



Kuusijärvellä tarjottavien palveluiden hinnoitteluperusteiden hyväksyminen

VD/10666/10.03.02.10/2016

PW/PS/HS

Kuusijärven ulkoilualue sijaitsee Vantaan Kuninkaanmäessä, Lahdentien varressa. Kuusijärvellä sijaitsee suosittu uimaranta, joka on talvisin avantouimareiden käytössä. Ranta-alue on osa ulkoilureittiverkostoa, jota käytetään virkistytymiseen. Kuusijärven ulkoilukeskus on myös tapahtumanjärjestäjien suosima paikka, joka tarjoaa mahdollisuuden erilaisille ulkoilu- ja liikuntatapahtumille. Alueella sijaitsee seuraavat tilakeskuksen omistamat rakennukset: ravintola- ja kahvilarakennus, kokousrakennus, lämmitetty pukukoppirakennus sekä iso savusauna ja yksi pienempi savusauna. Alueella sijaitsee myös joitakin rakennelmia, kuten lasten leikkipaikka, grillikatos, uimakopit, puuvarasto sekä keittokatos.

Ravintolapalveluiden lisäksi Kuusijärven alueella tarjotaan mm. saunapalveluita (sähkö- ja savusauna) ja avantointimahdollisuutta. Yleisöllä on alueelle vapaa pääsy. Vantaan kaupunki vastaa kesäaikana uimarannan uinninvalvonnasta. Alue käsittää asemakaavan VV-merkinnän mukaisen uimaranta-alueen.

Hinnoitteluperusteet

Vantaan elinvoimaohjelmassa on asetettu tavoitteeksi Kuusijärven kukoistaminen matkailukohteena. Elinvoimaohjelman lisäksi muissakin kaupungin ohjelmissa ja strategioissa on lukuisia tavoitteita, jotka liittyvät tähän työhön. Kuusijärven sijainti sopivasti Sipoonkorven kansallispuiston kupeessa lyhyen ja suoran yhteyden päässä lentokentältä tekee siitä otollisen alueen myös kansainvälisen luontomatkailun kohteeksi ja lähtöpaikaksi kansallispuistoon. Kuusijärvi onkin yksi Vantaan kärjistä, kun kaupunkiin tavoitellaan kansainvälistä matkailua.

Vantaan kaupunki tarjoaa Kuusijärvellä seuraavia palveluita: sähkö- ja savusaunapalvelut sekä kokoustilojen, tilaussavusaunan ja grillikodan käyttöä. Edellä mainitut palvelut ovat maksullisia ja niitä pyritään tarjoamaan kaikille alueen kävijöille. Palvelujen hinnoittelussa on huomioitu eri käyttäjäryhmät, kuten aikuiset, lapset ja tietyt erityisryhmät. Palvelut on tuotteistettu ja pyritty hinnoittelemaan markkinaehtoisesti huomioiden toisaalta eri palvelujen kysyntä ja toisaalta alueella tarjottavien palveluiden kapasiteetti. Lähtökohtana palveluiden hinnoitteluun on käytetty muiden vastaavien palveluntarjoajien hinnoittelua pyrkien pitämään hinnat kuitenkin kilpailukykyisenä ja erityisryhmille jopa edullisella tasolla. Erityisesti saunapalveluiden jatkuvasti kasvaneen kysynnän ja toisaalta saunakapasiteetin niukkuuden takia Kuusijärven palvelujen tuotteistamisessa ja hinnoittelussa joudutaan tekemään valintoja, joilla varmistetaan kaupungin strategioiden mukainen saunapalvelujen tarjonta myös matkailijoille. Edellä mainittujen periaatteiden johdosta palveluista saatavilla tuotoilla ei pystytä kattamaan kaikkia kuluja. Päätösesitykseen on liitetty yhteenveto Kuusijärven uimaranta-alueen toiminnan tuotoista ja kustannuksista vuodelta 2015.

Teknisen lautakunnan johtosäntö 4 § kohta 8 mukaan lautakunnan tehtävänä on hyväksyä periaatteet ja hinnoitteluperusteet kaupungin ulkopuolelle tarjottavista palveluista ja tuotteista.

Tekninen lautakunta 13.12.2016 § 11

Tilakeskusjohtajan esitys:

Päätetään

- a) hyväksyä esitystekstin mukaiset linjaukset Kuusijärvellä tarjottavien palveluiden hinnoitteluperusteista sekä
- b) merkitä tiedoksi päätösesityksen liitteenä olevan Kuusijärvellä tarjottavien palveluiden hinnaston 1.12.2016 alkaen.

Käsittely: Esittelijä täydensi esitystä lisäyksellä, että yli 70-vuotiaat joilla on liikuntapalvelujen Sporttikortti saavat jatkossa avaimen lämpimään pukukoppiin (Karhunpesä) ilman kausimaksua maksamalla avaimesta pelkän pantin (50 euroa).

Päätös:

Hyväksyttiin täydennetty esitys.

Liitteet:

- Kuusijärvellä tarjottavien palveluiden hinnaston 1.12.2016 alkaen.
- Kuusijärven tuotot ja kulut yhteenvetolaskelma 2015



Vantaa

Täytäntöönpano: Tilakeskus

Muutoksenhakuohje: 1. Oikaisuvaatimus

Lisätiedot:

Pasi Salo puh. 040 7199 700, [etunimi.sukunimi\[at\]vantaa.fi](mailto:etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi)