



Korson alueurakan palvelusopimuksen jatkaminen yhdellä optiovuodella

KUNTEK/262/02.08.00.00/2013

HW/JVä/AL

Tekninen lautakunta on 9.4.2013 pidetyssä kokouksessaan päättänyt hyväksyä Maansiirtoliike R.T.A. Virtanen Oy (myöhemmin RTA-Yhtiöt Oy) tarjouksen Korson suuralueen katu- ja viheralueiden hoitourakasta. Varsinainen urakka-aika on 1.6.2013 - 31.5.2017, mutta urakkaohjelmassa ja allekirjoitetussa palvelusopimuksessa mainintaan kohdassa 7.2 (Sopimusajan jatkaminen), että *"Sopimusaikaa voidaan sopijapuolten yhteisellä päätöksellä jatkaa 31.05.2019 saakka enintään kahdeksi vuodeksi. Päätös sopimusajan mahdollisesta jatkamisesta tehdään viimeistään edellisen vuoden kesäkauden päättyessä."*

Urakka-aikaa jatkettaessa noudatetaan voimassa olevan palvelusopimuksen sisältöä ja ehtoja. Sopimushinta on sidottu maarakennuskustannusindeksiin (MAKU 2000) hoidon ja kunnossapidon osaindeksiin siten, että vertailulukuna käytetään tammikuun 2013 pistelukua (158,9) ja vuosittainen sopimushinta tarkistetaan kunkin vuoden huhtikuun indeksin mukaan. Optiovuosien hinta määräytyy saman menetelmän mukaisesti.

Optiovuoden käyttöönotosta on alustavasti sovittu työmaakokouksissa syksyn 2016 aikana. Urakoitsijana toimiva RTA-Yhtiöt Oy on 29.11.2016 ilmoittanut kirjallisesti halukkuutensa ensimmäisen optiovuoden käyttöön (liite 2). Vantaan kaupunki on puolestaan esittänyt urakoitsijalle kirjallisen halukkuutensa optiovuoden käyttöön 6.10.2016 päivätyllä kirjeellä (liite 1).

Kadunpidon ja viheralueyksikön kokemukset RTA-Yhtiöt Oy:n hoitamasta urakasta ovat asialliset, joten esitämme, että em. palvelusopimusta jatketaan ensimmäisen optiovuoden osalta 1.6.2017 - 31.5.2018 väliseksi ajaksi. Tämän jälkeen sopimuksen mukaisia optiovuosia olisi jäljellä vielä yksi kaudelle 2018 - 2019. Tästä mahdollisuudesta päätetään kuitenkin erikseen vasta myöhemmin, syksyn 2017 aikana.

Tekninen lautakunta 13.12.2016 § 13

Kaupungininsinöörin esitys:

Päätetään jatkaa Korson suuralueen katu- ja viheralueiden hoitourakan palvelusopimusta optiopykälän mukaisesti 1.6.2017 - 31.5.2018 väliseksi ajaksi nykyisen palvelusopimuksen sekä urakkaohjelman mukaisesti.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Liite:

- Vantaan kaupungin suostumus optiovuoteen
- Maarakennusliike Raimo T.A. Virtanen Oy, suostumus optiovuoteen

Täytäntöönpano: Kuntatekniikan keskus

Muutoksenhakuohje: 5. Hankintaoikaisu ja markkinaoikeusvalitus

Lisätiedot:

kunnossapitopäällikkö Jyrki Vättö, puh. 043 824 9311, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi
puistopäällikkö Aino Leino, puh. 040 581 9037, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi