



Vantaan vesihuollon toiminta-alueen 2017 hyväksyminen ja päivitysprosessin keventäminen

VD/10414/00.04.01/2015
HW/JJ/MOra

Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä HSY:n hallitus on kokouksessaan 21.10.2016 § 121 päättänyt esittää jäsenkunnille vesihuollon toiminta-alueen sanallisen määrittelyn hyväksymistä ja toiminta-alueen päivitysprosessin keventämistä valtuuttamalla KT-seurantaryhmässä olevan viranhaltijansa päättämään toiminta-aluekarttojen muutospäivityksistä ja niihin liittyvistä menettelyistä.

Vesihuoltolain (119/2001) 7 § ja 8 § mukaan kunta hyväksyy alueellaan toimivalle vesihuoltolaitokselle toiminta-alueen ja tarvittaessa muuttaa hyväksyttyä toiminta-aluetta vesihuoltolaitoksen esityksestä. Ennen päätöksentekoa kunnan tulee tiedottaa asiasta riittävässä laajuudessa, pyytää toiminta-alueen muutoksesta lausunto valvontaviranomaiselta ja antaa muutoksen kohteina olevien kiinteistöjen omistajille ja haltijoille tilaisuus tulla kuulluiksi. Vesihuollon toiminta-alueiden tulee kattaa alueet, joilla kiinteistöjen liittäminen vesihuoltolaitoksen vesijohtoon tai jätevesiviemäriin on tarpeen toteutuneen tai suunnitellun yhdyskuntakehityksen vuoksi. Kunnan tulee esittää toiminta-alueet, niillä sijaitsevat taajamat sekä vesijohtoverkoston ja jätevesiviemäriverkoston piiriin saatettavat alueet kartalla, jonka on oltava yleisesti saatavilla tietoverkossa.

HSY:n ja sen jäsenkaupunkien kesken on sovittu, että vesihuollon toiminta-alue päivitetään yhteistyössä vuosittain ja se liitetään mukaan HSY:n toiminta- ja taloussuunnitelman laadintaprosessiin. Päivityksen lähtökohtana on ollut voimassa oleva vuoden 2016 HSY:n vesihuollon toiminta-alue, siinä esitetyt laajentumisehdotukset vuodelle 2017 ja kaupungeilta saadut tiedot toiminta-alueen laajentumisesta vuosille 2017-2019. Edellä mainitut tiedot tarkistettiin ja päivitettiin vastaamaan toteutunutta ja suunniteltua yhdyskuntakehitystä.

Vuoden 2017 HSY:n vesihuollon toiminta-alue muodostuu pääasiassa kiinteistöistä, jotka sijaitsevat alle 20 metrin päässä liittymiskelpoisesta vesijohdosta ja jätevesiviemäristä. Toiminta-aluekartalla on esitetty myös yli 20 m etäisyydellä vesijohdosta tai jätevesiviemäristä sijaitsevia kiinteistöjä. Näiden toiminta-alueeseen kuulumisen arvioinnissa ja liittämiskohdan osoittamisessa noudatetaan sanallisessa määrittelyssä esitettyjä periaatteita.

Päivityksen yhteydessä on tarkistettu vuoden 2016 toiminta-alueeseen kuuluneita alueita, jolloin on tehty tarkistuslaajennuksia ja toisaalta tarkistussupistuksia. Muutokset eivät edellytä vesihuollon palveluiden järjestämisen uudelleen arviointia. Supistettavilla alueilla mahdollisesti sijaitsevat HSY:n vesihuoltoverkostoihin liittyneet kiinteistöt jatkavat HSY:n toiminta-alueen ulkopuolisina asiakkaina.

Toiminta-alue 2017 on rajattu 27.4.2016 voimassa olleiden kiinteistörajojen mukaan ja se koskee kyseisenä ajankohtana kiinteistörekisterissä olleita kiinteistöjä. Toiminta-alueeseen kuulumisen tulkitaan pääsääntöisesti kiinteistökohtaisesti. Mikäli kiinteistörajat ovat muuttuneet kyseisen ajankohdan jälkeen tai uusia kiinteistöjä on rekisteröity, kyseisten kiinteistöjen kuulumisen toiminta-alueeseen arvioidaan erikseen sanallisen määrittelyn mukaan. Osa kiinteistöistä on rajattu kuulumaan toiminta-alueeseen vain osittain. Toiminta-aluepäätös koskee näiden kiinteistöjen osalta vain sitä osaa kiinteistöistä, joka on rajattu kuuluvaksi toiminta-alueeseen.

Sanallinen määrittely muodostaa toiminta-aluemäärittelyn ja -tulkinnan ytimen ja toiminta-alueen karttaesitys määräytyy sen perusteella. Tulkintatilanteessa sanallinen määrittely toiminta-alueeseen kuuluvista kiinteistöistä on suhteessa karttaan määräävä. Toiminta-alueeseen kuuluvista kiinteistöistä on laadittu digitaalisessa muodossa oleva karttaesitys, joka on päätöksenteon jälkeen tarkasteltavissa HSY:n karttapalvelussa.

Toiminta-alueen päivitysprosessin yksinkertaistamiseksi HSY:n hallitus ehdottaa, että myöhemmät toiminta-alueen karttaesitysten päivitykset voi hyväksyä jäsenkuntien ja HSY:n edustajista koostuvan KT-seurantaryhmän viranhaltijat. HSY:n hallitus on 21.10.2016 osaltaan päättänyt delegoida karttaesityksiin liittyvät tehtävät viranhaltijalle.



Tekninen lautakunta 13.12.2016 § 16

Kaupungininsinöörin esitys:

Päätetään

- a) asettaa Vantaan vesihuollon toiminta-alue yleisesti nähtäville
- b) pyytää tarvittavat lausunnot.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Liitteet:

- HSY:n hallituksen esitys jäsenkaupungeille 21.10.2016
- Toiminta-alueen sanallinen määrittely
- Kartta Vantaan vesihuollon toiminta-alue 2017
- Kartta Vantaan vesihuollon toiminta-alue muutokset 2017-2019
- Kartta HSY:n vesihuollon toiminta-alue 2017
- Pöytäkirjaote HSY:n hallituksen päätöksestä 21.10.2016 § 121

Täytäntöönpano: kuntatekniikan keskus

Muutoksenhakuohje: 6.2 Oikaisuvaatimus- ja valituskielto

Lisätiedot:

vesihuollon suunnittelupäällikkö Marika Orava, puh. 839 28446, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi