



Maa-alueen vuokraaminen Korson Palloseura ry:lle tai perustettavalle yhtiölle tekonurmikentän rakentamista ja ylläpitoa varten, Jokivarsi / V-MK

VD/10620/10.03.02.10/2016

Sivistystoimen liikuntapalvelut on neuvotellut Korson Palloseura ry:n kanssa maa-alueen vuokraamisesta Korson Palloseura ry:lle tai perustettavalle yhtiölle tekonurmikentän rakentamista ja ylläpitoa varten. Vuokrattava alue on karttaliitteen osoittama noin 7 050 m²:n suuruinen maa-alue Vantaan kaupungin omistamasta Alikervan kylässä sijaitsevasta kiinteistöstä, kiinteistötunnus 92-401-2-288. Alue on voimassa olevassa asemakaavassa osoitettu urheilu- ja virkistyspalvelujen alueeksi (VU). Alueen hallinta kuuluu liikuntapalveluille.

Alue vuokrataan Korson Palloseura ry:lle tai perustettavalle yhtiölle 15 vuodeksi 1.5.2017 alkaen. Vuosivuokra on 6 080 euroa. Vuokraa ei peritä viideltä ensimmäiseltä vuokra-vuodelta (1.5.2017–30.4.2022). Viiden ensimmäisen vuoden vuokran perittämättä jättämisellä kuitataan Vantaan kaupungin oikeus käyttää tekonurmikenttää arkipäivisin kaupungin omistamien oppilaitosten, päiväkotien, palvelukeskusten tms. tarpeisiin maksutta koko 15 vuoden vuokra-ajan.

Maanvuokrasopimusluonnos ja kartta vuokrattavasta alueesta ovat liitteenä.

Vapaa-ajan lautakunta 14.12.2016 § 11

Liikuntajohtajan esitys:

Päätetään esittää kaupunginhallitukselle

- a) että kaupunki vuokraa Korson Palloseura ry:lle tai perustettavalle yhtiölle karttaliitteen osoittaman noin 7 050 m²:n suuruisen maa-alueen Vantaan kaupungin omistamasta kiinteistöstä, kiinteistötunnus 92-401-2-288 tekonurmikentän rakentamista ja ylläpitoa varten 1.5.2017 alkaen 15 vuodeksi liitteen mukaisella maanvuokrasopimuksella
- b) todeta, että mikäli tämän päätöksen perusteella solmittavaa maanvuokrasopimusta ei ole allekirjoitettu 1.8.2017 mennessä, tämä päätös raukeaa
- c) että se oikeuttaa liikuntapalvelut tekemään sopimukseen teknisluonteisia tarkennuksia
- d) että se valtuuttaa liikuntajohtajan allekirjoittamaan sopimuksen

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Liitteet: - Maanvuokrasopimus
- Maanvuokrauksen kohteen sijainti

Täytäntöönpano: Liikuntapalvelut
-ote kaupunginhallitukselle

Muutoksenhakuohje: Ei muutoksenhakuoikeutta / Kuntalaki 91 §

Lisätiedot:

Veli-Matti Kallistahti, 0505118636, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi