

SISÄLLYSLUETTELO

Tekninen lautakunta pöytäkirja 13.12.2016

Pöytäkirjan kansilehti	1
1 § Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
2 § Pöytäkirjan tarkastajien valinta	4
3 § Asiantuntijoiden selvitykset ja ajankohtaiset asiat	5
4 § Kuntalain 51 §:n ottomenettelyä varten saapuneet päätökset	6
5 § Teknisen lautakunnan alaisen toiminnan käyttösuunnitelma vuodelle 2017/HP	8
- : Käyttösuunnitelma vuodelle 2017, teknisen lautakunnan alainen toiminta	10
6 § Kaupungingeodeetin viran (Vakanssin 600071) kelpoisuusehtojen muuttaminen Kuntatekniikan keskuksessa/HP	41
7 § Toimitilojen vuokraus Renor Oy:ltä, esisopimuksen hyväksyminen/HP	42
8 § Vuoden 2017 korjausrakentamisen sekä vuokra- ja osaketilojen muutos- ja korjaustöiden työohjelmien hyväksyminen	43
- : Vuoden 2017 korjausrakentamisen työohjelma	45
- : Vuoden 2017 vuokra- ja osaketilojen muutos- ja korjaustöiden työohjelma	50
9 § Vuoden 2017 uudisrakentaminen -työohjelman hyväksyminen	53
- : Vuoden 2017 uudisrakentaminen työohjelma	55
10 § Rakennusten vuosikorjausohjelma vuodelle 2017	60
11 § Kuusijärvellä tarjottavien palveluiden hinnoitteluperusteiden hyväksyminen	61
- : Kuusijärven tuotot ja kulut yhteenvetolaskelma 2015	63
- Kuusijärven ulkoilualueen hinnasto 1.12.2016	64
12 § Energiansäästöhanke ESCO-konseptilla, urakoitsijan valinta	65
- : Saadut vertailukelpoiset tarjoukset	67
- : Vertailutaulukko	69
13 § Korson alueurakan palvelusopimuksen jatkaminen yhdellä optiovuodella	70
- : Kirje / Maarakennusliike Raimo T. A.Virtanen Oy suostumus optio vuoteen	71
- : Kirje Vantaan kaupungin suostumus optio vuoteen.	72
14 § Liikennebarometrin 2016 raportti	73
- : Liikennebarometrin 2016 TNS-raportti	74
15 § Yleisohje katutaidemaalauksesta yleisellä alueella	152
- : Yleisohje katutaidemaalauksesta yleisellä alueella	153
16 § Vantaan vesihuollon toiminta-alueen 2017 hyväksyminen ja päivitysprosessin keventäminen	169
- : HSY:n Vantaa vesihuollon toiminta-alue ja toiminta-alueen päivitysprosessin keventäminen, HSY:n hallituksen esitys jäsenkunnille	171
- : Liite, toiminta-alueen sanallinen määrittely/HSY:n Vantaa vesihuollon toiminta-alue ja toiminta-alueen päivitysprosessin keventäminen, HSY:n hallituksen esitys jäsenkunnille	173
- : Liite, kartta Vantaan toiminta-alueesta 2017/HSY:n Vantaa vesihuollon toiminta-alue ja toiminta-alueen päivitysprosessin keventäminen, HSY:n hallituksen esitys jäsenkunnille	179
- : Liite, toiminta-alueen muutokset/HSY:n Vantaa vesihuollon toiminta-alue ja toiminta-alueen päivitysprosessin keventäminen, HSY:n hallituksen esitys jäsenkunnille	180

SISÄLLYSLUETTELO

Tekninen lautakunta pöytäkirja 13.12.2016

- : Liite, kartta, HSY:n toiminta-alue 2017/HSY:n Vantaa vesihuollon toiminta-alue ja toiminta-alueen päivitysprosessin keventäminen, HSY:n hallituksen esitys jäsenkunnille	181
- : Liite, hallituksen päätös/HSY:n Vantaa vesihuollon toiminta-alue ja toiminta-alueen päivitysprosessin keventäminen, HSY:n hallituksen esitys jäsenkunnille	182
17 § Kunnallistekniikan investoinnit 2017 rakentamisohjelma	185
- : Rakentamisohjelma 2017	187
18 § Poistettiin listalta Teknisen lautakunnan ja tilakeskuksen sisäilmaseminaari	204
Muutoksenhakuohje 1. Oikaisuvaatimus Tekniselle lautakunnalle	205
Muutoksenhakuohje 2. Kunnallisvalitus oikaisuvaatimuksesta annettuun päätökseen	206
Muutoksenhakuohje 3. Valitus katu-, puisto- tai muun yleisen alueen suunnitelmaa koskevassa asiassa	208
Muutoksenhakuohje 4. Hankintaoikaisu ja oikaisuvaatimus hankinta-asiassa	210
Muutoksenhakuohje 5. Hankintaoikaisu ja markkinaoikeusvalitus hankinta-asiassa	211
Muutoksenhakuohje 6. Oikaisuvaatimus- ja valituskielto	214
Muutoksenhakuohje 7 Hallintovalitus hallinto-oikeudelle	215



Teknisen lautakunnan kokous

Aika 13.12.2016 klo 17.00 – 18.30
Paikka Kielotie 28, kokoushuone 447, Tikkurila

Osallistujat

Jäsenet	Läsnä	Varajäsenet	Läsnä
Porthén Jari, puheenjohtaja	x	Linnankoski Risto	
Päivinen Tapio, varapuheenjohtaja		Lopperi Kari	x
Eskelinen Ritva	x	Pesonen Eva	
Hirvonen Juha	x	Kekkonen Ilmari	
Kaasalainen Silvo	x	Kuusela Minna	
Jormola Jukka	17.20 – 18.30	Rannisto Jukka-Pekka	
Kaukola Ulla	x	Snygg Sari	
Lehtonen Olavi	x	Riikonen Jyrki	
Mäkinen Virpi	x	Nurmi - Kokko Tiina	
Orlando Carita	x	Merjola - Repo Nina	
Saastamoinen Tuula	17.15 – 18.30	Mielonen Mikko	
Salminvuola Mia	x	Hakulinen Teija	
Simonen Juha	x	Suoverinaho Jussi	
Karen Timo	x	Fahlström Kenny	
Kaupunginhallituksen edustaja		Kaupunginhallituksen varaedustaja	
Mäntynen Taisto	x	Kakko Teijo	
Nuorisovaltuuston edustaja		Nuorisovaltuuston varaedustaja	
Chakir Aimen		Kivi Antti	
Muut osallistujat			Läsnä
Penttilä Hannu, apulaiskaupunginjohtaja			x
Westlin Henry, kaupungininsinööri			x
Wallenius Pekka, tilakeskusjohtaja			x
Hohti Jonna, talous- ja hallintojohtaja			
Hamari Milla, viestintäpäällikkö			x
Salomaa Helena, sihteeri pöytäkirjanpitäjä			x

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Todettiin

Allekirjoitukset

Puheenjohtaja Jari Porthén

Pöytäkirjanpitäjä Helena Salomaa

Pöytäkirjan tarkastus



Aika ja paikka 15.12.2016, Kielotie 13, 01300 Vantaa

Eskelinen Ritva

Hirvonen Juha

Pöytäkirja on yleisesti nähtävänä

Aika ja paikka 16.12.2016 virka-aikana, Kirjaamo, Asematie 7, 01300 Vantaa (Tikkurila)



1 §

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Tekninen lautakunta 13.12.2016 § 1

Apulaiskaupunginjohtajan esitys:

Päätetään todeta kokous lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös:

Todettiin kokous lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.



2 §

Pöytäkirjan tarkastajien valinta

Tekninen lautakunta 13.12.2016 § 2

Apulaiskaupunginjohtajan esitys:

Päätetään

- a) valita pöytäkirjan tarkastajiksi Eskelinen Ritva ja Hirvonen Juha (varalla Kaasalainen Silvo ja Jormola Jukka)
- b) tarkastaa pöytäkirja viimeistään torstaihin 15.12.2016 klo 14.00 mennessä.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.



3 §

Asiantuntijoiden selvitykset ja ajankohtaiset asiat

Tekninen lautakunta 13.12.2016 § 3

Apulaiskaupunginjohtajan esitys:

Merkitään seuraavat asiantuntijoiden esittelyt ja kokouksessa ajankohtaisista asioista saatavat selvitykset tiedoksi:

Kokouksessa selostettiin

Asia 5 Teknisen lautakunnan alaisen toiminnan käyttösuunnitelma, Henry Westlin ja Pekka Wallenius.

Päätös:

Merkittiin selostus tiedoksi.



Kuntalain 51 §:n ottomenettelyä varten saapuneet päätökset

Tekniselle lautakunnalle on kuntalain 51 §:n mukaista ottomenettelyä varten saapuneet päätökset.

Apulaiskaupunginjohtaja Hannu Penttilä

§ 63 Asunto Oy Pähkinäkeskus Oy:n osakkeiden nrot 1468-1514 myyminen osoitteessa Pähkinätie 6 B 27, 01710 Vantaa

Talous- ja hallintojohtaja Jonna Hohti

§ 27 Lisähyvitys vuokranmaksuun / As Oy Sepänpuiston parvekeremontti

Tilakeskusjohtaja Pekka Wallenius

§ 46 Vantaankosken paloaseman korjaus- ja muutostöiden pääpiirustusten ja kustannusarvion hyväksyminen

§ 47 Hämeenkylässä koulun väistötilojen vuokraaminen

Kaupungininsinööri Henry Westlin

§ 89 Tikkurilan aseman eteläisen alikulun arkkitehtisuunnitteluun liittyvät lisätyöt

§ 90 Ruutulippu, 22 Keimola, puistosuunnitelman hyväksyminen

§ 91 Ulkokaarre, 22 Keimola, puistosuunnitelman hyväksyminen

§ 92 Keimolanmäenpuisto, 22 Keimola, puistosuunnitelman hyväksyminen

§ 93 Kunnallistekniset louhinnat 2017 - 2018, urakkatarjouksen hyväksyminen

§ 94 Kiinteistökatselemukset 2017 - 2018, tarjouksen hyväksyminen

§ 95 Optiokauden 1.1.2017 - 31.12.2017 käyttöönotto, Kolmilankaverkkoaitojen vuosisopimusrakentamisen 2016 - 2018 hankinnassa

§ 96 Hallintosäännön 26 §:n mukainen sijaisten määrääminen kuntatekniikan keskuksessa

§ 98 Vantaan kaupungin osallistuminen European Forum on Urban Forestry (EFUF) -kongressin järjestämiseen 15.-19.5.2018 Helsingissä ja Vantaalla

Toimitilapäällikkö Pasi Salo

§ 462 Hevoshaantien ajanottorakennuksen yläkerran vuokraus

§ 463 Laitetilan vuokraus Elisa Oyj:lle / Hovitie 11

§ 465 Asbesti ja haitta-ainekartoituksen tilaaminen purettaviin kohteisiin

§ 466 KOY Vantaan Helikopteritukikohta tilan vuokraaminen Finavialle

§ 467 Päätös / Konsulttitoimeksianto, Peltolantie 9, sisäilmatutkimus

§ 468 Konsulttitoimeksianto, sisäilmatutkimukset, Rekolanmäen koulun paviljonki

§ 469 Urakoitsijan valinta Navethalia WC-tilojen rakentaminen

§ 470 Toimitilapäällikkö § 469/ 24.11.2016 päätöksen kumoaminen /Urakoitsijan valinta Navethalia WC-tilojen rakentaminen

§ 471 Linja-autonkuljettajien taukotilan vuokraaminen Aviapoliksen asemalla

§ 472 Yhteisten tilojen vuokraaminen Keski-Uudenmaan pelastuslaitokselle osoitteesta Teknikontie 4 / Lentoasemakiinteistöt Oyj

§ 473 Vantaalla sijaitsevan As Oy Tikkurilan Kiertotie 54 osakkeiden myyntityön (kiinteistövälitystyön) hankinta osoitteessa Hiekkaharjuntie 13 A

§ 474 Hakunilan ylipainehallin ja teknisen tilan vuokraaminen / VTK Kiinteistöt Oy

§ 475 Konsulttitoimeksianto, korjaussuunnittelu, Kytöpuiston koulu

§ 476 Konsulttitoimeksianto Korson koulu, sisäilmatutkimukset

Hankepäällikkö va. Jukka Hagelberg

§ 2 Rajatorpan vanha koulu. LVIA-valvojan hankinta

§ 3 Rajatorpan uusi koulu, hankesuunnitelmavaiheen tontinkäyttöselvityksen hankinta

§ 4 Tikkurilan päiväkotia, tarveselvitysvaiheen tontinkäyttöselvitys, hankintapäätös

Rakennuttajapäällikkö Juha Vuorenmaa

§ 62 Myllymäen koulun purku-urakoitsijan valinta

§ 63 Katriinan sairaalan B- ja C-osan perussparannuksen paloilmotinuorakoitsijan valinta ja sopimusasiakirjojen hyväksyminen

§ 64 Katriinan sairaalan B- ja C-osan perussparannuksen rakennusautomaatiourakoitsijan valinta ja sopimusasiakirjojen hyväksyminen



§ 65 Kahden päiväkodin kameravalvontajärjestelmät sekä yhden päiväkodin osittainen kameravalvonta

§ 66 Katriinan sairaalan B- ja C- osan perusparannus. LVIA-valvojan hankinta

§ 67 Timotein päiväkotiki, osittainen peruskorjaus: Sisäilmakorjaukset; korjaustöiden urakoitsijan valinta ja tarjouksen hyväksyminen

Katupäällikkö Janne Juntunen

§ 557 Kannettava pudotuspainolaite, tarjouksen hyväksyminen

§ 567 Kadunpitoapäätös / Aviabulevardi

§ 568 Kadunpitoapäätös / Lumijälki

§ 569 Kadunpitoapäätös / Nuolitie väli Tuupakantie - Nuolenkärjenkuja

§ 570 Kadunpitoapäätös / Nuolenkärjenkuja

§ 571 Kadunpitoapäätös / Sorapolku

§ 572 Kadunpitoapäätös / Lipstikkakuja

§ 573 Kadunpitoapäätös / Lipstikkapolku

§ 574 Kadunpitoapäätös / Åbyntie

§ 575 Kadunpitoapäätös / Suutarinkuja väli Sutarsinpolku - Itäpellontie

§ 576 Kadunpitoapäätös / Miekkatie väli Kenraalintie - Kannistonkuja

§ 577 Kadunpitoapäätös / Himalajantie väli Tuusulantie - Tuiskuntie

§ 578 Kadunpitoapäätös / Tuiskuntie

§ 579 Kadunpitoapäätös / Kiiltomäki

§ 580 Kadunpitoapäätös / Rajatie väli Kuussillantie - Rajarinne

§ 581 Kadunpitoapäätös / Valimotie (Tammiston kauppatie) väli Kirkkotie - Tapaninkyläntie väli Kirkkotie - Tapaninkyläntie

§ 582 Kadunpitoapäätös / Levonojantie väli Karpaattientie - Himalajantie

§ 583 Kadunpitoapäätös / Tonttumäki

§ 584 Kadunpitoapäätös / Atlaspolku

Kunnossapitopäällikkö Jyrki Vättö

§ 75 Ulkomyyntipaikan vuokraus 2017 / Levoniemi Pertti / Metsolantori / Metsola

§ 76 Ulkomyyntipaikan vuokraus 2017 / VY Grilli / Hakunilantie / Hakunila

Puuttuvat pykälät ovat päätöksiä, joita ei tarvitse ilmoittaa ottomenettelyyn.

Tekninen lautakunta 13.12.2016 § 4

Apulaiskaupunginjohtajan esitys:

Päätetään olla ottamatta teknisen lautakunnan käsiteltäväksi esittelyosassa mainittuja ottamiskelpoisia päätöksiä.

Käsittely: Apulaiskaupunginjohtaja täydensi esitystä seuraavilla viranhaltijapäätöksillä

Toimitilapäällikkö Pasi Salo

§ 477 Tikkurilan asemakeskuksen polkupyöräparkin KVR-urakkasopimuksen hyväksyminen

Päätös:

Hyväksyttiin täydennetty esitys.



VD/8654/02.01.00.00/2016

HP, JH

Käyttösuunnitelman tarkoitus

Toimialojen on valmisteltava lautakuntien hyväksyttäväksi määrärahojen käyttämisen ja tuloarvioiden toteutumisen seuraamista varten käyttösuunnitelma, joka sisältää tarkistetun toimintasuunnitelman ja määräraha- ja tulosalueille, tulosalueille ja yksiköille. Käyttösuunnitelmassa toiminta sopeutetaan talousarviossa myönnettyjen määrärahojen sallimiin rajoihin. Käyttösuunnitelmien laadinnassa on otettava erityisesti huomioon kaupunginvaltuuston päättämät strategiset tavoitteet ja sitovien tavoitteiden toteuttamiseen tarvittavat voimavarat.

Lautakunnan tehtäväalueittain hyväksymä käyttösuunnitelma viedään kaupunginhallitukselle tiedoksi.

Vantaan kaupunginvaltuusto hyväksyi 14.11.2016 taloussuunnitelman 2017 – 2020 hyväksymisen yhteydessä talousarvion sitovat tavoitteet vuodelle 2017. Toimiala on jalkauttanut toimialaa koskevat sitovat tavoitteet sekä muut toiminnan keskeiset tavoitteet vuoden 2017 tuloskortille sekä tulosalueiden tuloskortteille. Toimialan sitovat tavoitteet vastaavat lautakunnan syyskuussa tekemää esitystä vuodelle 2017 lukuun ottamatta valtuustoryhmien kaupunginhallituksen kokouksessa 31.10.2016 lisäämää uutta sitovaa tavoitetta: 19.3 Kaupungin uudisrakentamis- ja peruskorjauskohteisiin, joissa toteutetaan kunnan palveluita, toteutetaan langaton nettiyhteys. Sitova tavoite 19.3 on Maankäytön, rakentamisen ja ympäristön toimialan ja Konserni- ja asukaspalveluiden toimialan yhteinen tavoite.

Toimialan käyttösuunnitelma ja strategia perustuvat Vantaan talouden tasapainottamis- ja velkaohjelman täytäntöönpanoon.

Käyttösuunnitelma vuodelle 2017 vastaa lautakunnan syyskuussa tekemää talousarvioesitystä vuodelle 2017 lukuun ottamatta kilpailukykysovimuksen vaikutuksia toimialan henkilöstökuluihin ja irtaimen omaisuuden määrärahan muutosta.

Talousarvion 2017 toimeenpano

Kaupunginvaltuusto hyväksyi kokouksessaan 14.11.2016 talousarvion vuodelle 2017. Käyttösuunnitelman 2017 määrärahojen sitovuustasot lautakunnan toimialalla:

Talousarviokohta 14 5 "Tekninen lautakunta/ bruttoyksiköt" (Tekninen lautakunta ja tilakeskus)
Sitovuus: Tulot ja menot erikseen ilman vok (brutto)

Talousarviokohta 14 51 "Joukkoliikenne"
Sitovuus: Tulot ja menot erikseen (brutto)

Talousarviokohta 14 50 "Kuntatekniikan keskus"
Sitovuus: Tulot ja menot yhteensä (netto)

Talousarviokohta 14 52 "Varikko"
Sitovuus: Tulot ja menot yhteensä (netto)

Raportointi

Toimiala raportoi lautakunnalle talousarvion ja strategisten tavoitteiden toteutumisesta vuosikolmanneksittain. Lautakuntien raporteista toimitetaan vuosikolmanneksittain kaupunginhallitukselle ja -valtuustolle katsaus talousarvion toteutumisesta taloussuunnittelun ohjeiden mukaisesti. Lisäksi toimiala raportoi osaltaan talouden tasapainottamis- ja velkaohjelman toimenpiteiden toteutumisesta.

**Apulaiskaupunginjohtajan esitys:**

Päätetään hyväksyä vuoden 2017 talousarvion käyttösuunnitelma.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Liitteet:

Teknisen lautakunnan alaisen toiminnan käyttösuunnitelma vuodelle 2017

Täytäntöönpano: taloussuunnittelu

Muutoksenhakuohje: 6.2 Oikaisuvaatimus- ja valituskielto

Lisätiedot:

Talous- ja hallintojohtaja Jonna Hohti, gsm [0438268687](tel:0438268687), etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi



KÄYTTÖSUUNNITELMA 2017

TEKNINEN LAUTAKUNTA 13.12.2016

Sisällys

14 Maankäytön, rakentamisen ja ympäristön toimiala	3
Toiminnan kuvaus ja toimintaympäristön muutokset	3
Tulokortin keskeiset tavoitteet.....	4
Talouden tasapainottamis- ja velkaohjelman jatkotoimenpiteiden toteuttamisen edistäminen vuonna 2017	5
Sitovat tavoitteet vuodelle 2017	6
Toimialan TVO jatkotoimenpiteet	8
Valtuustokauden strategisten päämäärien toteuttamisen edistäminen vuonna 2017.....	9
Itsearviointien tulokset	10
Kilpailukykyopimuksen vaikutukset.....	10
15 01 Tekninen lautakunta.....	12
Toiminnan kuvaus ja toimintaympäristön muutokset	12
Keskeiset tavoitteet taloussuunnitelmakaudella 2017–2020.....	12
15 20 Tilakeskus	13
Toiminnan kuvaus ja toimintaympäristön muutokset	13
Keskeiset tavoitteet taloussuunnitelmakaudella 2017–2020.....	14
Toiminnan keskeiset muutokset ja palvelujen kehittäminen vuonna 2017	15
Talousarvion tunnusluvut.....	16
14 50 Kuntatekniikan keskus	17
Toiminnan kuvaus ja toimintaympäristön muutokset	17
Keskeiset tavoitteet taloussuunnitelmakaudella 2017–2020.....	18
Toiminnan keskeiset muutokset ja palvelujen kehittäminen vuonna 2017	18
Talouden tasapainottamis- ja velkaohjelman jatkotoimenpiteet.....	20
Talousarvion tunnusluvut.....	21
14 51 Joukkoliikenne	22
Toiminnan kuvaus ja toimintaympäristön muutokset	22
Keskeiset tavoitteet taloussuunnitelmakaudella 2017–2020.....	22
Toiminnan keskeiset muutokset ja palvelujen kehittäminen vuonna 2017	23
Talousarvion tunnusluvut.....	23
14 52 Varikko.....	24
Toiminnan kuvaus ja toimintaympäristön muutokset	24
Keskeiset tavoitteet taloussuunnitelmakaudella 2017–2020.....	24
Toiminnan keskeiset muutokset ja palvelujen kehittäminen vuonna 2017	25
Talousarvion tunnusluvut.....	25
IRTAIMEN OMAISUUDEN MÄÄRÄRAHAT 2017.....	26
MAA-ALUEIDEN KUNNOSTUKSEN MÄÄRÄRAHAT 2017	26
Yhteenvetotaulukko: käyttötalous 2017	27

Liitteet

Toimialan tulokortti

Tulosalueiden tulokortit

14 MAANKÄYTÖN, RAKENTAMISEN JA YMPÄRISTÖN TOIMIALA

Määrärahat (1.000 €)

	TP 2015	KS 2016*	KS 2017
Toimintatuotot	232 106	214 053	220 335
Valmistus omaan käyttöön	107 774	78 140	88 044
Henkilöstökulut	-30 253	-34 856	-34 118
Palvelujen ostot	-83 888	-168 115	-176 621
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-21 327	-22 826	-24 807
Avustukset	-46	-141	-90
Muut toimintakulut	-47 188	-50 742	-54 721
Toimintakulut	-182 702	-276 680	-290 357
Toimintakate	49 403	15 513	18 023

*taulukossa ei ole huomioitu kv:n 14.11.2016 hyväksymiä määrärahamuutoksia.

TOIMINNAN KUVAUS JA TOIMINTAYMPÄRISTÖN MUUTOKSET

Maankäytön, rakentamisen ja ympäristön toimialan tehtävänä on kaupunkirakenteen, liikenteen, yhdyskuntatekniikan ja eri toimialojen tarvitsemien toimintojen kokonaisvaltainen kehittäminen, hallinta ja hoito sekä kaupungin strategisten tavoitteiden mukaisen elinkeino, asunto- ja maapolitiikan kehittäminen ja toteuttaminen.

Toimialan toimintaa ohjaa kolme lautakuntaa: kaupunkisuunnittelulautakunta, tekninen lautakunta ja ympäristölautakunta.

Toimiala koostuu seitsemästä tulosalueesta: yrityspalvelut, kaupunkisuunnittelu, tilakeskus, kuntatekniikkakeskus, rakennusvalvonta, ympäristökeskus ja talous- ja hallintopalvelut.

Taloussuunnitelmakaudella keskeisempiä toimintaympäristön muutoksia ovat:

Vantaan voimakas kasvu

- Aviapoliksen ja muiden työpaikka-alueiden vetovoima
- keskusten voimakas rakentaminen
- kasvaneet MAL -asuntotuotantotavoitteet.

Vantaan kaupunkirakenne muuttuu

- kehitys joukkoliikennekaupungiksi
- kaupungin maaomaisuuden aktiivinen käyttö.

Uusi teknologian mahdollistaa uudistuneen työn

- MATTI -maankäytön toimintamalli ja tietojärjestelmä
- muiden sähköisten työvälineiden hyödyntäminen
- Tikkurilan uuden toimitilarakennus -projektin hankevalmistelu.

TULOSKORTIN KESKEISET TAVOITTEET

Toimialan tulokortti on laadittu valtuustokauden strategian, kaupungin tulokorttiluonnoksen ja kehityksen, talouden tasapainottamis- ja velkaohjelman (TVO) sekä toimialan toiminnan muiden keskeisten tavoitteiden pohjalta. Tulokortti käsittää tavoitteet ja niiden mittarit lähtö- ja tavoitetasoineen.

Toimialan tulokortti tukee Vantaan kaupungin valtuustokauden strategiaa erityisesti painopistealueilla:

- 1) kaupungin talous tasapainossa ja
- 2) kaupunkirakenne eheytyy.

Kaupunkitasoiset sitovat tavoitteet on sisällytetty toimialan tulokorttiin vastuutusten mukaisesti. Yhtenä keskeisenä tavoitteena mainittakoon, että vuonna 2017 MATTI -projektia jatketaan ja arvioitu käyttöönotto on vuonna 2018. Lisäksi vuosi 2017 on Vantaalla lähimetsien teemavuosi. Teemavuoden avulla Vantaa korostaa ja nostaa esille lähimetsien arvoa. Lähimetsien hoidon tavoitteena on maisemallisesti viihtyisä, kestävä ja monimuotoinen metsä.

Toimialan tavoitteiden toteutumisen suurin riski on yleinen taloudellinen kehitys ja sen mahdolliset seurannaisvaikutukset. Tämä vaikuttaa laajasti toimintaan ja erityisesti suuriin maanmyyntitavoitteisiin ja sitä kautta myös mm. asuntotuotantoon. Energian hinnan nousu edellyttää kaikkien panostusta energiansäästötavoitteiden saavuttamiseksi.

TALOUDEN TASAPAINOTTAMIS- JA VELKAOHJELMAN JATKOTOIMENPITEIDEN TOTEUTTAMISEN EDISTÄMINEN VUONNA 2017

Toimialan TVO -ohjelmassa on esitetty vuosia 2015 - 2018 koskevia toimenpiteitä, joiden avulla käyttötalouden menokehitystä hillitään ja investointitasoa lasketaan. Tällaisia ovat esimerkiksi hankintojen johtamisen kehittäminen ja investointisuunnittelun uusi toimintamalli, sekä kustannustehokas ja laadukas kiinteistönpito uuden kiinteistöhallintajärjestelmän avulla.

Lisäksi ohjelmassa on esitetty pidemmällä aikavälillä vaikuttavia kehittämislinjauksia ja aloitettavia selvityksiä, joiden avulla kaupungin kilpailukykyisyys pyritään varmistamaan myös pidemmällä tähtäimellä tulopohjan vahvistamisen ja toiminnan kustannustehokkuuden varmistamisen kautta. Näistä voidaan mainita esimerkiksi energiatehokkuuden parantaminen ja uusiutuvan energian käytön edistäminen, sekä mallinnuksen laajentaminen koko toimiala toimintoihin.

Sitovat tavoitteet vuodelle 2017



**Investointiohjelma toteutetaan
kustannustehokkaasti**



Joukkoliikenteen kuntaosuus on alle 50 %



Joukkoliikenteen käyttäjämäärän kasvu



Maanmyyntivoittoja vähintään 32 milj. euroa



Maksullisen pysäköinnin käyttöönotto

Maankäyttö, rakentaminen ja ympäristö



**Priorisoidaan keskustoihin sijoittuvia
kaavahankkeita**



**Kaavoitetaan asuntorakentamisen kerrosalaa
265 000 kem/vuosi**



**Kaupunki luo edellytykset vähintään 2 400 asunnon
laadukkaalle ja monipuoliselle asuntotuotannolle**



Pientaloalueiden tiivistäminen Mapon mukaisesti



Kasvihuonepäästöt vähenevät 4% vuodessa



**Toteutetaan langaton nettiyhteys kaupungin
rakennuksiin, joissa on kunnan palveluita**

Maankäyttö, rakentaminen ja ympäristö

TOIMIALAN TVO JATKOTOIMENPITEET

Tavoite / toimenpide	Vaikutukset	Aikataulu
Yhden luukun periaatteen laajentaminen ja palvelupisteen keskittäminen.	Toiminnan tehokkuus paranee ja samalla asiakastytyväisyys lisääntyy.	2015-2016
Mallinnuksen laajentaminen koko toimialan toimintoihin. Kaikki merkittävä suunnittelu tehdään tietomallinnuksella, esim. 3D. Lisää työtä, mutta havainnollistaa lopputulosta.	Toiminnan tehokkuus ja laatu lisääntyvät kun mallinnuksen hyödyt konkretisotuvat.	2015-2018
Investointisuunnittelun uusi toimintamalli.	Toiminnan tehokkuus, suunnitelmallisuus ja kustannustietoisuus lisääntyy.	2015-2016
Asuntokaavoituksen lisääminen +25 %.	Asuntotuotanto lisääntyy ja asiakastytyväisyys paranee.	2015-2018
Hankintojen johtamisen kehittäminen. Hankintaprosessit kuvataan (IMS) ja selkeytetään sekä yhteen sovitetaan hankintakeskuksen vastaavien kanssa.	Toimialan hankintojen tehokkuus ja laatu sekä kustannustietoisuus lisääntyy.	2015-2016
Julkisen kaupunkitilan laatutason optimointi rakentamis- ja ylläpitokustannusten kannalta.	Toiminnan tehokkuus ja kustannustietoisuus lisääntyy.	2015-2018
Sairauspoissaolojen vähentäminen ja ennaltaehkäiseminen.	Poissaolojen vähentäminen 4,1 % -> 3,6 %.	2015 - 2017
Pitkäaikaistyöttömien työllistäminen.	Työmarkkinatuen määrän hillintä.	2015 - 2017
Energiatehokkuuden parantaminen Esco-hankkeiden kokemusten perusteella.	Energiansäästö erikseen valituissa kohteissa säästövaroin toteutettavien investointien avulla.	2015-
Uusiutuvan energian käytön edistäminen	Mahdollistetaan kaavoituksella aurinkoenergian tehokas hyödyntäminen rakentamisessa.	2015-
Kustannustehokas ja laadukkaampi kiinteistönpito uuden kiinteistöhallintajärjestelmän avulla.	Toiminnan ohjaus ja tuottavuus tehostuu, tiedonhallinta paranee, asiakaspalvelu paranee, investointisuunnittelu ja hankehallinta tehostuu, kiinteistöjen kunnon seuranta ja kunnossapito tehostuu jne.	2015-

VALTUUSTOKAUDEN STRATEGISTEN PÄÄMÄÄRIEN TOTEUTTAMISEN EDISTÄMINEN VUONNA 2017

Strateginen päämäärä	Toimialan tavoite	Toimialan tavoitteen mittari	Mittarin lähtötaso, v:n 2015 loppu	Mittarin tavoitetaso 2017
Talouden tasapainottamis- ja velkaohjelma toteutetaan	Joukkoliikenteen kuntaosuus on enintään 50 %	Joukkoliikenteen kuntaosuus-% ilman infrakorvauksia	48,60 %	Enintään 50 %
Kaupungin tulopohjaa vahvistetaan	Kaupunki saa maanmyyntivoittoa vähintään 32 milj. euroa vuoden 2017 aikana	Maanmyyntivoitot	37,3 milj. euroa	32 milj. euroa
Kumppanuuksien hyödyntäminen	Edistetään kasvihuonekaasupäästöjen vähenemistä	Vantaan kasvihuonekaasupäästöt	5,5 tonnia CO2 ekv/asukas/vuosi	vähenevät 4 %
Kaupunkirakenne ja palvelurakenne tukeutuvat raideliikenteeseen ja joukkoliikenteen laatuikätyviin	Kaavoitetaan asuntorakentamisen kerrosalaa 250 000 k-m2/vuosi ja priorisoidaan keskustoihin sijoittuvia kaavahankkeita	Valmistuneiden kaavojen k-m2/v määrä	209 209 k-m2	265 000 k-m2
Asuntorakentaminen on laadukasta ja kohtuuhintaista	Kaupunki luo edellytykset vähintään 2400 asunnon laadukkaalle ja monipuoliselle asuntotuotannolle ja pientaloalueita tiivistetään Maapoliittisten linjausten mukaisesti	Valmistuneiden asuntojen määrä	2689	2400

ITSEARVIOINTIEN TULOKSET

Tulosaluetasoinen itsearviointiprosessi toteutettiin keväällä 2016 huhti - elokuun aikana. Arviointiin sisällytettiin CAF -itsearvioinnin vuoden 2016 arvioitavat osiot; strategiat ja toiminnan suunnittelu, asiakas- ja kuntalaistulokset ja keskeiset suorituskykytulokset.

Tulosalueet ovat tarkastelleet tuloksia yhdessä muiden vuosittaisten kyselyiden, mittausten ja arviointitulosten kanssa, sekä poimineet näistä arvioinneista yhteiset kehittämismenot.

Keskeiset havainnot vuoden 2016 arviointien kehittämiskohteista ovat:

- asiakastyytyväisyystutkimukset kattaviksi koko toimialalla ja tutkimustulosten hyödyntäminen
- systemaattinen palautteen kerääminen, analysointi, kehittäminen ja seuranta
- palvelumuotoilu, kuntalaispalautteet ja osallisuuden kehittäminen
- sähköisen karttapohjaisen palautejärjestelmän kehittäminen
- toiminnan kehittäminen tietotekniikkaa hyödyntäen yhteistyössä PKS -kuntien kanssa
- yhteistyö valtion, PKS -kuntien ja muiden kumppaneiden kanssa
- parhaiden käytäntöjen tunnistaminen ja levittäminen
- vaikuttavuuden arviointi ja seuranta.

KILPAILUKYKYSOPIMUKSEN VAIKUTUKSET

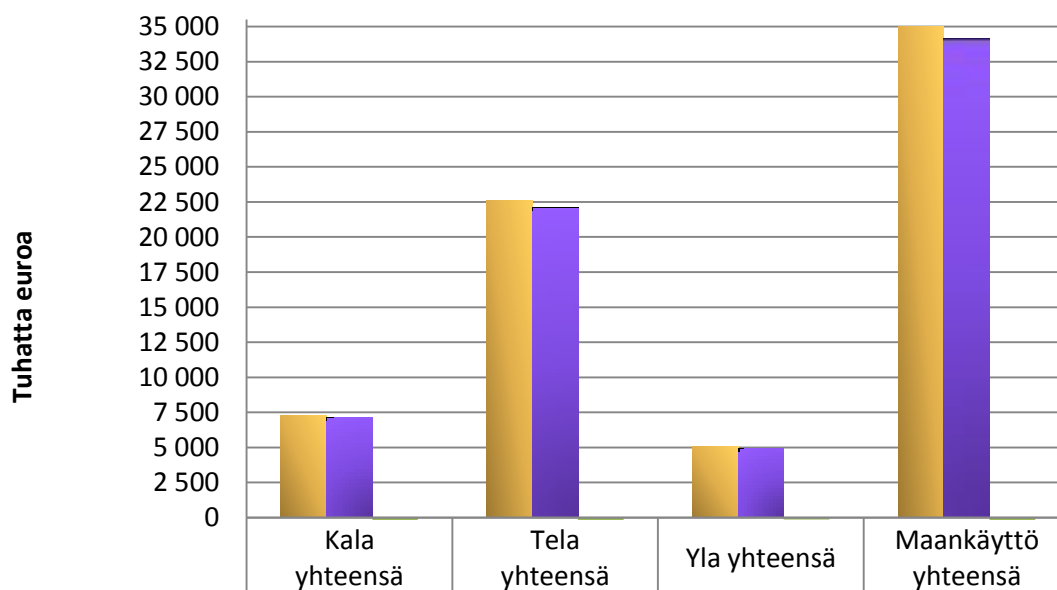
Kunta-alan kilpailukyky sopimusten piirissä ovat kaikki kuntien ja kuntayhtymien palkansaajat. Sopimuskausi on 1.2.2017 - 31.1.2018. Tällöin palkkoihin ei tule lainkaan sopimuskorotuksia.

Kilpailukyky sopimuksen mukaisesti vuosittaista työaikaa pidennetään keskimäärin 24 tunnilla vuosittaista ansiotasoa muuttamatta. Työajan pidennys toteutetaan pääsääntöisesti lisäämällä viikoittaista työaikaa 30 minuutilla.

Kilpailukyky sopimuksen mukaisesti kuntien ja kuntayhtymien henkilöstön lomanmääräytymisvuosien 2016–2017, 2017–2018 ja 2018–2019 lomarahoja leikataan nykyisestä tasosta 30 prosenttia. Kilpailukyky sopimus pitää sisällään myös työnantajien työeläkemaksujen ja työttömyysvakuutusmaksun alentamisesta asteittain vuosina 2017 - 2020. Samoin kaikkien työnantajien sosiaaliturvamaksua alennetaan vuodesta 2017 alkaen.

Kilpailukyky sopimuksen vaikutus koko maankäytön toimialan henkilöstömenoihin on vuonna 2017 noin 0,8 miljoonaa euroa. Alla olevassa kuviossa on esitetty kilpailukyky sopimuksen henkilöstömenoja vähentävä vaikutus lautakunnittain.

Kikyn vaikutus (1.000 €) henkilöstökuluihin, lautakunnat ja koko toimiala



TAE 2017	7 325	22 645	5 076	35 046
Lopullinen TA 2017	7 131	22 099	4 946	34 176
Ero	-194	-546	-131	-871

15 01 TEKNINEN LAUTAKUNTA

Määrärahat (1.000 €)

	TP 2015	KS 2016	KS 2017	Muutos €
Henkilöstökulut	-32	-51	-46	6
Palvelujen ostot	-11	-22	-28	-7
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-1	-3	-3	-1
Muut toimintakulut	-2	-0	-3	-2
Toimintakulut	-46	-76	-80	-4
Toimintakate	-46	-76	-80	-4

Toiminnan kuvaus ja toimintaympäristön muutokset

Tekninen lautakunta huolehtii

- kaupungin toimitilajohtamisesta, toimitilastrategiasta sekä kaupungin eri toimialojen tarvitsemien riittävien ja asianmukaisten toimitilojen hankkimisesta, hallinnasta ja isännöintitehtävistä
- kaupungin rakennetun ja muun kaupunginhallituksen päättämän kiinteistöomaisuuden kehittämisestä, kunnossapidosta ja kiinteistönhoidosta
- toimitilojen hankevalmistelusta ja rakennuttamisesta
- liikenteen ja yhdyskuntatekniikan kokonaisvaltaisesta kehittämisestä sekä julkisen kaupunkitilan hallinnasta ja hoidosta
- yhdyskuntateknisen rakentamis- ja ylläpitopalveluiden ja varikkotoimintojen tuottamisesta
- kaupungin liikenneturvallisuustyöstä.

Lisäksi lautakunta huolehtii yleisistä ja yksityisistä teistä annetuista laeissa kunnan tielautakunnalle määrätyistä tehtävistä siten, että tehtävää hoitamaan on valittu yksityistiejaosto.

Tekninen lautakunta kokoontuu vuonna 2017 noin 15 kertaa ja yksityistiejaosto 1-4 kertaa. Vuoden 2017 talousarvio perustuu vuoden 2016 toiminnalliseen tasoon.

Keskeiset tavoitteet taloussuunnitelmakaudella 2017–2020

Keskeisinä tavoitteina on vastata julkisen kaupunkitilan ja joukkoliikenteen kehittämisestä sekä kiinteistöomaisuuden kehittämisestä ja toimitilaratkaisujen tuottamisesta.

Lautakunnan erityisenä tehtävänä on vastata uudisrakennuksia, peruskorjauksia ja julkista käyttöomaisuutta koskevien investointiohjelmien toteuttamisesta.

Sisäilmaongelmiin puututaan tehokkaasti. Valvotaan rakentamista paremmin, varmistetaan toimiva ilmanvaihto ja tehostetaan siivousta. Reagoidaan oppilaiden ja opettajien oireiluun ripeästi. Tehostetaan rakennusten kunnossapitoa ja kunnossapidon valvontaa ottamalla huoltokirja käyttöön kaikissa kaupungin tiloissa.

15 20 TILAKESKUS

Määrärahat (1.000 €)

	TP 2015	KS 2016*	KS 2017	Muutos €
Myyntituotot	3	0	6	6
Maksutuotot	1	0	0	0
Muut toimintatuotot	127 577	130 278	131 360	1 082
Toimintatuotot	127 580	130 278	131 366	1 088
Henkilöstökulut	-4 028	-4 186	-4 377	-191
Palvelujen ostot	-16 967	-16 748	-16 194	554
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-15 745	-15 730	-16 464	-734
Avustukset	-3	-2	-10	-8
Muut toimintakulut	-40 436	-44 064	-47 403	-3 339
Toimintakulut	-77 180	-80 730	-84 448	-3 718
Toimintakate	50 401	49 548	46 918	-2 630

*taulukossa ei ole huomioitu kv:n 14.11.2016 hyväksymiä määrärahamuutoksia.

Toiminnan kuvaus ja toimintaympäristön muutokset

Tilakeskuksen tulosalue vastaa kaupungin kiinteistöomaisuuden hallinnoinnista ja kehittämisestä sekä toimitilaratkaisujen tuottamisesta. Tilahallinnan tehtäviin kuuluu toimitilojen ja asiakkuuksien hallinta, toimitilojen vuokraus, operatiivinen kiinteistöjohtaminen sekä kiinteistöjen kunnossapidon suunnittelu ja järjestäminen. Hankevalmistelu sisältää pitkän ja lyhyen aikavälin tilojen tuottamisen suunnittelun, kiinteistö- ja hankekehityksen sekä suunnittelupalvelujen hankinnan. Hankevalmistelu tuottaa toimitilahankkeiden tarveselvitykset ja hankesuunnitelmat yhteistyössä muiden toimialojen kanssa. Rakennuttaminen vastaa investointiohjelmien mukaisten toimitilahankkeiden toteutuksesta ja rakentamisen valvonnasta sekä taloteknisistä asian-
tuntijapalveluista.

Tilakeskuksen toimintaa koskevat toimintaympäristön muutokset liittyvät ensisijaisesti talouteen, tiloihin, palveluihin ja resursointiin. Yleisen ylläpitokustannustason suhteellisen hidas kasvu sekä rakennuskustannusten pienoinen lasku ovat mahdollistaneet TVO -tason toteutumisen niin käyttötalouden kuin investointienkin puolella. Kaupungin poikkeuksellisen nopea kasvu sekä kasaantuneet investointitarpeet myös korjausrakentamisessa edellyttävät jatkossa TVO:ssa määriteltyä korkeampaa investointitasoa. Uusia palvelurakennuksia tarvitaan uusille ja tiivistyville asuinalueille. Lisäksi pitkittyneiden ja selvittämättömien sisäilmaongelmien takia vanhempia rakennuksia joudutaan korvaamaan uusilla. Tilatarpeet muuttuvat ja tarkentuvat entistä nopeammin, minkä vuoksi on etsittävä uusia kokonaistaloudellisempia ja joustavampia hankemuotoja. Suurempia peruskorjauksia tulee ajankohtaiseksi viimeistään vuosikymmenen vaihtuessa. Uuden investointisuunnittelumallin ja kiinteistönhallintajärjestelmän avulla pyritään entistä

taloudellisempiin kokonaisratkaisuihin. Käytöstä poistetut kiinteistöt edellyttävät kiinteistökehitystoimia ja akuutit tilatarpeet nopeaa reagointikykyä ja rakennuttamisresursseja hankevalmistelussa ja hankinnassa. Ylläpidon kustannusten nousuun tulee varautua ylläpidon toimintoja kehittämällä.

Julkisessa rakentamisessa painotetaan rakennusten näytävyyden sijaan käytettävyyttä, terveellisyttä ja muunneltavuutta. Rakentamisessa suositaan mahdollisuuksien mukaan puuta. Jotta rakentajat voivat tarjota kustannustehokkaita ratkaisuja, hankkeiden kilpailutuksessa annetaan enemmän liikkumavaraa hyödyntää kunkin tarjoajan omia vahvuuksia.

Tilakeskuksen omien tilojen määrä tulee kasvamaan erityisesti uusien koulujen ja päiväkotien rakentamisen myötä. Osa hankkeista toteutuu vuokraamalla, mikä lisää tuntuvasti erityisesti käyttötalousmenoja. Ennakoimattomaan tarpeeseen vuoden 2016 aikana tulee valmistumaan neljä uutta päiväkotiyksikköä, joiden vuosittaiset vuokrat ja ylläpitokulut nousevat lähes miljoonaan euroon.

Keskeiset tavoitteet taloussuunnitelmakaudella 2017–2020

Tilakeskuksen strategisia päätavoitteita ovat kiinteistöomaisuuden ja toimitilainvestointien hallinta sekä kestävä kehitys edistävä toiminta. Strategian kolme perinteistä kulmakiveä ovat kustannustehokkuus, tilatehokkuus ja energiatehokkuus. Kaupungille yhteisiä asioita hoidetaan yhteistyössä kaikkien toimialojen sekä maankäytön, rakentamisen ja ympäristön toimialan muiden tulosalueiden, erityisesti kuntatekniikan keskuksen kanssa synergiaetuja hyödyntäen. Tärkein voimavara on motivoitunut ja ammattitaitoinen henkilöstö.

Kiinteistöomaisuuden rahallisen arvon säilyttämisen lisäksi erityishuomio kiinnitetään edelleen toimitilojen terveellisyyden ja turvallisuuden edistämiseen. Kiinteistöjen aktiivisemmalla kuntoseurannalla ja kiinteistönhuollolla pyritään vähentämään ennakoimattomia korjaustarpeita ja varmistamaan hyväksyttävät olosuhteet tilojen käyttäjille. Sisäilma-asioiden hallintaan ja ongelmien ratkaisuun on etsittävä edelleen uusia keinoja. Yhteiset toimintamallit ja menettelytapaohjeet on pidettävä ajan tasalla uuden kiinteistönhallintajärjestelmän mahdollisuuksia hyödyntäen. Huolellisella investointisuunnittelulla varmistetaan niukkojen määrärahojen oikea kohdentaminen uudisrakentamiseen ja kiinteistöjen tarkoituksenmukaisiin peruskorjauksiin.

Asiakkaiden toimitilatarpeet ratkaistaan ja hankkeet toteutetaan asiakaslähtöisesti kaupungin johdon hyväksymiin palveluverkkosuunnitelmiin perustuen. Investointiohjelma laaditaan palveluverkkosuunnitelmia täydentäviä esiselvityksiä hyödyntäen ja ohjelmaa toteutetaan kustannustehokkaasti TVO -ohjelmassa asetettujen tavoitteiden mukaisesti. Osallistumalla aktiivisesti arkkitehtuuristrategian toteuttamiseen, tuetaan rakennetun ympäristön säilymistä ja kehittämistä.

Kestävän kehityksen periaatteita noudattaen olemassa oleva kiinteistökanta hyödynnetään ja kaikessa uudisrakentamisessa tähdätään lähes nollaenergiatasoon. Toimialan yhteisten tavoitteiden mukaisesti tilakeskus edistää osaltaan aurinkoenergian käytön lisäämistä ja uusiutuvan energian käyttöönottoa. Kiinteistöjen todellisia energiansäästöjä haetaan

jatkamalla käynnistettyjä energiansäästöhankkeita ja osallistumalla aktiivisesti alan kehityshankkeisiin.

Tilakeskus seuraa aiempaa tarkemmin kaupungin käytössä olevien kiinteistöjen lämmön- ja sähkönkulutusta ja tavoittelee 2 % vuotuista säästöä ominaiskulutuksessa, kuitenkin huolehtien hyvästä sisäilman laadusta.

Toiminnan keskeiset muutokset ja palvelujen kehittäminen vuonna 2017

Tilakeskuksen toiminnan ja palvelujen järjestämisen kannalta merkittävänä uudistuksena uuden kiinteistönhallintajärjestelmän käyttöönotto ja kehitystyö jatkuu vuodelle 2017. Palvelusopimukset ja avoin tieto tulevat käyttäjien sekä sidosryhmien ja myös kuntalaisten ulottuville. Näin uusi järjestelmä tulee tukemaan sisäisen tiedonkulun rinnalla myös ulkoista vuorovaikutusta. Palvelut sähköistyvät, kun mm. vuokra-asuntojen haku ja vuokraus tapahtuvat verkossa vuoden 2016 aikana käyttöönotettavan sovelluksen avulla.

Vuoden 2016 aikana on pohdittu johtoryhmässä ja yhdessä henkilöstön edustajien kanssa tilakeskuksen johtamisen rakenteita sekä keinoja sääntöjen, ohjeiden ja parhaiden käytäntöjen päivittämiseksi nimenomaan uuden kiinteistönhallintajärjestelmän käyttöönottoon liittyen.

Keskeiset teemat liittyvät johtamisjärjestelmän täsmentämiseen, yksöiden välisten rajapintojen selkeyttämiseen, yhteisten asioiden vastuiden ja oikeuksien määrittelyyn sekä palvelutuotannon johtamiseen.

Tavoitteena on, että organisaatiossa olisi paremmin tunnistettavissa tilakeskuksen kolme roolia; kiinteistöomaisuuden hallinta ja kehittäminen, tilojen ja niihin liittyvien palvelujen järjestäminen sekä palvelutuotannon ohjaus ja hallinta. Käytännössä tämä tarkoittaisi tehtävien jakamista perustehtävän mukaan kahteen pääryhmään; tilojen järjestämiseen ja kiinteistöomaisuuden hallintaan. Molempiin pääryhmiin liittyisi palvelutuotannon hallintatehtävinä joko rakennuttamista tai kunnossapitoa.

Uudet tehtävät ja tarkentuva vastuunjako edellyttää rekrytointien lisäksi oman henkilöstön osaamisen lisäämistä. Uudistuvan organisaation osaamisen kehittämiseksi koko henkilöstön prosessiosaamista, hankintaosaamista, ympäristöosaamista ja suhdeosaamista on edistettävä täydennyskoulutuksen avulla. Toiminnan ja työympäristön kehittämistoimenpiteiden sekä uusien tehtävien lisäksi tilakeskuksen henkilöstöresursseissa on odotettavissa suuria muutoksia eläköitymisen myötä tulevalla taloussuunnitelmakaudella. Eläkkeelle siirtymisiin liittyen useiden vakanssien tehtäväkuvia on tarkistettava nykytarpeita paremmin vastaaviksi.

Talousarvion tunnusluvut

Tilakeskuksen tulosalue	TP 2014	TP 2015	KS 2016	TA 2017
Toimitilamäärä (m2)	773 006	814 816	826 182	823 571
Käyttökustannukset milj. €	15,33	15,5	15,9	15,3
Uudisrakentaminen (brm2)	5 460	1842	11 370	8 220
Puretut kiinteistöt (m2)***	2 836	1 472	620	1 200
Kiinteistöjen myynnit, myyntivoitto (t€)	1 283	896	1 000	250
Korjausvelka 75% (t€)		68 616	70 000	65 000
Energiansäästö (t€)	220	450	450	450
Asiakastyytyväisyys tiloihin (KTI, 1-5)	3,34	-	3,45	-

14 50 KUNTATEKNIIKAN KESKUS

Määrärahat (1.000 €)

	TP 2015	KS 2016*	KS 2017	Muutos €
Myyntituotot	3 143	2 175	10 926	8 751
Maksutuotot	31 834	10 510	8 647	-1 863
Tuet ja avustukset	59	0	0	0
Muut toimintatuotot	189	315	427	112
Toimintatuotot	35 225	13 000	20 000	7 001
Henkilöstökulut	-14 376	-14 607	-13 968	639
Palvelujen ostot	-12 366	-11 375	-12 817	-1 442
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-4 145	-3 446	-4 062	-616
Avustukset	-43	-80	-80	0
Muut toimintakulut	-4 069	-3 632	-3 947	-315
Toimintakulut	-34 998	-33 140	-34 874	-1 734
Toimintakate	227	-20 140	-14 873	5 267

*taulukossa ei ole huomioitu kv:n 14.11.2016 hyväksymiä määrärahamuutoksia.

Toiminnan kuvaus ja toimintaympäristön muutokset

Kuntatekniikan keskuksen tulosalue vastaa kaupungin julkisesta kaupunkitilasta eli katujen sekä viheralueiden suunnittelusta, rakentamisesta ja ylläpidosta. Se suunnittelee tai suunnitteluttaa investoinnit, laatii vuosittaiset rakentamisohjelmat sekä valmistelee maankäyttösopimuksia. Investoinnit ja ylläpitotyöt toteutetaan itse tai teetetään ulkopuolisilla palveluntuottajilla monituottajamallin mukaisesti.

Tulosalue vastaa myös kaupungin liikennesuunnittelusta, kaupungin toimivaltaan kuuluvista joukkoliikenneasioista sekä laissa määrätyistä kiinteistöinsinöörin tehtävistä. Kuntatekniikan keskukseen kuuluu myös kaupungin keskitetystä ajoneuvohallinnasta vastaava varikko, joka on erillinen nettobudjetoitu tulosyksikkö. Kuntatekniikan keskus tekee seudullisten kuntayhtymien HSY:n ja HSL:n kanssa yhteistyötä vesihuollon investointien suunnittelussa ja toteuttamisessa sekä joukkoliikenneasioiden valmistelussa.

Maankäyttösopimuksista saatavat tulot kirjataan käyttötalouteen. Kaikkien kaupungin omistukseen jäävien investointien (valmistus omaan käyttöön eli VOK) sekä katuinvestointien yhteydessä toteutettavien vesihuoltolinjojen tulot ja menot näkyvät myös käyttötaloudessa.

Keskeiset tavoitteet taloussuunnitelmakaudella 2017–2020

Kuntatekniikan keskuksen toiminnassa keskeistä on vuosittaisen investointiohjelman toteuttaminen siten, että se tukee sekä asunto- ja elinkeinopolitiikkaa että kaupunkikeskustojen kehittämistä. Julkista kaupunkitilaa kehitetään toimivaksi, turvallisesti ja kaupunkikuvallisesti korkeatasoiseksi, mutta samalla koneellisesti kunnossapidettäväksi. Suunnittelun ja rakentamisen painopistealueita ovat erityisesti Kehäradan asemien keskusta-alueet sekä muut tontinluovutuskohteet. Työpaikka-alueiden tonttien esirakentamista jatketaan Tuupakassa ja Vehkalassa. Infran korjausvelan suuruus määritetään ja sitä pyritään lyhentämään määrätietoisesti ja hallitusti.

Tavoitteena on pitää joukkoliikenteen subventioaste alle 50 %:ssa ja samalla matkalippujen hintojen nousu kohtuullisena. Tavoitteeseen pyritään tarkastelemalla joukkoliikenteen palvelutasoa ja operointikustannuksia kriittisesti sekä aktiivisella edunvalvonnalla HSL:n suuntaan. Joukkoliikenteen käyttäjämääriä nostetaan 2 % vuodessa kehittämällä Vantaata raideliikenteen asemiin ja joukkoliikennekäytäviin tukeutuvana joukkoliikennekaupunkina. Sähköistä liikennettä edistetään mm. rakentamalla sähköbussien latauspisteitä bussiterminaaleihin ja edesauttamalla henkilöautojen latauspisteiden rakentamista.

MATTI -hankkeen määrittelytyön yhteydessä luotavat uudet toimintamallit sekä tietomallitekniikkaan perustuvan kaupunkimallin käyttöönotto tehostavat tuottavuutta, nopeuttavat läpimenoaikoja ja tuovat mukanaan merkittäviä säästöjä.

Toiminnanohjausjärjestelmän avulla saadaan muodostettua tilannekuva mm. suunnittelun edistymisestä, mikä mahdollistaa hankkeiden entistä paremman ohjelmoinnin ja seurannan. Tietomallitekniikan käyttöönotto tuo säästöjä ja parantaa lopputuotteen laatua. Hanke sisältää yhtenä modulina yleisten alueiden hallintajärjestelmän, mikä mahdollistaa karttapohjaisen infraomaisuuden ja kaivuu-ym. lupien digitaalisen hallinnan. Nykyinen paperi- ja muovipohjainen piirustusarkisto muutetaan sähköiseksi.

Ylläpidettävien katu- ja viheralueiden pinta-alojen kasvuun vastataan laajentamalla yksityisen alueurakoinnin määrää. Kolmas hoitourakka-alue kilpailutetaan 2018 tai 2019. Maastotöiden tukikohtatoiminnot keskitetään Voimalantielle ja Koisoentielle, ja erillisistä pienistä tukikohdista luovutaan.

Kaupungin elikeino-ohjelmaa toteutetaan kehittämällä Tikkurilan jokirannan aluetta sekä Kuusijärven aluetta Sipoonkorven kansallispuiston porttina. Tärkeänä tavoitteena on myös jatkaa yhteistyötä tilakeskuksen kanssa toiminnallisten ja taloudellisten synergiahyötyjen saavuttamiseksi.

Toiminnan keskeiset muutokset ja palvelujen kehittäminen vuonna 2017

- MATTI ja uudet toimintamallit
- investointitason sopeuttaminen 30 milj. euroon
- valmistellaan vuoden aikana mittausosaston siirto kuntatekniikan keskukselta yrityspalveluihin

- hulevesisopimus
- maksullinen pysäköintijärjestelmä keskusta-alueilla
- kaupunkipyöräpilotti
- sähköisten palvelujen ja kuntalaisten vaikuttamismahdollisuuksien lisääminen (mm. ylijäämämaiden vastaanottotoiminta, lupapiste.fi, pohjatutkimusrekisteri, aurauskaluston seuranta)
- kuntalaisvuorovaikutuksen lisääminen
- kaupungin metsien kymmenvuotissuunnitelmaan liittyvien maastotöiden käynnistäminen
- Vantaan paikkatiedon julkaisua avoimina paikkatietoaineistoina vapaaseen käyttöön jatketaan hallitusti.

Palvelut tuotetaan edelleen kustannustehokkaasti omaa työtä ja ostopalveluita yhdistäen, mutta oman tuotannon ja ostopalveluiden osuuksien tavoitetilat tarkistetaan. Koko tulosalueen henkilöstöä innostetaan kehittämään omaa osaamistaan sekä edustamansa yksikön toimintaa. Kehittämisen kärkenä on MATTI -hanke. Kunnallistekniikan investointihankkeiden ohjelmointi- ja hallintaprosessia sekä talouden reaaliaikaista seurantaä kehitetään edelleen osana MATTI -hanketta, jotta varmistetaan mm. vuotuisen rakentamishankkeen ja työohjelmien toteutuminen sekä tiedottaminen hankkeista kuntalaisille.

Uuden suunnittelu-, kartantuoanto- ja rekisterijärjestelmän (MATTI) käyttöönotto edellyttää lähes kaikkien tulosalueen keskeisten prosessien kuvaamista, kehittämistä ja uudelleenarviointia. Se parantaa tulosalueen tuottavuutta tulevaisuudessa merkittävästi. Järjestelmän käyttöönotto edellyttää kriittistä organisaatorakenteen arviointia. Tähän vaikutetaan myös rekrytoinneilla ja tehtäväkuvien tarkistamisella. Henkilökunnan koulutus ja laiteyhteensopivuuden varmistaminen toteutetaan vuonna 2017. Järjestelmän määrittelytyö, koulutus ja käyttöönotto kuormittavat voimakkaasti osaa henkilökunnasta, minkä johdosta tulosalueen muita töitä joudutaan mahdollisesti priorisoimaan.

HSY:n ja PKS -kaupunkien kesken neuvotellaan hulevesisopimuksesta, jossa määritetään kunnan ja vesihuoltolaitoksen (HSY) väliset vastuut hulevesijärjestelmän suunnittelusta, rakentamisesta ja ylläpidosta. Sopimus pyritään hyväksymään vuoden 2017 aikana ja sen on tarkoitus astua voimaan vuoden 2018 alussa. Sopimus saattaa vaikuttaa vuoden 2018 käyttötalouden talousarvioon.

Vuonna 2017 otetaan käyttöön maksullinen pysäköintijärjestelmä eräillä keskusta-alueilla, kuitenkin niin, että ensimmäinen asiointitunti on maksuton. Kokemusten perusteella järjestelmää varaudutaan laajentamaan tulevaisuudessa. Vantaankosken, Vehkalan ja Kivistön asemien liityntäpysäköintialueilla pilotoidaan liityntäpysäköinnin maksujärjestelmää, kuitenkin niin, että HSL matkakortilla matkustaville liityntäpysäköinti on maksuton. Vuonna 2017 käynnistetään myös kaupunkipyöräpilotti.

Sähköisten palvelujen kehittämistä jatketaan. Lupapiste.fi -palvelu yhdenmukaistaa lupakäsittelyä kunnissa ja helpottaa asiakkaiden asiointia kunnan virastoissa. Ylijäämämaiden vastaanottotoiminnassa luovutaan paperisten lipukkeiden myynnistä ja siirrytään sähköiseen menettelyyn. Lisäksi pohjatutkimusrekisterin asiakaspalvelua kehitetään internet-pohjaiseksi. Paikkatiedon verkkopalveluiden kehittämistä jatketaan avaamalla kartta- ja rekisteriaineistoja sekä prosessien vaihetietoja Web Services -

rajapintoihin. Karttatiedostotilausten käsittelyyn on 2016 toteutettu karttatileiden nettiportaali, joka tullaan lisäämään osaksi kaupungin sähköisen asioinnin verkkokauppaa. Vantaan paikkatiedon julkaisu avoimina paikkatietoaineistoina vapaaseen käyttöön on edennyt ja jatkuu vaiheittain.

Ajoneuvojen seuranta järjestelmää hyödyntämällä on mahdollista parantaa mm. kaupungin ajoneuvojen käyttöastetta, vähentää polttoaineen kulutusta ja tehostaa henkilöstön työajan käyttöä. Se mahdollistaa osaltaan palvelun, jossa kuntalaiset pystyvät seuraamaan lumiaurojen kulkua. Järjestelmän ominaisuuksien hyödyntämistä tehostetaan järjestelmän toimittajan tarjoamalla koulutuksella ja hyvässä yhteistyössä henkilöstön kanssa.

Maatalousmaiseman ja muiden avoimien alueiden hoitoon laaditaan kulttuurimaisemanhoitosuunnitelma yhdessä alueen viljelijöiden kanssa, joka selvittää myös eläintenpidon lisäämisen niittyjen hoidossa. Kaupungin metsien kymmenvuotissuunnitelman maastotyöt käynnistetään vuonna 2017. Suunnitelma tehdään vuorovaikutuksessa asukkaiden kanssa ja siinä otetaan huomioon ilmastonmuutokseen sopeutumisen haasteet.

Toimialan sisällä mittausosaston tulosityksikkö kokonaisuudessaan siirtyy kuntatekniikan keskuksesta nykyiselle yrityspalveluiden tulosalueelle viimeistään vuoden 2018 alussa. Jatkossa kuntatekniikan keskus ei enää vastaa tonttien lohkomisesta, eikä kartantuotannosta. Mittausosastolla työskentelee noin 80 työntekijää.

Talouden tasapainottamis- ja velkaohjelman jatkotoimenpiteet

Sähköisen asioinnin lisäämisellä pyritään toiminnan tehostamiseen ja asiakastytyvyyden parantamiseen.

MATTI -hankkeen käyttöönoton myötä siirrytään tietomalleihin perustuvaan kaupunkimalliin. Kaikki merkittävä suunnittelu tehdään tietomallinnuksella, esimerkiksi 3D:nä. Tällä pyritään tehostamaan toimintaa, sekä parantamaan suunnitelmien laatua ja havainnollistettavuutta.

Investointisuunnittelun uutta mallia kehitetään ja hankintaprosessit kuvataan (IMS), selkeytetään sekä sovitetaan yhteen hankintakeskuksen vastaavien kanssa. Julkisen kaupunkitilan laatutasoa ja suunnitelmaratkaisuja kehitetään rakentamis- ja ylläpitokustannusten optimoimiseksi.

Sairauspoissaoloja pyritään vähentämään aktiivisella seurannalla sekä työhyvinvointia ja erityisesti maastotöiden työturvallisuutta parantamalla. Hyvin käynnistyneitä pitkäaikaistyöttömien työllistämistoimenpiteitä jatketaan.

Talousarvion tunnusluvut

Kuntatekniikan keskus	TP 2014	TP 2015	KS 2016	TA 2017
Liikenneväylien ylläpito (€/m2)	1,6	1,43	1,65	1,5
Rakennetun katuvihreän ylläpito (€/m2)	0,28	0,23	0,27	0,26
Rakennetun puiston (A-luokka) ylläpito (€/m2)	0,55	0,57	0,54	0,53
Maanlajitusalueille tuodut kuormat (kpl/a)	40 258	37 556	40 000	30 000
Maanmittauspalveluiden tuottavuus (suoritteita kpl/ henkilötyövuosi)	18,4	19,3	20,5	20,9
Tonttijaon laadinnan kesto aika (vrk)	56	49	50	48

14 51 JOUKKOLIIKENNE

Määrärahat (1.000 €)

	TP 2015	KS 2016	KS 2017	Muutos €
Myyntituotot	6 653	13 490	10 871	-2 619
Toimintatuotot	6 653	13 490	10 871	-2 619
Palvelujen ostot	-43 560	-54 361	-52 700	1 661
Toimintakulut	-43 560	-54 361	-52 700	1 661
Toimintakate	-36 906	-40 871	-41 829	-958

Toiminnan kuvaus ja toimintaympäristön muutokset

Vantaan talousarvio perustuu HSL:n alustavaan talousarvioon vuosille 2017–2019. Talousarvion laskentaperusteet ja rakenne ovat Sipoon liittymisen yhteydessä tarkistetun perussopimuksen mukaisia.

Kunnat maksavat HSL:lle kuntaosuutta, joka muodostuu lipputuloista ja joukkoliikenteen menoista. Menot muodostuvat operointikuluista (liikennöintikorvaukset), yleiskustannuksista sekä infrakustannuksista, jotka ovat HSL:n jäsenkuntien laskuttamia perussopimuksen mukaisia infran ylläpito- ja pääomakustannuksia.

Keskeiset tavoitteet taloussuunnitelmakaudella 2017–2020

Vantaan joukkoliikenteen subventioaste saa olla korkeintaan 50 prosenttia ilman infrakustannuksia. Vantaan kaupungin esitys vuoden 2017 kuntaosuudeksi on 52,7 milj. euroa ilman ylijäämähyvitystä. Aiempien vuosien ylijäämäkertymää voidaan käyttää vuoden 2017 aikana noin 6,5 milj. euroa. Kaupunki on oikeutettu laskuttamaan HSL:ltä Vantaan joukkoliikenneinfran käyttökorvauksia 10,9 milj. euroa, joka on esitetty talousarviossa joukkoliikenteen tulona. Näistä korvauksista 9,5 milj. euroa on pääomamenoja ja loput kaupungin ylläpito- ja hallinnointikuluja.

Vantaan joukkoliikenteen nettomenoiksi vuonna 2017 muodostuu n. 36,7 milj. euroa (kuntaosuus 52,7 milj.euroa vähennettynä infrakustannusten pääomaosuudella n. 9,5 milj. euroa, sekä ylijäämän hyvityksellä 6,5 milj. euroa).

Vantaan kuntaosuus laskee talousarvion vuoden 2016 tasosta 5,57 milj. eurolla. Vantaan kaupungin esitys merkitsee liikennöintikustannusten alentamista vuoden 2016 tasosta. Kustannustason yleisen nousun oletetaan olevan vähäistä, minkä lisäksi esitetään mahdollisten liikennöinnin supistuskohdeiden kartoittamista.

Vantaan kaupunki on esittänyt, että uusi kaarimalli sekä sen lippujen hinnat otetaan käyttöön vasta vuoden 2018 talousarviokaudella, eikä niihin varauduta Vantaan vuoden 2017 talousarviossa. Nykyisen lippujärjestelmän mukaiset lippujen hinnat nousevat 5,5 %

vuoden 2016 lipunhintojen tasoon nähden. Lipunhintojen nousu johtuu yleisen hintatason nousun lisäksi mm. Länsimetron valmistumisen aiheuttamien infrakustannusten noususta. Vuoden 2016 subventioasteeksi ilman infrakustannuksia muodostuu 43,0 prosenttia. Mikäli infrakustannukset otetaan huomioon HSL:n esityksen mukaisesti, niin subventioasteeksi muodostuu 44,0 prosenttia.

HSL:n vuosien 2017–2019 talousarvio ja laskelmat vuosille 2018–2019 sisältävät useita epävarmuustekijöitä, koska kaarimallin käyttöönottoon liittyvistä lipunhinnoista ja lipputuloista ei ole esitetty luotettavia laskelmia HSL:n talousarviossa, vaan se pohjautuu vuoden 2017 osalta nykyiseen lippujärjestelmään. Vuoden 2018 talousarviolaskelmat ovat siis epävarmoja vyöhykelipun ja länsimetron infrakustannusvaikutusten osalta ja sisältävät huomattavan kustannustason nousun mahdollisuuden, jonka suuruusluokka voi olla jopa 10 miljoonaa euroa valittavasta laskutavasta riippuen.

Toiminnan keskeiset muutokset ja palvelujen kehittäminen vuonna 2017

Vantaan kaupungin esitys merkitsee liikennöintikustannusten alentamista vuoden 2016 tasosta. Kustannustason yleisen nousun oletetaan olevan vähäistä ja sen lisäksi esitetään mahdollisten liikennöinnin supistuskohdeiden kartoittamista sekä vähän kuormittuneista linjoista että hiljaisen ajan liikenteestä.

Aviapolis-alueen liikenteen lisäämistä selvitetään erillisellä suunnitelmalla syksyllä 2016 ja se on tarkoitus käsitellä erikseen. Sen kustannusten kattamiseen on selvitettävä sekä yksityisen rahoituksen saatavuutta että kuntaosuuksien ylijäämän käyttöä. HSL on esittänyt kaarimallin käyttöönottoa 2017 syksyllä mutta Vantaa esittää tästä luopumista ja siihen siirtymistä vasta vuonna 2018. Kaarimalliin siirtyminen muuttaa merkittävästi vyöhykkeelle B sijoittuvien alueiden joukkoliikennepalveluiden hintaa kuntalaisille alentamalla sitä ja vastaavasti nostaa Vantaan sisäisen liikkumisen hintaa B ja C vyöhykkeiden välillä.

Julkisen liikenteen järjestelyissä otetaan kasvavan senioriväestön tarpeet huomioon.

Talousarvion tunnusluvut

Joukkoliikenne	TP 2014	TP 2015	KS 2016	TA 2017
Matkustajamäärä (nousua/arkivrk)	-	104 722	106 816	108 952

14 52 VARIKKO

Määrärahat (1.000 €)

	TP 2015	KS 2016	KS 2017	Muutos €
Myyntituotot	644	650	654	4
Muut toimintatuotot	5 548	5 012	5 121	109
Toimintatuotot	6 192	5 662	5 775	113
Henkilöstökulut	-642	-764	-743	21
Palvelujen ostot	-1 408	-1 385	-1 363	22
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-1 110	-1 200	-1 069	131
Muut toimintakulut	-1 695	-1 378	-1 592	-214
Toimintakulut	-4 855	-4 727	-4 767	-40
Toimintakate	1 337	935	1 008	73

Toiminnan kuvaus ja toimintaympäristön muutokset

Varikko on osa maankäytön, rakentamisen ja ympäristön toimialaan kuuluvaa kuntatekniikan keskuksen tulosaluetta, joka kaupungin sisäisenä nettobudjetoituna yksikkönä tuottaa ajoneuvo- ja konepalveluja kaupungin sisäisiin tarpeisiin kaikille toimialoille.

Henkilö- paketti- ja kevytkuorma-autot hankitaan leasingrahoituksella, mikä mahdollistaa kaluston keski-ikäen pitämisen taloudellisesti tarkoituksenmukaisena. Erikois- ja raskaskalusto hankitaan pääsääntöisesti investointimäärärahalla.

Korjaamotoiminnassa keskitytään työkoneiden ja raskaan kaluston akuuttikorjauksiin sekä lisälaitteiden ja sesonkikoneiden kausihuoltoon ja korjauksiin.

Korjaamotoiminnassa sekä kalustohankinnoissa varaudutaan uusien tekniikoiden yleistymiseen ja kasvaviin laatuvaatimuksiin (mm. sähköisten ajoneuvojen lisääntyminen, maanrakennuskoneiden koneohjaus, jalankulku- ja pyöriteiden talvikunnossapito (pyöräbaanat) ja katupölyn torjunta).

Keskeiset tavoitteet taloussuunnitelmakaudella 2017–2020

Ajoneuvo-, kone- ja lisälaittekalustolla on merkittävä rooli kaupungin palvelutuotannon kannalta. Tavoitteena on tukea kaupungin muita yksiköitä heidän palvelutuotannossaan asiakaslähtöisesti, taloudellisesti ja tehokkaasti sekä toimia asiantuntijana erilaisissa ajoneuvoihin liittyvissä asioissa.

Kalustohankinnat suoritetaan tiiviissä yhteistyössä käyttäjien kanssa, näin varmistetaan niiden soveltuvuus käyttötarkoitukseen, monikäyttöisyys sekä hyvä ympärivuotinen käyttöaste. Ajoneuvojen paikanninlaitteet mahdollistavat myös osaltaan toimintojen sekä

raportoinnin kehittämisen ja ajoneuvojen käyttöasteen tehostamisen.
Paikannusjärjestelmän hyödyntämistä pyritään lisäämään yhteistyössä henkilöstön kanssa.

Vantaalla kaupungin omasta toiminnasta aiheutuvia liikenteen kasvihuonekaasu- ja hiukkaspäästöjä pyritään vähentämään kiinnittämällä erityistä huomiota kalustohankintojen yhteydessä niiden ympäristövaikutuksiin sekä edistämään vähäpäästöisten ajoneuvojen käyttöä. Ajoneuvoa hankittaessa valitaan aina käyttötarkoitukseen soveltuva mahdollisimman ympäristöystävällinen vaihtoehto. Hankittaville ajoneuvoille on laadittu kaupunkitasoiset päästökriteerit, joita päivitetään kaluston kilpailutuksen yhteydessä. Kaikkien toimialojen ajoneuvo- ja konetarpeet pyritään täyttämään.

Sähköautotyöryhmän tavoitteena on myötävaikuttaa latausverkoston kehittymiseen Vantaan kaupungin alueella niin että puhtaan liikenteen infradirektiivin vaatimus julkisten latauspisteiden määrästä saavutetaan vuoteen 2020 mennessä.

Toiminnan keskeiset muutokset ja palvelujen kehittäminen vuonna 2017

Varikkotoimintojen osalta jatketaan nykyistä toimintamallia. Hankintaprosessia kehitetään tiivistämällä yhteistyötä hankintakeskuksen kanssa sähköisiä hankintajärjestelmiä hyödyntämällä. Ajoneuvojen paikannusjärjestelmän tehokkaalla hyödyntämisellä pyritään parantamaan ajoneuvojen käyttöastetta, tuottavuutta ja yhteiskäyttöä.

Talousarvion tunnusluvut

Varikko	TP 2014	TP 2015	KS 2016	TA 2017
Polttoaineen kulutus (L/ajoneuvo/v)	1 525	1 581	1 610	1 600

IRTAIMEN OMAISUUDEN MÄÄRÄRAHAT 2017

Määrärahat (1.000 €)

	KS 2016	TAE 2017	KS2017
KUNTATEKNIIKAN KESKUS			
KATUTEKNIikka	40 000	75 000	75 000
- Mittauskalusto			
- Kaivantojen suojauslementit			
MAATUTKIMUS/GEOTEKNIikka	40 000	30 000	70 000
- Ödometri			
- Mittalaitepaketti (takymetri, GPS, maastotallennin)			
MITTAUSOSASTO	80 000	40 000	40 000
- Mittauskalusto 2kpl (takymetri, GNSS, maastotallennin)			
VARIKKO	1 030 000	905 000	977 000
- Kalustoa			
TILAKESKUS	899 000	150 000	150 000
- Keittiökalusteita			
IRTAIMEN OMAISUUDEN MÄÄRÄRAHA YHTEENSÄ	2 089 000	1 200 000	1 312 000

MAA-ALUEIDEN KUNNOSTUKSEN MÄÄRÄRAHAT 2017

Määrärahat (1.000 €)

	TA 2016	TA 2017	Työohjelma 2017
Myytävän ja vuokr.tonttim.kunnostus	-2 100	-2 100	-2 100
Kgin pysyv.om.jääv.maa-al.kunnostus	-700	-700	-700
Maa-alueiden kunnostus yhteensä	-2 800	-2 800	-2 800

YHTEENVETOTAULUKKO: KÄYTTÖTALOUS 2017

Määrärahat (1.000 €)

15 01 Tekninen lautakunta	TP2015	KS2016	LTK 17	KS 2017
Menot	-46	-76	-80	-80
14 50 11-80 Kuntatekniikan keskus (ilman vok ja HSY)	TP2015	KS2016	LTK 17	KS 2017
Tulot	35 226	13 000	20 000	20 000
Menot	-34 998	-33 140	-35 246	-34 874
Toimintakate	228	-20 140	-15 246	-14 874
Joukkoliikenne 14 51	TP2015	KS2016	LTK 17	KS 2017
Tulot	6 653	13 490	10 871	10 871
Menot	-43 560	-54 361	-52 700	-52 700
Toimintakate	-36 907	-40 871	-41 829	-41 829
14 52 Varikko	TP2015	KS2016	LTK 17	KS 2017
Tulot	6 192	5 662	5 775	5 775
Menot	-4 855	-4 727	-4 786	-4 767
Toimintakate	1 337	935	989	1 008
15 20 Tilakeskus (ilman VOK)	TP2015	KS2016	LTK 17	KS 2017
Tulot	127 580	130 278	131 366	131 366
Menot	-77 180	-80 730	-84 521	-84 448
Toimintakate	50 400	49 548	46 845	46 918
Yhteensä TELA (ilman VOK ja HSY)	TP2015	KS2016	LTK 17	KS 2017
Tulot	175 651	162 430	168 012	168 012
Menot	-160 639	-173 034	-177 333	-176 869
Toimintakate	15 012	-10 604	-9 321	-8 857

Tuloskortin 2017 tiivistelmä

Maankäyttö, rakentaminen ja ympäristö | Mato jory 23.11.2016

ARVOT:
INNOVATIIVISUUS
KESTÄVÄ KEHITYS
YHTEISÖLLISYYS

Kaupungin talous tasapainossa

- Kaupunki saa maanmyyntivoittoja vähintään 32 milj. euroa vuoden 2017 aikana
- Investointiohjelmaa toteutetaan kustannustehokkaasti ja innovatiivisesti
- Joukkoliikenteen kuntaosuus on alle 50 %
- Joukkoliikenteen käyttäjämäärän kasvu on 2 % vuodessa
- Aktiivisella ja priorisoidulla maanhankinnalla varmistetaan tulevat maanmyyntivoitot

Kaupunkirakenne eheytyy

- Kaavoitetaan asuntorakentamisen kerrosalaa 265 000 kem/vuosi
- Kaupunki luo edellytykset vähintään 2 400 asunnon laadukkaalle ja monipuoliselle asuntotuotannolle
- Priorisoidaan keskustoihin sijoittuvia kaavahankkeita
- Pientaloalueita tiivistetään Mapon mukaisesti
- Edistetään energiatehokkuutta ja uusiutuvan energian käyttöä Vantaalla
- Maksullinen pysäköinti otetaan käyttöön keskusta-alueilla

Kaupungin elinvoima vahvistuu

- Vantaa kehittyy oleellisena osana metropolialueen kaupunkirakennetta
- Rakennetun omaisuuden hallinnalla ja toimivilla valvontamenettelyillä turvataan toimiva, terveellinen ja turvallinen rakennettu ympäristö
- Viestinnän kärkinä kehittyvien keskustojen, kehäradan ja lentoaseman vetovoimaisuus sekä kaupungin luontoarvot
- Vantaan markkinoiminen aktiivisesti asuin- ja työpaikkana
- Suomi 100 tulevaisuuskuva

Palvelut uudistuvat

- MATTI-hankkeen onnistuminen (MAankäytön Toimintamalli ja Tietojärjestelmä)
- Parannetaan työn tuottavuutta ja palveluiden kustannustehokkuutta
- Osallistutaan monikanavaisen asiakaspalvelumallin kehittämiseen
- Uusien sähköisten työviestinnän välineiden käyttö vakiintuu

Muutosta toteutetaan johtamisen kautta

- Osaamisen kehittämisen toimintamallia jatketaan
- Tikkurilan toimitalohanke
- Työhyvinvoinnin ja työturvallisuuden edistäminen
- Ympäristöasiat osaksi uusien esimiesten koulutusta ja uusien työntekijöiden perehdytystä

Tuloskortin 2017 tiivistelmä

Maankäyttö, rakentaminen ja ympäristö/ Tilakeskus 14.11.2016

ARVOT:
INNOVATIIVISUUS
KESTÄVÄ KEHITYS
YHTEISÖLLISYYS

Kaupungin talous tasapainossa

- Investointiohjelmaa toteutetaan kustannustehokkaasti ja innovatiivisesti
- Kaupungin toimitilan määrän kasvu hallittua
- Hankkeiden talousohjauksen tehostaminen

Kaupunkirakenne eheytyy

- Toimitilaverkkosuunnittelu ja kiinteistöjohtaminen tukee kaupungin palvelurakennetta ja asuntotuotantoa
- Hyvien tonttien varmistaminen julkisille palveluille

Kaupungin elinvoima vahvistuu

- Edistetään energiatehokkuutta ja uusiutuvan energian käyttöä
- Osallistutaan uudenlaisten oppimis-ympäristöjen kehittämiseen
- Edistetään toimivien ja kestävien käytäntöjen kehittämistä julkisen taiteen hankintaan ja ylläpitoon

Palvelut uudistuvat

- Kiinteistönhallinta-järjestelmän hyödyntäminen ja jatkokehitys
- Aktiivinen osallistuminen MATTI-hankkeeseen

Muutosta toteutetaan johtamisen kautta

- Työn arvostuksen, palkitsevuuden ja motivaation parantaminen
- Työhyvinvoinnin edistäminen ja osaavan työvoiman varmistaminen
- Aktiivinen viestintä
- Ympäristöasiat osaksi koulutusta
- Tikkurilan toimitalohanke

Kiinteistöomaisuus säilyy

- Kiinteistöjen kuntoseurannan kehittäminen
- Rakentamisen laadunhallinta
- Korjausvelan hallinta
- Toimitilojen elinkaarisuunnittelun kehittäminen

Tuloskortin 2017 tiivistelmä

Maankäyttö, rakentaminen ja ympäristö/ Kuntatekniikan keskus

ARVOT:
INNOVATIIVISUUS
KESTÄVÄ KEHITYS
YHTEISÖLLISYYS

Kaupungin talous tasapainossa

- Investointiohjelmaa toteutetaan kustannustehokkaasti ja innovatiivisesti
- Joukkoliikenteen kuntaosuus on alle 50 %
- Joukkoliikenteen käyttäjämäärän kasvu on vähintään 2 % vuodessa
- Parannetaan työn tuottavuutta ja palveluiden kustannustehokkuutta

Kaupunkirakenne eheytyy

- Luodaan edellytyksiä vähintään 2 400 asunnon laadukkaalle ja monipuoliselle asuntotuotannolle
- Priorisoidaan keskustoihin sijoittuvia infra-hankkeita
- Edistetään pyöräilyä ja sähköistä liikennettä
- Maksullinen pysäköinti otetaan käyttöön keskusta-alueilla

Kaupungin elinvoima vahvistuu

- Vantaan liikennejärjestelmää kehitetään oleellisena osana metropolialuetta
- Kehitetään Kuusijärveä ja Tikkurilan jokirannan aluetta
- Osallistutaan Suomi 100 - valmisteluihin

Palvelut uudistuvat

- Uusien sähköisten työviestinnän välineiden käyttö vakiinnutetaan
- Kehitetään ulkoista viestintää
- Lisätään sähköisiä palveluita
- Aktiivinen osallistuminen MATTI-hankkeeseen

Muutosta toteutetaan johtamisen kautta

- Edistetään työhyvinvointia ja -turvallisuutta
- Osallistutaan Tikkurilan toimitalon suunnitteluun
- Ympäristöasiat osaksi koulutusta

Infra-omaisuus säilyy

- Rakennetun infra-omaisuuden hallinnalla ja toimivilla valvontamenettelyillä turvataan toimiva, terveellinen ja turvallinen julkinen kaupunkitila



6 § **Kaupungingeodeetin viran (Vakanussin 600071) kelpoisuusehtojen muuttaminen Kuntatekniikan keskuksessa/HP**

VD/9937/01.01.00.00/2016
HW

Hallintosäännön 18 § mukaan asianomainen lautakunta päättää niiden virkanimikkeiden muuttamisesta ja kelpoisuusehdoista, joiden osalta päätösvalta ei ole kaupunginvaltuustolla tai kaupunginhallituksella.

Kaupungingeodeetin vakanussin (600071) nykyinen kelpoisuusehto on ”teknillisen korkeakoulun maanmittausosastolla suoritettu diplomi-insinöörin tutkinto, kaavoitusalueiden jakolaissa määrätty kiinteistöinsinöörin kelpoisuus, kaavoitusmittausasetuksessa määrätty kartoituksen valvojan kelpoisuus ja hyvä käytännön perehtyneisyys osaston toimialaan sekä suomen kielen hyvä ja ruotsin kielen tyydyttävä suullinen ja kirjallinen taito”.

Em. kelpoisuusehto on vanhentunut eikä enää vastaa voimassa olevaa lainsäädäntöä. Em. perusteella on tarkoituksenmukaista muuttaa vakanussin (600071) kelpoisuusehtoa. Uudeksi kelpoisuusehdoksi esitetään maanmittauksen diplomi-insinöörin tutkinto ja hyvä kokemus toimialan tehtävistä.

Tekninen lautakunta 13.12.2016 § 6

Apulaiskaupunginjohtajan esitys:

Päätetään muuttaa Kaupungingeodeetin viran (vakanssi 600071) kelpoisuusehdoksi: Maanmittauksen diplomi-insinöörin tutkinto ja hyvä kokemus toimialan tehtävistä.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Täytäntöönpano: kuntatekniikan keskus

Muutoksenhakuohje: 1. Oikaisuvaatimus

Lisätiedot:

kaupungininsinööri Henry Westlin, 09 8392 2427, etunimi.sukunimi@vantaa.fi



7 § Toimitilojen vuokraus Renor Oy:ltä, esisopimuksen hyväksyminen/HP

VD/10663/10.03.02.10/2016
PW/PS/HS

Renor Oy omistaa Vantaan Tikkurilassa korttelissa 61105 sijaitsevan tontilla nro 6 kiinteistön, jota nimitetään Tikkurilan Silkiksi. Korttelissa on lainvoimainen asemakaava käyttötarkoituserkinnällä C. Asemakaavan mukaan kortteliin saa sijoittaa asuntoja, majoitus-, kulttuuri-, opetus-, palvelu-, myymälä- ja toimitiloja.

Vantaan kaupunki on neuvotellut Renor Oy:n kanssa vuokrauksen ehdoista, joilla kaupunki vuokraa Tikkurilan Silkin B-rakennuksesta noin 2000 m²:n toimitilat. Vantaan kaupungin ja Renor Oy:n yhteisenä tavoitteena on tällä tavoin saada Tikkurilan Silkin kaupunkikorttelin uudistuminen ja kehittyminen käyntiin osana kehittyvää Tikkurilan keskustaa.

Vuokrauksen pääehdoista on sovittu seuraavaa:

- toimitilojen pääomavuokra 16,10 €/m²/kk (+ alv 24 %)
- ylläpitovuokra maksetaan toteutuvan mukaan, arviona on 3,20 €/m²/kk (+ alv 24 %)
- vuokralainen maksaa kuluttamansa sähkön erillisen mittauksen mukaisesti
- lopullisen vuokrasopimuksen pituus on vähintään 10 vuotta
- kaupunki sitoutuu vuokraamaan lisäksi myöhemmin mahdollisesti toteutettavasta pysäköintihallista autopaikkoja
- tilat ovat käyttövalmiit viimeistään vuonna 2020.

Toimitilojen kokonaisvuokra-arvioksi saadaan tällöin 19,30 €/m²/kk (+alv 24 %).

Lopullinen pääomavuokra määräytyy käyttöönottohetkellä todettavien todellisten pinta-alojen mukaan. Ylläpitovuokran määrä tulee perustumaan vuosittain toteutuviin todellisiin ylläpitokuluihin. Esisopimusaikana vuokran määrä tarkistetaan rakennuskustannusindeksin perusteella (perusindeksinä tarjouspäivän pisteluku) ja tilojen valmistuttua siirrytään noudattamaan elinkustannusindeksiä.

Tilat rakennetaan osapuolten yhteisesti sopiman rakennustapaselostuksen mukaiseen laatutasoon

Tekninen lautakunta 13.12.2016 § 7

Apulaiskaupunginjohtajan esitys:

Päätetään

- a) hyväksyä esittelytekstin mukaisesti Renor Oy:n kanssa tehtävän esisopimuksen pääehdot
- b) oikeuttaa tilakeskus tekemään vuokrauksen esisopimus ja lopullinen vuokrasopimus Renor Oy:ltä vuokrattavista toimitiloista vuoden 2017 loppuun mennessä
- c) todeta että lopullinen vuokrasopimus syntyy vasta kun lopullinen vuokrasopimus on allekirjoitettu.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Täytäntöönpano: Ote Renor Oy

Muutoksenhakuohje: 1. Oikaisuvaatimus

Lisätiedot:

Pasi Salo 040 7199700, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi



8 §

Vuoden 2017 korjausrakentamisen sekä vuokra- ja osaketilojen muutos- ja korjaustöiden työohjelmien hyväksyminen

VD/10103/10.03.02.00/2016
PW/JH/JV/PS/RA

Teknisen lautakunnan tehtävänä on johtosäätönsä 4. pykälän 3. kohdan mukaan hyväksyä mm. toimintaan liittyvät suunnittelu- ja työohjelmat.

Kaupunginvaltuuston 14.11.2016 hyväksymän taloussuunnitelman 2017-2020/vuoden 2017 talousarvion investointiosaa koskevien täytäntöönpano-ohjeiden mukaan määrärahat sitovat teknistä lautakuntaa hankeryhmittäin siten, että kaupunginvaltuuston päättämä määräraha on "korjausrakentaminen" ja erikseen "vuokra- ja osaketilojen muutos- ja korjaustyöt". Lautakunnalla on oikeus muuttaa hankeryhmän sisäistä määrärahajakoa, sillä ei kuitenkaan ole oikeutta päättää uusista rakennuskohteista.

Laaditut ohjelmat noudattavat merkittävien korjauskohteiden osalta kaupunginvaltuuston 14.11.2016 hyväksymän taloussuunnitelman liitteiden mukaista kohdemäärittelyä. Ohjelmia on laadittu toimialojen palveluverkkosuunnitelmiin perustuvien toimitila- ja korjaustarve-esitysten pohjalta sekä pyritty sovittamaan niitä kaupungin talous- ja velkaohjelman linjauksiin. Työohjelmien tilannetta seurataan mahdollisten muutosten suhteen myös koko vuoden ajan.

Ohjelmat esitetään hyväksyttäväksi vuoden 2017 osalta. Ohjelmissa on esitetty informatiivisesti hankkeiden ajoittumista osin vuodelle 2018.

Toimialat ovat kommentoineet ohjelmaluonnoksia marraskuussa 2016. Kommentit on otettu huomioon ohjelmaa laadittaessa.

Kaupunginvaltuusto on 14.11.2016 hyväksyessään vuoden 2017 talousarvion ja taloussuunnitelman vuosille 2017-2020 päättänyt varata vuodelle 2017 rakennusten korjausrakentamiseen yhteensä 28 milj. euron määrärahan.

2017 korjausrakentamisen suurin rakennusvaiheessa oleva hanke on Katriinan sairaalan B-osan perusparannus. Vuoden aikana aloitettavista ja valmistuvista hankkeista merkittävimmät ovat: Vantaankosken paloaseman peruskorjaus, Håkansbölen kartanon Pehtoorintalon korjaus- ja muutostyöt, Rajatorpan vanhan koulurakennuksen pohjakerroksen peruskorjaus sekä viidessä päiväkodissa tehtävät peruskorjausluonteiset priorisoidut korjaustoimet. Vuoden lopulla aloitetaan Havukosken koulun peruskorjaus. Hyväksytystä investointiohjelmasta poiketen Neilikkatien Pajatalon peruskorjauksesta on tarkoitus luopua ja vapauttaa tontti uuden päiväkodin rakentamiseen. Pajatalon korvaavat tilat toteutettaisiin vuokrahankkeena, jolloin Pajatalon korjausmääräraha on siirretty rakennusten kuntoon liittyviin varauksiin.

Merkittävimmät suunnittelukohteet 2017 ovat Havukosken koulun peruskorjaus, Uomarinteen koulun muutostyöt, Tikkurilan uimahallin peruskorjaus ja usean päiväkodin osittaiset peruskorjaukset.

Tuleviin vuosiin varaudutaan laatimalla vuonna 2017 tarveselvityksiä sekä hankesuunnitelmia Myyrinkodin tulevista järjestelyistä VAV:n rakennuttaman Myyrmäen vanhustenkeskuksen valmistumisen jälkeen, koulujen peruskorjaus- ja tilatehostamistoimien osalta (Askisto, Jokiniemen koulu, Kuusikon koulu, Kytöpuiston koulu, Leppäkorven koulu, Nikinmäen koulu, Lehtikuusen koulun saliosa, Västersundoms skola).

Ns. pieniin muutoksiin ja korjauksiin on 2017 varattu yhteensä noin 10,6 milj. euroa, josta käytetään:

- rakennusten sisäpuolisiin korjauksiin, pienten rakennusten peruskorjauksiin sekä tilamuutoksiin tai tilojen käytön tehostamiseen noin 4,8 Me
- vesikattojen ja julkisivujen korjauksiin noin 2,0 Me
- sisäilmaongelmien poistamiseen noin 2,3 Me
- erillisiin pihojen korjauksiin noin 1,0 Me
- energiasäästöinvestointeihin 0,2 Me
- keittiöiden ja keittiölaitteiden uusimiseen ja muutoksiin ko. tiloissa noin 0,3 Me



Edellisten vuosien ja tiedossa olevien korjaustarpeiden perusteella sisäilmaongelmien poistamiseen varatun määrärahan ennakoidaan ylittyvän, josta tehdään tarvittaessa erillinen muutosesitys hankeryhmäkohtaisiin määrärahoihin vuoden 2017 aikana.

Kaupunginvaltuusto on 14.11.2016 hyväksyessään vuoden 2017 talousarvion ja taloussuunnitelman vuosille 2017-2020 päättänyt varata vuodelle 2017 vuokra- ja osaketilojen muutos- ja korjaustöihin yhteensä 2, 55 milj. euron määrärahan.

Rahoituksesta 0,7 Me on varattu muutoksiin ja korjauksiin sosiaali- ja terveystoimen tiloissa, joihin suurimpana hankkeena kuuluu muutos- ja korjaustyöt Tikkurilan sosiaali- ja terveysaseman tiloissa. Sivistystoimen hankkeisiin on varattu 1,3 Me, joista suurimpana hankkeena on Länsimäen kirjaston ja nuorisotilan perusparannustyöt. Lisäksi korjataan mm. Ojahaan päiväkodin tiloja. Muu osa rahoituksesta jakaantuu sisäilmakorjauksiin varattujen 0,2 Me:n ja muiden toimialojen käytössä olevien kohteiden muutos- ja korjaustöiden kesken.

Konserniyhtiö VTK-kiinteistöt Oy kiinteistön omistajana rahoittaa, suunnittelee ja toteuttaa Varia Aviapolis kiinteistön peruskorjaus- ja muutostyöhankkeen ja Myyrmäen jäähallien jäähdytyskoneiden uusimisen sekä rahoittaa 2017 valmistuvan Leppäkorven päiväkodin osittaisen peruskorjaustyön. VTK:n hankkeina aloitetaan myös 2018 valmistuva Lumon lukion nuorisotila- ja kirjastomuutostyö.

2017 suunnitellaan Hakunilan nuorisotilojen muutos- ja korjaustyöt. Lisäksi aloitetaan 2018 valmistuvien päiväkotikorjausten suunnittelua.

2017 tarveselvitysvaiheessa on suun terveydenhuollon lisätilat Koivukylän sosiaali- ja terveysasemalla. Kaupunginarkiston ja henkilöstökeskuksen sijoittumista tarkastellaan uudisrakentaminen työohjelmaan kuuluvan Tikkurilan monitilatoimistorakennukseen ko hankkeen hankesuunnittelun yhteydessä.

Tekninen lautakunta 13.12.2016 § 8

Tilakeskusjohtajan esitys:

Päätetään hyväksyä korjausrakentamisen sekä vuokra- ja osaketilojen muutos- ja korjaustöiden työohjelmat vuodelle 2017 liitteiden mukaisesti.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Liitteet:

Korjausrakentamisen työohjelma vuodelle 2017

Vuokra- ja osaketilojen muutos- ja korjaustöiden työohjelma vuodelle 2017

Täytäntöönpano: Tilakeskus

Muutoksenhakuohje: 6.2 Oikaisuvaatimus- ja valituskielto

Lisätiedot:

Pekka Wallenius 09 839 22376, Risto Adler 09 839 29170, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi

KORJAUSRAKENTAMISEN TYÖOHJELMA VUODELLE 2017

TILAKESKUS

TELA 13.12.2016

Merkintöjen selitykset:

Tavoite	TELA 13.12.2016
_____	tarveselvitys, hankesuunnittelu (lisäksi hyväksymisen vaatima aika)
=====	suunnittelu
_____	rakentaminen

KOHDE	Kust. 1000€ alv=0	Ta-2017 ltk 13.12.16	Ennuste	2017	2018	HUOM.
				J T H M H T K H E S L M J	J T H M H T K	
KORJAUSRAKENTAMINEN		27 985				
KAJO		0				
Ei esityksiä		0				
KONSAS		110				
2 633 009 42 KATRINEBERGIN KARTANO		60				Kotieläinpiha/ 4H- yhdistys
Kotieläinpihan rakentaminen						
VARAUS JÄRJESTÖTILAT		50				
Budj num 291211601						
SOSIAALI- JA TERVEYSTOIMI		9 450				
2 233 006 75 KATRIINAN SAIRAALA	11 500 KL 86	8 200				Toteutus 10/16-3/18
Katriinankuja 4 01760 1) Vanhan B-osan peruskorjaus						
2 233 006 56 POTILASARKISTO MUUTOSTYÖ	498 KL 86					Toteutus 10/16-3/18
2) Tilojen muutostyöt arkistokäyttöön						
MYYRINKOTI		0				Toteutus 2019 vanhustenkeskus-
Päihdevieroitusyksikön muutostyöt						hankkeen valmistumisen jälkeen
MYYRINKOTI		0				VAV hankkeen yhdyskäytävä
Yhdyskäytävä kadun yli vanhustenkeskukseen						Myyrinkodissa tehtävät muutoks.
PIENET MUUTOSTYÖT JA KORJAUKSET YHTEENSÄ		1 250				Toteutus 2018?
						Sisältää Suun terveydenhuollon
						Sis. aik. valm. ja pihat
SIVI / OPETUS, KOULUT		4 890				
Myyrmäen suuralue						
2 420 001 52 ASKISTON KOULU		0				Osittainen peruskorjaus 2018
Osittainen peruskorjaus						
2 417 009 24 KIVIMÄEN KOULU		0				Osittainen peruskorjaus 2020-21
Osittainen peruskorjaus						
2 413 005 22 RAJATORPAN VANHA KOULU-RAKENNUS		300				Korjaustyöt 9/ 2016 - 2/2017
Osittainen peruskorjaus, pohjakerros						
2 413 005 22 RAJATORPAN VANHA KOULU-RAKENNUS		0				Toteutus 2019-2020
2. vaihe 2-3 kerroksien peruskorjaus						uuden koulun valmistuttua
						Tarveselvitys 2016
2 415 013 63 UOMARINTEEN KOULU		0				Keittiötilojen laajennus 2018
1) Keittiötilojen laajennus / kotikeittiö vanhaan osaan						Vrt koulun laajennushanke
						Koulu laajennus valm. 7/2018
2) Tilankäytön tehostaminen						Vanhan koulun muutostyöt 2018
						Vrt koulun laajennushanke

KOHDE	Kust. 1000€ alv=0	Ta-2017	Ennuste	2017												2018												HUOM.
		ltk 13.12.16		J	T	H	M	H	T	K	H	E	S	L	M	J	T	H	M	H	T	K						
Tikkurilan suuralue																												
2 462 004 13	JOKINIEMEN KOULU + Tikkurilan alueen muut koulut		0		...																						Toteutus laaj. jälkeen 2021 vrt Tikkurilan alueen kouluverkko selvitys	
Tilankäytön tehostaminen ja korjaukset																												
2 464 001 33	KUUSIKON KOULU		20																								Osittainen peruskorjaus 2018	
Osittainen peruskorjaus																												
2 462 015 74	VARIA TENNISTIE		450																								Tilamuutostöitä 2017 Toimintojen siirto Leijasta	
Tilamuutoksia avotoimistotiloiksi																												
Koivukylän suuralue																												
2 474 063 53	HAVUKOSKEN KOULU		500																								Toteutus 11/2017-12/2018 Kohteessa myös asunto	
Osittainen peruskorjaus																												
2 474 062 43	KYTOPUISTON KOULU		0																								Osittainen peruskorjaus 2019	
Osittainen peruskorjaus																												
Korson suuralue																												
	LEPPAKORVEN KOULU		0																								vrt Korson alueen kokonaisselv. Toteutus?	
Tilankäytön tehostaminen ja korjaukset																												
	NIKINMAEN KOULU		0																								vrt Korson alueen kokonaisselv. Toteutus?	
Tilankäytön tehostaminen ja korjaukset																												
	ALUEEN MUUT KOULUT		0																								Vrt Korson alueen kokonaisselv. Ruusuvuoren, Mikkolan, Jokivarren, Kulomäen ja Vieru- mäen koulujen tilat	
Tilankäytön tehostaminen ja korjaukset																												
Hakunilan suuralue																												
2 494 101 xx	LEHTIKUUSEN KOULU LIIKUNTASALI		0																								Toteutus 2018-2019 1. vaihe valmis 6/2015 Ts/Hs tehty aikaisemmin	
Peruskorjauksen 2. vaihe																												
	Ent. HEVOSHAAN KOULU		0																								Kaavoitus meneillään Koulutoiminta loppui 2016 Käyttö väistötiloina 2017	
Uuden käyttötarkoituksen selvitys tai purkaminen																												
	VASTERSUNDOMS SKOLA		0																								Toteutus 2019-2020	
Perusparannus																												
PIENET MUUTOSTYÖT JA KORJAUKSET YHTEENSÄ			3 620																								Sis. mm. vesikattokorj.	
sis. pihat ja aik. valm.																												

KOHDE	Kust. 1000€ alv=0	Ta-2017	Ennuste	2017												2018												HUOM.											
		ltk 13.12.16		J	T	H	M	H	T	K	H	E	S	L	M	J	T	H	M	H	T	K																	
SIVI / VARHAISKASVATUS		3 470																																					
Myyrmäen suuralue																																							
2 311 001 xx HÄMEVAARAN PÄIVÄKOTI 1) Osittainen peruskorjaus (42)		0																															Toteutus 2018						
2) Julkisivujen maalaus (52)		30																															Julkisivumaalausta 2017						
2 317 046 52 LINTUKALLION PÄIVÄKOTI Osittainen peruskorjaus	291 KL86	300																															Toteutus2-5/2017, 10 pk						
2 315 040 82 LOUHELAN PÄIVÄKOTI LISÄRAKENNUS Julkisivun maalauskunnostus		20																															Kesällä 2017						
2 317 052 52 TIMOTEJN PÄIVÄKOTI Osittainen peruskorjaus	322 KL 86	150																															10 pk, Toteutus 11/2016 -1/2017						
2 318 016 62 VANTAANLAAKSON PÄIVÄKOTI Julkisivun maalauskorjaus 2017		150																															Julkisivun maalauskorj 2017						
SIMPUKAN PÄIVÄKOTI Osittainen peruskorjaus		0																															Ts/Hs + L1 8-12/ 2016 / konsultti Toteutusaika?						
SOLKIKUJAN PÄIVÄKOTI Osittainen peruskorjaus		0																															Ts/Hs + L1 8-12/ 2016 / konsultti Toteutusaika?						
PAHKINÄSÄRKIJÄN PÄIVÄKOTI Osittainen peruskorjaus		0																															Ts/Hs + L1 8-12/ 2016 / konsultti Toteutusaika?						
LOUHELAN PÄIVÄKOTI Osittainen peruskorjaus		0																															Ts/Hs + L1 8-12/ 2016 / konsultti Toteutusaika?						
Tikkurilan suuralue																																							
2 360 054 62 YRTTITIE PÄIVÄKOTI 2 360 101 42 + LISÄRAKENNUS Osittainen peruskorjaus -- kustannusjako	250 100 KL86	350																															Toteutus 3-5/2017 ts/hs tehty, slu 10-12/2017						
2 360 005 42 HIEKKAHARJUN PÄIVÄKOTI Osittainen peruskorjaus		120																															Toteutus 9/2016 - 1/2017						
KURJENPOLVEN PÄIVÄKOTI Osittainen peruskorjaus		0																															Hs 2/2015,, toteutus 2018? Tikkurilan pk-selvitys valm 2017 10 pk						
URHEILUPUISTON PÄIVÄKOTI Osittainen peruskorjaus		0																															Ts/Hs + L1 8-12/ 2016 / konsultti Toteutusaika?						
MALMINIITYN PÄIVÄKOTI Osittainen peruskorjaus		0																															Ts/Hs + L1 8-12/ 2016 / konsultti Toteutusaika?						
JOKINIEMEN PÄIVÄKOTI Osittainen peruskorjaus		0																															Ts/Hs + L1 8-12/ 2016 / konsultti Toteutusaika?						
2 362 030 52 RUOKOPILLIN PÄIVÄKOTI Julkisivukorjausta		70																															Toteutus 2017						
2 365 027 72 SIMONMETSÄN PÄIVÄKOTI 1) Ulko-ovien uusiminen 2) IV- selvitys	15 0	15																															Toteutus 2017						

KOHDE	Kust. 1000€ alv=0	Ta-2017	Ennuste	2017												2018												HUOM.
		ltk 13.12.16		J	T	H	M	H	T	K	H	E	S	L	M	J	T	H	M	H	T	K						
Koivukylän suuralue																												
2 374 092 52 KOSKIMYLLYN PÄIVÄKOTI	676 KL 83	0																									Toteutus 2018	
Koskenniska 2, Havukoski Osittainen peruskorjaus																												
2 374 078 62 TROLLEBO DAGHEM	536 KL 86	620																									Toteutus 7 - 9/2017 ts/hs tehty, Slu 2-4/2017 Väistö valmistuvaan paviljonki pk	
Virpikuja Osittainen peruskorjaus																												
2 374 010 52 HAVUKALLION PAIVAKOTI		180																									Ts/Hs + L1 8-12/ 2016 / kons Toteutus Trollebyn jälkeen	
Osittainen peruskorjaus																												
HANSIN PAIVAKOTI		0																									Ts/Hs + L1 8-12/ 2016 / konsultti Toteutusaika?	
Osittainen peruskorjaus																												
Korson suuralue																												
2 381 050 82 KIIRUNATIE PÄIVÄKOTI	313 KL 86	350																									Toteutus 3-5/2017, 10 pk	
Kiirunatie 3 01450 Osittainen peruskorjaus																												
2 380 004 52 MATARIN PÄIVÄKOTI	289 KL 86	20																									Toteutus 2018 Tarveselvitys tehty	
Osittainen peruskorjaus																												
2 382 036 13 SATURNUKSEN PÄIVÄKOTI	498 KL86	500																									Tot. Kiirunatien jälk 6-9/2017 Tarveselvitys tehty	
Osittainen peruskorjaus																												
Hakunilan suuralue																												
2 395 007 92 RAJAKYLÄN PAIVAKOTI		100																									Toteutus 2017	
2 395 008 32 JA LISÄRAKENNUS																												
Korjaustyöt --- kustannusjako																												
2 394 070 62 RAVURIN PAIVAKOTI		200																									Toteutus 2017	
Pesutilojen ja lattiamateriaalien korjausta																												
VARTIOKUJAN PAIVAKOTI		0																									Ts/Hs + L1 8-12/ 2016 / konsultti Toteutusaika?	
Osittainen peruskorjaus																												
PK- ja muutostyövaraus		55																										
291213502 ja 291213302 budj nro																												
PIHATYÖT / PÄIVÄKODIT YHT																												
		240																										
SIVI / VAPAA-AIKAPALVELUT			2 660																									
Tikkurilan suuralue																												
LASTEN JA NUORTEN KULTTUURI-KESKUS ORVOKKI		0																									Toteutus 2019-2020 Vrt Tikkurilan kouluverkkoselvitys	
2 461 027 82 NEILIKKATIE PAJATALO		100																									Korjauksen kannattavuus kyseenalaista, tutkitaan toimin- nan siirtoa korvaaviin tiloihin Tontille mahd. päiväkoti	
Neilikkatie 3 Muutostyöt nuorisotilaksi ja peruskorjausta																												
2 463 005 73 TIKKURILAN UIMAHALLI		300																									Toteutus 2018-2019	
Peruskorjaus																												
2 694 094 32 HÄKANSBÖLEN KARTANOALUE		0																										
2 694 095 22 PEHTOORINTALON PP		1000																									Toteutus 2017	
PIENET MUUTOKSET JA KORJAUKSET YHTEENSÄ		1 260																										

KOHDE	Kust. 1000€ alv=0	Ta-2017	Ennuste	2017												2018												HUOM.			
		ltk 13.12.16		J	T	H	M	H	T	K	H	E	S	L	M	J	T	H	M	H	T	K									
MAANKÄYTTÖ JA YMPÄRISTÖ		100																													
VARAUS		100																													
Pienet muutostyöt ja korjaukset																															
KESKI-UUDENMAAN PELASTUSLAITOS		1350																													
2 118 001 VANTAANKOSKEN PALOASEMA	1400 KL 86	1300																										Toteutus 2017			
Peruskorjaus (42) Lämpökeskuksen uusiminen (32)																															
2 315 015 33 MYYRINKOTI		50																										Vrt Ur-hanke: autotalli			
Ensihoidon päivystystilat - muutostyö																															
VANTAAN TILAPALVELUT VANTTI OY		300																													
KIINTEÄT KEITTIÖLAITTEET YHT																															
VARAUS		300																													
Keittiö- ja keittiölaitteiden korjaukset yhteensä																															
TILAKESKUS		5 655																													
MUUT RAKENNUKSET YHTEENSÄ		235																													
VARAUKSET YHTEENSÄ		2 210																													
2 912 000 02 VARAUS		160																													
1) Energiasäästöinvestoinnit 100																															
Esco-1-vaiheen hankkeet:																												1-vaiheen investoinnit on tehty, seurantavaihe kestää 2021 asti			
Esco 2-vaihe																												2-vaiheen investoinnit käyntiin 2017			
2) LED-valaistus pihat 60																												Elohopealamppu muutokset tehty pääosin 2016			
2 912 155 02 VARAUS VARAVOIMAHANKKEET	budj nro	200																													
VARAUS RAKENNUSTEN KUNTOON LIITTYVÄT KORJAUKSET		1 200																										Tiha 50%(80% sivi, 20%oster) Rak 50%(80% sivi, 20%oster)			
Kaikki toimialat																															
VARAUS PALOILMOITINLAITTEET JA SAMMUTUSLAITTEISTO		100																													
VARAUS RAKENNUSAUTOMAATIO		100																													
Yhteyksien parantaminen																															
VARAUS PTS Selvitykset		50																													
2 283 020 99 VARAUS SELVITYKSET		250																													
mm. erittelemättömät suunn. kustannukset																															
2 912 000 03 VARAUS VALVONTAKAMERAT		50																													
2 912 163 01 VARAUS ULKOALUEIDEN HARMAAVESIEN PUHDISTUS		100																													
Esim. Bjurs, Rauhaniemi Etelälahti ja Palojärvi																															
2 912 153 01 SISÄILMAONGELMIEN POISTAMINEN		2 300																										Kts. ohj III			
2 912 155 01 Ohjelmaan sisältyvät kohteet																															
PROJEKTINJOHTOKUSTANNUKSET		910																										Kaikki vyörytetään kohteille vuoden lopussa			

VUOKRA- JA OSAKETILOJEN MUUTOS- JA KORJAUSTÖIDEN TYÖOHJELMA VUODELLE 2017

TILAKESKUS

TELA 13.12.2016

Merkintöjen selitykset:

Tavoite /

Seuranta

tarveselvitys, hankesuunnittelu
(lisäksi hyväksymisen vaatima aika)

suunnittelu - - - - -

rakentaminen - - - - -

KOHDE	Kust. 1000€ alv=0	TA 2017	Ennuste	2017												'2018				HUOM.			
		ltk 13.12.16		J	T	H	M	H	T	K	H	E	S	L	M	J	T	H	M		H	T	K
VUOKRA- JA OSAKETILAT		2 550																					
KAJO		0																					
Ei esityksiä																							
KONSAS		50																					
VARAUS MUUTOSTÖILLE		50																					
SOSTER		700																					
Sisältää suuterveydenhuollon hankkeet																							
MARTINLAAKSON STA		0																					
Lisää vastaanottohuoneita muutostyö																							
126 100 244 TIKKURILAN SOSIAALI- JA TERVEYSASEMA		500																					
Perusparannus																							
HAKUNILAN NEUVOLA		0																					
Neuvolan laajennus																							
1 383 008 52 KORSON TERVEYSASEMA		30																					
Käytävien tukikaiteet																							
1 315 025 72 MYYRMÄEN SOSIAALI- JA TERVEYSASEMA		20																					
Lumisiepparien asennus																							
VARAUS MUUTOSTÖILLE		0																					
Suuterveydenhuolto		150																					
1 374 081 92 KOIVUKYLÄN SOSIAALI JA TER- VEYSASEMA		150																					
Hammashoitotilat																							
Ilmastoinnin jäähdytyksen kunnostus																							
KOIVUKYLÄN SOSIAALI JA TER- VEYSASEMA		0																					
Hammashoitotilat																							
4 hammashoitohuoneen lisäys, muutostyöt																							

KOHDE	Kust. 1000€ alv=0	TA 2017 ltk 13.12.16	Ennuste	2017 J T H M H T K H E S L M J												'2018 J T H M H T K	HUOM.
SIVI / OPETUS		690															
1481041xx LUMON LUKIO		80															Toteutus 2017
1) Keskusradion korjaus 1 481 041 33	30																
2) Salin valaistusmuutos LED-valaistukseksi 1 481 041 43	50																Toteutus 2017
1491003xx LÄNSIMÄEN KIRJASTO	440	660 te KL86	540														Toteutus 2017
1) Muutos- ja korjaustöitä vrt vapaa-aikapalvelut / nuoris- ja asukastiloja 1 491 003 42																	Hanke sisältää nuorisotilat ja asukastilat (ks vapaa-aika)
2) Osuus taloyhtiön ikkunakorjauksista 1 491 003 52	100																Toteutus muutostyöurakan yhteydessä 2017
MUSIIKKIOPISTO PATOTIE		0															VTK:n osake, Koy:n rahoitus?
Ikkunoiden korjaukset ja pihan peruserparannus																	
VARIA AVIAPOLIS (VTK)		0															VTK:n rahoitus ja toteutus 2017
1) Ulkovaipan peruskorjaus																	TS/HS 2016
2) Tilamuutoksia, IV-korjauksia ja muita sisäpuolisia korjauksia																	VTK:n rahoitus ja toteutus 2017
3) Piha-alueen muutostyöt																	VTK:n rahoitus ja toteutus 2017
Esiselvitys Varian toimitilaverkosta																	Esiselvitys 2017 Varian tilatarpeista
1 452 006 82 VARIA AVIAPOLIS		30															Toteutus 2017
Lämmitysverkoston perussäätö																	
Varaus koulujen korjaustyöt		40															
SIVI / VARHAISKASVATUS		350															
Sisältäen piha-alueitöitä																	
1 383 020 62 LEPPÄKORVEN PÄIVÄKOTI (VTK 1990)	260 KL86	0															VTK omistus ja rahoitus Toteutus 10/2016-2/2017
Osittainen peruskorjaus																	
1 315 004 52 KOSKIKUJAN PÄIVÄKOTI		50															Toteutus 2017 - 2018
Myymäki																	
Osittainen peruskorjaus																	
1 315 005 42 OJAHAN PÄIVÄKOTI		200															Toteutus 2017
Myymäki																	
Osittainen peruskorjaus																	
1 312 002 92 PÄHKINÄRINTEEN PÄIVÄKOTI		0															Aikataulu? Tulossa yhtiön linjasaneeraus
Myymäki																	
Osittainen peruskorjaus																	
1 913 135 02 Varaus PH-tilojen korjaus		80															



Vuoden 2017 uudisrakentaminen -työohjelman hyväksyminen

VD/10102/10.03.02.00/2016

PW/JH/JV/PS/RA

Teknisen lautakunnan tehtävänä on johtosäätönsä 4. pykälän 3. kohdan mukaan hyväksyä mm. toimintaansa liittyvät suunnittelu- ja työohjelmat.

Kaupunginvaltuuston 14.11.2016 hyväksymän taloussuunnitelman 2017-2020 /vuoden 2017 talousarvion investointiosaa koskevien täytäntöönpano-ohjeiden mukaan määrärahat sitovat teknistä lautakuntaa hankeryhmittäin siten, että kaupunginvaltuuston päättämä määräraha on "uudisrakentaminen". Lautakunnalla on oikeus muuttaa hankeryhmän sisäistä määrärahajakoa rakennuskohteiden kesken. Lautakunnalla ei kuitenkaan ole oikeutta päättää uusista rakennuskohteista.

Uudisrakennusohjelma on laadittu kaupunginvaltuuston 14.11.2016 hyväksymän 2017 talousarvion 25 290 000 euron määrärahaan ja taloussuunnitelmassa esitettyihin hankkeisiin pohjautuen. Suoraan budjettivaroin tapahtuvan rakentamisen lisäksi ohjelma sisältää myös toimialojen vuokratilahankkeita, joiden hankintaan tilakeskus osallistuu.

Työohjelmavalmistelun aikana marraskuussa on kuitenkin tapahtunut muutoksia eräiden hankkeiden toteutusratkaisujen valinnoissa ja hankkeiden tarkentuneiden aikataulujen osalta aikaisempiin suunnitelmiin nähden. Tämän hetkisen näkemyksen mukaisesti UR-hankeryhmän 2017 määrärahan tarve/käyttö tulee olemaan n. 20 Me.

Työohjelmavaiheessa ilmenneitä muutoksia:

- Hämeenkylässä uuden korvaavan koulun rakentaminen siirtyy niin, että toteutusvaihe ei ala 2017.
- Kaivoksen II päiväkodin rakentamisvaiheen aloitus siirtyy vuodelle 2018.
- Kartanonkosken urheilupuiston huoltorakennuksen rakennusvaihe siirtyy niin, että hankkeen valmistuminen siirtyy loppuvuodesta 2017 kevääseen 2018.
- Myyrmäen urheilupuiston rakentaminen siirtyy vuodelle 2018.

Valtuuston hyväksymät määrärahat toimivat työohjelmassa hankekohtaisina budjetteina, mutta toteumaennuste on noin 5 Me vähäisempi.

Ohjelma esitetään hyväksyttäväksi vuoden 2017 osalta. Ohjelmassa on esitetty informatiivisesti hankkeiden ajoittumista osin vuodelle 2018.

Toimialat ovat kommentoineet ohjelmaluonnosta marraskuussa 2016. Kommentit on otettu huomioon ohjelmaa laadittaessa.

Vuoden 2017 aikana määrärahoilla toteutettavista uudisrakennushankkeista valmistuvat Kuuselan perhekuntoutuskeskuksen lisärakennus, Vaaralanpuiston päiväkotitoiminta, Katrinebergin maatilan konehalli- ja katosrakennukset, Voimalatien tukikohdan kalustosuoja- ja puuntotyöstötilat, Keski-Uudenmaan pelastuslaitoksen ensihoidon päivystyksen autotalli Myyrinkodin yhteyteen ja Tikkurilan asemalle Dixiin polkupyörien liityntäpysäköintitila. Lisäksi toteutetaan paviljonkirakenteisena vuokratilana Tikkurila-Koivukylä alueen väistötilapäiväkotitoiminta pihoinen sekä toteutetaan Hämeenkylässä uuden korvaavan koulun rakennusvaiheeksi väistötiloiksi vuokrattavien koulutilojen piha-alueet. Vuoden lopulla rakennusvaiheessa ovat Uomarinteen koulun laajennus, Martinlaakson päiväkotitoiminta ja Kartanonkosken urheilupuiston huoltorakennus sisältäen viheralueyksikön työkonetilat.

Konserniyhtiöiden taseisiin 2017 valmistuu VTK:n toimesta Varia Aviapoliksen laajennus- ja perusparannustyöt. VAV:n hankkeista rakenteilla vuoden 2017 lopulla ovat Myyrmäen vanhustenkeskus, kehitysvammaisten asuntohankkeet Myyrmäkeen ja Tikkurilaan sekä Koivuhaassa pitkäaikaisasunnottomien asunto- ja kumppanuustilahanke.

2017 vuokrataan Vantaan Valon työpajatoiminnoille korvaavat toimitilat Itä-Vantaalta, Pähkinärinteen kirjaston korvaavat toimitilat, pelastuslaitokselle lisätilaa Mittatien valmiusasemalta ja lisäksi vanhusten hoiva-asuntoja eri puolilta kaupunkia. Tikkurila-Koivukylä alueen väliaikaisen päiväkodin tarpeisiin vuokrataan paviljonkitilat. Hämeenkylässä koulun väistötiloiksi vuokrattavien tilojen muutostyöt valmistuvat syyskuun 2017. Lisäksi hyväksytystä investointiohjelmasta poiketen toimialat



ovat esittäneet vuokrattavaksi Lännen Valon alkavalle työpajatoiminnalle tilaa Länsi-Vantaalta ja nuorten neuvontapiste Ohjaamolle korvaavia tiloja Tikkurilasta. Pajatalon nuorisotilan peruskorjaus korvattaisiin vuokratiloilla Tikkurilassa. Uusien kohteiden toteutus tuodaan hankevalmistelun kautta erikseen päätettäväksi.

Suunnitteluvaiheessa 2017 ovat: Aurinkokiven koulun II-vaihe, Hämeenkylässä uusi koulurakennus, Jokiniemen koulun laajennus, Rajatorpan uusi koulurakennus, Hakunilan päiväkotikoti, Kaivokselan II päiväkotikoti, Tikkurilan päiväkotikoti, Martinlaakson urheilukentän huoltorakennus ja Myyrmyäen urheilupuiston huoltorakennus.

Konserniyhtiöiden hankkeista 2017 suunnitteluvaiheessa ovat Ylästön koulu ja Varia Aviapoliksen laajennus- ja perusparannustyöt (VTK) sekä Luhtaanmäen paloasema.

Palveluverkon kehittämistarpeisiin liittyvien esiselvityksien osalta tilakeskus jatkaa vuonna 2016 aloitettua Tikkurilan alueen päiväkotikoti- ja kouluverkkoselvitystä. Lisäksi vuonna 2017 laaditaan mm. päiväkotiverkkoselvitykset Aviapolis, Hakunila, Martinlaakso ja Myyrmyäki alueille.

Määräraharahoitteisista kohteista tarveselvitys- tai hankesuunnitteluvaiheessa 2017 ovat Jokiniemen päiväkotikoti, Veturikuja 8 korvaava päiväkotikoti, Leppäkorven koulun laajennus sisältäen uimahalli- ja päiväkotitiloja, Nikinmäen koulun laajennus sisältäen nuorisotiloja, Västersundoms daghem ja Korson urheilukentän huoltotila.

Tilakeskus on mukana toimialojen uusien toimintojen vaatimien vuokra- ja osaketilojen hankinnassa. VAV Asunnot Oy:n kanssa tehdään tarveselvitysyhteistyötä kohteissa, joihin sisältyy palveluasumista ja palveluasumiseen liittyviä palvelutoimitiloja. Konserniyhtiöiden hankkeista tai kaupunkikonsernin ulkopuolelta vuokrattavien tilojen osalta tarveselvitys- tai hankesuunnitteluvaiheessa 2017 ovat Tikkurilan alueen monitilatoimistorakennus, Tikkurilan alueen II päiväkotihanke, Tikkurilan hyvinvointikeskus sekä VAV:n hankkeet Tikkurilan vanhustenkeskus ja erityisryhmien palvelutalo Tikkurilaan. Leinelän asukastuvan osalta ajantasaistetaan jo aikaisemmin tehty hankesuunnitelma. Lännen Valon uuden toiminnan toimitilatarpeista tehdään selvitys tarvittaessa.

Tilakeskuksen kiinteistöistä osa on elinkaarensa päässä odottamassa rakennusten purkua tai kiinteistön kehittämistä muuhun käyttöön. Purkuhankkeiden rahoitus ei sisälly investointimäärärahoihin. Suurempien purkuhankkeiden osalta rahoituksesta tehdään erillispäätökset talousarvion kohdasta 95 2 " Maa-alueiden kunnostus". Pienien purkuhankkeiden rahoitus saadaan tilakeskuksen käyttötalousmenoista.

Tekninen lautakunta 13.12.2016 § 9

Tilakeskusjohtajan esitys:

Päätetään hyväksyä uudisrakentamisen työohjelma vuodelle 2017 liitteen mukaisena.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Liite:

Uudisrakentamisen työohjelma vuodelle 2017

Täytäntöönpano: Tilakeskus

Muutoksenhakuohje: 6.2 Oikaisuvaatimus- ja valituskielto

Lisätiedot:

Pekka Wallenius 09 839 22376, Risto Adler 09 8392 9170 etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi

TILAKESKUS

TELA 13.12.2016

Tavoite

Seuranta

tarveselvitys, hankesuunnittelu
(lisäksi hyväksymisen vaatima aika)

suunnittelu

rakentaminen

LIITE: Tekninen lautakunta 13.12.2016 / 9 §

Tikkurilan suuralue

SIVI

Myyrmäen suuralue

Sivu 2 (5)

KOHDE	Kust. 1000€ alv=0	Ta- 2017	ennuste	2017												2018				HUOM.							
		ltik 13.12.16		J	T	H	M	H	T	K	H	E	S	L	M	J	S	H	M		H	T	K				
1 415 013 UOMARINTEEN KOULUN LAAJ. Sisältää päivähoitotiloja Uusien tilojen rakentaminen		2 850																									Toteutus 6/2017 - 7/2018 Vrt KR-lista tilankäytön tehostaminen ja keittiön laajennus 2018
Koulun piha-alueen lähiliikuntapaikan rakentaminen																											Toteutus UR-hankkeen yhteydessä

Kivistön suuralue

1 423 045 AURINKOKIVI II Vaihe Koulu laajennustilojen rakentaminen	14 300 KL 86	400																									Rakennusvaihe 3/2018 - 6/2019 Suunnittelu 10/2016 - 11/2017
KIVISTÖN KIRJASTOPISTE Kirjasto-, nuoriso- ja kulttuuritilojen vuokraaminen		0																									Vuokratiloja kauppakeskuksesta 2019 Esivuokrasopimus tehty Vrt Soster, sosiaali- ja terveysas.

Aviapoliksen suuralue

1 451 130 KARTANONKOSKEN UP 1 451 137 HUOLTORAK. JA TYÖKONEHALLI Uusien tilojen rakentaminen		1 750																									Toteutus 8/17 - 4/2018 Huom. sis. myös Maton työkonetiloja
LEINELÄN ASUKASTUPA Uusien tilojen rakentaminen		0																									Tarveselvitys tehty, tilanne muuttunut 2017 selvitys tontista, rahoituksesta ja ajoituksesta. Suunnittelu tarvittaessa
YLÄSTÖN II KOULU VTK rakennuttaa uusia koulutiloja		0																									Suunnittelu, toteutus ja rahoitus 2018-2019 / VTK Rahoitus
VARIA AVIAPOLIS TILOJEN LAAJENNUS VTK rakennuttaa lisätilat, muutostyöt ja korjaukset		0																									VTK rahoitus Suunnittelu ja toteutus 2017/ VTK VRT rakennuksen korjaus ja muutostyöt

Tikkurilan suuralue

1 462 004 JOKINIEMEN KOULUN LAAJENNUS Laajennustilojen rakentaminen		100																									Toteutus 2019-2020 Vrt KR-lista tilan käytön tehostaminen
1 362 006 JOKINIEMEN PÄIVÄKOTI Uusien tilojen rakentaminen		0																									Toteutus 2019 - 2020
NUORISOTILOJEN VUOKRAAMINEN Korvaavien tilojen vuokraaminen		0																									Tilojen vuokraaminen 2017 Korvaa Neilikkatien Pajatalon tiloja
1 001 037 TIKKURILAN PÄIVÄKOTI Uusien tilojen rakentaminen		50																									Toteutus 2018-2019 Sijainti mahdollisesti Pajatalon tontille Mahdollinen kaavamuutos
TIKKURILAN II PÄIVÄKOTI Uusien tilojen hankkiminen/rakentaminen																											Tarveselvitys 2017 Tikkurilan monitila- toimistorakenn. selvityksen rinnalla Tilatarve v 2022, omistus- tai vuokratilaa
1 001 013 TIKKURILA - KOIVUKYLÄ PAVILJONKIPÄIVÄKOTI - Paviljongin perustustyöt ja päiväkodin pihatyöt		1000																									Toteutus 2017 6 ryhmäinen vuokrattu väistötila- paviljonki 2024 asti
1 001 038 Veturikuja 8 korvaava päiväkot Korvaavien tilojen rakentaminen		0																									Rakentaminen 2019-2020 Kaavamuutos tekeillä, valm 2019 2017 tarveselvitys ja hankesuunnitelma

Korson suuralue

1 001 040 LEPPÄKORVEN KOULUN LAAJENNUS Sisältäen päivähoitotiloja ja uimahallin Uusien tilojen rakentaminen		0																									Toteutus 2020 - 21, 2017 hankesuunn Vrt Korson alueen kokonaisselvitys Selvitys nyk. tilojen käytön tehost.
--	--	---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	---

KOHDE	Kust. 1000€ alv=0	Ta- 2017	ennuste	2017												2018	HUOM.			
		alk 13.12.16		J	T	H	M	H	T	K	H	E	S	L	M	J		S	H	M

TILAKESKUS		1 120																					
1 001 006 LINJA-AUTOLIIKENTEE WC-tilat Varaus		10																					HSY:lle vuokrattavat
1 911 000 HSY (sähköinform, sosiaali-tilat) budj nro varaus		100																					2017 lukitus/kulunvalvonta muutostyö
1 001 024 ITÄ-VANTAAN KESKUSKEITTIÖ		0																					Konsas vetoinen hanke Tarveselvitys vasta poliittisten päätösten jälkeen, aikataulu?
1 001 045 DIXI Polkupyörien liityntäpysäköinti Uuden tilan hankinta		310																					Dixi rakennushankkeen yhteydessä Tila valmistuu 2017
KORUTIE 3 Kiinteistökehitys kohde		0																					Kiinteistön tuleva käyttö Kaavamuutos tekeillä
PURKUHANKKEITA		0																					Purkuhankkeilla ei investointirahoitusta Rahoitus on erikseen selvítettävä ennen hankkeen aloitusta
HÄMEENKYLÄN KOULUN PURKU Puretaan koulurakennus																							Tike purkaa 2016 - 1/2017 rahoitus Kuntakilta
MYLLYMÄEN KOULUN PURKU Puretaan koulurakennus ja asuinrakennuksia																							Tike purkaa 2016 - 1/2017 rahoitus Kuntakilta
KATRINEBERGIN MAATALO VAJARAKENNUKSEN PURKU Puretaan vanha vajarakennus																							Vanha rakennus on purettava uudisrakennusten alta
MYRINKODIN PIHARAKENNUKSEN PURKU Puretaan vanha piharakennus																							Vanha rakennus on purettava Pelastuslaitoksen uuden autotallin alta
PROJEKTINJOHTOKUSTANNUKSET		650																					Vyörytetään kohteille
1 001 007 SELVITYSKOhteet budj nro Palveluverkkoihin liittyvät selv.tehtävät		50																					



10 § **Rakennusten vuosikorjausohjelma vuodelle 2017**

VD/10114/10.03.02.00/2016
PW/PS/JS

Rakennusten vuosikorjausohjelma vuodelle 2017 laadittiin yhteistyössä asiakastoimialojen kanssa ensi kertaa sähköisesti tilakeskuksessa käyttöönotetulla kiinteistötietojärjestelmällä. Asiakastoimialojen edustajat täyttivät korjaustarve-esitykset internetin välityksellä suoraan järjestelmään, josta vuosikorjausten ohjelmointi ja budjetointi oli helppoa ja tehokasta reaaliaikaisen tilanteen ollessa sidosryhmillä jatkuvasti käytössä. Järjestelmän hyödyntäminen korjaustarpeiden esittelyssä onnistui hyvin ja ehdotuksia saatiin 751 kpl, joista 357 kpl valittiin vuoden 2017 vuosikorjausehdotukseen.

Korjaustarpeiden arvioinnin ja priorisoinnin jälkeen vuosikorjausehdotuksen kokonaissummaksi asetui n.1 490 000 euroa. Kiinteistöjen kunnossapitovuokraan perustuvaan rahoituspuitteen ollessa 1 047 500 euroa, johon ei sisälly toiminnan yleis- yms. kuluja, vuosikorjausohjelma karsittiin rahoituspuitteen mukaiseksi.

Rakennusten ja tilojen käyttötarkoituksen mukaisen teknisen toimintakunnon ja turvallisen sekä terveellisen käytön takaamiseksi esitämme rahoituspuitteen ylimenevän osan, noin 400 t€, vuosikorjausehdotuksesta toteuttamista vuoden 2017 investointimäärärahoilla. Määrärahojen kohdentamisesta tehdään erillinen esitys vuoden 2017 aikana.

Vuosikorjausohjelmassa 2017 rakennusten sisäpuolisten rakenteiden korjaustöihin käytetään n. 425 t€, julkisivujen ja ulkopuolisten rakenteiden korjauksiin n. 200 t€, taloteknisten järjestelmien korjauksiin n. 180 t€ sekä kalusteisiin ja varusteisiin n. 30 t€.

Ohjelmaan kohteille merkityt määrärahat eivät ole kohdekohtaisesti sitovia. Kuhunkin kohteeseen käytettävä lopullinen määräraha määräytyy aina erillisen tarveharkinnan mukaan, kuitenkin siten, ettei kunnossapitoon yhteensä myönnettyä kokonaismäärärahaa vuositasolla ylitetä.

Vuosikorjausten toteuttamisesta vastaa Vantaan tilapalvelut VanTTi Oy ja hankintakilpailun kautta valitut palveluntuottajat.

Vuosikorjausohjelma on nähtävänä luottamushenkilöiden extranetissä kohdassa teknisen lautakunnan esittelyaineistot 13.12.2016.

Tekninen lautakunta 13.12.2016 § 10

Tilakeskusjohtajan esitys:

Päätetään hyväksyä rakennusten vuosikorjausohjelma vuodelle 2017.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Täytäntöönpano: Tilahallinta

Muutoksenhakuohje: 6.2 Oikaisuvaatimus- ja valituskielto

Lisätiedot:

Jussi-Pekka Sojakka 09 839 25050 etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi



11 § Kuusijärvellä tarjottavien palveluiden hinnoitteluperusteiden hyväksyminen

VD/10666/10.03.02.10/2016

PW/PS/HS

Kuusijärven ulkoilualue sijaitsee Vantaan Kuninkaanmäessä, Lahdentien varressa. Kuusijärvellä sijaitsee suosittu uimaranta, joka on talvisin avantouimareiden käytössä. Ranta-alue on osa ulkoilureittiverkostoa, jota käytetään virkistytymiseen. Kuusijärven ulkoilukeskus on myös tapahtumanjärjestäjien suosima paikka, joka tarjoaa mahdollisuuden erilaisille ulkoilu- ja liikuntatapahtumille. Alueella sijaitsee seuraavat tilakeskuksen omistamat rakennukset: ravintola- ja kahvilarakennus, kokousrakennus, lämmitetty pukukoppirakennus sekä iso savusauna ja yksi pienempi savusauna. Alueella sijaitsee myös joitakin rakennelmia, kuten lasten leikkipaikka, grillikatos, uimakopit, puuvarasto sekä keittokatos.

Ravintolapalveluiden lisäksi Kuusijärven alueella tarjotaan mm. saunapalveluita (sähkö- ja savusauna) ja avantointimahdollisuutta. Yleisöllä on alueelle vapaa pääsy. Vantaan kaupunki vastaa kesäaikana uimarannan uinninvalvonnasta. Alue käsittää asemakaavan VV-merkinnän mukaisen uimaranta-alueen.

Hinnoitteluperusteet

Vantaan elinvoimaohjelmassa on asetettu tavoitteeksi Kuusijärven kukoistaminen matkailukohteena. Elinvoimaohjelman lisäksi muissakin kaupungin ohjelmissa ja strategioissa on lukuisia tavoitteita, jotka liittyvät tähän työhön. Kuusijärven sijainti sopivasti Sipoonkorven kansallispuiston kupeessa lyhyen ja suoran yhteyden päässä lentokentältä tekee siitä otollisen alueen myös kansainvälisen luontomatkailun kohteeksi ja lähtöpaikaksi kansallispuistoon. Kuusijärvi onkin yksi Vantaan kärjistä, kun kaupunkiin tavoitellaan kansainvälistä matkailua.

Vantaan kaupunki tarjoaa Kuusijärvellä seuraavia palveluita: sähkö- ja savusaunapalvelut sekä kokoustilojen, tilaussavusaunan ja grillikodan käyttöä. Edellä mainitut palvelut ovat maksullisia ja niitä pyritään tarjoamaan kaikille alueen kävijöille. Palvelujen hinnoittelussa on huomioitu eri käyttäjäryhmät, kuten aikuiset, lapset ja tietyt erityisryhmät. Palvelut on tuotteistettu ja pyritty hinnoittelemaan markkinaehtoisesti huomioiden toisaalta eri palvelujen kysyntä ja toisaalta alueella tarjottavien palveluiden kapasiteetti. Lähtökohtana palveluiden hinnoitteluun on käytetty muiden vastaavien palveluntarjoajien hinnoittelua pyrkien pitämään hinnat kuitenkin kilpailukykyisenä ja erityisryhmille jopa edullisella tasolla. Erityisesti saunapalveluiden jatkuvasti kasvaneen kysynnän ja toisaalta saunakapasiteetin niukkuuden takia Kuusijärven palvelujen tuotteistamisessa ja hinnoittelussa joudutaan tekemään valintoja, joilla varmistetaan kaupungin strategioiden mukainen saunapalvelujen tarjonta myös matkailijoille. Edellä mainittujen periaatteiden johdosta palveluista saatavilla tuotoilla ei pystytä kattamaan kaikkia kuluja. Päätösesitykseen on liitetty yhteenveto Kuusijärven uimaranta-alueen toiminnan tuotoista ja kustannuksista vuodelta 2015.

Teknisen lautakunnan johtosäntö 4 § kohta 8 mukaan lautakunnan tehtävänä on hyväksyä periaatteet ja hinnoitteluperusteet kaupungin ulkopuolelle tarjottavista palveluista ja tuotteista.

Tekninen lautakunta 13.12.2016 § 11

Tilakeskusjohtajan esitys:

Päätetään

- hyväksyä esitystekstin mukaiset linjaukset Kuusijärvellä tarjottavien palveluiden hinnoitteluperusteista sekä
- merkitä tiedoksi päätösesityksen liitteenä olevan Kuusijärvellä tarjottavien palveluiden hinnaston 1.12.2016 alkaen.

Käsittely: Esittelijä täydensi esitystä lisäyksellä, että yli 70-vuotiaat joilla on liikuntapalvelujen Sporttikortti saavat jatkossa avaimen lämpimään pukukoppiin (Karhunpesä) ilman kausimaksua maksamalla avaimesta pelkän pantin (50 euroa).

Päätös:

Hyväksyttiin täydennetty esitys.

Liitteet:

- Kuusijärvellä tarjottavien palveluiden hinnaston 1.12.2016 alkaen.
- Kuusijärven tuotot ja kulut yhteenvetolaskelma 2015



Täytäntöönpano: Tilakeskus

Muutoksenhakuohje: 1. Oikaisuvaatimus

Lisätiedot:

Pasi Salo puh. 040 7199 700, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi

Kuusijärvi 2015		EUROA/VUOSI
Liikevaihto yhteensä		367 956
Ulkoiset vuokrat		40 300
Kulut		
	Siivous	-77 871
	Vesi	-8 964
	Jätevesimaksut	-8 581
	Kunnossapitourakat	-18 222
	Savusaunojen lämmitys, korjaus ja kunnossapitopalvelut	-152 392
	Koneiden ja laitteiden hoito	-2 952
	Vartiointi	-2 637
	Henkilöstöhygienia	-8 746
	Sähkö	-2 785
	Työ- ja terveineet	-1 865
	Vuokrauspalvelujen hankinta (lipunmyynti ja asiakaspalv.)	-69 773
	Muut kulut	-14 425
Kulut yhteensä		-369 212
Uinnin valvonta (Liikuntapalvelut)		-45 000
Laskennallinen sisäisen vuokran perusvuokra (pääomavuokra)		
	Päärakennus	-34 915
	Savusauna	-7 375
Laskennallinen sisäinen vuokra yhteensä		-42 290
TULOS		-48 246

Kuusijärven ulkoilualueen hinnasto 1.12.2016 alkaen

SAVUSAUNAT

KERTALIPUT	
Aikuiset	12,00 €
Erityisryhmät (lapset, eläkeläiset, koululaiset, opiskelijat, varusmiehet, työttömät, Vantaan kaupungin työntekijät)	7,00 €
Perhelippu 2 aikuista + 3 lasta. Seuraavat lapset normaalihintaan.	29,00 €

SARJALIPUT 10 kpl	
Aikuiset	96,00 €
Erityisryhmät (lapset, eläkeläiset, koululaiset, opiskelijat, varusmiehet, työttömät, Vantaan kaupungin työntekijät)	56,00 €

SÄHKÖSAUNAT

KERTALIPUT	
Aikuiset	6,00 €
Erityisryhmät (lapset, eläkeläiset, koululaiset, opiskelijat, varusmiehet, työttömät, Vantaan kaupungin työntekijät)	4,00 €
Perhelippu 2 aikuista + 3 lasta. Seuraavat lapset normaalihintaan.	16,00 €

SARJALIPUT 10 kpl	
Aikuiset	50,00 €
Erityisryhmät (lapset, eläkeläiset, koululaiset, opiskelijat, varusmiehet, työttömät, Vantaan kaupungin työntekijät)	35,00 €

KAUSILIPUT Syyskausi 1.9.–31.12. ja kevätkausi 1.1.–30.4	
Aikuiset	125,00 €
Erityisryhmät (lapset, eläkeläiset, koululaiset, opiskelijat, varusmiehet, työttömät, Vantaan kaupungin työntekijät)	75,00 €

TILOJEN KÄYTTÖVUOROT

Savusauna, pieni (tilauksesta)	
– arkisin	300 € / 2 h / sauna
– pyhät	350 € / 2 h / sauna
Grillikatos	40 €/h
Kokoustalo	40 €/h

Kaikki alennuksiin oikeuttavat kortit / tositteet on esitettävä kassanhoitajalle jokaisen maksutilanteen alussa.

Vantaan kaupunki pidättää itsellään oikeuden hintojen muutoksiin.

Kaikki hinnat sisältävät alv 24 %.



12 § Energiansäästöhanke ESCO-konseptilla, urakoitsijan valinta

VD/5878/02.08.00.00/2016

PW/JV/MT

ESCO- konseptilla (Energy Service Company) tarkoitetaan toimintaa jossa, tarjoava yritys ottaa kokonaisvastuun kiinteistöjen energiansäästöhankeen toteutuksesta, mahdollisesti hankkeen rahoituksesta ja sopimuksen aikaisesta käytön ohjauksesta. Investointi maksetaan takaisin sen tuottamalla säästöillä sovituissa määräajassa. Luvattu säästö myös aina todennetaan. ESCO konseptissa toimija hakee myös saatavissa olevat valtion avustukset.

Hankinnan tarkoituksena on parantaa kiinteistöjen energiataloutta, teknistä toimivuutta ja toteuttaa työ- ja elinkeinoministeriön ja Vantaan kaupungin välisen energiatehokkuussopimuksen tavoitteita. Toimenpiteet suunnitellaan siten, että myös sisäilmaolosuhteita pyritään parantamaan energiatehokkuudesta tinkimättä.

Hankinnasta julkaistiin hankintailmoitus 13.9.2016. Hankinta on kansallisen kynnysarvion ylittävä, mutta EU-kynnysarvon alittava hankinta.

Urakoitsijan valintaperusteena oli kokonaistaloudellinen edullisuus. Vertailukriteereinä olivat säästettävän energiamäärän yksikköhinta, €/MWh/a (painoarvo 20%), sähkö- ja lämpöenergian yhteenlaskettu takuusäästö, MWh/a (painoarvo 20%), energiankäytön pienenemisestä johtuva kasvihuonekaasupäästövähennys, kg/a (painoarvo 30%) ja Motivan ohjeistuksen mukaan laskettu sopimuskauden jälkeen voimassa oleva säästö, MWh (painoarvo 30%).

Määräaikaan, 30.11.2016 mennessä saapui 4 tarjousta. Tarjoajat ovat Assemblin Automation Oy, Caverion Suomi Oy, LeaseGreen Suomi Oy ja NCC rakennus Oy.

Tarjouksista 3, (Assemblin Automation Oy, Caverion Suomi Oy ja LeaseGreen Suomi Oy) täytti kelpoisuusehdot kaikilta osin. NCC Suomi Oy esitti referensseiksi elinkaarihankkeita. Elinkaarihanke ei kuitenkaan ole sama asia kuin säästötakuun sisältävä energiatehokkuushanke. Säästötakuun sisältävän energiatehokkuushankkeen ominaisuudet on kerrottu tarjouspyyntöasiakirjoissa.

Tarjouspyynnön liitteenä ollut tarjouslomake tuli tarjouksen jättäneen yrityksen toimesta täyttää. Jokainen toimenpide tuli yksilöidä, jotta tilaaja näkee yksittäisen toimenpiteen hinnan ja sen tuottamat säästöt sekä pitkäaikaissäästöt. Yksittäisten toimenpiteitten luettelo mahdollistaa myös kaikkien tarjoajien kannalta tasapuolisen tarjousvertailun. 3 tarjoajaa (Assemblin Automation Oy, Caverion Suomi Oy ja LeaseGreen Suomi Oy) oli täyttänyt lomakkeen tarjouspyynnön edellyttämällä tavalla. Sen sijaan NCC Suomi Oy oli täyttänyt tarjouslomakkeen tarjouspyynnön vastaisesti, koska tarjouslomakkeen riveille oli täytetty toimenpiteiden yhdistelmiä, joilla on erilaiset säästön eliniät. Tämä vaikuttaa mm. pitkäaikaissäästöjen summaan.

Tarjoajien tasapuolisen kohtelun varmistamiseksi hankintayksikkö sulkee tarjouskilpailun ulkopuolelle NCC Suomi Oy:n tarjouksen. Tarjous ei vastaa hankintayksikön tarjouspyyntöä. Tarjoajan tarjouksessaan erittelemät referenssit eivät täytä hankintayksikön määrittelemää kelpoisuusvaatimusta. Lisäksi tarjoaja on täyttänyt tarjouslomakkeen tarjouspyynnön vastaisesti ja virheellisesti siten, että tarjous ei ole vertailukelpoinen muiden tarjouksen jättäneiden tarjoajien tarjousten kanssa.

Tarjousvertailuun otettiin mukaan 3 kelpoisuusehdot ja tarjouksen tarjouspyynnön mukaisesti jättäneen yrityksen tarjoukset.

Saadut tarjoukset olivat seuraavat:

Tarjoushinnat	Vertailupisteet
1. 1 500 000 euroa	87,8
2. 1 497 166 euroa	100
3. 1 493 174 euroa	84,5



Kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen jätti Caverion Suomi Oy. Tehdyssä vertailussa, tarjoukset olivat lähellä toisiaan, kuitenkin niin, että em. yritys jätti parhaan tarjouksen kaikilla vertailukriteerien osa-alueella. Ero muihin tarjoajiin nähden oli suurin kohdassa, jossa vertailtiin pitkäaikaisia, vielä vuonna 2023, voimassa olevia säästöjä.

Hanke rahoitetaan ulkopuolisella rahoituksella, jonka toteuttaja sovitaan rahoitusyksikön kanssa.

Päätöskäsittelyn yhteydessä ovat nähtävinä: avauspöytäkirjat, vertailutaulukko, tarjouspyyntöasiakirjat ja saadut tarjoukset. Tilaajavastuulain mukaiset selvitykset valittavaksi esitetystä urakoitsijasta on tehty.

Tekninen lautakunta 13.12.2016 § 12

Tilakeskusjohtajan esitys:

Päätetään

- a) hylätä NCC Suomi Oy:n tarjous tarjouspyynnön vastaisena
- b) valita ESCO-urakoitsijaksi kokonaistaloudellisesti edullisimmaksi osoittautunut Caverion Suomi Oy.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Liitteet:

- saadut vertailukelpoiset tarjoukset yhteenveto
- tarjousten vertailutaulukko

Täytäntöönpano: Tilakeskus/Marita Tamminen

Muutoksenhakuohje: 5. Hankintaoikaisu, markkinaoikeusvalitus

Lisätiedot:

Marita Tamminen, 83922877, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi

Saadut vertailukelpoiset tarjoukset:					1.12.2016						
Tarjoaja	Inves- tointih.	suora	Sähkö, säästö		Lämpö, säästö		Vesi, säästö		CO2	Säästö	
		TMA							ekv.	voimassa	
	€	a	MWh/a	€/a	MWh/a	€/a	m3/a	€/a	kg/a	MWh	
Asemblin	1 500 000	5	1329,28	101424,16	3722,80	198574,26			1153474,7	2138,48	
Caverion	1 497 166	4,8	1470,68	112212,63	3684,49	202584,44			1316906,42	2870,88	
Leasegreen	1493174	7,8	1140,30	86986	3369,45	186609,44			918373,32	2731,72	
										</	

Tarjousten vertailu:**7.12.2016**

	D		F		H		J			
painoarvo	€/MWh/a		Säästöt		CO2-ekv		Pitkäaikaissäästöt			pisteet
			MWh/a		kg/a		MWh			kaikki yht.
	20 %		20 %		30 %		30 %			
	vertailuluku	painotetut	vertailuluku	painotetut	vertailuluku	painotetut	vertailuluku	painotetut		
		pisteet		pisteet		pisteet		pisteet		
Assemblin	296,907	19,6	5052,08	19,6	1153474,7	26,3	2138,48343	22,3		87,8
Caverion	290,421	20,0	5155,16	20,0	1316906,42	30,0	2870,88299	30,0		100,0
Leasegreen	331,099	17,5	4509,75	17,5	918373,32	20,9	2731,72475	28,5		84,5

Sarakkeiden selitykset:

D €/MWh/a = kokonaishinta jaettuna vuotuisella sähkö- ja lämpöenergian yhteenlasketulla määrällä.

F MWh/a = vuodessa säästettävä sähköenergian ja lämpöenergian yhteenlaskettu määrä

H CO2-ekv kg/a = vuodessa säästettävät kasvihuonekaasupäästöt, sisältää sekä lämpöenergian etää sähköenergian tuottamisesta syntyvät päästöt

J MWh = Motivan ohjeistuksen mukaan lasketut pitkäaikaissäästöt

7.12.2016

Juha Vuorenmaa

Marita Tamminen



13 § Korson alueurakan palvelusopimuksen jatkaminen yhdellä optiovuodella

KUNTEK/262/02.08.00.00/2013

HW/JVä/AL

Tekninen lautakunta on 9.4.2013 pidetyssä kokouksessaan päättänyt hyväksyä Maansiirtoliike R.T.A. Virtanen Oy (myöhemmin RTA-Yhtiöt Oy) tarjouksen Korson suuralueen katu- ja viheralueiden hoitourakasta. Varsinainen urakka-aika on 1.6.2013 - 31.5.2017, mutta urakkaohjelmassa ja allekirjoitetussa palvelusopimuksessa mainintaan kohdassa 7.2 (Sopimusajan jatkaminen), että *"Sopimusaikaa voidaan sopijapuolten yhteisellä päätöksellä jatkaa 31.05.2019 saakka enintään kahdeksi vuodeksi. Päätös sopimusajan mahdollisesta jatkamisesta tehdään viimeistään edellisen vuoden kesäkauden päättyessä."*

Urakka-aikaa jatkettaessa noudatetaan voimassa olevan palvelusopimuksen sisältöä ja ehtoja. Sopimushinta on sidottu maarakennuskustannusindeksiin (MAKU 2000) hoidon ja kunnossapidon osaindeksiin siten, että vertailulukuna käytetään tammikuun 2013 pistelukua (158,9) ja vuosittainen sopimushinta tarkistetaan kunkin vuoden huhtikuun indeksin mukaan. Optiovuosien hinta määräytyy saman menetelmän mukaisesti.

Optiovuoden käyttöönotosta on alustavasti sovittu työmaakokouksissa syksyn 2016 aikana. Urakoitsijana toimiva RTA-Yhtiöt Oy on 29.11.2016 ilmoittanut kirjallisesti halukkuutensa ensimmäisen optiovuoden käyttöön (liite 2). Vantaan kaupunki on puolestaan esittänyt urakoitsijalle kirjallisen halukkuutensa optiovuoden käyttöön 6.10.2016 päivätyllä kirjeellä (liite 1).

Kadunpidon ja viheralueyksikön kokemukset RTA-Yhtiöt Oy:n hoitamasta urakasta ovat asialliset, joten esitämme, että em. palvelusopimusta jatketaan ensimmäisen optiovuoden osalta 1.6.2017 - 31.5.2018 väliseksi ajaksi. Tämän jälkeen sopimuksen mukaisia optiovuosia olisi jäljellä vielä yksi kaudelle 2018 - 2019. Tästä mahdollisuudesta päätetään kuitenkin erikseen vasta myöhemmin, syksyn 2017 aikana.

Tekninen lautakunta 13.12.2016 § 13

Kaupungininsinöörin esitys:

Päätetään jatkaa Korson suuralueen katu- ja viheralueiden hoitourakan palvelusopimusta optiopykälän mukaisesti 1.6.2017 - 31.5.2018 väliseksi ajaksi nykyisen palvelusopimuksen sekä urakkaohjelman mukaisesti.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Liite:

- Vantaan kaupungin suostumus optiovuoteen
- Maarakennusliike Raimo T.A. Virtanen Oy, suostumus optiovuoteen

Täytäntöönpano: Kuntatekniikan keskus

Muutoksenhakuohje: 5. Hankintaoikaisu ja markkinaoikeusvalitus

Lisätiedot:

kunnossapitopäällikkö Jyrki Vättö, puh. 043 824 9311, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi
puistopäällikkö Aino Leino, puh. 040 581 9037, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi

Vantaan Kaupunki

KUNTEK 262/2013/KP/JVä

Jyrki Vättö

Korson suuralueen katu- ja viheralueiden hoitourakan palvelusopimuksen jatkaminen yhdellä optiovuodella

Maarakennusliike Raimo T.A.Virtanen on halukas vastaanottamaan Korson suuralueen katu- ja viheralueiden hoitourakan palvelusopimuksen optiovuoden 1.6.2017 – 31.5.2018 väliselle ajalle nykyisen palvelusopimuksen sekä urakkaohjelman mukaisesti.

Hyvinkää 29.11.2016



Lindström Jarmo
Työpäällikkö



Korson suuralueen katu- ja viheralueiden hoitourakan palvelusopimuksen jatkaminen yhdellä optiovuodella

Vantaan kaupungilla ja RTA-Yhtiöt Oy:llä on voimassa oleva, teknisen lautakunnan (9.4.2013) hyväksymä Korson suuralueen katu- ja viheralueiden hoitourakka, jonka varsinainen urakka-aika on 1.6.2013 - 31.5.2017. Voimassaolevan palvelusopimuksen kohdassa 7.2 (Sopimusajan jatkaminen) mainitaan, että *"Sopimusaikaa voidaan sopijapuolten yhteisellä päätöksellä jatkaa 31.05.2019 saakka enintään kahdeksi vuodeksi. Päätös sopimusajan mahdollisesta jatkamisesta tehdään viimeistään edellisen vuoden kesäkauden päättyessä"*.

Vantaan kaupungin Kadunpito sekä Viheralueyksikkö ovat halukkaita jatkamaan RTA-Yhtiöt Oy:n kanssa tehtyä Korson suuralueen katu- ja viheralueiden hoitourakan palvelusopimusta optiovuodella 1.6.2017 – 31.5.2018 väliselle ajalle nykyisen palvelusopimuksen sekä urakkaohjelman mukaisesti.

Urakka-aikaa jatkettaessa noudatetaan voimassa olevan palvelusopimuksen ehtoja. Sopimushinta on sidottu maarakennuskustannusindeksiin (MAKU 2000) hoidon ja kunnossapidon osaindeksiin siten, että vertailulukuna käytetään tammikuun 2013 pistelukua ja vuosittainen sopimushinta tarkistetaan kunkin vuoden huhtikuun indeksin mukaan. Optiovuosien hinta määräytyy kyseisen menetelmän mukaisesti.

Kadunpidon ja Viheralueyksikön edustajat ovat yhdessä urakoitsijan edustajien kanssa keskustelleet työmaakokouksissaan ensimmäisen optiovuoden (1.6.2017 – 31.5.2018) mahdollisesta käyttöönotosta. Molemmat osapuolet ovat halukkaita jatkamaan palvelusopimustaan.



Vantaalla 6.10.2016


Jyrki Vätö

kunnossapitopäällikkö



Aino Leino

puistopäällikkö



14 § Liikennebarometrin 2016 raportti

VD/7271/02.08.00.00/2016

HW/SR-H

Kaupungin ensimmäinen liikennebarometri teetettiin syksyllä 2016. Kysely toteutettiin otantatutkimuksena ja siihen osallistui 500 vastaajaa 18 - 74 vuotiaista. Yleisesti Vantaalla ollaan tyytyväisiä liikennejärjestelmän toimivuuteen. Vastaajista lähes puolet kulkee päivittäiset matkansa autolla, joukkoliikenteellä 28 % ja pyörällä 12 %. Neljännes vastaajista on vähentänyt autoilua viimeisen vuoden aikana siirtymällä pyöräilemään tai joukkoliikenteen käyttäjiksi.

Suurin osa vantaalaisista kannattaa tavoitteellisesti pyöräilyn ja joukkoliikenteen edistämistä. Tärkeimpiä pyöräilyn osuutta lisääviä tekijöitä olisivat pyöräpysäköintipaikkojen turvallisuuden, pyöräteiden kunnossapidon ja pyörätieverkon kattavuuden parantaminen. Päivittäin pyörällä liikkuvista yli puolet on sitä mieltä, että pyöräilijöiden liikkumisolosuhteet ovat vähintään melko hyvät.

Liikennebarometri toteutettiin osana Vantaan liikennepoliittisen ohjelman tavoitteita, ja palvelee sen seurantaa yhtenä osana. Kyselyn tuloksia hyödynnetään alkuvuodesta 2017 julkaistavassa pääkaupunkiseudun yhteisessä pyöräilykatsauksessa.

Tekninen lautakunta 13.12.2016 § 14

Kaupungininsinöörin esitys:

Päätetään merkitä tiedoksi.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Liitteet:

- Liikennebarometri 2016 -raportti

Täytäntöönpano: Kuntatekniikan keskus

Muutoksenhakuohje: 6.2 Oikaisuvaatimus- ja valituskielto

Lisätiedot:

Suvi Rytkönen-Halonen, 09-8392 8547, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi

Liikennebarometri 2016

Vantaan kaupunki
Kuntatekniikan keskus
Liikennesuunnitteluyksikkö



Toteutus

- Tämän tutkimuksen on tehnyt Kantar TNS Oy Vantaan kaupungin toimeksiannosta.
- Kantar TNS Oy:llä vastaavana tutkijana toimi tutkimuspäällikkö Kati Valta, Vantaan kaupunkisuunnittelukeskuksen yhteyshenkilö oli liikennetietoasiantuntija Suvi Rytkönen-Halonen
- Tutkimus antaa käsityksen siitä, miten vastaajat arvioivat kaupungin liikenneolosuhteita
- Tutkimuksen aineisto kerättiin puhelinhaastatteluin Kantar TNS:n tietokoneohjatun CATI-ohjelmiston avulla ajalla 16.9.-3.10.2016
- Tutkimuksen kohderyhmänä olivat 18-74 -vuotiaat Vantaalaiset, joita haastateltiin yhteensä 500
- Kohderyhmää edustava otos poimittiin Väestörekisterin Väestötietojärjestelmästä, ja siihen lisättiin Fonectalla puhelinnumerot
- Haastateltavien valinnassa noudatettiin alue-, ikä-, ja sukupuolikiintiöitä
- Lisäksi tulokset painotettiin alueen, iän ja sukupuolen mukaan
- Painokertoimet laskettiin väestökirjanpidon perusteella siten, että naiset ja miehet, eri ikäryhmiin kuuluvat sekä Vantaan eri suuralueilla asuvat saavat aineistossa todelliseen väestöjakautumaan perustuvan painoarvon
- Tulosten virhemarginaali on enimmillään noin ± 4 %
- Saman aikaisesti toteutettiin vastaava kysely Espoossa

Aineiston rakenne 1/3

ASUKKAAT / N=500

N %

Sukupuoli

Nainen	253	51
Mies	247	49

Ikäryhmä

18-24 vuotta	34	7
35-34 vuotta	96	19
35-49 vuotta	194	39
50-60 vuotta	58	12
61-74 vuotta	118	24
Ei vastausta	0	0

Alue

Myyrmäki	133	27
Kivistö	27	5
Ylästö	39	8
Tikkurila	118	24
Koivukylä	50	10
Korso	66	13
Hakunila	63	13
Ei osaa sanoa / ei sano	4	1

Aineiston rakenne 2/3

ASUKKAAT / N=500

Ammatti

	N	%
Johtava asema	13	3
Ylempi toimihenkilö	61	12
Alempi toimihenkilö	78	16
Työväestö	168	34
Yrittäjä tai ammatinharjoittaja	11	2
Koululainen tai opiskelija	29	6
Eläkeläinen	108	22
Työtön	15	3
Kotiäiti tai -isä	15	3
Muu, mikä?	2	0
Ei halua sanoa		0

Aineiston rakenne 3/3

ASUKKAAT / N=500

N %

Koulutus

Perusasteen koulutus (peruskoulu, kansakoulu) tai alempi	48	10
Toisen asteen koulutus (ammatillinen, ylioppilas-, opistotut	267	53
Alempi korkeakoulututkinto (AMK, kandidaatin tutkinto)	100	20
Ylempi korkeakoulututkinto (maisteri, diplomi-insinööri) tai korkeampi	84	17

Elämänvaihe

Asutte kotona vanhempien luona	14	3
Asutte yksin	133	27
Asutte kaksin puolison kanssa	161	32
Asutte puolison ja lasten kanssa	165	33
Olette yksinhuoltaja	21	4
Ei halua sanoa	6	1

Yhteenveto 1/2

- Liikenteen toimivuuteen Vantaalla ollaan melko tyytyväisiä, tyytyväisimpiä ollaan autoliikenteen sujuvuuteen. Kivistön Hakunilan alueilla ollaan tyytyväisimpiä.
- Suurimman osan vastaajista mielestä autojen pysäköintimahdollisuudet ovat vähintään kohtalaisia.
- Useampi vantaalainen on tyytyväinen jalankulkijoiden liikkumisolosuhteisiin kuin pyöräilijöiden. Kuitenkin suurin osa vastaajista pitää niitä vähintään melko hyvinä.
- Ylästöllä ja Myyrmäessä ollaan hieman muita alueita tyytyväisempiä jalankulkijoiden liikkumisolosuhteisiin.
- Pyöräily koetaan Vantaalla yleensä vähintään melko turvalliseksi. Nuoremman kokevat sen turvallisemmaksi kuin vanhemmat.
- Noin puolet vastaajista on vähintään melko tyytyväisiä pyöräteiden talvihoitoon Vantaalla, samoin kuin pyörien pysäköintimahdollisuuksiin asemilla.
- Tärkeimpiä syitä vantaalaisten pyöräilyyn ovat myönteiset fyysiset vaikutukset, ulkoilu ja virkistys sekä liikkumistavan kätevyys. Suurin syy jättää pyöräily väliin on sää, sekä se, että muu liikkumistapa on mieluisampi.
- Tärkeimpiä pyöräilyä lisääviä asioita ovat pyörien pysäköintipaikkojen turvallisuuden, pyörätieverkon kattavuuden ja pyöräteiden kunnossapidon parantaminen.
- Liikennesuunnittelijoiden ja asukkaiden väliseen yhteydenpitoon ollaan Vantaalla melko tyytymättömiä.

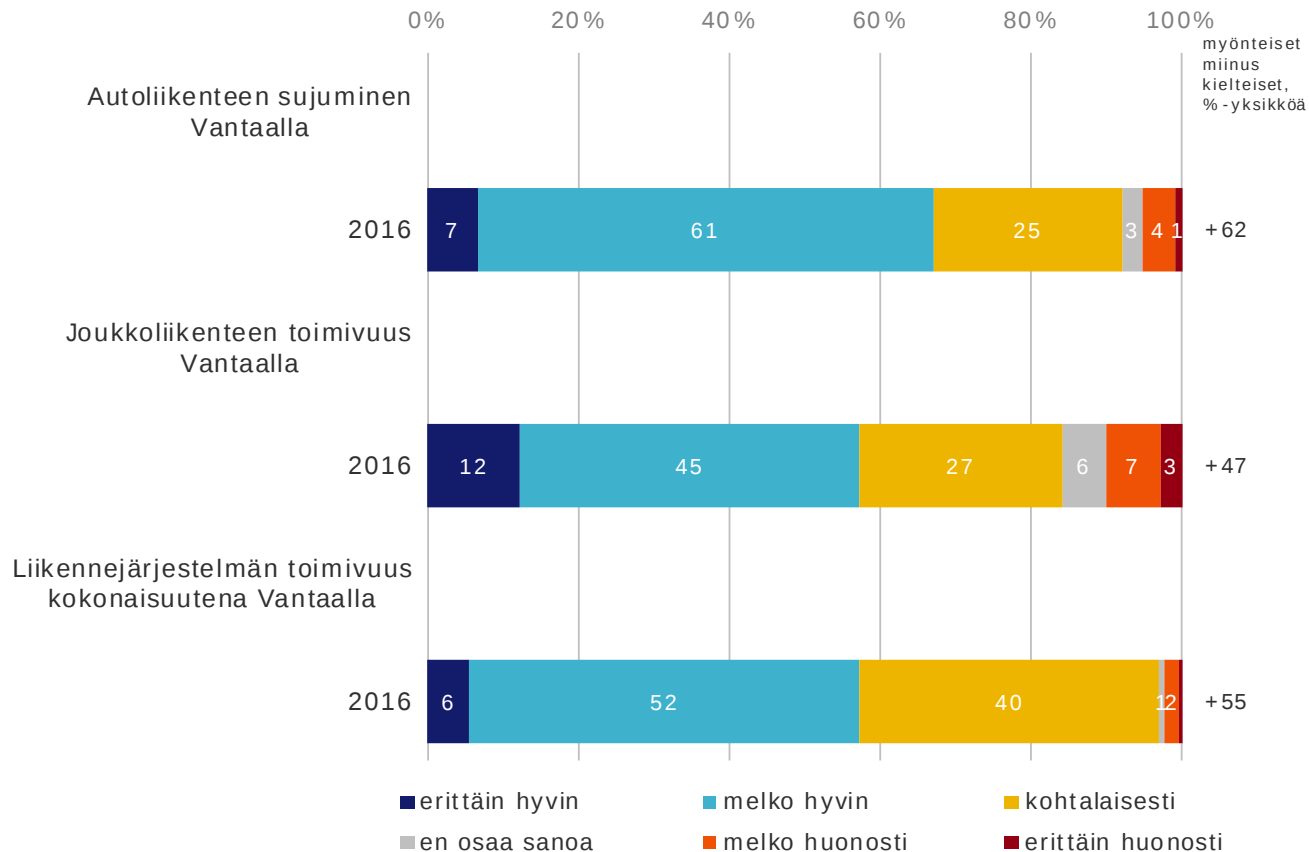
Yhteenvedo 2/2

- Vantaalaisista melkein puolet kulkee päivittäiset matkansa autolla. Jopa 70 prosenttia vastaajista kulkee autolla vähintään pari kertaa viikossa.
- Lähes puolet vantaalaisista pyöräilee touko-syyskuussa vähintään kerran viikossa. Joukkoliikennettä käyttää vähintään kerran viikossa yli puolet.
- Vain viidesosalla vastaajista ei ole lainkaan käytössä henkilöautoa.
- Suurimmalla osalla vastaajista autoilu on pysynyt ennallaan viimeisen vuoden aikana. Ne, jotka ovat vähentäneet autoilua ovat enimmäkseen siirtyneet joukkoliikenteeseen ja pyöräilyyn.
- Suurin osa vantaalaisista ei myöskään aio vähentää pyöräilyä seuraavan vuoden aikana, mutta vähentämistä suunnittelevista suurin osa siirtyisi käyttämään joukkoliikennettä ja pyöräilemään.
- Joukkoliikenteen käytön, kävelyn ja pyöräilyn määrät ovat enimmäkseen pysyneet ennallaan viimeisen vuoden aikana.
- Suurin osa vantaalaisista kannattaa tavoitteita edistää pyöräilyä ja suosia joukkoliikennettä.

Mielipiteet autoliikenteen sujumisesta Vantaalla

Liikenteen toimivuuteen Vantaalla ollaan yleisesti melko tyytyväisiä. Tyytyväisimpiä ollaan autoliikenteen sujumiseen.

Liikenteen toimivuus Vantaalla



Liikennebarometri 2016

TNS

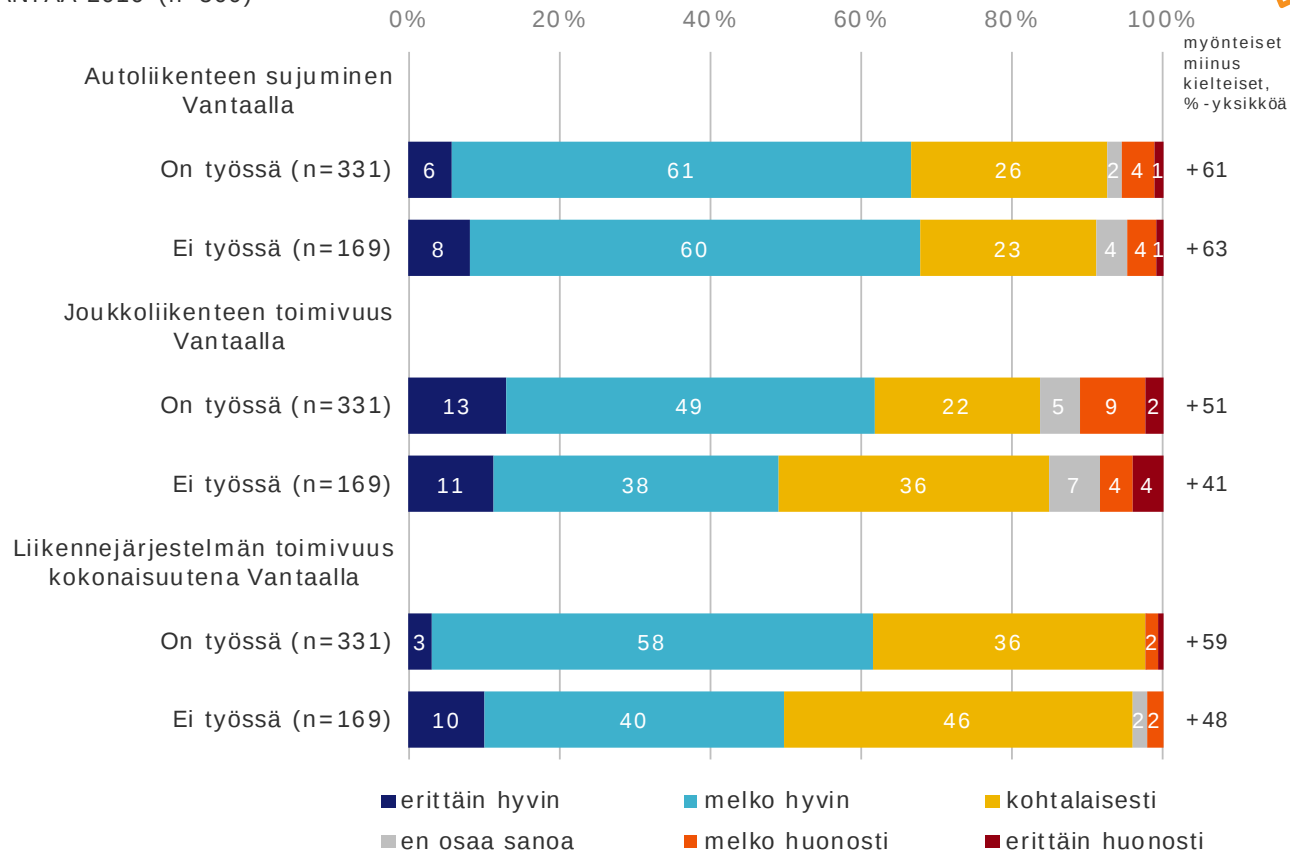
© TNS

Mielipiteet autoliikenteen sujumisesta Vantaalla

Liikenteen toimivuus Vantaalla

VANTAA 2016 (n=500)

Työssä olevat ovat hieman tyytyväisempiä joukkoliikenteen sujumiseen ja liikennejärjestelmän toimivuuteen kokonaisuutena kuin työelämän ulkopuolella olevat.



Liikennebarometri 2016

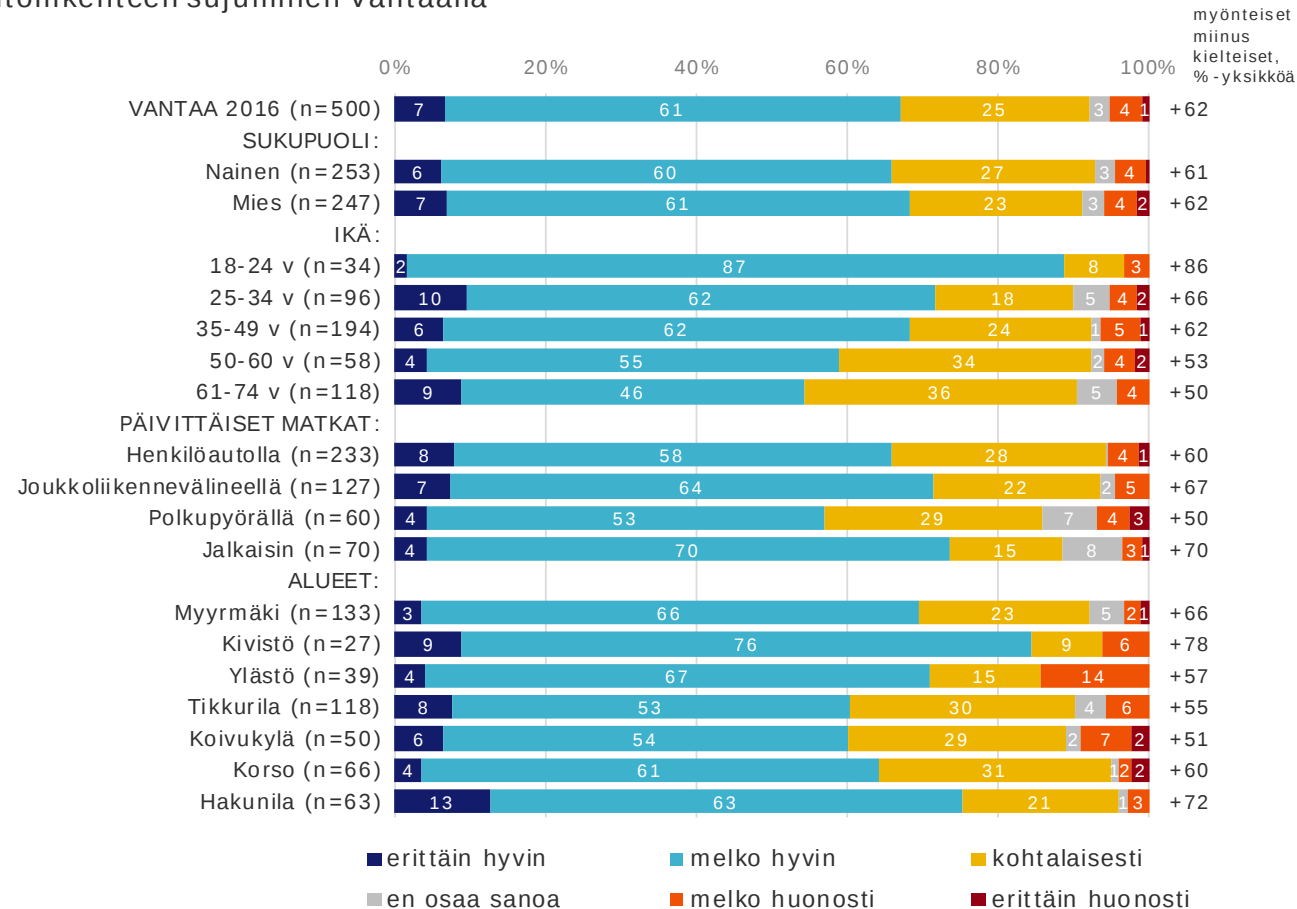
TNS

© TNS

LIITE: Tekninen lautakunta 13.12.2016 / 14 §

Mielipiteet autoliikenteen sujumisesta Vantaalla

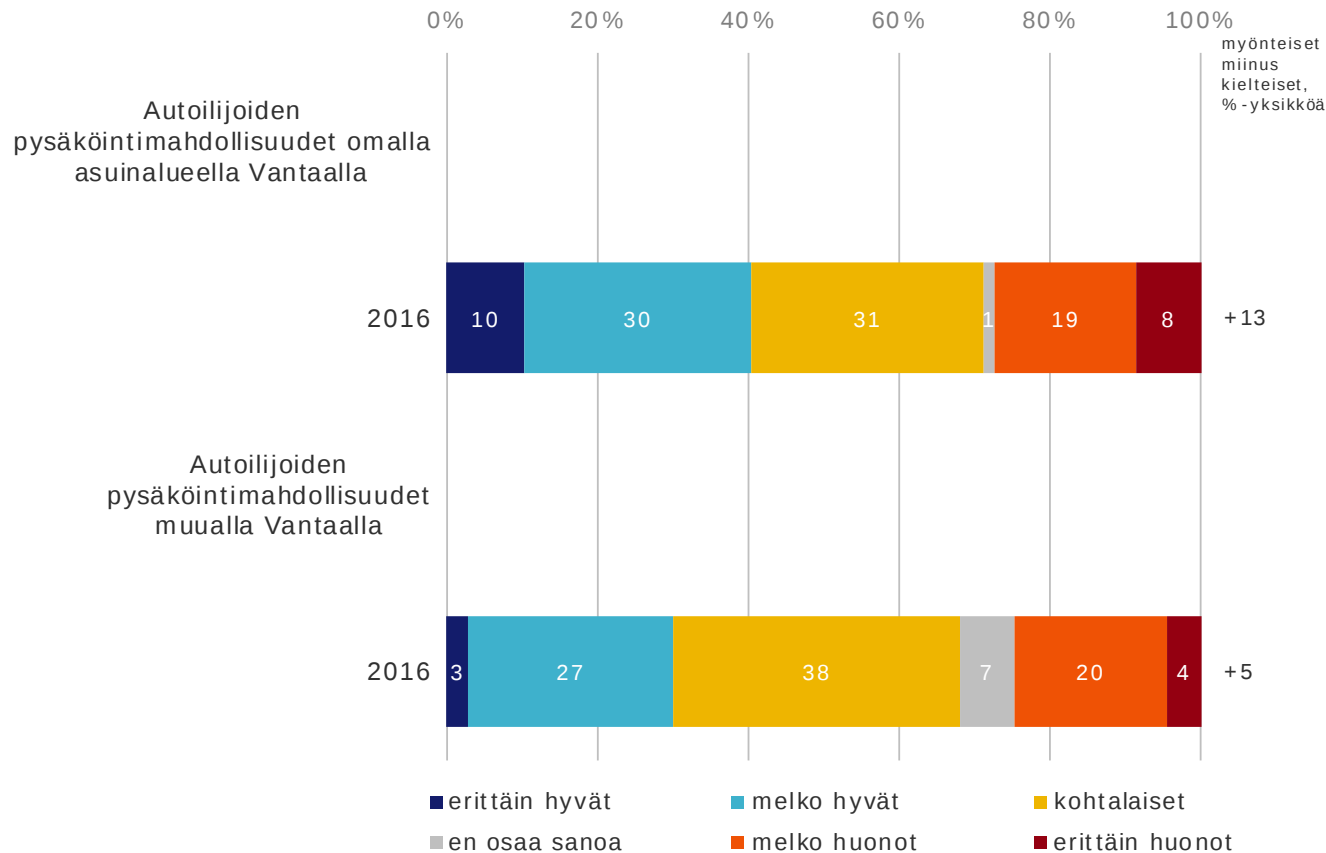
Autoliikenteen sujuminen Vantaalla



Tyytyväisimpiä autoliikenteen sujumiseen ovat nuoremmat vastaajat. Myös Kivistön ja Hakunilan alueilla asuvat ovat hieman muita alueita tyytyväisempiä. Autolla päivittäisiä matkoja liikkuvista suurimman osan mielestä autoliikenne sujuu vähintään melko hyvin.

Mielipiteet pysäköintimahdollisuuksista

Pysäköintimahdollisuudet Vantaalla



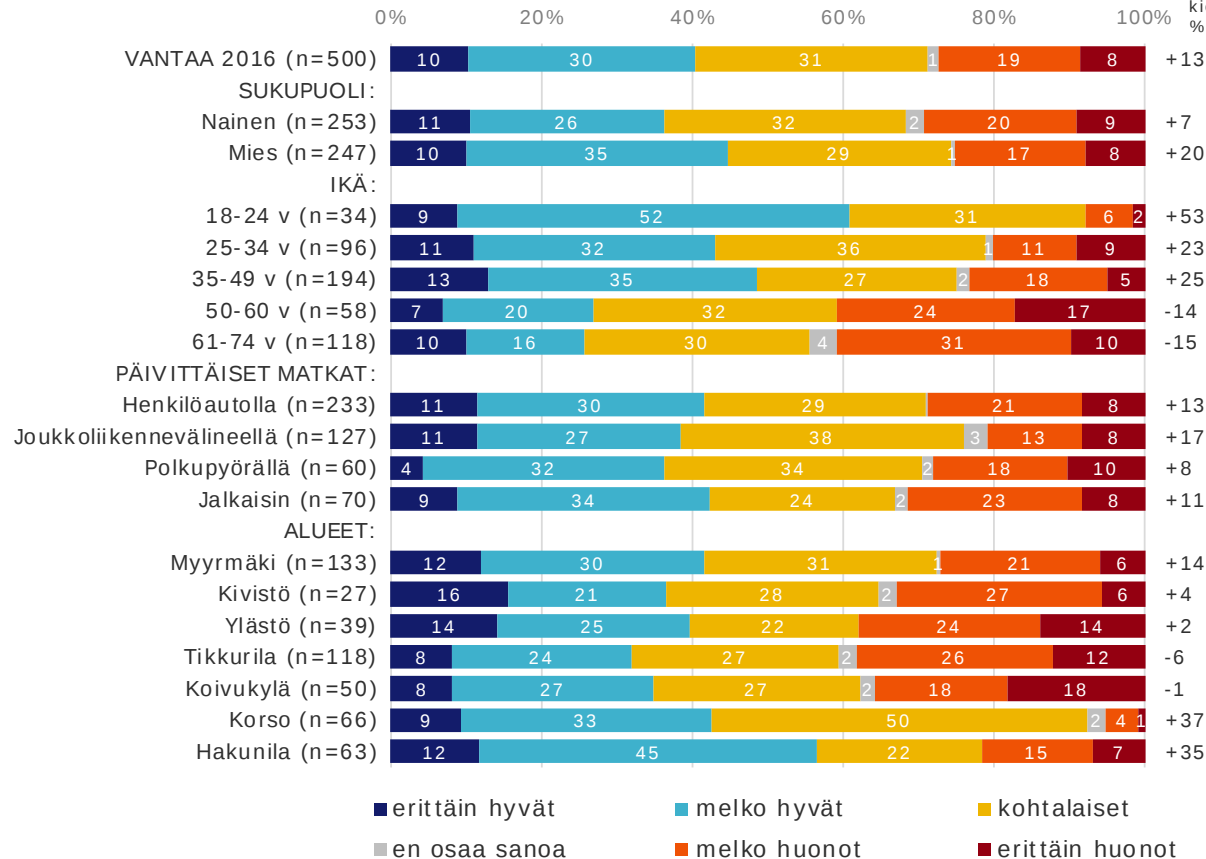
Autoilijoista suurimman osan mielestä autojen pysäköintimahdollisuudet ovat vähintään kohtalaiset. Omalla asuinalueella pysäköintimahdollisuuksiin ollaan tyytyväisempiä kuin muualla.

Mielipiteet pysäköintimahdollisuuksista

Autoilijoiden pysäköintimahdollisuudet omalla asuinalueella Vantaalla

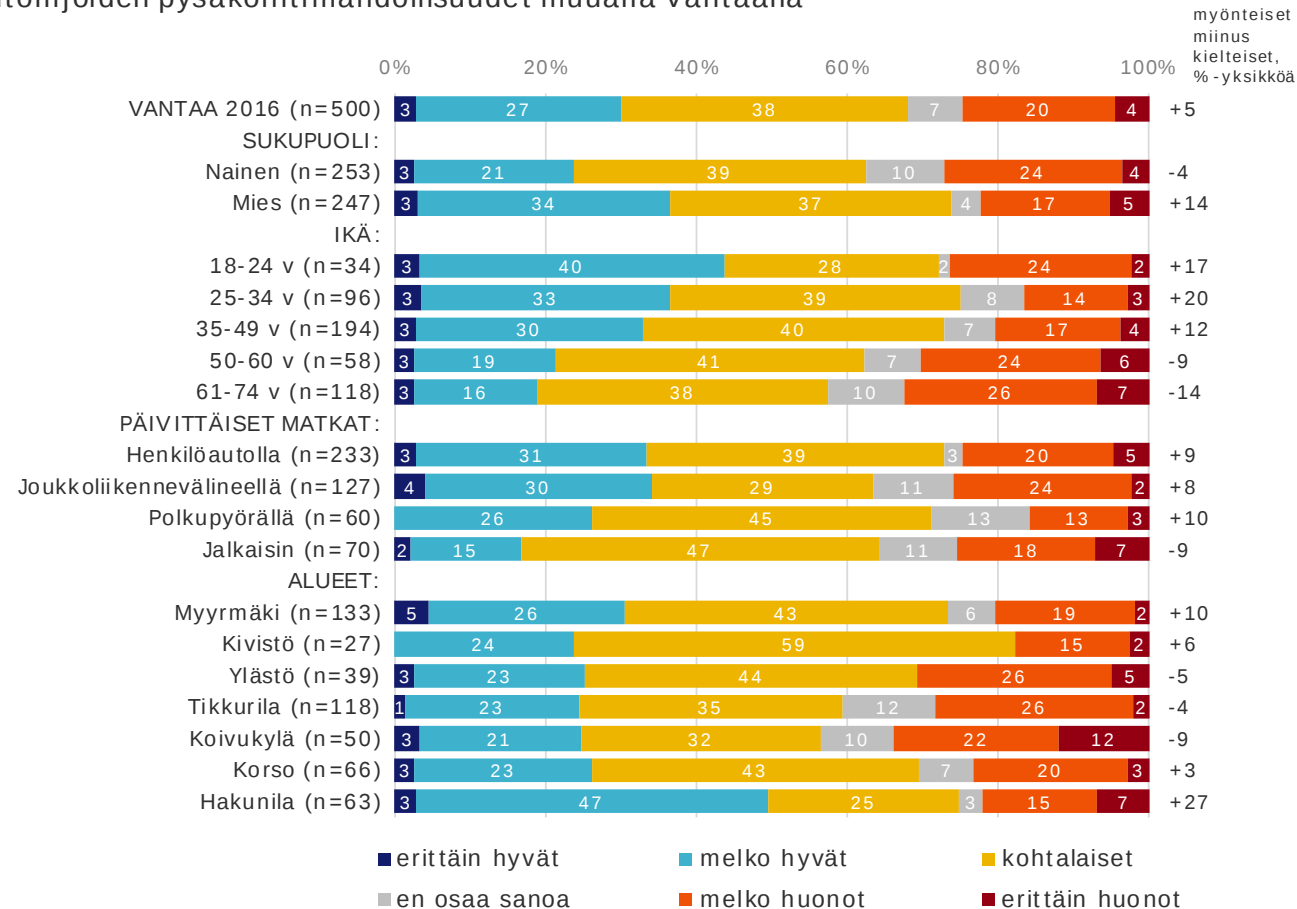
myönteise
miinus
kielteiset,
% -yksikkö

Miehet ovat hieman naisia tyytyväisempiä pysäköintimahdollisuuksiin omalla alueellaan. Myös nuorin ikäryhmä on muita tyytyväisempi. Auleittain Hakunilassa asuvat ovat tyytyväisimpiä oman alueensa tilanteeseen. Henkilöautolla päivittäisiä matkoja liikkuvista alle puolen mielestä pysäköintimahdollisuudet omalla asuinalueella ovat vähintään melko hyvät.



Mielipiteet pysäköintimahdollisuuksista

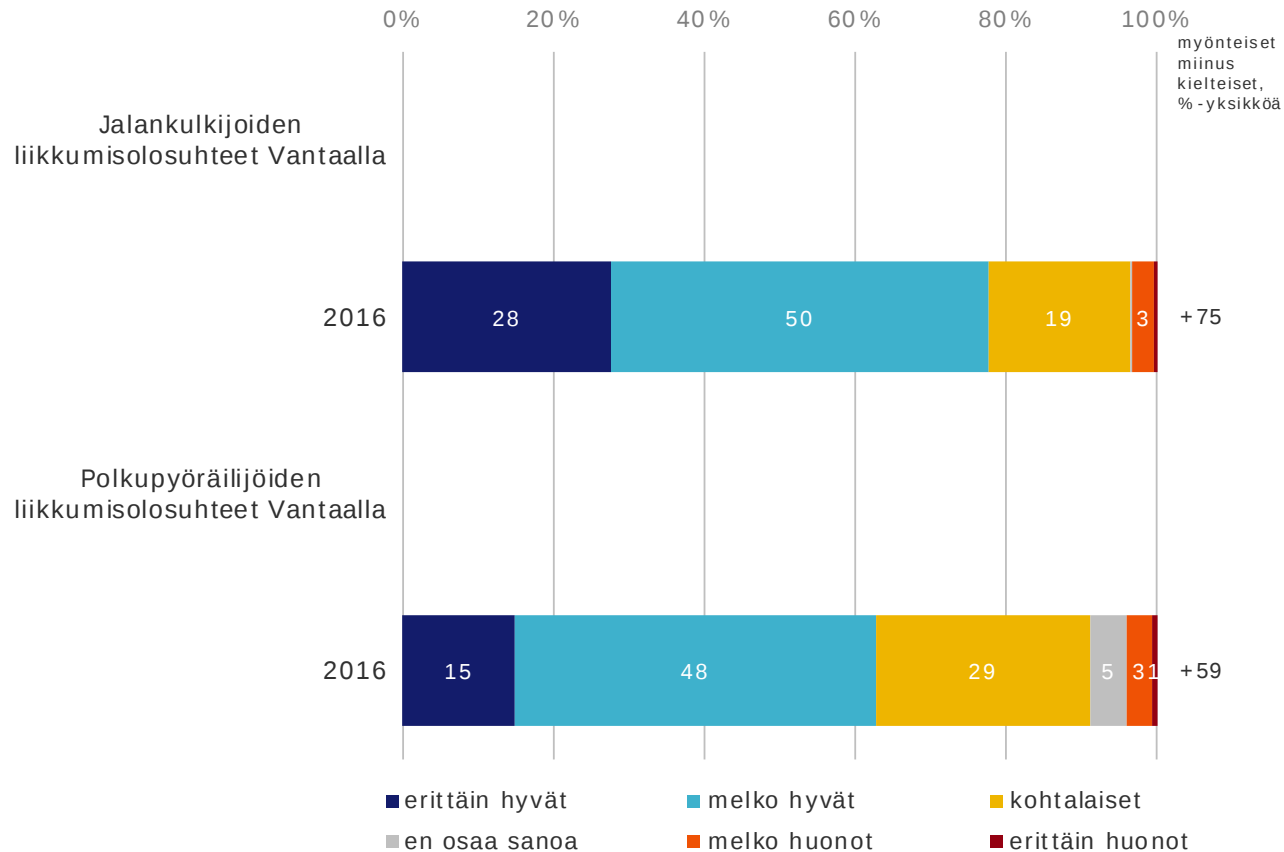
Autoilijoiden pysäköintimahdollisuudet muualla Vantaalla



Miehet ovat hieman naisia tyytyväisempiä pysäköintimahdollisuuksiin myös muualla Vantaalla. Myös nuorin ikäryhmä on muita tyytyväisempi. Noin kolmasosa autolla liikkuvista on sitä mieltä, että pysäköintimahdollisuudet muualla Vantaalla ovat vähintään melko hyvät. Hakunilalaiset ovat kaikkein tyytyväisimpiä pysäköintimahdollisuuksiin muualla Vantaalla.

Mielipiteet jalankulkijoiden ja pyöräilijöiden liikkumisolosuhteista

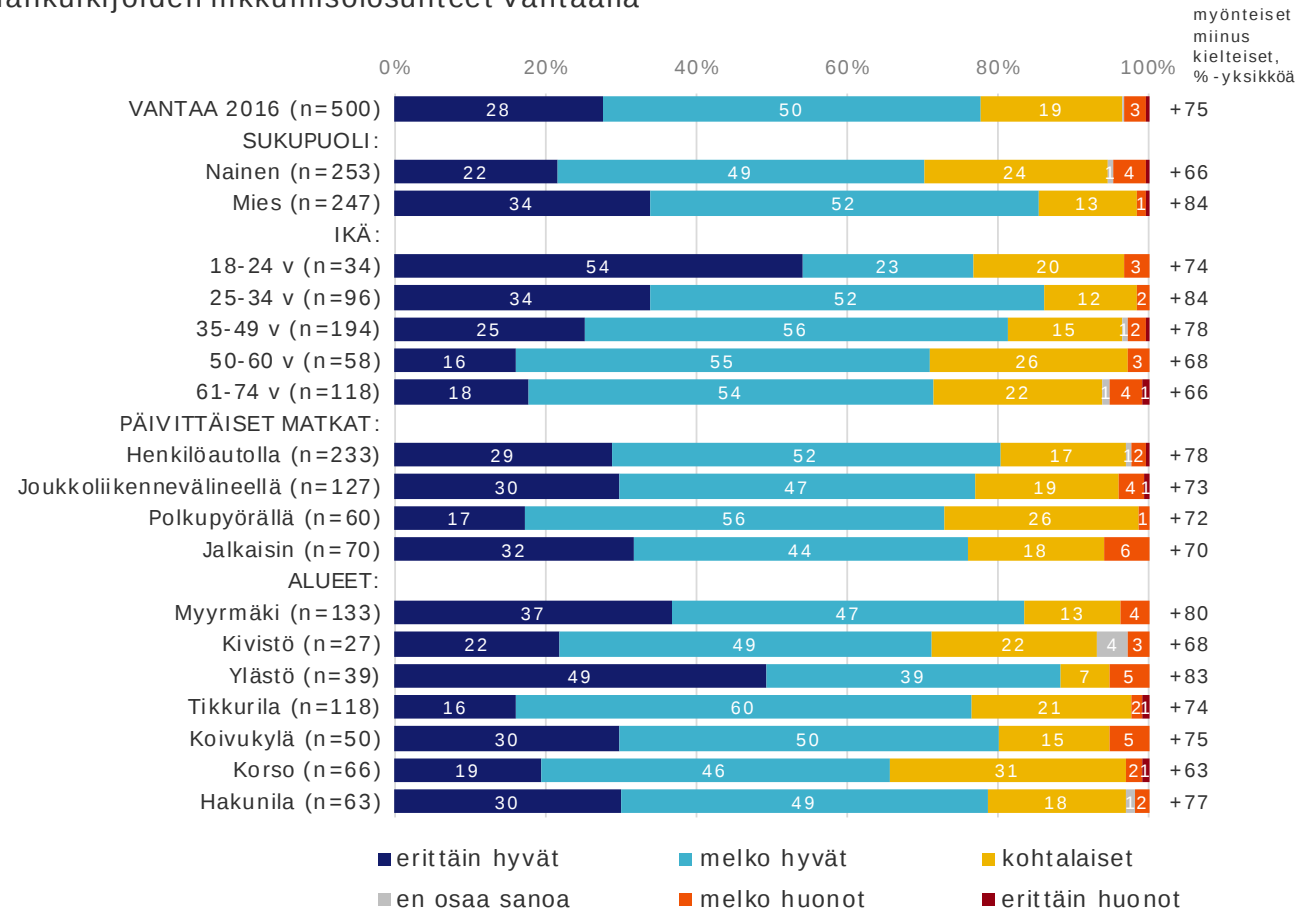
Jalankulkijoiden ja polkupyöräilijöiden liikkumisolosuhteet Vantaalla



Jalankulkijoiden liikkumisolosuhteisiin ollaan jonkin verran tyytyväisempiä kuin pyöräilijöiden liikkumisolosuhteisiin.

Mielipiteet jalankulkijoiden liikkumisolosuhteista

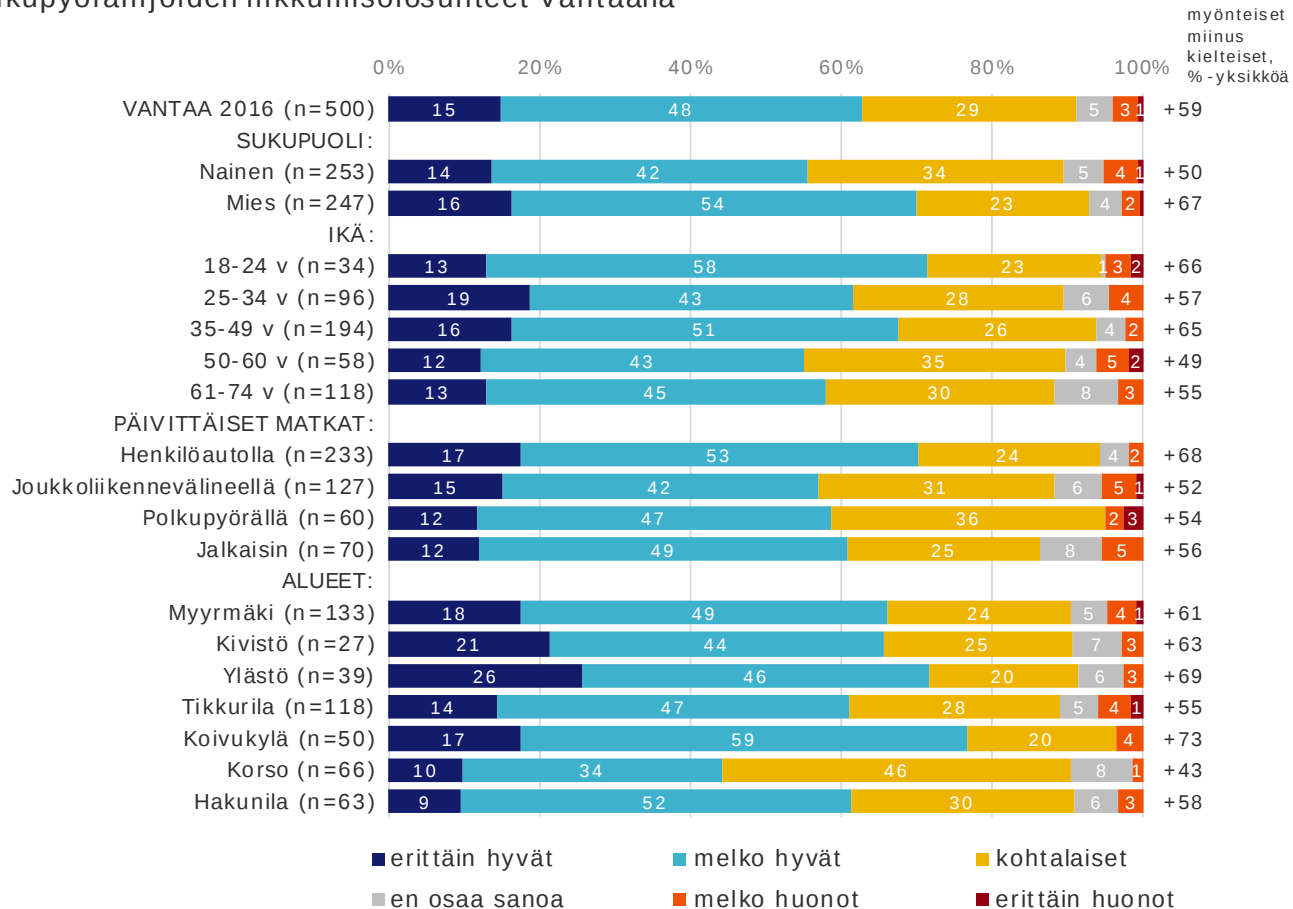
Jalankulkijoiden liikkumisolosuhteet Vantaalla



Miehet sekä nuoremmat ikäryhmät ovat hieman keskimääräistä tyytyväisempiä jalankulkijoiden liikkumisolosuhteisiin. Alueittain tyytyväisimpiä ovat Ylästön ja Myyrmäen alueilla asuvat. Jalkaisin päivittäisiä matkoja tekevistä reilusti suurin osa on sitä mieltä, että jalankulkijoiden liikkumisolosuhteet ovat vähintään melko hyvät.

Mielipiteet pyöräilijöiden liikkumisolosuhteista

Polkupyöräilijöiden liikkumisolosuhteet Vantaalla

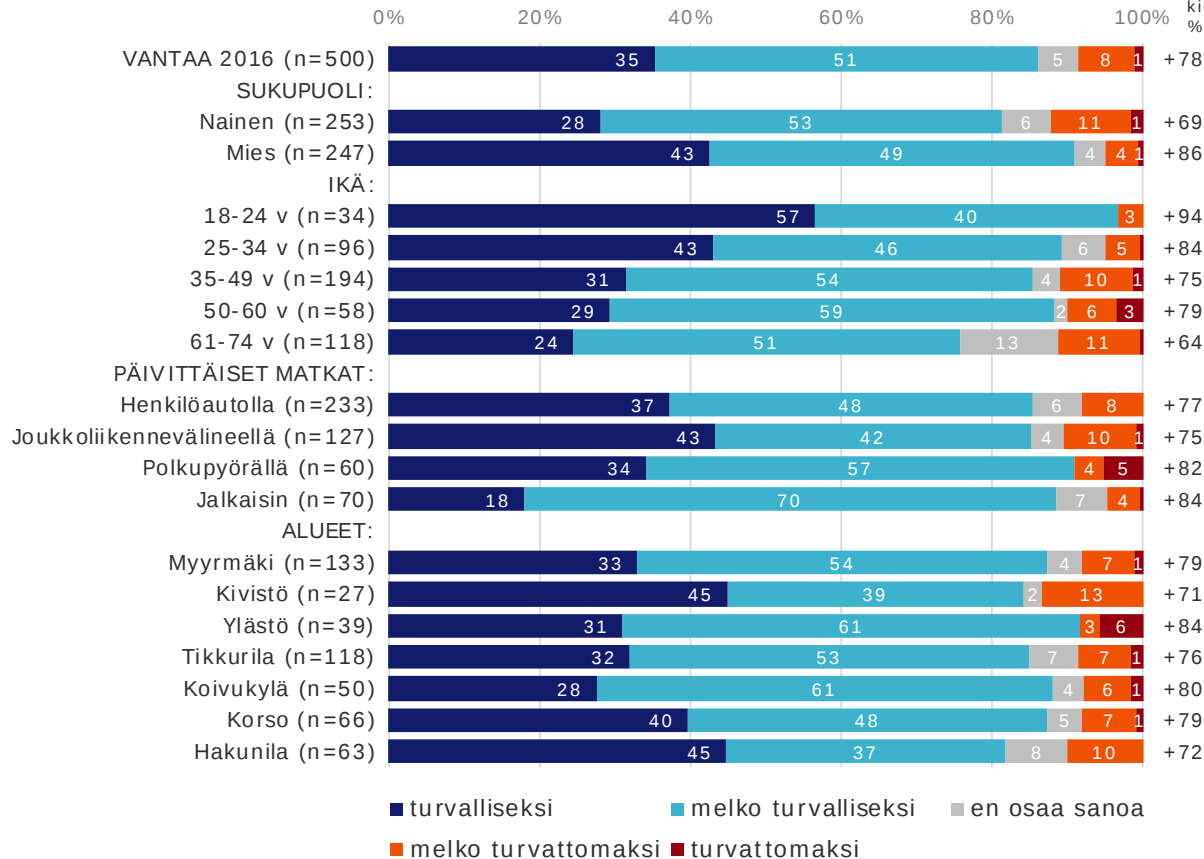


Miehet ovat naisia tyytyväisempiä pyöräilijöiden liikkumisolosuhteisiin Vantaalla. Pyörällä päivittäisiä matkoja tekevistä yli puolet on sitä mieltä, että pyöräilijöiden liikkumisolosuhteet ovat vähintään melko hyvät. Alueittain Korsolaiset ovat tyytymättömiä.

Mielipiteet pyöräilijöiden liikkumisolosuhteista

Miten turvalliseksi koette pyöräilyn Vantaan kaupungissa?

myönteiset
miinus
kielteiset,
% -yksikköä



Yleisesti ottaen pyöräily koetaan Vantaalla vähintään melko turvalliseksi. Nuoremmat kokevat sen turvallisemmaksi kuin vanhemmat, ja miehet turvallisemmaksi kuin naiset. Pyörällä liikkuvista lähes kaikki kokevat pyöräilyn vähintään melko turvalliseksi. Alueittain kaikkialla suurin osa kokee pyöräilyn vähintään melko turvalliseksi. Turvalliseksi pyöräilyn kokee lähes puolet Kivistöläisistä ja Hakunilalaisista.

Liikennebarometri 2016

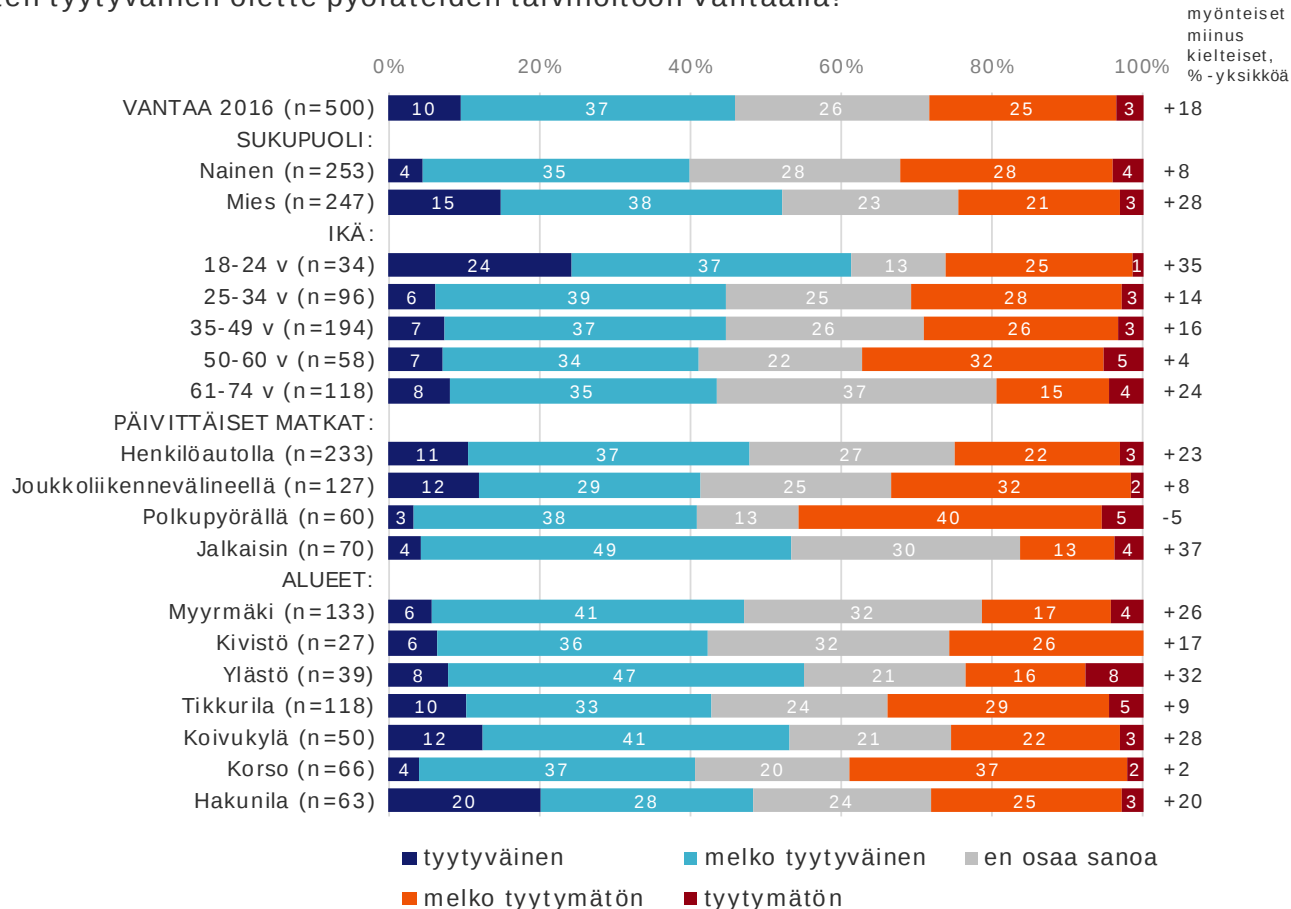
TNS

© TNS

LIITE: Tekninen lautakunta 13.12.2016 / 14 §

Mielipiteet pyöräilijöiden liikkumisolosuhteista

Miten tyytyväinen olette pyöriteiden talvihoitoon Vantaalla?



Noin puolet vastaajista on edes melko tyytyväisiä pyöriteiden talvihoitoon Vantaalla. Miehet ovat tyytyväisempiä kuin naiset, ja nuorin ikäryhmä on muita tyytyväisempi. Pyörällä päivittäisiä matkoja tekevistä vain alle puolet on edes melko tyytyväinen. Alueittain tyytymättömyyttä on eniten Korsossa, Kivistössä ja Tikkurilassa.

Liikennebarometri 2016

TNS

© TNS

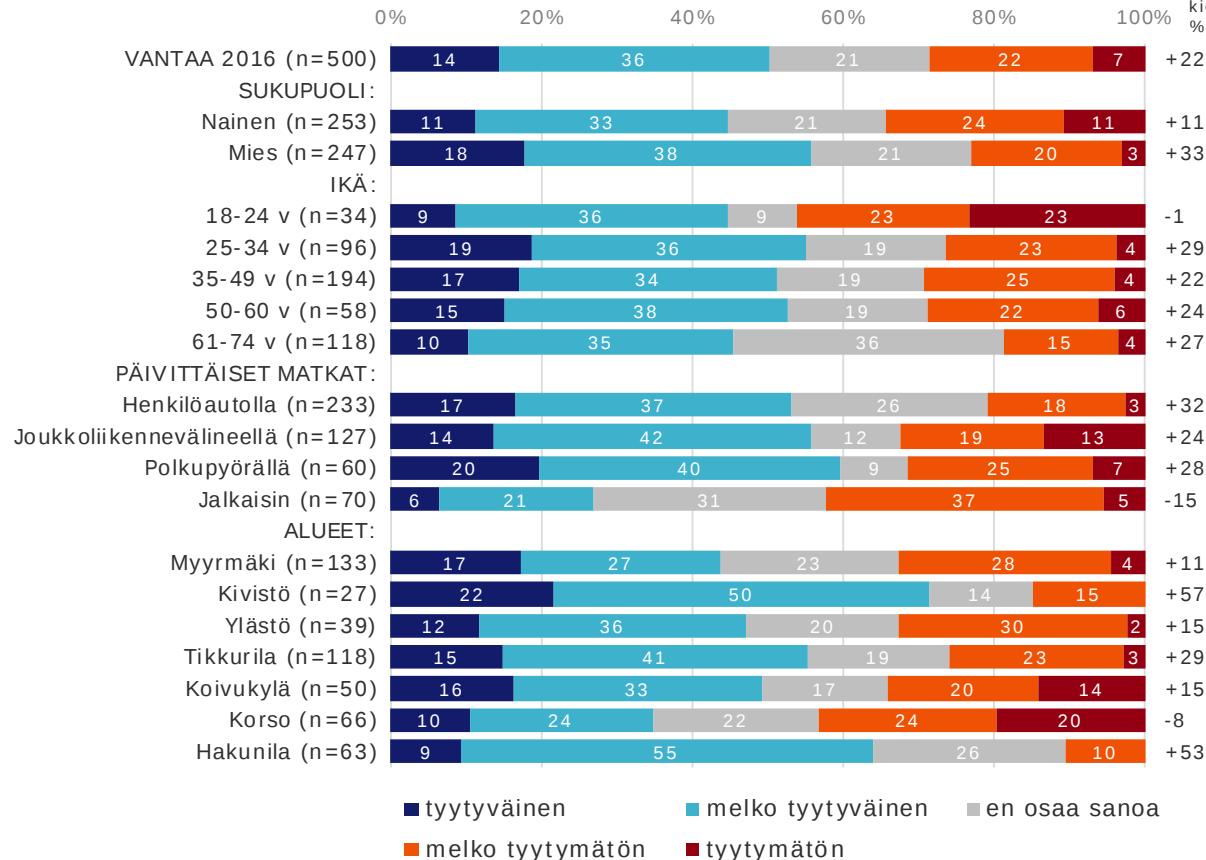
LIITE: Tekninen lautakunta 13.12.2016 / 14 §

Mielipiteet pyörien pysäköintimahdollisuuksista asemilla

Miten tyytyväinen olette polkupyörien pysäköintimahdollisuuksiin asemilla?

Miehet ovat naisia tyytyväisempiä pyörien pysäköintimahdollisuuksiin asemilla. Alueittain tyytyväisimpiä ovat Kivistön ja Hakunilan alueilla asuvat. Reilu puolet pyörällä liikkuvista on tyytyväisiä pyörien pysäköintimahdollisuuksiin asemilla.

myönteiset
miinus
kielteiset,
%-yksikköä



Liikennebarometri 2016

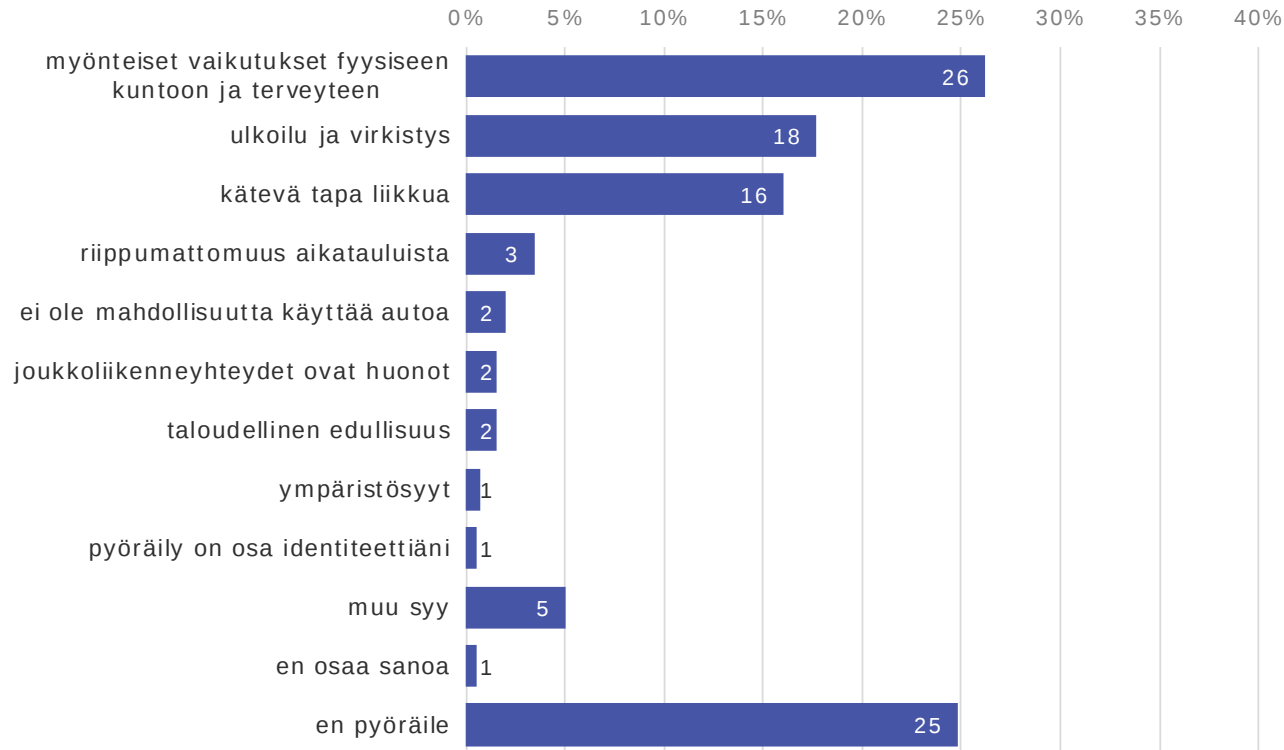
TNS

© TNS

LIITE: Tekninen lautakunta 13.12.2016 / 14 §

Syyt pyöräilyyn ja pyöräilemättömyyteen

Mikä on tärkein syy pyöräilyynne?



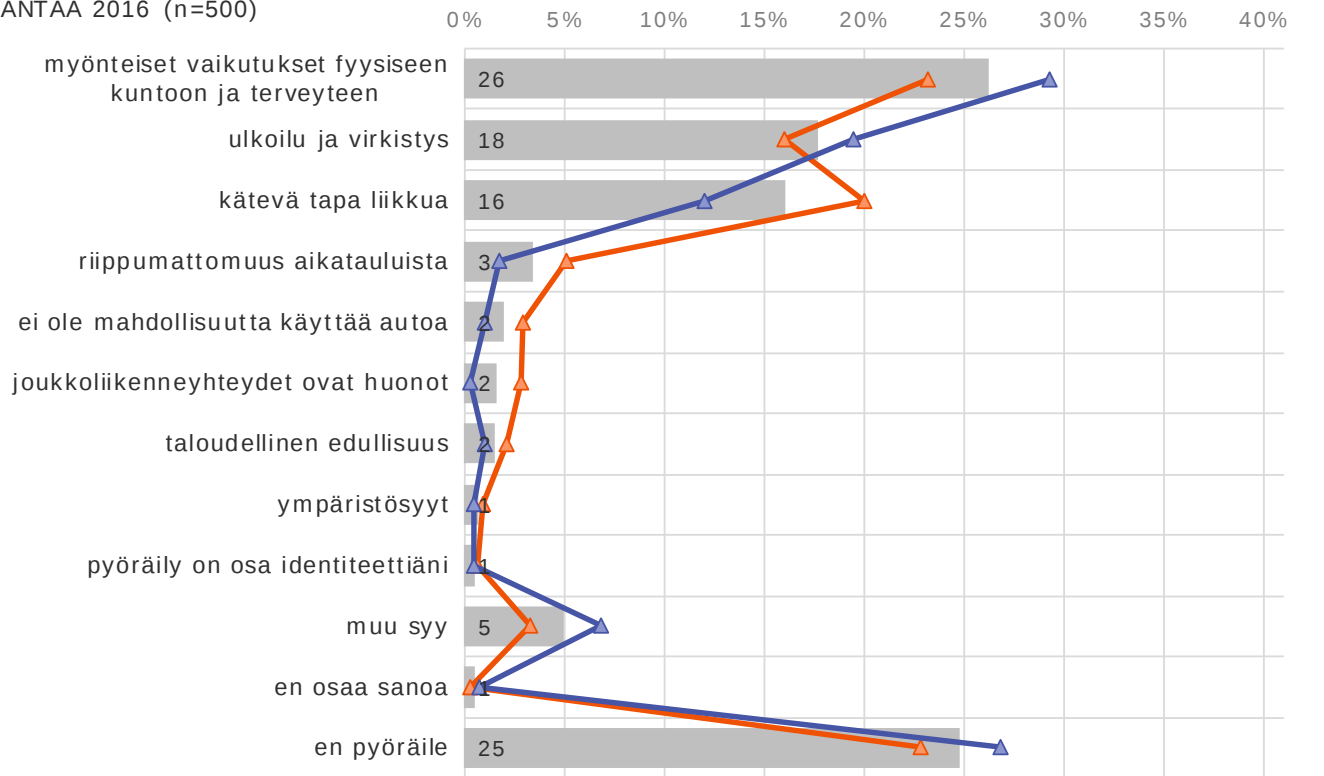
■ VANTAA 2016 (n=500)

Myönteiset fyysiset vaikutukset, ulkoilu ja virkistys sekä liikkumistavan kätevyys ovat suurimpia syitä vantaalaisten pyöräilyyn. Toisaalta neljäsosa vantaalaisista ei pyöräile ollenkaan.

Syyt pyöräilyyn ja pyöräilemättömyyteen

Mikä on tärkein syy pyöräilyynne?

VANTAA 2016 (n=500)



SUKUPUOLI: ■ VANTAA 2016 (n=500) ▲ Nainen (n=253) ▲ Mies (n=247)

Miehillä myönteiset fyysiset vaikutukset sekä ulkoilu ja virkistys saavat suuremman painoarvon syinä kuin naisilla. Naisilla syinä ovat miehiä useammin liikkumistavan kätevyys, riippumattomuus aikatauluista, taloudellinen edullisuus sekä se, että ei ole mahdollisuutta käyttää autoa tai joukkoliikenneyhteydet ovat huonot.

Liikennebarometri 2016

TNS

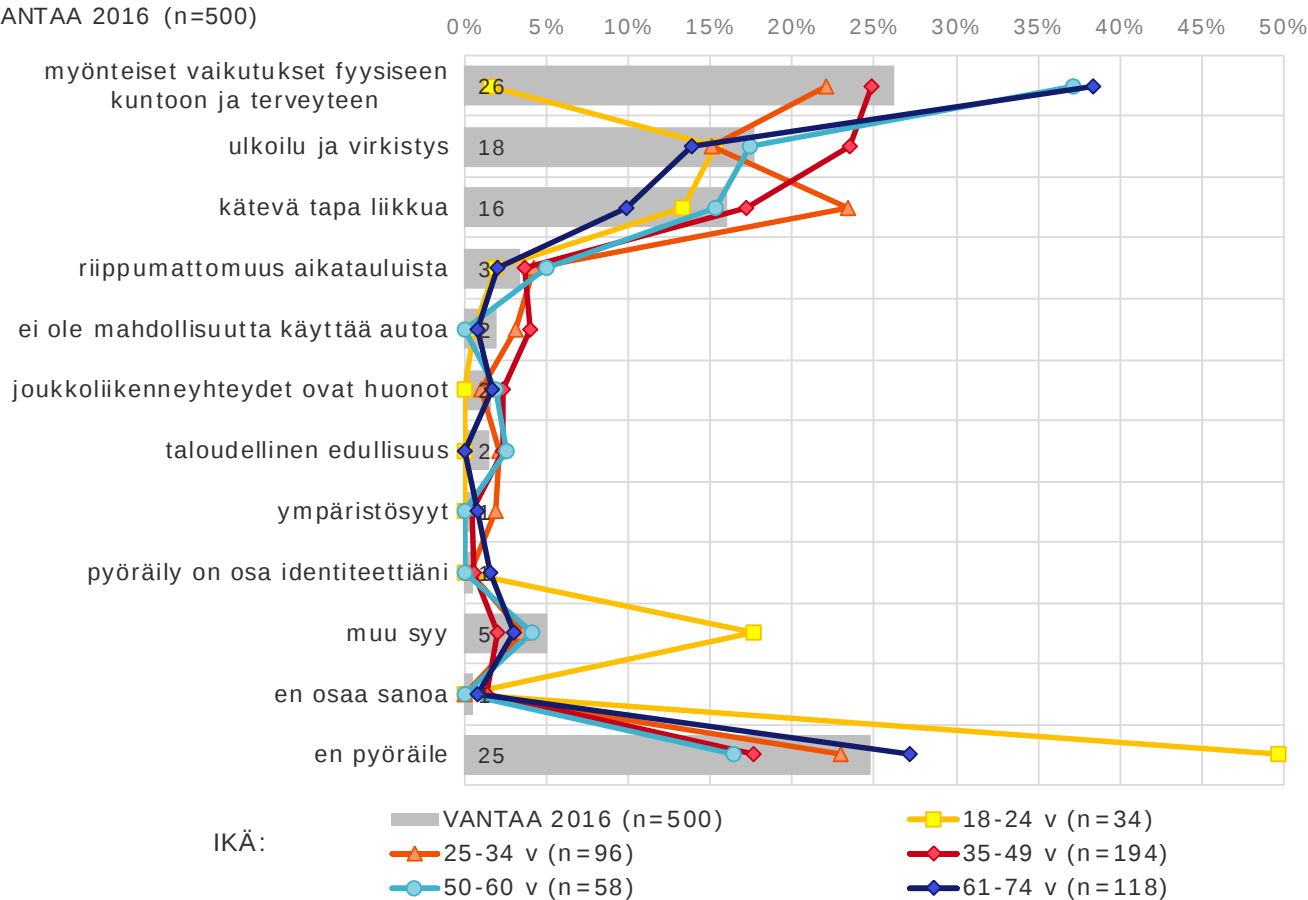
© TNS

LIITE: Tekninen lautakunta 13.12.2016 / 14 §

Syyt pyöräilyyn ja pyöräilemättömyyteen

Mikä on tärkein syy pyöräilyynne?

VANTAA 2016 (n=500)



Nuorin ikäryhmä pyöräilee kaikkein vähiten, ja fyysisillä vaikutuksilla on heille vähiten merkitystä. Vanhimilla ikäryhmillä fyysiset vaikutukset ovat tärkeimpiä, mutta toisaalta myös vanhimmassa ikäryhmässä on keskimääräistä enemmän niitä, jotka eivät pyöräile ollenkaan. 25-34 -vuotiailla nousee muita useammin syyksi liikkumistavan kätevyys.

Liikennebarometri 2016

TNS

© TNS

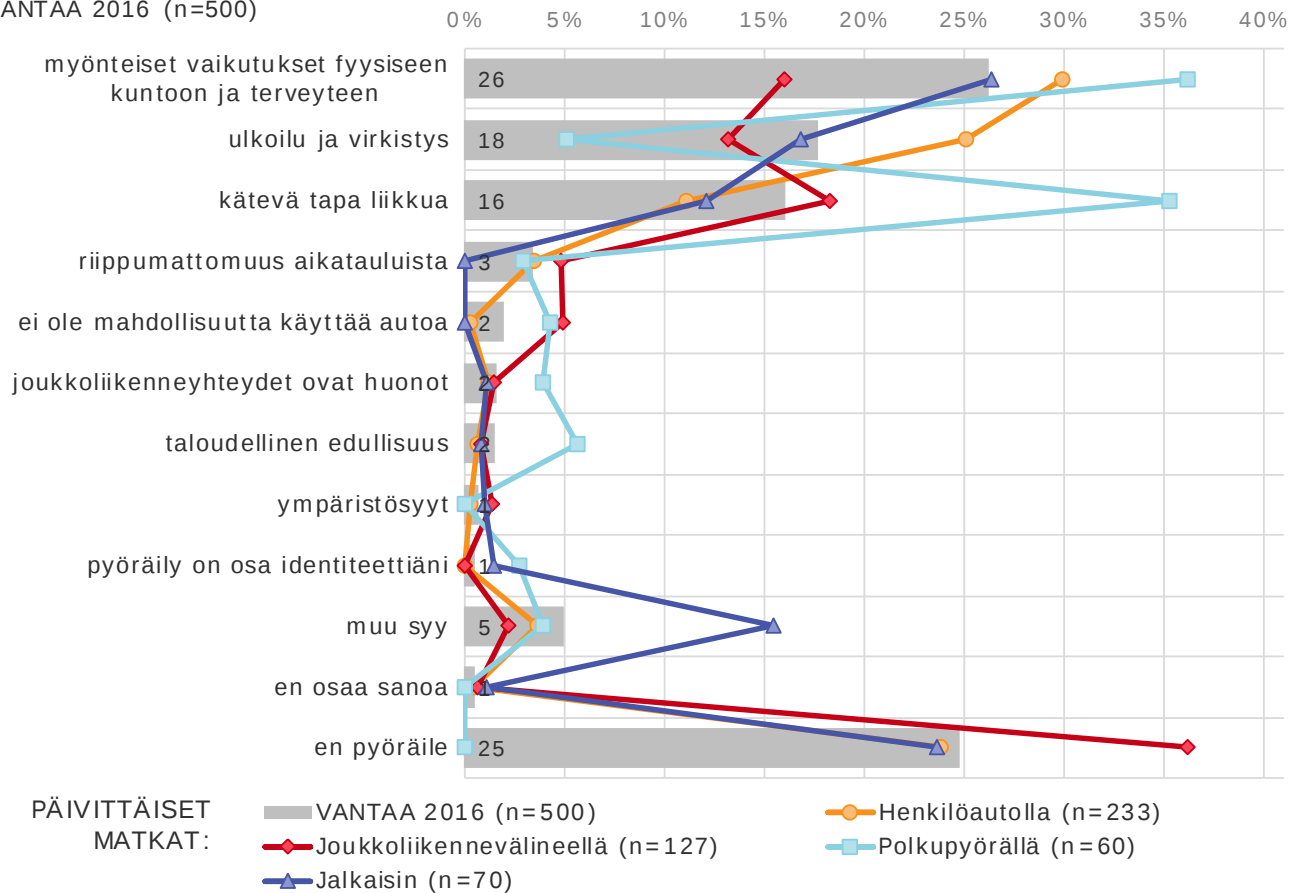
LIITE: Tekninen lautakunta 13.12.2016 / 14 §

Syyt pyöräilyyn ja pyöräilemättömyyteen

Pyörällä päivittäisiä matkoja tekevillä suurimmiksi syiksi nousevat myönteiset fyysiset vaikutukset sekä liikkumistavan kätevyys.

Mikä on tärkein syy pyöräilyynne?

VANTAA 2016 (n=500)



Liikennebarometri 2016

TNS

© TNS

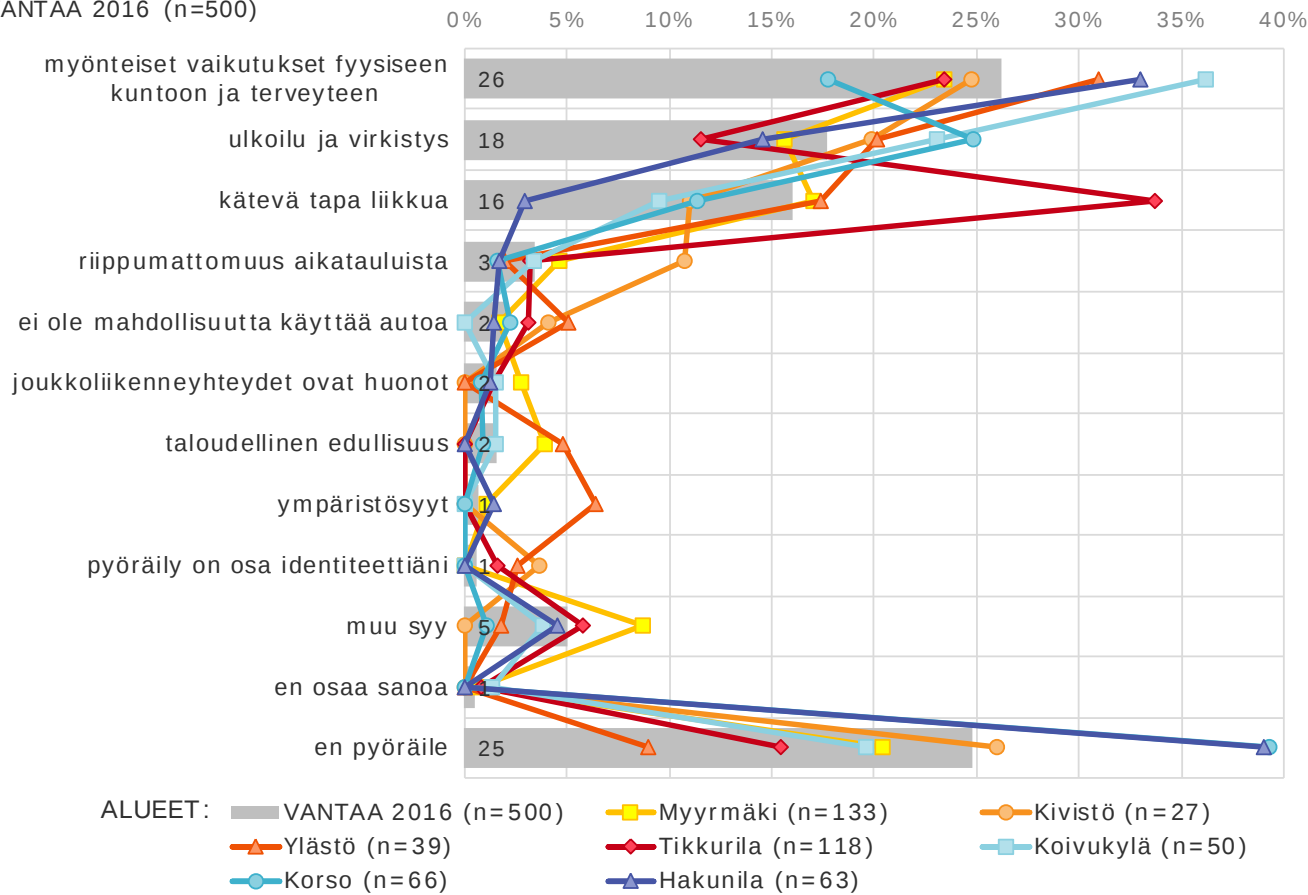
LIITE: Tekninen lautakunta 13.12.2016 / 14 §

Syyt pyöräilyyn ja pyöräilemättömyyteen

Hakunilan ja Korson alueilla asuvissa on eniten sellaisia, jotka eivät pyöräile ollenkaan. Tikkurilalaiset taas kokevat pyöräilyn muita useammin käteväksi tavaksi liikkua.

Mikä on tärkein syy pyöräilyynne?

VANTAA 2016 (n=500)



Liikennebarometri 2016

TNS

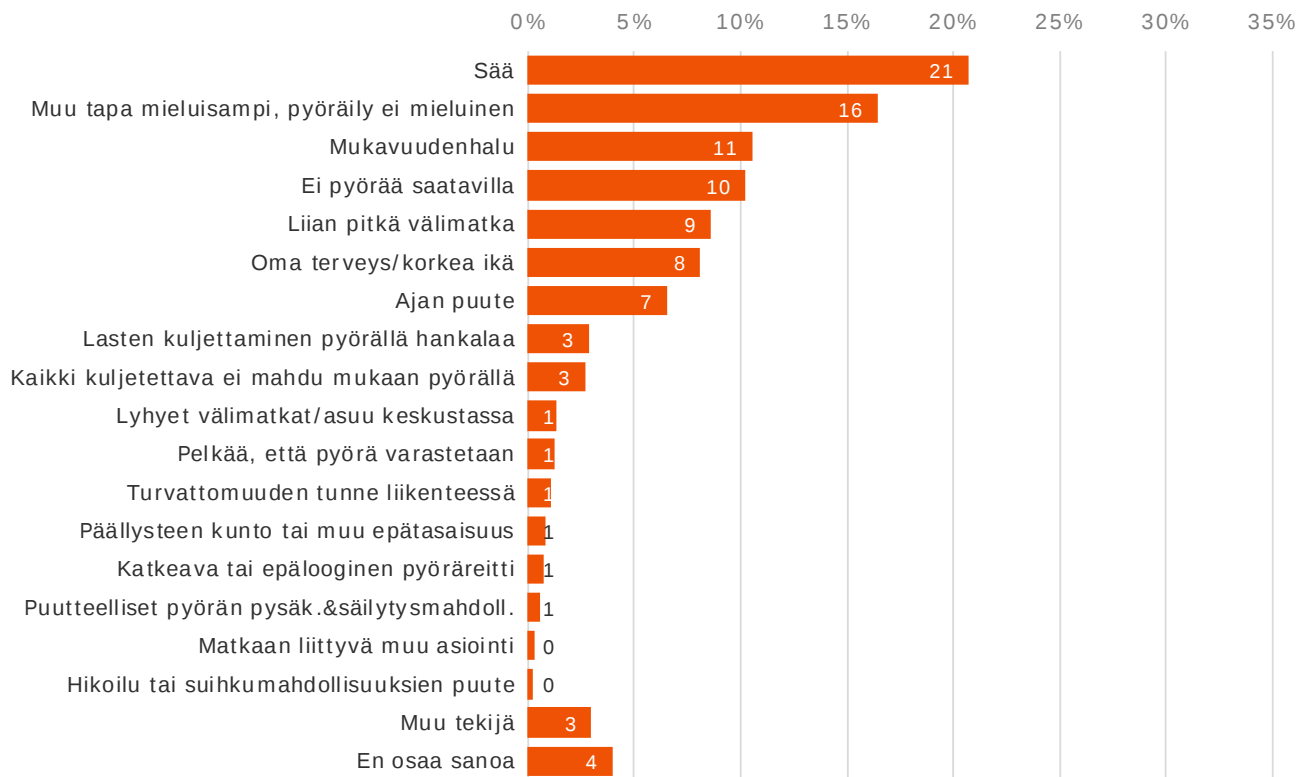
© TNS

LIITE: Tekninen lautakunta 13.12.2016 / 14 §

Syyt pyöräilyyn ja pyöräilemättömyyteen

Suurimmalla osalla vantaalaisista sää on suurin syy jättää pyöräilemättä. Toisaalta myös muu tapa voi olla mieluisampi.

Mikä tekijä on eniten vaikuttanut pyöräilemättä jättämiseen/pyöräilyyn harvoin?

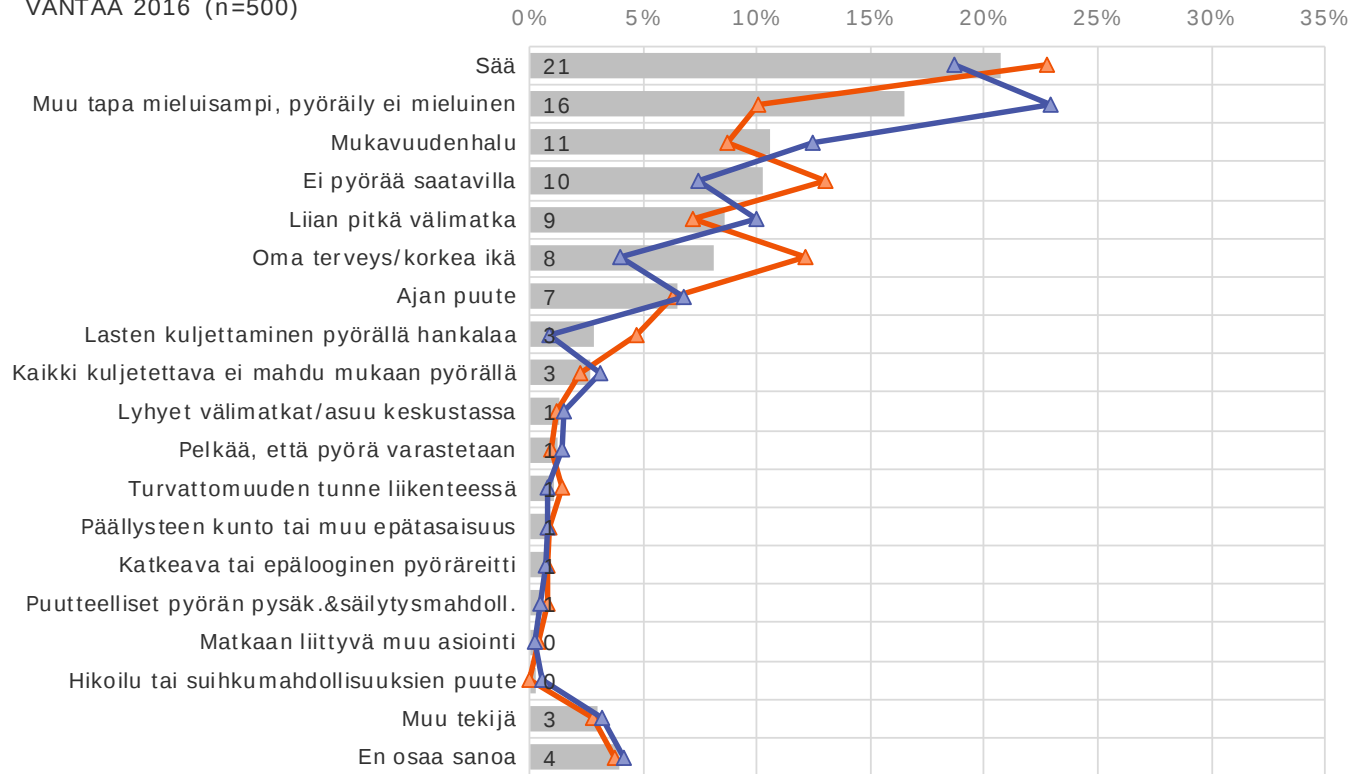


■ VANTAA 2016 (n=500)

Syyt pyöräilyyn ja pyöräilemättömyyteen

Mikä tekijä on eniten vaikuttanut pyöräilemättä jättämiseen/pyöräilyyn harvoin?

VANTAA 2016 (n=500)



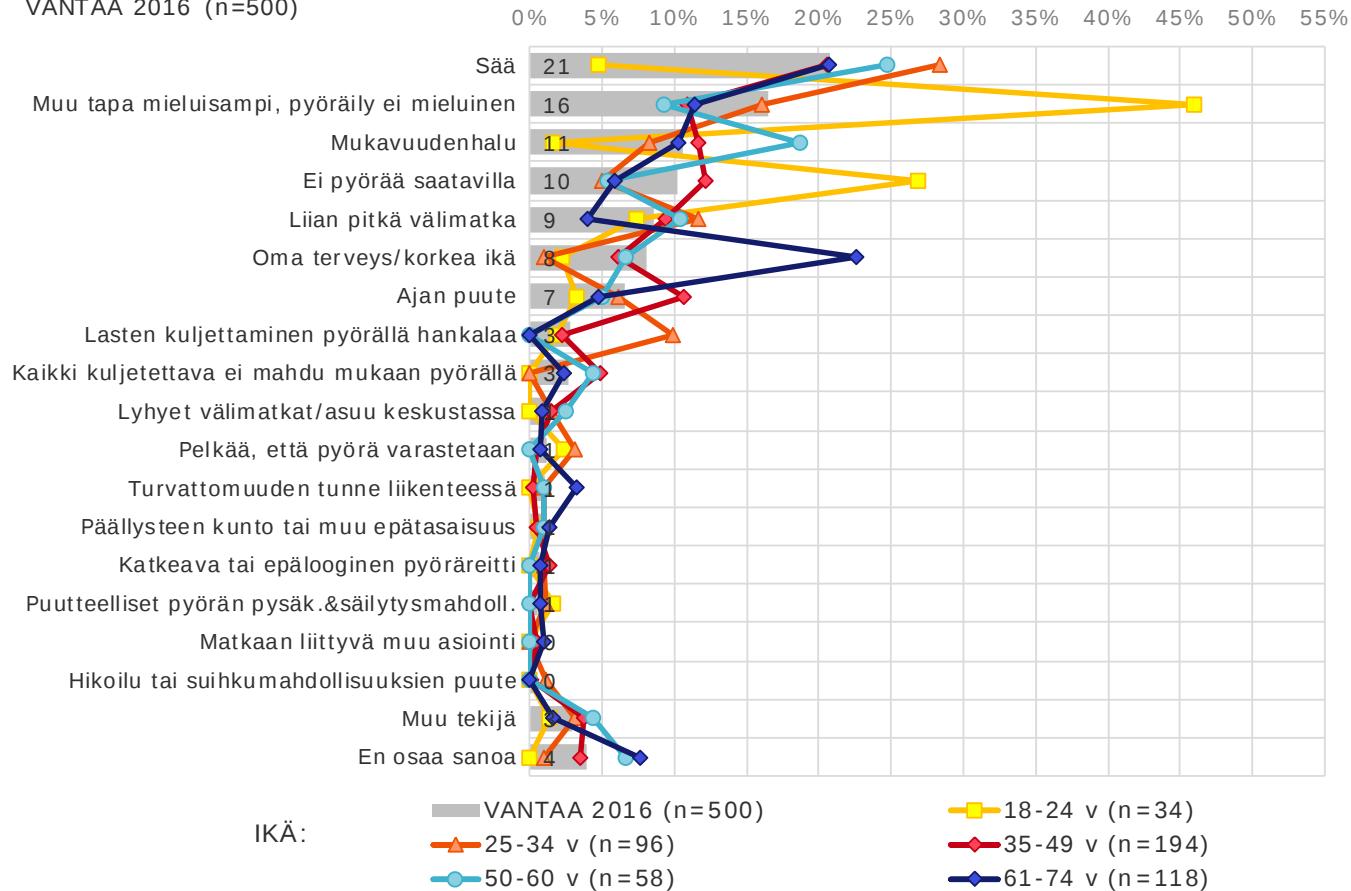
SUKUPUOLI: ■ VANTAA 2016 (n=500) ▲ Nainen (n=253) ▲ Mies (n=247)

Naisille sää on suurempi syy jättää pyöräily väliin kuin miehille. Heille yleisempiä syitä ovat myös oma terveys sekä se, ettei pyörää ole saatavilla, ja se, että lasten kuljettaminen pyörällä on hankalaa. Miehille on naisia useammin syynä mukavuudenhalu, liian pitkä välimatka sekä se, että muu liikkeitä on mieluisampi.

Syyt pyöräilyyn ja pyöräilemättömyyteen

Mikä tekijä on eniten vaikuttanut pyöräilemättä jättämiseen/pyöräilyyn harvoin?

VANTAA 2016 (n=500)



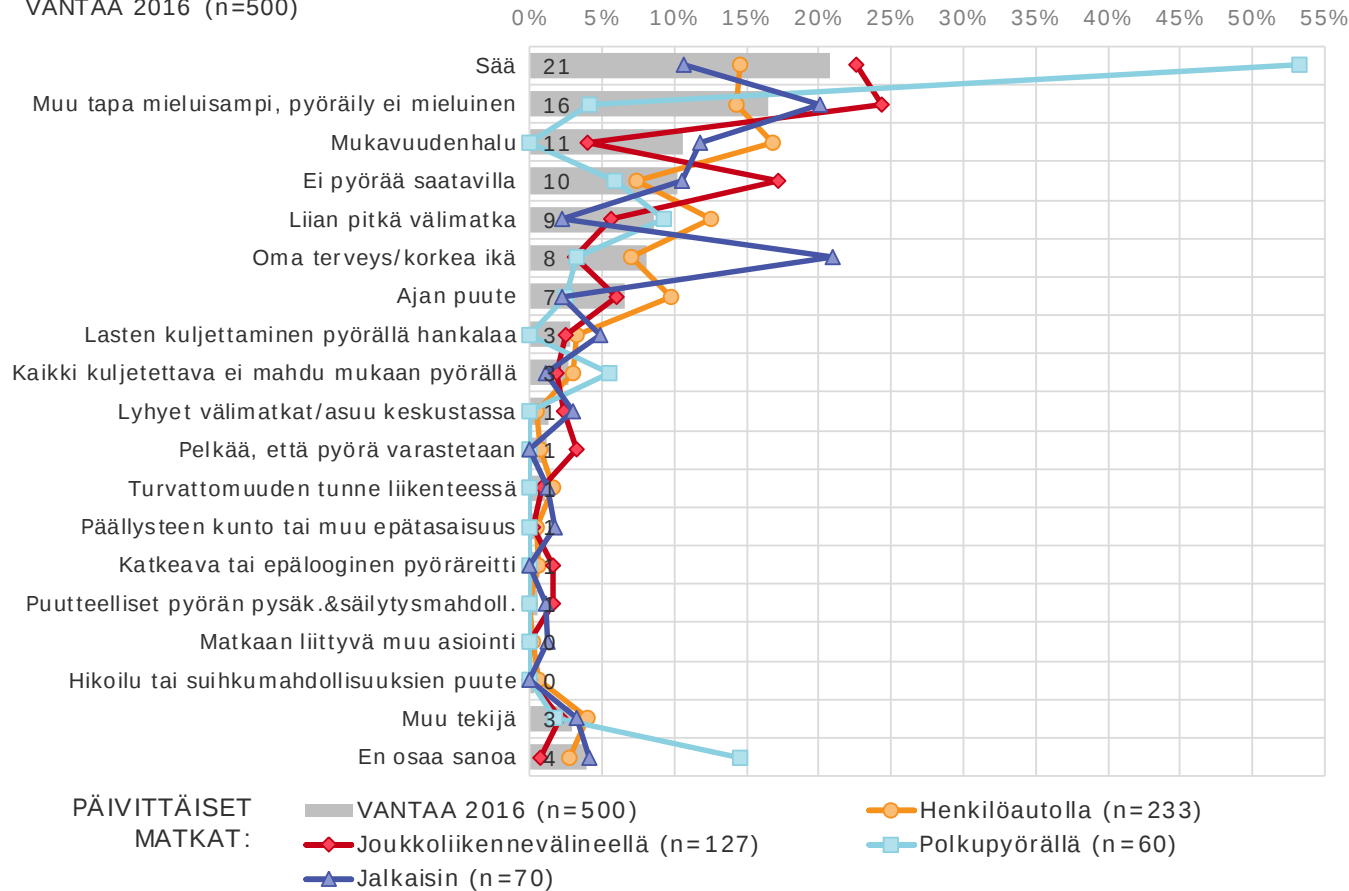
Nuorimmalle ikäryhmälle sää tai mukavuudenhalu ovat muita harvemmin syinä pyöräilemättä jättämiseen. Sen sijaan syinä on se, ettei liikkumistapa ole mieluinen tai, että pyörää ei ole saatavilla. Vanhimmalla ikäryhmällä suurin syy pyöräilemättä jättämiseen on oma terveys.

Syyt pyöräilyyn ja pyöräilemättömyyteen

Pyörällä päivittäisiä matkoja tekeville sää on suurin syy jättää pyöräily väliin. Jalkaisin liikkuvilla oma terveys.

Mikä tekijä on eniten vaikuttanut pyöräilemättä jättämiseen/pyöräilyyn harvoin?

VANTAA 2016 (n=500)



Liikennebarometri 2016

TNS

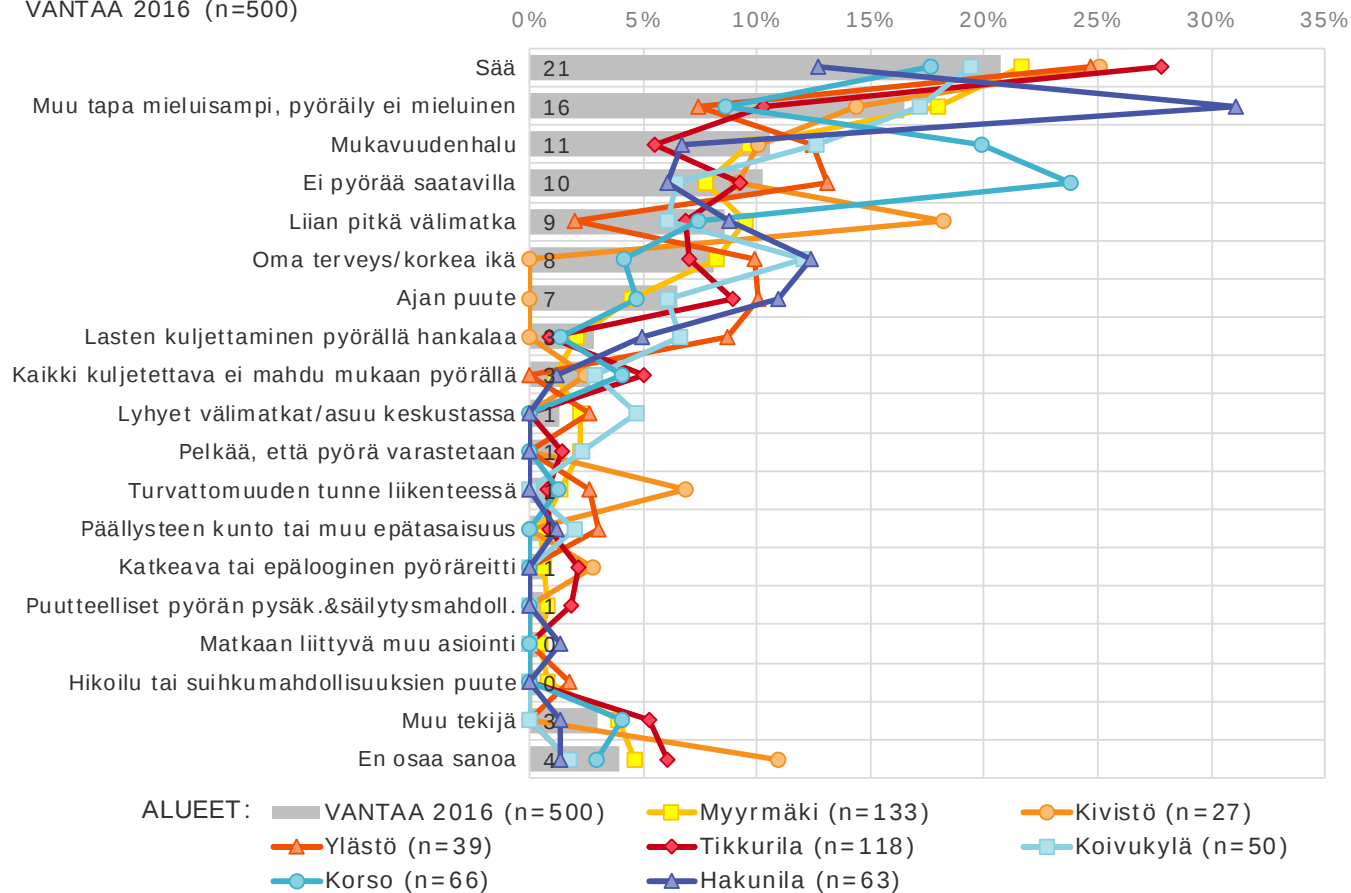
© TNS

LIITE: Tekninen lautakunta 13.12.2016 / 14 §

Syyt pyöräilyyn ja pyöräilemättömyyteen

Mikä tekijä on eniten vaikuttanut pyöräilemättä jättämiseen/pyöräilyyn harvoin?

VANTAA 2016 (n=500)

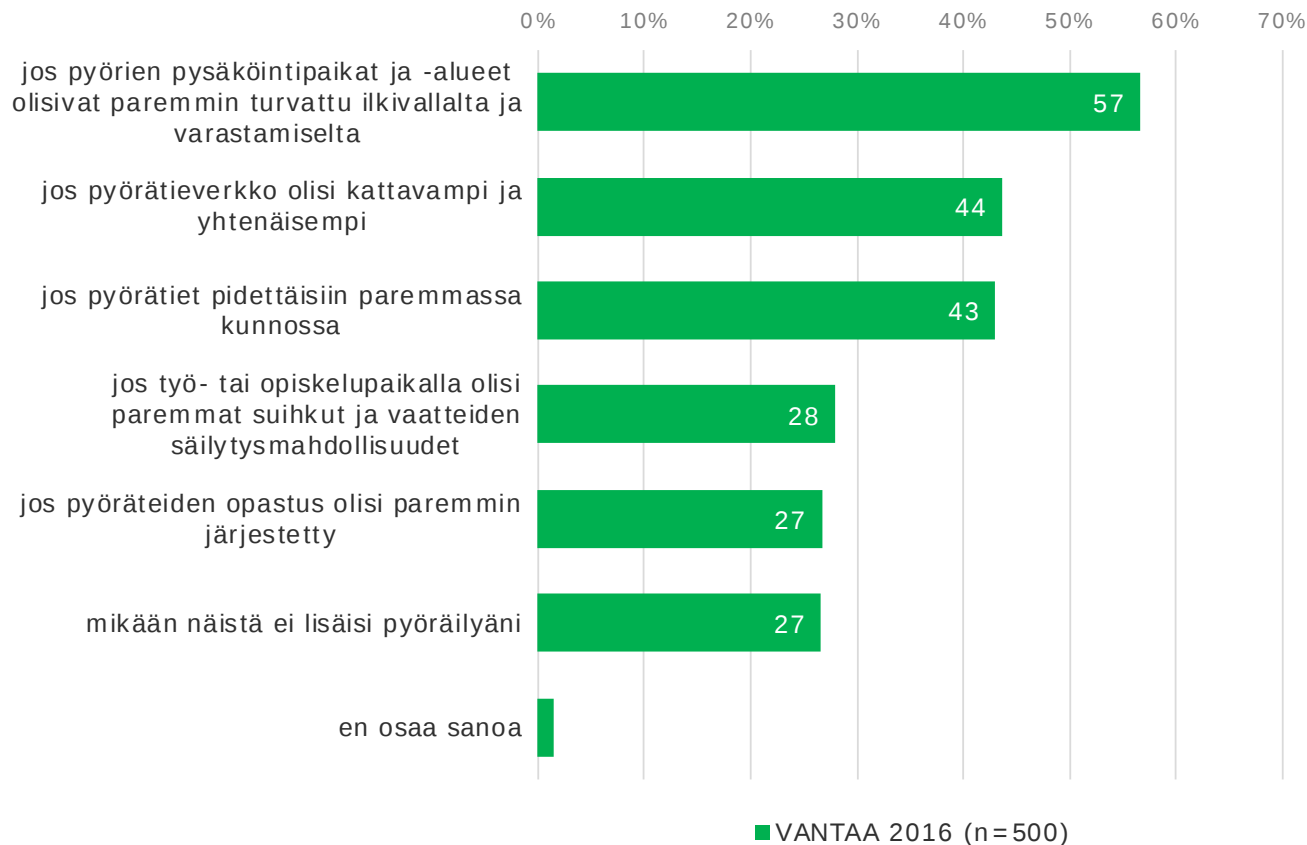


Hakunilalaisille on muita vastaajia useammin muu liikemistapa mieluisampi kuin pyöräily. Korsossa mukavuudenhalu sekä se, ettei pyörää ole saatavilla ovat keskimääräistä yleisempiä syitä jättää pyöräilemättä. Kivistössä liian pitkä välimatka on suurempi syy kuin muualla.

Pyöräilyolosuhteisiin tarvittavia parannuksia

Parannukset, jotka saivat pyöräilemään nykyistä enemmän tai aloittamaan pyöräilyn

Parhaita tapoja kannustaa ihmisiä pyöräilemään ovat pyörien pysäköintipaikkojen turvallisuuden ja pyörätieverkkojen kattavuuden sekä kunnan parantaminen.

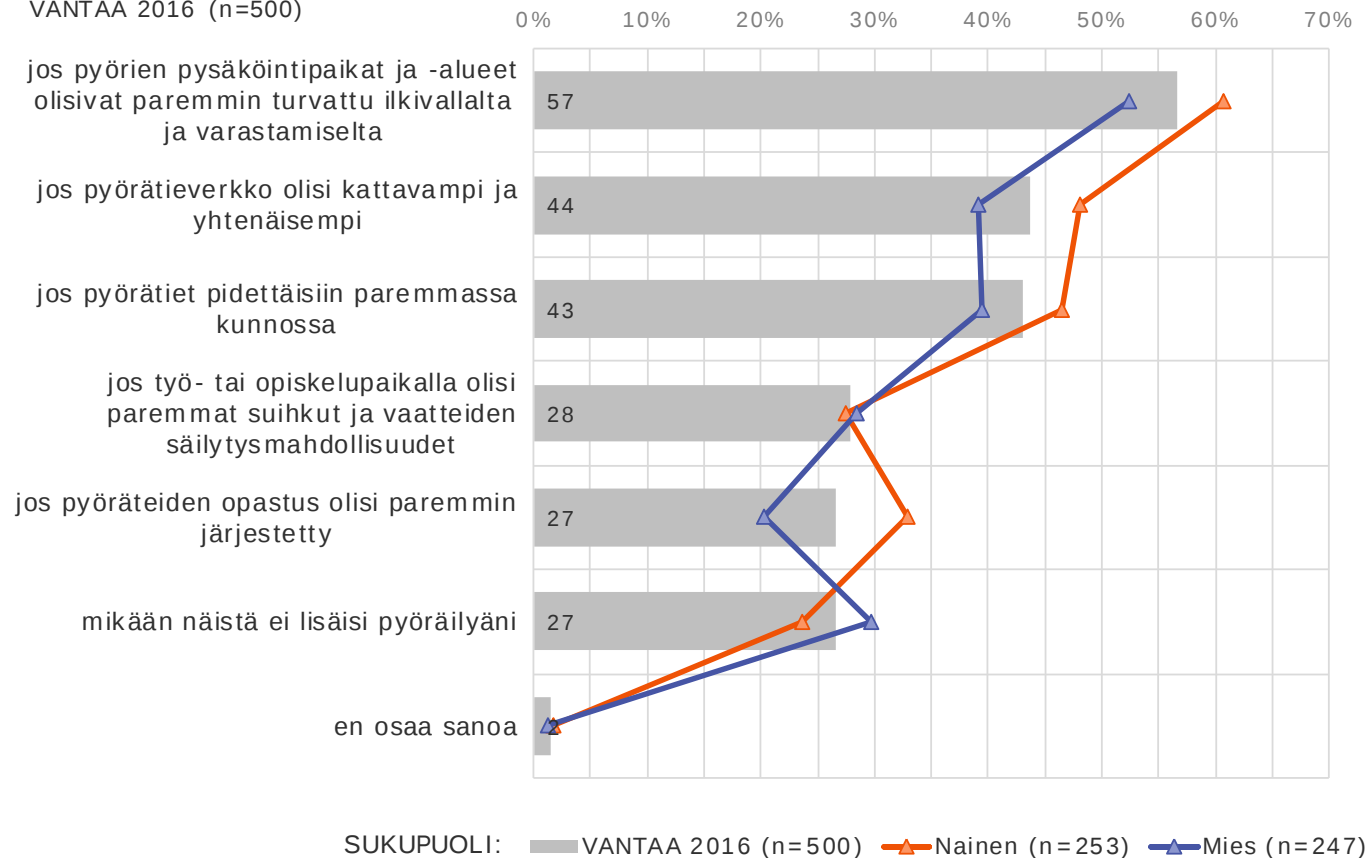


Pyöräilyolosuhteisiin tarvittavia parannuksia

Naiset kokevat pyörien pysäköintialueiden turvallisuuden, pyörätieverkkojen kattavuuden, kunnossapidon sekä pyöriteiden opastuksen parantamisen tärkeämmäksi kuin miehet.

Parannukset, jotka saisivat pyöräilemään nykyistä enemmän tai aloittamaan pyöräilyn

VANTAA 2016 (n=500)

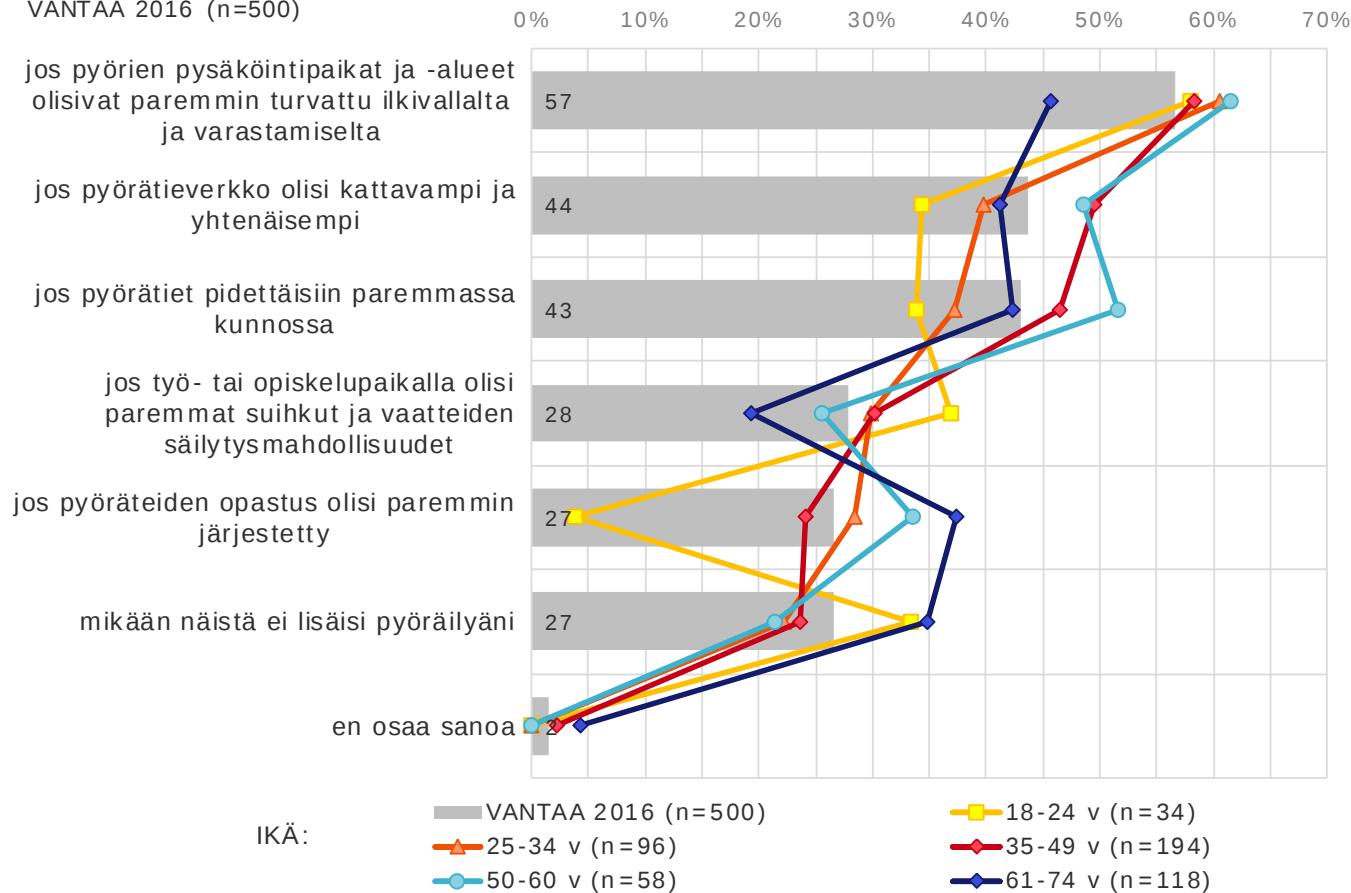


Pyöräilyolosuhteisiin tarvittavia parannuksia

Nuorimmilla vastaajilla pyöräilyä lisäisi muita useammin se, jos työ- tai opiskelupaikalla olisi paremmat vaateenvaihtomahdollisuudet. Vanhimalla ikäluokalla muita enemmän vaikuttaisi pyöräteiden opastuksen parantaminen.

Parannukset, jotka saivat pyöräilemään nykyistä enemmän tai aloittamaan pyöräilyn

VANTAA 2016 (n=500)



Liikennebarometri 2016

TNS

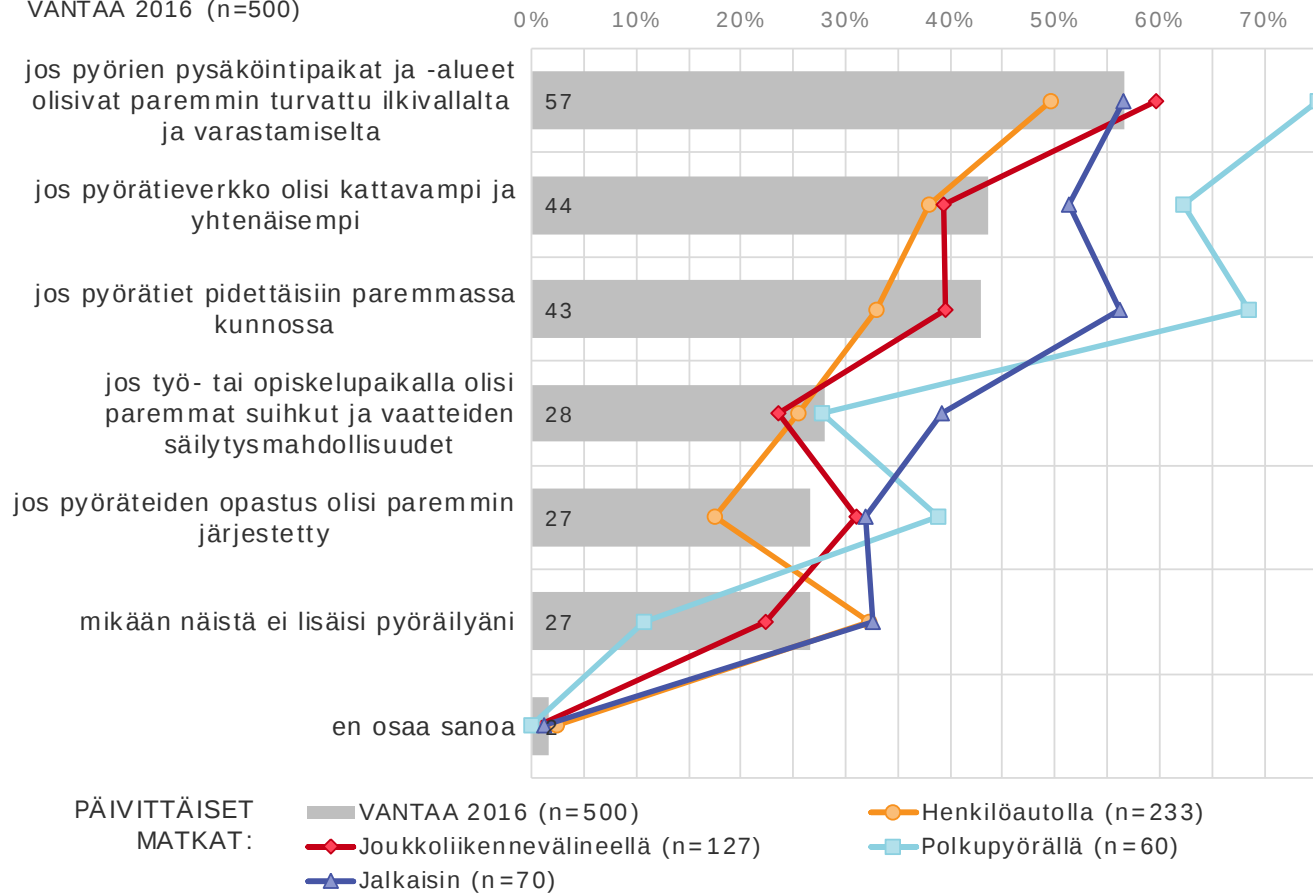
© TNS

LIITE: Tekninen lautakunta 13.12.2016 / 14 §

Pyöräilyolosuhteisiin tarvittavia parannuksia

Parannukset, jotka saisivat pyöräilemään nykyistä enemmän tai aloittamaan pyöräilyn

VANTAA 2016 (n=500)



Pyörällä päivittäisiä matkoja tekevät kokevat tärkeimmiksi parannuksiksi pyörien pysäköintialueiden sekä pyörätieverkon kattavuuden ja kunnossapidon parantamisen. Myös pyöräteiden opastusten järjestämistä pidetään tässä ryhmässä tärkeänä. Opastusten parantaminen koetaan myös joukkoliikennettä käyttävässä ja jalan liikkuvassa ryhmässä tärkeäksi.

Liikennebarometri 2016

TNS

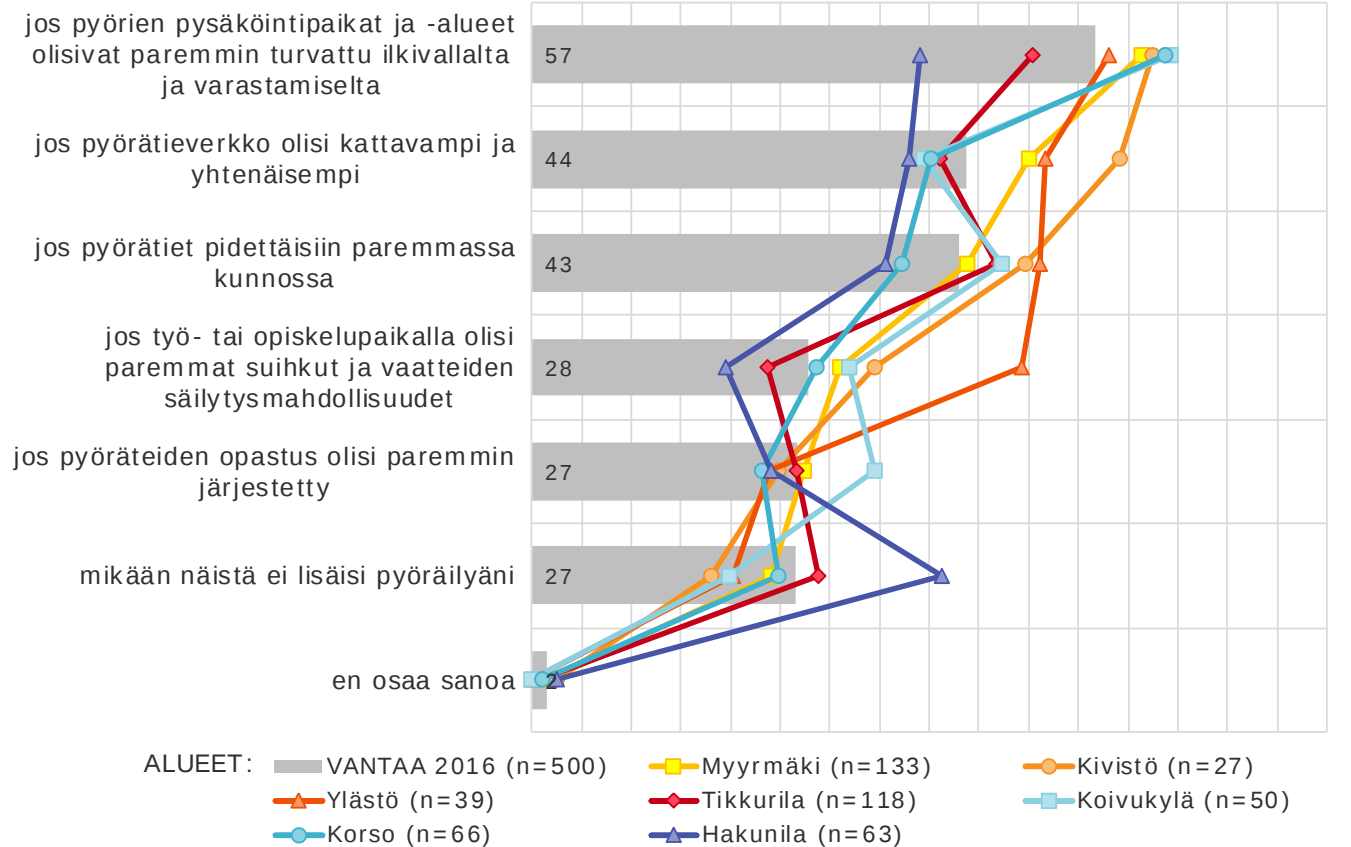
© TNS

LIITE: Tekninen lautakunta 13.12.2016 / 14 §

Pyöräilyolosuhteisiin tarvittavia parannuksia

Parannukset, jotka saivat pyöräilemään nykyistä enemmän tai aloittamaan pyöräilyn

VANTAA 2016 (n=500)



Hakunilassa ollaan eniten sitä mieltä, että mikään uudistus ei lisäisi heidän pyöräilyään. Ylästössä paremmat mahdollisuudet vaatteiden vaihtoon työ- tai opiskelupaikalla olisi muita suurempi syy pyöräillä. Koivukylässä pyöräilyä lisäisi, jos pyöräteiden opastus olisi parempi, ja Kivistössä, jos pyörätieverkko olisi kattavampi.

Liikennebarometri 2016

TNS

© TNS

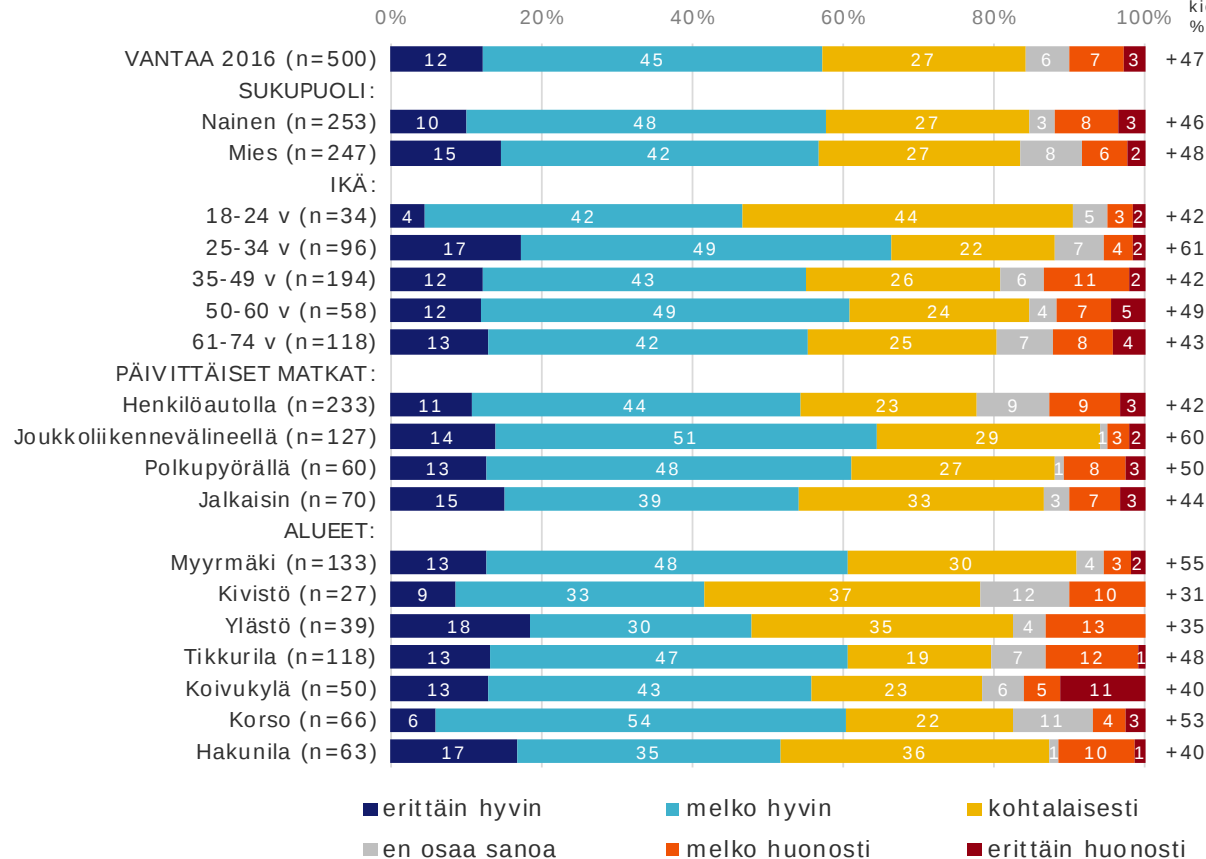
LIITE: Tekninen lautakunta 13.12.2016 / 14 §

Mielipiteet joukkoliikenteestä

Joukkoliikennettä päivittäisiin matkoihin käyttävät, 25-34 – vuotiaat sekä alueista Myyrmäen alueella asuvat kokevat joukkoliikenteen toimivuuden parhaaksi.

Joukkoliikenteen toimivuus Vantaalla

myönteiset
miinus
kielteiset,
% -yksikköä



Liikennebarometri 2016

TNS

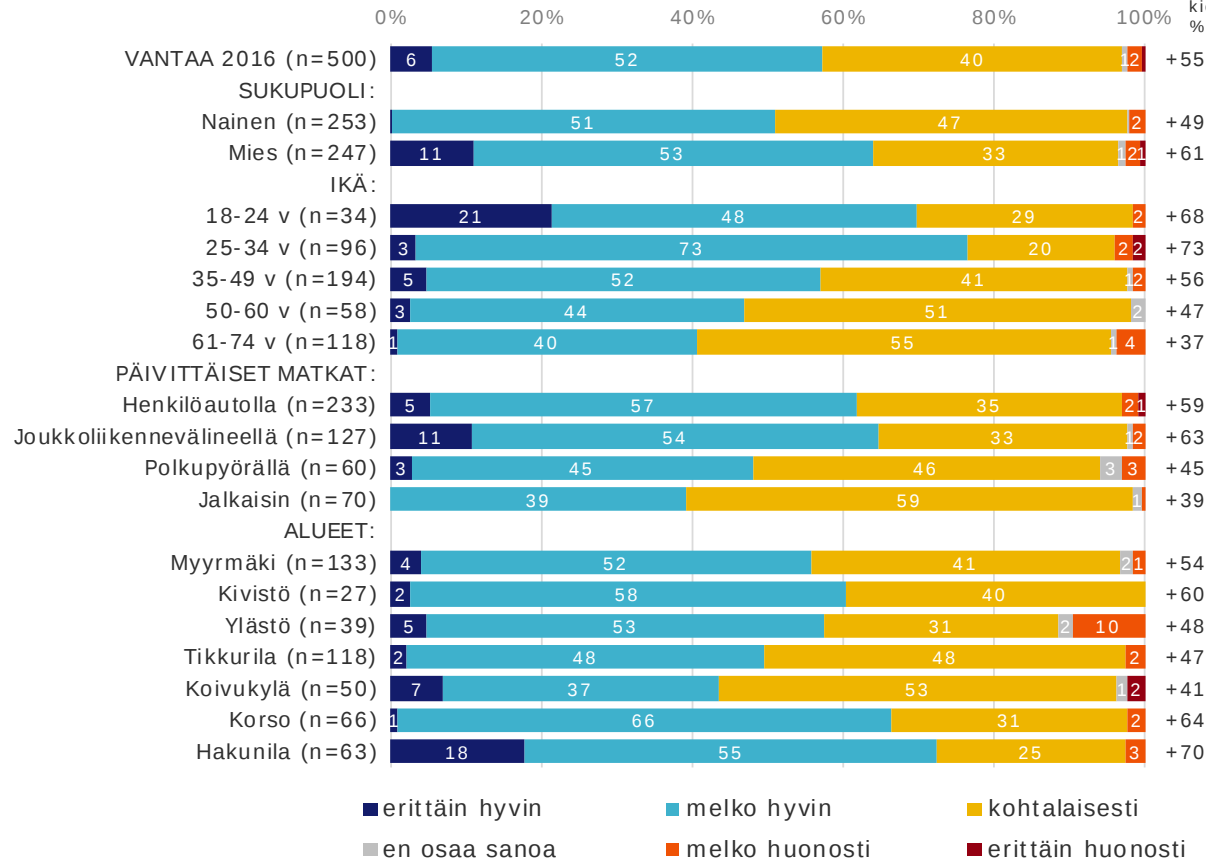
© TNS

Mielipiteet liikennejärjestelmän toimivuudesta kokonaisuutena

Liikennejärjestelmän toimivuus kokonaisuutena Vantaalla

Liikennejärjestelmän toimivuuteen kokonaisuutena ovat kaikkein tyytyväisimpiä nuorimmat ikäryhmät sekä Hakunilan alueella asuvat. Miehet ovat tyytyväisempiä kuin naiset.

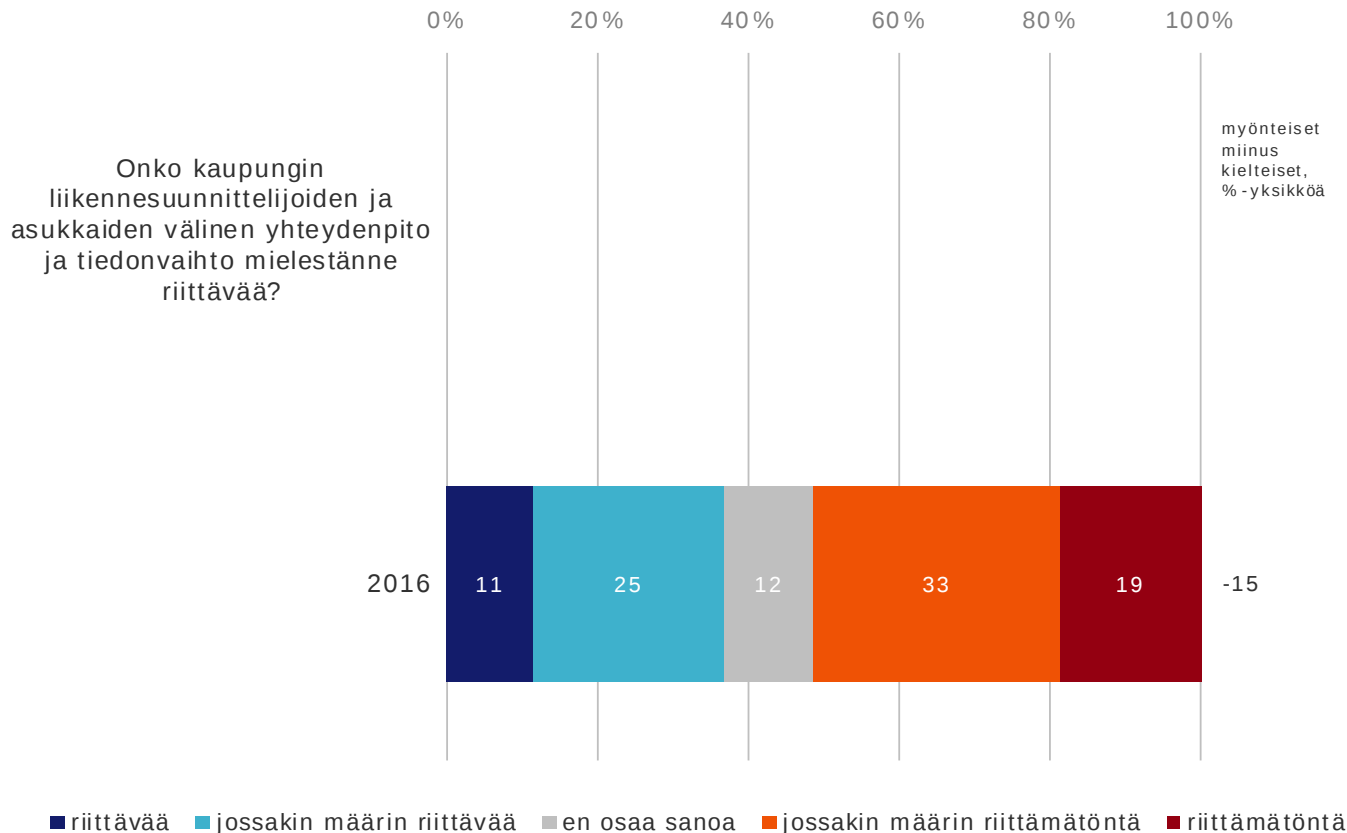
myönteiset
miinus
kielteiset,
%-yksikköä



Mielipiteet liikennesuunnittelijoiden yhteydenpidosta ja tiedonvaihdosta asukkaiden kanssa

Liikennesuunnittelijoiden ja asukkaiden välinen yhteydenpito ja tiedonvaihto Vantaalla

Liikennesuunnittelijoiden ja asukkaiden väliseen yhteydenpitoon ei olla kovin tyytyväisiä vantaalla. Vain 36 prosentin mielestä yhteydenpito on edes jossain määrin riittävää.



Liikennebarometri 2016

TNS

© TNS

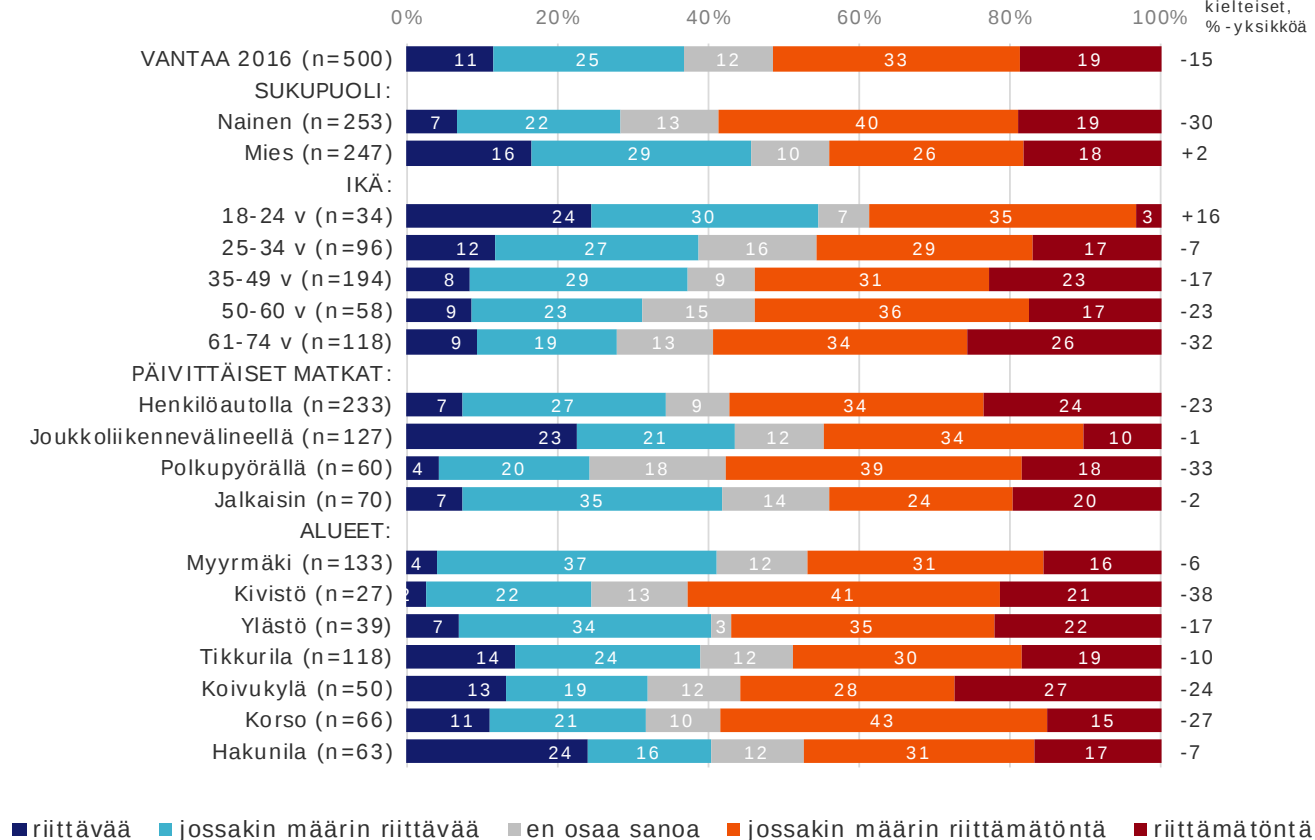
LIITE: Tekninen lautakunta 13.12.2016 / 14 §

Mielipiteet liikennesuunnittelijoiden yhteydenpidosta ja tiedonvaihdosta asukkaiden kanssa

Onko kaupungin liikennesuunnittelijoiden ja asukkaiden välinen yhteydenpito ja tiedonvaihto mielestänne riittävää?

Miehet ovat selvästi tyytyväisempiä yhteydenpitoon kuin naiset. Myös nuorin ikäryhmä on muita tyytyväisempi. Alueittain tyytymättömiä on eniten Kivistössä.

myönteiset
miinus
kielteiset,
%-yksikköä

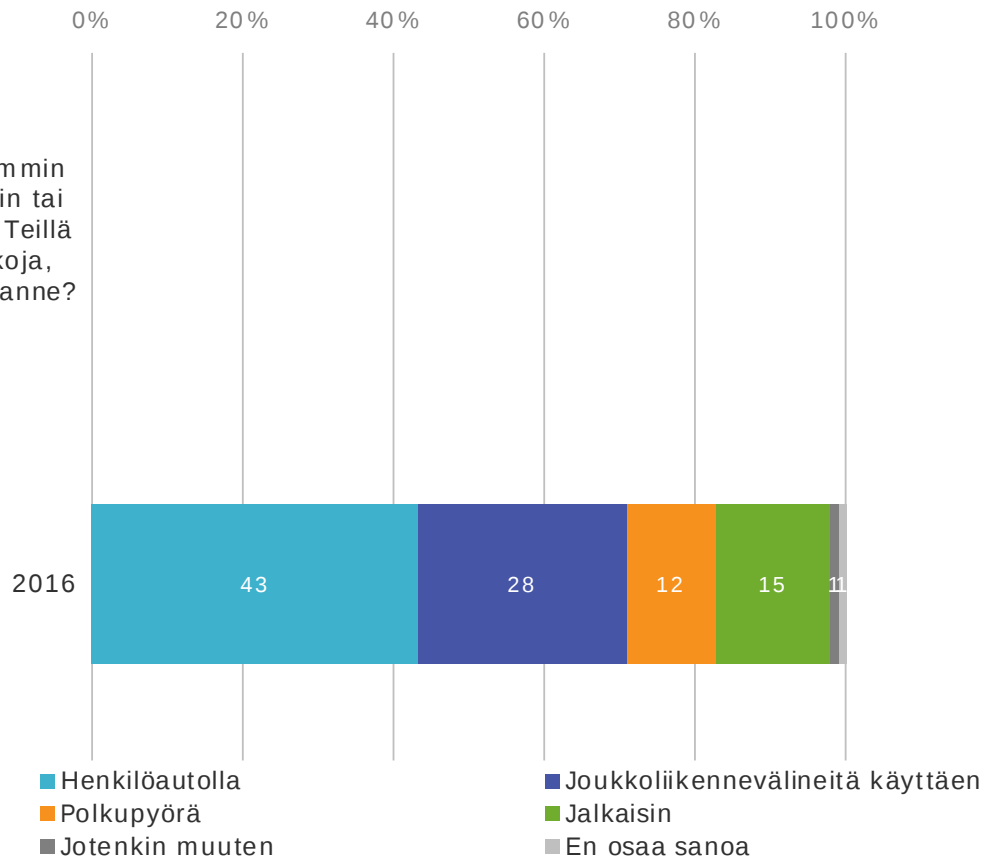


Pääasiallinen työmatkojen / opiskelumatkojen kulkutapa

Vantaa: Yleisimmät päivittäiset kulkutavat

Henkilöauto on Vantaalla tavallisin tapa kulkea päivittäisiä matkoja. Seuraavana tulevat joukkoliikennevälineet. Pyörä on kaikkein vähiten suosittu.

Millä tavalla kuljette yleisimmin päivittäiset matkanne töihin tai muuhun aktiviteettiin? Jos Teillä ei ole työ- / opiskelumatkoja, niin muut päivittäiset matkanne?

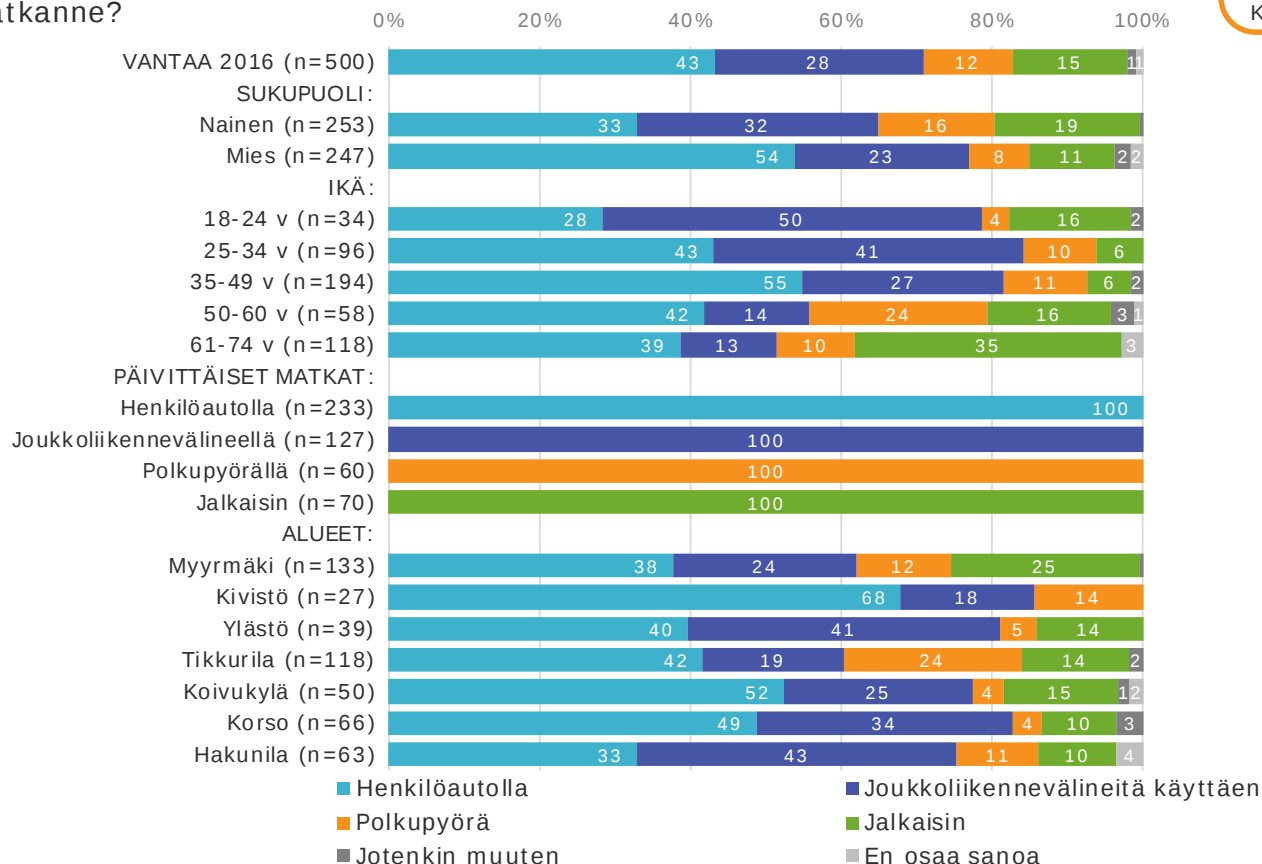


Liikennebarometri 2016

Pääasiallinen työmatkojen / opiskelumatkojen kulkutapa

Millä tavalla kuljette yleisimmin päivittäiset matkanne töihin tai muuhun aktiviteettiin? Jos Teillä ei ole työ- / opiskelumatkoja, niin muut päivittäiset matkanne?

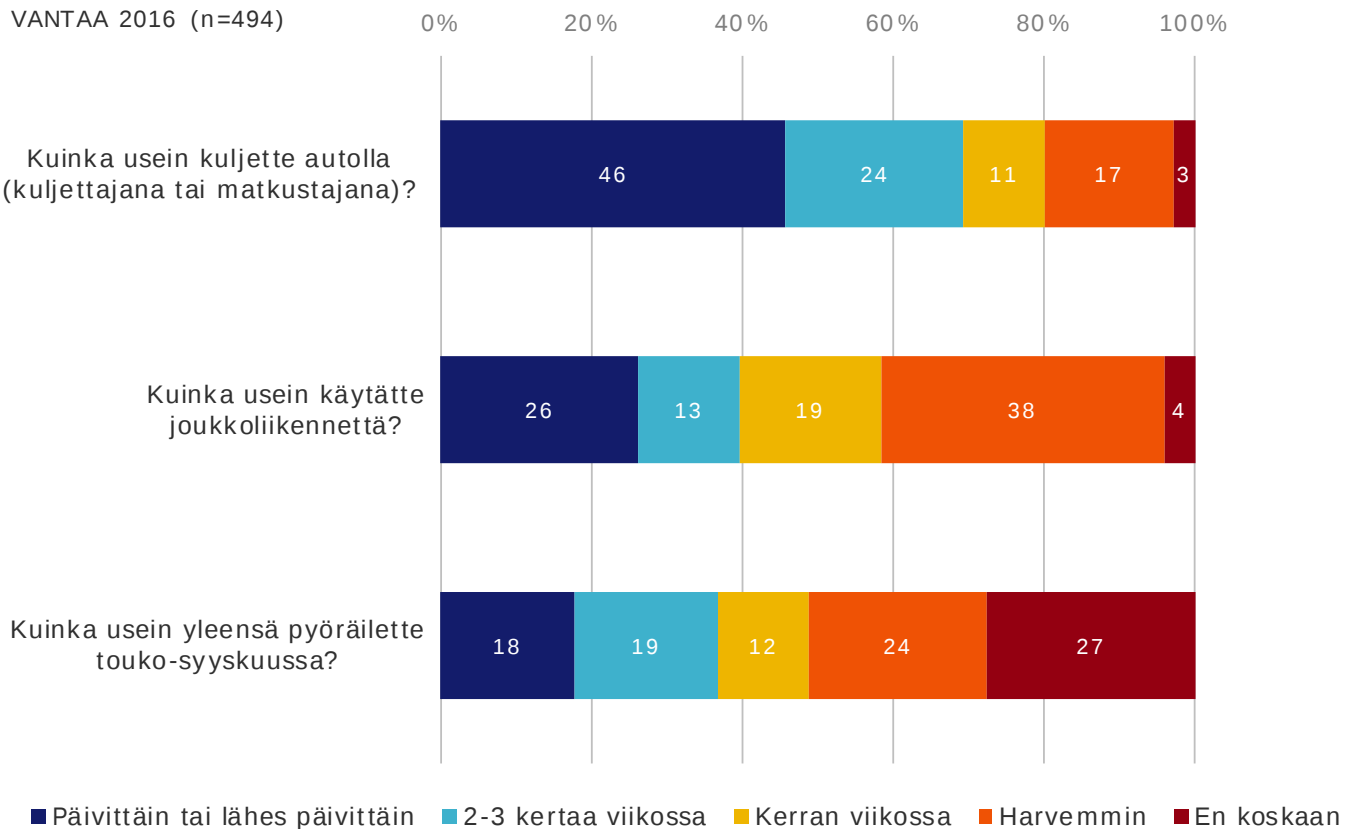
Miehistä suurempi osa kuin naisista kulkee päivittäiset matkansa autolla. Nuorin vastaajaryhmä kulkee eniten joukkoliikennevälineillä ja vanhin jalkaisin. Alueittain tarkasteltuna innokkaimmat autoilijat löytyvät Kivistön alueelta.



Eri kulkutapojen käyttöuseus

Autoa käytetään päivittäisiin matkoihin eniten, jopa 70 prosenttia kulkee autolla vähintään pari kolme kertaa viikossa. Joukkoliikenne on toisena.

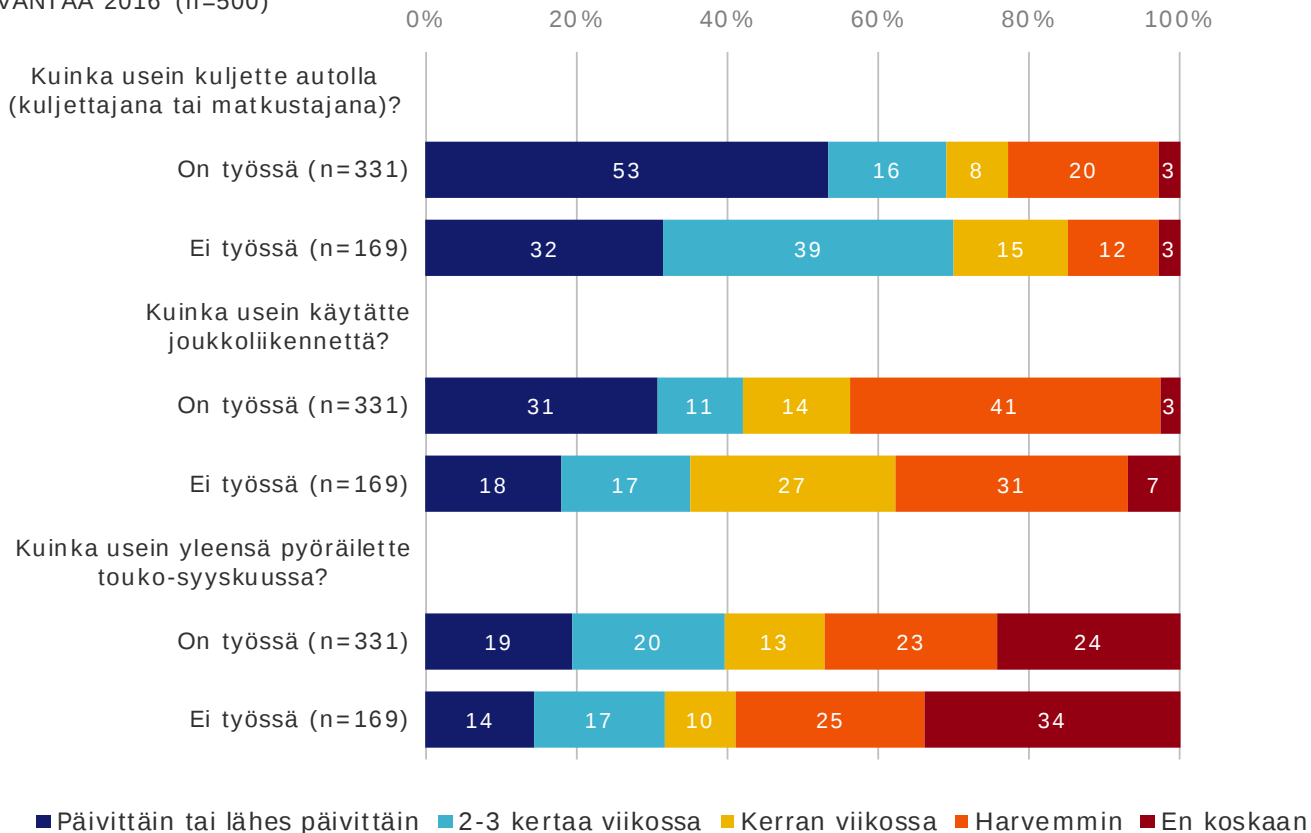
Eri kulkutapojen käyttö



Eri kulkutapojen käyttöuseus

Eri kulkutapojen käyttö

VANTAA 2016 (n=500)

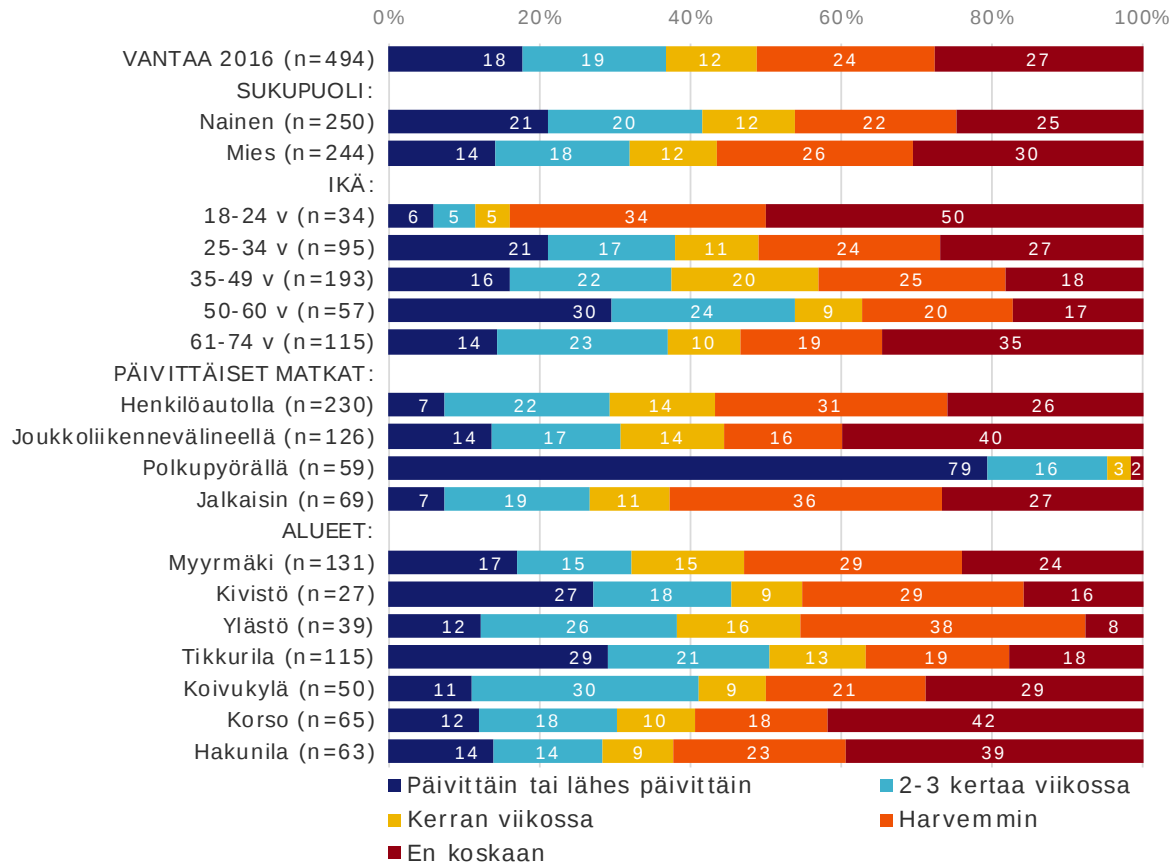


Työssäkäyvät liikkuvat selvästi enemmän autolla päivittäin tai lähes päivittäin kuin työelämän ulkopuolella olevat. Myös pyöräily ja joukkoliikenteen käyttäminen on tässä ryhmässä hieman yleisempää.

Eri kulkutapojen käyttöuseus

Kuinka usein yleensä pyöräilette touko-syyskuussa?

Vain pyörällä päivittäisiä matkoja kulkevat käyttävät lähes kaikki pyörää vähintään pari kertaa viikossa. Suurin osa päivittäin tai lähes päivittäin. Alueittain eniten päivittäin tai lähes päivittäin pyöräileviä on Kivistössä ja Tikkurilassa.



Liikennebarometri 2016

TNS

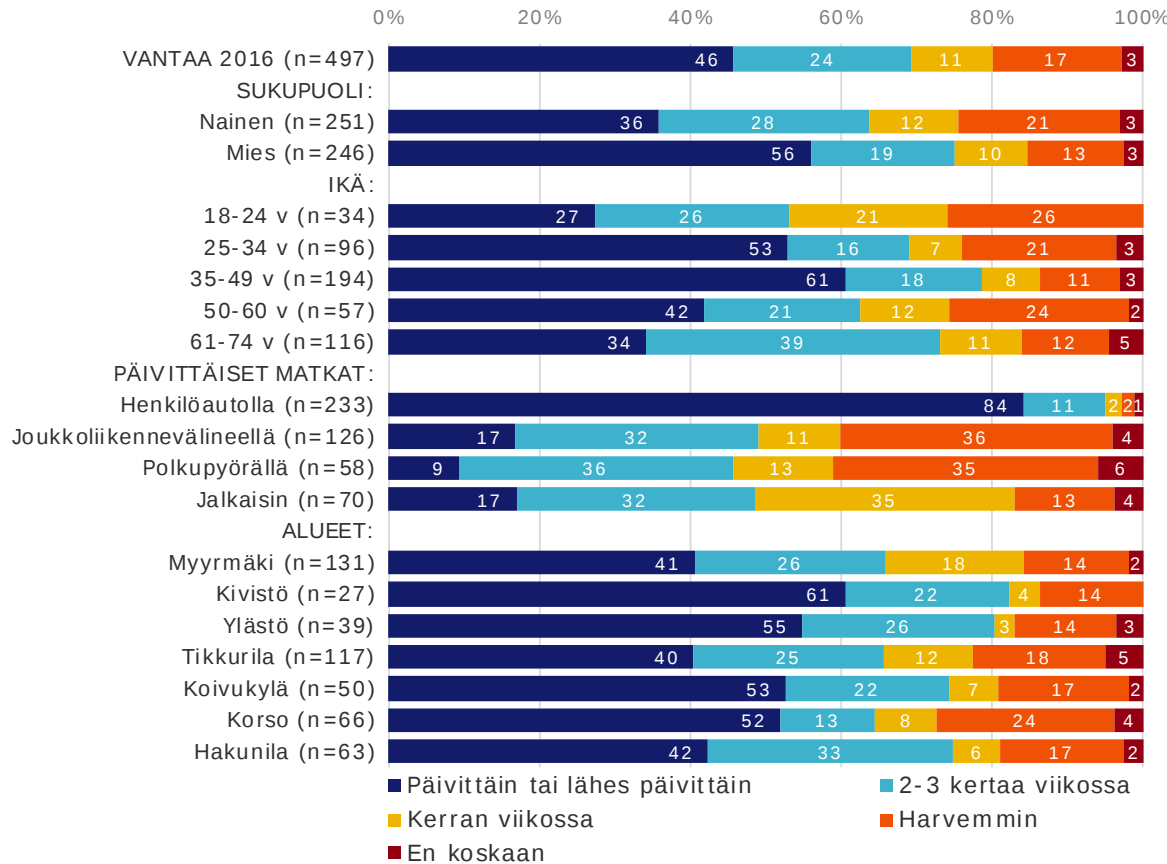
© TNS

LIITE: Tekninen lautakunta 13.12.2016 / 14 §

Eri kulkutapojen käyttöuseus

Kuinka usein kuljette autolla (kuljettajana tai matkustajana)?

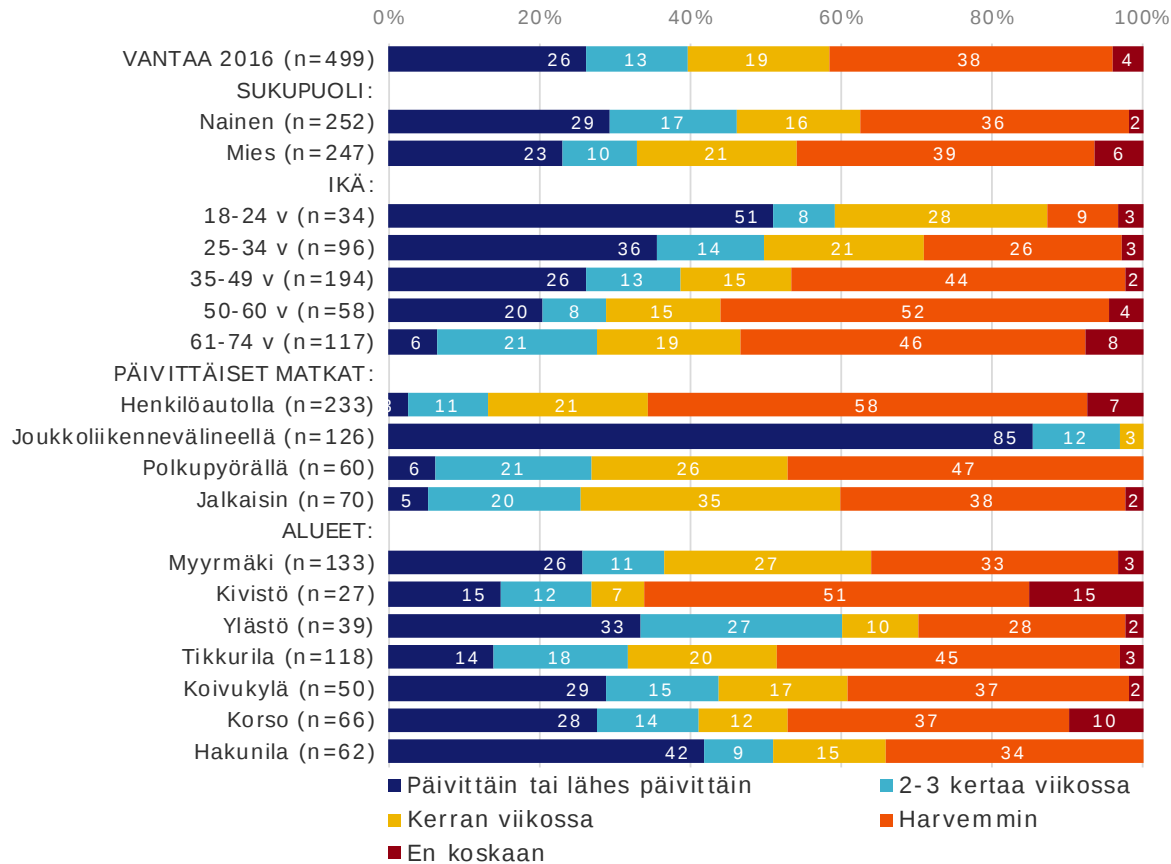
Miehet ja 35-49 -vuotiaat ovat innokkaimpia autoilijoita Vantaalla. Alueista päivittäin tai lähes päivittäin autoillaan eniten Kivistössä ja vähiten Tikkurilassa.



Eri kulkutapojen käyttöuseus

Kuinka usein käytätte joukkoliikennettä?

Nuoremmat ikäryhmät käyttävät joukkoliikennettä enemmän kuin vanhemmat. Myös naiset käyttävät joukkoliikennettä jonkin verran enemmän kuin miehet. Päivittäin tai lähes päivittäin joukkoliikennettä käytetään eniten Hakunilassa.



Liikennebarometri 2016

TNS

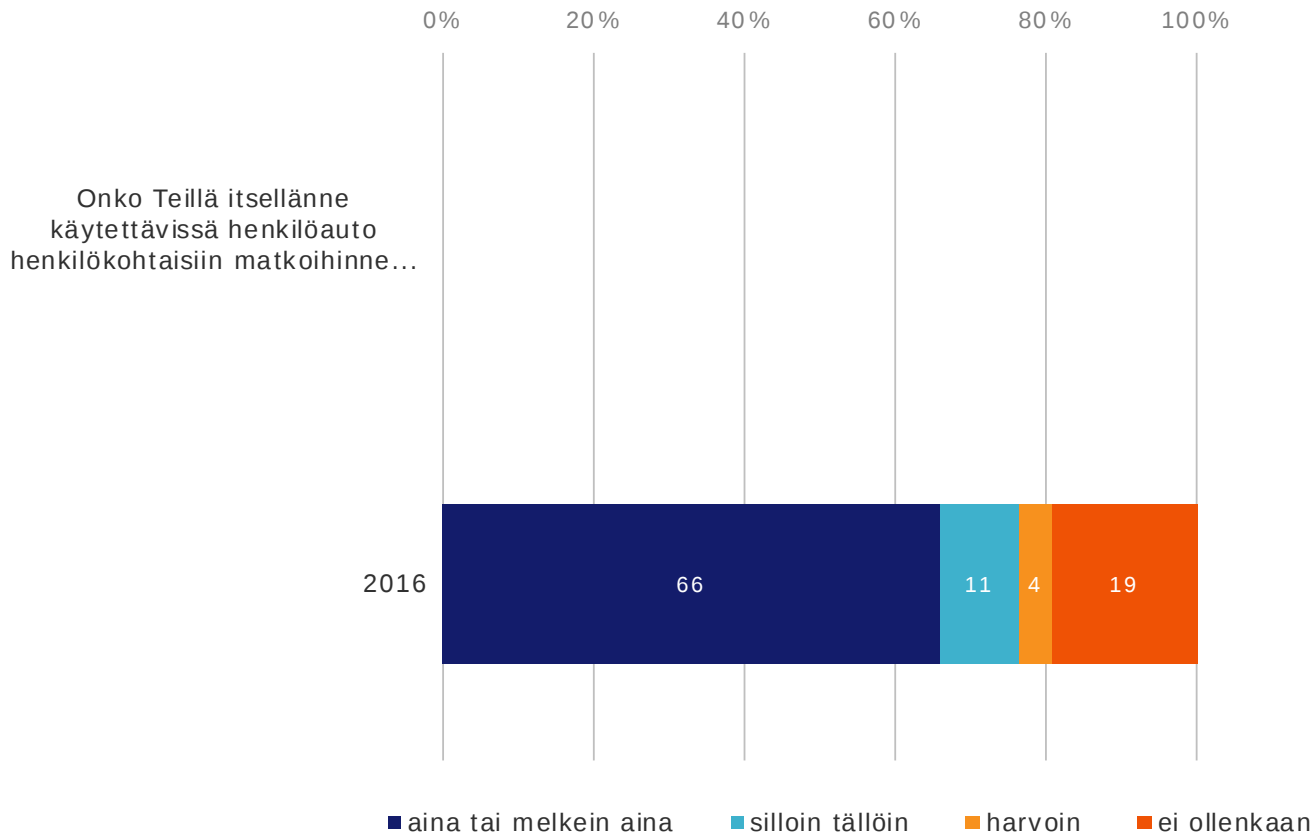
© TNS

LIITE: Tekninen lautakunta 13.12.2016 / 14 §

Muutokset henkilöauton käytössä

Vain viidesosalla vantaalaisista ei ole ollenkaan käytössä henkilöautoa.

Vantaa: Onko käytettävissä henkilöauto



Liikennebarometri 2016

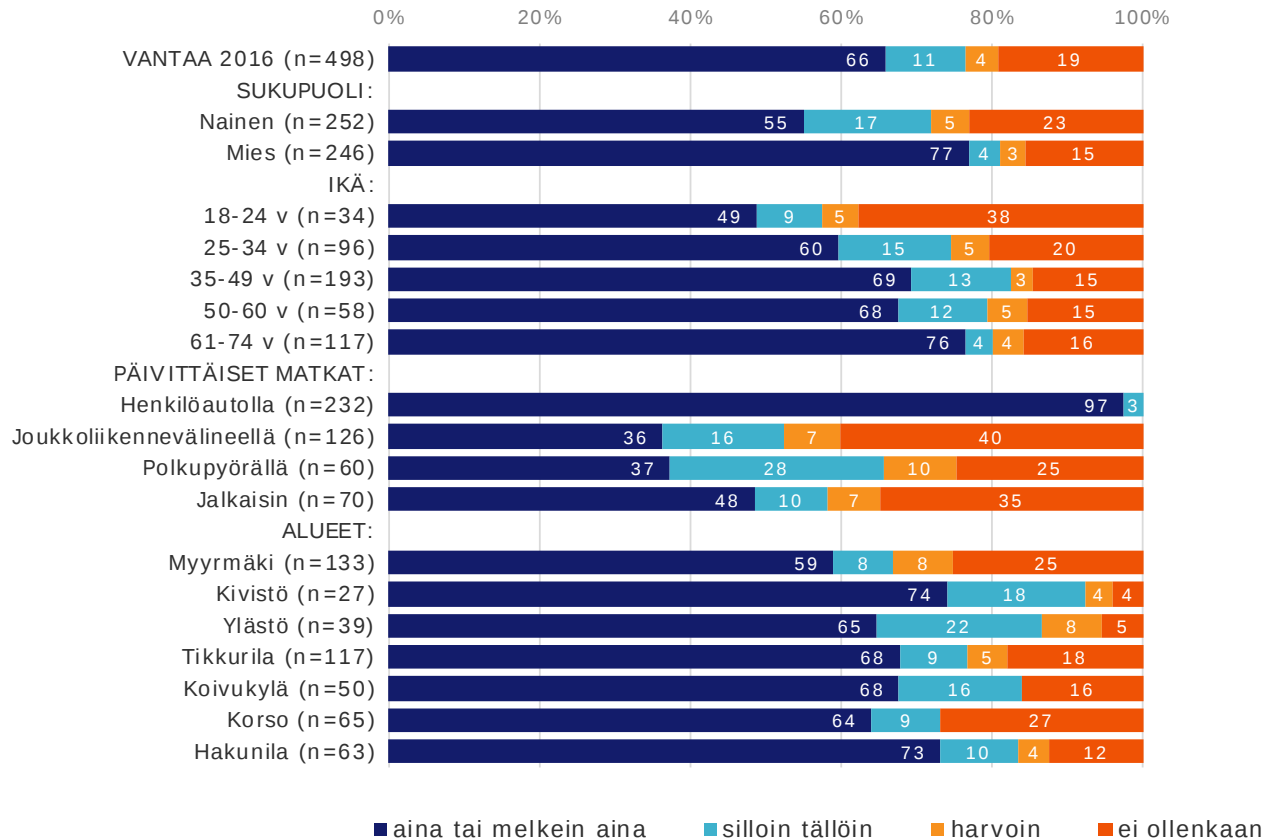
TNS

© TNS

Muutokset henkilöauton käytössä

Onko Teillä itsellänne käytettävissä henkilöauto henkilökohtaisiin matkoihinne...

Miehillä on auto käytössään naisia useammin. Nuorimmilla vähän harvemmin kuin vanhemmilla ikäryhmillä. Alueittain sellaisia, joilla on auto vähintään silloin tällöin käytössä löytyy eniten Kivistöstä ja Ylästöstä.

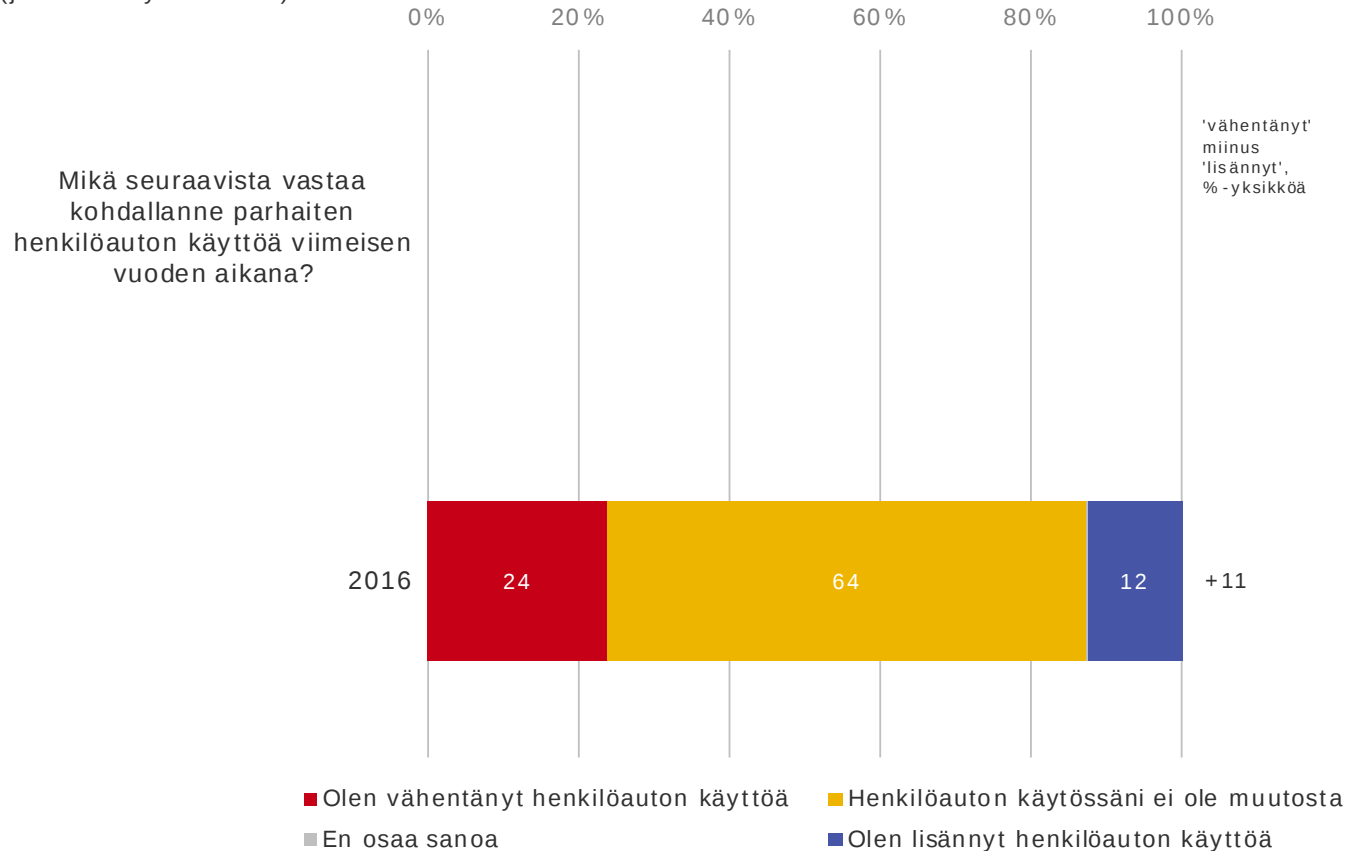


Muutokset henkilöauton käytössä

Suurin osa vastaajista sanoo, että heidän henkilöauton käyttönsä on pysynyt ennallaan. Neljäsosa on vähentänyt autoiluaan.

Vantaa: Henkilöauton käytön muutos viimeisen vuoden aikana

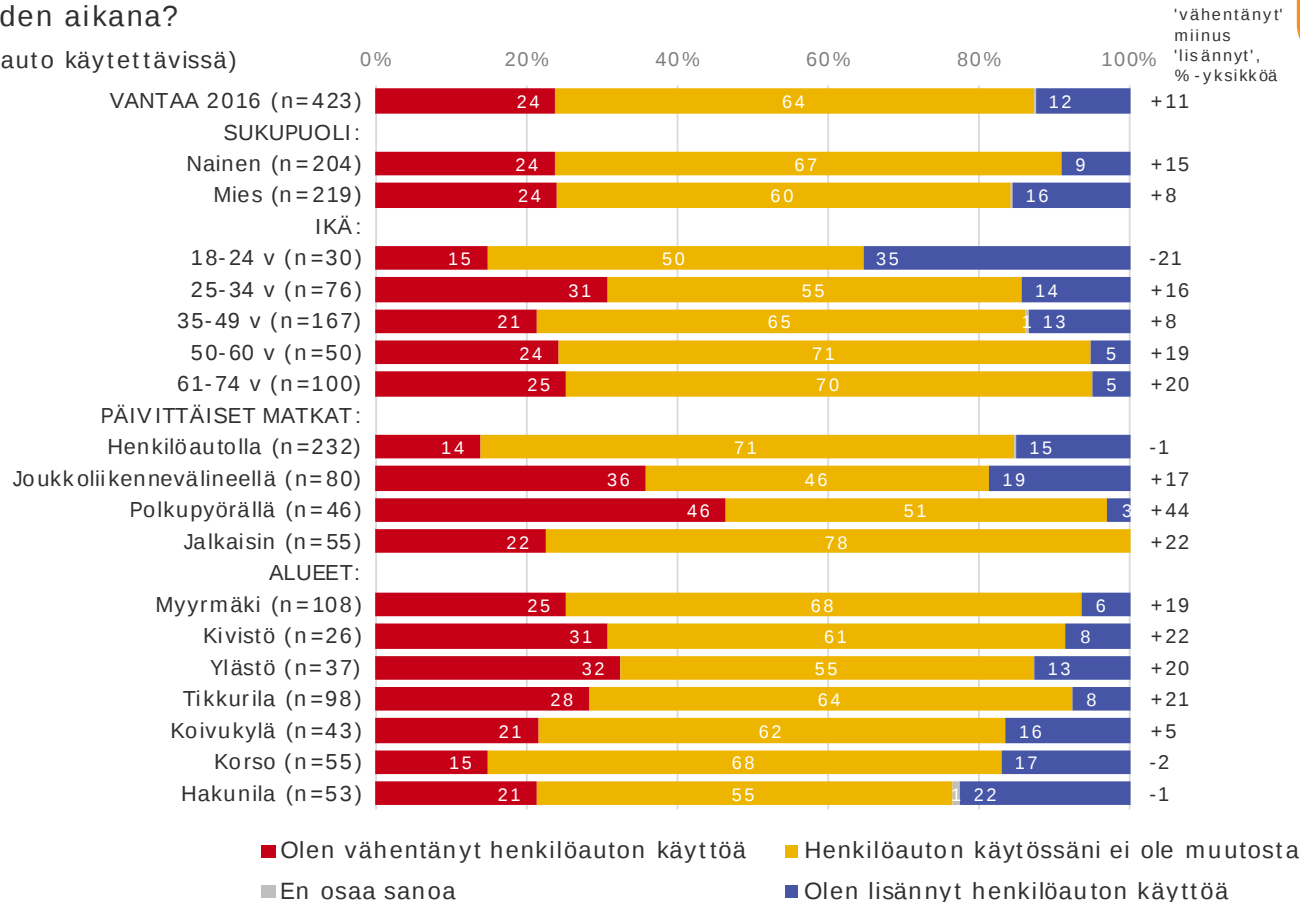
(jos auto käytettävissä)



Muutokset henkilöauton käytössä

Mikä seuraavista vastaa kohdallanne parhaiten henkilöauton käyttöä viimeisen vuoden aikana?

(jos auto käytettävissä)



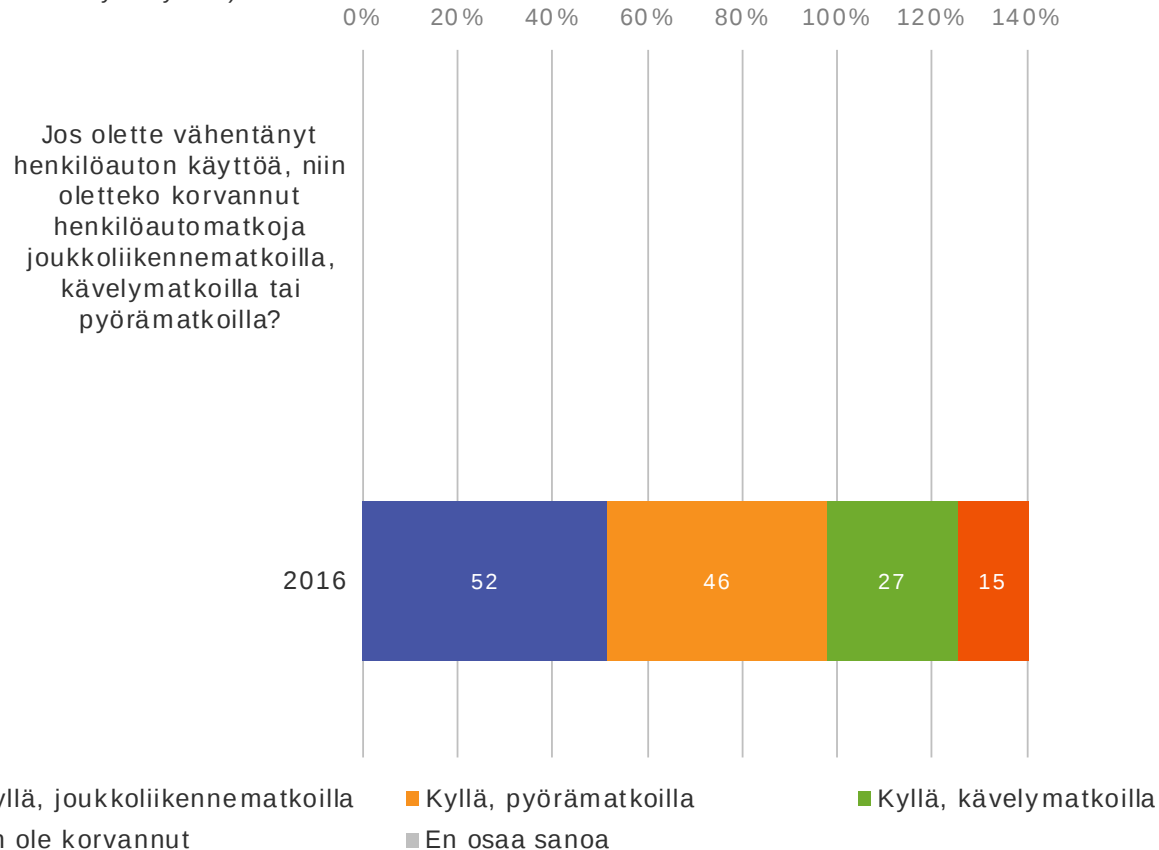
Eniten autoilua ovat vähentäneet pyörällä päivittäisiä matkoja tekevät. Alueittain eniten auton käyttöä ovat vähentäneet Kivistön ja Ylästön asukkaat. Sen sijaan Hakunilalaiset ovat lisänneet sitä eniten.

Henkilöauton korvaaminen muilla liikummismuodoilla

Autoilua vähentäneet ovat enimmäkseen siirtyneet joukkoliikenteen käyttämiseen ja polkupyöräilyyn.

Vantaa: Henkilöauton käytön korvaaminen

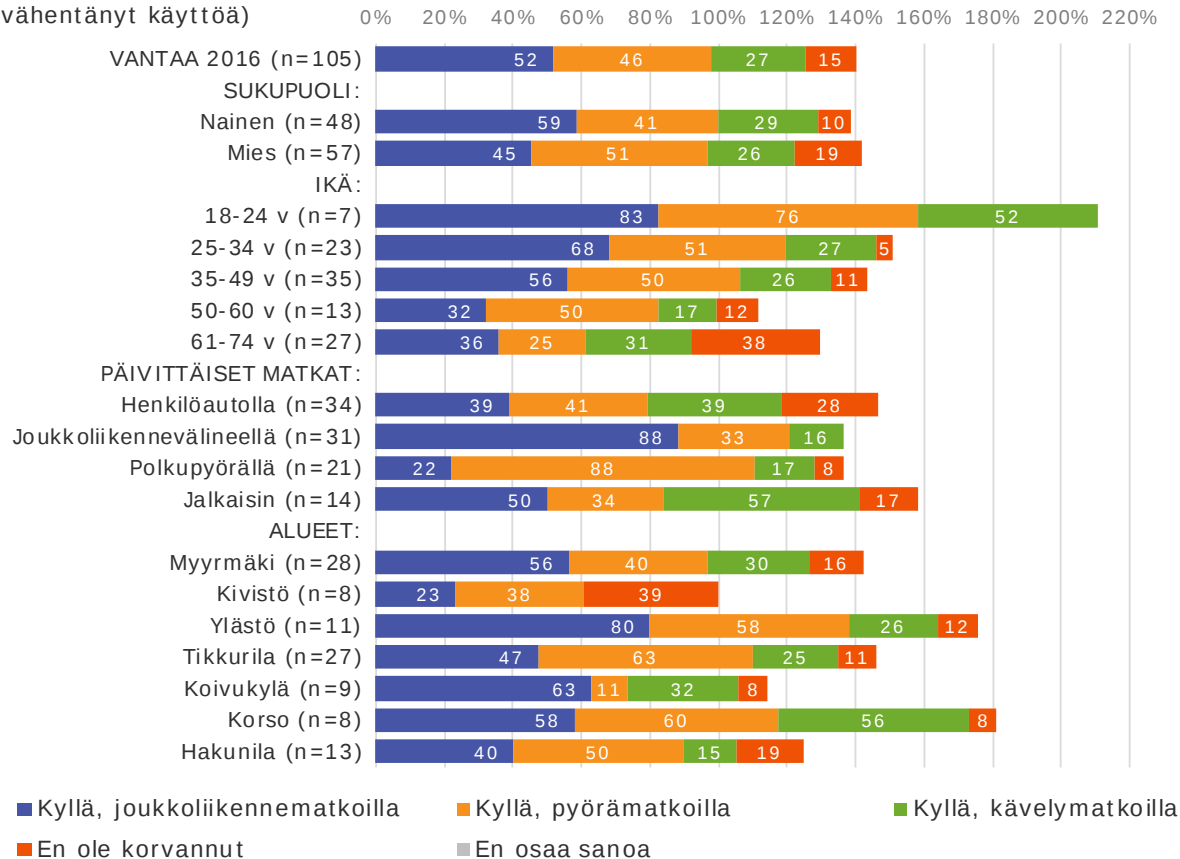
(jos vähentänyt käyttöä)



Henkilöauton korvaaminen muilla liikkumismuodoilla

Jos olette vähentänyt henkilöauton käyttöä, niin oletteko korvannut henkilöautomatkoja joukkoliikennematkoilla, kävelymatkoilla tai pyörämatkoilla?
(jos vähentänyt käyttöä)

Naiset ovat korvanneet autoilua enemmän joukkoliikenteellä, miehet pyöräilyllä. Alueittain Ylästöläiset ovat korvanneet autoilua eniten joukkoliikennematkoilla, Korsolaiset pyörämatkoilla ja kävelyllä.

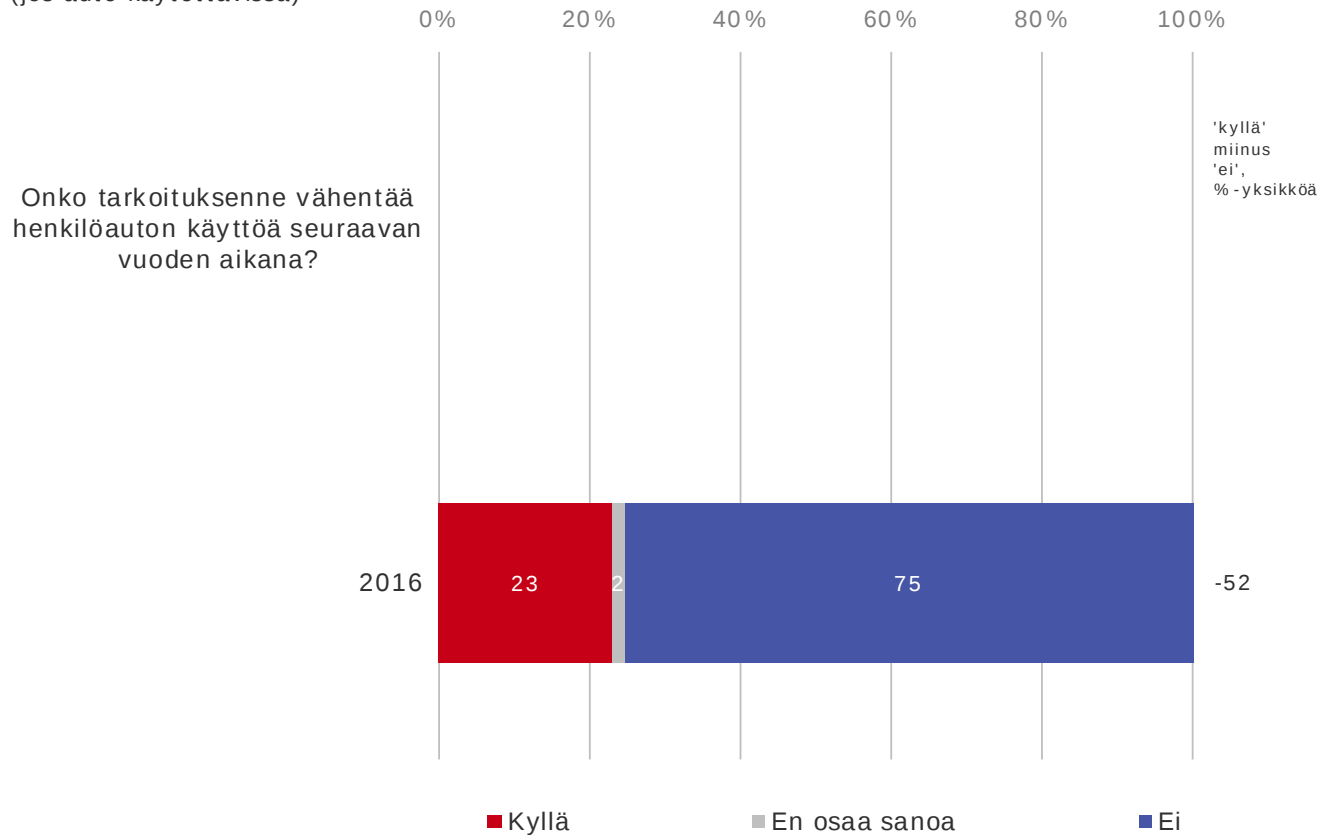


Henkilöauton korvaaminen muilla liikkumismuodoilla

Suurin osa vantaalaisista ei aio vähentää henkilöauton käyttöään seuraavan vuoden aikana.

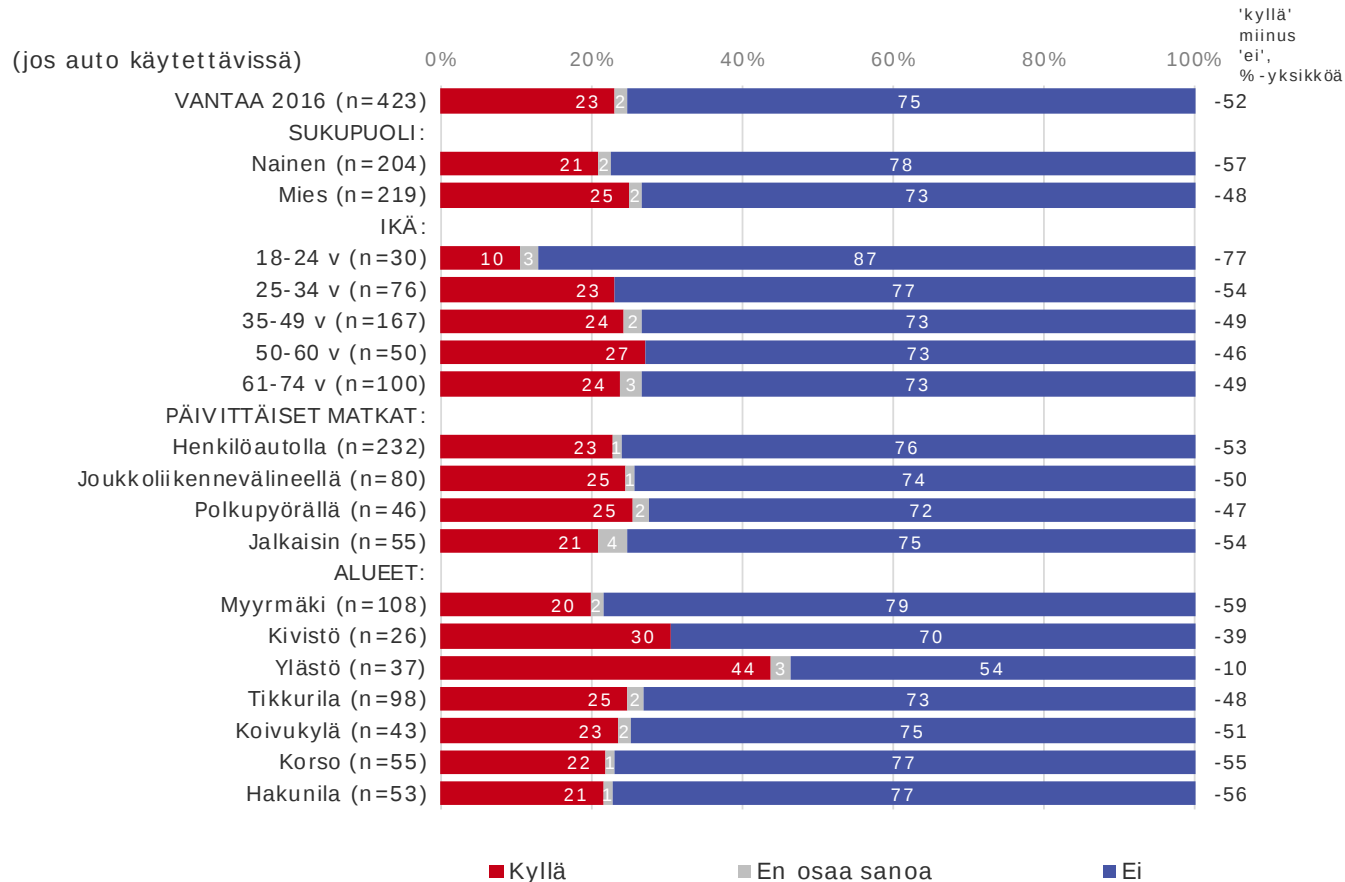
Vantaa: Henkilöauton käytön muutosaikomukset seuraavan vuoden aikana

(jos auto käytettävissä)



Henkilöauton korvaaminen muilla liikkumismuodoilla

Onko tarkoituksenne vähentää henkilöauton käyttöä seuraavan vuoden aikana?

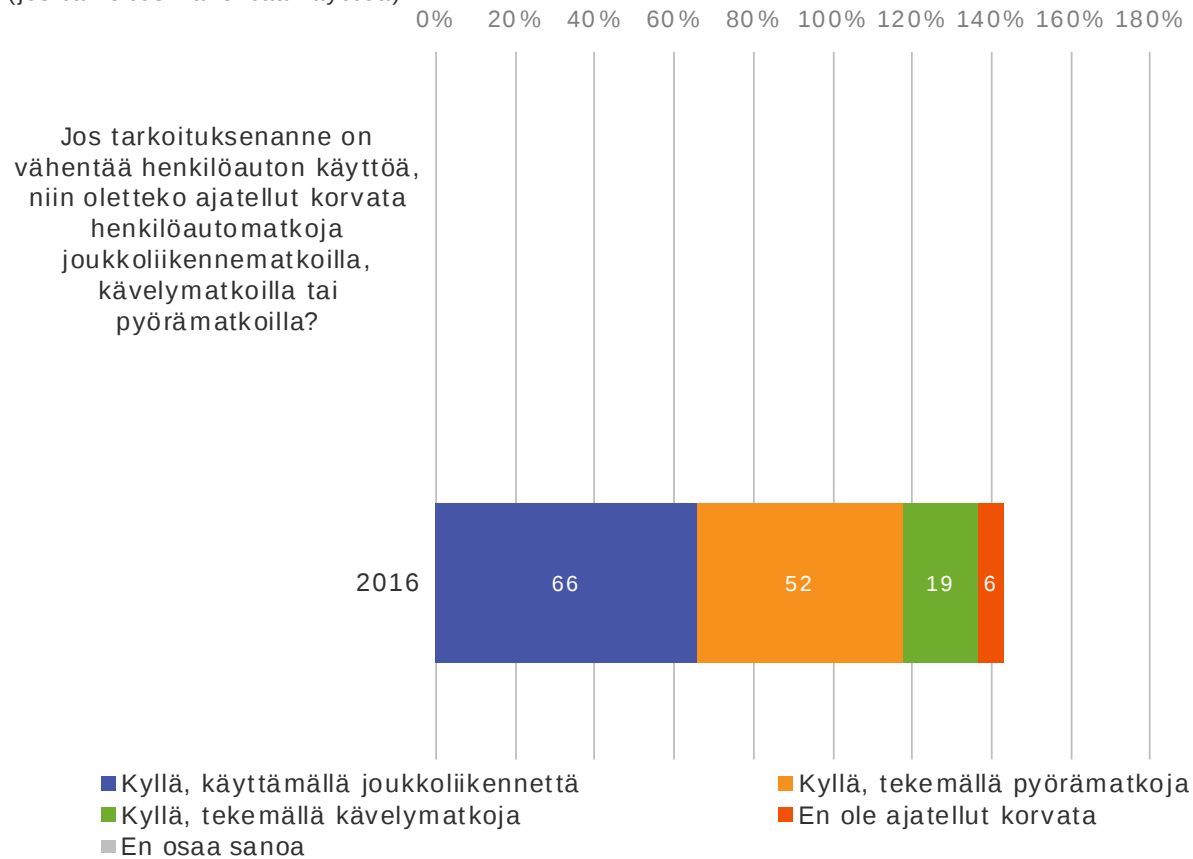


Ylästön alueella asuvista aikoo vähentää autoilua useampi kuin muualla. Eniten autonkäytön vähentämistä suunnitellaan Ylästöissä.

Henkilöauton korvaaminen muilla liiksumuodoilla

Vantaa: Henkilöauton käytön korvaamisaikomukset

(jos tarkoitus vähentää käyttöä)

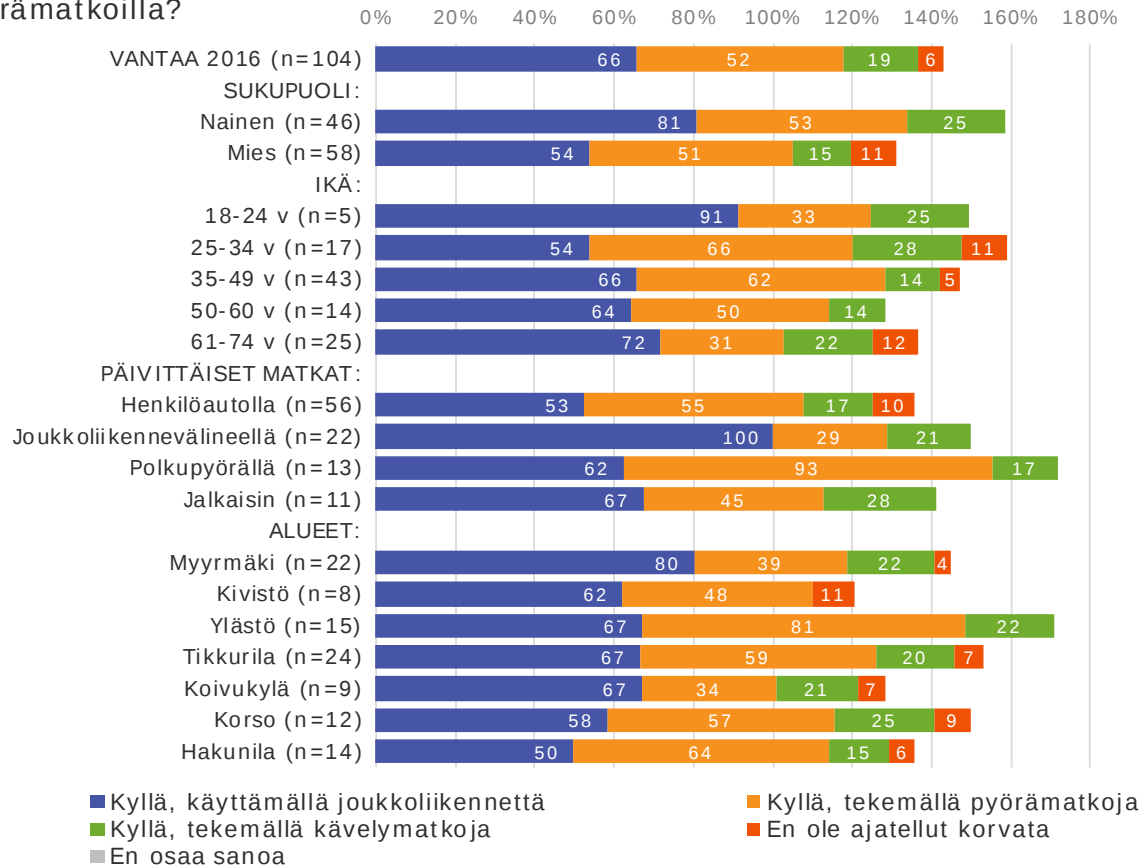


Vähentämistä suunnittelevista suurin osa aikoo korvata matkoja joko joukkoliikenteellä tai pyöräilyllä.

Henkilöauton korvaaminen muilla liikummismuodoilla

Jos tarkoituksenaan on vähentää henkilöauton käyttöä, niin oletteko ajatellut korvata henkilöauton matkoja joukkoliikennematkoilla, kävelymatkoilla tai pyörämatkoilla?

Vähentämistä suunnittelevista Ylästössä suurin osa korvaisi automatkat pyöräilyllä, Myyrmäessä joukkoliikenteellä.

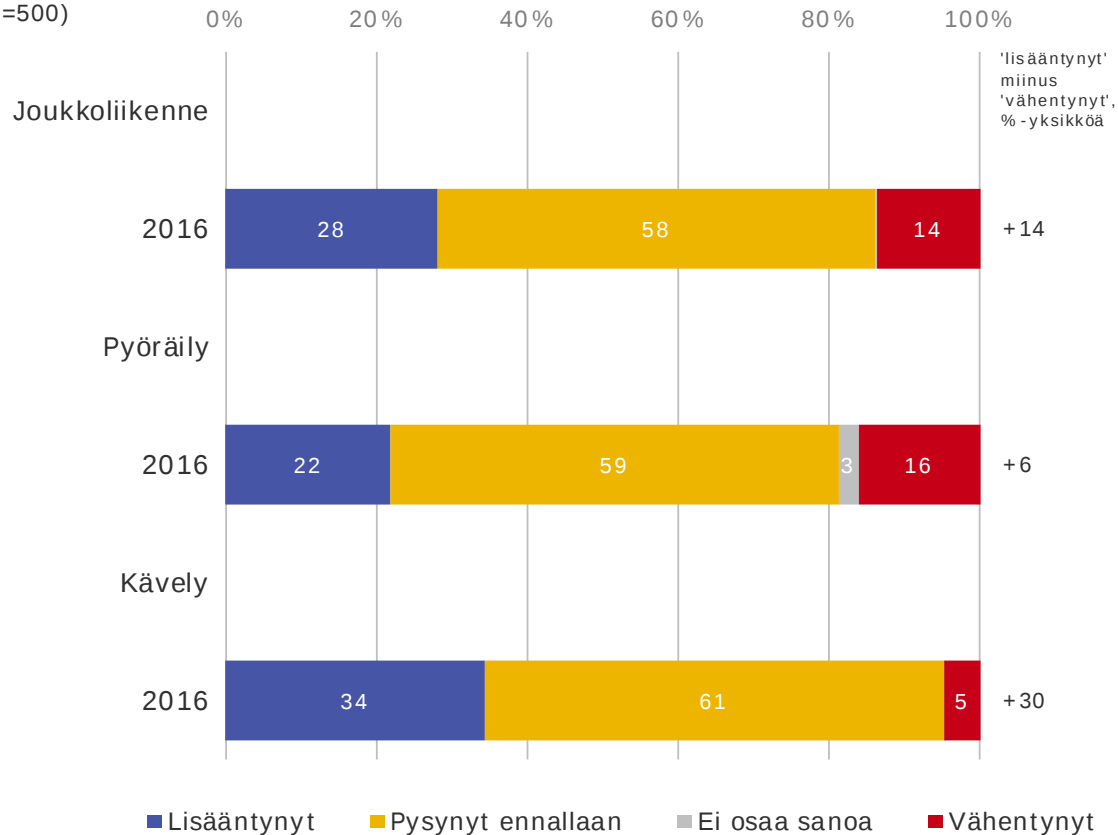


Joukkoliikenteen, pyöräilyn ja jalankulun muutokset

Miten seuraavien kulkumuotojen käyttö on kehittynyt kohdallanne viimeisen vuoden aikana?

Joukkoliikenteen käyttö, pyöräily ja kävely ovat pysyneet viimeisen vuoden ajan ennallaan suurimmalla osalla vastaajia.

VANTAA 2016 (n=500)



Liikennebarometri 2016

TNS

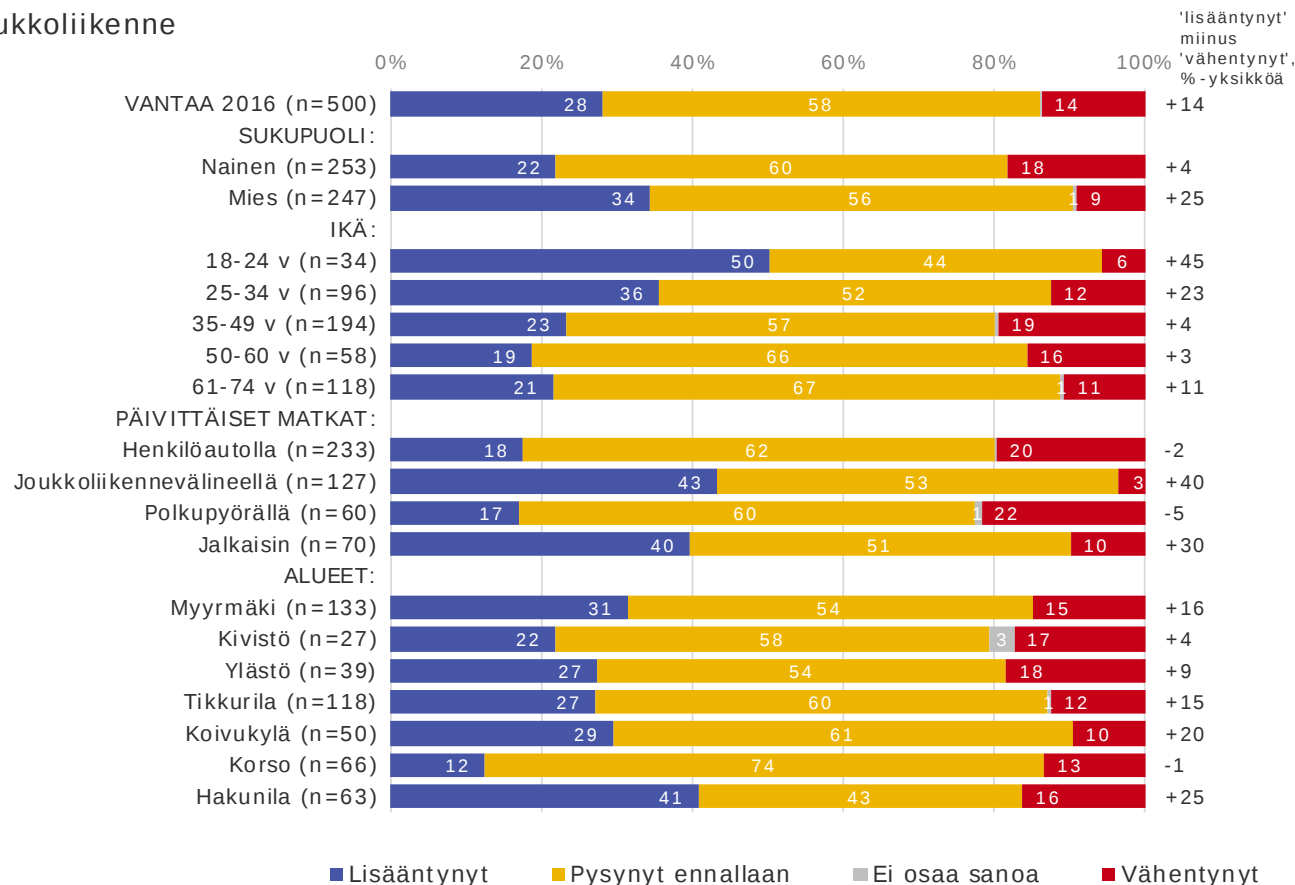
© TNS

LIITE: Tekninen lautakunta 13.12.2016 / 14 §

Joukkoliikenteen, pyöräilyn ja jalankulun muutokset

Miten seuraavien kulkumuotojen käyttö on kehittynyt kohdallanne viimeisen vuoden aikana?

Joukkoliikenne



Miehillä joukkoliikenteen käyttö on lisääntynyt enemmän kuin naisilla. Myös nuoremmilla ikäryhmillä se on lisääntynyt enemmän kuin vanhemmilla. Hakunilan alueella asuvat ovat myös alkaneet käyttää joukkoliikennettä enemmän kuin muilla alueilla asuvat.

Liikennebarometri 2016

TNS

© TNS

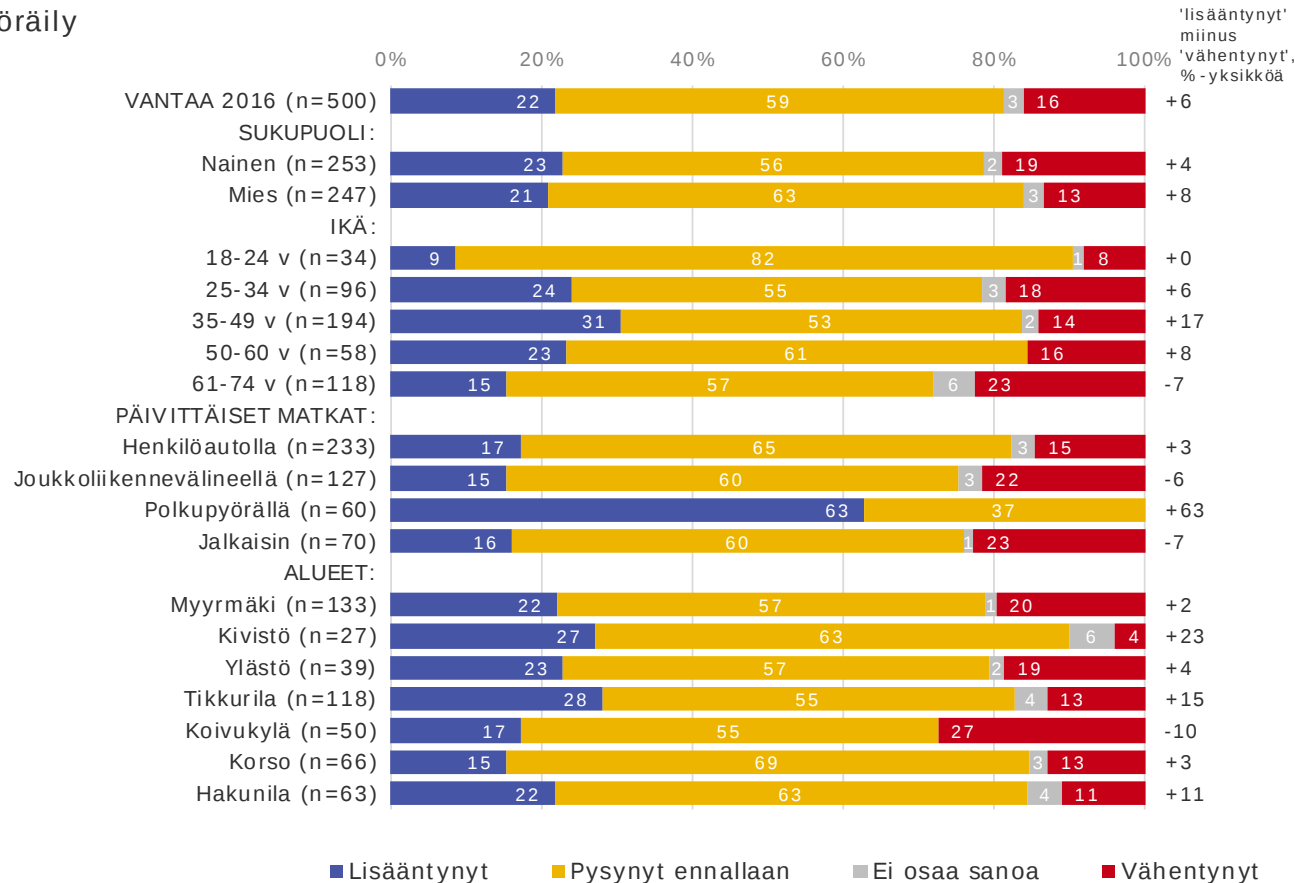
LIITE: Tekninen lautakunta 13.12.2016 / 14 §

Joukkoliikenteen, pyöräilyn ja jalankulun muutokset

Miten seuraavien kulkumuotojen käyttö on kehittynyt kohdallanne viimeisen vuoden aikana?

Pyöräily

Kivistössä ja Tikkurilassa pyöräily on lisääntynyt eniten, kun taas Koivukylässä se on vähentynyt eniten.



Liikennebarometri 2016

TNS

© TNS

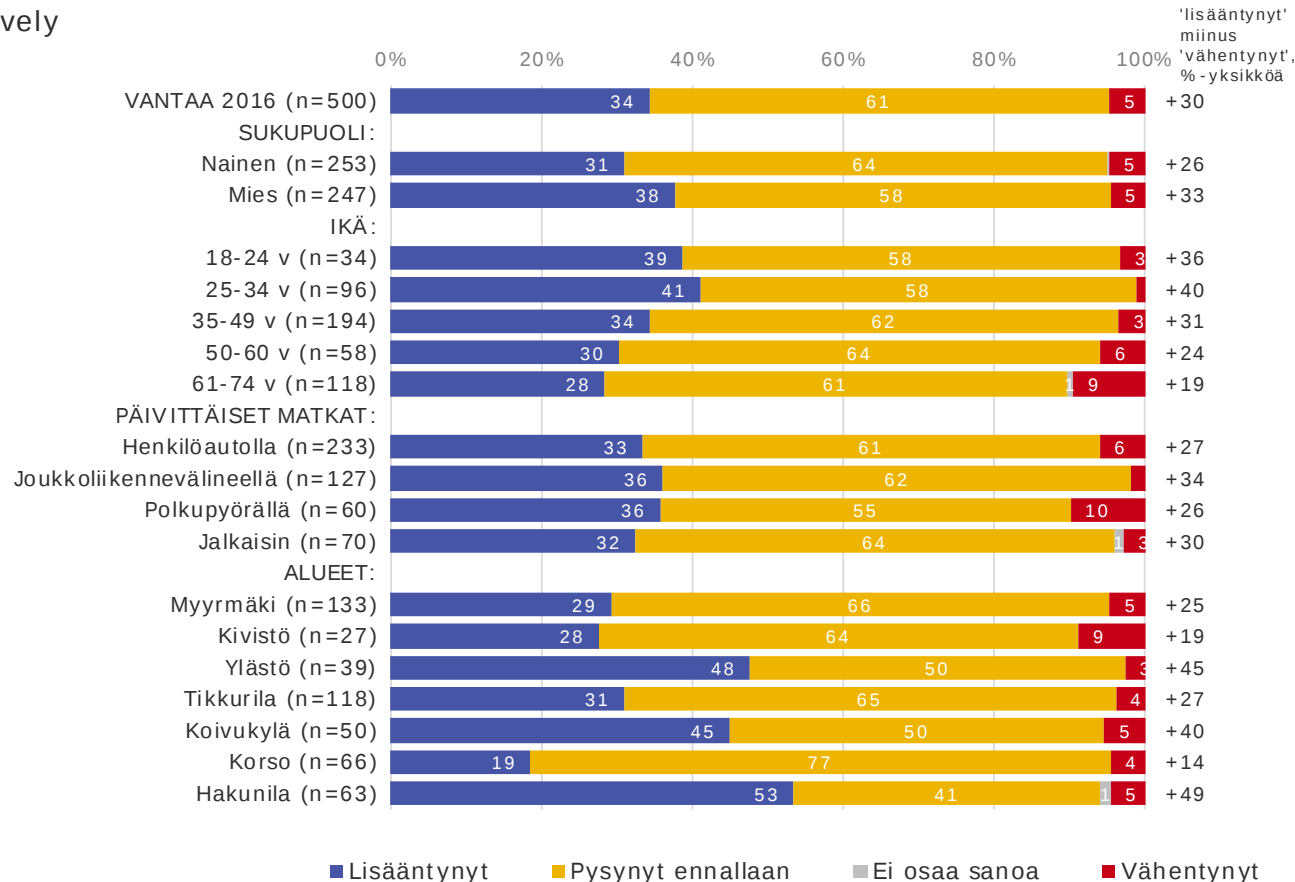
LIITE: Tekninen lautakunta 13.12.2016 / 14 §

Joukkoliikenteen, pyöräilyn ja jalankulun muutokset

Miten seuraavien kulkumuotojen käyttö on kehittynyt kohdallanne viimeisen vuoden aikana?

Kävely

Kävely on lisääntynyt eniten Hakunilassa, Ylästössä ja Koivukylässä. Kivistössä se on vähentynyt eniten.



Liikennebarometri 2016

TNS

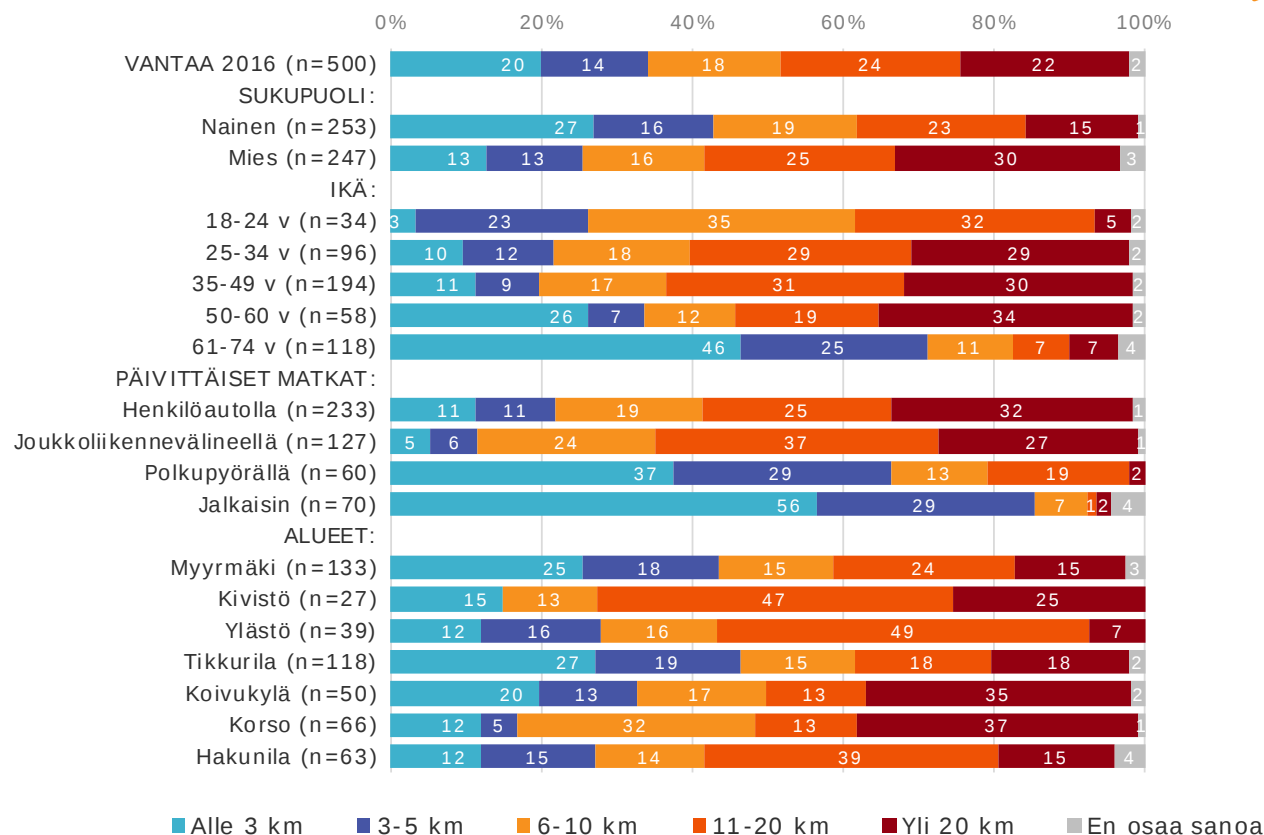
© TNS

LIITE: Tekninen lautakunta 13.12.2016 / 14 §

Etäisyys kotoa töihin tai muihin päivittäisiin aktiviteetteihin

Mikä on etäisyys kotoa töihin tai muuhun päivittäiseen aktiviteettiinne?

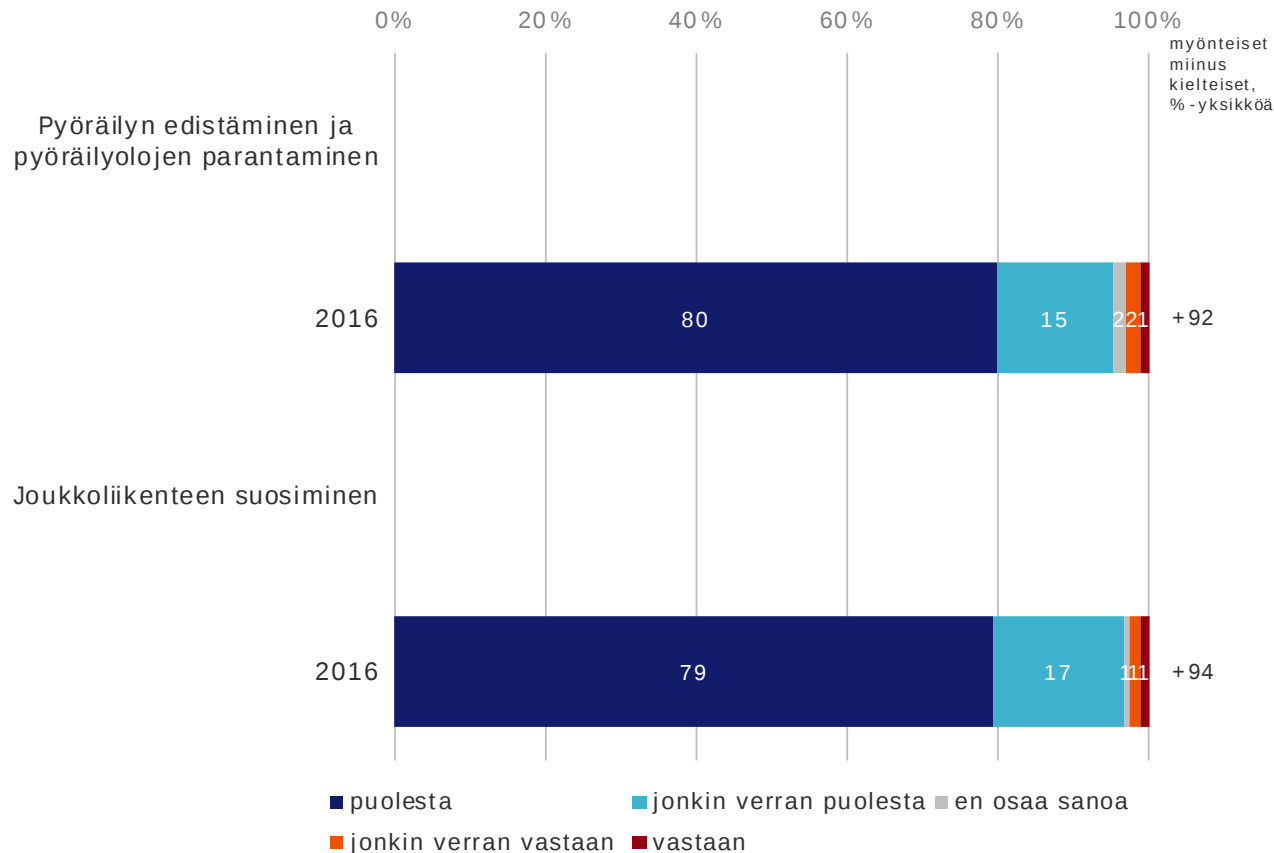
Tikkurilassa yli neljäsosan matkat päivittäisiin aktiviteetteihin ovat alle 3 km. Koivukylässä ja Korsossa reilulla kolmasosalla yli 20 km.



Mielipiteet Vantaan liikennesuunnittelun tavoitteista

Suurin osa vantaalaisista on niin pyöräilyn kuin joukkoliikenteenkin edistämisen puolesta.

Mielipiteet eri tavoitteista Vantaalla



Liikennebarometri 2016

TNS

© TNS

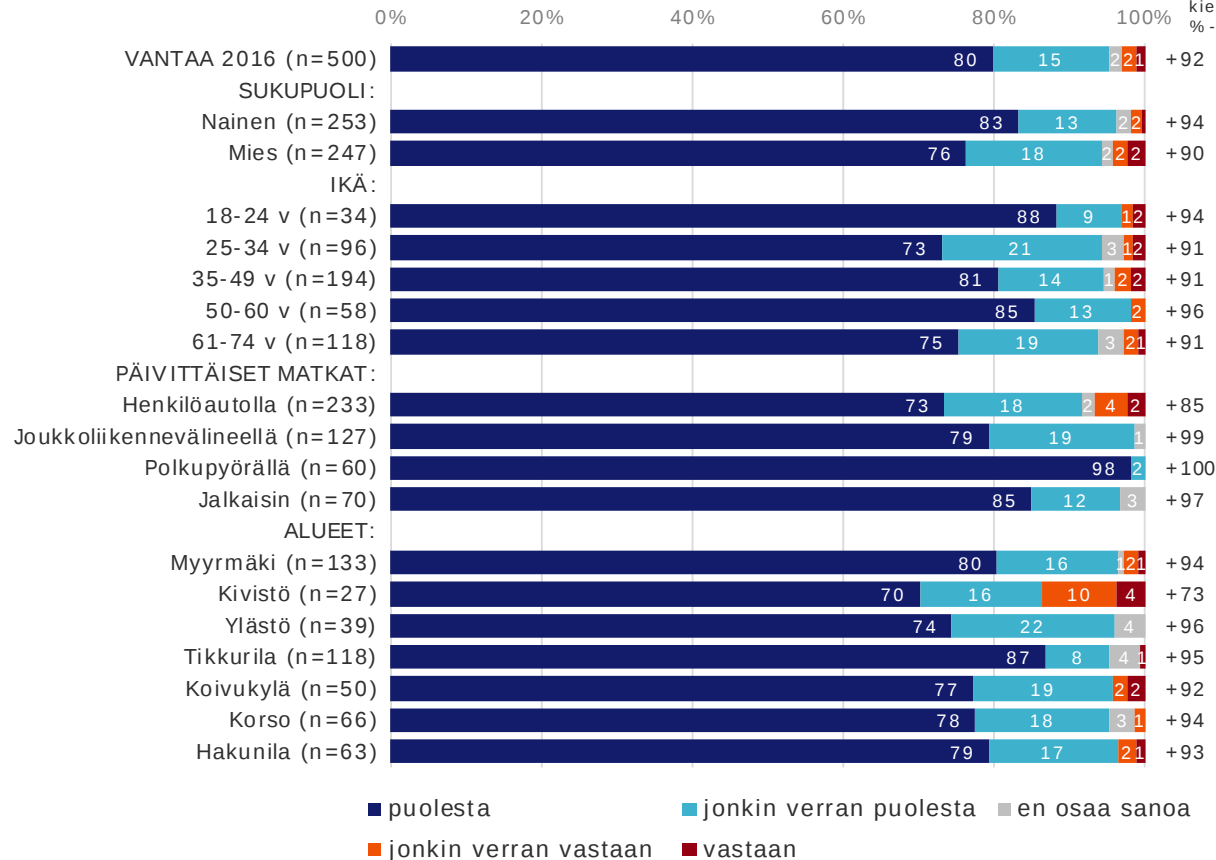
Mielipiteet Vantaan liikennesuunnittelun tavoitteista

Mielipide tavoitteesta:

Pyöräilyn edistäminen ja pyöräilyolojen parantaminen

Nuorimmat sekä pyörällä päivittäisiä matkoja tekevät kannattavat pyöräilyolojen parantamista eniten. Alueittain kannatusta löytyy eniten Myyrmäen ja Tikkurilan alueilta.

myönteiset
miinus
kielteiset,
%-yksikköä



Liikennebarometri 2016

TNS

© TNS

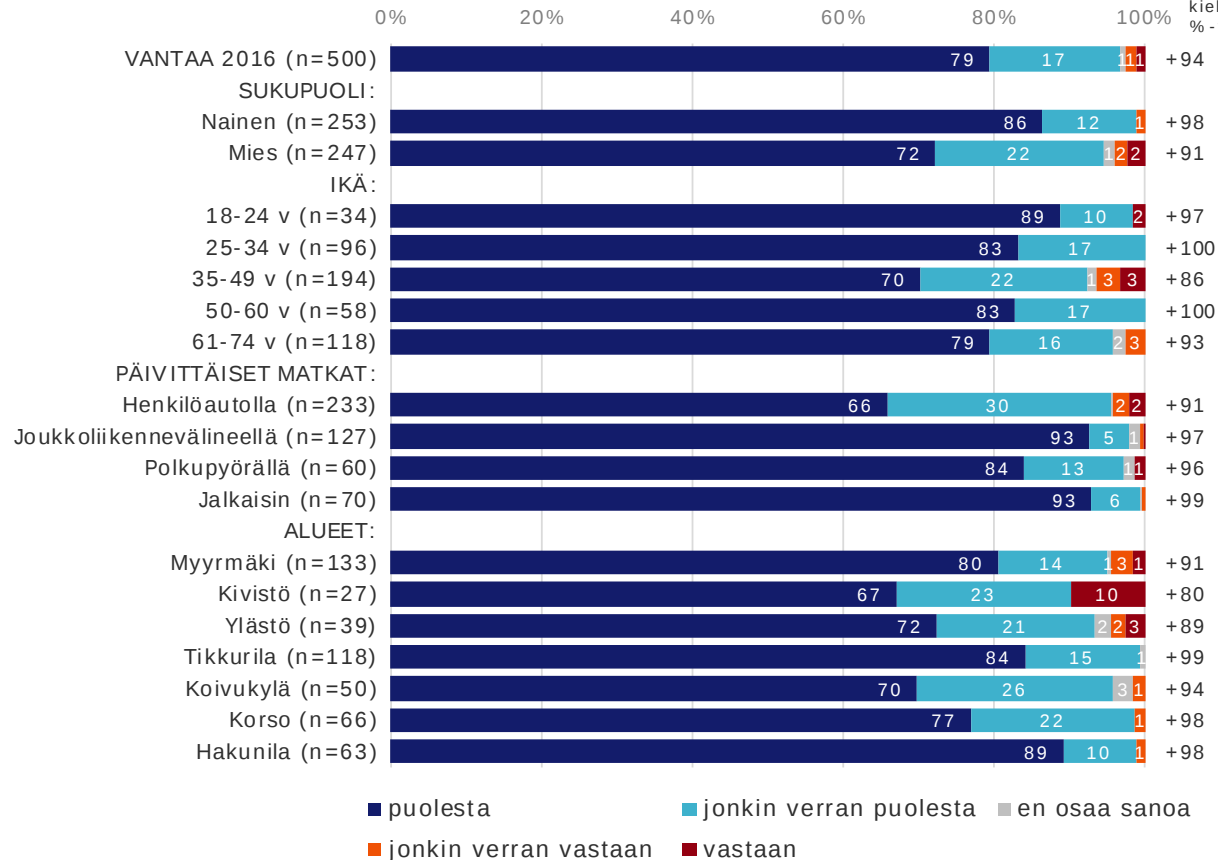
LIITE: Tekninen lautakunta 13.12.2016 / 14 §

Mielipiteet Vantaan liikennesuunnittelun tavoitteista

Mielipide tavoitteesta:
Joukkoliikenteen suosiminen

Naiset kannattavat joukkoliikenteen suosimista enemmän kuin miehet. Alueittain Hakunilan, Tikkurilan ja Myyrmäen alueilta löytyy tälle eniten kannatusta.

myönteiset
miinus
kielteiset,
%-yksikköä



Liikennebarometri 2016

TNS

© TNS

LIITE: Tekninen lautakunta 13.12.2016 / 14 §

Vantaan liikennettä koskevat kommentit

Avoimia kommentteja kertyi yhteensä 302 kappaletta, joista alla koottuna viisi yleisimmin mainittua asiaa:

- Joukkoliikenteen reitit (53 mainintaa)
 - Numeroiden vaihtaminen aiheuttaa hämmennystä
 - Yhteydet huonontuneet (esim. Helsingin keskustaan)
- Joukkoliikenteen aikataulut (44 mainintaa)
 - Aikatauluja pitäisi tihentää
- Kehärata (44 mainintaa)
 - Hyvä uudistus
 - Liian vähän yöliikennettä
 - Busseja vähennettiin, hankaloittaa erityisesti asemista kauempana asuvien liikkumista
- Pyöräilyväylät/kävelytie/kevyenliikenteen väylät (40 mainintaa)
 - Pyöräteiden kunto
 - Pyöräteiden merkinnät epäselvät
 - Parempi valaistus
- Liikenneturvallisuus/ajokäyttäytyminen (40 mainintaa)
 - Ylinopeudet
 - Pyöräilijät ja liikennesääntöjen noudattaminen

Kysymyslomake 1/14

A. Asuttko Vantaalla?

- 1 kyllä ---→ JATKA
- 2 ei -----→ LOPETA HAASTATTELU

B. Mikä on ikänne?

_____ vuotta

1. Aluksi tiedustelisimme mielipidettänne autoliikenteen sujumisesta Vantaan kaupungissa. Autoliikenteen sujumisella tarkoitetaan sitä, ettei turhia ruuhkia synny ja, että liikenne sujuu yleensä häiriöttömästi. Sanoisitteko, että autoliikenne sujuu Vantaalla...

LUETTELE

- 5 erittäin hyvin
- 4 melko hyvin
- 3 kohtalaisesti
- 2 melko huonosti
- 1 erittäin huonosti
- 0 ei osaa sanoa (ÄLÄ SANO TÄTÄ VAIHTOEHTOA)

2. Mitä mieltä olette joukkoliikenteen toimivuudesta Vantaalla? Joukkoliikenteen toimivuudella tarkoitetaan joukkoliikenteen sujumista ja joukkoliikennepalvelujen riittävyyttä. Toimiiko joukkoliikenne kaupungissa mielestänne...

LUETTELE

- 5 erittäin hyvin
- 4 melko hyvin
- 3 kohtalaisesti
- 2 melko huonosti
- 1 erittäin huonosti
- 0 ei osaa sanoa (ÄLÄ SANO TÄTÄ VAIHTOEHTOA)

Kysymyslomake 2/14

3. Entä mitä mieltä olette yleisesti ottaen jalankulkijoiden liikkumisolosuhteista Vantaalla? Sanoisitko, että jalankulkijoiden liikkumisolosuhteet ovat kaupungissa...

LUETTELE

- 5 erittäin hyvät
- 4 melko hyvät
- 3 kohtalaiset
- 2 melko huonot
- 1 erittäin huonot
- 0 ei osaa sanoa (ÄLÄ SANO TÄTÄ VAIHTOEHTOA)

4. Mitä mieltä olette yleisesti ottaen polkupyöräilijöiden liikkumisolosuhteista Vantaalla? Sanoisitko, että polkupyöräilijöiden liikkumisolosuhteet ovat kaupungissa...

LUETTELE

- 5 erittäin hyvät
- 4 melko hyvät
- 3 kohtalaiset
- 2 melko huonot
- 1 erittäin huonot
- 0 Ei osaa sanoa (ÄLÄ SANO TÄTÄ VAIHTOEHTOA)

5. Mikä on tärkein syy pyöräilyynne? (Vain yksi vaihtoehto valitaan)

LUETTELE

- 1.kätevä tapa liikkua
- 2.myönteiset vaikutukset fyysiseen kuntoon ja terveyteen
- 3.taloudellinen edullisuus
- 4.ympäristösyöt
- 5.ulkoilu ja virkistys
- 6.riippumattomuus aikatauluista
- 7.pyöräily on osa identiteettiäni
- 8.joukkoliikenneyhteydet ovat huonot
- 9.ei ole mahdollisuutta käyttää autoa
- 10. muu, mikä?
- 11. Ei osaa sanoa (ÄLÄ SANO TÄTÄ VAIHTOEHTOA)

Kysymyslomake 3/14

6. Mikä tekijä on eniten vaikuttanut pyöräilemättä jättämiseen/pyöräilyyn harvoin? (Vastausvaihtoehdot ei luetella erikseen, vaan haastattelija luokittelee vastauksen)

1. Ei pyörää saatavilla
2. Oma terveys/korkea ikä
3. Mukavuudenhalu
4. Turvattomuuden tunne liikenteessä
5. Muu liikkumistapa on mieluisampi (joukkoliikenne/auto/kävely)/Pyöräily ei ole mieluinen tapa liikkua
6. Liian pitkä välimatka
7. Ajan puute
8. Katkeava tai epälooginen pyöräreitti
9. Matkaan liittyvä muu asiointi
10. Kaikki kuljetettava ei mahdu mukaan pyörällä
11. Lasten kuljettaminen pyörällä hankalaa
12. Hikoilu tai suihkumahdollisuuksien puute
13. Sää
14. Lyhyet välimatkat/asuu keskustassa
15. Pelkää, että pyörä varastetaan
16. Päälysteen kunto tai muu epätasaisuus
17. Puutteelliset pyörän pysäköinti- ja säilytysmahdollisuudet
18. Muu, mikä? _____
19. Ei osaa sanoa

7. Luettelen seuraavaksi pyöräilyyn liittyviä parannuksia. Vastatkaa jokaisen kohdalla saisiko parannus teidät pyöräilemään nykyistä enemmän tai aloittamaan pyöräilyn? Vastausvaihtoehtoina kyllä/ei.

LUETTELE

1. jos pyörätieverkko olisi kattavampi ja yhtenäisempi
2. jos pyörätiet pidettäisiin paremmassa kunnossa
3. jos pyörien pysäköintipaikat ja -alueet olisivat paremmin turvattu ilkivallalta ja varastamiselta
4. jos pyöriteiden opastus olisi paremmin järjestetty
5. jos työ- tai opiskelupaikalla olisi paremmat suihkut ja vaatteiden säilytysmahdollisuudet
6. mikään näistä ei lisäisi pyöräilyäni
7. Ei osaa sanoa (ÄLÄ SANO TÄTÄ VAIHTOEHTOA)

Kysymyslomake 4/14

8. Miten turvalliseksi koette pyöräilyn Vantaan kaupungissa?

LUETTELE

- 4 turvalliseksi
- 3 melko turvalliseksi
- 2 melko turvattomaksi
- 1 turvattomaksi
- 0 ei osaa sanoa (ÄLÄ SANO TÄTÄ VAIHTOEHTOA)

9. Miten tyytyväinen olette pyöriteiden talvihoitoon Vantaalla?

LUETTELE

- 4 tyytyväinen
- 3 melko tyytyväinen
- 2 melko tyytymätön
- 1 tyytymätön
- 0 ei osaa sanoa (ÄLÄ SANO TÄTÄ VAIHTOEHTOA)

10. Miten tyytyväinen olette polkupyörien pysäköintimahdollisuuksiin asemilla? Pysäköintimahdollisuuksilla tarkoitetaan pysäköintipaikkojen määrää ja laadullisia tekijöitä

LUETTELE

- 4 tyytyväinen
- 3 melko tyytyväinen
- 2 melko tyytymätön
- 1 tyytymätön
- 0 ei osaa sanoa (ÄLÄ SANO TÄTÄ VAIHTOEHTOA)

Kysymyslomake 5/14

- 11. Mitä mieltä olette autoilijoiden pysäköintimahdollisuuksista omalla asuinalueellanne? Ottakaa arvioissanne huomioon sekä katuvarsien pysäköintipaikat että muut. Ovatko pysäköintimahdollisuudet mielestänne...**

LUETTELE

- 5 erittäin hyvät
- 4 melko hyvät
- 3 kohtalaiset
- 2 melko huonot
- 1 erittäin huonot
- 0 ei osaa sanoa (ÄLÄ SANO TÄTÄ VAIHTOEHTOA)

- 12. Mitä mieltä olette autoilijoiden pysäköintimahdollisuuksista muualla Vantaalla kuin omalla asuinalueellanne? Ovatko pysäköintimahdollisuudet mielestänne...**

LUETTELE

- 5 erittäin hyvät
- 4 melko hyvät
- 3 kohtalaiset
- 2 melko huonot
- 1 erittäin huonot
- 0 ei osaa sanoa (ÄLÄ SANO TÄTÄ VAIHTOEHTOA)

- 13. Seuraavaksi Teidän tulisi arvioida kaupungin liikennejärjestelmää kokonaisuutena. Arvioikaa liikennejärjestelmän toimivuutta kokonaisuudessaan ottamalla huomioon autoliikenne, joukkoliikenne, jalankulkijat ja polkupyöräilijät sekä pysäköimis-mahdollisuudet. Sanoisitteko liikennejärjestelmän kokonaisuudessaan toimivan...**

LUETTELE

- 5 erittäin hyvin
- 4 melko hyvin
- 3 kohtalaiset
- 2 melko huonosti
- 1 erittäin huonosti
- 0 ei osaa sanoa (ÄLÄ SANO TÄTÄ VAIHTOEHTOA)

Liikennebarometri 2016

Kysymyslomake 6/14

- 14. Vantaan tavoitteena on edistää pyöräilyä ja parantaa pyöräilyoloja. Miten suhtaudutte pyöräilyn edistämiseen Vantaalla? Oletteko Te tämän tavoitteen...**

LUETTELE

- 4 puolesta
- 3 jonkin verran puolesta
- 2 jonkin verran vastaan
- 1 vastaan
- 0 ei osaa sanoa (ÄLÄ SANO TÄTÄ VAIHTOEHTOA)

- 15. Vantaan tärkeänä tavoitteena on joukkoliikenteen suosiminen. Oletteko Te tämän tavoitteen...**

LUETTELE

- 4 puolesta
- 3 jonkin verran puolesta
- 2 jonkin verran vastaan
- 1 vastaan
- 0 ei osaa sanoa (ÄLÄ SANO TÄTÄ VAIHTOEHTOA)

- 16. Onko kaupungin liikennesuunnittelijoiden ja asukkaiden välinen yhteydenpito ja tiedonvaihto mielestänne**

LUETTELE

- 4 Riittävä
- 3 Jossakin määrin riittävä
- 2 Jossakin määrin riittämätöntä
- 1 Riittämätöntä
- 0 Ei osaa sanoa (ÄLÄ SANO TÄTÄ VAIHTOEHTOA)

Kysymyslomake 7/14

17. Onko Teillä itsellänne käytettävissä henkilöauto henkilökohtaisiin matkoihinne...

LUETTELE

1. aina tai melkein aina
2. silloin tällöin
3. harvoin
4. ei ollenkaan
5. Ei osaa sanoa (ÄLÄ SANO TÄTÄ VAIHTOEHTOA)

18. JOS AUTO ON KÄYTETTÄVISSÄ: Mikä seuraavista vastaa kohdallanne parhaiten henkilöauton käyttöä viimeisen vuoden aikana? LUETELLAAN 1-3

1. Olen vähentänyt henkilöauton käyttöä
2. Henkilöauton käytössäni ei ole muutosta
3. Olen lisännyt henkilöauton käyttöä
4. Ei osaa sanoa (ÄLÄ SANO TÄTÄ VAIHTOEHTOA)

19. KYSYTÄÄN, JOS ON VÄHENTÄNYT HENKILÖAUTON KÄYTTÖÄ: Jos olette vähentänyt henkilöauton käyttöä, niin oletteko korvannut henkilöautomatkoja joukkoliikennematkoilla, kävelymatkoilla tai pyörämatkoilla?

1. Kyllä, joukkoliikennematkoilla
 2. Kyllä, pyörämatkoilla
 3. Kyllä, kävelymatkoilla
 4. En ole korvannut
- Ei osaa sanoa (ÄLÄ SANO TÄTÄ VAIHTOEHTOA)

Kysymyslomake 8/14

20. KYSYTÄÄN KAIKILTA, JOILLA HENKILÖAUTO KÄYTÖSSÄ: Onko tarkoituksenne vähentää henkilöauton käyttöä seuraavan vuoden aikana?

1. Kyllä
2. ei

Ei osaa sanoa (ÄLÄ SANO TÄTÄ VAIHTOEHTOA)

21. KYSYTÄÄN, JOS TARKOITUS VÄHENTÄÄ: Jos tarkoituksenne on vähentää henkilöauton käyttöä, niin oletteko ajatellut korvata henkilöautomatkoja joukkoliikennematkoilla, kävelymatkoilla tai pyörämatkoilla?

1. Kyllä, käyttämällä joukkoliikennettä
2. Kyllä, tekemällä kävelymatkoja
3. Kyllä, tekemällä pyörämatkoja
4. En ole ajatellut korvata

Ei osaa sanoa (ÄLÄ SANO TÄTÄ VAIHTOEHTOA)

Kysymyslomake 9/14

22. KYSYTÄÄN KAIKILTA: Miten seuraavien kulkumuotojen käyttö on kehittynyt kohdallanne viimeisen vuoden aikana? Onko käyttönne lisääntynyt, vähentynyt vai pysynyt ennallaan? LUETELLAAN KULKUMUODOT

a) joukkoliikenne

- 1 Lisääntynyt
- 2 Vähentynyt
- 3 Pysynyt ennallaan
- Ei osaa sanoa (ÄLÄ SANO TÄTÄ VAIHTOEHTOA)

b) pyöräily

- 1 Lisääntynyt
- 2 Vähentynyt
- 3 Pysynyt ennallaan
- 4 Ei osaa sanoa (ÄLÄ SANO TÄTÄ VAIHTOEHTOA)

c) kävely

- 1 Lisääntynyt
- 2 Vähentynyt
- 3 Pysynyt ennallaan
- 4 Ei osaa sanoa (ÄLÄ SANO TÄTÄ VAIHTOEHTOA)

23. Mikä on etäisyys kotoa töihin tai muuhun päivittäiseen aktiviteettiinne?

- 1 Alle 3 km
- 2 3-5 km
- 3 6-10 km
- 4 11-20 km
- 5 Yli 20 km
- 6 Ei osaa sanoa (ÄLÄ SANO TÄTÄ VAIHTOEHTOA)

24. Millä tavalla kuljette yleisimmin päivittäiset matkanne töihin tai muuhun aktiviteettiin? Jos Teillä ei ole työ- / opiskelumatkoja, niin muut päivittäiset matkanne? (HAETAAN PÄÄASIAINEN KULKUTAPA)

- 1. Henkilöautolla
- 2. Joukkoliikennevälineitä käyttäen (linja-auto, metro, raitiovaunu, juna, muu julkinen kulkuväline)
- 3. Polkupyörä
- 4. Jalkaisin (sis. rullaluistelijat)
- 5. Jotenkin muuten (ryhmään kuuluu mm. mopot, moottoripyörät, mopoautot)
- 0 Ei osaa sanoa

Kysymyslomake 11/14

25. Kuinka usein yleensä pyöräilette touko-syyskuussa?

1. Päivittäin tai lähes päivittäin
2. 2-3 kertaa viikossa
3. Kerran viikossa
4. Harvemmin
5. En koskaan
6. Ei osaa sanoa (ÄLÄ SANO TÄTÄ VAIHTOEHTOA)

26. Kuinka usein kuljette autolla (kuljettajana tai matkustajana)?

1. Päivittäin tai lähes päivittäin
2. 2-3 kertaa viikossa
3. Kerran viikossa
4. Harvemmin
5. Ei koskaan
6. Ei osaa sanoa (ÄLÄ SANO TÄTÄ VAIHTOEHTOA)

27. Kuinka usein käytätte joukkoliikennettä?

1. Päivittäin tai lähes päivittäin
2. 2-3 kertaa viikossa
3. Kerran viikossa
4. Harvemmin
5. Ei koskaan
6. Ei osaa sanoa (ÄLÄ SANO TÄTÄ VAIHTOEHTOA)

28. Onko mielessäanne jotain Vantaan liikennettä koskevia asioita, jonka haluaisitte kertoa?

1. Ei ole mielessä / Ei osaa sanoa
2. On, nimittäin: _____

Kysymyslomake 12/14

Tutkimusaineiston tilastollista luokittelua varten kysyn vielä muutamia Teitä itseänne koskevia taustatietoja:

1 Merkitse vastaajan sukupuoli (ÄLÄ KYSY)

- 1 Nainen
- 2 Mies

2 Mihin ryhmään katsotte kuuluvanne tällä hetkellä?

LUETTELE

- 1 Johtava asema
- 2 Ylempi toimihenkilö
- 3 Alempi toimihenkilö
- 4 Työväestö
- 5 Yrittäjä tai ammatinharjoittaja
- 6 Koululainen tai opiskelija
- 7 Eläkeläinen
- 8 Työtön
- 9 Kotiäiti tai -isä
- 10 Muu, mikä?: _____
- 11 Ei halua sanoa (ÄLÄ SANO TÄTÄ VAIHTOEHTOA)

Kysymyslomake 13/14

3 Mikä on koulutuksenne? (korkein suoritettu tutkinto)

LUETTELE

- 1 Perusasteen koulutus (peruskoulu, kansakoulu) tai alempi
- 2 Toisen asteen koulutus (ammattillinen, ylioppilas-, opistotutkinto)
- 3 Alempi korkeakoulututkinto (AMK, kandidaatin tutkinto)
- 4 Ylempi korkeakoulututkinto (maisteri, diplomi-insinööri) tai korkeampi
- 5 Ei halua sanoa (ÄLÄ SANO TÄTÄ VAIHTOEHTOA)

4 Mihin elämänvaiheeseen kuulutte?

LUETTELE

- 1 Asutte kotona vanhempien luona
- 2 Asutte yksin
- 3 Asutte kaksin puolison kanssa
- 4 Asutte puolison ja lasten kanssa
- 5 Olette yksinhuoltaja
- 6 Ei halua sanoa (ÄLÄ SANO TÄTÄ VAIHTOEHTOA)

5 Kuinka monta henkilöä kuuluu kotitalouteen (vastaaja mukaan lukien)?

Yhteensä _____ henkilöä
ei halua sanoa

Kysymyslomake 14/14

**6 Mikä oli koko kotitaloutenne tulotaso ennen veroja edeltävänä vuonna?
Luetellaan suluissa olevat summat.**

- 1 0–14 999 (alle 15 000)
- 2 15 000–19 999 (alle 20 000)
- 3 20 000–39 999 (alle 40 000)
- 4 40 000–69 999 (alle 70 000)
- 5 70 000–99 999 (alle 100 000)
- 6 100 000–119 999 (alle 120 000)
- 7 120 000–149 999 (alle 150 000)
- 8 150 000– (yli 150 000)
- 9 Ei halua sanoa (ÄLÄ SANO TÄTÄ VAIHTOEHTOA)

7 Millä Vantaan suur-alueella asutte?

LUETTELE

- 1 Myyrmäki
- 2 Kivistö
- 3 Ylästö
- 4 Tikkurila
- 5 Koivukylä
- 6 Korso
- 7 Hakunila
- 8 Ei osaa sanoa / Ei sano (ÄLÄ SANO TÄTÄ VAIHTOEHTOA)

Kiitos haastattelusta ja hyvää päivän/illan jatkoa.



15 § Yleisohje katutaidemaalauksesta yleisellä alueella

VD/10579/00.01.01.01/2016

Kaupunki on yleensä katutaideprojektien mahdollistaja, mutta eräissä tapauksissa toimii projektin tilaajanakin. Kaupungin näkökulmasta maalaustyöhön sisältyy selkeitä työturvallisuusriskejä sekä varsinaisia maalaustöitä suorittaville henkilöille että ohikulkeville kuntalaisille. Katutaideprojekteille tyypillistä on, että maalaustyöryhmän jäsenillä ei aina ole tehtävään soveltuvaa ammatillista koulutusta tai kokemusta työturvallisuuden huomioonottamisesta katutaideprojektissa; esimerkiksi koululaiset voivat toteuttaa alikulkukäytävän tms. maalaukset yhteisöllisenä hankkeena.

Nyt laaditulla yleisohjeella pyritään vähentämään katutaideprojekteihin liittyviä riskejä. Ohje on laadittu kuntatekniikan keskuksen omana työnä. Kaupungin toimeksiannosta Ramboll Finland Oy on tehnyt VOC-mittauksia alikulkutunnelissa sekä laatinut ohjeurongon.

Yleisohje on tarkoitettu sekä kuntatekniikan keskuksen (luvan myöntäjä) että maalaustyöryhmän (luvan hakija) ohjeistukseksi. Yleisohjeessa on lueteltu luvanhakijan ja kaupungin vastuut sekä kuvattu työsuoritukseen ja materiaaleihin liittyvät yleiset riskit, turvallisuusohjeet ja -varusteet. Yleisohje on luonteeltaan lähinnä informatiivinen ja sitä esitetään noudatettavaksi ohjeellisena. Vastaavanlaista yleistä työturvallisuusohjetta ei ole aiemmin ollut käytössä Vantaalla eikä kaupungin käsityksen mukaan muuallakaan Suomessa.

Tekninen lautakunta 13.12.2016 § 15

Kaupungininsinöörin esitys:

Päätetään hyväksyä yleisohje katutaidemaalauksesta yleisellä alueilla noudatettavaksi ohjeellisena.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Liitteet:

- Yleisohje katutaidemaalauksesta yleisillä alueilla

Täytäntöönpano: Kuntatekniikan keskus

Muutoksenhakuohje: 6.2 Oikaisuvaatimus- ja valituskielto

Lisätiedot:

Henry Westlin, 09 839 22427, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi

KATUTAIDEMAALAU YLEISELLÄ ALUEELLA

YLEISOHJE



Vantaa
Vanda

VANTAAN KAUPUNGIN KUNTATEKNIIKAN KESKUS

ON LAATINUT TÄMÄN YLEISOHJEEN OHJEELLISENA NOUDATETTAVAKSI

JULKISEN KAUPUNKITILAN KATUTAIDEPROJEKTEISSA

Kuntatekniikan keskuksessa projektia ohjannut:
Jukka Anttila, Hanna Keskinen, Pirjo Saanio, Henry Westlin

Ramboll Finland Oy:ltä tilatun ohjeluonnoksen laatija:
Touko Leppänen; tarkastaja: Jari Sairanen. 30.8.2016

VOC-mittausraportin laatijat: Harri Mustikkamäki, Petri Vuori,
Eerik Järvinen; tarkastaja: Toni Keskitalo. 15.8.2016 /Ramboll Finland Oy

Ohjeeseen liittyvät palautteet:

maankaytto.asiakaspalvelu@vantaa.fi

SISÄLTÖ

YLEISTÄ 4

RISKEJÄ/TURVALLISUUSOHJEITA 8 - 14

Maalit 8

VOC-mittaustuloksia
liuotinhenteisillä spray-maaleilla **11**

Liikenne ja ympäristö 12

Putoaminen 14

Sähkö 14

TAPATURMAN VARALTA 15

Koonnut: Pirjo Saanio

Vantaan kaupunki | Kuntatekniikan keskus | 2016

YLEISTÄ

OHJEELLA PYRITÄÄN VÄHENTÄMÄÄN KATUTAIDEPROJEKTEIHIN SISÄLTYVIÄ RISKEJÄ.

Ohje on tarkoitettu sekä kuntatekniikan keskuksen että maalaustyöryhmän (luvan hakija) ohjeistukseksi.

Tämä on yleisohje, joka on tarkoitettu noudatettavaksi ohjeellisenä

Luvitetuissa kohteissa eri toimijat vetävät lyhytkestoisia, useimmiten yhteisöllisiä, itse ehdottamiaan projekteja.

Jos toimintaan sisältyy erityisen suuria riskejä kuten *liikenne, työskentely korkealla tai vaaralliset maalit*, on suositeltavaa tehdä erillinen projektikohtainen suunnitelma.

KATUALUEEN KÄYTTÖ ON LUVANVARAISTA TOIMINTAA.
YLEISTEN ALUEIDEN KÄYTTÖLUVAT HAETAAN
www.lupapiste.fi SÄHKÖISEN PALVELUN KAUTTA.



www.lupapiste.fi

Yleisten alueiden luvituksen piiriin eivät kuulu rakenteilla olevat kohteet. Niissä taiteilijan on noudatettava kunkin rakennustyömaan ohjeita. Tästä löytyy tietoa esim. Rakennustieto Oy:n julkaisusta: Taide rakennushankkeissa RT 01 11147; Infra 071-710130.

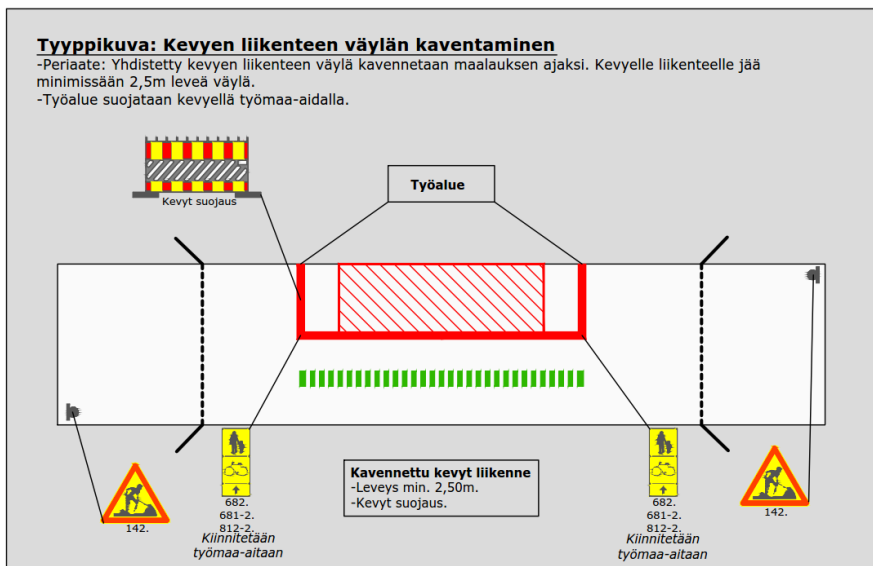
LUVANHAKIJA VASTAA SEURAAVISTA ASIOISTA:

- Nimeää projektin yhteyshenkilön.
- Laatii pyydettyä työskenntelysuunnitelman. Jos käytetään telinettä, on suunnitelma aina esitettävä.
- Huolehtii, että jalankulkuväylän leveys on minimissään 1,5 m. Pitkiin (yli 15 m) tunneleihin muodostetaan leveämpi kohtaamispaikka. Jos kevyenliikenteen väylällä on yhdistetty jalankulku ja pyöräily, väylän minimileveys tulee olla vähintään 2,5 m.
- Huolehtii, ettei yleisen alueen käyttäjälle aiheudu vaaraa työn tekemisestä.
- Ilmoittaa tarvittaessa poliisille ja muille viranomaisille sekä vaikutusalueen kolmansille osapuolille tulevasta projektista.
- Valvoo, että osallistujat noudattavat turvallisuusohjeita ja jättemääräyksiä (www.hsy.fi).
- Noudattaa annettuja suojausohjeita.
- Hyväksyttää kaupungilla maalivalintansa ja huolehtii, että käyttöohjeita noudatetaan.
- Pitää katutaidetapahtuma-alueen siistinä.
- Huolehtii siitä, että tapahtuman jälkeen alue on entisessä kunnossa.
- Huolehtii itse vakuutustensa voimassaolosta.

VANTAAN KAUPUNKI / KUNTATEKNIIKAN KESKUS

VASTAA SEURAAVISTA ASIOISTA:

- Valvoo, että luvassa annettuja lupaehtoja noudatetaan.
- Valvoo, että tilapäiset liikennejärjestelyt on toteutettu laadittujen typpikuvien mukaisesti.
- Myöntää luvan alikäytävän sulkemiseen yleiseltä liikenteeltä ja laatii tarvittaessa kiertotiereityksen yhdessä luvan hakijan kanssa.



Tässä työskentelykohteena on esim. tukimuuri.



Jokaisen päivittäisen työrupeaman jälkeen työvälit ja suojaukset tulee poistaa, vaikka projekti jatkuisi seuraavana päivänä.

Selvitä ennen lupahakemusta:

- Projektin vaatima tila.
- Laadi työsuunnitelma. Toimita ainakin pyydettyä piirros tai kartta, johon merkitset tarvittavan aitauksen tai huomiokarttioiden sijainnit.
- Mikäli sinulta pyydetään kirjallista työsuunnitelmaa, tulee siitä käydä ilmi myös jättesuunnitelmasi, tavaroiden säilytys/kuljetus/lastausasiat, henkilösuojaimet ym. mahdollisesti erikseen pyydettyvät selvitykset.
- Tunnelit yleensä pestään ja tarvittaessa töhrypuhdistetaan ennen maalauksen aloittamista. Ota huomioon pesun ja tunnelin kuivumisen vaatima aika.
- Jo projektien varhaisessa suunnittelussa kannattaa laatia toteutukselle sääolosuhteet huomioon otettava aikataulu.
- Tutustu kohteen valaistusolosuhteisiin. Esim. tunneleissa valot on ajastettu syttymään vasta illalla. Ajastusta voidaan mahdollisesti aikaistaa, mikäli olet asiasta riittävän aikaisin yhteydessä.

RISKEJÄ / TURVALLISUUS - OHJEITA

Tarkasta varusteiden kunto ja ajantasaisuus ennen projektin/ tapahtuman aloittamista: **Suojavaatetus / lippusiimat / huomiokartiot / lähin vesipiste / vesisäiliön riittävyys / tavaroiden turvallinen kuljetus / lastaus / säilytys.**

Ennen aloitusta käy työryhmän kanssa läpi, miten toimia mahdollisen tapaturman sattuessa ja mistä hakea ensiapua.

MAALIT

Riskejä aiheuttavat:

- Syttyvyys
- Terveysriskit
- Virheellinen säilytys
- Ympäristövaarat
- Huolimaton työtap



Räjähtävä



Syttyvä



Hapettava



Paineen
alaiset
kaasut



Syövyttävä



Välittömästi
myrkyllinen



Vakava
terveysvaara



Haitallinen/
ärsyttävä/
herkistävä/
vaarallinen
otsonikerrokselle



Ympäristölle
vaarallinen

Terveydellisiä haittoja aiheuttavat mm.

- Ilmaan haihtuvat liuotteet, jotka pääsevät hengitysteitse elimistöön.
- Maalisumun ja pölyn leviäminen ilmaan, jolloin sideaineita ja väri jauheita eli pigmenttejä sisältävää ruiskutussumua pääsee hengityksen kautta elimistöön.
- Maali roiskeet tai muu kosketus ihoon, jolloin iho ärtyy. Joissakin tapauksissa ihon läpi elimistöön imeytyy haitallisia aineita.
- Herkistävät aineet voivat aiheuttaa allergisen reaktion.

Terveyshaittojen todennäköisyyteen ja vakavuuteen vaikuttavat mm:

- Käytettyjen maalien koostumus, levitystapa ja määrä.
- Paikan olosuhteet, kuten ilmanvaihto ja muut torjuntatoimet.
- Työturvallisuusmääräysten noudattaminen.
- Kunkin henkilökohtaiset työtavat.



n. 4 €

Useille maaleille käyvät kemikaaleille tarkoitetut nitrilikäsineet **EN 374**. Niissä myös lukee **nitrili**. Tavalliset talouskäsineet eivät ole nitrilikäsineitä ja haurastuvat muutoinkin nopeasti!



n. 2 – 3 €

EN 388 nitrilikäsine on hyvä maalatessa, jos käsiä ei tarvitse upottaa nesteeseen. Pinnointe on vain kämmenissä ja sormissa.

EN 388 PU -pinnoitettu käsine suojaa hiertymiltä mutta läpäisee välittömästi kaikki nesteet. (Väritään usein mustia)

PVA-käsine suojaa monilta kemikaaleilta, mutta ei kestä vettä. Ei siis käy vesiohenteisille maaleille. (Väritään usein punaiset)

Nyrkkisääntö: EN 374 kemikaaleille; EN 388 mekaaniselle rasitukselle.

MAALIEN RISKEJÄ VOIDAAN EHKÄISTÄ:

- Perehtymällä käytettävän maalin **tuoteselosteeseen** ja **käyttöturvallisuustiedotteeseen**.
Käyttöturvallisuustiedotteen saa maalin myyjältä tai esim. maalituotetta googlaamalla.
Tiedote on monisivuinen sisältäen vakiopaikoilla tärkeää tietoa tuotteesta. Tuotteen edellyttämät henkilösuojaimeet ovat aina tarkistettavissa tiedotteiden kohdasta 8.
- Perehtymällä pakkauksien **varoitusmerkintöihin**. jatkuu...

...jatkuu

- Varastoimalla tuote tuoteselosteen edellyttämällä tavalla.
- Tarkastamalla tuotteiden päiväys ja kunto.

Ota huomioon:

- Oikeiden käsineiden käyttö. Sisältä maallinen käsine on vaihdettava.
- Oikean hengityssuojaimen valinta ja käyttö.
- Silmäsuojainten käyttö. Maaliroiskeiden lisäksi ne suojaavat esim. ajoradalta lentäviltä irtokiviltä.
- Riittävä ilmanvaihto etenkin maalattaessa ahtaissa tai kapeissa tiloissa, joissa ilma vaihtuu huonosti.
- Muun suojaavan vaatetuksen tai varusteiden käyttö.

Kaikissa tuotteissa tulee olla CE-hyväksyntä.

Hengityssuojaimia



Hiukkassuojain **FFP2**

n.30 €/10 kpl pakkaus



n. 40 €

Yhdistetty hiukkas- ja kaasunaamari **FFA2P3 R D**:

- Huoltovapaa, filttäreitä ei vaihdeta.
- Kestää useita käyttökertoja.
- Säilytetään hyvin suljetussa pakkauspussissaan.



Suojalaseja **EN 166**

n. 10 - 13 €



Spray-maalien käytöstä

Maalituotteiden käytössä on sekä käyttäjän että ympäristön suhteen merkitystä, käyttääkö tuotetta satunnaisesti vai suurille alueille ja pitkänä työskentelyrupeamina. Liuotinohteisille spray-tuotteille löytyy useimmiten vähäpäästöisempiä vaihtoehtoja myös spray-maaleina.

Seuraavalla sivulla on ilmanlaadun mittaustuloksia, kun käytettiin liuotinpohjaisia spray-maaleja. Vastaavan kaltaisessa tilanteessa

mittausraportin laatija suosittelee maalareille aktiivihiilisuodatuksella varustettua moottoroitua ylipainemaskia.

Terveille ohikulkijoille kyseisestä tilanteesta ei tulkittu aiheutuvan merkittävää riskiä. Riskiryhmiä varten tunnelin suihin tulisi työskentelyn ajaksi laittaa varoituskyltit ja opastus kiertotiestä.

VOC - MITTAUSTULOKSIA LIUOTINOHENTEISILLA SPRAY-MAALEILLA VOC = Volatile organic compound = haihtuvia orgaanisia yhdisteitä

Mittaus tehtiin toukokuussa 2016 n. 25 metriä pitkässä tunnelissa.
Maalareita oli kaksi.

Spray-maalarin altistuminen kokonaispitoisuudelle oli kohtalaista tai merkittävää. Altistuminen monialtistumisen HTP-arvosta oli 55 %. Asetonille altistuminen oli 29 %, ksyleenille 15 % ja 2-metoksi-1-metyylietyyliasetaatille 19 %.

Altistumisen riskin voimakkuutta arvioidaan HTP arvojen perusteella: **HTP = haitalliseksi tunnetut pitoisuudet**

Tarkastelussa olivat vain yhdisteet, joiden osuus käytetyssä spray-maalissa on yli 5 % (lihavoidut):

etyyliasetaati, **butaani**, **ksyleeni**, **propaani**, **isobutaani**, **2-metoksi-1-metyylietyyliasetaat**i, etyylibentseeni, C10-C13, isoalkaanit, sykliiset ja < 2 % aromaatteja, 2-butanonioksiimi, **asetoni**, **n-bytyyliasetaat**i, nitroselluloosa, **etanoli**, butan-1-oli.

Altisteen mitattu pitoisuus HTP-arvosta	10 – 25 %	riski vähäinen
" " " "	25 – 50 %	riski kohtalainen
" " " "	50 – 100 %	riski merkittävä
	ylittää HTP-arvon	

Mittaus tilanteessa monialtistumisen riski kävi kerran punaisella, mutta hetkellisyyden vuoksi ylitystä ei ole laskettu kokonaistulokseeseen.

Ramboll Oy:ltä tilatusta mittausraportista yhteenvedon laatinut Pirjo Saanio

LIIKENNE JA YMPÄRISTÖ

Riskejä aiheutuu työskennellessä:

- Ajoradalla, pyörätiellä
- Rautatiealueella

HUOM! Rata-alueilla ei saa työskennellä ilman Liikenneviraston erillistä lupaa!

- Torilla tai piholla
- Työmaa-alueiden läheisyydessä
- Matalissa tiloissa
- Ahtaissa tiloissa ja tiloissa, joissa huono ilmanvaihto.
- Tiloissa, joissa on useita maalaajia samaan aikaan.
- Maalattaessa pintaa, jossa on teräviä kiinnikkeitä tms.
- Työskentely epäsiistillä työskentelyalueella.



Osallistujilla n. 7 €
huomioliivit

LIIKENNE- JA YMPÄRISTÖRISKEJÄ VOIDAAN EHKÄISTÄ:

- Huomioliivien käytöllä.
- Liikennejärjestelyjen ja aitaamisten suorittaminen niin, että muille ympäristön käyttäjille aiheutuu mahdollisimman vähän haittaa. Aitauksia voidaan suorittaa lippusiimalla tai huomionauhalla. Aitaukset tulee tarkastaa säännöllisin väliajoin koko maalaustyön ajan. Optisessa ohjauksessa myös huomiokartioiden paikkoja on muistettava siirtää työn edetessä.
- Huolehtimalla riittävästä ilmanvaihdosta maalauspaikalla.
- Välttämällä useiden maalaajien samanaikaista työskentelyä yhdessä paikassa. (ks. VOC-mittauksen tuloksia edellisellä sivulla).
- Pitämällä säännöllisesti taukoja maalaamisen lomassa.

Jatkuu...

...jatkuu

- Huolehtimalla työskentelyalueen siisteydestä kompastumisten välttämiseksi.
- Huolehtimalla työskentelyalueen siisteydestä kunnallisen jätehuollon ohjeiden mukaisesti, kun maalaustyö päätetään.
- Turvakenkien käyttö on suositeltavaa, jos maalausalueelle kuljetetaan raskaita varusteita tai muita taakkoja ja ehdottomasti työskenneltäessä telineillä.

Turvakenkät ehkäisevät liukastumisilta ja tuovat pitoa kaltevilla pinnoilla. Ne suojaavat putoilevilta esineiltä ja teräviltä nautoilta. Esim. googlaamalla turvajalkinestandardia **EN ISO 20345**, löytää tietoa jalkineisiin integroiduista ominaisuuksista. Jalkinemalleja on lukuisia.



Hinnoiltaan kuten tavallisetkin jalkineet. (satasen mol. puolin).



Standardin täyttäviä turvajalkineita on myös "retro"-malleja.

Huom.!

Päihtyneenä oleminen tai päihdyttävien aineiden käyttö maalaustyön aikana lisää merkittävästi onnettomuusriskiä ja on luonnollisesti kiellettyä. **Yhteisöllisissä katutaideprojekteissa luvan hakija vastaa myös tältä osin tapahtuman turvallisesta etenemisestä.**

P U T O A M I N E N

Riskejä aiheuttavia tilanteita

Työskenneltäessä:

- korkeilla paikoilla
- tukimuureilla
- telineillä
- nostolaitteilla
- tikkailla
- silloilla

Alumiinipukki



PUTOAMISRISKIEN EHKÄISYÄ:

- Perehdy telinekohtaisiin turvallisuusmääräyksiin ja ohjeisiin.
- Perehdy henkilönostinkohtaisiin työturvallisuusmääräyksiin ja ohjeisiin.
- Vältä tikkaiden käyttöä.



Kevyt kiipeilykypärä voisi ehkä olla vaihtoehto kömpelölle raksakypärälle tarvittaessa. alk.n. 50 €

S Ä H K Ö

Riskejä aiheutuu:

- Työskenneltäessä rata-alueilla.
- Muuntamojen läheisyydessä.
- Sähköjohtojen läheisyydessä.
- Rikkoutuneista sähköjohdoista.

Sähkötapaturma:

- Katkaise virta vaarantamatta itseäsi.
- Tarkista autettavan tila.
- Hälytä apua 112.
- Anna ensiapua.

SÄHKÖÖN LIITTYVIEN RISKIEN EHKÄISY

- Sähköalan töitä saa tehdä ainoastaan kelpoisuusvaatimukset täyttävä henkilö tai yritys.
- **Rata-alueilla ei saa luvatta oleskella tai työskennellä.**
- Jos esim. tunneleissa huomaat rikottuja lamppuja tai epämääräisiä johtoja, älä koske, vaan ilmoita asiasta kadunpitoon: maankaytto.asiakaspalvelu@vantaa.fi

TAPATURMAN VARALTA

On suositeltavaa, että yhdellä maalausryhmän jäsenellä on suoritettuna voimassa oleva hätäensiapukoulutus.

On suositeltavaa tallentaa ICE-numero kännykkään. (in case of emergency = omaisen puhelinnumeron tallentaminen omaan matkapuhelimeen ICE-nimellä).

Jos onnettomuus sattuu:

- Pelasta
- Estä lisäonnettomuudet
- Anna hätäensiapu

Soita 112 kerro faktat

- Mitä
 - Missä
 - Milloin
 - Kenelle
- Älä sulje puhelinta
ennen kuin saat luvan.

E N S I A P U

Ensiapu suoritetaan Punaisen ristin uusimpien ensiapuohjeiden mukaisesti.

Ilmoita tapaturmasta heti vastaavalle ohjaajalle.

Käytäntöjen parantamiseksi on tärkeää ilmoita myös läheltäpiti – tilanteista.

**Ohjaajan tulee ilmoittaa havaitsemistaan epäkohdista
kuntatekniikan keskuksen:**

maankaytto.asiakaspalvelu@vantaa.fi



**Vantaa
Vanda**

Vantaan kaupunki | Kuntatekniikan keskus | 2016



16 §

Vantaan vesihuollon toiminta-alueen 2017 hyväksyminen ja päivitysprosessin keventäminen

VD/10414/00.04.01/2015
HW/JJ/MOra

Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä HSY:n hallitus on kokouksessaan 21.10.2016 § 121 päättänyt esittää jäsenkunnille vesihuollon toiminta-alueen sanallisen määrittelyn hyväksymistä ja toiminta-alueen päivitysprosessin keventämistä valtuuttamalla KT-seurantaryhmässä olevan viranhaltijansa päättämään toiminta-aluekarttojen muutospäivityksistä ja niihin liittyvistä menettelyistä.

Vesihuoltolain (119/2001) 7 § ja 8 § mukaan kunta hyväksyy alueellaan toimivalle vesihuoltolaitokselle toiminta-alueen ja tarvittaessa muuttaa hyväksyttyä toiminta-aluetta vesihuoltolaitoksen esityksestä. Ennen päätöksentekoa kunnan tulee tiedottaa asiasta riittävässä laajuudessa, pyytää toiminta-alueen muutoksesta lausunto valvontaviranomaiselta ja antaa muutoksen kohteina olevien kiinteistöjen omistajille ja haltijoille tilaisuus tulla kuulluiksi. Vesihuollon toiminta-alueiden tulee kattaa alueet, joilla kiinteistöjen liittäminen vesihuoltolaitoksen vesijohtoon tai jätevesiviemäriin on tarpeen toteutuneen tai suunnitellun yhdyskuntakehityksen vuoksi. Kunnan tulee esittää toiminta-alueet, niillä sijaitsevat taajamat sekä vesijohtoverkoston ja jätevesiviemäriverkoston piiriin saatettavat alueet kartalla, jonka on oltava yleisesti saatavilla tietoverkossa.

HSY:n ja sen jäsenkaupunkien kesken on sovittu, että vesihuollon toiminta-alue päivitetään yhteistyössä vuosittain ja se liitetään mukaan HSY:n toiminta- ja taloussuunnitelman laadintaprosessiin. Päivityksen lähtökohtana on ollut voimassa oleva vuoden 2016 HSY:n vesihuollon toiminta-alue, siinä esitetyt laajentumisehdotukset vuodelle 2017 ja kaupungeilta saadut tiedot toiminta-alueen laajentumisesta vuosille 2017-2019. Edellä mainitut tiedot tarkistettiin ja päivitettiin vastaamaan toteutunutta ja suunniteltua yhdyskuntakehitystä.

Vuoden 2017 HSY:n vesihuollon toiminta-alue muodostuu pääasiassa kiinteistöistä, jotka sijaitsevat alle 20 metrin päässä liittymiskelpoisesta vesijohdosta ja jätevesiviemäristä. Toiminta-aluekartalla on esitetty myös yli 20 m etäisyydellä vesijohdosta tai jätevesiviemäristä sijaitsevia kiinteistöjä. Näiden toiminta-alueeseen kuulumisen arvioinnissa ja liittämiskohdan osoittamisessa noudatetaan sanallisessa määrittelyssä esitettyjä periaatteita.

Päivityksen yhteydessä on tarkistettu vuoden 2016 toiminta-alueeseen kuuluneita alueita, jolloin on tehty tarkistuslaajennuksia ja toisaalta tarkistussupistuksia. Muutokset eivät edellytä vesihuollon palveluiden järjestämisen uudelleen arviointia. Supistettavilla alueilla mahdollisesti sijaitsevat HSY:n vesihuoltoverkostoihin liittyneet kiinteistöt jatkavat HSY:n toiminta-alueen ulkopuolisina asiakkaina.

Toiminta-alue 2017 on rajattu 27.4.2016 voimassa olleiden kiinteistörajojen mukaan ja se koskee kyseisenä ajankohtana kiinteistörekisterissä olleita kiinteistöjä. Toiminta-alueeseen kuulumisen tulkitaan pääsääntöisesti kiinteistökohtaisesti. Mikäli kiinteistörajat ovat muuttuneet kyseisen ajankohdan jälkeen tai uusia kiinteistöjä on rekisteröity, kyseisten kiinteistöjen kuulumisen toiminta-alueeseen arvioidaan erikseen sanallisen määrittelyn mukaan. Osa kiinteistöistä on rajattu kuulumaan toiminta-alueeseen vain osittain. Toiminta-aluepäätös koskee näiden kiinteistöjen osalta vain sitä osaa kiinteistöistä, joka on rajattu kuuluvaksi toiminta-alueeseen.

Sanallinen määrittely muodostaa toiminta-aluemäärittelyn ja -tulkinnan ytimen ja toiminta-alueen karttaesitys määräytyy sen perusteella. Tulkintatilanteessa sanallinen määrittely toiminta-alueeseen kuuluvista kiinteistöistä on suhteessa karttaan määräävä. Toiminta-alueeseen kuuluvista kiinteistöistä on laadittu digitaalisessa muodossa oleva karttaesitys, joka on päätöksenteon jälkeen tarkasteltavissa HSY:n karttapalvelussa.

Toiminta-alueen päivitysprosessin yksinkertaistamiseksi HSY:n hallitus ehdottaa, että myöhemmät toiminta-alueen karttaesitysten päivitykset voi hyväksyä jäsenkuntien ja HSY:n edustajista koostuvan KT-seurantaryhmän viranhaltijat. HSY:n hallitus on 21.10.2016 osaltaan päättänyt delegoida karttaesityksiin liittyvät tehtävät viranhaltijalle.



Tekninen lautakunta 13.12.2016 § 16

Kaupungininsinöörin esitys:

Päätetään

- a) asettaa Vantaan vesihuollon toiminta-alue yleisesti nähtäville
- b) pyytää tarvittavat lausunnot.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Liitteet:

- HSY:n hallituksen esitys jäsenkaupungeille 21.10.2016
- Toiminta-alueen sanallinen määrittely
- Kartta Vantaan vesihuollon toiminta-alue 2017
- Kartta Vantaan vesihuollon toiminta-alue muutokset 2017-2019
- Kartta HSY:n vesihuollon toiminta-alue 2017
- Pöytäkirjaote HSY:n hallituksen päätöksestä 21.10.2016 § 121

Täytäntöönpano: kuntatekniikan keskus

Muutoksenhakuohje: 6.2 Oikaisuvaatimus- ja valituskielto

Lisätiedot:

vesihuollon suunnittelupäällikkö Marika Orava, puh. 839 28446, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi



7.11.2016

567/10.107.1070.10700/2015

Vantaan kaupunki
Kirjaamo
Asematie 7
01300 VANTAA

HSY:N VANTAAN VESIHUOLLON TOIMINTA-ALUE JA TOIMINTA-ALUEEN PÄIVITYSPROSESSIN KEVENTÄMINEN, HSY:N HALLITUKSEN ESITYS JÄSENKAUPUNGEILLE 21.10.2016

Puitesopimuksessa kuntatekniikan yhteistyöstä HSY:n ja sen jäsenkuntien kesken (KT-sopimus) on sovittu, että vesihuollon toiminta-alueen tarkastelujakso on kolme (3) vuotta ja päivitysväli yksi (1) vuosi. Sopimuksen mukaan toiminta-alueen säännöllinen päivitys liitetään HSY:n talousarvion käsittely- ja hyväksymisprosessiin. HSY:n hallitus päätti 21.10.2016 esittää toiminta-alueen sanallisen määrittelyn (Liite 1) HSY:n jäsenkunnille hyväksyttäväksi.

HSY:n vesihuollon toiminta-alue 2017 laadittiin kevään ja syksyn 2016 aikana. Toiminta-alueen päivitystä on valmisteltu HSY:n jäsenkuntien ja HSY:n vesihuollon asiantuntijoiden kanssa yhteistyönä.

Päivityksen lähtökohtana on ollut voimassa oleva vuoden 2016 HSY:n vesihuollon toiminta-alue, siinä esitetyt laajentumisehdotukset vuodelle 2017 ja kaupungeilta saadut tiedot toiminta-alueen laajentumisesta vuosille 2017-2019. Edellä mainitut tiedot tarkistettiin ja päivitettiin vastaamaan toteutunutta ja suunniteltua yhdyskuntakehitystä.

Vuoden 2017 HSY:n vesihuollon toiminta-alue muodostuu pääasiassa kiinteistöistä, jotka sijaitsevat alle 20 metrin päässä liittymiskelpoisesta vesijohdosta ja jätevesiviemäristä. Toiminta-aluekartoilla esitettyjen kiinteistöjen, jotka sijaitsevat yli 20 metrin päässä vesijohdosta tai jätevesiviemäristä, toiminta-alueeseen kuulumisen arvioinnissa sekä liittämiskohdan osoittamisessa noudatetaan sanallisessa määrittelyssä määriteltyjä periaatteita.

Vuoden 2017 toiminta-alueen muodostamisen yhteydessä on tarkistettu jo vuoden 2016 toiminta-alueeseen kuuluneita alueita. Vuoden 2016 toiminta-alueeseen on tehty tarkistuslaajennuksia ja toisaalta tarkistussupistamisia. Alueiden supistamisen syynä ovat olleet virheet vuoden 2016 toiminta-alueessa. Muutokset eivät edellytä vesihuollon palveluiden järjestämisen uudelleen arviointia. Supistettavilla alueilla mahdollisesti sijaitsevat HSY:n vesihuoltoverkostoihin liittyneet kiinteistöt jatkavat HSY:n toiminta-alueen ulkopuolisina asiakkaina.

Toiminta-alue 2017 on rajattu 27.4.2016 voimassa olleiden kiinteistörajojen mukaan ja se koskee kyseisenä ajankohtana kiinteistörekisterissä olleita kiinteistöjä. Toiminta-alueeseen kuulumisen tulkitaan pääsääntöisesti kiinteistökohtaisesti. Mikäli kiinteistörajat ovat muuttuneet kyseisen ajankohdan jälkeen tai uusia kiinteistöjä on rekisteröity, kyseisten kiinteistöjen kuulumisen toiminta-alueeseen arvioidaan erikseen sanallisen määrittelyn mukaan.

7.11.2016

567/10.107.1070.10700/2015

Sanallinen määrittely muodostaa toiminta-alue-määrittelyn ja -tulkinnan ytimen ja toiminta-alueen karttaesitys määräytyy sen perusteella. Tulkintatilanteessa sanallinen määrittely toiminta-alueeseen kuuluvista kiinteistöistä on suhteessa karttaan määräävä. Prosessin yksinkertaistamiseksi on ehdotettu, että myöhemmät toiminta-alueen karttaesitysten päivitykset voi hyväksyä jäsenkuntien ja HSY:n edustajista koostuvassa KT-seurantaryhmässä olevat viranhaltijat. HSY:n hallitus on 21.10.2016 osaltaan päättänyt delegoida karttaesityksiin liittyvät tehtävät viranhaltijalle.

Toiminta-alueeseen kuuluvista kiinteistöistä on laadittu sähköisessä muodossa oleva karttaesitys, joka tullaan viemään päätöksenteon jälkeen tarkasteltavaksi HSY:n karttapalveluun. Sanallisen määrittelyn perusteella laaditut karttatulosteet ja malli päätösehdotuksesta ovat tämän esityksen liitteinä 2-5. HSY:n hallituksen päätös 21.10.2016 on liitteenä 6.

Päätös vesihuollon toiminta-alueen hyväksymisestä pyydetään lähettämään HSY:n kirjaamoon, kirjaamo@hsy.fi

Lisätietoja antaa

~~yksikön päällikkö~~ Jukka Saarijärvi, puh: 050 593 1023, etunimi.sukunimi@hsy.fi

Tommi Fred
vs. toimialajohtaja

LIITTEET

- Liite 1** Toiminta-alueen sanallinen määrittely
- Liite 2** Kartta Vantaan kaupungin vesihuollon toiminta-alue 2017
- Liite 3** Kartta Vantaan kaupungin vesihuollon toiminta-alueuutokset 2017-19
- Liite 4** Kartta HSY:n vesihuollon toiminta-alue
- Liite 5** Malli päätösehdotuksesta
- Liite 6** Pöytäkirjaote HSY:n hallituksen päätöksestä 21.10.2016 § 121

TIEDOKSI

HSY:n kirjaamo
Marika Orava



Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä
Opastinsilta 6 A
00520 Helsinki
puhelin 09 156 11
faksi 09 1561 2011
www.hsy.fi

HSY:n vesihuollon toiminta-alueen sanallinen määrittely

HSY:n vesihuollon toiminta-alueet

21.10.2016

Sisällysluettelo

1	Sanallisen määrittelyn asema ja tarkoitus	4
2	HSY:n vesihuollon toiminta-alue	5
2.1	Toiminta-alueeseen kuuluvat kiinteistöt	5
2.2	Rajausperiaatteet	5
2.2.1	Vesihuollon järjestämisvelvollisuus	5
2.2.2	Liittymiskelvottomat johdot	5
2.2.3	Kiinteistörajojen mukainen rajaustapa	6
2.2.4	Yleisten alueiden kiinteistöt	6
3	Toiminta-alueen vaikutukset	7
3.1	Kokonaisuudessaan toiminta-alueeseen kuuluvat kiinteistöt	7
3.2	Osittain toiminta-alueeseen kuuluvat kiinteistöt	7
3.3	Toiminta-alueen ulkopuolella sijaitsevat kiinteistöt	7
3.4	Muuttuneet kiinteistörajat	7
4	Toiminta-alueeseen kuulumisen tarkastelu	8
4.1	Periaatteet	8
4.2	Tarkastelun vaiheet	8
4.2.1	Kiinteistön rajan etäisyys vesihuoltoverkostosta	8
4.2.2	Kiinteistön rekisteröimisajankohta	8
4.2.3	Toiminta-alueen karttaesitys	8
4.2.4	Kiinteistön sijainti asemakaava-alueella	9
4.2.5	Kunnallistekniikan suunnitteluajankohdan tonttijako	9
4.2.6	Kartan epätarkkuudet	9
	Liite 1: Toiminta-alueeseen kuulumisen ja liittämiskohdan osoittamisen prosessi	10

1 Sanallisen määrittelyn asema ja tarkoitus

Tämä sanallinen määrittely sisältää periaatteet, joita käytetään HSY:n vesihuollon toiminta-alueen määrittelyssä ja laajuuden tulkinnassa 1.1.2017 alkaen. Sekä toiminta-aluepäätös että sen sanallinen määrittely koskevat vesijohto- ja jätevesiviemäriverkostoja. Hulevesiviemäriverkostoa ja siihen liittymistä koskevat nykyisin omat, vesihuoltolain 3a luvun, säännökset.

2 HSY:n vesihuollon toiminta-alue

2.1 Toiminta-alueeseen kuuluvat kiinteistöt

Vesihuollon toiminta-alueeseen kuuluvat pääasiassa kiinteistöt, joiden raja sijaitsee alle 20 metrin päässä liittymiskelpoisesta vesijohdosta ja jätevesiviemäristä. Muut toiminta-alueeseen kuuluvat kiinteistöt on määritetty tässä sanallisessa määrittelyssä. Toiminta-alueeseen kuuluvista kiinteistöistä on laadittu sähköisessä muodossa oleva karttaesitys, joka on tarkasteltavissa HSY:n karttapalvelussa.

Toiminta-aluekartalla esitettujen kiinteistöjen, joiden raja sijaitsee yli 20 metrin päässä vesijohdosta tai jätevesiviemäristä, toiminta-alueeseen kuulumisen arvioinnissa noudatetaan tässä sanallisessa määrittelyssä esitettyjä periaatteita. Koska karttaa ei voida päivittää reaaliaikaisesti ja kartta-aineistoon voi sisältyä epätarkkuuksia, on tulkintatilanteessa tämä sanallinen määrittely määräävä toiminta-alueeseen kuulumisen suhteen.

Kiinteistön sisältyessä toiminta-alueen karttaesitykseen, mutta mikäli sanallisen määrittelyn mukaan kyseessä on toiminta-alueen ulkopuolinen kiinteistö, sovelletaan etusijajärjestyksen mukaan sanallista kuvausta toiminta-alueesta. Mikäli kiinteistön sijainti toiminta-alueella jää sanallisen määrittelyn perusteella epäselväksi, ratkaistaan asia kiinteistön hyväksi.

Toiminta-alue on muodostettu kartta-aineistossa määritellyn ajankohdan voimassa olleiden kiinteistörajojen mukaan ja se koskee tällöin kiinteistörekisterissä olleita kiinteistöjä. Mikäli kiinteistörajat ovat muuttuneet kyseisen ajankohdan jälkeen tai uusia kiinteistöjä on muodostettu, kyseisten kiinteistöjen kuuluminen toiminta-alueeseen arvioidaan erikseen tämän sanallisen määrittelyn periaatteiden mukaisesti.

Osa kiinteistöistä on rajattu kuulumaan toiminta-alueeseen vain osittain. Toiminta-aluepäättös koskee näiden kiinteistöjen osalta vain sitä osaa kiinteistöstä, joka on rajattu kuuluvaksi toiminta-alueeseen.

2.2 Rajausperiaatteet

2.2.1 Vesihuollon järjestämisvelvollisuus

Toiminta-alueeseen kuuluvat kiinteistöt, joilla on tarve vesihuoltolaitoksen huolehtimalle vesihuollolle sekä mahdollisuus liittyä verkostoon. Toiminta-alue on muodostettu vesihuollon järjestämisvelvollisuuden sekä HSY:n vesihuoltoverkostojen sijainnin perusteella. Vesihuollon järjestämisvelvollisuus ja vesihuollon tarve on otettu rajauksessa huomioon käyttämällä hyväksi SYKE:n YKR-taajamatietoja.

Toiminta-alueeseen kuuluvia kiinteistöjä ei siis ole valittu ainoastaan sen perusteella, että niiden raja sijaitsee alle 20 metrin päässä vesijohto- tai viemäriverkostosta. Yli 20 metrin päässä liittymiskelpoisista vesijohdoista tai jätevesiviemäreistä sijaitsevien kiinteistöjen kuuluminen toiminta-alueeseen tarkastellaan tämän sanallisen määrittelyn mukaisesti.

2.2.2 Liittymiskelvottomat johdot

HSY:n vesijohto- ja viemäriverkostoista otettiin toiminta-aluetta muodostettaessa huomioon vain liittymiskelpoiset johdot eli johdot, joihin voidaan osoittaa kiinteistön liittämiskohta. Esimerkiksi kriittiset vesijohdot ja HSY:n pumppaamoiden paineviemärit jäivät analyysin ulkopuolelle, sillä niihin ei voida osoittaa liittämiskohtia vedenjakelun ja jätevesiviemäroinnin toimintavarmuutta vaarantamatta.

Liittymiskelvottomia johtoja ovat esimerkiksi:

- Päävesijohdot ja pääviiemärit eli vedenjakelu- ja viemäriverkoston putket, jotka muodostavat verkostojen toiminnallisen "selkärangan"
- Tunnelit ja niissä olevat johdot
- HSY:n pumppaamoiden paineviemärit
- Vesihuoltolinjojen ja tontin välillä on liittymisen estävä kohde tai rakenne, esim. tie, rautatie, vesialue tms.
- Yksityiset johdot
- Suojaputkissa olevat johdot
- Kesävesijohdot
- Vesistöalueiden johdot
- Muiden vesilaitosten (esim. vesiosuuskunnat) johdot

2.2.3 Kiinteistörajojen mukainen rajaustapa

Suurin osa kiinteistöistä kuuluu toiminta-alueeseen kokonaisuudessaan riippumatta siitä, miten verkostoihin liitettävät rakennukset kiinteistöllä sijaitsevat. Vesihuoltolain mukaan vesihuoltolaitoksen velvoitteena on tuoda vesihuoltopalvelut kiinteistön välittömään läheisyyteen. Rakennusten sijaintia kiinteistön alueella ei tarvitse ottaa huomioon.

Suurten kiinteistöjen osalta kiinteistörajojen mukaan rajaamiseen on tehty poikkeuksia. Tarkoituksena on estää erityisesti kiinteistönhaltijan kannalta kohtuuttomat tilanteet. Verkostoista hyvin kaukana sijaitsevien kiinteistön osien jättäminen pois toiminta-alueesta on tarpeen selvyydenkin vuoksi. Lisäksi suurten kiinteistöjen sisällyttämisestä toiminta-alueeseen asemakaava-alueen ulkopuolella voi aiheutua vesihuoltolaitokselle kohtuuttomia tilanteita.

2.2.4 Yleisten alueiden kiinteistöt

Vesihuollon toiminta-alueeseen on sisällytetty myös yleisten alueiden kiinteistöjä, vaikka niitä ei olisikaan tarpeen liittää vesihuoltolaitoksen verkostoihin. Katualueet on pääasiallisesti sisällytetty toiminta-alueeseen. Sen sijaan valtion väyläkiinteistöt on jätetty toiminta-alueen ulkopuolelle, vaikka niiden läheisyydessä kulkisikin liittymiskelpoisia vesijohtoja tai jätevesiviemäreitä.

Puistoista ja viheralueista osa kuuluu vesihuollon toiminta-alueeseen. Puistot ja viheralueet on sisällytetty toiminta-alueeseen, mikäli niiden raja on jossakin paikassa alle 20 metrin päässä liittymiskelpoisista johdoista. Puistojen ja viheralueiden liittämismenettelyt tulkitaan kiinteistökohtaisesti kuten muidenkin kiinteistöjen. Osa 20 metrin päässä liittymiskelpoisista verkostoista olevista puistoista ja viheralueista on jätetty toiminta-alueen ulkopuolelle sillä perusteella, että ne sijaitsevat muun toiminta-alueen ulkoreunalla.

3 Toiminta-alueen vaikutukset

3.1 Kokonaisuudessaan toiminta-alueeseen kuuluvat kiinteistöt

Kiinteistö kuuluu toiminta-alueeseen joko kokonaan tai osittain. Kiinteistön rajausta voidaan tarkistaa toiminta-alueen karttaesityksen tulosteelta tai karttaohjelmasta.

Mikäli kiinteistö kokonaisuudessaan on sisällytetty toiminta-alueen karttaesitykseen ja kuuluu sanallisen määrittelyn mukaan toiminta-alueeseen, koskee liittämismääräys koko kiinteistöä. Vesihuoltolaitoksen on huolehdittava vesihuoltopalvelut kiinteistölle ja osoitettava liittämiskohta kiinteistön välittömään läheisyyteen. Kiinteistö vastaa kiinteistön sisällä tarpeellisten vesihuoltolinjojen rakentamisesta.

3.2 Osittain toiminta-alueeseen kuuluvat kiinteistöt

Tulkinta on erilainen, jos vain osa kiinteistöstä sijaitsee toiminta-alueella. Tällöin liittämismääräys koskee vain sitä osaa kiinteistöstä, joka sijaitsee toiminta-alueella. Käytännössä tämä tarkoittaa sitä, että mikäli vesihuoltoa tarvitseva rakennus sijaitsee sillä kiinteistön osalla, joka kuuluu toiminta-alueeseen, on sen liitettävä vesihuoltoverkoston.

3.3 Toiminta-alueen ulkopuolella sijaitsevat kiinteistöt

Vesihuoltolaitoksella ei ole vesihuollosta huolehtimismääräysuutta toiminta-alueensa ulkopuolella. Kiinteistöllä puolestaan ei ole liittämismääräysuutta verkostoihin. Liittyminen toiminta-alueen ulkopuolelta on HSY:n yleisten toimitusehtojen mukaan mahdollista. Toiminta-alueen ulkopuolelta liittyvien kiinteistöjen liittämiskohta voidaan osoittaa minne tahansa soveltuvaan paikkaan.

3.4 Muuttuneet kiinteistörajat

Toiminta-alue on määritelty kartta-aineistossa mainitun ajankohdan kiinteistörajojen mukaisesti. Mikäli toiminta-alueeseen kuuluvasta kiinteistöstä on kyseisen ajankohdan jälkeen lohkottu toinen kiinteistö, ei kumpikaan kiinteistöistä kuulu automaattisesti toiminta-alueeseen. Lohkottu kiinteistö ei ole ollut olemassa toiminta-aluetta muodostettaessa, joten sen kuuluminen toiminta-alueeseen arvioidaan erikseen. Samoin ns. emäkiinteistön kiinteistörajat ovat muuttuneet ja siten sen kuuluminen toiminta-alueeseen on tarkasteltava erikseen. Täten suurtenkaan kiinteistöjen kuuluminen toiminta-alueeseen ei suoraan vaikuta mahdollisesti niistä myöhemmin lohkottavien kiinteistöjen kuulumiseen toiminta-alueeseen.

4 Toiminta-alueeseen kuulumisen tarkastelu

4.1 Periaatteet

HSY:n vesihuollon toiminta-alueisiin kuuluvat pääasiassa kiinteistöt, joiden raja sijaitsee alle 20 metrin päässä liittämiskelpoisesta vesijohdosta ja jätevesiviemäristä. Lisäksi toiminta-alueeseen kuuluvat kiinteistöt, jotka on määritelty tässä luvussa.

HSY:llä periaatteena on ollut, että liittämiskohta osoitetaan enintään 20 metrin päähän kiinteistön rajasta. Mainittu 20 metrin etäisyys on valtakunnallinen suositus, mutta on tilanteita, joissa liittämiskohta on jouduttu osoittamaan kauemmaksi. Pääperiaatteena sekä toiminta-alueeseen kuulumisen suhteen jatkossakin on enintään 20 metrin etäisyys verkostosta, jolloin liittämiskohta voidaan osoittaa alle 20 metrin päähän kiinteistön rajasta.

4.2 Tarkastelun vaiheet

Alla tekstissä ja kaaviossa on kuvattuna lyhyesti toiminta-alueeseen kuulumisen tarkastelun prosessi vaiheittain **etenemisjärjestyksessä**. Prosessin vaiheet on kuvattu liitteessä 1.

4.2.1 Kiinteistön rajan etäisyys vesihuoltoverkostosta

Selvitettävä ominaisuus:

- Kiinteistön rajan etäisyys vesijohto- ja jätevesiviemäriverkostosta

Kiinteistön sijaitessa alle 25 metrin päässä verkoista, joihin se on liittymässä, ei tarkempia selvityksiä toiminta-alueeseen kuulumisen suhteen yleensä tarvita. Kiinteistön sisältyessä lisäksi toiminta-alueen karttaesitykseen, kuuluu se HSY:n vesihuollon toiminta-alueeseen. Mikäli kiinteistö ei kuulu toiminta-alueen karttaesitykseen, on se toiminta-alueen ulkopuolinen liittyjä.

4.2.2 Kiinteistön rekisteröimisajankohta

Kiinteistön jo todetut ominaisuudet:

- Kiinteistön raja sijaitsee kauempana kuin 25 metrin päässä vesihuoltoverkostoista

Selvitettävä ominaisuus:

- Kiinteistön rekisteröimisajankohta tai kiinteistön ulkorajojen muuttumisajankohta.

Mikäli kiinteistön rajat eivät vastaa kartta-aineistossa määritellyn ajankohdan mukaisia kiinteistörajajoja, kiinteistön tulkitaan olevan toiminta-alueen ulkopuolinen kiinteistö. Käytännössä tässä vaiheessa selvitetään onko kiinteistö rekisteröity kiinteistörekisteriin kyseisen ajankohdan jälkeen tai onko kiinteistöstä lohkottu uusia kiinteistöjä kyseisen ajankohdan jälkeen. Uusien muodostettujen kiinteistöjen kuuluminen toiminta-alueeseen tarkastellaan toiminta-alueen päivittämisen yhteydessä.

Kiinteistöjen rajojen vastatessa päätöksessä määriteltyä ajankohtaa, tarkastellaan sisältyykö kiinteistö toiminta-alueen karttaesitykseen.

4.2.3 Toiminta-alueen karttaesitys

Kiinteistön jo todetut ominaisuudet:

- Kiinteistön raja sijaitsee kauempana kuin 25 metrin päässä vesihuoltoverkostoista
- Kiinteistön rajat ovat kartta-aineistossa määritellyn ajankohdan mukaiset

Selvitettävä ominaisuus:

- Kiinteistön sisältyminen toiminta-alueen karttaesitykseen

Kiinteistön tai liitettävän rakennuksen kuulussa toiminta-alueen karttaesityksen mukaan toiminta-alueeseen, edetään tarkastelemaan kiinteistön sijaintia asemakaava-alueella.

Mikäli kiinteistö tai liitettävä rakennus sijaitsee karttaesityksen mukaan toiminta-alueen ulkopuolella, kiinteistö on toiminta-alueen ulkopuolinen liittyjä.

4.2.4 Kiinteistön sijainti asemakaava-alueella

Kiinteistön jo todetut ominaisuudet:

- Kiinteistön raja sijaitsee kauempana kuin 25 metrin päässä vesihuoltoverkostoista
- Kiinteistön rajat ovat kartta-aineistossa määritellyn ajankohdan mukaiset
- Kiinteistön sisältyminen toiminta-alueen karttaesitykseen

Selvitettävä ominaisuus:

- Kiinteistön sijainti asemakaava-alueella

Kiinteistön sijaitessa asemakaava-alueella siirrytään tarkastelemaan tonttijaon, jonka mukaisesti kiinteistö on muodostettu, hyväksymisajankohtaa.

Asemakaavan ulkopuolisilla alueilla kiinteistön tulkitaan kuuluvan toiminta-alueeseen, mikäli lähin liitettävä rakennus sijaitsee alle 100 metrin päässä vesihuoltoverkostoista, joihin kiinteistö on liittymässä. Muussa tapauksessa kiinteistö sijaitsee toiminta-alueen ulkopuolella.

4.2.5 Kunnallistekniikan suunnitteluajankohdan tonttijako

Kiinteistön jo todetut ominaisuudet:

- Kiinteistön raja sijaitsee kauempana kuin 25 metrin päässä vesihuoltoverkostoista
- Kiinteistön rajat ovat kartta-aineistossa määritellyn ajankohdan mukaiset
- Kiinteistön sisältyminen toiminta-alueen karttaesitykseen
- Kiinteistö sijaitsee asemakaava-alueella

Selvitettävä ominaisuus:

- Tonttijaon, jonka mukaan kiinteistö on muodostettu, vahvistamisajankohta

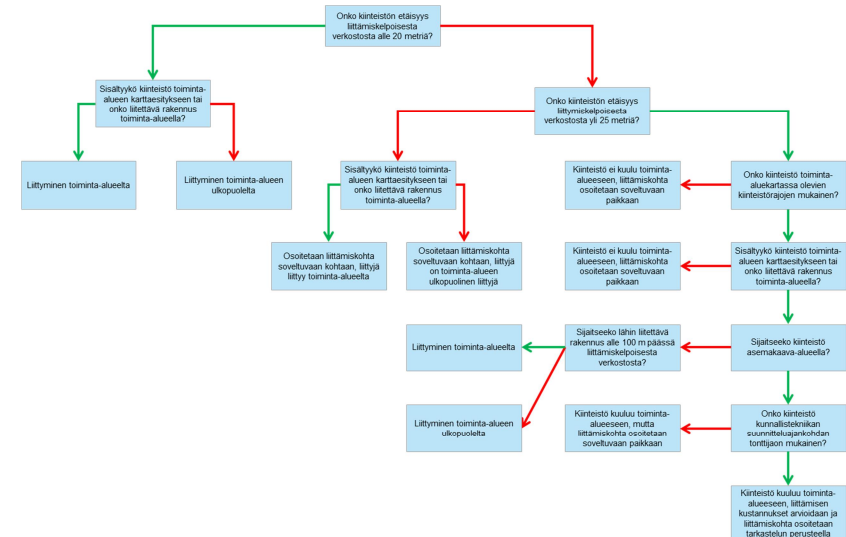
Vaikka kiinteistö todettaisiin lohkottaneen kunnallistekniikan suunnitteluajankohdan jälkeen vahvistetun tonttijaon mukaan, tulkitaan kiinteistö kuuluvaksi toiminta-alueeseen. Tällöin kiinteistön omistaja kuitenkin vastaa HSY:n ja kaupunkien periaatteiden mukaisesti kaikista liittämisen kustannuksista.

Mikäli kiinteistö on kunnallistekniikan suunnitteluajankohdan tonttijaon mukainen, on se osa toiminta-aluetta.

4.2.6 Kartan epätarkkuudet

Mikäli kiinteistö on rajautunut toiminta-alueen karttaesitykseen selvästi virheellisten tietojen perusteella, tulkitaan se toiminta-alueen ulkopuoliseksi kiinteistöksi. Esimerkiksi liittämiskelvottoman johdon luokittelu virheellisesti liittämiskelpoiseksi voidaan tulkita selväksi virheeksi. Tämän kaltainen karttavirhe voi tulla esille missä tahansa toiminta-alueeseen kuulumisen selvitysprosessia.

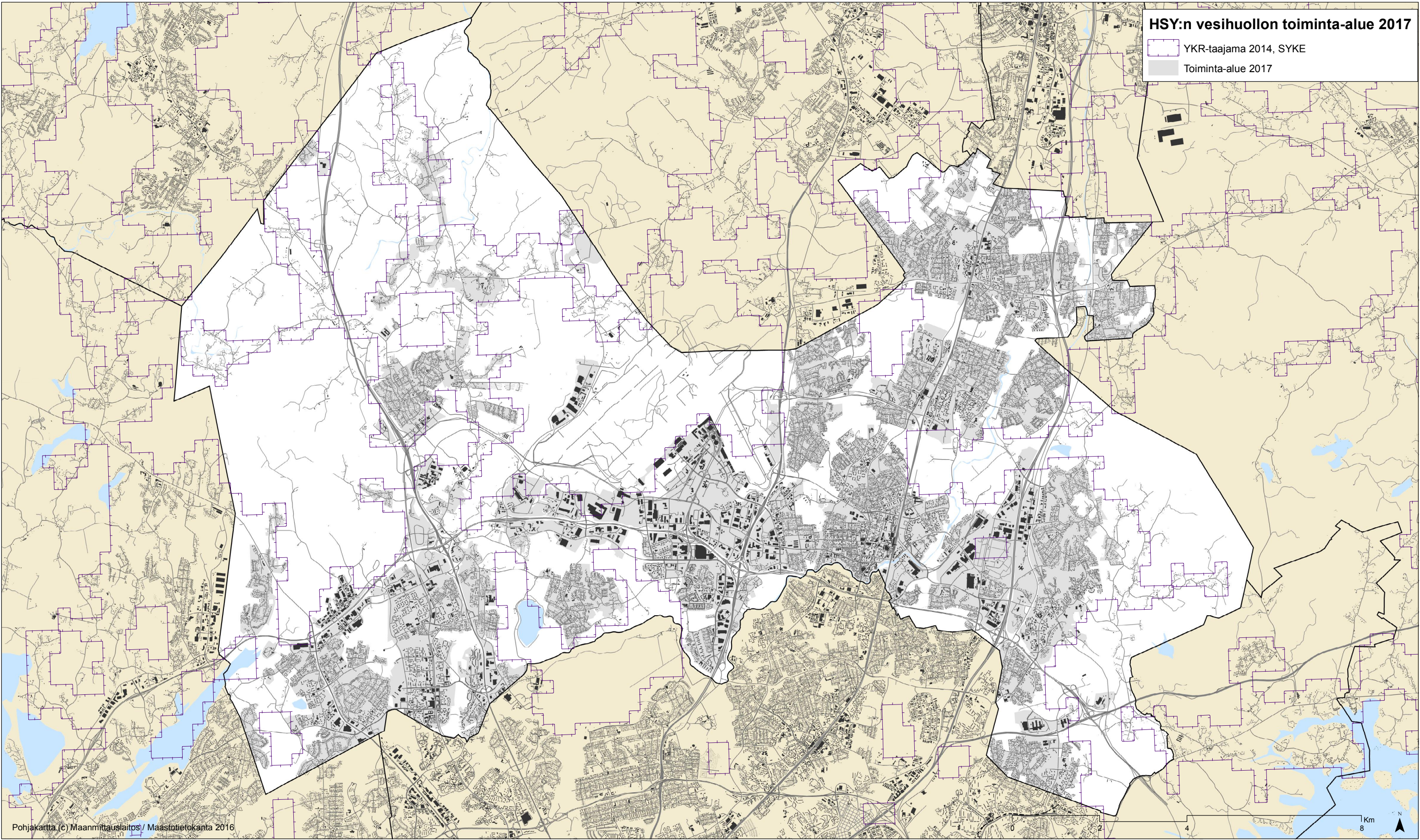
Liite 1: Toiminta-alueeseen kuulumisen ja liittämiskohdan osoittamisen prosessi



10

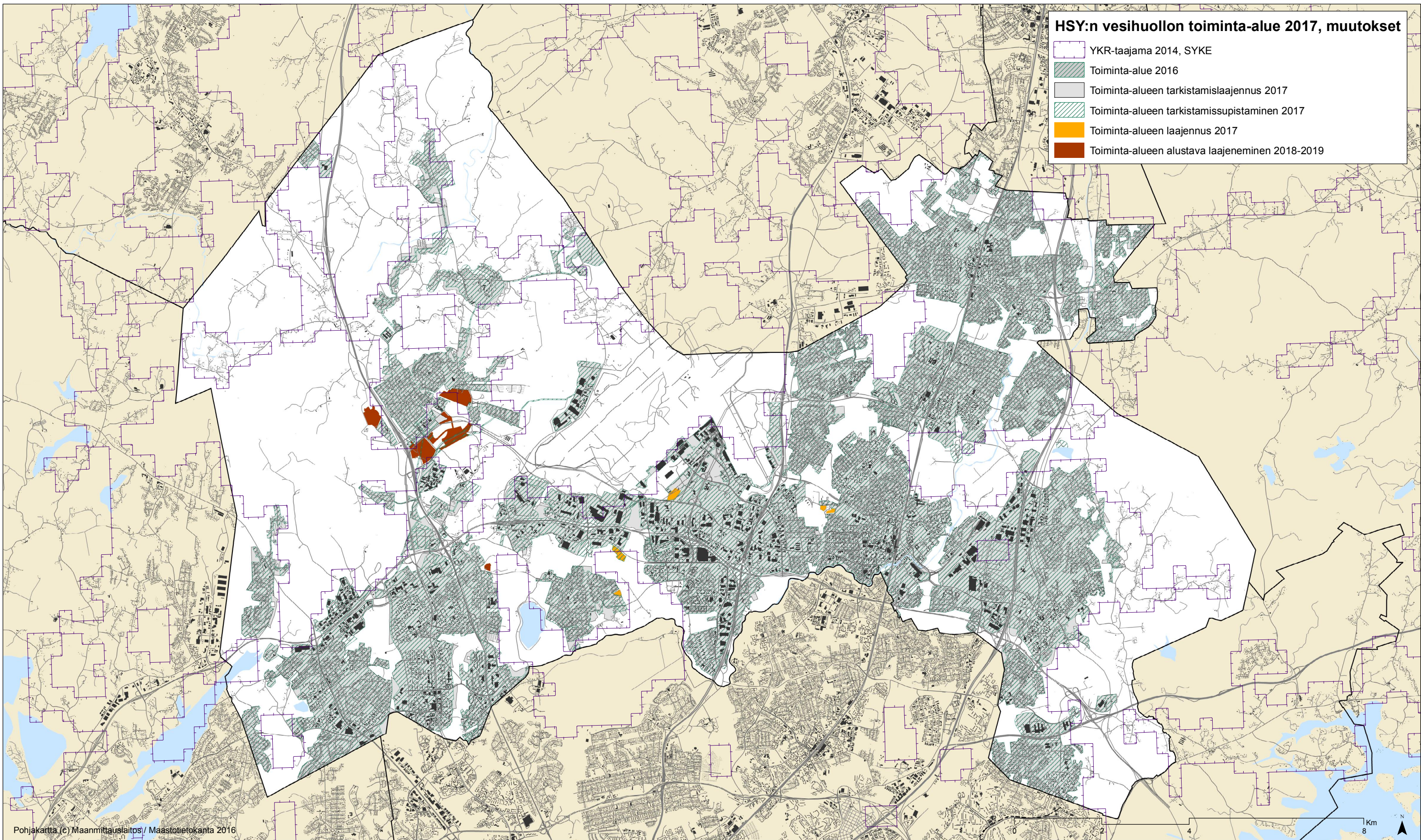


Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä
PL 100, 00066 HSY, Opastinsilta 6 A, 00520 Helsinki
Puh. 09 156 11, Fax 09 1561 2011, www.hsy.fi
Samkommunen Helsingforsregionens miljötjänster
PB 100, 00066 HRM, Semaforbron 6 A, 00520 Helsingfors
Tfn 09 156 11, Fax 09 1561 2011, www.hsy.fi
Helsinki Region Environmental Services Authority
P.O. Box 100, FI-00066 HSY, Opastinsilta 6 A, 00520 Helsinki
Tel. +358 9 15611, Fax +358 9 1561 2011, www.hsy.fi

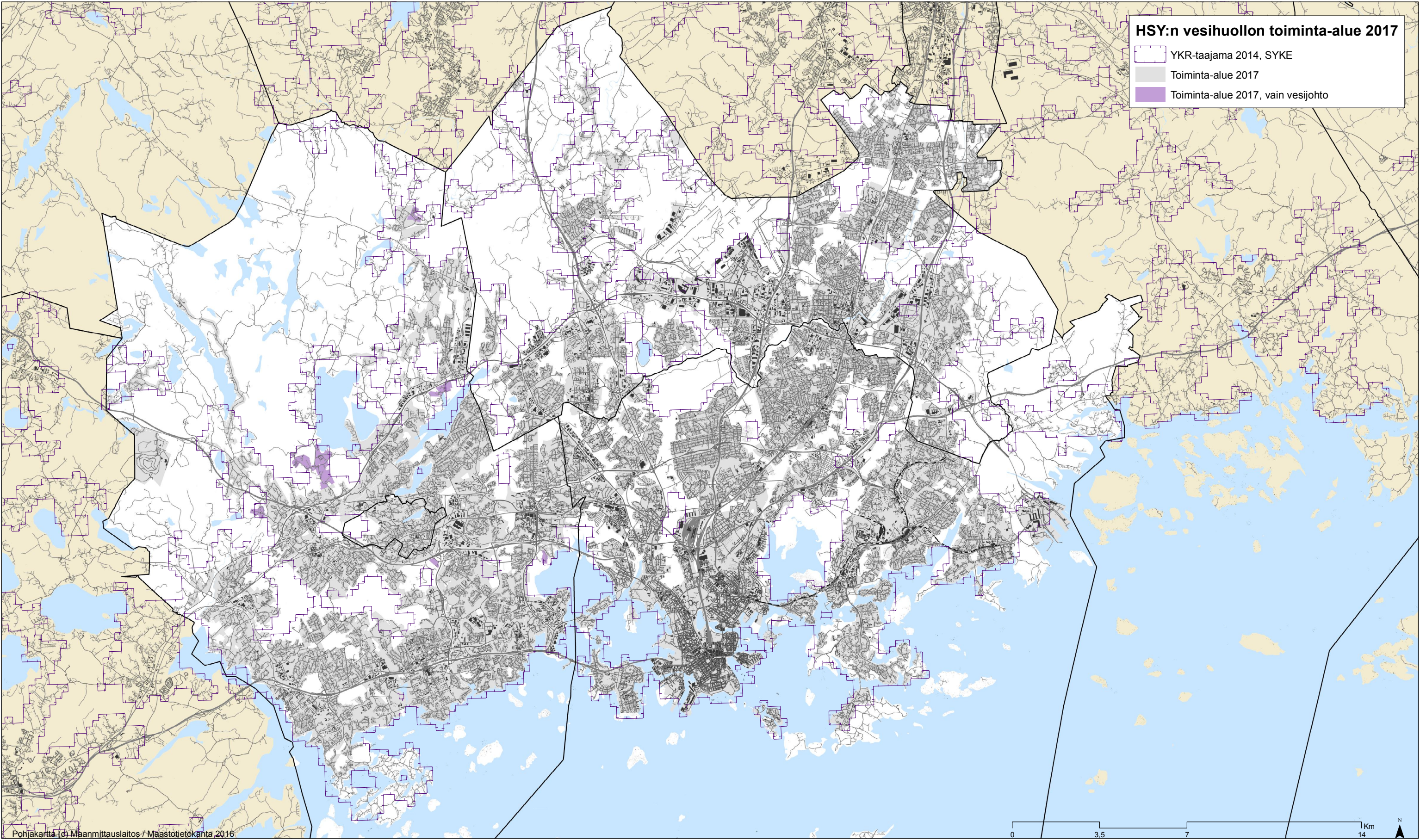


VANTAAN KAUPUNKI
HSY:N VESIHUOLLON TOIMINTA-ALUE 2017

Toiminta-alue on muodostettu 27.4.2016 voimassa olleiden kiinteistörajojen mukaisesti.



VANTAAN KAUPUNKI
HSY:N VESIHUOLLON TOIMINTA-ALUE 2017, muutokset



HSY:N VESIHUOLLON TOIMINTA-ALUE 2017

Toiminta-alue on muodostettu 27.4.2016 voimassa olleiden kiinteistörajojen mukaisesti.

**HSY:N VESIHUOLLON TOIMINTA-ALUEEN LÄHETTÄMINEN KAUPUNGEILLE
HYVÄKSYTTÄVÄKSI**

567/10.107.1070.10700/2015

Hallitus § 121

Esittelijä
ValmistelijatToimitusjohtaja Raimo Inkinen
vs. toimialajohtaja Tommi Fred, yksikön päällikkö Jukka Saarijärvi
p. 09 1561 3043**Taustaa**

Vesihuoltolaki (119/2001) määrittää vesihuollon toiminta-alueen laatimisen perusteet. Vesihuoltolakia muutettiin vuonna 2014 (681/2014), missä yhteydessä täsmennettiin myös toiminta-alueen sisältöä ja hyväksymistä koskevia pykäläiä. Vesihuoltolain 7 §:n mukaan kunnan alueella toiminta-alueiden tulee kattaa alueet, joilla kiinteistöjen liittäminen vesihuoltolaitoksen vesijohtoon tai jätevesiviemäriin on tarpeen toteutuneen tai suunnitellun yhdyskuntakehityksen vuoksi. Vesihuoltolain 8 §:n mukaan kunta hyväksyy vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen ja tarvittaessa muuttaa hyväksyttyä toiminta-aluetta vesihuollosta huolehtimiseen soveltuvan laitoksen esityksestä tai, jos laitos ei tällaista esitystä ole tehnyt, laitosta kuultuaan. Toiminta-alue, sillä sijaitsevat taajamat sekä vesijohtoverkoston piiriin saatettavat alueet esitetään kartalla, jonka on oltava yleisesti saatavilla tietoverkossa 1.1.2017 alkaen. Toiminta-alueen hyväksymisestä on tiedotettava riittävässä laajuudessa.

HSY:n vesihuollon toiminta-alueen laatimisesta on sovittu vuoden 2015 alussa allekirjoitetussa sopimuksessa "Puitesopimus kuntatekniikan yhteistyöstä HSY:n ja sen jäsenkuntien kesken" (KT-sopimus). Sopimuksen mukaan HSY:n vesihuollon toiminta-alueen tarkastelujakso on kolme vuotta ja päivitysväli yksi vuosi. KT-sopimuksen mukaisesti toiminta-alue käsitellään HSY:n talousarvion käsittely- ja hyväksymisprosessin yhteydessä.

HSY:n voimassa oleva vesihuollon toiminta-alue 2016 laadittiin vuonna 2015, ja HSY:n hallitus päätti kokouksessa 16.10.2015 lähettää toiminta-alueen hyväksyttäväksi jäsenkaupungeille. Jäsenkaupungit hyväksyivät toiminta-alueen oman hyväksymisprosessinsa mukaisesti ja kaikkien jäsenkaupunkien osalta toiminta-alue oli hyväksytty elokuussa 2016.

HSY:n vesihuollon toiminta-alueen päivitys 2017-2019

Päivityksen lähtökohtana on ollut voimassa oleva vuoden 2016 HSY:n vesihuollon toiminta-alue, siinä esitetyt laajentumisehdotukset vuodelle 2017 ja kaupungeilta saadut tiedot toiminta-alueen laajentumisesta vuosille 2017-2019. Edellä mainitut tiedot tarkistettiin ja päivitettiin vastaamaan toteutunutta ja suunniteltua yhdyskuntakehitystä.

Vuoden 2017 HSY:n vesihuollon toiminta-alue muodostuu pääasiassa kiinteistöistä, jotka sijaitsevat alle 20 metrin päässä liittymiskelpoisesta vesi-

johdosta ja jätevesiviemäristä. Toiminta-aluekartoilla esitettyjen kiinteistöjen, jotka sijaitsevat yli 20 metrin päässä vesijohdosta tai jätevesiviemäristä, toiminta-alueeseen kuulumisen arvioinnissa sekä liittämiskohdan osoittamisessa noudatetaan sanallisessa määrittelyssä määriteltyjä periaatteita.

Vuoden 2017 toiminta-alueen muodostamisen yhteydessä on tarkistettu jo vuoden 2016 toiminta-alueeseen kuuluneita alueita. Vuoden 2016 toiminta-alueeseen on tehty tarkistuslaajennuksia ja toisaalta tarkistussupistamisia. Alueiden supistamisen syynä ovat olleet virheet vuoden 2016 toiminta-alueessa. Muutokset eivät edellytä vesihuollon palveluiden järjestämisen uudelleen arviointia. Supistettavilla alueilla mahdollisesti sijaitsevat HSY:n vesihuoltoverkostoihin liittyneet kiinteistöt jatkavat HSY:n toiminta-alueen ulkopuolisina asiakkaina.

Toiminta-alue 2017 on rajattu 27.4.2016 voimassa olleiden kiinteistörajojen mukaan ja se koskee kyseisenä ajankohtana kiinteistörekisterissä olleita kiinteistöjä. Toiminta-alueeseen kuulumisen tulkitaan pääsääntöisesti kiinteistökohtaisesti. Mikäli kiinteistörajat ovat muuttuneet kyseisen ajankohdan jälkeen tai uusia kiinteistöjä on rekisteröity, kyseisten kiinteistöjen kuulumisen toiminta-alueeseen arvioidaan erikseen sanallisen määrittelyn mukaan.

Osa kiinteistöistä on rajattu kuulumaan toiminta-alueeseen vain osittain. Toiminta-aluepäättös koskee näiden kiinteistöjen osalta vain sitä osaa kiinteistöstä, joka on rajattu kuuluvaksi toiminta-alueeseen.

Sanallinen määrittely muodostaa toiminta-alueen määrittelyn ja -tulkinnan ytimen ja toiminta-alueen karttaesitys määräytyy sen perusteella. Tulkintatilanteessa sanallinen määrittely toiminta-alueeseen kuuluvista kiinteistöistä on suhteessa karttaan määräävä. Prosessin yksinkertaistamiseksi on ehdotettu, että myöhemmät toiminta-alueen karttaesitysten päivitykset voi hyväksyä jäsenkuntien ja HSY:n edustajista koostuvassa KT-seurantaryhmässä olevat viranhaltijat.

Toiminta-alueeseen kuuluvista kiinteistöistä on laadittu sähköisessä muodossa oleva karttaesitys, joka on tarkasteltavissa HSY:n karttapalvelussa. Sanallisen määrittelyn perusteella laaditut karttatulosteet ovat tämän esityksen liitteinä 2-10.

Ehdotus (RI)

Hallitus päättää

- a esittää toiminta-alueen sanallista määrittelyä (liite 1) Espoon, Helsingin, Kauniaisten ja Vantaan kaupungeille hyväksyttäväksi,
- b valtuuttaa vesihuollon toimialajohtajan tekemään sanalliseen toiminta-alueen määrittelyyn perustuvat vuosittaiset karttamuotoiset esitykset toiminta-alueista,
- c esittää toiminta-alueen päivitysprosessin keventämiseksi, että kaupungit osaltaan valtuuttavat jäsenkuntien ja HSY:n edustajista koostuvassa KT-seurantaryhmässä olevan viranhaltijansa

päättämään toiminta-aluekarttojen muutospäivityksistä ja niihin liittyvistä menettelyistä.

Päätös

Hallitus päätti hyväksyä ehdotuksen.

Liitteet

Liite 1: Toiminta-alueen sanallinen määrittely
Liite 2: Kartta Espoon kaupungin vesihuollon toiminta-alue 2017
Liite 3: Kartta Espoon kaupungin vesihuollon toiminta-aluemuutoksista 2017-19
Liite 4: Kartta Helsingin kaupungin vesihuollon toiminta-alue 2017
Liite 5: Kartta Helsingin kaupungin toiminta-alueen muutoksista 2017-19
Liite 6: Kartta Kauniaisten kaupungin vesihuollon toiminta-alue 2017
Liite 7: Kartta Kauniaisten kaupungin vesihuollon toiminta-alueen muutoksista 2017-19
Liite 8: Kartta Vantaan kaupungin vesihuollon toiminta-alue 2017
Liite 9: Kartta Vantaan kaupungin vesihuollon toiminta-aluemuutoksista 2017-19
Liite 10: Kartta HSY:n vesihuollon toiminta-alue 2017



17 § Kunnallistekniikan investoinnit 2017 rakentamisohjelma

10694/10.03.01.00/2016
HW/MVä/PJä/HK

Kuntatekniikankeskus on laatinut kunnallistekniikan rakentamisohjelman vuodelle 2017: luvut 931-935, josta lukujen 932 ja 933 osuus on tehty yhteistyössä sivistystoimen liikuntapalveluiden kanssa.

Talousarvioluku 1450, julkinen käyttöomaisuus, investointiryhmä 93:

931	liikennealueet	22,900
932	urheilualueet	2,250
933	virkistysalueet	0,300
934	ympäristörakentaminen	4,350
935	yhteishankkeet	0,200
Yhteensä		30,000 milj. euroa

Kunnallistekniikan investointeihin varattu määräraha on yhteensä 30,000 milj. euroa. Rakentamisohjelmassa esitetään myös kaupungin rakennuttamat HSY-Veden investointihankkeet. Näitä hankkeita toteutetaan noin 7 milj. eurolla, mikä tulee em. kunnallistekniikan investointisumman päälle.

Rakentamisohjelman perustana on kaupunginhallituksessa 4.6.2012 hyväksytty talouden tasapainottamis- ja velkaohjelma. Talouden tasapainottamis- ja velkaohjelman mukaan vuosittainen kunnallistekniikan investointitaso määriteltiin 35 milj. euroon. Vuoden 2017 kunnallisteknisiä investointeja on päätetty leikata viidellä miljoonalla eurolla em. tasoon nähden Hämeenkyllän koulun uudisrakennushankkeen vuoksi.

Painopiste investoinneissa on uusien alueiden kunnallistekniikan rakentamisessa ja kaupungin sopimusvelvoitteiden toteutuksessa. Merkittävimmät rakennushankkeet kohdistuvat Kivistön uusien asemakaava-alueiden ja Keimolanmäen edellyttämiin katu- ja vesihuoltoyhteyksiin. Lisäksi toteutetaan vanhojen asuinalueiden perusparantamiseen ja vanhojen vesihuoltolinjojen saneeraukseen liittyviä hankkeita kuten Osmankäämintie, Joukontie, Honkatie ja Ullantie. Merkittävänä liikenneturvallisuuden parantamishankkeena toteutetaan Länsimäentien ja Maratontien kiertoliittymä. Viheralueyksikön keskeisimpiä hankkeita ovat Tikkurilan Kirjastopuisto, Kivistön Lipunkantajan kenttä sekä Korson keskuspuiston perusparantaminen. Mikäli kaupungin sopimuskumppanit päättävät käynnistää Kivistön kaupunkikeskuksen rakentamisen vuonna 2017, edellyttää se lisämäärärahaesityksen tekemistä välttämättömien kunnallistekniikan rakentamistöiden (mm. Vantaankoskentie siirto sisältäen uuden sillan Kehäradan yli) rahoittamiseksi.

Vuoden 2017 rakentamisohjelmaan sisältyvien vuodelta 2016 jatkuvien ja siirtyvien hankkeiden yhteissumma on noin 6 milj. euroa liikennealueiden osalta, minkä lisäksi HSY:lle rakennettavia vesihuoltohankkeita jatkuu tai siirtyy noin 2 milj. euron suuruisina.

Rakentamisohjelmaan perustuvissa työohjelmissa hyväksytään investointien rahoitukseen ja ajoitukseen tehtävät tarkistukset budjettivuoden aikana. Ensimmäisen vuosikolmanneksen työohjelma vastaa täysin laaditun rakentamisohjelman sisältöä, joten siitä ei ole erikseen laadittu työohjelmataulukkoa. Toisen vuosikolmanneksen työohjelma hyväksytään huhtikuun lautakunnassa ja viimeisen vuosikolmanneksen työohjelma syyskuun lautakunnassa. Mikäli eräiden rakentamisohjelmaan sisältyvien kohteiden toteuttaminen viivästyy, voidaan niiden sijaan aikaistaa joidenkin taloussuunnitelmakauden 2017 - 2020 kohteiden rakentamista suunnitelmavalmiuden sen mahdollistaessa. Muutokset esitetään myöhemmissä työohjelmissa.

Tekninen lautakunta 13.12.2016 § 17

Kaupungininsinöörin esitys:

Päätetään hyväksyä kunnallistekniikan investointeja koskeva vuoden 2017 rakentamisohjelma.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.



Liitteet:

- Rakentamisohjelma 2017

Täytäntöönpano: Kuntatekniikan keskus

Muutoksenhakuohje: 6.2 Oikaisuvaatimus- ja valituskielto

Lisätiedot:

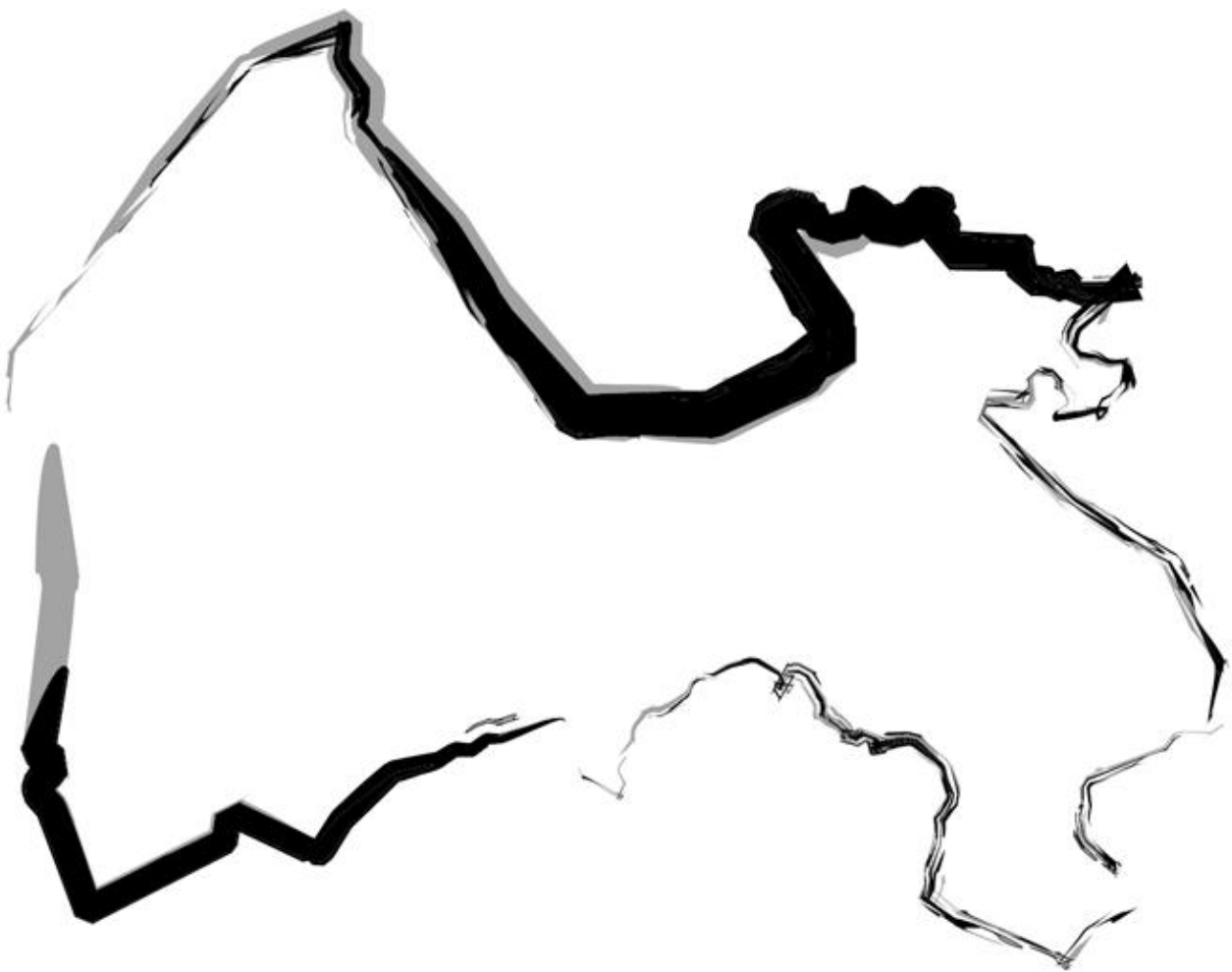
kehitysinsinööri Mika Vähämaa, puh. 09-8392 6180 etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi



KUNNALLISTEKNIIKAN INVESTOINNIT

Kuntatekniikan hankkeet

Hankkeisiin liittyvä vesihuolto



Rakentamishjelma 2017
Taloussuunnitelma 2017 - 2020

93 JULKINEN KÄYTTÖMAISUUS

INVESTOINTIRYHMÄ 931 - 937

	TA 2016	TAE 2017	TS 2018	TS 2019	TS 2020
(1000 euroa)					
93 TULOT (ARA, EU-tuet)	150	300			
93 MENOT	36 165	30 000	35 000	35 000	35 000
KUNNALLISTEKNISET TYÖT (sis. Kehä III)	36 165	30 000	35 000	35 000	35 000
931 LIIKENNEALUEET	25 565	22 900	26 120	26 200	26 900
932 URHEILUALUEET	2 620	2 250	2 620	2 620	2 620
933 VIRKISTYSALUEET	480	300	380	380	380
934 YMPÄRISTÖRAKENTAMINEN	5 000	4 350	5 000	5 500	5 000
935 YHTEISHANKKEET (sis. Kehä III)	2 500	200	880	300	100
937 KEHÄRATA	0	0	0	0	0

Kuntatekniikan keskus vastaa mm. julkisen kaupunkitilan suunnittelusta, rakentamisesta, ylläpidosta ja kehittämisestä, liikennesuunnittelusta sekä kaupungin omistaman luonnonympäristön hoidosta ja suunnittelusta. Katu- ja vesihuoltotyöt toteutetaan yhteisprojekteina Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymän kanssa.

Toiminnalliset tavoitteet

Hankkeet toteutetaan toimialan strategian ja asuntotuotanto-ohjelman mukaisesti. Toimintaa ohjaa osaltaan myös maankäyttösopimukset. Suunnittelu- ja rakentaminen tehdään oikea-aikaisesti, taloudellisesti ja kustannustehokkaasti kaupungin omaa tuotantoa ja ulkopuolista palvelutuotantoa tehokkaasti ja taloudellisesti yhdistäen. Koneellisen kunnossapidon vaatimukset otetaan huomioon kaikessa suunnittelussa ja rakentamisessa. Harmaan talouden torjuntaan kiinnitetään erityistä huomiota.

Valtio ja Helsingin seudun kunnat allekirjoittivat kesällä 2016 maankäytön, asumisen ja liikenteen sopimuksen (MAL) suurten infra-hankkeiden tukemiseksi ja asumisen edistämiseksi 2016 – 2019. Sopimuksen mukaan valtio tukee suuria infra-hankkeita ja kunnat sitoutuvat vauhdittamaan merkittävästi asuntoalueiden kaavoitusta. Sopimuksessa Vantaa on sitoutunut luomaan edellytykset yhteensä 2400 uudelle asunnolle vuositain, mikä välttämättä vaatii kunnallistekniikkainvestointeja.

Keskeisimmät rakentamishankkeet 2017

Myyrmäessä rakennetaan vanhan Martinkeskuksen ympäristön kunnallistekniikkaa uuden asemakaavan mukaisia asuinrakennuksia varten. Hankkeeseen sisältyy mm. Martinlaaksonpolku ja Martinlaaksonkuja.

Kivistössä jatketaan Keimolanmäen kunnallistekniikan rakentamista mm. Lincolninaukiolla. Kivistön juna-aseman ympäristössä käynnistyy useamman asemakaava-alueen kunnallistekniikan rakentaminen.

Aviapoliksen alueella uuden Aviapoliksen juna-aseman ympäristön rakentaminen jatkuu Aviakujan, Aviaukion ja Aviabulevardin rakentamisella.

Tikkurilassa jatkuu Tikkurilan aseman eteläisen alikulun kunnostaminen. Samassa yhteydessä perusparannetaan Asematien itäosa, sekä Ratatien Asematien ja Unikkotien välinen osuus. Myös kirjastopuiston rakentaminen jatkuu. Hakkilassa rakennetaan Keskon laajennuksen vaatimaa kunnallistekniikkaa mm. Kanervantien uusi linjaus. Tikkurilan jokirantaa kehitetään vetovoimakohteena.

Koivukylässä aloitetaan Joukontien saneeraus. Katualueella sijaitsevat vesihuoltolinjat uusitaan ja kadulle rakennetaan jalankulku- ja pyörätie. Honkatien ja Katajatien saneeraustyöt jatkuvat.

Korsossa aloitetaan Ullantien saneeraus. Katusuunnitelman mukaan Ullantielle rakennetaan hidasteita sekä jalankulku- ja pyörätie.

Hakunilassa Kyytien pohjoispuolisen uuden asuinalueen kunnallistekniikan rakentaminen jatkuu Kaskelantien ja Kaskelanrinteen rakentamisella. Länsimäentien ja Maratontien kiertoliittymän rakentaminen aloitetaan.

Avustushankkeet

Asumisen rahoitus ja kehittämiskeskus (ARA) on myöntänyt infra-avustusta Vantaalle Kivistön keskustan, Keimolanmäen, Länsimäen ja Kaskelantien uusien asuinalueiden katujen ja puistojen rakentamiseen.

Liikenne- ja viheralueiden perusparantaminen

Talouden tasapainottamis- ja velkaohjelman, mittavien uudisrakennushankkeiden sekä kaupungin muiden sitoumusten ja sopimusvelvoitteiden vuoksi katuverkon korjausvelka taloussuunnitelmakaudella tulee kasvaamaan. Vantaalla on useita vanhoja pientaloalueita, joiden katuverkostossa ilmenee vakavia puutteita. Vanhoilla alueilla voidaan investoida ainoastaan kohteisiin, joissa ilmenee akuutteja hulevesiongelmia tai puutteita koulureittien liikenneturvallisuuksessa. Katujen kunnostamistarvetta pyritään viivästyttämään uudelleenpäälystyksillä. Sillä ei ratkaista hulevesiverkoston ja katuverkon toiminnallisia puutteita, kuten kasvaneiden liikennemäärien aiheuttamaa tarvetta kevyen liikenteen väylälle. Kaupungin infrastruktuurin rapautuminen aiheuttaa taloudellisia menetyksiä sekä kuntalaisille että kaupungille mm. infraomaisuuden arvon heikkene-
misenä sekä ajoneuvojen vahingonkorvausvaatimusten lisääntymisenä.

Vuonna 2017 vanhojen asuinalueiden katujen perusparantamiseen ja liikenneturvallisuustoimenpiteisiin on varattu noin 4 milj. euroa. Perusparannuskohteita ovat mm. Joukontie Rekolassa ja Ullantie Matarissa, Honkatie Koivukylässä ja Osmankäämintie Tikkurilassa. Liikenneturvakohteita mm. Länsimäentien ja Maratontien kiertoliittymä. Siltojen peruskorjauksia varten on esitetty keskimäärin vuosittainen noin yhden miljoonan euron varaus. Vuoden 2017 budjetista varaus jouduttiin kuitenkin jättämään pois ja lykkäämään suunniteltuja kohteita vuodelle eteenpäin.

Katujen uudis- ja perusparannushankkeisiin sisältyy myös valaistuksen rakentaminen. EU:n energiatehokkuusdirektiivi kieltää elohopeavalaisimien valmistuksen ja maahantuonnin vuoden 2015 jälkeen. Vanhan katuverkon valaistuksen parantamiseen sekä elohopeavalaisimien uusimiseen on varattu vuonna 2017 yhteensä noin miljoona euroa.

Puistojen perusparantamiskohteiden osuus on noin 20 prosenttia viheralueiden rakentamisesta. Kohteiden valinnassa painotetaan erityisesti turvallisuutta. Vanhojen viheralueiden perusparantaminen ja kehittäminen tulee kuitenkin hidastumaan talouden tasapainottamis- ja velkaohjelman myötä.

Urheilualueiden ja virkistysalueiden rakentaminen

Urheilupaikkarakentamisessa merkittävimmät hankkeet ovat Hakunilan urheilupuisto, Kartanonkosken liikuntapuisto ja Rajakylän liikuntapuisto sekä Kivistön Lipunkantajankenttä. Ulkoilureitistön kehittäminen jatkuu Vantaan- ja Keravanjoen varsilla. Suunnitelmakaudella kehitetään edelleen Petikon ulkoilualueutta sekä luonnonsuojelualueiden reitistöjä. Kuusijärven aluetta sekä Tikkurilan jokirantaa kehitetään tärkeinä vetovoimakohteina.

Keskeneräisten, työn alla olevien kohteiden viimeistely

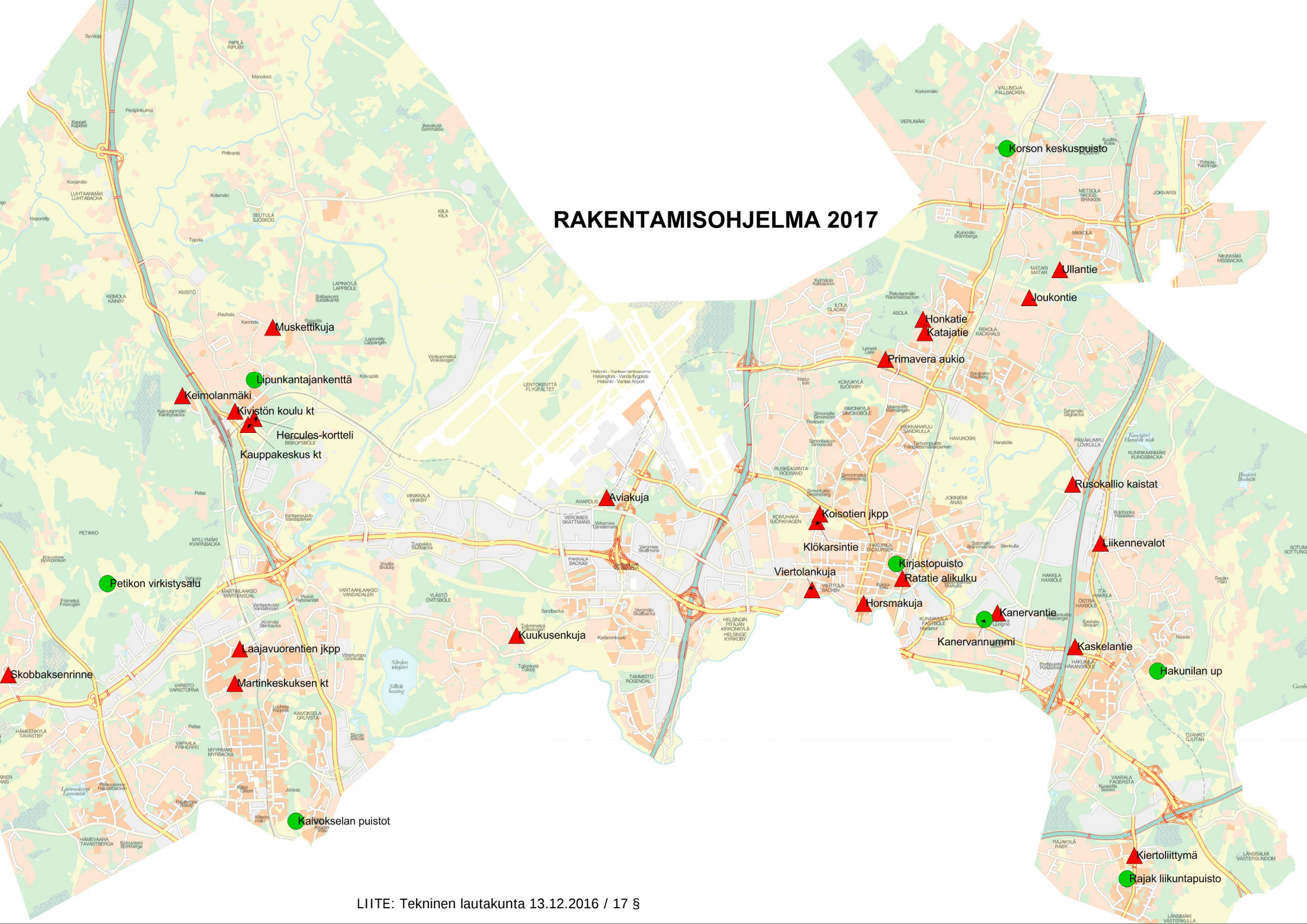
Vuoden 2016 puolelta jatkuville ja muille keskeneräisille hankkeille on osoitettu noin 6 milj. euron varaus töiden loppuun saattamiseksi. Viimeistelytöiden ajankohtaa harkitaan hankekohtaisesti ja pyritään sovittamaan mm. alueiden talonrakennushankkeiden aikatauluihin sopivaksi. Rahavaraus kohdistetaan työohjelmissa omille hankkeilleen.

Vesi- ja viemäriverkostohankkeet Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymän kanssa

Kuntatekniikan keskus suunnittelee ja toteuttaa katujen rakentamisen yhteydessä uusien asemakaavojen vesihuoltolinjat yhteistyössä Helsingin seudun ympäristöpalvelut (HSY) -kuntayhtymän kanssa. Rakennetut vesihuoltolinjat siirtyvät HSY:n omistukseen ja kunnossapitoon. Vuonna 2017 kuntatekniikan keskuksen rakentamien hankkeiden vesihuollon osuus on noin 7 milj. euroa, joka laskutetaan HSY:ltä.

Mikäli vanhoja vesihuoltolinjoja joudutaan saneeraamaan katu auki kaivamalla, selvitetään mahdollinen kadun kunnostustarve etukäteen. Yhteisten saneerauskohteiden toteuttamisajankohta on usein riippuvainen siitä, pystyykö kaupunki osoittamaan investointimäärärahoja kadun perusparantamiselle.

RAKENTAMISOHJELMA 2017



	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P	Q
1	RAKENTAMISOHJELMA		2017			2018			2019			2020		
2	HANKE	Hankemer	Katu	VH	Yht.	Katu	vh	yht	Katu	VH	Yht.	Katu	VH	Yht.
3	LIIKENNEALUEET													
4	VARAUKSET													
5	Yhteistoimintasopimukset, varaus		500	500	1000	1000	500	1500	1000	500	1500	1000	500	1500
6	Erittelemättömät katutyöt		600	500	1100	1050		1050	600	500	1100	1100		1100
7	Erittelemättömät vesihuoltotyöt,varaukset			1000	1000		1000	1000		1000	1000		1000	1000
8	Erilliset julkisenliikenteen hankkeet		300		300	300	0	300	300		300	300	0	300
9	Leppäkorven melusteet		200		200	300	0	300	200		200	300	0	300
10	Muut,varaukset		300		300	300	0	300	300		300	300	0	300
11	Erilliset liikenneturvajärjestelyt		300		300	300	0	300	300		300	300	0	300
12	Ulkovalaistusverkon investoinnit		1000		1000	2000		2000	2000		2000	2000		2000
13	Liikennevalojen saneeraus		100		100	100		100	100		100	100		100
14	Keskeneräisten katujen loppuunsaattaminen		700	500	1200	1200	700	1900	1200	700	1900	1200	700	1900
15	Joukkoliikenteen runkolinjaston infra		200		200	450		450			0			0
16	Joukkoliikenteen liikennevaloetuedet										0			0
17	Liikenneväylien perusparantaminen		1000		1000	700		700	2000		2000	2960		2960
18	Liikennevalojen kehittäminen		40		40	40		40	40		40	40		40
19	Kadunsuunnittelun varaus		1500		1500	1500		1500	1500		1500	1500		1500
20	Pitkäsuon louhinta		200		200			0			0			0
21	Maanlajitys		100		100	100		100			0			0
22	Pyöräilyn laatukäytävät		700		700	200		200			0			0
23	Siltojen perusparantaminen				0			0	1000		1000	1000		1000
24	lisää rivi uudelle hankkeelle...				0			0						0
25	yhteensä		7740	2500	10240	9540	2200	11740	10540	2700	13240	12100	2200	14300
26	MYYRMÄKI													
27	Martinkeskuksen akm kunnallistekniikka (sopimus)		500	50	550	500		500			0			0
28	Laajavuorentien jk+pp nosto (sopimus)		100		100	100		100			0			0
29	Raappavuorentien ja Martinlaaksontien kiertoliittymä				0			0	1300		1300			0
30	Silvolan silta Vantaanjoen yli				0			0	500		500			0
31	Luolapolku (liikenne urheilukentälle)				0			0	150		150			0
32	Petikontie ja Tiilipojanlenkki				0			0				400		400
33	Koivurinne (tontinluovutus)				0			0	1000	300	1300	1000		1000
34	Lehtokuja (tontinluovutus)				0	300	100	400						0
35	Skobbaksenrinne (tontinluovutus)		300	100	400			0						0
36	yhteensä		900	150	1050	900	100	1000	2950	300	3250	1400	0	1400

	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P	Q
1	RAKENTAMISOHJELMA		2017			2018			2019			2020		
37	KIVISTÖ													
38	Kivistön kt:n varaukset		0		0	1400	100	1500						
39	Keimolanmäen 2.rakentamislohko (ARA + sopimuskohde)		1200	500	1700	1000	100	1100						
40	Kivistön koulun akm kt (sopimus)		400	200	600			0						
41	Kivistön keskusta-asuminen 5 kt (Hercules)		500	200	700			0						
42	Kivistön kauppakeskuksen kt (sopimus)		500	100	600	1000	100	1100						
43	Rauhalankaari					350	50	400						
44	Punakiventie v. Keimolantie - Punakivenpuisto													
45	Sinikvartsinkatu					800	300	1100						
46	Myllykyläntie ja Katrinantie													
47	Riipiläntien jk+pp													
48	Ruusumäenraitti													
49	Murron asemakaava-alue								1000	500	1500			
50	Muskettikuja (jatkuu 2016)		250	50	300			0						
51	Vehkalan kadut		0	0	0	500	100	600						
52	yhteensä		2850	1050	3900	5050	750	5800	1000	500	1500	0	0	0
53	AVIAPOLIS													
54	Tuupakka 9													
55	Kuukusenkuja (jatkuu 2016)		200		200			0						
56	Kalliosolantie								400	100	500			
57	Linkokuja								260	50	310			
58	Vanhatie					600		600						
59	Isonmänyntien pohjoispää					450	50	500						
60	Ylästö 7					500	200	700						
61	Ylästö 8					100	100	200	500		500			
62	Sutars 2													
63	Rälssitie / Tikkurilantie liikennevalot		100		100									
64	Pakkalantie / Väinö Tannerin tie liikennevalot													
65	Aviakuja + kiertoliittymä (sopimus)		700	160	860	500		500						
66	Aviapolis Studios					1000	1000	2000	500		500			
67	Perintökuja (ym. Perintötien sopimusalue)					500	100	600	800		800			
68	Tuupakka 9													
69					0			0						
70	yhteensä		1000	160	1160	3650	1450	5100	2460	150	2610	0	0	0
71	TIKKURILA													
72	Koisotien itäosa (kuntovaje+tarvitaan jkpp)		700	100	800			0						0

	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P	Q
1	RAKENTAMISOHJELMA		2017			2018			2019			2020		
73	Ratatien alikulun peruskorjaus (rahasto)				0			0						0
74	Sinirikontie					500	500	1000						0
75	Klökarsintie ja Osmankäämintie (jatkuu ja sopimus)		700	280	980			0						0
76	Osmankäämintie+Viertolankuja (kuntovaje+sopimus)		1000	700	1700			0						0
77	Asematie				0			0	1500	100	1600			0
78	Lauri Lairalan aukio				0			0	1000		1000			0
79	Kanervantie (sopimus)		1500	300	1800	700		700						0
80	Vanha Porvoontie Hakkilankaari-Kankikuja kanavointi (Rusokallio)		300		300			0						0
81	Horsmakuja (jatkuu 2016)		300	100	400			0						0
82	Kiskotie											700		700
83	Neilikkatie Talvikkitiestä länteen											500	650	1150
84	Kaunokkikuja					500	100	600						0
85	Liljatie											500	300	800
86	Carl Edelfeltin aukio											1000	50	1050
87	Kielotie v. Tikkurilantie - Asematie											1100	300	1400
88	Tikkuraitti											1500	450	1950
89	Orvokkitie								800	500	1300			
90	Raitti k. 62043								200		200			
91	Itäinen Valkoisenlähteentie											2000		
92	Kielotien kvl. sillake		50		50									
93	Hernetien pysäköintitaskut					250		250						
94	Rapsitie ja Rapsikuja											500	200	700
95	Virnatie ja Virnakuja													
96	Peltolantie (Vantaan Energian sopimusalue)				0	600	100	700						0
97	yhteensä		4550	1480	6030	2550	700	3250	3500	600	4100	7800	1950	7750
98	KOIVUKYLÄ													
99	Joukontie		1160	1000	2160	200		200						0
100	Primavera aukio		1100		1100			0						0
101	Leinelän aseman liityntäpysäköinti		100		100									
102	Rasinrinteen risteysilta + Kytötie Rautkallionkuja				0	1500		1500						0
103	Honkatie (jatkuu)		450	150	600			0						0
104	Katajatie (liittyy Honkatiehen)		400	200	600			0						0
105	Koivukylän-/Asolanväylän kiertoliittymä													0
106	Päiväkummuntie v. Peijaksentie - Koivukylänväylä													0
107	Laurintie					700	300	1000	700		700			0
108	Leinelä 2													0

	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P	Q
1	RAKENTAMISOHJELMA		2017			2018			2019			2020		
109					0			0						0
110	yhteensä		3210	1350	4560	2400	300	2700	700	0	700	0	0	0
111	KORSO													
112	Ullantie (jatkuu)		300	100	400			0						0
113	Perhotie (joukkoliikenne vaatii, pitkään toivottu ja luvattu!!)				0	400	100	500						0
114	Sinisiiventie (liittyy olennaisesti edelliseen)				0	300	100	400						0
115	Tavitie				0			0	600	300	900			0
116	Pihkalantie				0			0				2000		2000
117	Nieriäisentie				0			0				500	100	600
118	Vierumäentie				0			0	1100	200	1300	500		500
119	Korson keskustan kt				0			0	1000	200	1200			0
120	Merikotkankuja (Korson tornitalo)					200		200						0
121	yhteensä		300	100	400	900	200	1100	2700	700	3400	3000	100	3100
122	HAKUNILA													
123	Länsimäentien/Maratontien kiertoliittymä (siirtyy ed.vuodelta)		1200	100	1300	500		500						0
124	Kaskelantie (sopimuskohde)		900		900	300		300						0
125	Ravurinpolun kaiteet				0									
126	Vanha Porvoon tie jk+pp				0				400		400			
127	Sotungintien jk+pp				0	330								
128	Vanha Porvoontie kvl silta				0				1700		1700			
129	Ojangon lumenvastaanottopaikka				0									
130	Kuusijärven pysäköinti Lahdentien vieressä				0							1000		1000
131	Kuninkaanmäentie v. Honkamäentie-Koulutie				0							500	100	600
132	Hirvimäentie				0							600	50	650
133	Pohjolan tien jk+pp				0							500		500
134	Suurmuuntajan lastauspaikka				0									
135	Kartanon pientalotontit vh				0									
136	Liikennevalot Lahdentie/Itäisen Valkoisenlähteentie		250		250			0						0
137	Sotungintien LP								250		250			
138					0			0						0
139	YHTEENSÄ		2350	100	2450	1130	0	800	2350	0	2350	2600	150	2750
140														
141	YHTEENSÄ LIIKENNEALUEET 931		22900	6890	29790	26120	5700	31490	26200	4950	31150	26900	4400	29300
142														
143	YHTEISHANKKEET VALTION KANSSA													
144	Kehittäminen ja suunnittelu		100			100			100			100		

	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P	Q
1	RAKENTAMISOHJELMA		2017			2018			2019			2020		
145	Koivukylänväylän jk+pp					680	100	780	200					
146	Kehä III		100			100								
147	Luhtaanmäen liikenneasema													
148	YHTEENSÄ YHTEISHANKKEET 935		200			880	100	780	300			100		

URHEILUALUEET

	Hankkeen tunnus	Hankkeen nimi	Menot			
			2017	2018	2019	2020
KOKO KAUPUNKI	120901	Hiihtoladut ja ulkoilureitit	150 000	150 000	150 000	150 000
	120902	Pienkenttien perusparannus	300 000	300 000	300 000	300 000
	120903	Skeittipuistot ja lähiliikuntapaikat	250 000	300 000	300 000	300 000
	120906	Lähiliikuntapaikat	250 000	250 000	250 000	250 000
MYYRMÄKI	221101	Myyrmäen urheilupuisto			300 000	400 000
	221301/4	Vapaalan liikuntapuisto		300 000	300 000	
KIVISTÖ	322101	Kivistön urheilupuisto		50 000	100 000	950 000
	322302/1	Lipunkantajan kenttä	500 000	200 000		
AVIAPOLIS	425302/3	Kartanonkosken liikuntapuisto 2012	200 000			
TIKKURILA	526101	Tikkurilan urheilupuisto			50 000	
KOIVUKYLÄ	627201	Rekolan urheilukenttä		400 000	300 000	
HAKUNILA	829101	Hakunilan urheilupuisto	250 000	320 000	270 000	270 000
	829102	Rajakylän urheilupuisto	350 000	350 000	300 000	
Yhteensä			2 250 000	2 620 000	2 620 000	2 620 000

VIRKISTYSALUEET

Hankkeen tunnus	Hankkeen nimi	Menot			
		2017	2018	2019	2020
130205	Ulkoilusaaret	30 000	30 000	30 000	30 000
130209/11	Kuusijärven ulkoilualue				100 000
130501	Luonnonsuojelualueet	150 000	150 000	150 000	150 000
222901	Petikon ulkoilualue	120 000	200 000	200 000	100 000
Yhteensä		300 000	380 000	380 000	380 000

YMPÄRISTÖRAKENTAMINEN

	Hankkeen tunnus	Hankkeen nimi	Menot			
			2017	2018	2019	2020
KOKO KAUPUNKI	140501	Puistojen perusparantaminen	1 000 000	1 050 000	1 050 000	1 050 000
	140800	Yleiskaavan ulkoilureitistö			100 000	100 000
	140901/03	Asiantuntijapalkkiot suunnittelu	100 000	100 000	100 000	100 000
	140902	Koirapuistot		100 000	100 000	
	140910	Pienvesistöjen kunnostaminen	50 000	50 000	50 000	50 000
MYYRMÄKI	241601	Etelä-Linnainen				100 000
	24163101	Linnaisten kaivospuisto				100 000
	241715	Myyrmäen puistot				300 000
	241726	Jokiuomanpuisto			300 000	200 000
	241726/2	Laajavuori			200 000	
	241803	Vantaanjoen varren ulkoilureitit	200 000		100 000	100 000

		Menot			
		2017	2018	2019	2020
KIVISTÖ	3422411	Hulevesialtaat		500 000	
	342410/1	Keimolanmäen puistot	300 000	200 000	
	342410/3	Kivistön keskus / C	300 000	600 000	200 000
	342412	Kivistön koulun kaava-alueen puistot	250 000	250 000	
AVIAPOLIS	444402	Ylästö 7:n puistot		250 000	
	444703/5	Ylästö/Niskalan silta			400 000
	444803	Vantaanjoenvarren ulkoilureitit			100 000
	445401/13	Pakkala 5 / Tilkunpelto 2011	200 000		
	445406	Pakkala 3 C:n puistot	300 000	300 000	
	445701	Aviapoliksen puistot	300 000		
	445701/1	Rälssipuisto			400 000

		Menot			
		2017	2018	2019	2020
TIKKURILA	545600	Kanervannummi	300 000	300 000	
	546401	Hiekkaharju 5:n puistot			400 000
	546720/1	Tikkurilan keskuspuisto			250 000
	546720/10	Tikkurilan pato	500 000		
	546720/9	Kirjastopuisto	800 000		
	546761/1	Tikkurilanranta	300 000	500 000	500 000
	546806	Keravanjoen varren ulkoilureitit	100 000		100 000
	546901/1	Arboretum		150 000	
KOIVUKYLÄ	647413	Lipstikan puistot	250 000		
	647608	Leinelän puistot		250 000	250 000
	647614	Ulrikanpuiston puistot	300 000		
	647705	Rekolan puistot	300 000		
	647805	Keravanjoen varren ulkoilureitit	100 000	100 000	100 000
	647805/2	Joukontien silta	400 000		

			Menot			
			2017	2018	2019	2020
KORSO	748713/1	Korson keskuspuisto	500 000	500 000	200 000	200 000
HAKUNILA	849707/3	Itä-Hakkilan puisto	100 000			
	849707/5	Kaskikallionpuiston polut			200 000	
Yhteensä			4 350 000	5 000 000	5 500 000	5 000 000

Kunnallistekniikan ja Kehäradan investointiohjelma vuosille 2017-2027 (1000 euroa)												
TUNNUS	NIMI	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
931	LIIKENNEALUEET	22 900	26 120	26 200	26 900	26 900	26 900	26 900	26 900	26 900	26 900	26 900
932	URHEILUALUEET	2 250	2 620	2 620	2 620	2 500	2 500	2 500	2 500	2 500	2 500	2 500
933	VIRKISTYSALUEET	300	380	380	380	500	500	500	500	500	500	500
934	YMPÄRISTÖRAKENTAMINEN	4 350	5 000	5 500	5 000	5 000	5 000	5 000	5 000	5 000	5 000	5 000
935	YHTEISHANKKEET YHTEENSÄ	200	880	300	100	100	100	100	100	100	100	100
	<i>Kehä 3: Lentoasemantie</i>	50	50									
	<i>Kehä 3: VT4-VT7</i>	50	50									
	<i>Kehä III:n osuus yhteishankkeista</i>	100	100	0								
	<i>Koivukylänväylän jk+pp</i>		680	200								
	<i>Suunnittelu ja kehittäminen</i>	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
Yhteensä 931-935		30 000	35 000	35 000	35 000	35 000	35 000	35 000	35 000	35 000	35 000	35 000
	Edell. ilman Kehä III:a	29 900	34 900	35 000	35 000	35 000	35 000	35 000	35 000	35 000	35 000	35 000
937	KEHÄRATA	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Yhteensä 931-937 (93 VOK)		30 000	35 000	35 000	35 000	35 000	35 000	35 000	35 000	35 000	35 000	35 000
	Maa-alueiden kunnostaminen ja esirakentaminen	700	700	700	700	700	700	700	700	700	700	700
	Vehkalan uuden asemakaava-alueen itäosan ja											
	Tuupakka 9 tontin esirakentaminen	800	1 000	1 000								
	Rakennettujen kiinteistöjen purkaminen	1 300	500	500								
Yhteensä (95 VOK)		2 800	2 200	2 200	700	700	700	700	700	700	700	700





Muutoksenhakuohje 1. Oikaisuvaatimus Tekniselle lautakunnalle

Tässä kokouksessa tehtyihin päätöksiin, ellei pöytäkirjassa ole päätöksen osalta erikseen toisin mainittu, tyytymätön voi tehdä oikaisuvaatimuksen **Vantaan tekniselle lautakunnalle**.

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän kuluessa** päätöksen tiedoksisaannista tiedoksisaantipäivää lukuun ottamatta.

- ☐ Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun pöytäkirja on asetettu julkisesti nähtäväksi.
- ☐ Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksiantotodistukseen merkittynä aikana taikka kolmantena päivänä sähköisen viestin lähettämisestä.

Oikaisuvaatimuksen toimittaminen

Oikaisuvaatimus on toimitettava kirjallisena oikaisuvaatimusajassa **Vantaan tekniselle lautakunnalle**.

Oikaisuvaatimusasiakirjat on muutoksenhakijan tai hänen valtuuttamansa asiamiehen toimitettava viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä, tai mikäli määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä tai muu sellainen päivä, jona työt virastoissa on keskeytettävä, ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimuksen voi toimittaa myös telekopiona (faksina) tai sähköpostina. Sähköistä asiakirjaa ei tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjästä, eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Sähköisen viestin (faksin tai sähköpostin) katsotaan saapuneen viranomaiselle silloin, kun se on viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä siten, että viestiä voidaan käsitellä.

Oikaisuvaatimuksen sisältö ja allekirjoittaminen

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- muutoksenhakijan nimi ja kotikunta
- postiosoite ja puhelinnumero, joihin asian käsittelyä koskevat ilmoitukset muutoksenhakijalle voidaan toimittaa
- päätös, johon vaaditaan oikaisua
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla oikaisua vaaditaan.

Kirjallinen oikaisuvaatimus on muutoksenhakijan, laillisen edustajan tai asiamiehen allekirjoitettava. Jos muutoksenhakijan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai, jos oikaisuvaatimuksen laatijana on muu henkilö, on oikaisuvaatimuksessa ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Vantaan teknisen lautakunnan yhteystiedot:

Käynti- ja postiosoite: Vantaan kaupungin kirjaamo, Asematie 7, 01300 Vantaa
Puhelin: (09) 8392 2184
Faksi: (09) 8392 4163
Sähköposti: kirjaamo@vantaa.fi
Virka-aika: klo 8.15 - 16.00



Muutoksenhakuohje 2. Kunnallisvalitus oikaisuvaatimuksesta annettuun päätökseen

Tässä kokouksessa oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun **päätökseen §:t - tyytymätön voi hakea muutosta Helsingin hallinto-oikeudelta.**

Valituksen voi tehdä vain oikaisuvaatimuksen tekijä, tai mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, myös asianosainen sekä kunnan jäsen.

Valituksen saa tehdä sillä perusteella, että päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, päätöksen tehnyt viranomais on ylittänyt toimivaltansa tai päätös on muuten lainvastainen.

Valitusaika

Valitus on tehtävä **30 päivän kuluessa** päätöksen tiedoksisaannista tiedoksisaantipäivää lukuun ottamatta.

- ☐ Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä (koskee myös oikaisuvaatimuksen hylkäävää päätöstä) tiedon, kun pöytäkirja on asetettu julkisesti nähtäväksi.
- ☐ Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksiantotodistukseen merkittynä aikana taikka kolmantena päivänä sähköisen viestin lähettämisestä.

Valituksen toimittaminen

Valitus on tehtävä kirjallisena **Helsingin hallinto-oikeudelle**. Valittajalta peritään oikeudenkäyntimaksua hallinto-oikeudessa 250 euroa.

Valitusasiakirjat on valittajan tai hänen valtuuttamansa asiamiehen toimitettava viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä, tai mikäli määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä tai muu sellainen päivä, jona työt virastoissa on keskeytettävä, ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusasiakirjat voi toimittaa myös telekopiona (faksina) tai sähköpostina. Sähköistä asiakirjaa ei tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä, eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Sähköisen viestin (faksin tai sähköpostin) katsotaan saapuneen viranomaiselle silloin, kun se on viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä siten, että viestiä voidaan käsitellä.

Valituskirjelmän sisältö ja allekirjoittaminen

Kirjallisessa valituskirjelmässä on ilmoitettava

- muutoksenhakijan nimi ja kotikunta
- postiosoite ja puhelinnumero, joihin asian käsittelyä koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai, jos valituskirjelmän laatijana on muu henkilö, on valituskirjelmässä ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valitukseen tulee liittää virallisesti oikeaksi todistettu ote pöytäkirjasta sen päätöksen kohdalla, johon vaaditaan muutosta.

Helsingin hallinto-oikeuden yhteystiedot:

Postiosoite: Radanrakentajantie 5, 00520 Helsinki
Puhelin: 0295642000
Faksi: 0295642079



Sähköposti: helsinki.hao@oikeus.fi

virka-aika: klo 8.00 - 16.15



Muutoksenhakuohje 3. Valitus katu-, puisto- tai muun yleisen alueen suunnitelmaa koskevassa asiassa

Katu-, puisto- tai muun yleisen alueen suunnitelman hyväksymispäätökseen § - tyytymätön voi hakea muutosta Helsingin hallinto-oikeudelta.

Valituksen voi tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

Valitusaika

Valitus on jätettävä **30 päivän kuluessa** päätöksen tiedoksisaannista tiedoksisaantipäivää lukuun ottamatta.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäville. Asianosaiselle lähetetään päätöstä koskeva pöytäkirjanote erikseen tiedoksi kirjeellä. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluessa kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erikseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Valituksen toimittaminen

Valitus on tehtävä kirjallisena **Helsingin hallinto-oikeudelle**. Valittajalta peritään oikeudenkäyntimaksua hallinto-oikeudessa 250 euroa.

Valitusasiakirjat on valittajan tai hänen valtuuttamansa asiamiehen toimitettava viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä, tai mikäli määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä tai muu sellainen päivä, jona työt virastoissa on keskeytettävä, ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusasiakirjat voi toimittaa myös telekopiona (faksina) tai sähköpostina. Sähköistä asiakirjaa ei tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä, eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Sähköisen viestin (faksin tai sähköpostin) katsotaan saapuneen viranomaiselle silloin, kun se on viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä siten, että viestiä voidaan käsitellä.

Valituskirjelmän sisältö ja allekirjoittaminen

Kirjallisessa valituskirjelmässä on ilmoitettava

- muutoksenhakijan nimi ja kotikunta
- postiosoite ja puhelinnumero, joihin asian käsittelyä koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelämä. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai, jos valituskirjelmän laatijana on muu henkilö, on valituskirjelmässä ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valitukseen tulee liittää virallisesti oikeaksi todistettu ote pöytäkirjasta sen päätöksen kohdalla, johon vaaditaan muutosta.

Helsingin hallinto-oikeuden yhteystiedot:

Postiosoite: Radanrakentajantie 5, 00520 Helsinki

Puhelin: 0295642000

Faksi: 0295642079

Sähköposti: helsinki.hao@oikeus.fi

virka-aika: klo 8.00 - 16.15





Muutoksenhakuohje 4. Hankintaoikaisu ja oikaisuvaatimus hankinta-asiassa

4.1

Tässä kokouksessa tehtyyn, **hankintaoikaisua koskevaan päätökseen § -**, ei saa hakea muutosta.

4.2

Päätöksistä, jotka koskevat vain valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei kuntalain 91 §:n mukaan saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta.

Kansallisen kynnysarvon alittavissa hankinnoissa tehtyyn kunnan viranomaisen (hankintayksikkö) päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä annettuun ratkaisuun tyytymätön voi tehdä hankintayksikölle hankintalain 81 ja 83 §:issä tarkoitetun vaatimuksen hankintaoikaisusta tai kuntalain 89 §:ssä tarkoitetun oikaisuvaatimuksen. Oikaisua koskevan vaatimuksen voi tehdä tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas eli se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen). Kuntalain mukaisen oikaisuvaatimuksen voi lisäksi tehdä kunnan jäsen.

Määräaika oikaisua koskevien vaatimusten tekemiselle

Oikaisua on vaadittava 14 päivän kuluessa siitä, kun oikaisuvaatimuksen tekijä on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta.

- **Asianosaisen** katsotaan saaneen hankintapäätöksen oheisasiakirjoineen tiedoksi sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä sinä päivänä, jolloin päätöksen oheisasiakirjoineen sisältävä sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.

Jos tiedoksianto toimitetaan postitse kirjeellä vastaanottajalle, vastaanottajan katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei tiedoksiannon näytetä tapahtuneen myöhemmin.

Käytettäessä todisteellista tiedoksiantotapaa, tiedoksianto katsotaan tapahtuneeksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaanitodistukseen merkittynä aikana.

- **Kunnan jäsenen** katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi.

Hankintaoikaisun ja oikaisuvaatimuksen sisältö

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Hakemukseen on merkittävä oikaisua vaativan ja kirjelmän laatijan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Hankintaoikaisuun on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, jolleivät ne jo ole hankintayksikön hallussa.

Hankintaoikaisu ja/tai oikaisuvaatimus toimitetaan osoitteeseen

Vantaan kaupungin kirjaamo

Tekninen lautakunta

Asematie 7

01300 Vantaa

sähköpostiosoite: kirjaamo@vantaa.fi

puhelin (kirjaamo): 09- 8392 2184, 050- 318 1625, fax: 09- 8392 4163

Virka-aika: ma - pe 8.15 - 16.00



Muutoksenhakuohje 5. Hankintaoikaisu ja markkinaoikeusvalitus hankinta-asiasa

Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista annetun lain (hankintalaki) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (hankintaoikaisu). Asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi, mikäli hankinnan arvo ylittää hankintalain 15 §:n mukaisen kynnysarvon.

5.1 Oikaisuohje

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi tehdä hankintalain 81-83 §:n mukaan **hankintayksikölle** kirjallisen hankintaoikaisun. Hankintaoikaisun voi tehdä tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas eli se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen).

Hankintaoikaisun tekoaika

Asianosaisen on tehtävä hankintaoikaisu **14 päivän kuluessa** siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta.

Sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä hankintapäätös oheisasiakirjoineen katsotaan saaduksi tiedoksi sinä päivänä, jolloin päätöksen oheisasiakirjoineen sisältävä sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.

Jos tiedoksianto toimitetaan postitse kirjeellä vastaanottajalle, vastaanottajan katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei tiedoksiannon näytetä tapahtuneen myöhemmin. Käytettäessä todisteellista tiedoksiantotapaa, tiedoksianto katsotaan tapahtuneeksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Hankintaoikaisun sisältö

Hankintaoikaisusta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Hankintaoikaisusta on käytävä ilmi oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Hankintaoikaisuun on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, jolleivät ne jo ole hankintayksikön hallussa.

Hankintaoikaisu toimitetaan osoitteeseen:

Vantaan kaupungin kirjaamo
Tekninen lautakunta
Asematie 7, 01300 Vantaa
Sähköpostiosoite: kirjaamo@vantaa.fi
Puh. 09- 8392 2184, 050- 318 1625, fax: 09- 8392 4163

Virka-aika: ma - pe 8.15 - 16.00

Hankintaoikaisun vireilletulo ja käsittely eivät vaikuta siihen määräaikaan, jonka kuluessa asianosainen voi hankintalain nojalla hakea muutosta valittamalla markkinaoikeuteen.

5.2 Valitusosoitus markkinaoikeuteen

Tarjoaja, osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee, voi saattaa asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi tekemällä valituksen.



Julkisista hankinnoista annetun lain 86 §:n mukaan puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan ei saa hakea valittamalla muutosta, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa. Lupa on myönnettävä, jos:

asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa asioissa tärkeää; tai siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.

Jollei toisin säädetä, valitus on tehtävä kirjallisesti **14 päivän kuluessa** siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen.

Valitus on tehtävä **30 päivän kuluessa** päätöksen tiedoksisaannista, jos hankintayksikkö on tehnyt hankintasopimuksen hankintalain 78 §:n 1 nojalla noudattamatta odotusaikaa.

Valitus on tehtävä **kuuden kuukauden kuluessa** hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen.

Sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä hankintapäätös oheisasiakirjoineen katsotaan saaduksi tiedoksi sinä päivänä, jolloin päätöksen oheisasiakirjoineen sisältävä sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.

Jos tiedoksianto toimitetaan postitse kirjeellä vastaanottajalle, vastaanottajan katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei tiedoksiannon näytetä tapahtuneen myöhemmin. Käytettäessä todisteellista tiedoksiantotapaa, tiedoksianto katsotaan tapahtuneeksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Valituksen sisältö

Valituksessa on ilmoitettava hankinta-asia, jota valitus koskee, sekä valittajan vaatimukset ja niiden perusteet. Puitejärjestelyyn perustuvan hankinnan osalta valituskirjelmässä on esitettävä, minkä vuoksi käsittelylupa tulisi myöntää.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatija on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Lisäksi on ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa. Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä.

Valitukseen on liitettävä alkuperäisenä tai jäljennöksenä päätös, johon haetaan muutosta, sekä todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta. Valitukseen on liitettävä asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi. Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten hallintolainkäyttölain 21 §:ssä säädetään.

Valituksen toimittaminen

Valitus on toimitettava markkinaoikeudelle. Valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen markkinaoikeuden virka-ajan päättymistä. Itse tiedoksisaantipäivää ei lasketa mukaan.

Hakemuksen voi toimittaa markkinaoikeuden kansliaan henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen, lähetin välityksellä, postitse, telekopiona tai sähköpostin avulla kuten laissa sähköisestä asiointista viranomaistoiminnassa (13/2003) säädetään. Jos vireillepanon viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa asiakirjat toimittaa markkinaoikeudelle ensiksi seuraavana arkipäivänä.

Valituskielto



Hankintalain 102 §:n mukaan markkinaoikeuden toimivaltaan kuuluvaan asiaan ei saa hakea muutosta kuntalain eikä hallintolainkäyttölain nojalla.

Puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan ei saa hakea muutosta valittamalla, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa hankintalain 86 §:n mukaisesti.

Muutoksenhausta ilmoittaminen hankintayksikölle

Hankintalain 88 §:n nojalla hankinta-asiaan muutosta hakevan on kirjallisesti ilmoitettava hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikölle viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeuteen. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikön kohdassa 6.1 mainittuun osoitteeseen.

Markkinaoikeuden osoite ja muut yhteystiedot:

Markkinaoikeus
Radanrakentajantie 5
00520 HELSINKI
puh. 029 56 43300
fax. 029 56 43314
sähköposti: markkinaoikeus@oikeus.fi



Muutoksenhakuohje 6. Oikaisuvaatimus- ja valituskielto

6.1

Tässä kokouksessa tehtyyn, hankintaoikaisua koskevaan päätökseen §- ei saa hakea muutosta

6.2

Tässä pöytäkirjassa oleviin päätöksiin, jotka koskevat vain valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei kuntalain 91 §:n nojalla saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta.



Muutoksenhakuohje 7 Hallintovalitus hallinto-oikeudelle

Tässä kokouksessa tehtyihin päätöksiin §:t - saa hakea muutosta hallinto-oikeudelta.

Päätöksestä saa valittaa se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen).

Valitus on jätettävä **Helsingin hallinto-oikeudelle 14 päivän kuluessa** päätöksen tiedoksisaannista tiedoksisaantipäivää lukuun ottamatta.

Valitus on tehtävä kirjallisena. Valitukseen tulee liittää alkuperäinen tai jäljennös päätöksestä, johon haetaan muutosta. Lisäksi valitukseen tulee liittää todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta, sekä asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle. Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, jollei päämies ole valtuuttanut häntä suullisesti valitusviranomaisessa. Asianajajan ja yleisen oikeusavustajan tulee esittää valtakirja ainoastaan, jos valitusviranomainen niin määrää.

Valituksesta on käytävä ilmi, miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi sekä perusteet, joilla muutosta vaaditaan. Valituskirjelmässä on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituskirjelmässä on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Valituskirjelmässä on lisäksi ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa. Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelämä.

Valitusasiakirjat on valittajan tai hänen valtuuttamansa asiamiehen toimitettava viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä, tai mikäli määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä tai muu sellainen päivä, jona työt virastoissa on keskeytettävä, ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valituksen voi toimittaa myös telekopiona (faksina) tai sähköpostina. Sähköistä asiakirjaa ei tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä, eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Sähköisen viestin (faksin tai sähköpostin) katsotaan saapuneen viranomaiselle silloin, kun se on viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä siten, että viestiä voidaan käsitellä.

Valitus toimitetaan aina omalla vastuulla.

Muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksua hallinto-oikeudessa 250 euroa.

Päätöksen tiedoksisaanti

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksiantotodistukseen merkittynä aikana taikka kolmantena päivänä sähköisen viestin lähettämisestä.

Yhteystiedot:

Helsingin hallinto-oikeus
Radanrakentajantie 5
00520 Helsinki
puhelin: 0295642000, faksi: 0295642079
sähköpostiosoite: helsinki.hao@oikeus.fi
virka-aika: klo 8.00 - 16.15