



Maa-alueen vuokraaminen Korson Palloseura ry:lle tai perustettavalle yhtiölle tekonurmikentän rakentamista ja ylläpitoa varten, Jokivarsi

VD/10620/10.03.02.10/2016

EL-H/VM-K/SM/NJ

Sivistystoimen liikuntapalvelut on neuvotellut Korson Palloseura ry:n kanssa maa-alueen vuokraamisesta Korson Palloseura ry:lle tai perustettavalle yhtiölle tekonurmikentän rakentamista ja ylläpitoa varten. Vuokrattava alue on karttaliitteen osoittama noin 7 050 m²:n suuruinen maa-alue Vantaan kaupungin omistamasta Alikervan kylässä sijaitsevasta kiinteistöstä, kiinteistötunnus 92-401-2-288. Alue on voimassa olevassa asemakaavassa osoitettu urheilu- ja virkistyspalvelujen alueeksi (VU). Alueen hallinta kuuluu liikuntapalveluille.

Alue vuokrataan Korson Palloseura ry:lle tai perustettavalle yhtiölle 15 vuodeksi 1.5.2017 alkaen. Vuosivuokra on 6 080 euroa. Vuokraa ei peritä viideltä ensimmäiseltä vuokra-vuodelta (1.5.2017–30.4.2022). Viiden ensimmäisen vuoden vuokran perittämättä jättämisellä kuitataan Vantaan kaupungin oikeus käyttää tekonurmikenttää arkipäivisin kaupungin omistamien oppilaitosten, päiväkotien, palvelukeskusten tms. tarpeisiin maksutta koko 15 vuoden vuokra-ajan.

Maanvuokrasopimusluonnos ja kartta vuokrattavasta alueesta ovat liitteenä.

Vapaa-ajan lautakunta 14.12.2016 § 11

Liikuntajohtajan esitys:

Päätetään esittää kaupunginhallitukselle

- että kaupunki vuokraa Korson Palloseura ry:lle tai perustettavalle yhtiölle karttaliitteen osoittaman noin 7 050 m²:n suuruisen maa-alueen Vantaan kaupungin omistamasta kiinteistöstä, kiinteistötunnus 92-401-2-288 tekonurmikentän rakentamista ja ylläpitoa varten 1.5.2017 alkaen 15 vuodeksi liitteen mukaisella maanvuokrasopimuksella
- todeta, että mikäli tämän päätöksen perusteella solmittavaa maanvuokrasopimusta ei ole allekirjoitettu 1.8.2017 mennessä, tämä päätös raukeaa
- että se oikeuttaa liikuntapalvelut tekemään sopimukseen teknisluonteisia tarkennuksia
- että se valtuuttaa liikuntajohtajan allekirjoittamaan sopimuksen

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Kaupunginhallitus 9.1.2017 § 7

Sivistystoimen apulaiskaupunginjohtajan esitys:

Päätetään,

- että kaupunki vuokraa Korson Palloseura ry:lle tai perustettavalle yhtiölle karttaliitteen osoittaman noin 7 050 m²:n suuruisen maa-alueen Vantaan kaupungin omistamasta kiinteistöstä, kiinteistötunnus 92-401-2-288 tekonurmikentän rakentamista ja ylläpitoa varten 1.5.2017 alkaen 15 vuodeksi liitteen mukaisella maanvuokrasopimuksella
- todeta, että mikäli tämän päätöksen perusteella solmittavaa maanvuokrasopimusta ei ole allekirjoitettu 1.8.2017 mennessä, tämä päätös raukeaa
- oikeuttaa liikuntapalvelut tekemään sopimukseen teknisluonteisia tarkennuksia
- valtuuttaa liikuntajohtaja allekirjoittamaan sopimus

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Liitteet:

- Maanvuokrasopimus
- Maanvuokrauksen kohteen sijainti

Täytäntöönpano: Liikuntapalvelut

Muutoksenhakuohje: 1. Oikaisuvaatimus



Vantaa

Lisätiedot:

Liikuntajohtaja Veli-Matti Kallisolahti, puh. 050 511 8636, [etunimi.sukunimi\[at\]vantaa.fi](mailto:etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi)