

Valtuustoaloite pienten liikeytilojen kauppahalleista tai kauppakäytävistä 23.1.2017

Nyt kun Vantaa uudistaa keskustoja - Myyrmäki, Koivukylä, Martinlaakso, Korso jne - olisi hyvä tilaisuus saada aikaan pienten liikeytilojen kauppahalli/ kauppakäytävä 1-2 kaupunginosaan. (yksityisen tai julkisen toimijan rakennuttamana)

Näin saamme toisenlaista tarjontaa kuluttajille: erikoisempia ruoka-aineita, pikkuleipomoita, käsityöpuoteja, kahviloita, kynsistudioita, kosmetologeja, suutareita, kännykänkorjajia, nappikauppoja, ompelijoita.

Näin elävöitetään kaupunginosia ja lisätään kaupunkimaista sosiaalisuutta.

Tämä on myös mainiota elinkeinopolitiikkaa: päästetään yritteliäät työttömät töihin ja yrittämään pienemmällä riskillä.

Pienen liikeytilan pieni vuokra mahdollistaa myös pienen yrittämisen. Osa tiloista voi olla pop-up-myyntipaikkoja lyhyempään vuokraukseen viikko- tai kuukausihinnalla

Tyypillisesti suomalaisessa kauppahallissa vuokra on noin 30-40 euroa/m².

Silloin 7 - 14 m² tilasta maksetaan vuokraa 210 – 560 euroa kuussa.

Vantaalla ei ole yhtään kauppahallia. Myöskään pieniä ja edullisia kivijalkaliikeytiloja ei juuri ole tarjolla siellä, missä kuluttajat liikkuvat.

Kuluttajat kaipaavat vaihtoehtoja marketeille ja ketjukaupoille. Pienyrittäjät tarvitsisivat edullisia liikeytiloja. Varsinkin aloittaville yrittäjille ostoskeskusten kalliit tilavuokrat (70-100 e/ m²) ja suuret liikeytilat ovat suoranainen este liikeytoiminnalle.

Esitämme, että kaupunki selvittää, miten olisi mahdollista saada esim. Myyrmäen tai Martinlaakson sekä Koivukylän tai Korson uusiin keskustoihin pienten liikeytilojen kauppahalli tai kauppakäytävä.

Kussakin kaupunginosassa on n. 30.000 asukasta, eli riittävästi kuluttajia ja puodinpitäjiä kauppahallimaiseen liikeytoimintaan.



1+22

Vaula Norrena, kaupunginvaltuutettu (vihr)

(allekirjoitukset seuraavalle sivulle =>)

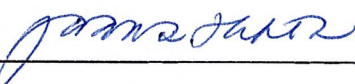
Aloite pienten liiketilojen kauppahalleista tai

kauppakäytävistä 23.1.2017

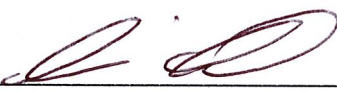
Nimi ja alle nimen selvennys

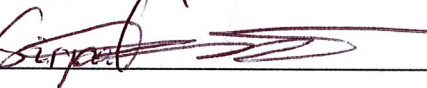
1 
Sini Alen

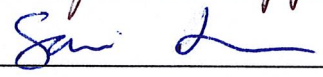
2 
Meri-Rento

3 
Jaana Huhta

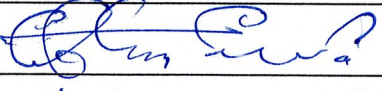
4 
TIMO JUUVONEN

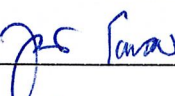
5 
Anssi Aura

6 
Sirpa Kauppinen

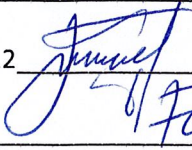
7 
Sari Laakso

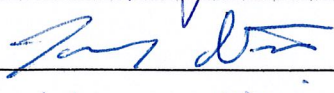
8 
Anniina Kostilainen

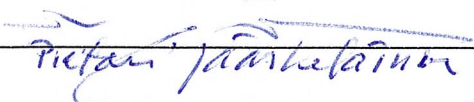
9 
Antero Eerola

10 
JUSSI SARAMO

11 
Matti Sillanpää

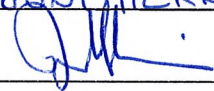
12 
Faysal Abdi

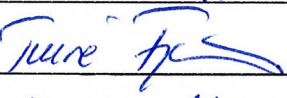
13 
Johannes Nieminen

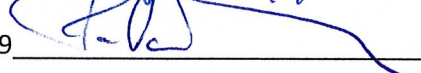
14 
Pietari Järveläinen

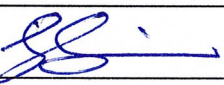
15 
TIMO AUZIONEN

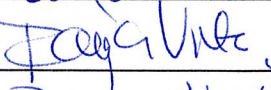
16 
JONNI HERRANEN

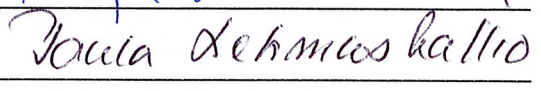
17 
JUHAN MALMI

18 
Tuure Kyyro

19 
VAHNERA

20 
Juhana Simonen

21 
Raija Virta

22 
Jukka Lehmäskallio

23