



Pientalotonttien saajien valinnassa käytettävän pisteytyksen hyväksyminen 2017 / KK

VD/1096/10.00.02.00/2017
KK/Th/MH/JL/ET

Esitetään hyväksyttäväksi pientalotonttien saajien valinnassa käytettävä pisteytys, jossa tontinhakijat saavat pisteitä kotipaikan sijainnista ja asumisvuosista Vantaalla sekä lasten lukumäärästä.

Kaupunginhallitus 23.1.2017 § 21 hyväksyi yleiset erillispientalotonttien luovutusperiaatteet, luovutushinnat ja luovutusehdot.

Hyväksyttäväksi esitettävässä pisteytyksessä tontinsaajat valitaan asettamalla hakijat etuoikeusjärjestykseen ottamalla huomioon hakijoiden vantaalaisuuden (kotipaikka 1.1.2017 ja edelleen), Vantaalla asutut vuodet sekä vuonna 2001 ja sen jälkeen syntyneiden lasten lukumäärän (max 2). Hakijat saavat Vantaalla asuttujen täysien vuosien mukaan 0,5 pistettä/vuosi - yhteensä kuitenkin enintään 10 pistettä (= yhteensä 20 asumisvuotta). Lasten lukumäärässä huomioidaan viimeistään hakuaikana päivätty raskaustodistus sekä adoptioviranomaisen todistus adoption vaiheesta. Yhteishuoltajuudesta, jossa lapset asuvat puoliksi molempien vanhempien luona, on esitettävä luotettava todistus/viranomaispäätös. Ns. paritalotontin hakijoiden pisteet lasketaan yhteen ja jaetaan kahdella.

Samana pistemäärän saaneiden kesken etuoikeusjärjestys arvotaan tietokoneohjelmalla. Liitteenä on ehdotus pisteytykseksi. Ehdotettu pisteytys on ollut kaupungilla käytössä vuodesta 2013 lähtien.

Kaupunkisuunnittelulautakunnan tällä samalla listalla on esitys siitä, mitkä tontit pisteytetään ja laitetaan yleiseen tonttihakuun vuoden 2017 aikana.

Kaupunkisuunnittelulautakunta 13.2.2017 § 15

Yrityspalvelujohtaja vs:n esitys:

Päätetään

- a) hyväksyä luovutettavien tonttien saajien valinnassa noudatettava liitteenä oleva pisteytys. Ns. paritalotontin hakijoiden pisteet lasketaan yhteen ja jaetaan kahdella. Tasapisteitä saaneiden kesken etuoikeusjärjestys valitaan arpomalla.
- b) oikeuttaa asumisasioiden päällikkö tekemään päätökset hyväksyttävän pisteytyksen mukaisesti tonttien saajista ja varamiehistä.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Liite:

- Pientalotonttien hakijoiden pisteytys 2017

Täytäntöönpano: Yrityspalvelut

Muutoksenhakuohje: 1. Oikaisuvaatimus

Lisätiedot:

asumisasioiden päällikkö Tomi Henriksson, puh. 8392 2030
asuntoinsinööri Marja Hannikainen, puh. 8392 3355
tontti-insinööri Juho Lumme, puh. 043 8269117
etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi