



Toimitilan vuokraaminen Pakkalankuja 5 / Kehäportti / VTK OY

VD/1645/10.03.02.10/2017

PW/PS/MS

Kiinteistöyhtiö Kehäportti on ollut aikaisemmin keskinäinen kiinteistöosakeyhtiö ja Vantaan Kaupungin tilojen hallinta on perustunut osakesarjojen omistukseen. Kehäportti on sulautunut 1.1.2017 alkaen VTK Kiinteistöt Oy:n yleisjaoston päätökseen VD/3225/00.01.05.03/2016 pohjautuen. Päätöksen pohjalta tilakeskus on neuvotellut uudet vuokrasopimukset alkaen 1.1.2017.

Tilat vuokrataan toistaiseksi voimassa olevalla vuokrasopimuksella alkaen 1.1.2017. Molemminpuolinen irtisanomisaika sopimukselle on 12 kk ensimmäisen mahdollisen irtisanomispäivän ollessa 31.12.2018. Ensimmäinen indeksikorotuspäivä on 1.1.2018.

Vuokra sisältää kiinteistönhuollon, sähkön, lämmityksen, varaston- ja toimistotilojen normaalin veden.

Vuokrattavan tilan pinta-ala on 1435m²

Vuokra on 17,9 euroa/m² + alv, eli 25 686 euroa/kk + alv.

Tekninen lautakunta 14.3.2017 § 6

Tilakeskusjohtajan esitys:

Päätetään vuokrata 1435m² tila 25 686 euroa + alv kuukausivuokralla (17,9 euroa/m²) osoitteesta Pakkalankuja 5, 01510 Vantaa.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Liitteet:

- vuokrasopimusluonnos

Täytäntöönpano: Tilahallinta/isännöinti, VTK kiinteistöt Oy Jukka Antila

Muutoksenhakuohje: 1. Oikaisuvaatimus

Lisätiedot:

Pasi Salo puh. 09 839 28756, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi