



Allekirjoitettuja kauppakirjoja, luovutuskirjoja, maanvuokrasopimuksia, vaihtokirja ja maankäyttösopimus/kunnallistekniikan rakentamissopimus ja esisopimus määräalan luovutuksesta

2520/10.00.00.00/2017

HP/SO/JB

Maankäytön, rakentamisen ja ympäristön toimiala/yrityspalvelujen tulosalue on ilmoittanut seuraavien kauppakirjojen, luovutuskirjojen, maanvuokrasopimusten, vaihtokirjan ja maankäyttösopimuksen/kunnallistekniikan rakentamissopimuksen ja esisopimuksen määräalan luovutuksesta allekirjoittamisesta:

- 3.2.2017 on allekirjoitettu kauppakirja, jolla Vantaan kaupunki myy Kiinteistö Oy Vantaan Vasamakuja 11:lle Viinikkalan kaupunginosan korttelin 41269 tontin nro 2. (VD/9719/2016)
- 6.2.2017 on allekirjoitettu luovutuskirja, jolla Suomen valtio, jota edustaa Senaatti-kiinteistöt, luovuttaa Vantaan kaupungille n. 4 631 m²:n suuruisen määräalan Jokiniemen kaupunginosan korttelin 62042 tontista nro 1. (VD/875/2016)
- 7.2.2017 on allekirjoitettu kauppakirja, jolla Vantaan kaupunki myy Hannu Karhukedolle Sotungin kylässä sijaitsevasta Bollbacka-nimisestä tilasta RN:o 17:81 n. 265 m²:n suuruisen määräalan. (VD/640/2017)
- 9.2.2017 on allekirjoitettu kauppakirja, jolla Vantaan kaupunki myy Helsingin seudun opiskelija-asuntosäätiölle Myyrmäen kaupunginosan korttelin 15507 tontin nro 3. (VD/4522/2015)
- 9.2.2017 on allekirjoitettu luovutuskirja, jolla Kiinteistö Oy Vantaan Erikas luovuttaa Vantaan kaupungille n. 12 538 m²:n suuruisen määräalan Lapinkylän kylässä sijaitsevasta Kaukola-nimisestä tilasta RN:o 8:0. (VD/8483/2015)
- 9.2.2017 on allekirjoitettu kauppakirja, jolla Kiinteistö Oy Vantaan Erikas myy Vantaan kaupungille n. 1408 m²:n suuruisen määräalan Lapinkylän kylässä sijaitsevasta Kaukola-nimisestä tilasta RN:o 8:0. (VD/8483/2015)
- 13.2.2017 on allekirjoitettu luovutuskirja, jolla Kiinteistö Oy M2-Kodit (ent. Kiinteistö Oy Y-Asunnot) luovuttaa Vantaan kaupungille n. 12 m²:n suuruisen määräalan Martinlaakson kaupunginosan korttelin 17558 tontista nro 1. (VD/2366/2015)
- 15.2.2017 on allekirjoitettu maanvuokrasopimus Romu Keinänen Oy:n kanssa Kiilan kaupunginosan korttelin 34002 tontista nro 5. (VD/9919/2016)
- 15.2.2017 on allekirjoitettu luovutuskirja, jolla Axel ja Greta Sandellien kuolinpesät luovuttavat Vantaan kaupungille n. 8 416 m²:n suuruisen määräalan Lapinkylän kylässä sijaitsevasta Klemets-nimisestä tilasta RN:o 3:136. (VD/220/2015)
- 13.2.2017 on allekirjoitettu kauppakirja, jolla Vantaan kaupunki myy Kimmo ja Riitta Silvolle Matarin kaupunginosan korttelin 80054 tontin nro 1. (VD/988/2016)
- Etuosto/kauppakirja, jolla Mikko Kulmala myy Vantaan kaupungille määräalan Seutulan kylässä sijaitsevasta Kulmala-nimisestä tilasta RN:o 9:20. (VD/309/2015)
- 16.2.2017 on allekirjoitettu vaihtokirja, jolla Vantaan kaupunki luovuttaa Vantaan Energia Oy:lle määräaloja kiinteistöistä 68161-1-M501, RN:o 1:1480, RN:o 1:302-M501 ja yleisestä alueesta 68-9901-0 sekä yhtiö luovuttaa kaupungille n. 9 203 m²:n suuruisen määräalan Koivuhaan kaupunginosan korttelin 68160 tontista nro 1. (VD/4293/2016)
- 17.2.2017 on allekirjoitettu kauppakirja, jolla Vantaan kaupunki myy Ritva ja Timo Räisäselle Hämevaaran kaupunginosan korttelin 11007 tontin nro 12. (VD/988/2016)



- 20.2.2017 on allekirjoitettu maankäyttösopimus/kunnallistekniikan rakentamissopimus ja esisopimus määräalan luovutuksesta Asunto Oy Tikkurilan Asematie 6:n kanssa/asemakaavan muutos nro 002312, Tikkurilan kaupunginosan korttelin 61118 tontista nro 1.
- 21.2.2017 on allekirjoitettu maanvuokrasopimus Kiinteistö Oy Vantaan Mesikukantien kanssa Koivuhaan kaupunginosan korttelin 68125 tontista nro 5. (VD/224/2016)
- 3.3.2017 on allekirjoitettu luovutuskirja, jolla Phof Oy Ab luovuttaa Vantaan kaupungille n. 1 250 m²:n suuruisen määräalan Kaivoksen kaupunginosan korttelin 16131 tontista nro 5. (VD/5659/2016)
- 3.3.2017 on allekirjoitettu luovutuskirja, jolla Kiinteistö Oy Vantaan Paineilma luovuttaa Vantaan kaupungille n. 663 m²:n suuruisen määräalan Kaivoksen kaupunginosan korttelin 16131 tontista nro 5. (VD/5659/2016)
(Phof Oy Ab:n jakautumisessa ja 1.12.2016 allekirjoitetun sopimuksen mukainen määräalan luovutusvelvollisuus on siirtynyt Kiinteistö Oy Vantaan Paineilmalle)
- 6.3.2017 on allekirjoitettu kauppakirja, jolla Vantaan kaupunki myy VAV Asunnot Oy:lle Hakunilan kaupunginosan korttelin 94205 tontin nro 7. (VD/6922/2015)
- 8.3.2017 on allekirjoitettu maanvuokrasopimus Gasum Oy:n kanssa Petikon kaupunginosan korttelin 26115 tontista nro 1, n. 682 m²:n suuruisen määräalan vuokraamisesta. (VD/10808/2016)
- 10.3.2017 on allekirjoitettu kauppakirja, jolla Vantaan kaupunki myy LVIturva Group Oy:lle n. 2 600 m²:n suuruisen määräalan Myllymäen kylässä sijaitsevasta Liiketalo-nimisestä tilasta RN:o 5:41. (VD/10759/2016)
- 14.3.2017 on allekirjoitettu kauppakirja, jolla Vantaan kaupunki myy Asunto Oy Vantaan Kinokselle Martinlaakson kaupunginosan korttelin 17567 tontin nro 14. (VD/216/2014)

Kaupunginhallitus 20.3.2017 § 21

Maankäytön, rakentamisen ja ympäristön toimialan apulaiskaupunginjohtajan esitys:

Päätetään

- a) Hyväksyä suoritettut toimenpiteet,
- b) merkitä allekirjoitetut kauppakirjat, luovutuskirjat, maanvuokrasopimukset, vaihtokirja ja maankäyttösopimus/kunnallistekniikan rakentamissopimus ja esisopimus määräalan luovutuksesta tiedoksi kaupunginhallitukselle, ja
- c) antaa niistä aiheutuvat täytäntöönpanotoimenpiteet eri tulosityksiköiden suoritettaviksi.

Käsittely:

Merkittiin että kaupunginhallituksen jäsen Susanna Bruun ja apulaiskaupunginjohtaja Martti Lipponen poistuivat esteellisinä kokoushuoneesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Täytäntöönpano: Kh:n täytäntöönpano-ohje 1.6.1998 § 21

Muutoksenhakuohje: 7.4 Oikaisuvaatimus- ja valituskielto