



Tikkurilan päiväkotihankesuunnitelman hyväksyminen

VD/3053/10.03.02.01/2017

HP/PW/EK/MR

Tikkurilan päiväkodin hankesuunnitelma 27.3.2017 on laadittu yhteistyössä sivistysviraston varhaiskasvatuksen asiantuntijoiden ja tilakeskuksen hankevalmistelun edustajien kanssa.

Hanke liittyy Tikkurilan alueen päiväkotiverkkoselvitykseen. Selvitys valmistuu 2017 vuoden alussa.

Tikkurilan päiväkodin tarveselvitys 31.1.2017 on hyväksytty opetuslautakunnassa 13.2.2017 § 15, teknisessä lautakunnassa 14.2.2017 § 8 ja kaupunginhallituksessa 27.2.2017 § 10.

Tikkurilan päiväkodin hankesuunnitelma 27.3.2017 on hyväksytty opetuslautakunnassa 12.4.2017.

Uudisrakennuspäiväkotipihoineen on suunniteltu rakennettavaksi Tikkurilan keskustaan kolmen tontin alueelle. Paikalta esitetään purettavaksi Neilikkatie 3:n huonokuntoinen Pajatalo, sekä Vehkapolku 6:n Kukkakedon päiväkotipiho. Kukkakedon päiväkodissa on n. 50-60 hoitopaikkaa. Kukkakedon päiväkodin hoitopaikat sijoitetaan rakentamisen ajaksi lähialueen muihin päiväkotipihoihin.

Tarveselvityksessä päädyttiin esittämään rakennettavaksi 8 kotialueparin (218 tilapaikkaa) uudisrakennuspäiväkotipiho, joka parhaiten vastaa nykyisen tiedon perusteella alueen tulevaan tarpeeseen.

Tilakeskuksen hankevalmistelussa on uudelle päiväkodille laskettu 24.3.2017 päivätty tavoitehinta 7 980 000 € (alv 0%). Purettavien rakennusten purkukustannuksiksi on arvioitu 111 160,00 € (alv 0%).

Hankkeelle voi syntyä lisäkustannuksia väestösuojan toteutusvelvoitteesta n. 90 000 € (alv 0%) ja mahdollisesta sprinklausjärjestelmän tarpeesta n. 100 000 € (alv 0%). Näiden tarve selviää esisuunnitteluvaiheessa, viranomaisneuvottelujen yhteydessä.

Tekninen lautakunta 18.4.2017 § 9

Tilakeskusjohtajan esitys:

Päätetään hyväksyä

- a) Tikkurilan päiväkodin hankesuunnitelma 27.3.2017 ja sen tavoitehintalaskelma 7 980 000 € (alv 0%), sekä olemassa olevien rakennusten esitetyt purkukustannukset 111 160,00 € (alv 0%), suunnittelutyön pohjaksi.
- b) Lisäksi hyväksytään mahdollisesti aiheutuvat kustannukset väestösuojan toteutumisesta 90 000 € (alv 0%) ja sprinklausjärjestelmän tarpeesta 100 000 € (alv 0%).

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Liitteet:

- Tikkurilan päiväkotipiho, hankesuunnitelma 27.3.2017 liitteineen.

Täytäntöönpano: Tilakeskus

Muutoksenhakuohje: 6.2 Oikaisuvaatimus- ja valituskielto

Lisätiedot:

Rakennuttaja-arkkitehti Merja Ryytty, puh. 8392 6048, etunimi.sukunimi[at]vantaa.