



Lausunto Helsingin hallinto-oikeudelle kaupunkisuunnittelulautakunnan päätöksestä tehtyyn valitukseen / poikkeamis- ja suunnittelutarveratkaisu / Antti Nupponen / TLA

VD/886/10.03.00.01/2017

TLA/KZU/KK/ET

Helsingin hallinto-oikeus on pyytänyt lautakunnan lausuntoa valituksesta, jonka Antti Nupponen on tehnyt lautakunnan päätöksestä 13.3.2017 § 18, jolla lautakunta hylkäsi poikkeamis- ja suunnittelutarveratkaisua koskevan oikaisuvaatimuksen.

Antti Nupponen on hakenut poikkeamislupaa olemassa olevan talousrakennuksen laajentamiselle ja käyttötarkoituksen muuttamiselle 140 k-m²:n suuruiseksi omakotitaloksi kiinteistöllä 92-416-3-46, kaupunginosassa 31 Luhtaanmäki.

Yleiskaavapäällikkö Mari Siivola teki kielteisen poikkeamis- ja suunnittelutarveratkaisupäätöksen 18.1.2017. Perusteluna kielteiselle päätökselle oli, että yleiskaavan sallimat oikeudet asuntojen rakentamiselle kiinteistöllä on jo käytetty.

Antti Nupponen teki päätöksestä oikaisuvaatimuksen.

Kaupunkisuunnittelulautakunta päätti 13.3.2017 § 18 hylätä oikaisuvaatimuksen.

Antti Nupponen on valittanut lautakunnan päätöksestä Helsingin hallinto-oikeuteen. Hallinto-oikeus on pyytänyt valituksen johdosta kaupunkisuunnittelulautakunnan lausunnon. Kaupunkisuunnittelussa ja yrityspalveluissa on valmisteltu hallinto-oikeudelle annettava lausunto, jossa valitus esitetään hylättäväksi. Valitus liitteineen on nähtävänä kokouksessa.

Kaupunkisuunnittelulautakunta 15.5.2017 § 16

Kaupunkisuunnittelujohtajan esitys:

Päätetään antaa Helsingin hallinto-oikeudelle liitteen mukainen lausunto.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Liitteet:

- Valitus
- Lausunto Helsingin hallinto-oikeudelle

Täytäntöönpano: Kaupunkisuunnittelu

Muutoksenhakuohje: 5. oikaisuvaatimus- ja valituskielto

Lisätiedot:

yleiskaavapäällikkö Mari Siivola, puh. 8392 22745
asemakaavainsinööri Kai Zukale, puh. 8392 2232
etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi