



Havukosken koulun tekninen osakorjaus - yhdistetty tarveselvitys-hankesuunnitelma / ETN

VD/4416/10.03.02.01/2017

Tilakeskus on laatinut yhteistyössä sivistysviraston sekä Havukosken koulun edustajien kanssa Havukosken koulun teknisen osakorjauksen yhdistetyn 21.4.2017 päivätyn tarveselvitys-hankesuunnitelman.

Koivukylän suuralueella Havukosken kaupunginosassa sijaitseva Havukosken koulu on yläkoulu, jossa annetaan perusopetusta vuosiluokille 6-9. Oppilaita on n. 400. Koulu kuuluu Vantaan kaupunkitasoiseen palveluverkkosuunnitelmaan.

Oppilasennusteen mukaan Havukosken koulun oppilasmäärä ei kasva, mutta Koivukylän ja Havukosken kaupunginosien perusopetusikäisten määrä kasvaa ennustearjaksolla 2016-2026.

Koulurakennus on valmistunut 1987 ja sen bruttoala 6568 brm2 sekä hyötyala 4633 hym2.

Tarveselvitys-hankesuunnitelmassa esitetään koulutiloille teknistä osakorjausta sekä uuden opetussuunnitelman ja oppimisympäristön tarvitsemia tilamuutoksia.

Teknisesti rakennus on kohtalaisessa kunnossa, mutta toimii esim. ilmanvaihdon osalta vain yhden ilmanvaihtokoneen varassa. Rakennuksessa on ollut sisäilmaongelmia, joita on korjattu rakenteellisten tiivistystöiden avulla vuosin 2014-2016. Koulun keittiö on valmistuskeittiö, jossa valmistetaan n. 800 ruoka-annosta päivittäin, mutta keittiötilat ovat ahtaat eivätkä toiminnallisesti vastaa nykypäivän vaatimuksia.

Koulurakennuksen keskellä on 300 hengen auditorio, jota koulu voi hyödyntää opetustyössä vähän. Hankesuunnitelmassa esitetään auditorion näyttämön muuttamista ruokasaliksi, koska nykyinen ruokasali on tilamitoitukseltaan riittämätön. Näin hyväkuntoinen auditoriotila voidaan säästää, mutta isoa näyttämötilaa voidaan hyödyntää tehokkaammin.

Sähkö- ja valaistusjärjestelmien osalta peruskorjaus on mittava.

Rakennuksen ulkoikkunat uusitaan ja pihan turvallisuutta parannetaan pysäköinnin siirtämisellä kokonaisuudessaan yläpihan puolelle.

Tilakeskuksen tavoitehinta päättyy summaan 8 400 000 €.

Hankkeen toteutus on tällä hetkellä ajoitettu 6/2018-6/2019. Koulu tarvitsee korjausten ajaksi väistötilat. Väistötilajärjestelyjä selvitetään tilakeskuksen toimesta.

Opetuslautakunta 15.5.2017 § 11

Talous- ja hallintojohtajan esitys:

Päätetään esittää tekniselle lautakunnalle hyväksyttäväksi 21.4.2017 päivätty Havukosken koulun teknisen osakorjauksen yhdistetty tarveselvitys-hankesuunnitelma.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Liitteet: Havukosken koulun teknisen osakorjauksen 21.4.2017 päivätty tarveselvitys-hankesuunnitelma

Täytäntöönpano: hallintoyksikkö
ote tilakeskus

Muutoksenhakuohje: ei muutoksenhakuoikeutta/ Kuntalaki 91 §

Lisätiedot:

Laura Malinen, 09 83923993, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi