

Kaupunkisuunnittelun lausunto metsien rauhoitukseen

Rauhoitettaviksi ehdotetut alueet sijoittuvat yleiskaavan viheralueille. Osa on varattu luonnonsuojelualueiksi osa virkistys- ja luo-alueiksi. Yleiskaavassa on alueiden kautta varattu ohjeellisia ulkoilureittejä. Rauhoituksesta huolimatta alueet säilyisivät virkistyskäytössä ja edellyttävät siksi ulkoilureittien toteuttamista.

Furumossen – Tuomelan tammimetsä

Furumossen ja Tuomelan tammimetsä sijoittuvat seudulliselle viherkäytävälle, joka Espoon keskuspuistosta jatkuu tämän Linnaisten metsäalueen kautta Petikkoon ja edelleen Nuuksioon. Rauhoittaminen tukee viherkäytävän säilymistä ja sopii muutoinkin metsäisenä säilytettävän viherkäytävän luonteeseen.

- Rauhoitettua aluetta ei voi ulottaa aivan tiehen kiinni. Hämeenkyläntielle, Linnaistentielle ja Rekitalle on jätettävä muutaman metrin varoalue, jotta teiden käytännön hoitaminen ja parantaminen on mahdollista jatkossakin. Rekitien kohdalla raja on selvästi virheellinen ulottuen kadun päälle.

Petikko

Petikko on osa seudullista viherkäytävää (ks. ed.). Rauhoittaminen tukee viherkäytävän säilymistä ja sopii muutoinkin metsäisenä säilytettävän viherkäytävän luonteeseen. Alueella on lentomelua > 55 dB.

- Rauhoitettavan alueen poikki on jätettävä riittävä (n. 100 m) käytävä, johon Tikkurilantien jatkeen voi toteuttaa, jos se tulee joskus ajankohtaiseksi. Tievaraus yleiskaavassa perustuu hyvin yleispiirteiseen suunnitteluun, eikä tien täsmällistä sijaintia ja tunnelin pituutta ole mahdollista naulita rauhoittamalla kaikki ympäröivä metsä yleiskaavan tiealueen ulkopuolelta. Pyymosan rauhoitettu lehto muodostaa tien suunnittelulle jo nykyisellään yhden pakkorajan.
- Rauhoitettua aluetta ei voi ulottaa aivan tiehen kiinni. Pyymosantielle on jätettävä muutaman metrin varoalue, jotta tien käytännön hoitaminen ja parantaminen on mahdollista jatkossakin. Vaikka Pitkäsuon rekkaralli päättyykin, ei tietä voi muuttaa pelkästään kevyelle liikenteelle, koska golfkentälle tullaan edelleen ajamaan autolla. Nykyisellään tie on esim. pyöräilijälle vaarallinen.

Silvolan metsä

Silvolan metsä sijoittuu Vantaanjoen varren viherkäytävään. Pitkäkosken luonnonsuojelualueen laajentaminen olisi luontevaa muutoinkin metsäisenä säilytettävällä alueella.

- Alueen halki on suunniteltu pyöräilyn runkoreittiä, joka ei vielä näy yleiskaavassa. Reitille on liikennesuunnittelun kanssa yhteistyössä haettava linjaus ja jätettävä sille metsän rauhoittamisessa riittävä rakentamiskäytävä. Pyöräilyn runkoreitti on ulkoilureittiä ”raskaampi” rakenne, eikä sitä voine jälkikäteen toteuttaa luonnonsuojelualueelle, jos siihen ei rauhoituksessa ole varauduttu.
- Voimansiirtolinjan viereen Vantaan Energia on hakenut luvan maakaapelille. Kaapelin sijainti on tarkistettava (löytyy Astasta Jorma Hopposen päätös). Kaapelikäytävä on jätettävä suojelun ulkopuolelle, jotta sitä voidaan tarvittaessa huoltaa.
- Silvolantielle on jätettävä muutaman metrin varoalue, jotta tien käytännön hoitaminen ja parantaminen on mahdollista jatkossakin.
- Rauhoitettavan alueen rajaaminen aivan kiinni yleiskaavassa varattuun täydennysrakentamisen alueeseen vaikeuttaa yleiskaavan toteuttamista. Yleiskaavassa varattu rakentamismahdollisuus

näennäisesti säilyisi mutta todellisuudessa vähenisi, koska asemakaavassa on tuskin mahdollista rajata tontteja kiinni rauhoitettuun luonnonsuojelualueeseen. Täydennysrakentamisalueen puolelta jouduttaisiin siis jättämään jonkinlainen "varoalue" (virkistysalue) rakentamisen ja luonnonsuojelualueen väliin. Tarpeellinen (n. yhden tonttirivin levyinen) virkistysaluekaista pitää siksi jättää rauhoittamatta A3-alueen ulkopuolelta. Silloin on myös mahdollista hoitaa uusi metsänreuna luonnonsuojelualueen ja metsään leikkautuvan, tulevan pientaloalueen välissä.

Tussinkoski

Tussinkosken rauhoittaminen on ollut kaupungin tavoitteena jo yleiskaavassa 1983. Maanhankinnan ansiosta tavoite voidaan nyt vihdoinkin toteuttaa. Luo-alueen liittäminen rauhoitettavaan alueeseen on perusteltu, jolloin aluetta ja tarvittavia ulkoilureittejä voidaan suunnitella kokonaisuutena. Alueella on lentomelua > 55 dB.

- Rauhoitusta ei tule ulottaa aivan teihin kiinni. Lehmustontielle, Naakkatielle ja Kirvisenkujalle on jätettävä muutaman metrin varoalue, jotta teiden käytännön hoitaminen ja parantaminen on mahdollista jatkossakin. Lehmustontien reunassa on ilmeinen virhe: raja on piirretty nykyisen pyörätien päälle.

Liite: Karttaliite kaupunkisuunnittelun lausuntoon

16.2.2017

Tarja Laine

kaupunkisuunnittelujohtaja