



Tikkurilan uimahallin tarveselvityksen hyväksyminen/HP

VD/4860/10.03.02.01/2017

PW/JV/JPO

Tikkurilan uimahallin tarveselvitys on laadittu hyvässä yhteistyössä käyttäjien, tilakeskuksen ja liikuntapalvelun edustajien kanssa. Uimahalli sijoittuu Tikkurilan urheilupuistoon, joka sijaitsee kilometrin etäisyydellä Tikkurilan keskustasta luoteeseen. Urheilupuistoon on keskittynyt urheilua tukevia toimintoja ja palveluita, mm. jäähalli, palloilukentät, urheilutalo ja hotelli.

Liikuntapaikkasuunnitelmassa (2009–2025) on esitetty pohdittavaksi ulkoaltaiden rakentamista joidenkin uimahallien yhteyteen tulevaisuudessa. Liikuntapaikkasuunnitelmaa päivitettiin vuonna 2013. Päivitettyyn liikuntapaikkasuunnitelmaan tai kaupungin investointiohjelmaan ei sisälly maauimalan toteuttamista. Tehtyjen selvitysten perusteella tarkoituksenmukaisimpina ja kustannustehokkaimpana ratkaisuna pidetään maauimalan toteuttamista uuden uimahallin yhteyteen.

Uimahallissa on hyppyaltaalla varustettu suuri vesiallas, puku-, pesu- ja saunatilat sekä kuntosali-, liikunta-, neuvottelu- ja kahviotilat että tekniset tilat. Vuonna 1962 valmistunut uimahalli on teknisesti verrattain hyvässä kunnossa. Korjaustoimenpiteitä tulee suorittaa ensisijaisesti vuoden 2008 peruskorjausalueiden ulkopuolelle jääneissä tiloissa (puku-, pesu-, sauna- ja wc- tilat) sekä lvisrak- teknisten laitteiden että varusteiden osilla.

Vantaan kaupungin taloussuunnitelmassa hanke on ajoitettu toteutettavaksi vuonna 2018- 2019, jolloin toteutukseen on varattu 5,3 milj. euroa. Hankkeelle haetaan lisäksi opetus- ja kulttuuriministeriön sekä aluehallintovirasto-jen vuosittain myöntämiä avustuksia liikuntapaikkojen sekä niihin liittyvien vapaa-aikatilojen perustamishankkeisiin.

Tikkurilan uimahallin korjaustyöt keskitetään kesäkaudelle samanaikaisesti tavanomaisten huoltotöiden kanssa ja tarvittavina väistötiloina toimivat vantaan kaupungin muut sisä- ja ulkouintipaikat.

Tarveselvitysvaiheessa hankkeelle muodostuva kustannusennuste on 3 200 000 € (alv 0 %, KL 91 I-17). - Vesiliittymän uusimisesta aiheutuvat erilliset kokonaiskustannukset ovat n. 50 000 € (alv 0%).

Hallintosäännön 9 luvun, 1 §:n kohdan 29 mukaan kaupunginhallitus päättää kaupungin ja kaupunkikonsernin yli 3 M€:n (alv 0 %) suuruisten toimitilainvestointi-hankkeiden tarveselvitysten ja kustannusarvioiden hyväksymisestä.

Tekninen lautakunta 6.6.2017 § 8

Apulaiskaupunginjohtajan esitys:

Päätetään esittää kaupunginhallitukselle hyväksyttäväksi Tikkurilan uimahallin 28.4.2017 päivätty tarveselvitys ja kustannusennuste liitteineen ehdolla, että Vantaan kaupungin vapaa- ajan lautakunta hyväksyy nämä.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Liitteet:

- Tikkurilan uimahallin tarveselvitys, pvm 28.4.2017

Täytäntöönpano: Esitys kaupunginhallitukselle

Muutoksenhakuohje: 6.2 Oikaisuvaatimus ja valituskielto

Lisätiedot:

Juha Polvinen, 050 314 5086, nimi.sukunimi[at]vantaa.fi