



Tikkurilan uimahallin peruskorjauksen tarveselvitys / ETN

VD/4860/10.03.02.01/2017

Tikkurilan uimahallin peruskorjauksen tarveselvitys on laadittu hyvässä yhteistyössä käyttäjien, tilakeskuksen ja sivistystoimen liikuntapalvelun edustajien kanssa. Uimahalli sijoittuu Tikkurilan urheilupuistoon, joka sijaitsee kilometrin etäisyydellä Tikkurilan keskustasta luoteeseen. Urheilupuistoon on keskittynyt urheilua tukevia toimintoja ja palveluita, mm. jäähalli, palloilukentät, urheilutalo ja hotelli.

Liikuntapaikkasuunnitelmassa (2009–2025) on esitetty pohdittavaksi ulkoaltaiden rakentamista joidenkin uimahallien yhteyteen tulevaisuudessa. Liikuntapaikkasuunnitelmaa päivitettiin vuonna 2013. Päivitettyyn liikuntapaikkasuunnitelmaan tai kaupungin investointiohjelmaan ei sisälly maauimalan toteuttamista. Tehtyjen selvitysten perusteella tarkoituksenmukaisimpina ja kustannustehokkaimpana ratkaisuna pidetään maauimalan toteuttamista mahdollisen uuden uimahallin yhteyteen.

Uimahallissa on hyppyaltaalla varustettu suuri vesiallas, puku-, pesu- ja saunatilat sekä kuntosali-, liikunta-, neuvottelu- ja kahviotilat että tekniset tilat. Vuonna 1968 valmistunut uimahalli on teknisesti verrattain hyvässä kunnossa. Korjaustoimenpiteitä tulee suorittaa ensisijaisesti vuoden 2008 peruskorjausalueiden ulkopuolelle jääneissä tiloissa (puku-, pesu-, sauna- ja wc- tilat) sekä lvisrak- teknisten laitteiden että varusteiden osilla.

Vantaan kaupungin taloussuunnitelmassa hanke on ajoitettu toteutettavaksi vuonna 2018–2019, jolloin toteutukseen on varattu 5,3 milj. euroa. Hankkeelle haetaan lisäksi opetus- ja kulttuuriministeriön sekä aluehallintovirastojen vuosittain myöntämiä avustuksia liikuntapaikkojen sekä niihin liittyvien vapaa-aikatilojen perustamishankkeisiin.

Tikkurilan uimahallin korjaustyöt keskitetään kesäkaudelle samanaikaisesti tavanomaisten huoltotöiden kanssa ja tarvittavina väistötiloina toimivat vantaan kaupungin muut sisä- ja ulkouintipaikat.

Tarveselvitysvaiheessa hankkeelle muodostuva kustannusennuste on 3 200 000 € (alv 0 %, KL 91 I-17). Vesiliittymän uusimisesta aiheutuvat erilliset kokonaiskustannukset ovat n. 50 000 € (alv 0 %).

Vapaa-ajan lautakunta 6.6.2017 § 19

Talous- ja hallintojohtajan esitys:

Päätetään esittää maankäytön, rakentamisen ja ympäristön toimialalle hyväksyttäväksi Tikkurilan uimahallin 28.4.2017 päivätty tarveselvitys.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Liitteet: Tikkurilan uimahallin 28.4.2017 päivätty tarveselvitys

Täytäntöönpano: hallintoyksikkö
-ote Tilakeskus

Muutoksenhakuohje: Ei muutoksenhakuoikeutta / Kuntalaki 136 §

Lisätiedot:

Jari Lärkä, puh. 040 5252162, etunimi.sukunimi(at)vantaa.fi
Satu Turunen, puh. 09 83922269, etunimi.sukunimi(at)vantaa.fi