



Vantaan Maankäytön, rakentamisen ja ympäristön toimiala:
kehittämiskärjet 2018-2021

MATOn yhteiset kehittämiskärjet 1→3



MATTI

Talouden kehittämiskärkiä koskeva ohjeistus oli toimeksiannossa seuraava:
Kaupungin taloutta tukeva vaikutus 1 %:ia toimintamenoista v. 2021 loppuun mennessä.

TOIMITILA

Ohjeistukseen liittyvät tarkennukset:

- 1 % toimintamenoista osoittaa sen toimialakohtaisen euromääräisen kokoluokan, jota kehittämiskärkien vaikutuksilla tavoitellaan valtuustokauden aikana.
- Vaikutukset voivat olla esim. tulojen lisäämistä, menojen vähentymistä tai menojen nousupaineen hillintää.

MAKSULLINEN PYSÄKÖINTI

Kehittämiskärki 1:

Kehittämiskärjen nimi	MATTI-hanke
Kehittämiskärjen kuvaus - Tavoite - Toimenpide/ toimenpiteet	Tietojärjestelmähanke muodostaa sekä maankäytön toimialan uuden toimintamallin että kokonaisratkaisun. Kokonaisratkaisu on keskitetty tietojärjestelmä, jossa paikkatieto yhdistetään toiminnanohjausjärjestelmään. Uusilla toimintamalleilla haetaan toimialan yhtenäistä 2020-luvun toimintatapaa.
Vastuutahot - Vastuutulosalue/-yksikkö - Muut osallistuvat tahot	Maankäytön, rakentamisen ja ympäristön toimiala Konserni- ja asukaspalvelu / Tietohallinto
Aikataulu 2017-2021 Toteutusvuodet	Ensimmäinen ja toinen julkaisu 2018, hanke kokonaisuudessaan valmis 2019 alussa
Merkittävimmät tavoitteen toteutumista uhkaavat riskit	Muutosjohtaminen epäonnistuu ja henkilöstö ei sitoudu uusiin toimintamalleihin

Kehittämiskärki 2:

Kehittämiskärjen nimi	Tikkurilan toimitilauudistus
Kehittämiskärjen kuvaus - Tavoite - Toimenpide/ toimenpiteet	- Uudistuksen tavoitteena on mm. tila- ja kustannustehokkuuden parantaminen, työympäristön toimivuuden- ja viihtyvyyden parantaminen sekä suurten peruskorjausinvestointien välttäminen. - Tällä hetkellä Tikkurilassa ja Pakkalassa hajautettuna olevista 12 toimipisteestä luovutaan. - Useista toimipisteistä siirrytään vuoden 2020 loppuun mennessä uuteen vuokrahankkeena toteutettavaan toimitaloon sekä Tikkurilan Silkin perusparannettaviin tiloihin. - Uusi toimitalo olisi noin 10 000-12 000 m² suuruinen ja siihen sijoittuisi kaupungin eri toimialojen Tikkurilassa työskentelevää toimistohenkilökuntaa. - Osa toiminnoista sijoitetaan Silkin kiinteistöstä vuokrattaviin n. 2000 m²:n toimistotiloihin.
Vastuutahot - Vastuutulosalue/-yksikkö - Muut osallistuvat tahot	- Ensisijainen vastuu hankkeiden läpiviennistä Matolla/tilakeskuksella. - Työympäristökonsepti kaikkien toimialojen vastuulla.
Aikataulu 2017-2021 Toteutusvuodet	Suunnittelu ja rakentaminen 2018-2020 (Silkki 2017-2019)
Merkittävimmät tavoitteen toteutumista uhkaavat riskit	Aikataulun viivästyminen - Toimintakulttuurin muutokseen sopeutuminen - Kaavoituksen eteneminen Tilojen mitoitus muuttuvassa ympäristössä (maakunta- ja sote-uudistus)

Kehittämiskärki 3:

Kehittämiskärjen nimi	Maksullinen pysäköinti
Kehittämiskärjen kuvaus - Tavoite - Toimenpide/toimenpiteet	- Kehitetään keskusta-alueiden liikennejärjestelmää ja liikkumista Vantaan liikennepoliittisen ohjelman (VALO) mukaisesti. Toimenpide tukee jatkossa myös pysäköinnin keskittämisen toteutumista ja pysäköintiyhtiön aloittamista. - Maksullinen pysäköinti mahdollistaa useamman käyttäjän pysäköinnin keskeisillä alueilla ja kohdistaa kustannukset nykyistä paremmin hyötyjälle. - Aloitetaan maksullinen pysäköinti katualueilla (ja muutamalla kaupungin pysäköintialueella) Tikkurilassa, Myyrmäessä ja Kivistössä. - Laajennetaan maksullista pysäköintiä suunnitellusti. Huomioitava mahdollisen pysäköintiyhtiön tarpeet, liityntäpysäköinnin kehittyminen, yhteiskäyttöautoilu sekä maksullisuudesta saatavat kokemukset.
Vastuutahot - Vastuutulosalue/-yksikkö - Muut osallistuvat tahot	- Ensisijainen vastuu hankkeen ja sen vaatimien toimenpiteiden läpiviennistä Matolla/Kuntatekniikan keskus/Liikennesuunnittelu - Merkittäviä tahoja myös Pysäköinninvalvonta ja Viestintä
Aikataulu 2017-2021 Toteutusvuodet	- Maksullinen pysäköinti aloitetaan 2017 syksyllä. - Laajentamista selvitetään 2018 kun kokemuksia maksullisuudesta on saatu kerättyä. Oletuksena laajennukset 2019 ja 2020.
Merkittävimmät tavoitteen toteutumista uhkaavat riskit	Pysäköintimittareiden asentaminen viivästyy tai tarjouksia ei saada. Maksullisuuden aloittamiseen reagoidaan negatiivisesti → poliittinen paine → ainakin laajentuminen vaarassa.