



Vanda stads inkomstskattesats och fastighetsskatteprocentsatser 2018

VD/9481/02.03.00.00/2017

KN/PM/MR/HY-L/NJ/KW

Enligt 111 § i kommunallagen ska fullmäktige senast i samband med att budgeten godkänns fatta beslut om kommunens inkomstskattesats, om fastighetsskatteprocenter samt om grunderna för övriga skatter.

Enligt 91 a § (520/2010) i lagen om beskattningsförfarande (1558/1995) ska en kommun senast den 17 november året före skatteåret meddela Skatteförvaltningen vilken inkomstskattesats som ska tillämpas. Kommunen anger inkomstskattesatsen med en fjärdedels procentenhets noggrannhet. Enligt 11 § (1266/2001) i fastighetsskattelagen (654/1992) bestämmer kommunfullmäktige årligen på förhand storleken av kommunens fastighetsskatteprocentsatser inom gränserna för de variationsintervall som bestäms i lagen och fastställer samtidigt inkomstskattesatsen för finansåret.

Fastighetsskatteprocentsatserna bestäms med en hundraedels procents noggrannhet. Kommunen också ska meddela fastighetsskatteprocentsatserna till Skatteförvaltningen senast den 17 november året före skatteåret. De fastställda skattesatserna meddelas också till Kommunförbundet.

För 2017 fastställdes följande inkomstskattesats och fastighetsskatteprocentsatser för Vanda stad:

- Vandas inkomstskattesats 19,00
- Vandas fastighetsskatteprocentsatser:

- allmän fastighetsskatt 1,00
- stadigvarande bostadsbyggnad 0,41
- obebyggd byggnadsplats 4,00
- annan bostadsbyggnad 1,00
- kraftverk 2,85

Fastighetsskattelagen ändras för skatteåret 2018 och regeringens proposition 133/2017 i anslutning till ändringen behandlas som bäst av riksdagen. Finansutskottet föreslog att höjningarna av de nedre gränserna för fastighetsskatteprocentsatserna (FiUB 9/2017rd) slopas och riksdagen har utgående från detta vid den första behandlingen 18.10.2017 godkänt propositionens innehåll i ändrad form.

Gränserna för fastighetsskatteprocentsatserna vid beskattningen år 2018 är enligt finansutskottets beslutsförslag FiUB9/2017 följande:

- allmän fastighetsskattesats 0,93–2,00
- skatteprocentsatsen för stadigvarande bostadsbyggnad 0,41–0,90
- Skatteprocentsatsen för obebyggda byggplatser i de kommuner i Helsingforsregionen som nämns i 12 b § i fastighetsskattelagen är minst 3,00 procentenheter högre än den allmänna fastighetsskatteprocentsats som kommunfullmäktige bestämt. Skatteprocentsatsen för en obebyggd byggplats kan dock bestämmas till högst 6,00.
- skatteprocentsatsen för andra bostadsbyggnader 0,93–2,00



Vidare kan kommunfullmäktige bestämma (fastighetsskattelagen 12 a, 13a och 14 §):

- skatteprocentsatsen för kraftverk 0,93–3,10.
- skatteprocentsatsen för allmännyttiga samfund 0,00–2,00

Stadsstyrelsen 30.10.2017 § 10

Stadsdirektörens förslag:

Stadsstyrelsen beslutar att föreslå för stadsfullmäktige att inkomst- och fastighetsskatteprocentsatserna för 2018 fastställs enligt följande:

- Vandas inkomstskattesats 19,00
- Vandas fastighetsskatteprocentsatser:
 - allmän fastighetsskatt 1,00
 - stadigvarande bostadsbyggnad 0,41
 - obebyggd byggnadsplats 4,00
 - annan bostadsbyggnad 1,00
 - kraftverk 2,85

Beslut:

Förslaget godkändes.

Stadsfullmäktige 13.11.2017 § 18

Stadsstyrelsens förslag:

Stadsfullmäktige beslutar att fastställa inkomst- och fastighetsskatteprocentsatserna för 2018 enligt följande:

- Vandas inkomstskattesats 19,00
- Vandas fastighetsskatteprocentsatser:
 - allmän fastighetsskatt 1,00
 - stadigvarande bostadsbyggnad 0,41
 - obebyggd byggnadsplats 4,00
 - annan bostadsbyggnad 1,00
 - kraftverk 2,85

Stadsfullmäktige beslutar att justera och godkänna protokollet för denna paragrafs del genast vid sammanträdet.

Beslut:

Förslaget godkändes.

Protokollet justerades och godkändes för denna paragrafs del genast vid sammanträdet.



Vanda

Anvisningar för sökande av ändring 1. Besvärsanvisning

Närmare information:

Patrik Marjamaa, ekonomidirektör, tfn 050 3106 906, [fornamn.efternamn\[at\]vantaa.fi](mailto:fornamn.efternamn[at]vantaa.fi)