

Uudenmaan Autourheilijat UAU ry
Puheenjohtaja Raimo Ryhänen
Pähkinärinteentie 28 B 35, 01710 Vantaa
p. 040 503 0363
raimo.ryhanen1@gmail.com

04.12.2017

VO/10164/10.00.02,04.00/2017

Vantaan kaupunkisuunnittelulautakunta
Vantaan kaupunki, kirjaamo
Asematie 7
01300 Vantaa

OIKAISUVAATIMUS VANTAAN KAUPUNKISUUNNITTELULAUTAKUNNAN PÄÄTÖKSEEN 20.11.2017 § 32

Uudenmaan Autourheilijat UAU ry (myöhemmin UAU) vaatii lautakunnan päätökseen muutoksia seuraavissa kohdissa:

Lavangon asemakaavan määräyksissä Vantaan Vauhtikeskus on erityistoimintojen korttelialuetta. Kaavamääräyksissä alueelle saa rakentaa rakennuksia, rakenteita, laitteita ja maarakenteita, jotka palvelevat moottoriurheilua, siihen liittyvää huolto- ja kaupallista toimintaa sekä moottoriajoneuvoilla ja muilla ajoneuvoilla tapahtuvaa ajoharjoittelua.

Vantaan kaupunki on vuokraamassa alueen 10 vuodeksi 1.1.2018 alkaen VTK Kiinteistöt Oy:lle. Vantaan kaupunginvaltuusto on hyväksynyt asemakaavan 19.5.2008 ja kaava-alue ei ole tarkoitettu muuhun urheilutoimintaan. Vaadimme, että ko. päätöstä muutetaan kaavan mukaiseksi, samoin maanvuokrasopimusta, jolloin alue on tarkoitettu vain moottoriurheilulle.

Päätöksen liitteenä olevasta kartasta vuokrattavasta maa-alueesta selviää että käytössä ollut sisäinen tieyhteys on katkaistu siten, että liikenne Katriinantie 31 sisääntuloportilta ei onnistu vanhalla autovarikolle, jossa sijaitsevat pienoisoradat, Fullspeed ry:n tuleva hallihanke (rakennuslupa myönnetty syksyllä 2016), UAU:n kerhorakennus paikoitus-varikkoalueineen ja Vantaan Moottorirata Oy:n kokoustila.

Alueen pelastussuunnitelma edellyttää myös tieyhteyden pelastustesteineen. Tie on ollut valmiina jo viisi vuotta ja pelastustieliittymä, jonka kaupunki rakensi noin kolme vuotta sitten Katriinantielle vastapäätä Lentopysäköinnin sisääntuloa. Tieyhteys on välttämätön alueen urheiluseuroille.

Muistutamme, että Myllypadontie on lakkautettu noin kolme vuotta sitten kaupungin toimesta, joten Myllykyläntieltä ei voida tulla virallisesti Vauhtikeskukseen. Lemminkäinen Oyj louhii parhaillaan moottoriradan pohjan loppuosuutta, joten ulkopuolisten liikkuminen työmaan kautta ei ole mahdollista. Olemme liitteenä olevaan karttaan lisänneet tien ja pelastustien. Vaadimme tieyhteyksien lisäämistä VTK:lle vuokrattavaan maa-alueeseen.

Paikoitusalueet ovat jääneet kokonaan pois päätöksestä ja vuokrasopimuksesta. On vaikeaa saada alueelle suuria kilpailuja, koska kilpailupäätökset edellyttävät AKK:lta ja SML:ltä niiden osoittamista aluesuunnitelmassa samoin pelastusviranomaisen edellyttää niiden esittämistä pelastussuunnitelmissa.

Paikoitusalueet tulee osoittaa päätöksessä ja edelleen VTK:n vuokrasopimuksessa.

Vantaalla 3.12.2017



Raimo Ryhänen
puheenjohtaja
Uudenmaan Autourheilijat UAU ry

Liitteenä lisäyksiä karttaan