



## Lasten ja nuorten kulttuurikeskus Orvokin perusparannuksen tarveselvityksen hyväksyminen / ETN

VD/10157/10.03.02.01/2017

Lasten ja nuorten kulttuurikeskus Orvokin perusparannuksen tarveselvitys 14.11.2017 on laadittu yhteistyössä sivistysviraston kulttuuripalvelujen asiantuntijoiden ja tilakeskuksen hankevalmistelun sekä rakennuttamisen edustajien kanssa.

Hanke liittyy Tikkurilan alueen kiireelliset hankkeet 12.12.2016 selvitykseen ja on sivistystoimen palveluverkon mukainen.

Peruskorjaus käsittää Tikkurilan keskustassa sijaitsevat Orvokkitie 15:n kiinteistön kahden rakennuksen korjaus- ja muutostyöt.

Rakennus 1. valmistunut 1939, laajennettu 1995, yhteensä 1815 kem2, on suojeltu S2 luokan rakennus. Rakennus 2. valmistunut 1926, 550 kem2 on S1 luokan suojeltu rakennus. Kumpikin rakennuksista on sekä toiminnallisesti että teknisesti laajamittaisen peruskorjauksen tarpeessa.

Kohteessa on toiminut kuvataidekoulu ja arviolta kolmas osa musiikkiopistosta. Nyt tehtävien korjausten jälkeen tiloissa tulee toimimaan kuvataidekoulu, musiikkiopiston toimintaa laajemmassa määrin, sisältäen hallinnon, sekä peruskoulun ja varhaiskasvatuksen oppilaita. Tilat suunnitellaan niin, että ne ovat monipuolisesti käytettävissä perusopetuksen ja varhaiskasvatuksen toimintaan sekä kuntalaisten käyttöön.

Lasten ja nuorten kulttuurikeskus ja nuorisotila (Orvokkitien koulu) tarveselvitys / hankesuunnitelma 30.5.2008 hyväksyttiin vapaa-ajan lautakunnassa (VALA) 11.6.2008 § 8 ja tilakeskuksen lautakunnassa (TILA) 27.8.2008 § 18.

Tarveselvitys / hankesuunnitelma koski Orvokkitien koulun rakennusten muuttamista Lasten ja nuorten kulttuurikeskukseksi ja nuorisotilaksi. Tavoitteena oli kehittää ja keskittää kulttuuripalvelujen toimintaa yhdistämällä mahdollisimman monen yksikön toimintoja samoihin tiloihin, sekä saada kohteen tilat monipuoliseen ja tehokkaaseen käyttöön. Tarveselvitys-hankesuunnitelman mukaisia töitä ei kuitenkaan toteutettu Vantaan talouden vakauttamisohjelmasta aiheutuneiden säästötoimenpiteiden johdosta.

Tilakeskuksen hankevalmistelussa on Lasten ja nuorten kulttuurikeskus Orvokin perusparannukselle laskettu 14.11.2017 päivätty kustannusennuste 6 530 000 € (alv 0%).

Lasten ja nuorten kulttuurikeskus Orvokin perusparannuksen tarveselvitys 14.11.2017 on käsitelty opetuslautakunnassa 4.12.2017.

### Vapaa-ajan lautakunta 5.12.2017 § 23

#### Talous- ja hallintojohtajan esitys:

Päätetään esittää tekniselle lautakunnalle hyväksyttäväksi Lasten ja nuorten kulttuurikeskus Orvokin perusparannuksen tarveselvityksen 14.11.2017.



**Liitteet:** Lasten ja nuorten kulttuurikeskus Orvokki, perusparannus tarveselvitys  
14.11.2017 liitteineen.

**Päätös:**  
Hyväksyttiin esitys.

**Täytäntöönpano:** hallintoyksikkö:  
- ote tilakeskus

**Muutoksenhakuohje:** ei muutoksenhakuoikeutta/ Kuntalaki 136 §

**Lisätiedot:**  
Satu Turunen, puh. 043 827 1740, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi