

Ulkoilureitin yleissuunnitelma välille Hakunilan urheilupuisto – Sipoonkorven kansallispuisto, 92 Ojanko, 94 Hakunila, 98 Sotunki, suunnitelmaselostus, 4.5.2017

KOhteiden nimet:	Ulkoilureitti	Piirustus nro	57520/1
Selostuksen laati:	Eeva Eitsi Projektipäällikkö	pvm:	4.5.2017
Selostuksen hyväksyi:	Petra Tammisto Maisema-arkkitehti	pvm:	4.5.2017
Tiedoksi:	Tekninen lautakunta	pvm	

SUUNNITTELUALUE

SIJAINTI

Hakunilan urheilupuiston – Sipoonkorven kansallispuiston välisen ulkoilureitin yleissuunnitelma sijoittuu Vantaan kaupungin 94. kaupunginosaan (Hakunila), 92. kaupunginosaan (Ojanko) sekä 98. kaupunginosaan (Sotunki). Reitin linjaus sijoittuu Sotungintien pohjoispuolelle. Reittilinjaus lähtee Hakunilan urheilupuistosta ja päättyy Sipoonkorven kansallispuistoon. Reitin alkupään läheisyydessä sijaitsee Sotungin koulu ja lukio ja sen varrella on metsä- ja peltoalueita sekä yhteys mm. Vantaan luontokouluun ja Sotungin nuorisoseurantalolle. Reitti ylittää Kormuniitynojan ja Krapuojan.

Reitin pituus on n. 1,5 km.

KAAVOITUS JA MAANOMISTUS

Vantaan yleiskaavassa (2007) linjauksen alue on merkitty lähivirkistysalueeksi (VL), maa- ja metsätalousalueeksi (MT) sekä virkistysalueeksi (VR). Kormuniitynoja rantoineen on merkitty luon-alueeksi ja arvokkaaksi virtavesien luontokohteeksi (Kormuniitynojan alajuoksu). Urheilupuiston lounaispuolella sijaitseva Håkansbölen kartanon alue, urheilupuiston eteläpuolinen Sotunginlaakso ja koillispuolella sijaitseva Nissbackan kartano sekä Sotungin kylä on merkitty Vantaan yleiskaavas-

sa 2007 maisemallisesti ja kyläkuvallisesti arvokkaiksi alueiksi. Alueella on yleiskaavaan merkitty seudullinen ulkoilureittivaraus.

Suunnitellun reitin alkuosalla on voimassa asemakaava nro 001226 Hakunila/94408. Tällä osuudella reitti kulkee VL-eli lähivirkistysalueella.

Suunniteltu reitti on osittain kaupungin ja osittain yksityisellä maalla.

NYKYTILA

Reittilinjauksen alueella on metsää ja viljeltyä peltoa. Reitti ylittää Kormuniitynojan ja Krapuojan. Suunnitellun reitin alkupäässä on Hakunilan urheilupuisto ja Sotungin koulu ja lukio ja linjauksen läheisyydessä sijaitsee Vantaan luontokoulu ja Sotungin nuorisoseurantalokoulu. Loppupäässä reitti yhdistyy Sipoonkorven kansallispuistoon.

Nykytilassa alueen asukkaat kävelevät ajoradan pengertä Sotungintiellä, joka on varsin vilkasliikenteinen tie. Nykyinen nopeusrajoitus 50 km/h on suuri ottaen huomioon tien mutkaisuuden ja paikoin heikot näkemät. Kansallispuistoon ei ole tällä hetkellä Hakunilan suunnasta virallista ulkoilureittiyhteyttä.

LUONTOARVOT JA MAISEMA

Sotungin kylä on merkitty Vantaan yleiskaavassa 2007 maisemallisesti ja kyläkuvallisesti arvokkaiksi alueiksi. Sotungin kylä ja Håkansbölen kartano ovat valtakunnallisesti merkittäviä rakennettuja kulttuuriympäristöjä (RKY 2009, YM).

Kormuniitynoja rantoineen on merkitty luo-alueeksi ja arvokkaaksi virtavesien luontokohteeksi.

Sipoonkorven kansallispuisto on perustettu vuonna 2011 ja siellä on luo-alueita, suojelualueita ja natura-alueita.

MAAPERÄ

Reittilinjauksen maaperä on pääosin savea.

Ulkoilureittilinjauksella maanpinta on melko tasainen seuraten Sotungintien linjausta. Ennen liittymistä Sipoonkorven kansallispuistoon maasto jyrkkenee.

HYDROLOGIA

Reittilinjaus ylittää Kormuniitynojan ja Krapuojan. Näihin kohtiin on esitetty kevyenliikenteensillat. Lisäksi reitin yhteyteen on suunniteltu tarvittaviin kohtiin uudet rummut.

SUUNNITELMAN TAVOITTEET

SUUNNITELMAN PÄÄPERIAATTEET

Suunnitelman tavoitteena on ollut löytää yhteistyössä alueen asukkaiden ja muiden toimijoiden kanssa hyvä ja maisemaan sopeutuva reitti, joka edistää kävely-yhteyttä Hakunilan suunnasta Sipoonkorven kansallispuistoon.

REITIT

Hakunilan urheilupuistosta lähtevä talvikunnossapidettävä ja valaistava 3,0 m leveä ulkoilureitti-osuus on pääosin kivituhkapintainen. Pieni osuus asfaltoidaan Nurmimäentien ja Nybyggetintien välillä. Kaivolänmäen kohdalta reitti jatkuu 1,5 m leveänä kivituhkapintaisena ulkoilureittinä Sipoonkorven kansallispuistoon. Kapea-reittiosuus ei ole talvikunnossapidettävä, eikä sitä valaista.

Reitin varrelle rakennetaan kaksi siltaa.

Uusia suojateitä rakennetaan Nurmimäentien ja Nybyggetintien yli sekä Luontokoulun kohdalla Sotungintien yli ja Kaivolänmäen kohdalla Sotungintien yli. Purorinteen kohdalle on myös suunniteltu suojatie.

KASVILLISUUS

Metsäalueilla reittilinjauksen yhteyteen istutetaan uutta puustoa. Purorinteen linjauksen ja asuintonttien väliin istutetaan suojaksi lehti- ja havupuustoa.

Reitin reunat nurmetetaan maisemanurmeksi. Metsäalueilla reitin vierustojen viimeistelyssä voidaan käyttää reittilinjaukselta talteen otettua pintamaata.

Hoitoluokka A3 Käyttö- ja suojaviheralueet.

ESTEETTÖMYYS

Sotungintien linjausta seuraileva ulkoilureittilinjausosuus on esteettömyyden perustasoa noudattava. Loppuosa reitistä ennen liittymistä Sipoonkorven kansallispuistoon on jyrkähkö.

KALUSTEET, VARUSTEET JA RAKENTEET

Reitin varrelle rakennetaan yksi leveämpi kunnossapidon kestävä silta Kormuniitynojan yli ja yksi kapeampi ja kevytrakenteisempi silta Krapuojan yli.
Leveämpi reittiosuus (3 m) valaistaan.

Pysäköintitarve tutkitaan jatkosuunnittelun yhteydessä.

POHJARAKENTAMINEN

Reitin pohjarakenteet ja siltojen perustukset suunnitellaan routiva ja huonosti kantava maaperä huomioon ottaen. Erityisen herkkä kohta on ylhäällä rinteessä, jossa polku on linjattu läheltä kiinteistöjen välistä ojaa.

SUUNNITTELUTYÖRYHMÄ

Yleissuunnitelman on laatinut FCG Suunnittelu ja tekniikka Oy ja työtä on ohjannut työryhmä, jossa ovat olleet edustajat Vantaan kaupungin viheralueyksiköstä, liikennesuunnittelusta, ympäristökeskuksesta, kaupunkisuunnittelusta ja kuntatekniikan keskuksesta. Lisäksi ohjausryhmään on kuullut Sotungin kyläyhdistyksen, Vantaan Luontokoulun ja Metsähallituksen edustajat.

VUOROVAIKUTUS

Työn alkamisesta tiedotettiin alueen asukkaille, maanomistajille ja sidosryhmille ja heidät kutsuttiin mukaan ulkoilureitin suunnitteluun. Työssä tarkasteltiin vaihtoehtoisia reittejä ja pidettiin asukaskävely sekä työpaja syksyllä 2015.

Keväällä 2017 laadittiin yleissuunnitelmaluonnos, jota esiteltiin asukastilaisuudessa 25.4.2017.

KUSTANNUSARVIO

Reitin yleissuunnitelman kokonaiskustannukset ovat yhteensä noin 0,95 milj euroa.

Toteutuksen jatko ja aikataulu: ulkoilureitin toteutus laitetaan rakentamishjelmaan 2020.