



Generalplanen 2020, godkännande av målen

VD/4419/10.02.02.00/2017

KN/HP/HW/MS/HY-L/KW

Arbetet med att utarbeta en ny generalplan för hela staden inleddes i Vanda genom stadsstyrelsens beslut 22.5.2017 § 59. Generalplanen utarbetas under fullmäktigeperioden, så att de mål som fastställdes på hösten nu förs till stadsstyrelsen för godkännande. I år blir ett utkast färdigt, som finslipas genom växelverkan och bedömningar av effekterna till ett förslag 2019–2020. Arbetet med generalplanen styrs av en generalplanskommitté som utsetts av stadsstyrelsen 14.8.2017 § 8. Kommittén behandlade målen i generalplanen vid sina sammanträden under hösten.

Den nya generalplanens mållår är 2050. Generalplanen är en långsiktig plan, genom vilken staden styr sin utveckling i den riktning som staden önskar. Viktiga tidsfenomen som verkar i bakgrunden av planen är stadens kraftiga tillväxt, klimatförändringen och risken för segregation.

Målen har fastställts i tre olika helheter i fråga om skala och teman: en lokal livsmiljö och stad som syns, en regional kollektivtrafikstad och en stad med internationell flygplats. Ramen för målen utgörs av ramen för en hållbar utveckling. En hållbar tillväxt av staden är det enda alternativet och därför kunde detta inte tas upp som ett mål, utan fastställdes som ram. Ramen kommer att användas när man bedömer generalplaneutkastets delutredningar och effekterna av hela planen.

I målen har det inte fastställts någon exakt omfattning för tillväxten, utan olika tillväxtscenarier har utretts. I generalplanematerialet ingår en egen bakgrundsutredning över dimensioneringen. I generalplanen är det viktigt att bereda sig på en tillräckligt stor tillväxt, vilket ger möjlighet till olika framtidsbilder.

Utöver detta har av målen gjorts upp en utvecklingsbild i form av en karta, där den stig som leder till att målen nås skisserats upp som riktlinjer för utvecklingen av markanvändningen. Av de viktiga undersökningstemana i arbetet med generalplanen har man som markeringar på utvecklingsbildskartan lyft fram mångsidiga stadscentrum och urbana korridorer, områden för förtätad markanvändning, en stad för boende, en stad med arbetsplatser, flygplatsstaden, kollektivtrafikens stområde, cykeltrafikens kvalitetsförbindelser, den regionala grönstrukturen, stadens interna grönstruktur, identitetslandskap och åstrandszonen. Temana har placerats in riktgivande på kartan, men deras exakta geografiska läge på utvecklingsbilden har ännu inte fastställts.

Mål i generalplanen som föreslås bli godkända av stadsstyrelsen:

EN LOKAL LIVSMILJÖ OCH STAD SYNS SOM GÖR ETT GOTT LIV MÖJLIGT

- Vi ser till att områdescentrumen utvecklas på ett balanserat sätt
- Stadsmiljön uppmuntrar människor till att röra på sig fysiskt
- Vanda är en lockande hemstad som förebygger differentiering
- I stadsområdet nås de dagliga tjänsterna, allt från matbutiken till närskogen, smidigt till fots eller med cykel.
- Vi skapar utrymme för grönska och vatten och tryggar vattendragens livskraft och mångfalden i strändernas landskap
- Kulturmiljöerna utvecklas som vårt kollektiva minne



DEN REGIONALA KOLLEKTIVTRAFIKSTADEN SOM EN GARANTI FÖR ATT ALLT HÄNGER SAMMAN

- Vi styr i första hand stadens tillväxt till centrumen och kollektivtrafikzonerna
- Vi skapar snabba kollektivtrafikförbindelser mellan centrumen i regionen och olika knutpunkter
- Vi skapar ett kvalitetskorridornät för cykeltrafik
- Vi tryggar det regionala grönområdessystemet och stärker de ekologiska förbindelserna
- Vi säkerställer att tekniska nätverk och varutrafiken fungerar

DEN INTERNATIONELLA FLYGPLATSSTADEN SOM MOTOR FÖR REGIONENS TILLVÄXT

- Vi ser till att det finns förutsättningar för flygplatsen att expandera och att man har kontroll över de miljöstörningar som orsakas av flygplanstrafiken
- Vi stärker de internationella attraktionsfaktorerna i Vanda, allt från naturen till flygplatsen, i arbetet med att utveckla stadens livskraft
- Vi utvecklar huvudcentrumen Dickursby, Aviapolis och Myrbacka i Vanda till mångsidiga arbetsplats- och servicekoncentrationer
- Vi tryggar tillräckliga möjligheter för arbetsplatsbyggande

Stadsstyrelsen 22.1.2018 § 8

Stadsdirektörens förslag:

Stadsstyrelsen beslutar att godkänna målen i generalplanen 2020.

Behandling:

Det antecknades att generalplanechef Mari Siivola redogjorde för ärendet i början av sammanträdet.

Det antecknades att stadsdirektör Kari Nenonen kompletterade beslutsförslaget med punkt

b) stadsstyrelsen beslutar att föreslå för stadsfullmäktige att anteckna målen i generalplanen 2020 för kännedom.

Beslut:

Stadsstyrelsen beslutade att

a) godkänna målen i generalplanen 2020 och att

b) föreslå för stadsfullmäktige att anteckna målen i generalplanen 2020 för kännedom.

Stadsfullmäktige 5.3.2018 § 6

Stadsstyrelsens förslag:

Stadsfullmäktige beslutar att anteckna målen i generalplanen 2020 för kännedom.

Beslut:

Förslaget godkändes.

Vidare antecknades att Kristdemokraternas fullmäktigegrupp lämnade följande protokollsuttalande i ärendet, i vilket Centerns fullmäktigegrupp, Vänsterförbundets fullmäktigegrupp, Blå fullmäktigegruppen i Vanda och Sannfinländarnas fullmäktigegrupp instämde:

”I gamla egnahemshusområden byggs i första hand inga flervåningshus, utan man strävar efter att bevara den existerande miljön.”



Bilaga:

- Generalplanen 2020, målen, 22.1.2018 stadsstyrelsen

Anvisningar för sökande av ändring: 4.1. Besvärsförbud

Närmare information:

Mari Siivola, generalplanechef, tfn 040 336 0159, [fornamn.efternamn\[at\]vantaa.fi](mailto:fornamn.efternamn[at]vantaa.fi)