



www.ihania.fi

Rakennamme ihania... Vantaalla

Muistutus

Paalutorin ympäristön katusuunnitelmista
Paalukylänpuiston Puistosuunnitelmasta

MYYRMÄKI-liike

Myyrmäessä 4.4.2018

Tekninen lautakunta

KIRJAAMO

Asematie 7

01300 Vantaa

Muistutus Paalutorin ympäristön katusuunnitelmista sekä Paalukylänpuiston puistosuunnitelmasta

MYYRMÄKI-liike on Myyrmäen suuralueella verkostomaisesti toimiva asukasliike, joka osallistuu aktiivisesti alueen kehittämiseen. MYYRMÄKI-liike on lukuisten kaupunkitapahtumien kautta myös merkittävä julkisen ulkotilan käyttäjä alueella.

Nyt nähtävillä oleva alue on Myyrmäen suuralueen sekä koko läntisen Vantaan keskeisimpiä sijainteja jonka suunnittelun ja toteutuksen tulee tapahtua kaupunkitasolla korkeimpien standardien mukaisesti. Keskustakorttelin rakentamisesta järjestettiin 2014 tontinluovutuskilpailu. Alueen lopullisen toteutuksen tulee toteuttaa myös julkisten ulkotilojen osalta kilpailutyössä luvattua tasoa. MYYRMÄKI-liikkeen näkemyksen mukaan työhön ryhdyttiin myös julkisten ulkotilojen osalta kunnianhimoisesti, mutta työn edetessä vaatimustasoa on laskettu mm. luopumalla lämmitetyistä jalkakäytävistä, pelkistämällä valaistusta ja yksinkertaistamalla alueen toiminnallisuutta tukevia rakenteita.

Esitämme tässä muistutuksessa näkemyksiä, jotka meidän mielestämme tulisi huomioida alueen lopullisessa toteutuksessa.

Petteri Niskanen
MYYRMÄKI-liike



1. Alueen kokonaisilme ja toteutuksen laatu

Suunnittelualue on kaupungintalon edustan ohella Vantaan keskeisin julkinen paikka, joka toimii Vantaan käyntikorttina. Alueen on tarkoitus toimia myös erilaisten tapahtumien järjestämisympäristönä. Vantaa on omassa kaupunkistrategiassaan painottanut haluaan toimia tapahtumakaupunkina. Julkisten ulkotilojen toteutuksen on siten oltava korkeimman laatustandardien mukaista.

Alueelle on luotava uudisrakentamisen sekä julkisen ulkotilan kautta erottuva sekä muistiinjäävä ympäristö, joka vahvistaa alueen identiteettiä. Asuinalueiden segregaatoin ehkäisyssä omaleimaisen ilmeen rakentamisessa kaikkiin kaupunginosiin on iso merkitys. Myyrmäestä on luonnollisen kehityksen myötä kasvanut Helsingin seudun katutaidekaupunginosa, joka vahvistaa asukkaiden ylpeyttä omasta asuinalueestaan sekä herättää kiinnostusta myös kansainvälisissä matkailijoissa. Katutaide-matkailu on maailmalla merkittävä kasvava trendi ja Paalutorin reunalla sijaitsee Suomen ja ehkä myös pohjoismaiden ainoa katutaiteeseen, graffitiin sekä performanssitaiteeseen erikoistunut museo Vantaan Taidemuseo Artsi. Tämän on hyvä tulla selkeästi esille alueen suunnittelussa ja toteutuksessa.

2. Liikenne

Paalutori ja sen ympäristö on lähtökohtaisesti kävelykeskustaa. Nykyisellään torilla sekä sitä ympäröivillä kevyenliikenteen väylillä Myyrmäenraitilla ja Liesikujalla on kuitenkin runsaasti ajoneuvoliikennettä.

Huoltoliikenne tulisi ohjata tarkemmin valituille reiteille ja sitä tulisi rajoittaa esimerkiksi siten että ajoneuvoliikenne torilla olisi sallittua ainoastaan aamulla ennen torikaupan käynnistymistä sekä iltapäivällä torikaupan päätyttyä. Autojen pysäköinti torialueelle tulisi kieltää lukuunottamatta ajoneuvosta tapahtuvaa myyntiä (mm. perunakauppias, ruokarekat) jolloin torikauppaan käytetyn ajoneuvon tulee olla koko toripäivän ajan miehittynä.



Kauppakeskus Myyrmannin ja Myyrmäkitalon nykyisin Paalutorin kautta tapahtuva huoltoliikenne tulee kieltää ja ohjata tapahtuvaksi kiinteistöjen huoltolaitureiden kautta. Takseille ja muulle saattoliikenteelle on osoitettava jätö- ja noutopisteet alueen reunoilta. Huoltoliikenne kortteleiden sisäpihoille tulee sallia ainoastaan Ruukkukujan ja Ruukkupolun kautta.

Toripysäköinnin osalta tulisi tutkia vielä mahdollisuus Paalutorin maanalaisen pysäköintihallin käyttöön.

3. Alueen toiminnallisuus

Suunnittelun ja toteutuksen lähtökohdaksi tulee asettaa alueen monipuolinen toiminnallisuus. Paalutori on erityisesti kesällä vilkas torikaupan keskus, jossa järjestetään monipuolisesti myös muuta toimintaa. Tapahtumissa voi olla samanaikaisesti jopa useampi tuhat henkeä. Tori hiljenee kuitenkin talvikaudeksi jolloin säännöllisiä torikauppiaita on enää muutamia. Torille olisi hyvä löytää myös talvikaudella sitä elävöittäviä elementtejä. Keskustakorttelin kilpailutöiden yhteydessä esitettiin esimerkiksi luistinrataa.

3.1. Torikauppa

Paalutoria on pidetty Helsingin kauppatorin ja Hakaniementorin jälkeen Helsingin seudun kolmanneksi vireimpänä torikaupan keskuksena. Torikaupan toimintaedellytykset tulee turvata.

3.2. Sähkö

Torilta tulee löytyä sekä torikauppaa, että tapahtumia palveleva sähkösyöttö. Sähköpisteitä tulee löytyä riittävästi eri puolilta toria jotta vältetään liikkumista, puhtaanapitoa ja lumitöitä haittaavien maakaapelien käyttö

Torilla tulee olla myös riittävä voimavirran ulosotto 63A sulakkeilla, jolloin esiintymislavan sijaintipaikan lähellä voisi olla sähkökaappi (2x63A, 2x32 ja 2x16A) pistokkeilla sekä eri puolilla toria sähkötolpat joissa on 1-vaihevirran (4 kpl) lisäksi lisäksi 16A pistokkeet. Nykyisellään torin sähköt eivät riitä edes keskusuriin tapahtumiin vaan sähkö joudutaan kaapeloimaan Liesitorilla sijaitsevasta sähkökaapista.

Myös Paalukylänpuistoon olisi sijoitettava keskeiselle paikalle pienimuotoiset tapahtumat mahdollistava sähkökaappi.



3.3. Jätehuolto

Paalutorilta on nykyisin poistettu jopa torikauppaa palveleva jätehuolto. Alueelle tulisi toteuttaa jätehuoltoratkaisu joka palvelee sekä torikauppaa että pienten että keskisuurten tapahtumien järjestelyjä. Vaikka tapahtuman jätehuolto kuuluu ensisijassa tapahtuman järjestäjän vastuulle, kaupunki voi vahvistaa strategiaansa sisältyvää tavoitetta tapahtumakaupungista tarjoamalla tapahtumien järjestelyille hyvät edellytykset.

Paalutorin varrella on nykyisin sijainnut myös HSY:n kierrätyspiste sekä Iskostien varrella vaarallisten jätteiden keräyspiste. Kierrätyspiste on jäämässä keskustan rakennushankkeen alle ja vaarallisten jätteiden piste torikauppiaiden pysäköintialueen alle. Näille tulisi löytää uusi sijaintipaikka luontaisten kulkuyhteyksien varrella. Vaarallisten jätteiden kontti on toiminut myös vanhan terveysaseman tontilla sijaitsevan avoimen garffitiseinän spray-kannujen keräyspisteinä. Graffitiseinän on kaavailtu pysyvän alueella siihen saakka kunnes terveysaseman tontti rakennetaan.

3.4. WC tilat

Sivistyskaupunkeihin kuuluvat tapahtuma- ja torialueilla sijaitsevat julkiset wc-tilat. Paalutorin alue olisi hyvä paikka pilotoida myös Vantaalla julkisia vessoja, jotka palvelisivat myös pienimuotoisia tapahtumia. Suuremmat tapahtumat vaativat erillisiä bajamaja tyyppisiä lisävessoja, joiden sijoittelu olisi myös hyvä pohtia torin katusuunnitelman yhteydessä mikäli Vantaata halutaan kehittää tapahtumakaupunkina.

3.5. Vesipiste, juomapiste, viemäröinti

Torilla olisi hyvä olla tapahtumia palveleva vesipiste sekä viemäröinti. Tämän lisäksi olisi tyylikästä mikäli torilta löytyisi kulkijoita palveleva juomapiste, jollaisia ennen vanhaan oli kaikilla toreilla.

3.6. Alueen valaistus

Valaistus on yksi tapa luoda alueelle ilmettä erityisesti kesäkauden ulkopuolella. Valaistussuunnitelmissa ja sen toteutuksessa tulee huomioida myös erilaisten tapahtumien järjestelyt. Valaistus tulee olla tapahtumien aikana helposti säädeltävissä, himmennävissä, tai poistettavissa joko koko torialueelta tai sen tietyiltä alueilta kokonaisuudessaan.

Mikäli alueelle kaavaillaan katusuunnitelmassa mainittua kausivalaistusta sen tulee olla siinä määrin helppokäyttöistä että muutosten tekeminen on tarvittaessa mahdollista. Nythän Myyrmäen asemalle on toteutettu värivalot, joita kukaan ei osaa käyttää ainoan henkilön vaihdettua työpaikkaa.

3.7. Esiintymislava

Paalutoria koskevassa katusuunnitelmassa esiintymislavalle varattu paikka on sijoitettu torin itälaitaan. Valtaosa tapahtu-

mista järjestetään iltaisin tai iltapäivisin jolloin jolloin Paalutorille sijoittuva yleisö joutuisi esityksiä seurattaen katsomaan aurinkoa vasten. Esiintymislavan paikka tulisi katsoa niin, että yleisö sijoittuisi lavan itäpuolelle ja katsoisi länteen päin.

Pienimuotoisten tapahtumien järjestämistä helpottaisi mikäli alueelta löytyisi kiinteä pieni esiintymislava.

Alueen suunnittelussa ja toteutuksessa on syytä huomioida ulkoilmaelokuvakankaan sijoituspaikka sekä kiinnitysmahdollisuudet sekä esitysprojektorin sijoittelu.

3.8. Telttojen sekä muun tapahtumakaluston kiinnitys

Paalutori on usein verrattain tuulinen paikka, eivätkä tuuliolosuhteet rakentamisen myötä välttämättä helpota. Sekä torikauppiaiden teltat että tapahtumatelto ja muu tapahtumakalusto tulee ankkuroida tukevasti maahan. Normaalisti tämä tapahtuu erilaisia painoja hyödyntämällä, mutta esitämme

pohdittavaksi voisiko torialueelta löytyä pysyviä kiinnikkeitä, esimerkiksi avattavien luukkujen alta löytyviä koukkuja.

3.9. Jäätelökioskin sijoittelu

Katusuunnitelmaan on piirretty paikka mahdolliselle jäätelökioskille. Tässä yhteydessä on hyvä pohtia sijoittuuko torille alueen vilkastumisen myötä myös muita vastaavia kioskeja kuten kuten esimerkiksi grillikioski, vohvelikioski tai vegaanikioski.

3.10. Torikahvila

Torikahvilan sijoittelua tulisi myös miettiä torisuunnitelman yhteydessä. Torille olisi mahdollista toteuttaa hieman näytävämpi kahvilarakennus, jonka kaupunki vuokraisi yrittäjälle. Katutaidekaupunginosan imagoon sopisi myös merikonteista rakennettu kahvilarakennus, jonka katolle voisi sijoittaa terassi.



3.11. Säilytystilat

Torialueen katusuunnitelmassa tulisi huomioida myös sekä torikauppaa että erilaisia tapahtumia palvelevat säilytystilat. Nykyisellään torikauppiaiden rakenteita, pöytiä, hyllyjä, kylmäkalusteita yms. nojaa toriparkin uloskäyntiä sekä torille hylättyä pitseriamökkiä vasten. Torikauppiaiden kalusteiden säilyttämiselle tulisi löytää toimiva ja helppo ratkaisu joka ei rumentaisi kaupunkikuvaa eikä muodostuisi esteeksi torikaupan kehittymiselle.

Samassa yhteydessä tulisi ratkaista erilaisen tapahtumakaluston kuten lavarakenteiden, festaripöytien yms. kausi- ja tilapäissäilytys.

3.12. Jakamistalouden vaatimukset

Paalutorin suunnitelmien yhteydessä tulisi huomioida myös vahvistuvan jakamistalouden asettamat vaatimukset. Myymäessä toimii jo nyt REKO-rinki, jossa lähiseudun tuottajat toimittavat suoraan tiloilta elintarvikkeita kuluttajille kerran viikossa tai kahdesta. Paikanpäällä saattaa olla samanaikaisesti 20 - 30 tuottajaa sekä jopa 500 tuotetta hakevaa asiakasta.

3.13. Vaalimökit

Paalutorilla on perinteisesti sijainneet myös puolueiden vaalimökit, joiden tuleva sijoittelu olisi hyvä tutkia katusuunnitelman yhteydessä. Tällöin tulee huomioida myös ennakkoäänestyspaikan sijainti.

4. Muuta huomiota

4.1. Myymäen tapahtumamonttu

Vanhan terveysaseman tontilla toimii tilojen väliaikaiskäytön periaatteita noudattaen Myymäen tapahtumamonttu, jossa asukkaat voivat järjestää kaikille

avoimia ja ilmaisia tapahtumia. Monttua kiertää avoin graffitiseinä sekä kaupunkiviljelylaatikoiden vyöhyke. Monttu on palvellut lisäksi läheisen koulun ja päiväkodin ulkoilualueena. Kyseessä on tilapäistoiminta jonka on kaavailtu jatkuvan kunnes tontti rakennetaan.

Katusuunnitelmassa montun huoltoalue jossa sijaitsevat graffitiseinää palveleva vaarallisten jätteiden kontti, pop up kahvilakontti sekä montun varastokontti, on kaavailtu muutettavaksi toria palvelevaksi pysäköintialueeksi. Koska monttu saattaa säilyä rakentamattomana vielä vuosia katusuunnitelmien toteuttamisen jälkeen tapahtumamontun huoltoalueen uusi sijoittelu tulisi ratkaista samalla. Samalla tulee selvittää ettei kulkemisesta montulle aiheudu liikenneturvallisuusriskiä.

4.2. "Metsien miehet"

Paalukylän puistosta, "Arsin lauteista" sekä Paalutorin itäreunan istutuslaatikoista on muodostunut "metsien miesten" sekä laitapuolen kulkijoiden istuskelualue, joka on koettu ajoittain esteettiseksi ongelmaksi ja häiriötekijäksi. Tuo ryhmä ei uusien suunnitelmien myötä kuitenkaan lakkaa olemasta, vaan sijoituu rakennustöiden jälkeen joko muualle tai entisille paikoilleen. Alueen suunnittelun yhteydessä tulisikin selvittää myös tuon joukon tarpeet jotta saavutetaan kaikkien alueen käyttäjien kannalta viihtyisä lopputulos. Kaupungin tulisi tutkia yhdessä sosiaali- ja terveystoimen kanssa esimerkiksi erillisen "metsäbaarin" toteuttamista helposti saavutettavalle alueelle sekä erityisen "Kalkers-kahvila" tyyppisen toiminnan aloittamista alueella.

