



7.8.2017

Purkupiha Oy
Sami Ora
Itälahdenkatu 22 B
00210 HELSINKI

Määräaikaistarkastus

Aika 26.7.2017

Paikka Purkupiha Oy, Degermosantie 6, 01760 Vantaa

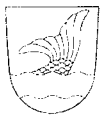
Osallistujat Sami Ora, Purkupiha Oy
Salla Finnilä, Vantaan ympäristökeskus
Maarit Rantataro, Vantaan ympäristökeskus

Yleistä

Vantaan ympäristölautakunta on myöntänyt 17.8.2016 ympäristöluvan Purkupiha Oy:lle, Degermosantie 6, 01760 Vantaa betoni- ja tiilijätteen vastaanottamiselle, käsittelyllä ja hyödyntämiselle maanrakentamisessa. Ympäristölupapäätös on voimassa 31.12.2018 saakka. Ympäristöluvan mukainen toiminta on alkanut marraskuussa 2016. Purkupiha Oy:llä on myös toinen Vantaan ympäristölautakunnan 9.11.2016 myöntämä ympäristölupa kierrätyslaitoksen toiminnalle. Kierrätyslaitoksen toiminta ei ole vielä alkanut. Tarkastus koski Vantaan ympäristölautakunnan 17.8.2016 myöntämää ympäristölupaa.

Kohde kuuluu valvontaohjelman mukaisiin ympäristölupavelvollisiin valvontakohteisiin, joille on suunniteltu tehtävän tarkastus vuonna 2017. Kohteessa ei ole pidetty aiemmin ympäristöluvan valvontaan liittyvää määräaikaistarkastusta.

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 205 §:n mukaan kunnan ympäristönsuojeluviranomainen voi periä maksun laatimansa valvontaohjelmaan perustuvista luvanvaraisen ja rekisteröitävän toiminnan määräaikaistarkastuksista ja niiden muusta ohjelmaan perustuvas- ta säännöllisestä valvonnasta.



7.8.2017

Tarkastusselostus

Lupamääräysten läpikäynti

Lupamääräykset 1-2. Betoni- ja tiilijätteen vastaanottaminen on aloitettu marraskuussa 2016. Vuoden 2016 aikana betoni- ja tiilijätettä otettiin vastaan 16 136 tonnia. Tarkastushetkellä Oran mukaan kiinteistöllä on betoni- ja tiilijätettä noin 40 000 tonnia. Vastaanotetusta ja murskatusta betoni- ja tiilijätteestä 10 000 tonnia on hyödynnetty MARA-ilmoituksella naapurikiinteistöllä, Degermosantie 4. Muualle ei ole luovutettu betonimursketta hyödynnettäväksi vaan loput vastaanotetuista jätteistä on kiinteistöllä.

Kiinteistöllä otetaan vastaan, käsitellään ja hyödynnetään jätteitä maanantaista perjantaihin klo 7.00-20.00, pois lukien yleiset juhlapyhät. Betoni- ja tiilijätteen murskausta tehdään toiminta-aikana maanantaista perjantaihin klo 7.00-18.00. Betoni- ja tiilijätettä on murskattu marraskuun 2016 jälkeen kaksi kertaa pidemmällä jaksolla. Seuraava murskausjakso aloitetaan elokuun 2017 puolessa välissä ja sen arvioitu kesto on noin kaksi viikkoa.

Lupamääräys 3. Ympäristökeskukseen on tullut useita ilmoituksia touko-heinäkuun 2017 kiinteistön luoteispuolelle kerääntyneestä vedestä. Kertynyt vesi on muodostanut suurehkot lammikot, jotka ovat katkaisseet viereisen pururadan. Vesi ei ole päässyt liikkumaan tai imeytymään ja siten siitä on aiheutunut epämiellyttävää hajua ympäristöön. Purkupiha Oy on ajoittain pumpannut lammikoiksi kertynyttä vettä kasteluvedeksi pölyämisen ehkäisemiseksi. Tarkastuksella keskusteltiin kierrätystermiinalin hulevesisuunnitelman toteuttamisen aikataulusta. Hulevesisuunnitelman mukaan kiinteistön laidalla, jossa lammikot ovat, on tarkoitus kaivaa/räjäyttää avo-oja. Avo-ojaa pitkin myös lammikoiksi kertyneet vedet johtuisivat eteenpäin.

Lupamääräys 4. Vantaan ympäristökeskukseen on tullut tammi-huhtikuun 2017 aikana valituksia pölystä. Valitusten johdosta ympäristökeskus on ollut yhteydessä toiminnanharjoittajaan. Pölyämistä ehkäistään kastelemalla. Kasteluvettä on otettu kiinteistön ulkopuolelle kertyneestä vedestä. Tarkastushetkellä kiinteistö oli pölyinen ja tarkastuksella keskusteltiin kastelun aloittamisesta.

Lupamääräys 5. Tiealuetta on harjattu pölystä kesän 2017 aikana muutaman kerran.



7.8.2017

Lupamääräys 6. Vantaan ympäristökeskukseen on tullut valituksia murskausmelusta. Purkupiha Oy on toteuttanut melumittauksen ensimmäisen murskausjakson aikana 20.3.2017 ja 3.4.2017. Ennen melumittausta Vantaan ympäristökeskukseen toimitettiin 13.3.2017 melumittaus suunnitelma. Melumittausraportti on toimitettu 7.4.2017. Melumittausraportin mukaan mittaukset on suoritettu lupamääräyksen ja melumittaus suunnitelman mukaisesti. Kaikissa mittauspisteissä mittaustulos on alittanut lupamääräyksessä annetun 48 dB arvon.

Lupamääräys 7. Murskattu materiaali, jota ei ole vielä hyödynnetty, on kasattu kiinteistön keskelle. Murskaamaton materiaali on kiinteistön pohjoispuolella. Materiaaleja siirretään sitä mukaan, kun kiinteistön rakentaminen edistyy. Elokuun 2017 puolella välissä suunnitellulle murskausjaksolle murskain sijoitetaan murskatun materiaalikasan länsipuolelle.

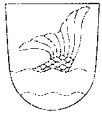
Lupamääräys 8. Kiinteistölle tuotavat kuormat ovat Purkupiha Oy:n omilta työmailta. Kuormat tarkastetaan kuorman purun jälkeen. Kiinteistöllä vastaanotettu betoni- ja tiilijätteen määrä arvioidaan kuorman koon mukaan. Laitoksella otetaan käyttöön vaaka kuormien punnitusta varten kierrätysterminalin toimiessa. Kiinteistöllä on tallentava kameravalvonta. Hakemuksessa on esitetty, että ulkopuolisten pääsy alueelle estetään. Ulkopuolisilla on pääsy alueelle. Alueelle ei ole tuotu jätteitä, joiden vastaanotto ei olisi ympäristölupapäätöksessä hyväksytty. Alueelle tuoduista betoni- ja tiilijätteistä toimitetaan siirtoasiakirjat päivittäin.

Lupamääräys 9. Kiinteistön rakentaminen ja jätteen hyödyntäminen on vielä kesken. Toiminnasta ei ole aiheutunut kohtuutonta epäsiisteyttä tai roskaantumista.

Lupamääräykset 10 ja 11. Kiinteistölle tuoduista betoni- ja tiilijätkekuormista erotellaan hihnalla käsin muut purkujätteet, kuten raudat. Erotellut jätteet lajitellaan ja toimitetaan asianmukaisesti vastaanotto paikkoihin, joilla on lupa vastaanottaa kyseisiä jätteitä.

Lupamääräys 12. Toiminnassa ei ole syntynyt eikä kuormien mukana ole tullut vaarallisia jätteitä.

Lupamääräys 13. Hyödynnettävästä betonimurskeesta on otettu 7 näytettä. Testausselosteet toimitetaan Vantaan ympäristökeskukseen tarkastuksen jälkeen.



7.8.2017

Lupamääräys 14. Kiinteistöllä hyödynnettävä betonimurske on CE-merkittyä.

Lupamääräys 15. Betonimurskeen hyödyntäminen on vielä kesken koko kiinteistöllä. Tarkastushetkellä kiinteistön etelä-osassa betonimursketta on hyödynnetty ja täytön korkeus on silmämääräisesti arviolta lähellä lupamääräyksen 2,5 metriä. Kiinteistön pohjois-osassa ei ole vielä hyödynnetty betonimursketta, vaan siellä on varastokasassa murskaamatonta betoni- ja tiilijätettä.

Lupamääräys 16. Kiinteistön pinta-alasta betonimurskekerros tullaan pinnoittamaan asfaltilla noin 70 %:sti ja peittämään puhtaalla maa- ja kiviainekerroksella noin 30 %:sti. Asfaltointi ja peittäminen toteutetaan syksyn 2017 aikana.

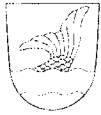
Lupamääräys 17. Tarkastushetkellä kiinteistöllä ei ole polttoainesäiliötä. Kiinteistöllä on kuitenkin välillä ollut polttoainesäiliö, jota on säilytetty kiinteistön länsipuolella. Polttoainesäiliön varastointialue ei ole täyttänyt lupamääräyksen ehtoja.

Lupamääräys 18. Toiminnassa ei ole tapahtunut häiriö-, vahinko- tai muista poikkeustilanteita.

Lupamääräys 19. Vantaan ympäristökeskukseen on toimitettu ennen toiminnan aloittamista Purkupiha Oy:n betonimurskeen tuotannon laadunhallintokäsikirja, jonka perusteella toiminnassa tuotetaan Purkupiha Oy:n Demorock-mursketta.

Lupamääräys 20. Vantaan ympäristökeskukseen on toimitettu vuoden 2016 osalta vuosiraportti, josta on käynyt ilmi vastaanotettujen betonijätteiden määrä.

Lupamääräykset 21, 22 ja 23. Ennen hyödyntämisen aloittamista pinta- ja pohjavesien tarkkailusta on toimitettu suunnitelma Vantaan ympäristökeskukseen. Näytteenotto suoritetaan ulkopuolisen sertifioidun vesinäytteenottajan toimesta ja näytteet analysoidaan akkreditoidussa laboratoriossa. Ensimmäinen pintavesinäyte on otettu ennen hyödyntämisen aloittamista ja sen vesinäytetulos on toimitettu Vantaan ympäristökeskukseen. Keväällä 2017 on otettu pintavesinäyte sekä yksi pohjavesinäyte. Vesinäytetulokset on toimitettu Vantaan ympäristökeskukseen. Toinen pohjavesiputki jouduttiin kevään aikana siirtämään naapurikiinteistön maanra-



7.8.2017

kennustöiden vuoksi. Pohjavesiputken siirron takia ei toista pohjavesinäytettä ole otettu.

Lupamääräys 24. Tarkastuksella todettiin, että työn valmistumista tulee ilmoittaa Vantaan ympäristökeskukseen sekä toimittaa lupamääräyksen 24 mukainen raportti.

Lupamääräys 25. Toiminnan vastuuhenkilöksi on ilmoitettu Sami Ora. Vastuuhenkilön yhteystiedot on ilmoitettu 18.11.2016 myös Finavia Oyj:lle Tiina Sippulalle.

Lupamääräys 26. Vakuus on asetettu Vantaan ympäristökeskusselle marraskuussa 2016.

Muut asiat

Kiinteistöllä ei ole vielä toteutettu kierrätystermiinalin toimintaan vaadittavia rakenteita kuten hulevesien käsittelyä, öljynerotinta eikä kiinteistöä liitetty vesijohtoon tai jätevesiviemäriin. Kiinteistön rakentaminen on valmis syksyn 2017 aikana ja kierrätystermiinalin toiminta on suunniteltu alkavan vuoden 2018 alussa.

Tarkastuksen jälkeen

Tarkastuksen jälkeen Sami Ora ilmoitti 26.7.2017 puhelimitse, että hulevesisuunnitelman mukaisen avo-ojan rakentaminen aloitetaan 27.7.2017. Avo-ojan teon myötä lammikoiksi muodostuneen veden pitäisi lähteä virtaamaan eteenpäin. Avo-ojan pohja kaivetaan 30 cm alemmaksi kuin lammikot.

Ympäristöluvan muuttamistarpeen arviointi

Tehdyn tarkastuksen perusteella todettiin, että laitoksen toiminnassa ei ole tapahtunut sellaisia ympäristönsuojelulain 89 §:ssä mainittuja muutoksia, jotka edellyttävät luvan muuttamista. Tämän johdosta ympäristölupaa ei tarvitse muuttaa.

Jos asetuksella annetaan ympäristönsuojelulain tai jätelain nojalla jo myönnetyn luvan määräystä ankarampia säännöksiä tai luvasta poikkeavia säännöksiä luvan voimassaolosta tai tarkistamisesta, on asetusta luvan estämättä noudatettava.

Toiminnanharjoittaja tulee jatkossa noudattaa luvan ehtoja.



7.8.2017

Toimenpiteet

Hyödynnetyn betonimurskeen pitoisuus- ja liukoisuusarvojen laadunvalvontatulokset tulee toimittaa Vantaan ympäristökeskukseen 17.8.2017 mennessä sähköpostiosoitteeseen ymparistotarkastajat@vantaa.fi.

Pölyävän materiaalin kastelua tulee tehostaa, jottei toiminnasta aiheudu pölyhaittaa.

Betoni- ja tiilijätettä murskattaessa tulee murskain sijoittaa niin, ettei melu suuntaudu kohti lähimpiä häiriintyviä kohteita.

Kiinteistöllä vastaanotettavat betoni- ja tiilijätekuormat tulee tarkastaa vastaanotettaessa sekä purettaessa.

Betonimurskerakenteen enimmäispaksuus ei saa ylittää lupamääräyksessä 15 annettua 2,5 metriä. Tämän kerrospaksuuden ylittävät täytöt on tehtävä luonnonmateriaalein.

Mikäli alueella varastoidaan polttoaineita, tulee varastointialueen täyttää lupamääräyksen 17 ehdot.

Mahdolliset huomautukset tähän muistioon tulee toimittaa 14.8.2017 mennessä.

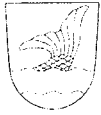
Tarkastuksesta perittävä maksu

Tarkastuksesta peritään ympäristönsuojelulain 205 §:n ja Vantaan ympäristökeskuksen valvontaohjelman perusteella maksu. Valvontaohjelman mukaisen ympäristölupalaitoksen määräaikais-tarkastuksen valvontamaksun suuruus on **320 €**.

Maksun määräytymisen perusteet

Maksun suuruus perustuu Vantaan kaupunginvaltuuston 18.4.2016 § 10 antamaan päätökseen Vantaan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksan yleisistä perusteista ja sen makсутaulukosta.

Sovelletut oikeusohjeet Ympäristönsuojelulaki (527/2014)
Ympäristönsuojeluasetus (713/2014)
Jätelaki (646/2011)



7.8.2017

Salla Finnilä
vs. ympäristötarkastaja
puh. 09 8392 4427
sähköposti: etunimi.sukunimi@vantaa.fi

Jakelu

osallistujat

Tiedot tallennetaan ympäristökeskuksen tietojärjestelmään.
Asiakirjan saa kopioida vain kokonaan. Muussa tapauksessa kopioinnista on saatava kirjallinen lupa.

