



Vandas plan för servicenätet på stadsnivå för åren 2018–2027

VD/5106/00.01.02.06/2018

RV/MR/KVa/KVi/NJ/AP

Stadsfullmäktige godkände 11.12.2017 strategin för den nya fullmäktigeperioden 2018–2021. I och med att Vandas tillväxt tydligt accelererar och de stora trafikinvesteringarna avslutas har investeringstaket i fullmäktigeperiodens strategi 2018–2021 höjts vad gäller moderstadens investeringar i basservice till 500 milj. euro under fullmäktigeperioden. För att kunna hålla sig till investeringsnivån krävs det att servicenätet planeras på ett målinriktat sätt, att investeringsprogrammet prioriteras och förverkligandet av investeringarna optimeras. För att trygga balansen i ekonomin förbättras också produktiviteten och lokalernas lokalitetseffektivitet vidareutvecklas.

I stadens förvaltningsstadga (fge/2.1.2017) kapitel 3, 7 § har det fastställts att ekonomiplaneringens resultatområde har som uppgift att utveckla och samordna stadens servicenät som en del av stadens budgetberedning. Från och med 2013 har investeringsprogrammet för lokaliteter utarbetats i processen för planering av servicenätet på stadsnivå. Stadskoncernens lokalitetsinvesteringar utgår från planeringen av servicenätet på stadsnivå och prioriteringarna av investeringar på stadsnivå.

Beredningen av planen för servicenätet på stadsnivå

I enlighet med de ekonomiska riktlinjerna i strategin som godkändes av stadsfullmäktige 11.12.2017 har ekonomiplaneringen i samarbete med verksamhetsområdena gjort upp en plan för servicenätet på stadsnivå för åren 2018–2027.

I inledningen av planen för servicenätet på stadsnivå har de strategiska riktlinjerna och omvärldens förändringsfaktorer gått igenom, stadsstrukturens nuvarande läge har beskrivits och tidtabellen för beredningen av generalplanarbetet har fastställts. Vidare har de senaste uppgifterna om befolkningsutvecklingen presenterats och förändringarna i efterfrågan på service samt dess inverkan på stadens ekonomi utvärderats. Enligt befolkningsprognosen beräknas folkmängden under den följande tioårsperioden öka med omkring 39 000 invånare. I inledningen har man också beskrivit fastighetsegendomens andel, värde och reparationsskuldens omfattning.

I den andra delen beskrivs servicenätets nuläge inom verksamhetsområdena, behoven av att utveckla servicenäten samt planerade ändringar i servicenätet. De tjänster som planeras övergå till landskapet i och med landskaps- och vårdreformen har granskats ur Vandabornas intressebevakarperspektiv. Ett sammandrag av de viktigaste riktlinjerna för servicenäten har definierats för respektive service.

Investeringsgruppen på stadsnivå (projektledningsgruppen) har varit styrgrupp för utarbetandet av planen för servicenätet på stadsnivå. Planen för servicenätet definierades innehållsmässigt inom arbetsgruppen i samarbete med sakkunniga från verksamhetsområdena. Resultatområdet för ekonomiplanering har svarat för insamlandet av bakgrundsfakta och koordinerat utarbetandet av verksamhetsområdenas egna avsnitt i planen för servicenätet. Planen har utarbetats tillsammans med sakkunniga från verksamhetsområdena i workshoppar inom planeringen av servicenätet på stadsnivå.

Planen för servicenätet på stadsnivå har under våren 2018 behandlats i stadens ledningsgrupp, stadens samarbetsgrupp, påverkansorganen och generalplanekommittén. I fullmäktigeseminariet våren 2018 behandlades resultaten från invånarenkäten i anslutning till beredningen av planen för servicenätet på stadsnivå 2018–2027 och innehållet i planen för servicenätet på stadsnivå behandlades i



fullmäktigeledamöternas grupparbeten. Stadens ledningsgrupp behandlade planen för servicenätet på stadsnivå 2018–2027 i maj 2018 och beslutade att begära utlåtanden om planen för servicenätet av nämnderna.

Planen för servicenätet på stadsnivå 2018–2027

Syftet med planen för servicenätet är att ta fram ett servicenät som svarar på servicebehoven, är ekonomiskt och funktionellt effektivt samt månganvändbart. Den utarbetade planen för servicenätet på stadsnivå är en sammanställning av de viktigaste riktlinjerna för servicenätet, servicebehoven och servicenätets utvecklingsåtgärder för respektive service för åren 2018–2027.

I de fortsatta åtgärderna för att utveckla servicenäten konstateras bland annat att det är fördelaktigast för staden att i framtiden säkerställa att det finns tillräckligt med bra Y-tomter med avseende på byggnadsförhållandena, både för stadens egna behov vad gäller nybyggnation och kompletteringsbyggnad och för det framtida landskapets behov.

I de fortsatta åtgärderna för uppföljning och underhåll av fastigheternas tillstånd konstateras att det utöver bevarandet av fastighetsegendomens penningvärde och minskningen av reparationsskulden fortsättningsvis ska fästas särskild vikt vid att främja sunda och trygga lokaler. De reparationer som utförs för att förbättra inomhusluften genomförs inom ramen för de möjligheter som användningen av lokalerna medger.

Fortsatta åtgärder och metoder i anslutning till kontrollen av servicenätens investeringskostnader gäller såväl processer, förfaringsätt och planeringslösningar för byggande som finansierings-, upphandlings- och utförandessätt för projekt. Flera inbesparingsmöjligheter identifierades och dessa borde utnyttjas så mångsidigt som möjligt inom servicenätplaneringen, investeringsplaneringen, projektberedningen och byggherreverksamheten.

I planen konstateras att om landskapsreformen och den riksomfattande social- och hälsovårdslösningen förverkligas kommer kommunernas social- och hälsovårdsuppgifter och -personal att överföras till landskapen 1.1.2021. Till reformen hör olika lagar som inverkar på organiseringen och produktionen av servicen. Landskaps- och vårdreformen kommer vid genomförande att i väldigt hög grad inverka på Vanda stads organisation, verksamhet och ekonomi.

Planen för servicenätet på stadsnivå styr uppgörandet av den årliga investeringsplanen för lokaliteter. Verksamhetsområdenas förslag till lokalitetsinvesteringar ska följa de riktlinjer som dragits upp i planen för servicenätet på stadsnivå för åren 2018–2027 samt främja att målbilden för servicenäten uppnås.

Planen för servicenätet på stadsnivå 2018–2027 justeras till behövliga delar under följande valperiod.

Nämndbehandlingar

Utlåtanden om Planen för servicenätet på stadsnivå 2018–2027 har begärts av nämnderna. Utlåtandena har behandlats i stadsplaneringsnämnden 20.8.2018 § 6, i undervisningsnämnden 20.8.2018 § 6, i social- och hälsovårdsnämnden 20.8.2018 § 7, i tekniska nämnden 21.8.2018 § 7, i fritidsnämnden 21.8.2018 § 7 och i miljönämnden 22.8.2018 § 6.

Stadsstyrelsen 17.9.2018 § 13

Stadsdirektörens förslag:



Stadsstyrelsen beslutar föreslå för stadsfullmäktige att godkänna Vandas plan för servicenätet på stadsnivå 2018–2027 inklusive bilagor.

Behandling:

Det antecknades att specialsakkunnig Kirsi Vatén redogjorde för ärendet i början av sammanträdet.

Det antecknades att stadsdirektören i form av en teknisk justering ändrade antalet välfärdscenter till fyra på sidan 123 i Vandas plan för servicenätet på stadsnivå.

Det antecknades att stadsstyrelsen enhälligt gjorde följande ändringar i Vandas plan för servicenätet på stadsnivå:

- sidan 10, tillägg (kursiverat) i fjärde stycket: "*--utredning av inomhusluftsproblem, minska symtom orsakade av inomhusluften, förbättra--*" ("*--sisäilmaongelmien selvittämistä, vähentää sisäilman aiheuttamia oireita, parantaa--*")
- sidan 49, till det nästsista stycket kommer en ny nästsista mening: "Särskilt viktig är närskoleprincipen för de yngsta skoleleverna." ("*Erityisen tärkeä lähikouluperiaate on pienimpien koululaisten kohdalla.*")
- sidan 45 och 121, småbarnspedagogiken, tillägg (kursiverat) i slutet av det andra styckets första mening: "*Småbarnspedagogikens strategi är att öka andelen privat småbarnspedagogik i måttlig grad då, när det med tanke på verksamheten och ekonomin är vettigt. Småbarnspedagogikens kontakt till den grundläggande utbildningen ska bevaras.*" ("*Varhaiskasvatuksen strategia on lisätä yksityisen varhaiskasvatuksen osuutta maltillisesti silloin, kun se on toiminnallisesti ja taloudellisesti järkevää. Varhaiskasvatuksen yhteys perusopetukseen tulee säilyä.*")

Beslut:

Det kompletterade förslaget godkändes.

Stadsfullmäktige 24.9.2018 § 5

Stadsstyrelsens förslag:

Stadsfullmäktige beslutar godkänna Vandas plan för servicenätet på stadsnivå 2018–2027 inklusive bilagor.

Behandling:

Det antecknades att stadsfullmäktige enhälligt gjorde följande ändringar i Vandas plan för servicenätet på stadsnivå:

- sidan 53, "För de personer som insjuknat på grund av inomhusluften försöker man erbjuda ersättande lokaler som inte orsakar symtom" ("*Sisäilmasta sairastuneille pyritään tarjoamaan korvaavia tiloja, jotka eivät aiheuta oireita*") omformuleras till "de personer som insjuknat på grund av inomhusluften erbjuds lokaler som inte orsakar symtom." ("*sisäilmasta sairastuneille tarjotaan tilat, jotka eivät aiheuta oireita.*")
- sidan 109, styckets mellersta mening tas bort (kursiverat): "*Vantan Tilapalvelut Vantti Oy producerar, med vissa undantag, alla stadens entréhalls- och säkerhetstjänster. I skolan har man från och med 1.8.2017 gjort en ändring i serviceproduktionen där man stegvis övergår från skolvårds-/vaktmästartjänster till väktartjänster. Alla verksamhetsställen har lokaler för produktion av entréhalls- och säkerhetstjänster*" ("*Vantaan Tilapalvelut Vantti Oytuoottaa muutamia poikkeuksia lukuun ottamatta kaikki kaupungin aula- ja turvapalvelut. Koulussa on 1.8.2017 alkaen tehty palvelutuotannon muutos, jossa siirrytään vaiheittain kouluisäntä-/vahtimestaripalveluista vartijapalveluihin. Kaikissa kohteissa on tilat aula- ja turvapalvelujen tuottamista varten*").
- sidan 84, punkt "Servicenätets utvecklingsbehov" (Palveluverkon kehittämistarpeet"), tillägg (kursiverat) till den första meningen: "*Målsättningen är att i framtiden koncentrera – samtidigt som tjänsternas tillgång och kvalitet tryggas – social- och hälsovårdsservicen till fyra regionala välfärdscenter med omfattande service till vilka*



områdets social- och hälsovårdstjänster hör. ("Tavoitteena on tulevaisuudessa keskittää – *palveluiden saatavuus ja laatu turvaten* – sosiaali- ja terveysterveyst palvelut neljään laajan palvelun alueelliseen hyvinvointikeskukseen, joihin kuuluvat alueen sosiaali- ja terveydenhuollon palvelut.")

Beslut:

Det kompletterade förslaget godkändes.

Vidare antecknades att de grönas fullmäktigegrupp lämnade in följande uttalande till protokollet som understöddes av sannfinländarnas fullmäktigegrupp, samlingspartiets fullmäktigegrupp, kristdemokraternas fullmäktigegrupp, fullmäktigegruppen De blåa i Vanda, centerns fullmäktigegrupp och svenska folkpartiets fullmäktigegrupp:

"Funktionaliteten för skolornas och daghemmens lokalitetsmodell följs upp och ses över vid behov."

Bilagor:

1. Vandas plan för servicenätet på stadsnivå 2018–2027
2. Vandas plan för servicenätet på stadsnivå 2018–2027, bilagor
3. Vandas plan för servicenätet på stadsnivå 2018–2027, utlåtanden och svar

Anvisningar för sökande av ändring: 1. Besvärsanvisning

Närmare information:

Matti Ruusula, tf. ekonomidirektör, tfn 043 824 9254, [foramn.efternamn\[at\]vantaa.fi](mailto:foramn.efternamn[at]vantaa.fi)

Kirsi Vaten, specialsakkunnig, tfn 040 703 0535, [foramn.efternamn\[at\]vantaa.fi](mailto:foramn.efternamn[at]vantaa.fi)