



Ruusupuun (Kivistön) päiväkoti, tarveselvityksen hyväksyminen/HP

VD/7857/10.03.02.01/2018

HP/PW/IK/AJW

Ruusupuun päiväkoti tarvitaan vastaamaan varhaiskasvatuspaikkojen tarpeeseen voimakkaasti kasvavalla Kivistön suuralueella. Vantaan kaupungin virallisen väestöennusteen 2018-2028 mukaan varhaiskasvatuskäisten lasten määrä kasvaa vuoteen 2021 noin 400 lapsella. Päiväkoti toteutetaan kaupungin omana hankkeena, koska kaksi edellistä suuralueelle valmistunutta päiväkotiä ovat yksityisiä.

Päiväkoti esitetään rakennettavaksi Puu-Kivistöön, ositteeseen Ruusupuunpiha 6, kiinteistötunnus 92-409-8-0, kaupungin omistamalle tontille. Tontti ja ympäröivä korttelit ovat tällä hetkellä rakentamattomia. Vantaan kaupunginhallitus on nimennyt Puu-Kivistön Vantaan puurakentamisen erityiskohteeksi, jossa erityisenä tavoitteena on puurakentamisen määrällinen lisääminen ja laadullinen kehittäminen. Tarveselvitysvaiheessa ei tunnistettu vaihtoehtoisia ja palvelutarpeeseen soveltuvia Y-tontteja. Tarveselvitys on tehty yhteistyössä sivistystoimen, kaupunkisuunnittelun ja tilakeskuksen kanssa.

Uusi päiväkoti on 192 tilapaikkainen. Päiväkodin tilat koostuvat lasten kotialueista ja yhteisistä tiloista. Osa päiväkodin tiloista ja päiväkodin piha-alue ovat alueen asukkaiden käytettävissä toiminta-ajan ulkopuolella.

Ruusupuun (Kivistön) päiväkodin tarveselvitys on hyväksyttävänä opetuslautakunnassa 10.12.2018.

Tilakeskuksen hankevalmistelussa on uudelle päiväkodille laskettu 26.11.2018 päivätty tavoitehinta 8,7 milj. € (alv 0%).

Hallintosäännön 9 luvun, 1 §:n kohdan 29 mukaan kaupunginhallitus päättää kaupungin ja kaupunkikonsernin yli 3 M€:n (alv 0 %) suuruisten toimitilainvestointi-hankkeiden tarveselvitysten ja kustannusarvioiden hyväksymisestä.

Tekninen lautakunta 11.12.2018 § 7

Apulaiskaupunginjohtajan vs:n esitys:

Päätetään esittää kaupunginhallitukselle hyväksyttäväksi Ruusupuun (Kivistön) päiväkodin tarveselvitys 26.11.2018 ja sen tavoitehintalaskelma 8,7 milj. € (alv 0%).

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Liitteet:

- Ruusupuun (Kivistön) päiväkodin tarveselvitys 26.11.2018

Täytäntöönpano: esitys kaupunginhallitus

Muutoksenhakuohje: 3.1. Oikaisuvaatimus- ja valituskielto

Lisätietoja:

Ifa Kytösaho 040 749 2595 etunimi.sukunimi(at) vantaa.fi