



Pekka Rautios, Sirkka-Liisa Kähäräs, Jenni Chen-Yes, Jarno Eskelinens och Minttu Sillanpääs samt 57 andra ledamöters motion om försäljning eller långvarig utarrendering av fastigheten Johans (Velmus hus) till Velmu (Föreningen för levande musik i Vanda)

Pekka Rautio, Sirkka-Liisa Kähärä, Jenni Chen-Ye, Jarmo Eskelinen och Minttu Sillanpää samt 57 andra ledamöter lämnade in följande motion i enlighet med fullmäktiges arbetsordning:

”Föreningen för levande musik i Vanda Velmu har redan i 40 års tid verkat i det kulturhistoriskt värdefulla huset, beläget i Björkhagen i Dickursby. Byggnaden är i behov av en grundlig renovering och Velmu önskar köpa byggnaden och utveckla den till en kultur- och invånarlokal för kommuninvånarna. Om dagarna kunde lokalen användas av seniorer, rehabiliteringsklienter, daghem och andra grupper. Kvällstid skulle Velmus band få disponera över lokaliteterna. I huset verkar i detta nu över 10 band.

Velmu har meddelat att föreningen är villig att reparera huset och ansöka om statlig finansiering för ändamålet. Kostnadskalkylen för ombyggnaden beräknas ligga på ungefär 500 000 €. En del av arbetena skulle utföras som talkoarbete. Staden skulle alltså sälja eller hyra ut byggnaden till Velmu med ett långvarigt avtal på minst 20 år. Staden har inte varit intresserad av att reparera byggnaden, och Velmu skulle ansöka om finansiering för projektet och själv sköta renoveringen av byggnaden. Marken skulle fortsättningsvis tillhöra staden som skulle ta ut ett skäligt arrende för marken. Ett villkor för köpet är att renoveringen genomförs inom en rimlig tid. Staden ställer alltså upp villkor för renoveringen vilka ska uppfyllas.

Huset, som nu håller på att förfalla, skulle bli ett nytt kulturcentrum i Vanda och samtidigt skulle staden stödja kommuninvånarnas delaktighet i utvecklandet av vår stad.

Vi ledamöter som undertecknat motionen föreslår att staden säljer eller utarrenderar fastigheten Johans till Velmu med ett avtal i vilket ingår reparationsskyldighet.”

Stadsfullmäktige 17.12.2018 § 31

Beslut:

Stadsfullmäktige beslutade att ta upp ärendet till behandling och sända fullmäktigemotionen till stadsstyrelsen för beredning.

Bilaga:

- motion som undertecknats av Pekka Rautio, Sirkka-Liisa Kähärä, Jenni Chen-Ye, Jarmo Eskelinen och Minttu Sillanpää samt 57 andra ledamöter om försäljning eller långvarig utarrendering av fastigheten Johans (Velmus hus) till Velmu (Föreningen för levande musik i Vanda).