

Vastaanottaja:
Vantaan kaupunki
Maankäyttötoimen asiakaspalvelu
Kielotie 13
01300 Vantaa
ASIAKASPALVELU ON AVOINNA
Ma – to 8.15 – 16.00
Pe 8.15 – 15.00

Oikaisuvaatimus on jätettävä viimeistään 21.11.2018, jos postitse lähettää on tuolloin oltava perillä.

OIKAISUVAATIMUS

Päätökselle 31-68-18-PSR, joka on tehty 8.11.2018

Päätös poikkeaa yleiskaavan kyläaluetta AT koskevista määräyksistä, sillä alue on varattu maaseutumaiseen asumiseen.

Ympäristökeskus ei puolla päätöstä.

Minä, _____ (kiinteistöt _____), haen peruttamista päätökselle 31-68-18-PSR. Vastustin jo "Naapurin Kuuleminen"-yhteydessä suullisesti ja kirjallisesti esittämilläni perusteluilla hanketta ja nyt toiminta on laajentunut siitä poikkeamispäätöksen teon yhteydessä ja toteutuessaan ryöstäytyä käsistä, sillä hakija _____ ovat osoittaneet "Naapurin Kuuleminen" jälkeen täyttä välinpitämättömyyttä meidän vastapäätä asuvien naapureiden, omakotiasukkaiden esityksien suhteen ja yleensäkin eivät huomioi ympäristöä. Vähintään liikennöitsijän Nurmijärven Linjan, alan ammattilaisena, jos kantaa vastuuta ympäristöstä, pitää ymmärtää hankkeen mahdottomuus!

"Naapurin Kuuleminen"-yhteydessä hakija haki "suunnittelutarveratkaisua", miten on mahdollista että kuitenkin on syntynyt "poikkeamispäätös"!!!!

Pesuhallille annettu lupa on evättävä. Pesuhalli ei edes sisältynyt hakemukseen. Kun huomautimme 21.8.2018 "Naapurin Kuuleminen"-tietojen tuojalle _____, että miksi piirustuksessa näkyy pesuhalli ja rasvamonttu vaikka niitä ei tekstissä mainita, niin _____ sanoi että pesuhalli ja rasvamonttu eivät ole tällä haavaa ajankohtaisia. Bussien pesu vaatii valtavia määriä vettä, täällä ei ole kunnallisvettä ei viemärointiä, vaan me omakotiasukkaat olemme omien kaivojemme varassa. Vesi on kuivina kesinä loppunut kaivoista. Pesussa käytetään myös voimakkaita pesuaineita, joilla on tapana karata luontoon. Viereisessä Luhtaanjoessa on esimerkkejä kun jätevesiä on karannut Altian ja Havin tehtailta ja Nurmijärven jätevesilaitokselta. Bussien pesulaitteisto, vesi-, sakkakaivoinen, viemäreineen on vaativa, vaatii koulutettua, huolellista käyttäjää ja valvojaa, mutta tätä pesulaitteistoa tulee käyttämään/valvomaan mikä bussinkuljettaja nyt sattuu vuorollaan kiireessään pesemään autonsa. Suurin syy liikennöitsijän pesuhallikiinnostukseen on kun täällä, alueella jolla ei ole kunnallisvettä, vesi ei maksa mitään. Kun taas Nurmijärven Linjan päävarikko sijaitsee Nurmijärvellä ja siellä liikennöitsijä maksaa vedestään. Tämä lisää vaaraa että liikennöitsijä pesee kaikki omistamansa bussit täällä "maaseutumaiseen asumiseen tarkoitetulla alueella".

Nykyiset 4 – 5 bussia menettelevät vaikka talvella jouduin keskeyttämään bussien tyhjäkäyntipakokaasujen takia lumenkolaustyöni. En hyväksy niin isoa bussimäärää kun "Naapurin Kuuleminen"-paperissa ilmoitettiin 18 kpl. Päätöksessä puhutaan jo noin 20 kpl:sta. Tyhjäkäyntimeteli, peruuttamisen piippaus-äänimerkit ja etenkin pakokaasumyrkyn määrä on kestämaton. Kun huomautin 21.8.2018 "Naapurin Kuuleminen"-tietojen tuojalle _____ pakokaasuista/tyhjäkäynnistä hän lupasi viedä tiedon eteenpäin. Mitään parannusta ei ole käytännössä tapahtunut, bussit käyvät tyhjäkäyntiä mielin määrin vuodenajasta riippumatta. Esimerkiksi kun bussit ajetaan aamulla lämpimästä hallista ulos, jätetään ne tyhjäkäyntille noin 15 minuutiksi ennen kuin bussit lähtevät ajoon. Ison dieselin käyntiäänihän on jo häiritsevä, mutta myrkyllinen, haiseva pakokaasu tuntuu niin voimakkaana tässä pihallani, heti tien toisella puolen, etten voi ulkona olla. Lisäksi se tulee ilmastointikanavia myöden sisällekin. Yrittäkää nyt päättäjät kuvitella minkälainen helveti syntyy, jos naapuriinne ilmestyy aamuvarhaisella ja iltamyöhäisellä rouskuttamaan 20 kpl isoa bussia. Ellette te ymmärrä asian mahdottomuutta löydän varmasti instanssin, joka pelkästään pakokaasumyrkkyjen takia lopettaa moisen terrorisoinnin.

Bussinkuljettajien henkilöautoja tulee tällä hetkellä kymmenkunta aamulla. Jos bussit lisääntyvät 18 kappaleeseen henkilöautojen määrä moninkertaistuu. Eräät autot syöksyvät pihaan huomattavaa ylinopeutta, vaaraa aiheuttaen. Bussien lähtöaikatauluhan ei saa pettää, mutta myöhäisellä saapumisella ei saa ihmishenkiä vaarantaa. Henkilöautoille ei ole lämpötolppia, tiedätte miten paljon henkilöautopakokaasuja syntyy etenkin talvella, kun kylmiä autoja on käytettävä, että jäätyneet tuulilasit sulavat.

Hakija pyrki parantamaan kuvaa puhuessaan valvovasta ajojärjestelijästä. Miten yksi ajojärjestelijä valvoo pesulaitteistoa ja 20 bussia, etenkin kun ne ovat liikkeessä aamuvarhaisesta iltamyöhään.

Rakennus on käytännössä alun perin rakennettu varastokäyttöön, aikoinaan Stockmannin tavaratalon varastoksi ja pitkä, mutta kapea piha osoittautui jo tuolloin epäkäytännöllisen kapeaksi. Tuolle pihalle ei käytännössä montaa isoa bussia kerralla mahdu, lisäksi henkilökunnan nykyinen noin 10 kpl henkilöauton määrä moninkertaistuu. Tämä aiheuttaa jonottamista pihalle, ruuhkaa Luhtaanmäentielle ja lisää pakokaasumyrkkyä ja meteliä.

Hakijan välinpitämättömyyttä todistaa että kesällä hallin sisätiloista poistettua asfalttipinnoitetta ajettiin keskiyöhän saakka ulos pihalle kasaan, meteleineen. Nyt sunnuntaina 18.11.2018 kello 9:30 maanjäristykseltä kuulostava kova ryminä havahdutti, kun näitä asfalttilohkareita alettiin kuormata peltilavoille.

Omakotikiinteistömme arvo laskee, mahdollinen myynti vaikeutuu jos naapuriin tulee bussivarikko, joka ei kuulu tälle yleiskaavan kyläalueelle AT, joka on varattu maaseutumaiseen asumiseen.

Viimeksi kun tätä hallirakennusta korjattiin, mm. pystytukikoolinkeja ja ikkunoita uusittiin, vastaava rakennusmestari sanoi että rakennuksella on B-luokan museosuojaus. Ulkonäköön vaikuttavia muutoksia ei saa tehdä. Esimerkiksi alkuperäiset ovet eivät ole nosto-ovia vaan taittuvia, kääntyviä ovia.

Kunnioittavasti mutta kauhistuneena etenkin pakokaasumyrkyistä, joita noin 20 kpl bussia ja noin 20- 40 kpl henkilöautoa aiheuttaisivat,

Oikaisuvaatimuksen hakija:

18.11.2018 Vantaa

Allekirjoitus

Pvm

Paikkakunta

Lähtettäjä:
Lähetetty: 21. marraskuuta 2018 13:43
Vastaanottaja: Zukale Kai
Kopio: YHT Maankäyttö asiakaspalvelu
Aihe: Lisäystä oikaisuvaatimukselle päätökselle 31-68-18-PSR

Seurantamerkintä: Seuranta
Merkinnän tila: Valmis

Terve,

Minä, (kiinteistöt), toin eilen aamulla 20.11.2018 kirjeessä toimistollenne kirjallisen oikaisuvaatimuksen päätökselle 31-68-18-PSR ja samalla myös kahden naapurini kirjalliset oikaisuvaatimukset. Olemme pärjänneet toistaiseksi toimineen 4 – 5 kappaleen bussitoiminnan kanssa joten kuten, mutta nyt, kuten kirjallisessa oikaisuvaatimuksessani kirjoitin, bussitoiminta on ryöstäytymässä. Lisätietona sain eilen illalla kuulla, että bussitoimintaan on vielä suunnitteilla hankkia tankkauspiste/polttoainesäiliö tuohon naapuritontille. Luulin että tuollaiset maanpäälliset polttoainesäiliöt eivät enää ole luvallisiaakaan !?

Olen kokematon tällaisten asioiden käsittelyssä ja hätä kasvaa päivä päivältä !

Senkin voin mainita että olen aina ihmetellyt miten naapurin hallille, noin isokokoiselle rakennukselle tontin kokoon nähden, on aikoinaan saatu rakennuslupa. Rakennus ulottuu kolmelta sivultaan noin kahden metrin päähän naapurin tontilta. Maantien puolella ei näy niin selvästi kun siinä on piha rakennuksen ja tien välissä. Tuollaisilla vanhoilla päätöksillä ei taida olla enää merkitystä?

Kunnioittavasti,

CO