



Isonmännnyntie; 40 Ylästö, katusuunnitelman hyväksyminen

VD/1628/10.03.01.00/2018

HW/Ola/MK

Sovelletut oikeusohjeet: Maankäyttö- ja rakennuslaki 84 § ja 85 §, Maankäyttö- ja rakennusasetus 43 ja Vantaan kaupungin hallintosääntö 10. luku, 4 §, kohta 4.

Kuntatekniikan keskuksen katutekniikka on laatinut päätösesityksen mukaisen katusuunnitelmaehdotuksen, jonka kaupungininsinööri on päättänyt asettaa maankäyttö- ja rakennusasetuksen 43 §:n mukaisesti nähtäville.

Katusuunnitelmaehdotus on ollut julkisesti nähtävillä ajalla 15.2. – 28.2.2018.

Katusuunnitelmaehdotuksesta on jätetty yksi muistutus.

Kustannusarvio on

katu	342 000 euroa
vesihuolto	41 000 euroa
Yhteensä	383 000 euroa (alv 0 %)

Muistutus

Isonmännnyntien eteläreunalla sijaitsevan kiinteistön omistaja on jättänyt seuraavan muistutuksen: "Vastustan Isonmännnyntien katusuunnitelmaa. Tie on linjattu kulkemaan tonttini 5:89 läpi ja vie huomattavan suuren osan siitä. Isonmännnyntien mutka on aina ollut ongelmallinen bussiliikenteen vuoksi. Linjauksessa mutka on jätetty, ehdotan tämän oikaisemista."

Vastine

Katusuunnitelma on laadittu valtuuston 11.12.2017 hyväksymässä asemakaavassa osoitetulle katualueelle. Isonmännnyntien katualueen linjaus ja leveys on määrätty asemakaavassa. Kadun linjausta ei voi muuttaa katusuunnitelmalla.

Isonmännnyntie on alueen kokoojakatu. Asemakaavan mukainen katualueen leveys on 14,5-17,9 metriä. Ajoin leveys on 6,5-7,0 m ja ajoradan molemmille reunoille on suunniteltu 3,0 m leveät yhdistetyt jalankulku- ja polkupyörätiet.

Katusuunnitelma on laadittu siten, että katu sopeutuu asemakaavan mukaiseen ympäristöönsä ja täyttää toimivuuden, turvallisuuden ja viihtyisyyden vaatimukset.

Tekninen lautakunta 22.1.2019 § 10

Kaupungininsinöörin esitys:

Päätetään

- antaa perustelutekstin mukainen vastine muistutukseen ja todeta ettei muistutus anna aihetta muuttaa suunnitelmaa
- hyväksyä katusuunnitelma:
Isonmännnyntie välillä Ylästötie – Isonmännynpuisto, piirustusnumero: 57597-1.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.



Liite:

Katusuunnitelma, piirustusnumerot 57597-1

Katusuunnitelmaselostus

Täytäntöönpano: Kuntatekniikan keskus

Muutoksenhakuohje: 5. Valitus katu-, puisto- tai muun yleisen alueen suunnitelmaa koskevassa asiassa

Lisätiedot Alueinsinööri, Mikko Kettunen p. 050 312 4442, [etunimi.sukunimi\[at\]vantaa.fi](mailto:etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi)