



Svar på Ulla Kaukolas och 29 andra ledamöters motion om att fästa huvudentreprenörens och planerarens namn på väggen till nya eller ombyggda byggnader

VD/9191/00.02.00.03/2018

HP/PW/JV/NJ/AP

Ulla Kaukola och 29 andra ledamöter lämnade in följande motion i enlighet med fullmäktiges arbetsordning:

"Byggbolaget Peab frågade finländarna om kvaliteten på byggandet. Nio av tio finländare svarade att fukt- och inomhusluftproblem är ett stort problem i samhället. Sex av tio bedömde att kvaliteten i byggandet har gått förlorad. De största orsakerna till detta är mögel, dålig kvalitet på planeringen och byggandet samt brist på ansvar.

Byggandets kvalitet väcker regelbundet diskussion också i Vanda. Om företagen överhuvudtaget inte vill eller kan bygga ordentligt och hållbart måste det medföra sanktioner. Den bästa sanktionen är att gå miste om sitt rykte.

Jag lämnar in en motion om att det bredvid ytterdörren till såväl ombyggda som nya offentliga byggnader i Vanda ska fästas en skylt med huvudentreprenörens och planerarens/arkitektens namn samt byggnads- eller ombyggnadsårtalet. Jag är övertygad om att byggföretagens ansvar för kvaliteten på det egna arbetet kommer att växa.

Fackmän är stolta över sitt arbete och skäms inte över det. En sund, hållbar och väluppförd byggnad är entreprenörens bästa arbetsintyg."

Stadsfullmäktige 12.11.2018 § 16

Beslut:

Stadsfullmäktige beslutade att ta upp ärendet till behandling och sända fullmäktigemotionen till stadsstyrelsen för beredning.

Verksamhetsområdet för markanvändning, byggnad och miljö ger följande svar på motionen:

Motionen genomförs i kommande projekt på så sätt att namnen på de bolag som är ansvariga för arkitektplaneringen och byggnadsentreprenaden kommer att synas på en skylt vid byggnadens huvudingång.

I ombyggnadsprojekt är förfarandet ändamålsenligt när det är fråga om en omfattande ombyggnad.

När det gäller dagens byggande kan flera personer också i ett enskilt företag ha det verkliga ansvaret för slutresultatet per projekt och de kan bytas ut under projektets gång. Av denna anledning kommer fastighetscentralen åtminstone inte i det inledande skedet att inkludera personuppgifter i de uppgifter som offentliggörs. För att kunna inkludera namnuppgifter på en skylt krävs också ett skriftligt samtycke av personen i fråga.

Stadsstyrelsen 28.1.2019 § 27



Förslag framlagt av biträdande stadsdirektören för verksamhetsområdet för markanvändning, byggnad och miljö:

Stadsstyrelsen beslutar att

- a) ge Ulla Kaukola och de 29 andra ledamöterna som undertecknat motionen stadsstyrelsens svar i enlighet med förslaget, och
- b) föreslå för stadsfullmäktige att stadsstyrelsens svar antecknas för kännedom.

Beslut:

Stadsplaneringsnämnden beslutade att bordlägga ärendet till följande sammanträde.

Stadsstyrelsen 11.2.2019 § 20

Förslag framlagt av biträdande stadsdirektören för verksamhetsområdet för markanvändning, byggnad och miljö:

Stadsstyrelsen beslutar att

- a) ge Ulla Kaukola och de 29 andra ledamöterna som undertecknat motionen stadsstyrelsens svar i enlighet med förslaget, och
- b) föreslå för stadsfullmäktige att stadsstyrelsens svar antecknas för kännedom.

Behandling:

Det antecknades att biträdande stadsdirektör Hannu Penttilä ändrade sitt svar enligt följande:

"Motionen ~~kan genomföras~~ genomförs i kommande projekt på så sätt att namnen på de bolag som är ansvariga för arkitektplaneringen och byggnadsentreprenaden kommer att synas på en skylt vid byggnadens huvudingång."

Beslut:

Det ändrade förslaget godkändes.

Stadsfullmäktige 4.3.2018 § 12

Stadsstyrelsens förslag:

Stadsfullmäktige beslutar anteckna stadsstyrelsens svar för kännedom.

Beslut:

Förslaget godkändes.

Bilaga:

- motion undertecknad av Ulla Kaukola och 29 andra ledamöter om att fästa huvudentreprenörens och planerarens namn på väggen till nya eller ombyggda byggnader

Anvisningar för sökande av ändring: 2.1 Besvärsförbud

Närmare information:

Juha Vuorenmaa, byggchef, fornamn.efternamn[at]vantaa.fi