



Päiväys
26.2.2019

Diaarinumero
6097/1/18

Vantaan kaupunki
Kielotie 13
01300 VANTAA

VANTAA KAUPUNKI
Kirjasto

03. 2019

Muutoksenhaunainen päätös:

Helsingin hallinto-oikeus 8.11.2018 nro 18/0710/5

Dnro: NO/5542/10.00.01.03/2018

Muutoksenhakija korkeimmassa hallinto-oikeudessa:

Vantaa

LISÄSELVITYKSEN LÄHETTÄMINEN SELITYSPYYNTÖÖN LIITTEEKSI

Oheisena lähetän korkeimpaan hallinto-oikeuteen 25.2.2019 saapuneen, asiaa dnro 6097/1/18 koskevaan selityspyyntöön.

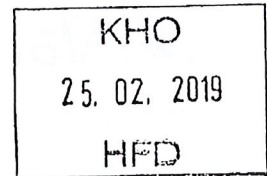
lisäselvityksen liitettäväksi

Notaari 
Anne Sahlman
Puh. 029 5640 350
029 5640 200 (vaihde)

0 03' 501.



...om> aika 23.02.2019 14:17:07



Vastaanottaja: korkein.hallinto-oikeus@oikeus.fi,
Kopio:
Aihe: Täydennys valituslupahakemukseen ja valituksiin

Viitteet: Helsingin hallinto-oikeuden 8.11. 2018 päätökset: 18/0707/5, diaarinumerot 00473/18/4108, 02354/18/4108, 02355/18/4108, katusuunnitelmaa koskevat valitukset sekä 18/0710/5, diaarinumero 04854/18/4108, katualueen haltuunottoa koskeva hallintoriita

Terve!

Kuten 22.12. 2018 lähettämissäni valituslupahakemuksessa ja valituksissani kerroin, on Laurintien radanalitus poistettu Vantaan 2020 yleiskaavasta.

Ohessa liitteinä Vantaan kaupunginhallituksen 11.2. 2019 kokouksen § 14 "Yleiskaavaluonnos 2020" sekä yleiskaavaluonnoksen selostuksen sivu 101.

Toin silloin esille myös sen, että hallinto-oikeuden pyynnöstä, kaupungininsinööri Henry Westlin toimitti hallinto-oikeudelle kaupungin lisäselvityksen 5.10. 2018.

Lisäselvityksessä hän ei kuitenkaan kertonut, että yleiskaavatoimikunta oli jo 1.10. 2018 päättänyt, että Laurintien radanalitusta ei toteuteta.

Virkamiesvalmistelu radanalituksesta luopumisesta on tietenkin alkanut jo paljon aikaisemmin ja se on ollut mahdollisesti esillä jo yleiskaavatoimikunnan 28.5. 2018 kokouksessa, jossa yhtenä teemana oli Itä-Vantaan kaavoitusasiat.

Tieto siitä, että kaavoitus tulee Laurintien osalta radikaalisti muuttumaan, ei ole saanut virkamiehiä luopumaan, vanhentuneen ja nyt pätemättömäksi käyneen asemakaavoituksen pohjalta tehdyn, katusuunnitelman, ennakkohaltuunoton ja pakkolunastuksen toteutuksesta. Virkamiehet/kaupunki eivät ole toimineet rehellisesti ja hyvän hallinnon mukaisesti vaan rikkoneet lakia pimittämällä ja salaamalla tietoa ja päätöksiä, niin asukkailta kuin hallinto-oikeudeltakin.

Hallinto-oikeus taas ei kiinnittänyt päätöksessään huomiota siihen, että vaadin alikulun kohtalon ratkaisua ja toin esille mahdollisuuden, että sitä ei koskaan rakennetakaan. Laurintien katusuunnitelma ja siihen liittyvät ennakkohaltuunotto ja pakkolunastustoimitus eivät tässä uudessakaan tilanteessa täytä toimivuuden, turvallisuuden ja viihtyvyyden vaatimuksia eikä varsinkaan tule sopeutumaan asemakaavan mukaiseen ympäristöön edes lyhyellä aikavälillä.

U. Suurinen



09-8742626 1978426575.pdf Liikenne.docx



Vantaa

Korkein hallinto-oikeus

Yleiskaavaluonnos 2020 (YK0048)

VD/4419/10.02.02.00/2017

RV/HP/TLA/MSI/KNU/AV

Saapunut: 25. 02. 2019

Liitteltä 1 NO 6096, 6097, 111
S-Posti

Vantaan uuden koko kaupungin yleiskaavan laadinta käynnistyi kaupunginhallituksen päätöksellä 22.5.2017 § 59 ja tavoitteet hyväksyttiin kaupunginhallituksessa 22.1.2018 § 8.

Yleiskaavasta on nyt valmistunut yleiskaavatoimikunnan ohjauksessa luonnos, joka tuodaan kaupunginhallitukseen hyväksyttäväksi nähtäville. Nähtävillä olo ja lausuntovaihe kestävät keväällä 2019 noin kaksi kuukautta. Silloin järjestetään useita tilaisuuksia mm. asukkaille, lausunnonantajille ja elinkeinoelämälle. Lisäksi luonnoksen pohjalta laaditaan keväällä vaikutusten arvioinnit. Tavoite yleiskaavan valmistumiselle on valtuustokausi. Vuorovaikutuksen ja vaikutusten arviointien pohjalta valmistellaan ehdotus, joka tulee myös nähtäville ja siitä pyydetään lausunnot. Viimeisteltä ehdotus on tarkoitus tulla hyväksyttäväksi loppuvuodesta 2020.

Tulevaisuuskuva Vantaan maankäytön kehityksestä on nyt määritelty yleiskaavaluonnokseen. Uuden yleiskaavan tavoitevuosi on 2050. Yleiskaava on pitkän tähtäimen suunnitelma, jolla kaupunki ohjaa kehitystään haluamaansa suuntaan. Tehtävänsä mukaisesti yleiskaava linjaa kokonaiskuvan kasvun mahdollisuuksista, kaupungin rakenteesta ja kytkeytymisestä osaksi seutua, paikallisista muutoksista sekä yhteyksistä niin liikkujalle kuin luonnolle. Keskeisiä ajan ilmiöitä, jotka vaikuttavat suunnitelman taustalla ovat kaupungin vahva kasvu, ilmastonmuutos sekä segregaaion uhka.

Yleiskaavaluonnos jatkaa voimassa olevan yleiskaavan viitoittamalla tiellä. Kasvu ohjataan kestävästi olemassa olevaan kaupunkirakenteeseen sitä eheyttäen ja vahvistaen. Vantaa erityispiirteensä on useat keskukset, joita uudistetaan ja kehitetään. Erityisesti Tikkurilaa, Myyrmäkeä ja Aviapoliksen aluetta laajennetaan ja tiivistetään. Nykyisen kaupunkirakenteen täydentäminen turvaa laajoja viheralue- ja kulttuurimaisemakokonaisuuksia. Seudullinen viheraluejärjestelmä ja Vantaan viheralueverkosto säilyvät.

Yleiskaavaluonnos on edeltäjänsä strategisempi muun muassa joukkoliikenteen verkostoon pohjautuvan tavoitteellisen kasvun keskittämisessä. Tärkeimpiä suunnittelulinjauksia on olemassa olevien ja uusien asemanseutujen kehittäminen seudullisen joukkoliikennekaupungin osana. Vantaan ratikka parantaa merkittävästi poikittaisia yhteyksiä Itä-Vantaan, Tikkurilan ja Lentokentän välillä.

Ratikan varteen uskotaan rakentuvan vahva kehityskäytävä, joka tuo mukanaan uutta ja täydentävää asuntorakentamista. Ratikka kytkee eriytymiskehityksen uhkaamia asuinalueita tiiviimmin kiinni kaupunkirakenteeseen parantaen mm. työpaikkojen ja palvelujen saavutettavuutta. Nykyisten asemanseutujen lisäksi uusina nousee mukaan Kivistön keskustan laajennus Lapinkylän asemalle, Vallinojan asemanseutu pääradan varressa sekä metroaseman alue Länsisalmessa Östersundomissa.

Yleiskaava ohjaa kaupungin kehittymistä myös tarkemmalla tasolla. Kaavassa on uutena näkökulmana nostettu esiin laadukas liikkujien lähiympäristö. Yleiskaavaluonnoksessa on määritelty seudullisesti kattava ulkoilureittien verkosto sekä pyöräilyn baanat. Eteläisten poikittaisten baanojen ja reittien suunnittelua on luonnoksen pohjalta tarpeen jatkaa Helsingin kanssa, koska reitistöä tulee kehittää



Vantaanjoen molemmin puolin. Peilinä tiivistyvälle joukkoliikennekaupungille, on yleiskaavaluonnokseen määritelty ekologinen verkosto sekä merkittävä määrä täydennyksiä nykyiseen luonnonsuojeluverkostoon.

Kansainvälisen lentokenttäkaupungin kehittämismahdollisuuksien ja sitä kautta seudun kasvun turvaamiseksi on yleiskaavaluonnoksessa määritelty riittävästi työpaikkarakentamisen mahdollisuuksia. Painetta alueiden muuttamiseen asuntorakentamiseen olisi, mutta elinkeinoelämän toimintaedellytykset tulee myös varmistaa. Aviapoliksessa erityisesti on varattu tilaa tiiviille keskustatoiminnoille sekä työpaikkaintensiiviselle rakentamiselle, mitä toki mahtuu kaikkiin keskuksiin. Aviapoliksen ja lentoaseman tiiviimpi yhteys on haluttu nostaa tarkemmin suunniteltavaksi rajaamalla terminaalialue kiinni läheisiin työpaikka-alueisiin ja tuomalla ratikka terminaalille asti.

Lentokenttä kasvaa ja lentämisen vaikutukset näkyvät vantaalaisessa kaupunkirakenteessa. Lentomelualueista merkittävä osa on varattu työpaikkarakentamiseen, koska uutta asumista niille ei voi sijoittaa. Laajentuneet melualueet ulottuvat olemassa oleville asuntoalueille, joissa on haluttu turvata häiriöistä huolimatta nykyisen asutuksen säilymismahdollisuudet.

Yleiskaavaluonnoksessa pientaloalueet on osoitettu säilyviksi, mutta linjaus ei estä täydennysrakentamista. Pientaloalueiden tiivistyminen voi edistää alueen viihtyvyyttä ja turvata paikallisia palveluja. Yleiskaava ei ohjaa tarkasti yksittäisten palvelujen sijoittumista, vaan tavoite riittävästä palveluista on nostettu yleiskaavamääräyksiin. Yleiskaava ohjaa kaupan sijoittumista erityisesti suurimpien yksiköiden ja ns. kaupan alueiden osalta: tärkeimpinä linjauksina keskuksien kehittämisen tukeminen ja saavutettavuus kestäväällä liikkumisella. Lähipuistoja ja virkistysalueita tulee varata riittävästi ja rakentamisen tulee olla vihertehokasta niin asunto- kuin työpaikka-alueellakin.

Uusi yleiskaavaluonnos on edeltäjänsä tavoin laadittu aluevarauskaavana, jotta sujuva jatkumo yleiskaavasta toteutukseen voi edelleen toimia. Yleiskaava ohjaa asemakaavoitusta ja muuta tarkemman tason suunnittelua, kuten esimerkiksi liikennehankkeita ja teknisen verkoston rakentamista. Asemakaavoituksen tueksi on voimassa olevan yleiskaavan ratkaisujen täsmentämiseksi isommista aluekokonaisuuksista, usein keskuksista, laadittu kaavarunko. Tarvetta vastaaville ratkaisuille on tulevaisuudessakin, mutta mille alueille niitä yleiskaavan toteuttamisessa esitetään, ratkeaa vasta ehdotusvaiheessa.

Yleiskaavan eri käyttötarkoituksia linjaavat aluevaraukset on määritelty yleiskaavamerkinnoilla ja määräyksillä, joihin on kirjattu mukaan myös tarkempaa suunnittelua ohjaavia tavoitteita esimerkiksi kaupunkitilan laadusta. Asemakaavoitetun alueen ulkopuolisen alueen määräykset mitoittavat rakentamisen määrää 1983 yleiskaavan ratkaisujen mukaisesti: kantatiloihin perustuva mitoitus on ohjausvaikutukseltaan tasapuolinen alueen maanomistajille.

Yleiskaavatoimikunta hyväksyi yleiskaavaluonnoksen osaltaan 21.1.2019. Kaupunginjohtajan esitys vastaa yleiskaavatoimikunnan esitystä.

Yleiskaavatoimikunnassa nousseiden kysymysten johdosta on Hiekkaharjun osalta liitteessä esitetty kaksi vaihtoehtoa ratkaisua, joita ei ole kuitenkaan sisällytetty Kj:n esitykseen. Joukkoliikenteeseen



tukeutuvan kestävän kasvun vyöhykkeen osana on tarkoitus tuoda lisää asutusta Hiekkaharjun aseman länsipuolelle osittain myös alueella toimivan golfkentän alueelle. Vaihtoehdot ovat:

1. Golfkentän alueen osalta yleiskaavaan täydennetään ajoitusmääräys, millä linjataan alueen muutoksesta asumiseen siten, että se voisi alkaa vasta vuonna 2030.
2. Golfkentän klubirakennus ja kaksi lähintä väylää määritellään luonnoksessa urheilu- ja virkistyspalvelujen alueeksi siten, että uusi asuntorakentaminen sijoittuisi alueen molemmin puolin.

Kaupunginhallitus 28.1.2019 § 9

Kaupunginjohtajan esitys:

Päätetään

- a) asettaa nähtäville 30 päiväksi MRA 30 § mukaisesti 28.1.2019 päivätty yleiskaavaluonnos
- b) oikeuttaa kaupunkisuunnittelu pyytämään tarvittavat lausunnot.

Käsittely:

Merkittiin, että kaupunginhallituksen jäsenet Lauri Kaira, Faysal Abdi ja Mika Niikko poistuivat yhteisöjäävyyden kokoushuoneesta vuoksi tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Päätös:

Päätettiin jättää asia pöydälle seuraavaan kokoukseen.

Kaupunginhallitus 11.2.2019 § 14

Kaupunginjohtajan esitys:

Päätetään

- a) asettaa nähtäville 30 päiväksi MRA 30 § mukaisesti 28.1.2019 päivätty yleiskaavaluonnos
- b) oikeuttaa kaupunkisuunnittelu pyytämään tarvittavat lausunnot.

Käsittely:

Merkittiin, että kaupunginhallituksen jäsenet Lauri Kaira, Faysal Abdi ja Mika Niikko poistuivat yhteisöjäävyyden kokoushuoneesta vuoksi tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Merkittiin, että kaupunginjohtaja täydensi esitystään uudella liitteellä *Yleiskaavaluonnoksen vaihtoehdot lentokentän eteläreunassa, 11.2.2019*, jossa esitellään kaksi vaihtoehtoa; VE 1 ja VE 2. Näistä kahdesta vaihtoehdosta kaupunginjohtajan esitys on VE 2.

Merkittiin, että kaupunginjohtaja muutti esitystään liitteen *Yleiskaavaluonnoksen vaihtoehdot Hiekkaharjussa, 28.1.2019* osalta siten, että Hiekkaharjun pohjoisosan kahdesta vaihtoehdosta kaupunginjohtajan esitys on VE 2.

Kaupunginhallituksen jäsen Sakari Rokkanen esitti liitteeseen *yleiskaava 2020 luonnos, määritykset 28.1.2019* strategisten kehittämismerkintöjen kaupalliset palvelualueet kohtaan seuraavaa muutosta: "Tammistossa alueelle saa sijoittaa päivittäistavarakauppaa yhteensä korkeintaan 4000 k-m²". Kaupunginhallituksen jäsen Anitta Orpana kannatti Rokkasen esitystä.

Puheenjohtaja totesi asiasta jouduttavan äänestämään ja teki seuraavan äänestysesityksen: He, jotka kannattavat kaupunginjohtajan esitystä äänestävät jaa, ja he, jotka kannattavat Rokkasen esitystä äänestävät ei. Äänestysesitys hyväksyttiin.



Äänestyksessä annettiin kuusi (6) jaa-ääntä (Kotila, Kaukola, Puoskari, Tahvanainen, Juurikkala, Norrena) ja neljä (4) ei-ääntä (Multala, Rokkanen, Weckman, Orpana), joten Rokkasen muutosesitys tuli hylätyksi.

Kaupunginhallituksen jäsen Sakari Rokkanen esitti liitteeseen *yleiskaava 2020 luonnos, määritykset 28.1.2019* strategisten kehittämismerkintöjen kaupalliset palvelualueet kohtaan seuraavaa muutosta: "Porttipuiston alueelle saa sijoittaa päivittäistavarakauppaa yhteensä korkeintaan 4000 k-m²".
Kaupunginhallituksen jäsen Anitta Orpana kannatti Rokkasen esitystä.

Puheenjohtaja totesi asiasta jouduttavan äänestämään ja teki seuraavan äänestysesityksen: He, jotka kannattavat kaupunginjohtajan esitystä äänestävät jaa, ja he, jotka kannattavat Rokkasen esitystä äänestävät ei. Äänestysesitys hyväksyttiin.

Äänestyksessä annettiin viisi (5) jaa-ääntä (Kotila, Kaukola, Puoskari, Tahvanainen, Juurikkala) ja viisi (5) ei-ääntä (Multala, Rokkanen, Weckman, Orpana, Norrena). Äänestyksessä annettujen äänten näin mennessä tasan, ehdotus, jota puheenjohtaja on äänestänyt, tulee päätökseksi, joten Rokkasen muutosesitys tuli hyväksytyksi.

Päätös:

Hyväksyttiin muutettu esitys seuraavalla lisäyksellä: Porttipuiston alueelle saa sijoittaa päivittäistavarakauppaa yhteensä korkeintaan 4000 k-m².

Merkittiin, että kaupunginhallitus jätti asiaan yhteisen pöytäkirjalausuman:

"Ennen yleiskaavan lopullista hyväksymistä kaupunginhallituksen ja valtuuston käsittelyyn tuodaan kokonaisselvitys asukkaiden palstaviljelyyn varattavista alueista. Selvityksessä on huomioitava niin olemassa olevien palsta -alueiden toiminnan turvaaminen kuin uusien alueiden varaaminen palstaviljelylle. Selvityksen pohjalta osoitetaan kaavallisesti palsta -alueet yleiskaavan hyväksymisen yhteydessä."

Merkittiin, että kaupunginhallitus jätti asiaan toisen yhteisen pöytäkirjalausuman:

"Rukinpyörän puiston yleiskaavamerkinnän osalta kuullaan erityisesti lähikoulun ja -päiväkodin ulkoilun ja liikunnan käyttötarpeita ennen lopullisesta kaavamerkinnästä päättämistä."

Merkittiin, että kaupunginhallituksen sosialidemokraattinen ryhmä jätti asiaan pöytäkirjalausuman, johon jäsen Pirkko Kotila yhtyi:

"Sosialidemokraattinen ryhmä edellyttää, että yleiskaavan lopullisen hyväksymisen yhteyteen tuodaan uusi ehdotus, jolla asuntorakentamista lisäävää kaava-aluetta vielä voimakkaasti kavennetaan Hiekkaharjun pohjoisosassa aseman itäpuolisella peltoalueella, Hanabölen kulttuurimaiseman suojelemiseksi."

Liitteet:

- Yleiskaava 2020 luonnos, kartta 11.2.2019
- Yleiskaava 2020 luonnos, määräykset 11.2.2019
- Yleiskaava 2020 luonnos, selostus 11.2.2019
- Yleiskaavaluonnoksen vaihtoehdot Hiekkaharjussa, 28.1.2019
- Yleiskaavaluonnoksen vaihtoehdot lentokentän eteläreunassa, 11.2.2019

Täytäntöönpano:

Maankäytön, rakentamisen ja ympäristön toimiala / Kaupunkisuunnittelu



Vantaa

Muutoksenhakuohje: 3.1. Oikaisuvaatimus- ja valituskielto

Lisätiedot:

yleiskaavapäällikkö Mari Siivola, puh. 040 336 0159, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi

Liikenne

Päärata ja Kehärata muodostavat Korson ja Koivukylän alueiden joukkoliikenteen rungon, eikä alueelle ole yleiskaa-vassa esitetty muita keskeisiä joukkoliikennedyhteyksiä. Korson asema ja bussiterminaali toimivat Korson suuralueen liityntäliikenteen vaihtopaikkana pääradan junaliikenteeseen. Leinelän sekä Ruskeasannan asemat palvelevat puolestaan Tuusulan suunnan liityntäliikennettä Kehäradalle ja lisäksi Ruskeasanta toimii toteuduttuaan seudullisesti merkittävänä liityntäpysäköintialueena Tuusulanväylän ajoneuvoliikenteelle. Koivukylän ja Rekolan asemat toimivat omien alueidensa liityntäliikenteen sekä jalankulun ja pyöräilyn vaihtopaikkoina kulkumuodosta toiseen.

Ruskeasannan lisäksi alueella on pääradan varressa varaus uudelle asemalle. Vallinojan asemavaraus sijaitsee Antti-lantien kohdalla ja aseman yhteyteen radan länsipuolelle on merkitty tiivistä asuntoaluetta. Aseman ympärillä oleva kestävä kasvun vyöhyke mahdollistaa muutosta myös itäpuolen pientalovaltaisella asuntoalueella. Raideliikenteen kehittämisen kannalta yleiskaavassa on säilytetty myös pohjoisesta tuleva yhteys, niin sanottu Koivukylän kolmioraide, pääradalta Kehäradalle.

Korson ja Koivukylän alueiden halki kulkee Tikkurilan ja Keravan välinen pyöräilyn baana. Reitti mukailee pääradan vartta. Baanaa täydentää hyvän laatutason pääpyöräreitiverkosta sekä muut pyörätiet.

Liikennedyhteyksinä merkittyä verkkoa on karsittu Korson ja Koivukylän alueilla vuoden 2007 yleiskaavaan verrattuna. Osa karsituista kaduista on jo rakennettu, mutta niitä ei ole enää merkitty yleiskaavaan. Osa yleiskaavasta poistetuista yhteyksistä taas on edelleen rakentamatta. Näitä hankkeita tutkittiin yleiskaavan luonnosvaiheessa liikenne-ennusteilla, eikä niille ole hankearviointien mukaan välttämätöntä tarvetta verkon toimivuuden kannalta. Keskeiset muutokset katuverkolla ovat:

- Lehmustontien jatke Korson tieltä Kulomäentielle on poistettu liikennedyhteyksistä. Alueen liikenneverkko on riittävä ilman kyseistä jatketta eikä läpiajoliikennettä haluta ohjata pientaloalueen läpi.
- Laurintien jatke pääradan ali on poistettu yleiskaavasta. Yhteys on pääradan alituksen sekä maaperäolosuhteiden takia hyvin kallis, ja liikenteelliset hyödyt ovat pienet.
- Koivukyläntie on esitetty liikennedyhteytenä myös Simonmetsän ja Leinelän välillä.

Kulomäentie on yleiskaavassa merkitty liikennedyhteydeksi sekä katukuvan kehitysalueeksi Kulorastaantien ja Korson keskustan väliseltä osuudelta. Vaikka yhteys liittyy maantiehen 152 Tuusulanväylän kohdalla, niin se on jo nykyisin osittain kaupunkimaista ympäristöä. Tavoitteena on, että maantien 152 tavaraliikenne kulkee muun tieverkon kautta. Kulomäentien ei haluta lisätä raskasta liikennettä, vaan yhteyttä on tarkoitus kehittää entistä paremmin kaupunkiympäristöön sopivaksi. Asolanväylä sekä Koivukylän puistotie on myös merkitty katukuvan kehitysalueeksi Kuusitien ja Valtimotien väliseltä osuudelta. Näillä katuosuuksilla tuetaan jalankulun, pyöräilyn ja julkisen liikenteen houkuttelevuutta kehittämällä katutilojen yleisilmettä ja luomalla mahdollisuudet ihmisten monipuoliselle liikkumiselle. Erityisesti paikkojen tunnistettavuus ja saavutettavuus ovat tärkeitä.



Päiväys
18.2.2019

Diaarinumero
6097/1/18

Vantaan kaupunki
Kielotie 13
01300 VANTAA

Muutoksenhaunalainen päätös:
Helsingin hallinto-oikeus 8.11.2018 nro 18/0710/5

26 02 2019
00/5542/10.00.01.03/2018

Muutoksenhakija korkeimmassa hallinto-oikeudessa:
ntaa

SELITYSPYYNTÖ

Korkein hallinto-oikeus lähettää oheisen valituksen ja 6.2.2019 toimitetun lisäselvityksen selityksen antamista varten.

Selitys ja sen liitteet on toimitettava tänne **25.3.2019** mennessä. Selityksen viitteeksi on merkittävä tämän kirjeen päivämäärä ja diaarinumero.

Kopioita ei tarvitse palauttaa.

Asiassa aiemmin kertynyt aineisto on korkeimman hallinto-oikeuden käytettävissä.

Selitys voidaan toimittaa myös sähköpostin liitetiedostona osoitteeseen korkein.hallinto-oikeus@oikeus.fi tai valtioneuvoston suojatun sähköpostipalvelun kautta: <https://turvaposti.om.fi/>. Käytettävyyden vuoksi liitetiedosto pyydetään toimittamaan ensisijaisesti docx-, doc-, odt- tai rtf-tiedostomuodossa tai pdf-tiedostona.

Notaari 
Anne Sahlman
Puh. 029 5640 350
029 5640 200 (vaihde)

Korkeimman hallinto-oikeuden henkilötietojen käsittelyyn ja tietosuojaan liittyvät tiedot ovat saatavilla www.kho.fi
Uppgifter gällande behandlingen av personuppgifter och dataskydd i högsta förvaltningsdomstolen finns tillgängliga på www.hfd.fi

Korkein hallinto-oikeus
Högsta förvaltningsdomstolen

Fabianinkatu 15 (PL 180) 00131 Helsinki
Fabiansgatan 15 (PB 180) 00131 Helsingfors

Puh. / Tel. 029 564 0200
korkein.hallinto-oikeus@oikeus.fi
www.kho.fi / www.hfd.fi
<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Posti Oy

Posti Ab

Kesko Oyj

01400 VANTAA

Y-0109862-8

Luovutus

RS742667094FI

Saantitodistuskirje

EDI/SSI

Luovutus

RS742667077FI

Saantitodistuskirje

EDI/SSI

YHTEENSÄ

0.00

KÄTEINEN

0.00

26/11/2018 15:33 R02 Kuitti# 071717

Teitä palveli: Postin myyntipiste

0600 94320 (1,84€/vastattu puhelu+pvm/

Reklamaatiot 0100 85160 (pvm/mpm)

0600 94325 (1,84€/besvarat samtal+lina/

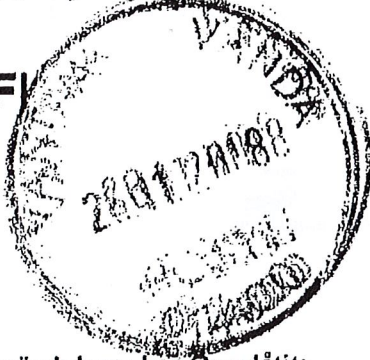
Reklamation 0100 85165 (lina/msa)

www.posti.fi

VITTO

sen vastaanottamisesta
ev med mottagningsbevis

7077FI



ettu Försändelsen har Överlätitts

alle ☐ Valtuutetulle
in ☐ Till befullmäktigade

18

um

allekirjoitus ja nimenselvennys
ostis representant och
le

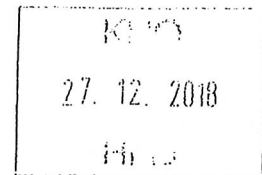
J. HUMALAINEN

itor



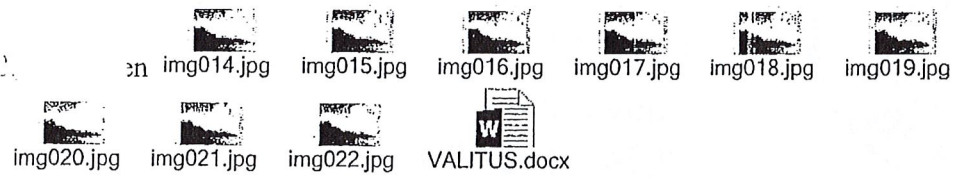
om> aika 22.12.2018 15:33:44

Vastaanottaja: korkein.hallinto-oikeus@oikeus.fi,
Kopio:
Aihe: Valitus



Terve!

Ohessa, liitteinä, valitus Helsingin hallinto-oikeuden päätöksestä, koskien katualueen
haltuunottoa Vantaalla.





2018-572185, TUOMAS LEHTONEN)

PL 84

00521 Helsinki



Korkein valitus-oikeus

Saapunut 06.02.2019

Kuittaus No 6097/17.18

S-posti

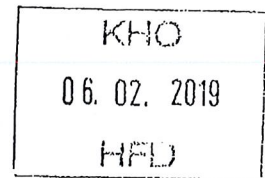


Voimitus koskee osaltamme yksikköjä 92-415-4-309 N:O 28 I, 92-415-4-310 N:O 28 II.

Maanmittauslaitos käsittelee henkilötietoja viranomaistehtävien hoitamista varten. Halutessasi voit tutustua Maanmittauslaitoksen henkilötietojen käsittelyä koskeviin selosteisiin osoitteessa:
<https://www.maanmittauslaitos.fi/tietoa-maanmittauslaitoksesta/organisaatio/tietosuojaselosteet>



gmail.com> aika 06.02.2019 14:07:16



Vastaanottaja: korkein.hallinto-oikeus@oikeus.fi,
Kopio:
Aihe: Toimeenpanokieltopyyntö

Viite: Helsingin hallinto-oikeuden päätös 8.11. 2018, diaarinumero 04854/18/4108,
katualueen haltuunottoa koskeva hallintoriita

Terve!

Sain kutsun Maanmittauslaitoksen lunastustoimitukseen (ti 12.2. 2019), joka koskee samaa asiaa, jonka ennakkohaltuunotosta, ja sen perusteluissa olleesta Laurintien katusuunnitelmasta, olen tehnyt Korkeinpaan hallinto-oikeuteen valitukset. Koska valitusten käsittely on vielä kesken, ei lunastustoimitusta tule aloittaa, vaan se tulee asettaa toimeenpanokieltoon.

Pyysin toimeenpanokieltoa jo 22.1. 2018 Helsingin hallinto-oikeuteen Laurintien katusuunnitelmasta tekemässäni valituksessa, koska viranhaltijapäätöksenä tehdyssä lunastustoimituksen hakemuksessa valittaminen oli ehdottomasti kielletty. Hallinto-oikeus ei reagoinut pyyntööni mitenkään, ennen kuin pyysin toimenpidekieltoa kaupungin tekemästä ennakkohaltuunottopäätöksestä, jossa myös kiellettiin valittaminen, viime kesänä. Tällöin ilmeni, että ainakin ennakkohaltuunotosta voikin tehdä hallintoriitavalituksen.

Kaapelit on jo kaivettu maahan ja valaisinylväät on pystytetty ja käytössä, joten mitään kiirettä lunastuksella ei ole.

Aukkaita on ihmetyttänyt, miksi kaupungin lunastuksella on kiire tämän rakennushankkeen vuoksi, vaikka aikaisemmin on tehty huomattavasti isompia hankkeita lupia kysymättä. Eräs tällaisista oli putkistojen vetäminen radan ali, jolloin Laurintien ja Kasperinpolun kulmauksessa oli n. 3 m kaivannot, noin parin kuukauden ajan. Ohessa, liitteenä, uudestaan kartta, jossa näkyy nykyiset putket ja osin niiden rakennusvuosia.

Kuten toin esiin 28.8. 2018 Helsingin hallinto-oikeudelle lähettämässäni sähköpostissa, Vantaan Energian Sähköverkot Oy ei halua maksaa vuokraa kaapeleista omakotiasujille vaan tekee ne vain kaupungin maalle.

Kysymys kuuluukin, käyttääkö Vantaan kaupunki julkista valtaansa pääosin omistamansa Vantaan energian tytäryhtiön taloudelliseksi hyödyksi?
Vantaan energia oy tekee erittäin hyvää tulosta.

Olen tekemässä Vantaan kaupungin ja Vantaan energian Sähköverkot Oy toimista tutkintapyyntöä poliisille.



09-8742626 img020.jpg img021.jpg img024.jpg Hovinen.pdf

11

KHO
06.02.2019
HFD

Maanmittaustoimitus, maankäyttö- ja rakennuslain 96§:n mukainen lunastus

- Kohde** 92-415-4-270 Pensistö V, 92-415-4-273 Pensistö VIII, 92-415-4-274 Pensistö IX, 92-415-4-309 N:o 28 I, 92-415-4-310 N:o 28 II, 92-415-4-311 N:o 28 III, 92-415-4-881 Puistikko, 92-415-4-882 Töllilä
Kunta: Vantaa
- Kokous** Tiistaina 12. helmikuuta 2019 kello 9:00
- Paikka** Vantaan kaupungin kokoustilat, Kielotie 28, 01300 Vantaa. Kokoushuone 447.
- Arvioitu kesto** nn.2 tuntia
- Hakija** Vantaan kaupunki
- Toimituksen tarkoitus** Vantaan kaupunki on hakenut maankäyttö- ja rakennuslain (132/1999) 96§:n nojalla laissa kiinteän omaisuuden ja erityisten oikeuksien lunastuksesta (603/1977) tarkoitetun lunastustoimituksen suorittamista. Kohteena on Vantaan Rekolan kaupunginosassa asemakaavan nro 730700 mukaisia osia Kasperinpolun ja Laurintien katualueista. Hakemukseen kirjatus mukana toimitus koskee seuraavia kiinteistöjä:

92-415-4-270 Pensistö V, 92-415-4-273 Pensistö VIII, 92-415-4-274 Pensistö IX, 92-415-4-309 N:o 28 I, 92-415-4-310 N:o 28 II, 92-415-4-311 N:o 28 III, 92-415-4-881 Puistikko, 92-415-4-882 Töllilä.
- Kokouksen tarkoitus** Kyseessä on toimituksen alkukokous, jossa mm. käydään läpi toimituksen edellytykset, selostetaan toimituksen kulku sekä aloitetaan korvauskäsittely antamalla määräaika kirjallisten korvausvaatimusten tekemiselle. Välttämättä kokouksen jälkeen tehdään tarvittaessa maastokatselmus toimituksen kohdealueelle.

Lopulliset päätökset mm. korvausasioista tehdään myöhemmin pidettävässä loppukokouksessa.
- Huomautus** Toimitusta koskevat tiedustelut toimitusinsinööriltä.
- Huomioitavaa** Maanomistajalla on velvollisuus ilmoittaa toimitusinsinöörille ne tiedossaan olevat erityisen oikeuden haltijat (esim vuokralaiset), joita toimitus koskee (lunastuslain 16 §).

Toimitukseen kutsutaan niiden kiinteistöjen omistajat ja haltijat, joiden oikeutta toimitus koskee. Jos kokouksesta on tiedotettu lain mukaisesti, toimitus voidaan suorittaa, vaikka asianosainen olisikin poissa kokouksesta.

Valitusaika lasketaan alkavaksi toimituksessa tehdystä päätöksestä tai loppukokouksesta. Toimituksen asiakirjat toimitetaan valitusaikana vain pyynnöstä.

Toimitusinsinööri	Tuomas Lehtonen
Puhelinnumero	+358 40 592 7449
Sähköposti	tuomas.lehtonen@maanmittauslaitos.fi

VANTAAN KAUPUNKI

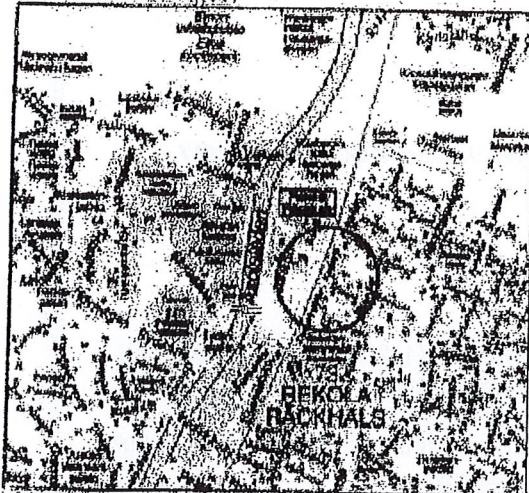
KIAS/JK

KHO

06. 02. 2019

HFD

KOHTeen Sijainti



LUNASTUSTOIMITTUKSEN
HAKEMINEN /
osa Kasperinpolun ja
Laurintien katoalueita

Kaupunginosa: REKOLA (73)

Kylä: REKOLA (415)

Määräala tilasta: 92-415-4-270

92-415-4-173

92-415-4-881

92-415-4-882

92-415-4-309

92-415-4-310

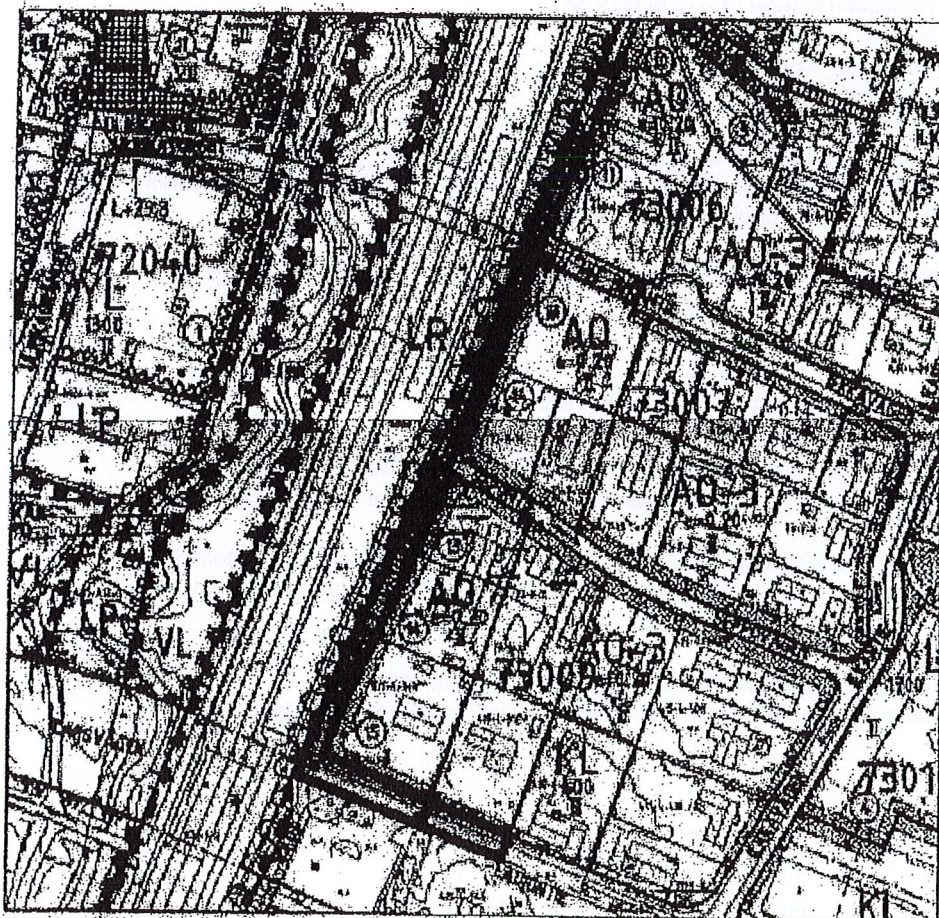
92-415-4-311

0 0.5 1 km

1:20 000

Tila:

92-415-4-274



0 0.5 1 km

1:2000

20.12.18
27.12.18

11
27.12.18 (copy) - Laurintien radanalis...

VALITUS

22.12. 2018

Korkein hallinto-oikeus

KATUALUEEN HALTUUNOTTOA KOSKEVA HALLINTORIITA

Korkein hallinto-oikeus

Saapunut 27. 12. 2018

Liitteitä 2 No 6097/1/18

KILS 5-pahtac

Vantaan kaupungin uudesta yleiskaavasta on poistettu Laurintien radanalisusvaraus, jolla on ollut merkittävä vaikutus Laurintien katusuunnitelmassa. Laurintien jo muutenkin vanhentuneet asemakaavat ovat kohta pätemättömiä.

Yleiskaavaehdotus on kaupunginhallituksen käsiteltävänä tammikuussa, jonka jälkeen se asetetaan yleisesti nähtäville.

Katualueiden haltuunotto olisi tässä vaiheessa kohtuutonta.

Helsingin hallinto-oikeuden päätös tulee kumota kokonaisuudessaan.

Vaadin korvausta oikeudenkäyntikuista 300,- €.

Tulen täydentämään valitusta myöhemmin lisää.

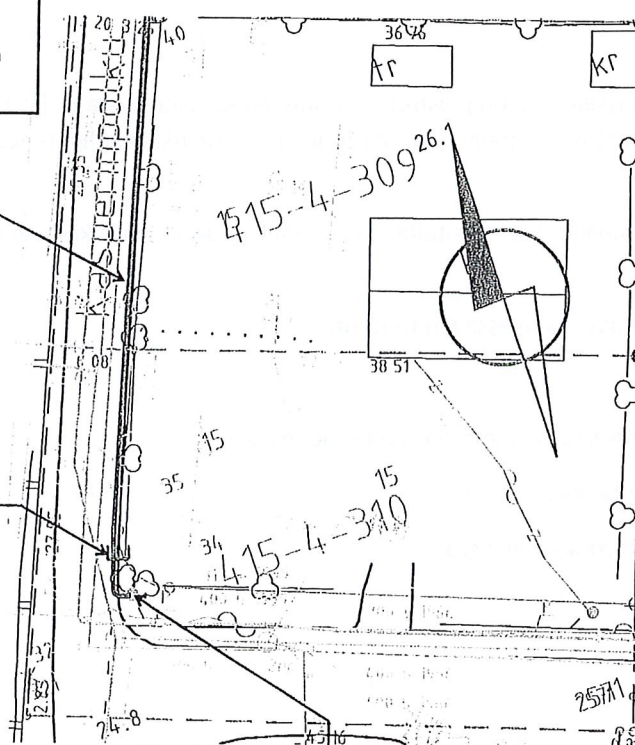
KHO

06. 02. 2019

HFD

0,4 kV kaapeli AXMK 4x185 S sijoittuu nykyisen pp.tien reunaan, asfaltoidulle alueelle.
Kaapelin sijoittamisessa on pyritty huomioimaan Laurintien katurakennuksen yhteydessä suunnitellut vesihuollon muutokset.

Suojaputken päänsymboli.
Kaikki kaivu tehdään katurakennuksen puolella.



Kaapeli nostetaan nykyiseen pylvääseen.
Ilmajohto ja pylväät puretaan Laurintien katurakennuksen yhteydessä.

28.08.2018

Ote kaapelointisuunnitelmasta

TT: 50272

1:500

Mirka Sintonen



18/0710/5

14 11

8.11.2018

Diaarinumero
04854/18/4108

VD/5542/10-00.01.03/2018

Asia Katualueen haltuunottoa koskeva hallintoriita

Hakija

Vastaja Vantaan kaupunki

Katualueen haltuunottoa koskeva päätös

Vantaan kaupungininsinööri on 20.6.2018 tekemällään päätöksellä § 133/2018 päättänyt ottaa maankäyttö- ja rakennuslain 95 §:n nojalla asemakaavan numero 730700 mukaisiin Kasperinpolku ja Laurintie -nimisiin katualueisiin kuuluvat osat muun ohella tiloista 92-415-4-309 ja 92-415-4-310 Vantaan kaupungin haltuun 3.9.2018 lukien. Päätöksen perustelujen mukaan katualueita tarvitaan käytettäväksi sähköverkkotyötä ja kadun rakentamista varten. Alueita koskeva lunastustoimitus on tullut vireille 9.1.2018. Haltuun otettavilla katualueilla ei ole tarvetta pitää tässä vaiheessa katselmusta, koska alueilla ei ole vähäistä arvokkaampaa rakennusta, arvokasta rakennelmaa tai laitetta.

Ennen vaatimukset hallinto-oikeudessa

Kaupungilla ei ole oikeutta ottaa haltuun kaupungininsinöörin päätöksessä tarkoitettuja alueita. Haltuunoton täytäntöönpano on kiellettävä joko kokonaan tai vähintään osoitteissa Laurintie 155 ja 157 sijaitsevien kiinteistöjen osalta.

Laurintien jalkakäytävä ja ajorata on jo luovutettu kaupungin käyttöön 1960-luvulla tehdyllä sopimuksella, jossa korvaukset on sovittu käsiteltäväksi myöhemmin. Laurintie 155 ja 157 kohdalle suunniteltu kiilamainen katuviheralue liittyy jo 60-luvulla suunniteltuun Laurintien radanalitukseen, joten kiilan haltuunotto tai pakkolunastus olisi tässä vaiheessa kohtuutonta ja ennen aikaista, koska alitus voi jäädä myös toteutumatta. Kiila ei myöskään ollut alkuperäisessä kaapelityötä varten halutussa suunnittelualueessa. Haltuun otettavaksi tai pakkolunastettavaksi merkitty alue on ollut alun perin rata-alue, joten sillä, että kaavaa on muutettu, ei pitäisi olla merkitystä. Asemakaava Rekola 6 on tullut voimaan 18.6.2003, joten se on vanhentunut. Katselmus tulisi tehdä ennen kaivuutöiden aloittamista. Haltuunoton tarvetta Laurintien osalta ei ole, ja Kasperinpolunkin osalta olisi tarkistettava, onko siitä tehty aikoinaan vastaavanlainen sopimus. Hovisen kulmatontilla on useita sähkö- ja valaisinpylväitä eikä hän muista, että niiden pystyttämiseen ja vaihtamiseen olisi kysytty lupaa. Kirjallinen lupa riittäisi kaapelin kaivamiseen.

● 1997年12月1日，中国正式加入世界贸易组织。

1950-1951

1997, 1998, 1999, 2000, 2001, 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2029, 2030, 2031, 2032, 2033, 2034, 2035, 2036, 2037, 2038, 2039, 2040, 2041, 2042, 2043, 2044, 2045, 2046, 2047, 2048, 2049, 2050, 2051, 2052, 2053, 2054, 2055, 2056, 2057, 2058, 2059, 2060, 2061, 2062, 2063, 2064, 2065, 2066, 2067, 2068, 2069, 2070, 2071, 2072, 2073, 2074, 2075, 2076, 2077, 2078, 2079, 2080, 2081, 2082, 2083, 2084, 2085, 2086, 2087, 2088, 2089, 2090, 2091, 2092, 2093, 2094, 2095, 2096, 2097, 2098, 2099, 2100, 2101, 2102, 2103, 2104, 2105, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2111, 2112, 2113, 2114, 2115, 2116, 2117, 2118, 2119, 2120, 2121, 2122, 2123, 2124, 2125, 2126, 2127, 2128, 2129, 2130, 2131, 2132, 2133, 2134, 2135, 2136, 2137, 2138, 2139, 2140, 2141, 2142, 2143, 2144, 2145, 2146, 2147, 2148, 2149, 2150, 2151, 2152, 2153, 2154, 2155, 2156, 2157, 2158, 2159, 2160, 2161, 2162, 2163, 2164, 2165, 2166, 2167, 2168, 2169, 2170, 2171, 2172, 2173, 2174, 2175, 2176, 2177, 2178, 2179, 2180, 2181, 2182, 2183, 2184, 2185, 2186, 2187, 2188, 2189, 2190, 2191, 2192, 2193, 2194, 2195, 2196, 2197, 2198, 2199, 2200, 2201, 2202, 2203, 2204, 2205, 2206, 2207, 2208, 2209, 2210, 2211, 2212, 2213, 2214, 2215, 2216, 2217, 2218, 2219, 2220, 2221, 2222, 2223, 2224, 2225, 2226, 2227, 2228, 2229, 2230, 2231, 2232, 2233, 2234, 2235, 2236, 2237, 2238, 2239, 2240, 2241, 2242, 2243, 2244, 2245, 2246, 2247, 2248, 2249, 2250, 2251, 2252, 2253, 2254, 2255, 2256, 2257, 2258, 2259, 2260, 2261, 2262, 2263, 2264, 2265, 2266, 2267, 2268, 2269, 2270, 2271, 2272, 2273, 2274, 2275, 2276, 2277, 2278, 2279, 2280, 2281, 2282, 2283, 2284, 2285, 2286, 2287, 2288, 2289, 2290, 2291, 2292, 2293, 2294, 2295, 2296, 2297, 2298, 2299, 2300, 2301, 2302, 2303, 2304, 2305, 2306, 2307, 2308, 2309, 2310, 2311, 2312, 2313, 2314, 2315, 2316, 2317, 2318, 2319, 2320, 2321, 2322, 2323, 2324, 2325, 2326, 2327, 2328, 2329, 2330, 2331, 2332, 2333, 2334, 2335, 2336, 2337, 2338, 2339, 2340, 2341, 2342, 2343, 2344, 2345, 2346, 2347, 2348, 2349, 2350, 2351, 2352, 2353, 2354, 2355, 2356, 2357, 2358, 2359, 2360, 2361, 2362, 2363, 2364, 2365, 2366, 2367, 2368, 2369, 2370, 2371, 2372, 2373, 2374, 2375, 2376, 2377, 2378, 2379, 2380, 2381, 2382, 2383, 2384, 2385, 2386, 2387, 2388, 2389, 2390, 2391, 2392, 2393, 2394, 2395, 2396, 2397, 2398, 2399, 2400, 2401, 2402, 2403, 2404, 2405, 2406, 2407, 2408, 2409, 2410, 2411, 2412, 2413, 2414, 2415, 2416, 2417, 2418, 2419, 2420, 2421, 2422, 2423, 2424, 2425, 2426, 2427, 2428, 2429, 2430, 2431, 2432, 2433, 2434, 2435, 2436, 2437, 2438, 2439, 2440, 2441, 2442, 2443, 2444, 2445, 2446, 2447, 2448, 2449, 2450, 2451, 2452, 2453, 2454, 2455, 2456, 2457, 2458, 2459, 2460, 2461, 2462, 2463, 2464, 2465, 2466, 2467, 2468, 2469, 2470, 2471, 2472, 2473, 2474, 2475, 2476, 2477, 2478, 2479, 2480, 2481, 2482, 2483, 2484, 2485, 2486, 2487, 2488, 2489, 2490, 2491, 2492, 2493, 2494, 2495, 2496, 2497, 2498, 2499, 2500, 2501, 2502, 2503, 2504, 2505, 2506, 2507, 2508, 2509, 2510, 2511, 2512, 2513, 2514, 2515, 2516, 2517, 2518, 2519, 2520, 2521, 2522, 2523, 2524, 2525, 2526, 2527, 2528, 2529, 2530, 2531, 2532, 2533, 2534, 2535, 2536, 2537, 2538, 2539, 2540, 2541, 2542, 2543, 2544, 2545, 2546, 2547, 2548, 2549, 2550, 2551, 2552, 2553, 2554, 2555, 2556, 2557, 2558, 2559, 2560, 2561, 2562, 2563, 2564, 2565, 2566, 2567, 2568, 2569, 2570, 2571, 2572, 2573, 2574, 2575, 2576, 2577, 2578, 2579, 2580, 2581, 2582, 2583, 2584, 2585, 2586, 2587, 2588, 2589, 2590, 2591, 2592, 2593, 2594, 2595, 2596, 2597, 2598, 2599, 2600, 2601, 2602, 2603, 2604, 2605, 2606, 2607, 2608, 2609, 2610, 2611, 2612, 2613, 2614, 2615, 2616, 2617, 2618, 2619, 2620, 2621, 2622, 2623, 2624, 2625, 2626, 2627, 2628, 2629, 2630, 2631, 2632, 2633, 2634, 2635, 2636, 2637, 2638, 2639, 2640, 2641, 2642, 2643, 2644, 2645, 2646, 2647, 2648, 2649, 2650, 2651, 2652, 2653, 2654, 2655, 2656, 2657, 2658, 2659, 2660, 2661, 2662, 2663, 2664, 2665, 2666, 2667, 2668, 2669, 2670, 2671, 2672, 2673, 2674, 2675, 2676, 2677, 2678, 26



Asian käsittely ja selvittäminen

Vantaan kaupungininsinööri on antanut selityksen. Kaupunki ei voi myöntää kaivu- ja sijoituslupaa ennen kuin katualueet ovat kaupungin hallinnassa tai omistuksessa. Osa Laurintien katualuetta on otettu haltuun jo 14.7.1966. Kasperinpolun ja osin myös Laurintien katualueita koskenut asemakaavan muutos on saanut lainvoiman 18.6.2003, joten kaupunki on laittanut lunastustoimituksen vireille haltuunottoa varten niin sanotun toisen asemakaavan periaatteella.

Sähkökaapelitöiden lisäksi Laurintien rakentaminen sisältyy kaupungin alustavaan kunnallistekniikan rakentamisohjelmaan siten, että kadun rakentamisen on suunniteltu alkavan vuoden 2019 aikana. Kadun rakentaminen on katsottu kiireelliseksi mm. vuonna 1966 rakennettujen vesihuoltolinjojen akuutin saaneen tarpeen vuoksi.

... on vastaselityksessään vaatinut, että Vantaan kaupunki määrätään maksamaan hänelle oikeudenkäyntikuluja 100 euroa.

Haltuunottokatselmuksen 14.7.1966 pöytäkirja ja kartta todistavat, että kaupungin hakema pakkolunastustoimitus ja siitä seurannut haltuunottopäätös perustuvat virheellisiin tietoihin. Haltuunotto tai vapaaehtoinen luovutus on jo ainakin Laurintien osalta kertaalleen tehty, ja Kasperinpolunkin osalta sellainen mahdollisesti löytyy, kunhan arkistoja tutkii.

Kaupungininsinööri Henry Westlin oli esteellinen tekemään haltuunottopäätöksen ja antamaan vastineen : ... n on ottanut kantaa Westlinin toimialan hankkeisiin aikaisemminkin, mutta viimeistään, kun hän ilmoitti 23.4.2018 lähettämässään valituksessa kantelevansa oikeuskanslerille Urpiaistentien linja-autopysäkin muutostöistä. Westlinin olisi pitänyt jäädä itsensä. ... on tehnyt tutkintapyyntöä poliisille Urpiaistentien linja-autopysäkkiasiaa 31.8.2018.

... Vantaan Energian Sähköverkot Oy:ltä saamassa vastauksessa sanotaan, että yhtiö rakentaa vain kaupungin maalle, koska sopimuksen mukaan korvauksia ei silloin makseta. Kaupunki siis hyödyntää julkista valtaansa yhtiönsä hyväksi. Laurintien ja Kasperinpolun kulmauksen putkistot on uusittu 10–15 vuotta sitten.

Merkittään

Hallinto-oikeus on välipäätöksellään 6.9.2018 numero 18/0513/5 hylännyt ... vaatimuksen Vantaan kaupungininsinöörin katualueen haltuunottoa koskevan päätöksen 20.6.2018 § 133 täytäntöönpanon kieltämisestä.

Hallinto-oikeus on tänään asioissa diaarinumerot 00473/18/4108, 02354/18/4108 ja 02355/18/4108 hylännyt valitukset Vantaan teknisen lautakunnan päätöksestä 20.3.2018 § 9, jolla lautakunta on hyväksynyt katusuunnitelman Laurintie välillä Kasperinpolku–Hanabölentie.

Hallinto-oikeuden ratkaisu

Hallinto-oikeus ottaa Hovisen vaatimuksen käsiteltäväkseen hallintolainkäyttölain 69 §:ssä tarkoitettuna hallintoriita-asiana ja tutkii, onko Vantaan kaupungilla oikeus ottaa haltuun Hovisen kiinteistöjen 92-415-4-309 ja 92-415-4-310 aluetta Laurintien ja Kasperinpolun katualueisiin kuuluvana kaupungininsinöörin päätöksen mukaisesti.

Hallinto-oikeus hylkää Hovisen vaatimuksen ja vahvistaa Vantaan kaupungin oikeuden ottaa kaupungininsinöörin päätöksen mukaisesti haltuun asemakaavan mukaiseen katualueeseen kuuluvan osan kiinteistöistä 92-415-4-309 ja 92-415-4-310.

Hallinto-oikeus hylkää Hovisen oikeudenkäyntikulujen korvaamista koskevan vaatimuksen.

Perustelut

Esteellisyyttä koskeva väite

Hallintolain 27 §:n 1 momentin mukaan virkamies ei saa osallistua asian käsittelyyn eikä olla läsnä sitä käsiteltäessä, jos hän on esteellinen. Saman lain 28 §:n 1 momentin 7 kohdan mukaan virkamies on esteellinen, jos luottamus hänen puolueettomuuteensa muusta erityisestä syystä vaarantuu.

Hovinen on vastaselityksessään esittänyt, että kaupungininsinööri olisi ollut esteellinen päättämään haltuunotosta ja antamaan asiassa selityksen. Hallinto-oikeus toteaa, että kaupungininsinööri ei ole tullut esteelliseksi Hovisen asiassa pelkästään sillä perusteella, että Hovinen on aikaisemmin ottanut kantaa kaupungininsinöörin toimialan hankkeisiin ja ilmoittanut aikovansa kannella oikeuskanslerille erästä hankkeesta. Asiassa ei ole tullut ilmi muutakaan sellaista hallintolain 28 §:ssä tarkoitettua syytä, jonka perusteella kaupungininsinööri olisi ollut asiassa esteellinen.

Pääasia

Maankäyttö- ja rakennuslain 94 §:n mukaan kun asemakaava hyväksytään alueelle, jolla ei ole ollut asemakaavaa, kunta saa omistukseensa katualueen, joka ei sille ennestään kuulu, kiinteistönmuodostamislain mukaisella kiinteistötoimituksella.

Maankäyttö- ja rakennuslain 95 §:n 1 momentin mukaan kunta saa 94 §:ssä tarkoitetun alueen haltuunsa, kun sitä ryhdytään rakentamaan tai muutoin tarvitaan käytettäväksi ja alueen erottamista koskeva kiinteistötoimitus on pantu vireille taikka kun kunta 104 §:n mukaan on suorittanut alueesta korvauksen. Saman pykälän 3 momentin mukaan maan, joka asemakaavaa muutettaessa tulee sisältymään katualueeseen, kunta saa ottaa haltuunsa, kun sitä koskeva lunastusmenettely on pantu vireille.

Vantaan kaupungininsinööri on päättänyt ottaa kaupungin haltuun Laurintien ja Kasperinpolun katualueisiin kuuluvat osat muun ohella kiinteistöistä 92-415-4-309 ja 92-415-4-310. Päätöksen mukaan katualueita tarvitaan käytettäväksi sähköverkkotyötä ja kadun rakentamista varten. Alueita koskeva lunastusmenettely on tullut vireille 9.1.2018. Menettely koskee Vantaan maankäyttöinsinöörin 28.12.2017 tekemästä lunastuksen hakemista koskevasta päätöksestä ilmenevän mukaan Kasperinpolun katualuetta, joka on osoitettu katualueeksi vasta asemakaavan muutoksessa, ja Laurinpolun katualuetta siltä osin kuin sitä ei jo aiemmin ole otettu kaupungin haltuun. Asiassa ei ole tarpeen tarkistaa, onko Kasperinpolkuun kuuluvan katualueen haltuunotosta tehty aikaisemmin sopimusta.

Kaupungininsinöörin päätöksen mukaisesti n mainituista kiinteistöistä haltuun otettavat alueet ovat voimassa olevassa asemakaavassa katualuetta ja niitä koskeva lunastusmenettely on pantu vireille. Päätöksen mukaan aluetta ryhdytään rakentamaan tai muutoin tarvitaan käytettäväksi. Maankäyttö- ja rakennuslain 95 §:n mukaiset edellytykset haltuunotolle ovat siten olemassa. Näin ollen hallinto-oikeus hylkää Hovisen hakemuksen ja vahvistaa kaupungin oikeuden haltuun ottamiseen.

Oikeudenkäyntikulut

Hallinto-oikeus on hylännyt Hovisen vaatimuksen. Näin ollen ja kun otetaan huomioon hallintolainkäyttölain 74 §, ei ole kohtuutonta, että Hovisen joutuu pitämään oikeudenkäyntikulunsa vahinkonaan.

Muut sovelletut oikeusohjeet

Hallintolainkäyttölaki 69 §
Maankäyttö- ja rakennuslaki 213 § 1 mom

Muutoksenhaku

Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla korkeimpaan hallinto-oikeuteen. Valituskirjelmä on toimitettava korkeimpaan hallinto-oikeuteen.

Valitusosoitus on liitteenä (hallintovalitusl).

Hallinto-oikeuden kokoonpano

Asian ovat ratkaisseet hallinto-oikeuden jäsenet
Markku Setälä, Ilkka Hartikainen (t) ja Katja Tertsonen.



Esittelijäjäsen

Katja Tertsonen

Jakelu ja oikeudenkäyntimaksu

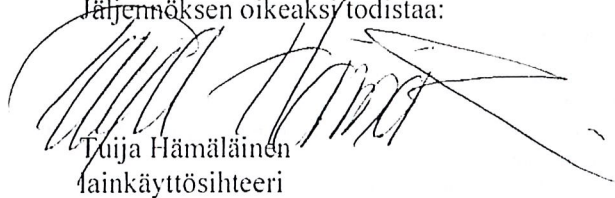
Päätös n saantitodistuksin

Oikeudenkäyntimaksu 250 euroa
(Tuomioistuinmaksulaki 2 §)

Tiedote oikeudenkäyntimaksusta korkeimmassa hallinto-oikeudessa

Jäljennös Vantaan kaupunki

Jäljennöksen oikeaksi todistaa:



Tuula Hämäläinen
lainkäyttösihteeri

VALITUSOSOITUS

Hallinto-oikeuden päätökseen saa hakea muutosta valittamalla **korkeimpaan hallinto-oikeuteen** kirjallisella valituksella.

Valitusaika

Valitus on tehtävä **30 päivän kuluessa hallinto-oikeuden päätöksen tiedoksisaantipäivästä**, sitä päivää lukuun ottamatta.

Tiedoksisaantipäivän osoittaa tiedoksianto- tai saantitodistus. Milloin kysymyksessä on sijaistiedoksianto, päätös katsotaan tiedoksi saaduksi, ellei muuta näytetä, kolmantena päivänä tiedoksianto- tai saantitodistuksen osoittamasta päivästä. Sähköisessä tiedoksiannossa tiedoksisaantipäivä on päivä, jolloin asiakirja on noudettu hallinto-oikeuden osoittamalta palvelimelta, tietokannasta tai muusta tiedostosta. Virkakirjeen katsotaan tulleen viranomaisen tietoon saapumispäivänään.

Valituskirjelmän toimittaminen

Valituskirjelmä on toimitettava valitusajassa **viranomaiselle, joka on mainittu päätöksen kohdassa Muutoksenhaku**. Valitusasiakirjojen tulee olla perillä myös sähköistä asiointipalvelua käytettäessä valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Valituskirjelmän sisältö ja allekirjoittaminen

Valituskirjelmässä on ilmoitettava

- valittajan nimi ja kotikunta
- postiosoite ja puhelinnumero, joihin asian käsittelyä koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä taikka jos valituksen laatijana on muu henkilö, on valituskirjelmässä ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituskirjelmän liitteet

Valituskirjelmään on liitettävä

- hallinto-oikeuden päätös alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen, jollei hän ole asianajaja, julkinen oikeusavustaja tai luvan saanut oikeudenkäyntiavustaja, on liitettävä valitukseen valtakirja.

Korkeimman hallinto-oikeuden osoite

Postiosoite:	Käyntiosoite:
PL 180	Fabianinkatu 15
00131 HELSINKI	Helsinki

Faksi: 029 56 40382

Sähköposti: korkein.hallinto-oikeus@oikeus.fi

Asiointipalvelu: <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

BESVÄRSANVISNING

I förvaltningsdomstolens beslut får ändring sökas genom skriftliga besvär hos **högsta förvaltningsdomstolen**.

Besvärstiden

Besvär skall anföras **inom 30 dagar från dagen för delfäendet av förvaltningsdomstolens beslut**, sagda dag inte medräknad. Dagen för delfäendet framgår av delgivnings- eller mottagningsbeviset. Då fråga är om mellanhandsdelgivning anses delgivningen, såvida annat inte visas, ha ägt rum den tredje dagen efter den dag delgivnings- eller mottagningsbeviset utvisar. Vid elektronisk delgivning är dagen för delfäendet den dag då dokumentet har hämtats från en av förvaltningsdomstolen anvisad server, databas eller någon annan fil. Tjänstebrev anses ha kommit till myndighets kännedom den dag brevet anlände.

Inlämnande av besvärsskriften

Besvärsskriften skall inom besvärstiden tillställas **den myndighet som anges i beslutet i avsnittet Sökande av ändring**. Besvärshandlingarna skall vara framme även vid användning av e-tjänsten senast den sista dagen av besvärstiden före utgången av ämbetsverkets öppettid.

Besvärsskriftens innehåll och undertecknande

I besvärsskriften skall uppges

- ändringssökandens namn och hemkommun
- den postadress och det telefonnummer under vilka meddelanden i saken kan tillställas ändringssökanden
- det beslut i vilket ändring söks
- till vilka delar ändring söks i beslutet och vilka ändringar som yrkas
- de grunder på vilka ändring yrkas.

Besvärsskriften skall egenhändigt undertecknas av ändringssökanden, hans lagliga företrädare eller ombud. Om ändringssökandens talan förs av hans lagliga företrädare eller ombud eller om någon annan person har uppgjort besvären, skall i besvärsskriften även uppges namn och hemkommun för denna person.

Besvärsskriftens bilagor

Till besvärsskriften skall fogas

- förvaltningsdomstolens beslut i original eller kopia
- intyg över vilken dag beslutet har delgivits eller annan utredning över när besvärstiden har börjat
- de handlingar som ändringssökanden åberopar till stöd för sina yrkanden, om dessa inte redan tidigare har tillställts myndigheten.

Ett ombud skall, om han inte är en advokat, ett offentligt rättsbiträde eller ett rättegångsbiträde med tillstånd, foga en fullmakt till besvärsskriften.

Högsta förvaltningsdomstolens adress

Postadress:	Gatuadress:
PB 180	Fabiansgatan 15
00131 HELSINGFORS	Helsingfors

Fax: 029 56 40382
E-post: korkein.hallinto-oikeus@oikeus.fi
E-tjänst: <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>



18/0710/5

8.11.2018

Diaarinumero
04854/18/4108

Asia Katualueen haltuunottoa koskeva hallintoriita

Hakija -----

Vastaja Vantaan kaupunki

Katualueen haltuunottoa koskeva päätös

Vantaan kaupungininsinööri on 20.6.2018 tekemällään päätöksellä § 133/2018 päättänyt ottaa maankäyttö- ja rakennuslain 95 §:n nojalla asema-kaavan numero 730700 mukaisiin Kasperinpolku ja Laurintie -nimisiin katu-alueisiin kuuluvat osat muun ohella tiloista 92-415-4-309 ja 92-415-4-310 Vantaan kaupungin haltuun 3.9.2018 lukien. Päätöksen perustelujen mukaan katualueita tarvitaan käytettäväksi sähköverkkotyötä ja kadun rakentamista varten. Alueita koskeva lunastustoimitus on tullut vireille 9.1.2018. Haltuun otettavilla katualueilla ei ole tarvetta pitää tässä vaiheessa katselmusta, koska alueilla ei ole vähäistä arvokkaampaa rakennusta, arvokasta rakennelmaa tai laitetta.

Hovisen vaatimukset hallinto-oikeudessa

Kaupungilla ei ole oikeutta ottaa haltuun kaupungininsinöörin päätöksessä tarkoitettuja alueita. Haltuunoton täytäntöönpano on kiellettävä joko kokonaan tai vähintään osoitteissa Laurintie 155 ja 157 sijaitsevien kiinteistöjen osalta.

Laurintien jalkakäytävä ja ajorata on jo luovutettu kaupungin käyttöön 1960-luvulla tehdyllä sopimuksella, jossa korvaukset on sovittu käsiteltäväksi myöhemmin. Laurintie 155 ja 157 kohdalle suunniteltu kiilamainen katuviheralue liittyy jo 60-luvulla suunniteltuun Laurintien radanalitukseen, joten kiilan haltuunotto tai pakkolunastus olisi tässä vaiheessa kohtuutonta ja ennen aikaista, koska alitus voi jäädä myös toteutumatta. Kiila ei myöskään ollut alkuperäisessä kaapelityötä varten halutussa suunnittelualueessa. Haltuun otettavaksi tai pakkolunastettavaksi merkitty alue on ollut alun perin rata-alue, joten sillä, että kaavaa on muutettu, ei pitäisi olla merkitystä. Asemakaava Rekola 6 on tullut voimaan 18.6.2003, joten se on vanhentunut. Katselmus tulisi tehdä ennen kaivuutöiden aloittamista. Haltuunoton tarvetta Laurintien osalta ei ole, ja Kasperinpolun osalta olisi tarkistettava, onko siitä tehty aikoinaan vastaavanlainen sopimus ja kulmatontilla on useita sähkö- ja valaisinpylväitä eikä hän muista, että niiden pystyttämiseen ja vaihtamiseen olisi kysytty lupaa. Kirjallinen lupa riittäisi kaapelin kaivamiseen.

Asian käsittely ja selvittäminen

Vantaan kaupungininsinööri on antanut selityksen. Kaupunki ei voi myöntä kaivu- ja sijoituslupaa ennen kuin katualueet ovat kaupungin hallinnassa tai omistuksessa. Osa Laurintien katualuetta on otettu haltuun jo 14.7.1966. Kasperinpolun ja osin myös Laurintien katualueita koskenut asemakaavan muutos on saanut lainvoiman 18.6.2003, joten kaupunki on laittanut lunastustoimituksen vireille haltuunottoa varten niin sanotun toisen asemakaavan periaatteella.

Sähkökaapelitöiden lisäksi Laurintien rakentaminen sisältyy kaupungin alustaan kunnallistekniikan rakentamisohjelmaan siten, että kadun rakentamisen on suunniteltu alkavan vuoden 2019 aikana. Kadun rakentaminen on katsottu kiireelliseksi mm. vuonna 1966 rakennettujen vesihuoltolinjojen akuutin saneeraustarpeen vuoksi.

... on vastaselityksessään vaatinut, että Vantaan kaupunki määrätään maksamaan hänelle oikeudenkäyntikuluja 100 euroa.

Haltuunottokatselmuksen 14.7.1966 pöytäkirja ja kartta todistavat, että kaupungin hakema pakkolunastustoimitus ja siitä seurannut haltuunottopäätös perustuvat virheellisiin tietoihin. Haltuunotto tai vapaaehtoinen luovutus on jo ainakin Laurintien osalta kertaalleen tehty, ja Kasperinpolunkin osalta sellainen mahdollisesti löytyy, kunhan arkistoja tutkii.

Kaupungininsinööri Henry Westlin oli esteellinen tekemään haltuunottopäätöksen ja antamaan vastineen. ... on ottanut kantaa Westlinin toimialan hankkeisiin aikaisemminkin, mutta viimeistään, kun hän ilmoitti 23.4.2018 lähettämässään valituksessa kantelevansa oikeuskanslerille Urpiaistentien linjan autopysäkin muutostöistä, Westlinin olisi pitänyt jäädä itsensä. ... on tehnyt tutkintapyyntöä poliisille Urpiaistentien linja-autopysäkkiasiasta 31.8.2018.

Vantaan Energian Sähköverkot Oy:ltä saamassa vastauksessa sanotaan, että yhtiö rakentaa vain kaupungin maalle, koska sopimuksen mukaan korvauksia ei silloin makseta. Kaupunki siis hyödyntää julkista valtaansa yhtiönsä hyväksi. Laurintien ja Kasperinpolun kulmauksen putkistot on uusittu 10–15 vuotta sitten.

Merkitään

Hallinto-oikeus on välipäätöksellään 6.9.2018 numero 18/0513/5 hylännyt ... vaatimuksen Vantaan kaupungininsinöörin katualueen haltuunottoa koskevan päätöksen 20.6.2018 § 133 täytäntöönpanon kieltämisestä.

Hallinto-oikeus on tänään asioissa diaarinumerot 00473/18/4108, 02354/18/4108 ja 02355/18/4108 hylännyt valitukset Vantaan teknisen lautakunnan päätöksestä 20.3.2018 § 9, jolla lautakunta on hyväksynyt katusuunnitelman Laurintie välillä Kasperinpolku–Hanabölentie.

Hallinto-oikeuden ratkaisu

Hallinto-oikeus ottaa Hovisen vaatimuksen käsiteltäväkseen hallintolainkäytönlain 69 §:ssä tarkoitettuna hallintoriita-asiana ja tutkii, onko Vantaan kaupungilla oikeus ottaa haltuun kiinteistöjen 92-415-4-309 ja 92-415-4-310 aluetta Laurintien ja Kasperinpolun katualueisiin kuuluvana kaupungininsinöörin päätöksen mukaisesti.

Hallinto-oikeus hylkää sen vaatimuksen ja vahvistaa Vantaan kaupungin oikeuden ottaa kaupungininsinöörin päätöksen mukaisesti haltuun asemakaavan mukaiseen katualueeseen kuuluvan osan kiinteistöistä 92-415-4-309 ja 92-415-4-310.

Hallinto-oikeus hylkää sen oikeudenkäyntikulujen korvaamista koskevan vaatimuksen.

Perustelut

Esteellisyyttä koskeva väite

Hallintolain 27 §:n 1 momentin mukaan virkamies ei saa osallistua asian käsittelyyn eikä olla läsnä sitä käsiteltäessä, jos hän on esteellinen. Saman lain 28 §:n 1 momentin 7 kohdan mukaan virkamies on esteellinen, jos luottamus hänen puolueettomuuteensa muusta erityisestä syystä vaarantuu.

Hovinen on vastaselityksessään esittänyt, että kaupungininsinööri olisi ollut esteellinen päättämään haltuunotosta ja antamaan asiassa selityksen. Hallinto-oikeus toteaa, että kaupungininsinööri ei ole tullut esteelliseksi asiassa pelkästään sillä perusteella, että hän on aikaisemmin ottanut kantaa kaupungininsinöörin toimialan hankkeisiin ja ilmoittanut aikovansa kannella oikeuskanslerille eräästä hankkeesta. Asiassa ei ole tullut ilmi muutaakaan selaista hallintolain 28 §:ssä tarkoitettua syytä, jonka perusteella kaupungininsinööri olisi ollut asiassa esteellinen.

Pääasia

Maankäyttö- ja rakennuslain 94 §:n mukaan kun asemakaava hyväksytään alueelle, jolla ei ole ollut asemakaavaa, kunta saa omistukseensa katualueen, joka ei sille ennestään kuulu, kiinteistönmuodostamislain mukaisella kiinteistötoimituksella.

Maankäyttö- ja rakennuslain 95 §:n 1 momentin mukaan kunta saa 94 §:ssä tarkoitetun alueen haltuunsa, kun sitä ryhdytään rakentamaan tai muutoin tarvitaan käytettäväksi ja alueen erottamista koskeva kiinteistötoimitus on pantu vireille taikka kun kunta 104 §:n mukaan on suorittanut alueesta korvauksen. Saman pykälän 3 momentin mukaan maan, joka asemakaavaa muutettaessa tulee sisällyttämään katualueeseen, kunta saa ottaa haltuunsa, kun sitä koskeva lunastusmenettely on pantu vireille.

Vantaan kaupungininsinööri on päättänyt ottaa kaupungin haltuun Laurintien ja Kasperinpolun katualueisiin kuuluvat osat muun ohella kiinteistöistä 92-415-4-309 ja 92-415-4-310. Päätöksen mukaan katualueita tarvitaan käytettäväksi sähköverkkotyötä ja kadun rakentamista varten. Alueita koskeva lunastusmenettely on tullut vireille 9.1.2018. Menettely koskee Vantaan maankäyttöinsinöörin 28.12.2017 tekemästä lunastuksen hakemista koskevasta päätöksestä ilmenevän mukaan Kasperinpolun katualuetta, joka on osoitettu katualueeksi vasta asemakaavan muutoksessa, ja Laurinpolun katualuetta siltä osin kuin sitä ei jo aiemmin ole otettu kaupungin haltuun. Asiassa ei ole tarpeen tarkistaa, onko Kasperinpolkuun kuuluvan katualueen haltuunotosta tehty aikaisemmin sopimusta.

Kaupungininsinöörin päätöksen mukaisesti 1:n mainituista kiinteistöistä haltuun otettavat alueet ovat voimassa olevassa asemakaavassa katualuetta ja niitä koskeva lunastusmenettely on pantu vireille. Päätöksen mukaan aluetta ryhdytään rakentamaan tai muutoin tarvitaan käytettäväksi. Maankäyttö- ja rakennuslain 95 §:n mukaiset edellytykset haltuunotolle ovat siten olemassa. Näin ollen hallinto-oikeus hylkää Hovisen hakemuksen ja vahvistaa kaupungin oikeuden haltuun ottamiseen.

Oikeudenkäyntikulut

Hallinto-oikeus on hylännyt Hovisen vaatimuksen. Näin ollen ja kun otetaan huomioon hallintolainkäyttölain 74 §, ei ole kohtuutonta, että n joutuu pitämään oikeudenkäyntikulunsa vahinkonaan.

Muut sovelletut oikeusohjeet

Hallintolainkäyttölaki 69 §
Maankäyttö- ja rakennuslaki 213 § 1 mom

Muutoksenhaku

Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla korkeimpaan hallinto-oikeuteen. Valituskirjelmä on toimitettava korkeimpaan hallinto-oikeuteen.

Valitusosoitus on liitteenä (hallintovalitusI).

Hallinto-oikeuden kokoonpano

Asian ovat ratkaisseet hallinto-oikeuden jäsenet
Markku Setälä, Ilkka Hartikainen (t) ja Katja Tertsonen.



Esittelijäjäsen

Katja Tertsonen

Jakelu ja oikeudenkäyntimaksu

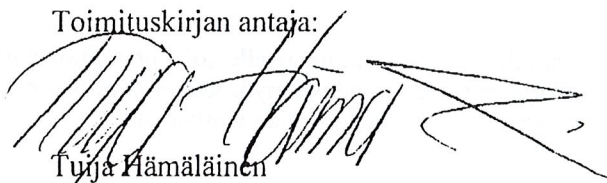
Päätös _____ saantitodistuksin

Oikeudenkäyntimaksu 250 euroa
(Tuomioistuinmaksulaki 2 §)

Tiedote oikeudenkäyntimaksusta korkeimmassa hallinto-oikeudessa

Jäljennös Vantaan kaupunki

Toimituskirjan antaja:



Tuja Hämäläinen
lainkäyttösihteeri

VALITUSOSOITUS

Hallinto-oikeuden päätökseen saa hakea muutosta valittamalla **korkeimpaan hallinto-oikeuteen** kirjallisella valituksella.

Valitusaika

Valitus on tehtävä **30 päivän** kuluessa hallinto-oikeuden päätöksen tiedoksisaantipäivästä, sitä päivää lukuun ottamatta.

Tiedoksisaantipäivän osoittaa tiedoksianto- tai saantitodistus. Milloin kysymyksessä on sijaistiedoksianto, päätös katsotaan tiedoksi saaduksi, ellei muuta näytetä, kolmantena päivänä tiedoksianto- tai saantitodistuksen osoittamasta päivästä. Sähköisessä tiedoksiannossa tiedoksisaantipäivä on päivä, jolloin asiakirja on noudettu hallinto-oikeuden osoittamalta palvelimelta, tietokannasta tai muusta tiedostosta. Virkakirjeen katsotaan tulleen viranomaisen tietoon saapumispäivänään.

Valituskirjelmän toimittaminen

Valituskirjelmä on toimitettava valitusajassa **viranomaiselle, joka on mainittu päätöksen kohdassa Muutoksenhaku**. Valitusasiakirjojen tulee olla perillä myös sähköistä asiointipalvelua käytettäessä valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Valituskirjelmän sisältö ja allekirjoittaminen

Valituskirjelmässä on ilmoitettava

- valittajan nimi ja kotikunta
- postiosoite ja puhelinnumero, joihin asian käsittelyä koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä taikka jos valituksen laatijana on muu henkilö, on valituskirjelmässä ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituskirjelmän liitteet

Valituskirjelmään on liitettävä

- hallinto-oikeuden päätös alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen, jollei hän ole asianajaja, julkinen oikeusavustaja tai luvan saanut oikeudenkäyntiavustaja, on liitettävä valitukseen valtakirja.

Korkeimman hallinto-oikeuden osoite

Postiosoite:

PL 180

00131 HELSINKI

Käyntiosoite:

Fabianinkatu 15

Helsinki

Faksi: 029 56 40382

Sähköposti: korkein.hallinto-oikeus@oikeus.fi

Asiointipalvelu: <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Liite hallinto-oikeuden päätökseen

TIEDOTE OIKEUDENKÄYNTIMAKSUSTA

Korkeimman hallinto-oikeuden päätöksestä perittävä oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian ja valituslupa-asian käsittelystä korkeimmassa hallinto-oikeudessa peritään 500 euron suuruinen oikeudenkäyntimaksu.

Oikeudenkäyntimaksua ei korkeimmassa hallinto-oikeudessa peritä tuomioistuinmaksulain 5 §:ssä tarkoitettuja maksuttomia suoritteista tai mikäli maksun perimättä jättämiseen on lain 4 §:ssä tarkoitettu peruste.

Oikeudenkäyntimaksua ei myöskään peritä, jos korkein hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi. Maksu peritään kuitenkin riippumatta lopputuloksesta veroasiassa annettua ennakkoratkaisua koskevassa muutoksenhakuasiassa.

Oikeudenkäyntimaksua ei peritä oikeusapulain nojalla käsittelymaksuista vapautetuilta eikä muualla laissa viranomaisen toimenpiteistä suoritettavista maksuista vapautetuilta.

Tuomioistuinmaksulaki (1455/2015)

