

TARJOUSTEN VERTAILUTAULUKKO

VD/6889/02.08.00.00/2018 / Kunnossapidon rakennustyöt

Kokonaistaloudellinen edullisuus, pisteytys

Saapuneita tarjouksia yhteensä: 19

Kelvollisia tarjouksia yhteensä: 19

Rakennustekniset työt		Rakennus- Future Oy Vantaan kunnossapit on rakennustyöt	Rakennus- Ferdi Oy Vantaan Kaupunki Kunnossapit on Rakennustyö t 2019	Rakennusliike e Teräksinen Oy Vantaa kunnossapit otyöt	RKV- Tekniikka Oy	Rouvari Oy	sanerkas oy Vantaa, kunnossapido n rakennustyöt	trio korjausraken taja oy Vantaan Kaupunki; Kunnossapit on rakennustyöt	Tuusulan maalaus- ja tasotetyöt Oy	Veljekset Lehtinen Maalausliike Oy	Vilenin Rakennushu olto Oy	ATL- Rakennushu olto Oy Vantaan Kunnossapit on rakennustyöt	VRJ Etelä- Suomi Oy Vantaan kaupunki rakennustyöt	es urakointi oy	HelMir Rakennus Oy Vantaa kpi puitesopimu s	Insinööri-toim isto Peltonmäki Oy Vantaa Kunnossapit on rakennustyöt	JA Maalaus Oy Vantaan Kaupunki kunnossapit on rakennustyöt	JokaRak Oy Vantaa vuosisopimu s 2019	Mijorak Oy Vantaan kaupunki puitesopimu s rakennustek niset työt	Pylon Rakennus Oy Pylon Rakennus Oy kunnossapit o 2019	Pisteiden laskentatapa	
Rakennustekniset työt, RAM työt sis. kirvesmies, muuraus-, rappaus- ja laattatyöt. Aloitteleva ammattimies, kesäharjoittelijat, harjoittelijat	Maksimi-pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	
Yksikköhinta		Likesalaisuus		Likesalaisuus		Likesalaisuus		Likesalaisuus		Likesalaisuus		Likesalaisuus		Likesalaisuus		Likesalaisuus		Likesalaisuus		Likesalaisuus		Hankintakohtainen
Hankittava määrä 100 tuntia		Likesalaisuus		Likesalaisuus		Likesalaisuus		Likesalaisuus		Likesalaisuus		Likesalaisuus		Likesalaisuus		Likesalaisuus		Likesalaisuus		Likesalaisuus		Hankintakohtainen
Palkkaryhmä 2, Vähän kokemusta omaava työntekijä: Työntekijä suorittaa töitä, jotka edellyttävät työskentelyä ja työkokemusta erilaisista rakennustyylokohteista. Työntekijä suorituu ilman jatkuvaa opastusta avustavista töistä, kuten mattoaalin siirto-, purkaus-, raivaus- ja suojaustöistä																						
Rakennustekniset työt, Kokonaan RAM työt sis. kirvesmies, muuraus-, rappaus- ja laattatyöt	Maksimi-pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	
Yksikköhinta		Likesalaisuus		Likesalaisuus		Likesalaisuus		Likesalaisuus		Likesalaisuus		Likesalaisuus		Likesalaisuus		Likesalaisuus		Likesalaisuus		Likesalaisuus		Hankintakohtainen
Hankittava määrä 800 tuntia		Likesalaisuus		Likesalaisuus		Likesalaisuus		Likesalaisuus		Likesalaisuus		Likesalaisuus		Likesalaisuus		Likesalaisuus		Likesalaisuus		Likesalaisuus		Hankintakohtainen
Palkkaryhmä 5, Työntekijä suorittaa itsenäisesti ja monipuolisesti töitä, jotka ovat jonkin ammatin vaativia ammattitöitä, tai työntekijä suorituu itsenäisesti ja monipuolisesti useamman ammatin piiriin kuuluvista IV palkkaryhmän ammattitaitoa edellyttävistä töistä. Tähän palkkaryhmään kuuluvat vaativat ammattinsa työt hallitsevat kokeneet kirvesmiehet, muurarit, laattamiehet, sementtimiehet, elementtiasentajat, töninnesturinkuljettajat, telineasentajat, kokeneet monipuoliset rakennusmiehet																						
Rakennusmiehen työt RM työt	Maksimi-pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	
Yksikköhinta		Likesalaisuus		Likesalaisuus		Likesalaisuus		Likesalaisuus		Likesalaisuus		Likesalaisuus		Likesalaisuus		Likesalaisuus		Likesalaisuus		Likesalaisuus		Hankintakohtainen
Hankittava määrä 100 tuntia		Likesalaisuus		Likesalaisuus		Likesalaisuus		Likesalaisuus		Likesalaisuus		Likesalaisuus		Likesalaisuus		Likesalaisuus		Likesalaisuus		Likesalaisuus		Hankintakohtainen
Palkkaryhmä 4, Ammattilainen: Työntekijä suorittaa itsenäisesti ja monipuolisesti töitä, jotka kuuluvat jonkin ammatin piiriin, tai suorituu itsenäisesti useamman ammatin piiriin kuuluvista töistä olematta kuitenkaan missään em. ammateissa varsinaisen ammattimies. Tähän palkkaryhmään kuuluvat kokeneet monipuoliset rakennusmiehet.																						
Ryhmän yleiset kriteerit	Maksimi-pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	
Tarjoajien tulee antaa tarjouspyynnön mukaiset yksikköhinnat ilman arvontasäveloa. Tunneveloitushintoihin sisältyvät kaikki työhötkustannukset ja kyseisen työn kustannukset, jotka hyvää rakentamistaapaa noudattaen ovat tarpeen. Kunkin työsuorituksen lopputuloksena on täysin valmis tilaajalle luovutus-/käyttökunnossa oleva kohte/järjestelmä. Arvonlisäverottomien tarjoushinnojen tulee sisältää: 1) välittömät työhötkon ja työntekijöiden palkat lakin ja työehtosopimuksiin perustuvin sosiaalikuluneen ja muine sivu- ja lisäkuluneen, päivärahat, lomarahat, kilometrikorvaukset, työkalukorvaukset ja henkilökohtaiset suojaimet sekä vastaavat 2) työnantajin kiinteät kulut, rakennusvälineet, käyttötarvikkeet, työnaapalvelut ja työkalut 3) pientoismitulisat, laskutuspaikiot, yleiskulut ja -kustannukset 4) työsuojelu ja turvallisuusvelvoitteet. MAÄRTTELÄMÄT: 1) Rakennusväline: rakennustavara, joka ei jää kohteeseen pysyväksi osaksi ja jolla yleensä on käyttöarvoa rakentamisen jälkeen. Rakennus YRITYKSEN TOIMINTA Yrityksen työvoiman määrä																						
Kunnossapito-kohteiden terveellisen ja turvallisen toiminnan vuoksi urakoitsijalla tulee olla tilaajan kohteisiin ja toimintaan perehdytettyä suorassa kokopäiväisessä työsuhteessa oleva riittävä ja ammattitaitoinen henkilöstö, sekä riittävät kalusto ja työvälineet. Henkilöstön määrä arvioidaan pisteyttämällä tarjouksen ajankohtana tarjoajan omassa palveluksessa, tarjoavan työyhteisönsä palveluksessa sekä erikseen nimettyyn alihankkijan palveluksessa vakituksessa työsuhteessa olevan tarjottavaa työtä suorittavan henkilöstön määrä pois lukuun työhötkon. Pyydetäessä ilmoitettava työntekijän nimi, ammatti ja veronumero. Minimivaatimus 3 työntekijää.																						
TARJOAJAN TYÖMAAVASTUUHENKILÖT Työssä onnistuminen ja siinä kehittyminen edellyttää urakoitsijalta suorassa kokopäiväisessä työsuhteessa olevan tilaajan kohteisiin ja toimintaan perehdytetyn ja kokonais suomenkielen taitoisuun työhötkon. Työhötkon soveltuvuutta arvioidaan pisteyttämällä tehtävään nimettyjen työhötkotajien koulutusta, työkokemusta ja kunnossapito-työn suorittamista hyödyksi katsottavia lisäkoulutuksia ja pätevyyskäs. Kahden työhötkohenkilön pätevyys arvioidaan. Näiden henkilöiden tulee osallistua palvelun tuottamiseen.																						
1 Tarjoton henkilön nimi		Kari Tasanko		Jari Sjöstedt		Juha Törnänen		Marko Tähtinen		Jaakko Jauhianen		Janne Virtanen		Juho Merikanto		hannu raumannii		Sami Huoponen		Ari Nieminen		
Tarjoton henkilön CV tai muu selvitys, josta voidaan tarkistaa pisteytykseen vaikuttavat asiat.		CV_Kari_Tasanko.doc		Vaki_Työnjohtaja_1_2019.doc		Juha cv.pages		Tähtisen Referenssit ja CV.pdf		CV - Jauhianen.pdf		Työnjohto 01 referenssi.pdf		CV_Juho_Merikanto.pdf		Tutkitotodistus Raumannii.pdf		CV_Sami_Huoponen.docx		Cv Ari Nieminen.pdf		
Koulutus	3,00	Rakennusmes-tari, -tekniiko tai vastaava	1,000	Rakennusmes-tari, -tekniiko tai vastaava	1,000	Ei alan koulutusta	0,000	Rakennustekn-ikan insinööri, Ylempi korkeakoulu-tkinto, AMK-, YMAK- tai opistoinsinöö-ri	3,000	Rakennustekn-ikan insinööri, Ylempi korkeakoulu-tkinto, AMK-, YMAK- tai opistoinsinöö-ri	3,000	Rakennustekn-ikan insinööri, Ylempi korkeakoulu-tkinto, AMK-, YMAK- tai opistoinsinöö-ri	3,000	Rakennustekn-ikan insinööri, Ylempi korkeakoulu-tkinto, AMK-, YMAK- tai opistoinsinöö-ri	3,000	Rakennustekn-ikan insinööri, Ylempi korkeakoulu-tkinto, AMK-, YMAK- tai opistoinsinöö-ri	3,000	Rakennustekn-ikan insinööri, Ylempi korkeakoulu-tkinto, AMK-, YMAK- tai opistoinsinöö-ri	3,000	Rakennustekn-ikan insinööri, Ylempi korkeakoulu-tkinto, AMK-, YMAK- tai opistoinsinöö-ri	3,000	Rakennustekn-ikan insinööri, Ylempi korkeakoulu-tkinto, AMK-, YMAK- tai opistoinsinöö-ri

Vantaan kaupunki	Puhelin	+358 983911
PL 1100	Telefax	+358 983923000
01030 Vantaan kaupunki	Email	kirjaamo@vantaa.fi
0124610-9	Internet	http://www.vantaa.fi