



Vanda stads utlåtande över planutkastet Nyland 2050

VD/520/00.04.03/2018

HP/TL/MS/MH/LMU/JST/MKU/LL/ALS

Nylands förbund begär utlåtande om utkastet till helhetslandskapsplanen Nylandsplanen 2050. Nylandsplanen utarbetas för hela området Nyland. Planen består av tre landskapsplaner, av vilka den mellersta, d.v.s. Helsingforsregionens etapplandskapsplan gäller Vanda. Nylandsplanen tar tidsmässigt sikte på år 2050.

Tidsfristen för utlåtandet är 24.5.2019, men Nylands förbund har förlängt tidsfristen t.o.m. 5.6.2019. Landskapsstyrelsen har för avsikt att redan 10.6.2019 behandla responsen som inlämnats. Staden har lovat lämna in stadsstyrelsens utlåtande i preliminär form till Nylands förbund.

Vanda stadsstyrelse har 26.3.2018 § 28 avgett ett utlåtande om Nylandsplanens beredningsmaterial och Vanda stadsfullmäktige ett utlåtande över planutkastet 17.12.2018 § 15. De viktigaste kraven i utlåtandet som gavs i december under utkastfasen var:

- Vandabanans nya tillväxtzon upptas som en del av huvudstadsregionens kärnzon.
- Centrumområdet i Aviapolis avgränsas så att även centrum beläget söder om Ring III i den gällande landskapsplanen ingår.
- Lösningen som avser affärer ändras så att Rosendal och Portparken blir s.k. områden med begränsningar av handelns karaktär.
- I enlighet med gällande landskapsplan återfår området norr om Kivistö status som område för tätortsfunktioner. Området för tätortsfunktioner kompletteras med de befintliga bostadsområdena Askis och Käinbybacka.
- Den avvikande lösningen i landskapsplanen ändras för Västersundoms del så att landskapsplanen överensstämmer med generalplanen för Östersundom.
- Avgränsningen av ett landskapsområde av nationellt värde uppdateras till att motsvara den senaste inventeringen (2015) och dragningen av en grönförbindelse till Klemetskog preciseras.
- Linjedragningen av tunneln till Tallinn görs endast via Helsingfors centrum.
- Trafikbeteckningarna revideras och uppdateras.
- Beteckningarna för flygbuller markeras med linjer i stället för våglinjer och tillräckliga konsekvensbedömningar görs över verkningarna på de förändrade flygbullerområdena.
- Namnet på området för cirkulär ekonomi "Sjöskog" korrigeras och beteckningarna kompletteras för områdets del med en tidsbestämmelse enligt vilken området inte får förverkligas innan förlängningen av landsväg 152 byggs.
- Byända avgränsas och inräknas inte i rekreationsområdet.

Av dessa har i förslaget namnet på Sjöskogs område för cirkulär ekonomi samt trafikbeteckningarna ändrats. Vanda har i utlåtandet förespråkats en lösning för linjedragningen av tunneln till Tallinn via Helsingfors centrum som förslagets enda alternativ. I utkastet fanns fortfarande även rutten via Esbo som ett alternativ. Eftersom merparten av de ställningstaganden Vanda framfört inte beaktats återkommer samma teman som redan under förslagsfasen tagits upp på nytt i utlåtandet.

Helhetslandskapsplanen bereds enligt en ytterst stram tidtabell: avsikten är att planen godkänns av landskapsfullmäktige i december 2019.



På Nylands förbunds webbsidor finns en översikt över Nylandsplanen 2050 utgående från förslagsfasen på adressen

https://www.uudenmaanliitto.fi/sv/regionplanering/bereds_som_bast_nylandsplanen_2050/planforslag

Stadsplaneringsnämnden 6.5.2019 § 8

Stadsplaneringsdirektörens förslag:

Stadsplaneringsnämnden beslutar föreslå för stadsstyrelsen och vidare för stadsfullmäktige att ge Nylands förbund stadens utlåtande om Nylandsplanen 2050 på basis av förslagsfasens helhet enligt medföljande bilaga.

Behandling:

Stadsplaneringsnämndens ledamot Vesa Pajula föreslog att i förslaget till utkast stryks fjärde kapitlet på första sidan: "I landskapsplanen dras riktlinjerna upp för stora nationella och regionala frågor som inverkar på stadsregionens struktur. Lösningen som avser affärer gör det möjligt att placera storenheter inom dagligvaruhandeln på områden utan begränsningar av handelns karaktär. Med lösningen försvagas livskraften inom närbelägna centrum samt kollektivtrafikens funktionsduglighet, vilket bland annat konstaterats för Portparkens del i den tilläggsutredning som gjordes efter att utlåtanden över utkastet inlämnats." Vice ordförande Kurki och ledamoten Lehmuskallio understödde ändringsförslaget.

Stadsplaneringsnämndens ledamot Sveta Silvennoinen-Hiisku föreslog att den sista meningen i första stycket på andra sidan i utkastet ändras till att lyda enligt följande: "Vanda stad föreslår att en grönkorridor inte fastslås i den strategiska landskapsplanen som en områdesavgränsning utan att det lämnas möjligheter till fortsatt planering och precisering av lösningar i de följande faserna." Vidare slopas markeringen med fetstil vid punkten i fråga. Ledamoten Hanna Valtanen understödde ändringsförslaget.

Stadsplaneringsnämndens ledamot Minna Räsänen understödde stadsplaneringsdirektörens förslag.

Ordföranden konstaterade att två förslag som vunnit understöd framlagts och man måste hålla omröstning om saken. Ordföranden föreslog följande omröstningsförfarande: De som understöder stadsplaneringsdirektörens förslag röstar ja, medan de som understöder ledamot Pajulas förslag röstar nej. Omröstningsförslaget godkändes.

Vid omröstningen gavs 10 ja-röster (Eklund, Forsberg, Merelä, Mäkelä, Romppainen, Räsänen, Silvennoinen-Hiisku, Valtanen, Vanhanen, Ala-Kapee-Hakulinen) och 7 nej-röster (Kivimäki, Kurki, Kärki, Lehmuskallio, Lind, Pajula, Halonen). Ordföranden konstaterade att ändringsförslaget förkastats.

Ordföranden föreslog följande omröstningsförfarande: De som understöder stadsplaneringsdirektörens förslag röstar ja, medan de som understöder ledamot Silvennoinen-Hiiskus förslag röstar nej. Omröstningsförslaget godkändes.

Vid omröstningen gavs 13 ja-röster (Eklund, Forsberg, Kivimäki, Kurki, Kärki, Lehmuskallio, Lind, Merelä, Romppainen, Pajula, Räsänen, Halonen, Ala-Kapee-Hakulinen) och 4 nej-röster (Mäkelä, Silvennoinen-Hiisku, Valtanen, Vanhanen). Ordföranden konstaterade att ändringsförslaget förkastats.

Beslut:

Stadsplaneringsdirektörens förslag godkändes.



Stadsstyrelsen 20.5.2019 § 22

Förslag av biträdande stadsdirektören för verksamhetsområdet för markanvändning, byggnad och miljö:

Stadsplaneringsnämnden beslutar föreslå för stadsstyrelsen att ge Nylands förbund stadens utlåtande om Nylandsplanen 2050 på basis av förslagsfasens helhet enligt medföljande bilaga.

Behandling:

Stadsstyrelseledamoten Sakari Rokkanen föreslog att första sidans fjärde stycke i utlåtandet som medföljer som bilaga ändras enligt följande:

"I landskapsplanen dras riktlinjerna upp för stora nationella och regionala frågor som inverkar på stadsregionens struktur. Lösningen som avser affärer gör det möjligt att placera storenheter inom dagligvaruhandeln på områden utan begränsningar av handelns karaktär. Vanda stad anser inte att det är nödvändigt att i förslagsfasens helhet ändra lösningen som avser affärer för Portparkens del. Vanda beslutar närmare om regleringen av storenheter inom handeln i samband med stadens nya generalplan. Stadsstyrelseledamot Markku Weckman understödde Rokkanens förslag.

Ordföranden konstaterade att man måste hålla omröstning om saken och gav följande förslag till omröstning: De som understöder stadsdirektörens förslag röstar ja, och de som understöder Rokkanens förslag röstar nej. Omröstningsförslaget godkändes.

Vid omröstningen gavs 7 ja-röster (Kotila, Abdi, Kaukola, Puoskari, Tahvanainen, Bulut, Hakulinen) och 4 nej-röster (Multala, Rokkanen, Orpana, Weckman) medan två (2) ledamöter röstade blankt (Norrena, Niikko). Ordföranden konstaterade att ändringsförslaget förkastats.

Beslut:

Förslaget godkändes.

Stadsfullmäktige 17.6.2019 § 18

Stadsstyrelsens förslag:

Stadsfullmäktige beslutar att ge Nylands förbund stadens utlåtande om Nylandsplanen 2050 på basis av förslagsfasens helhet enligt medföljande bilaga.

Behandling:

Fullmäktigeledamoten Sakari Rokkanen föreslog att första sidans fjärde stycke i utlåtandet som medföljer som bilaga ändras enligt följande:

"I landskapsplanen dras riktlinjerna upp för stora nationella och regionala frågor som inverkar på stadsregionens struktur. Lösningen som avser affärer gör det möjligt att placera storenheter inom dagligvaruhandeln på områden utan begränsningar av handelns karaktär. Vanda stad anser inte att det är nödvändigt att i förslagsfasens helhet ändra lösningen som avser affärer för Portparkens del. Vanda beslutar närmare om regleringen av storenheter inom handeln i samband med stadens nya generalplan." Stadsstyrelsens I vice ordförande Carita Orlando understödde Rokkanens förslag.

Ordföranden konstaterade att man måste hålla omröstning om saken och gav följande förslag till omröstning: De som understöder stadsstyrelsens förslag röstar ja, och de som understöder Rokkanens förslag röstar nej. Omröstningsförslaget godkändes.

Vid omröstningen gavs 38 ja-röster och 27 nej-röster, varför ändringsförslaget förkastades.

Beslut:

Stadsstyrelsens förslag godkändes.



Bilagor:

- Begäran om utlåtande över Nylandsplanen
- Vandas utlåtande om utkastet till Nylandsplanen 2050
- Omröstningsprotokoll 17.6.2019 § 18

Anvisningar för sökande av ändring: 2.1 Besvärsförbud

Närmare information:

Mari Siivola, generalplanechef, tfn 040 3360159, [fornamn.efternamn\[at\]vantaa.fi](mailto:fornamn.efternamn[at]vantaa.fi)