



Kaupunkikulttuurin toimialan toimitilainvestoinnit vuosille 2020 – 2029 /EL-H

VD/4992/02.01.00.00/2019

Kaupunkikulttuuri toimialan investointiohjelma perustuu toimialojen vuosittain tarkentamiin investointiesityksiin. Esitysten taustalla on palvelukohtainen palveluverkkotarkastelu, jossa tilatarpeet syntyvät palvelu- ja väestörakenteiden muuttuessa. Ohjelma vuosille 2020–2021 on sovitettu kaupunginhallituksen 3.6.2019 hyväksymän investointikehyksen mukaiseksi. Vuosien 2022 ja 2023 osalta esitettyjen hankkeiden määrärahatarpeet ylittävät asetetun kehyksen. Kasuvat investointikustannukset johtuvat kaupungin poikkeuksellisen voimakkaasta kasvusta, joka edellyttää uusien palvelurakennusten rakentamisesta uusille ja tiivistyville asuinalueille.

Toimialojen esityksistä tilakeskuksessa koottua ohjelmaa on käsitelty taloussuunnittelun vetämissä workshop-istunnoissa. Lopullinen virkamiesesitys 10-vuotisohjelmaksi on syntynyt kaupunginjohtajan vetämässä hankejohtoryhmässä. Useat sivistystoimen esittämät vapaa-ajan, urheilun ja kulttuurin hankkeet ovat jäämässä investointiohjelman ulkopuolelle.

Liikuntapalveluiden hankkeista Myyrmäen urheilukentän huoltotilat valmistuvat vuonna 2020, Tikkurilan urheilupuiston huoltorakennus vuonna 2021 ja Hakunilan urheilupuiston huoltotilojen laajennus vuonna 2022. Koillis-Vantaan uimahalli ja Koillis-Vantaan liikuntahalli valmistuvat vuonna 2024. Vuokrahankkeena toteutetaan Hevoshaan urheiluhallitila vuonna 2020.

Lähiliikuntapaikkoja toteutetaan taloussuunnitelmakaudella Seutulan, Kaivokselan, Mikkolan, Leppäkorven, Vierumäen ja Keimolanmäen koulujen sekä Helsingin ja Mårtensdals skolan pihaan.

Suurimmat peruskorjaus- tai korjauskohteet ovat Tikkurilan urheilupuiston huoltorakennuksen peruskorjaus (2021), Martinlaakson uimahallin korjauksen jatkovaihe (2022), Rajatorpan kalliosuojan peruskorjaus (2022) sekä Myyrmäen uimahallin peruskorjaus (2027).

Kulttuuripalveluiden peruskorjaushankkeina toteutetaan Håkansbölen kartanon rakennusten korjauksia sekä lasten ja nuorten kulttuurikeskus Orvokin perusparannus, jotka valmistuvat vuonna 2020.

Kirjasto- ja asukaspalveluiden peruskorjaushankkeena toteutetaan Tikkurilan kirjaston peruskorjaus vuonna 2024.

Kaupunkikonsernin ulkopuolelta ollaan hankkimassa Tikkurilasta vuokratilana korvaavat tilat lastenkulttuuritalo Pessille (2020), Kivistöstä yhteiskäyttötiloja kirjasto-, nuoriso- ja kulttuuripalveluille kauppakeskuksesta (2022) sekä Myyrmäestä nuorisotila Arkille uudet tilat yhdessä muun muassa aikuisopiston kanssa.

Nuorisopalveluiden tilahankkeet toteutetaan koulujen yhteyteen Nikinmäkeen vuonna 2020 ja Aviapolikseen 2023 sekä Lumoon 2020 (VTK).

Lisäksi taloussuunnitelmakaudelle ajoittuvat vielä budjetoimattomat Vernissan korjaustyöt ja taidemuseon korvaavat tilat.

Sisäilmaongelmien poistamiseen on kaupunkitasoisesti varattu vuosittain 5 miljoonaa euroa, josta vuokra- ja osaketiloja varten 0,2 miljoonaa euroa.



Kaupunkikulttuurin palvelualueet ovat esittäneet tilakeskukselle tarpeensa rakennusten kunnossapitotöistä vuodelle 2020.

Vapaa-ajan lautakunta 17.9.2019 § 9

Apulaiskaupunginjohtajan esitys

Päätetään esittää kaupunginhallitukselle, että kaupunkikulttuurin toimitilaesitykset sisällytetään vuoden 2020 talousarvioesitykseen ja vuosien 2020–2029 investointisuunnitelmaan vapaa-ajan lautakunnan päätösesityksen mukaisesti.

Käsittely:

Esittelijä muutti esitystään seuraavasti:

Päätösoosan kuudennessa kappaleessa ensimmäinen virke: ”Kulttuuripalveluiden peruskorjaushankkeina toteutetaan Håkansbölen kartanon rakennusten korjauksia sekä lasten ja nuorten kulttuurikeskus Orvokin perusparannus, jotka valmistuvat vuonna 2020” muutetaan muotoon: ”Kulttuuripalveluiden peruskorjaushankkeina toteutetaan Håkansbölen kartanon **talous**rakennusten korjauksia sekä lasten ja nuorten kulttuurikeskus Orvokin perusparannus, jotka valmistuvat vuonna 2020.”

Lautakunta esitti yksimielisesti, että Elmon uimahallihankkeen valmistuminen aikaistetaan vuodelle 2023.

Päätös:

Hyväksyttiin muutettu esitys.

Lisäksi merkittiin, että lautakunta päätti yksimielisesti jättää seuraavan pöytäkirjalausuman:

- Koillis-Vantaan uimahallin nimi muutetaan Elmon uimahalliksi ja että Koillis-Vantaan urheilupuiston kehittämishankkeista käytetään nimeä Elmon urheilupuiston kehittämishankkeet
- Elmon uimahallihankkeesta saadaan lokakuun lautakuntaan tilanneselvitys ja että hanketta selvitetään tarvittaessa säännöllisesti, esim. 2-3 kuukauden välein. Tarvittaessa selvitetään myös koko Elmon urheilupuiston toteuttamismahdollisuuksia.

Liitteet

Toimitilainvestoinnit 2020–2029 (3 kpl)

Täytäntöönpano

Hallintoyksikkö:

- ote kaupunginhallitus
- tiedoksi Eila Tanninen, Laura Malinen, Janne Myllylä, Satu Turunen ja tilakeskus

Muutoksenhakuohje:

Ei muutoksenhakuoikeutta/ Kuntalaki 136 §

Lisätietoja:

Eila Tanninen, 040 5892 731, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi

Laura Malinen, 050 3029 750, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi

Janne Myllylä, 040 5219 722, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi

Satu Turunen, 043 8271 704, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi