



Vantaan kaupungin ja Finavian välisen ojitussopimuksen hyväksyminen

VD/8300/00.04.01/2016

HW

Finavia Oyj:n ja Vantaan kaupungin välisessä hulevesisopimuksessa sovitaan kaupungin omistuksessa olevan Aviapolis-alueen länsiosan hulevesien johtamisesta Finavia Oyj:n rakentamaan ja omistamaan yksityiseen hulevesien hallintajärjestelmään.

Vantaan kaupungin ja Finavia Oyj:n edustajat ovat jo useamman vuoden ajan neuvotelleet noin 117 hehtaarin suuruisen lentokenttäalueen osan ja Aviapolis-alueen länsiosassa muodostuvien hulevesien johtamisesta ja viivyttämisestä. Em. alueesta Finavia Oyj:n omistaa kaavoitettua lentokenttäaluetta (LL) noin 104 hehtaaria. Molempien osapuolten tavoitteena hallita sopimuksen kohteena olevan alueen hulevesiä maankäyttö- ja rakennuslain mukaisesti ottaen huomioon vastuualueidensa saama hyöty.

Lentokenttäalueen ympäristölupaehdoissa Finavia Oyj:lle on asetettu mm. hulevesien hallintaa ja laaduntarkkailua koskevia velvoitteita. Omistamaltaan alueelta tulevien hulevesien johtamiseksi Finavia Oyj on kustannuksellaan rakentanut osittain Turbiinitien tulevalle katualueella sijaitsevan hulevesiputken HV1600B., joka jää Finavian omistukseen ja kunnossapitoon. Hulevesiputki johtaa hulevedet etelään päin Tikkurilantien pohjoispuolella sijaitseville hulevesien viivytys- ja käsittelyaltaisiin, joista vedet johdetaan edelleen Veromiehenpuroon. Finavia Oyj on suunnitellut ja hakenut em. alaiden rakennusluvat ja Finavia Oyj vastaa myös rakennushankkeen toteutuksesta sekä rakennusaikaisesta rahoituksesta. Alaiden ensimmäinen vaihe on jo valmis.

Ojitussopimuksessa sovitaan mm. hulevesiputken HV1600B edellyttämien rasitteiden muodostamisesta, putkisiirron kustannustenjakoperiaatteista, kaupungin/HSY:n verkoston liitoskohdista sekä hulevesien viivytys- ja käsittelyalaiden kustannusjaosta. Vantaan kaupunki sitoutuu maksamaan kertakorvauksena hulevesirakenteen toteutuksesta korkeintaan 150.000 € (alv 0%), joka vastaa 10 % yhdistelmäkoosteikon ylimpänä osana olevan 10 000 m³ viivytysaltaan toteutuskustannuksista. Korvaus erääntyy maksettavaksi, kun hulevesirakenne on toteutettu ja Vantaan kaupunki on osaltaan hyväksynyt toteutuksen. Finavia Oyj vastaa kokonaisuudessaan hulevesirakenteen yllä- ja kunnossapitokustannuksista.

Tekninen lautakunta 1.10.2019 § 9

Kaupungininsinöörin esitys:

Päätetään

- a) hyväksyä Vantaan kaupungin ja Finavia Oyj:n välinen ojitussopimus
- b) määrätä kaupungininsinööri Henry Westlin allekirjoittamaan sopimus

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Liitteet:

- Sopimusluonnos

Täytäntöönpano: Kuntatekniikan keskus

Muutoksenhakuohje: 1. oikaisuvaatimus



Vantaa

Lisätiedot: Kaupungininsinööri Henry Westlin, 040 041 7436, (etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi)