

Kaava-alueen numero Planområdets nummer 002305	Päiväys Datum 11.6.2018	Pohjakarttalehtien numerot Baskartbladens nummer 684491, 683491
--	-----------------------------------	---

Vantaan kaupunki

VIRTAKUJA

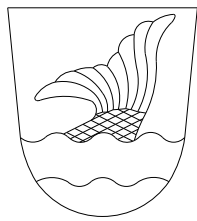
Kaupunginosa 15, Myyrmäki

Asemakaavan muutos

Osat kortteleista 15657 ja 15661 sekä
katualuetta.

Tonttijaon muutos

Osa korttelia 15661.



Vanda stad

FLODGRÄNDEN

Stadsdel 15, Myrbacka

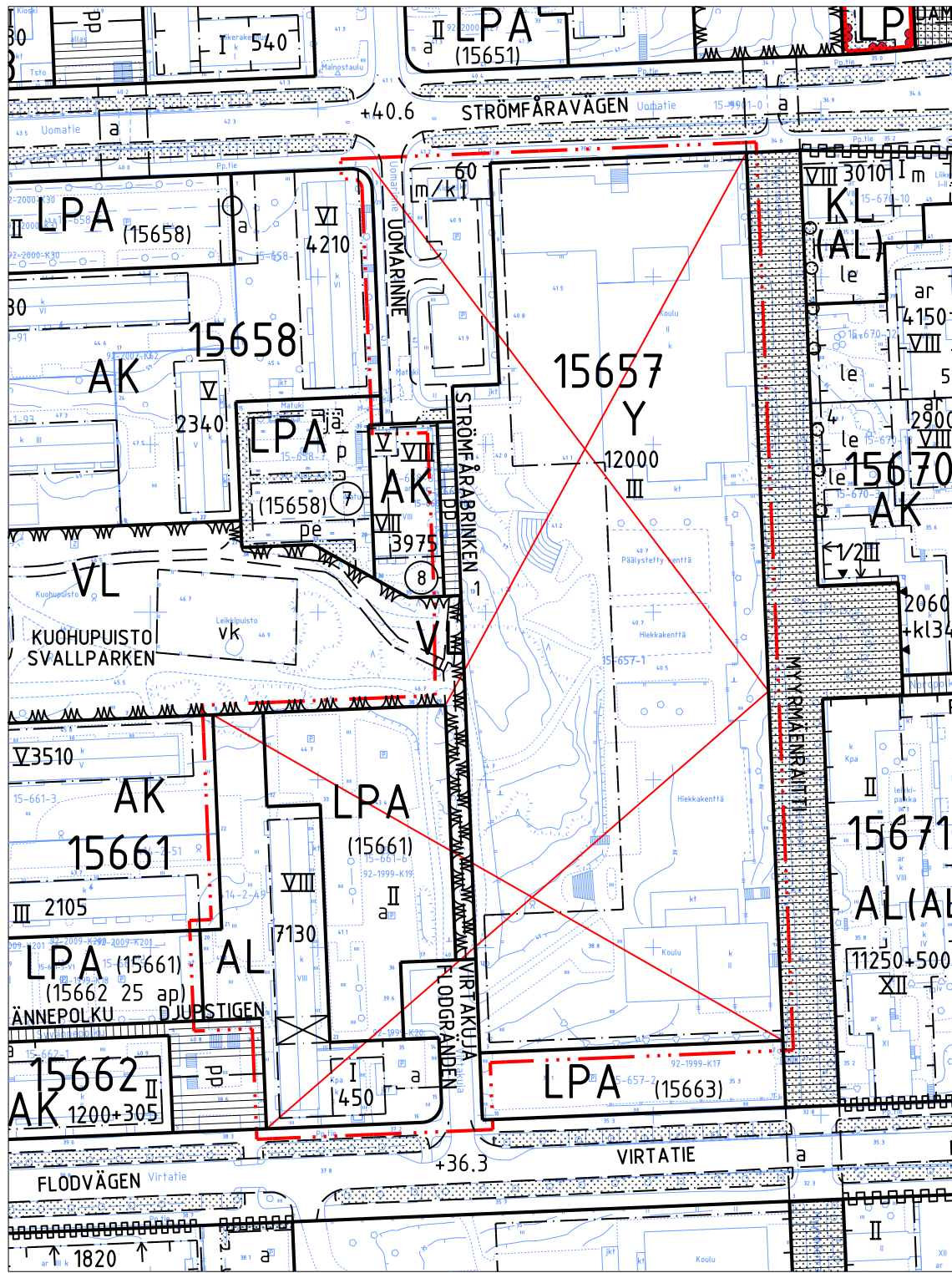
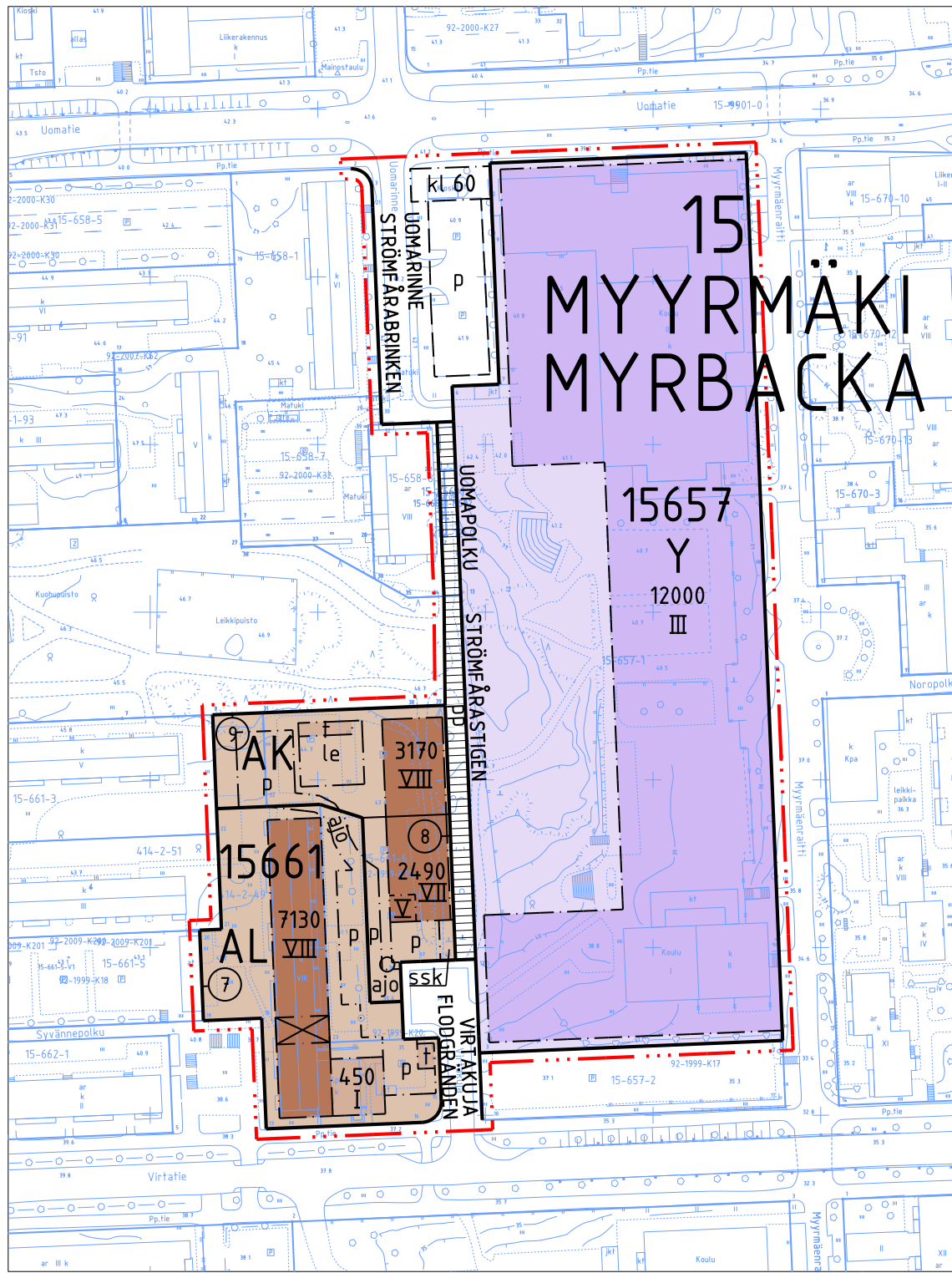
Ändring av detaljplanen

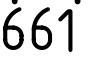
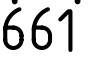
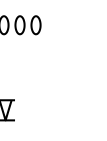
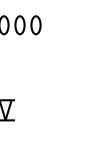
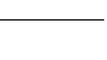
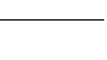
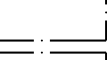
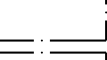
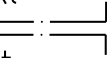
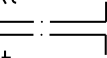
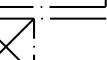
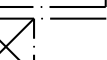
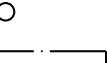
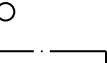
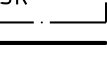
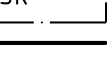
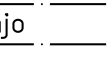
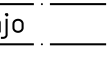
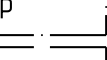
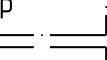
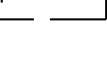
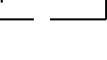
Delar av kvarteren 15657 och 15661
samt gatuområde.

Ändring av tomtindelningen

Del av kvarteret 15661.

1:2000

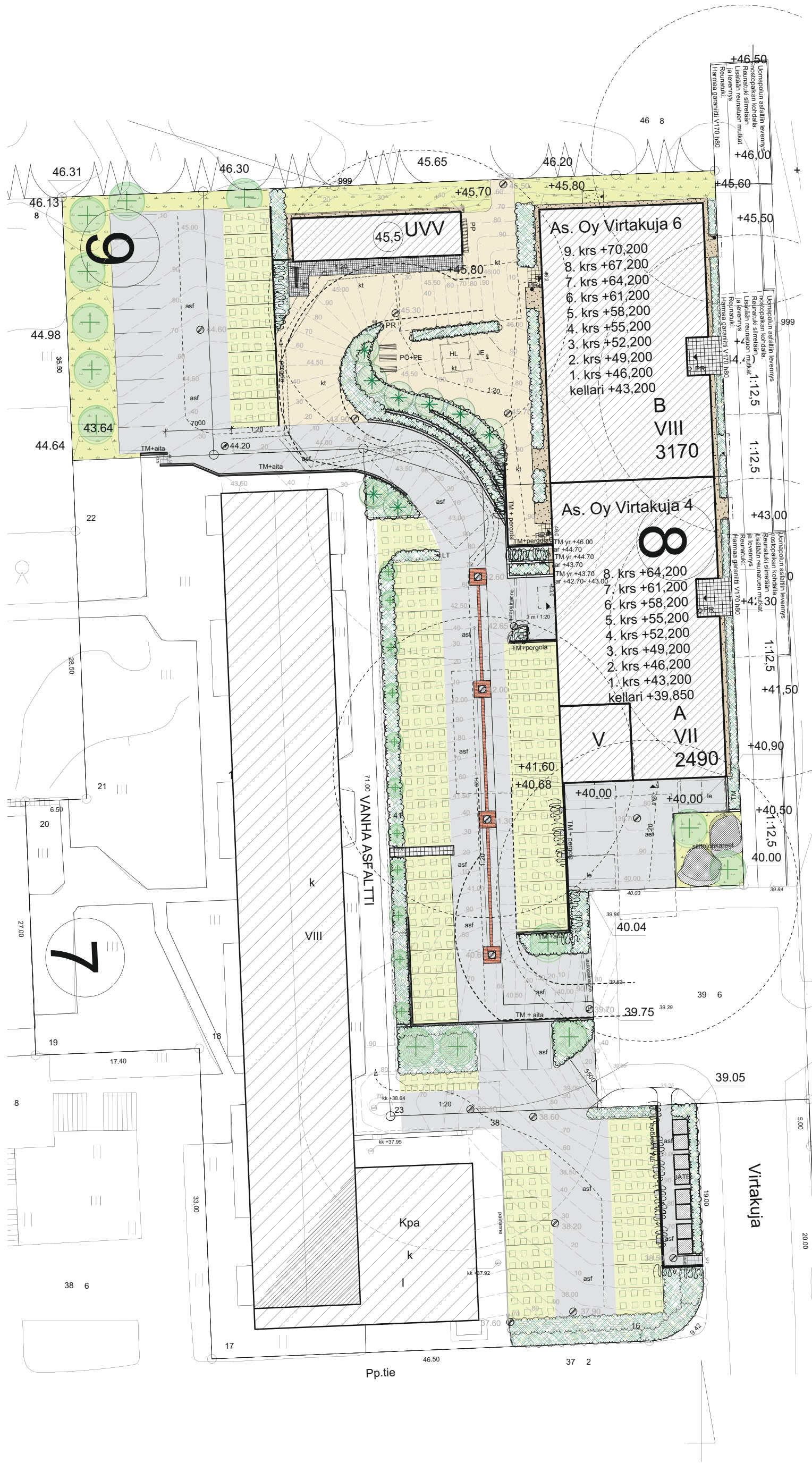


	Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.		Kvarters-, kvartersdels- och områdesgräns.
	Osa - alueen raja.		Gräns för delområde.
	Ohjeellinen alueen tai osa - alueen raja.		Riktgivande gräns för område eller del av område.
	Sitovan tonttijaon mukaisen tontin raja ja numero.		Tomtgräns och -nummer enligt bindande tomtindelning.
	Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.		Kryss på beteckning anger att beteckningen slopas.
	Kaupunginosan numero. Kaupunginosan nimi. Korttelin numero.		Stadsdelsnummer. Stadsdelens namn. Kvartersnummer.
	Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.		Namn på gata, väg, öppen plats, torg, park eller annat allmänt område.
	Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.		Byggnadsrätt i kvadratmeter våningsyta.
	Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.		Romersk siffra anger största tillåtna antal våningar i byggnader, byggnad eller del därav.
	Viiteviiva osoittaa alueen, jota merkintä koskee.		Hänvisningslinjen visar området som beteckningen gäller.
	Rakennusala.		Byggnadsyta.
	Rakennusala, jolle saa sijoittaa liiketiloja.		Byggnadsyta där affärslokaler får placeras.
	Rakennusala, jolle saa sijoittaa talousrakennuksen.		Byggnadsyta där ekonomibyggnad får placeras.
	Rakennukseen jätettävä kulkuaukko.		Genomfartsöppning i byggnad.
	Leikki- ja oleskelualueeksi varattu alueen osa.		För lek och utvistelse reserverad del av område.
	Istutettava puu.		Träd som skall planteras.
	Avokallio tai siirtolohkare joka tulee säilyttää.		Kalt berg eller flyttblock som skall bevaras.
	Katu.		Gatu.
	Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu.		För gång- och cykeltrafik reserverad gata.
	Ajoyhteys.		Körförbindelse.
	Pysäköimispaikka.		Parkeringsplats.
	Ohjeellinen pysäköimispaikka.		Riktgivande parkeringsplats.
	TONTTIJAKO Tämän asemakaavan alueella oleviin kortteleihin on laadittava erillinen tonttijako, ellei kaavamerkinnöin ole toisin osoitettu.		TOMTINDELNING För kvarteren på denna detaljplans område skall en separat tomtindelning göras, om inte via planbeteckningar annat bestämts.
	Maankäytön, rakentamisen ja ympäristön toimiala Kaupunkisuunnittelu		Verksamhetsområdet för markanvändning, byggnad och miljö Stadsplaneringen
	Kaupunkimittaus Asemakaavan pohjakartta täyttää sille asetetut vaatimukset.		Stadsmätning Baskartan för detaljplanen uppfyller de krav som ställs på den.
	Tasokoordinaatisto ETRS-GK25, korkeusjärjestelmä N2000.		Plankoordinaatistojärjestelmä ETRS-GK25, höjdsystemet N2000.
	Vantaalla / Vanda 16.8.2018 Kimmo Junttila Kaupungeingeodeetti / Stadsgeodet		Godkänd av stadsfullmäktige 12.11.2018



AK

ARK A-002B-001



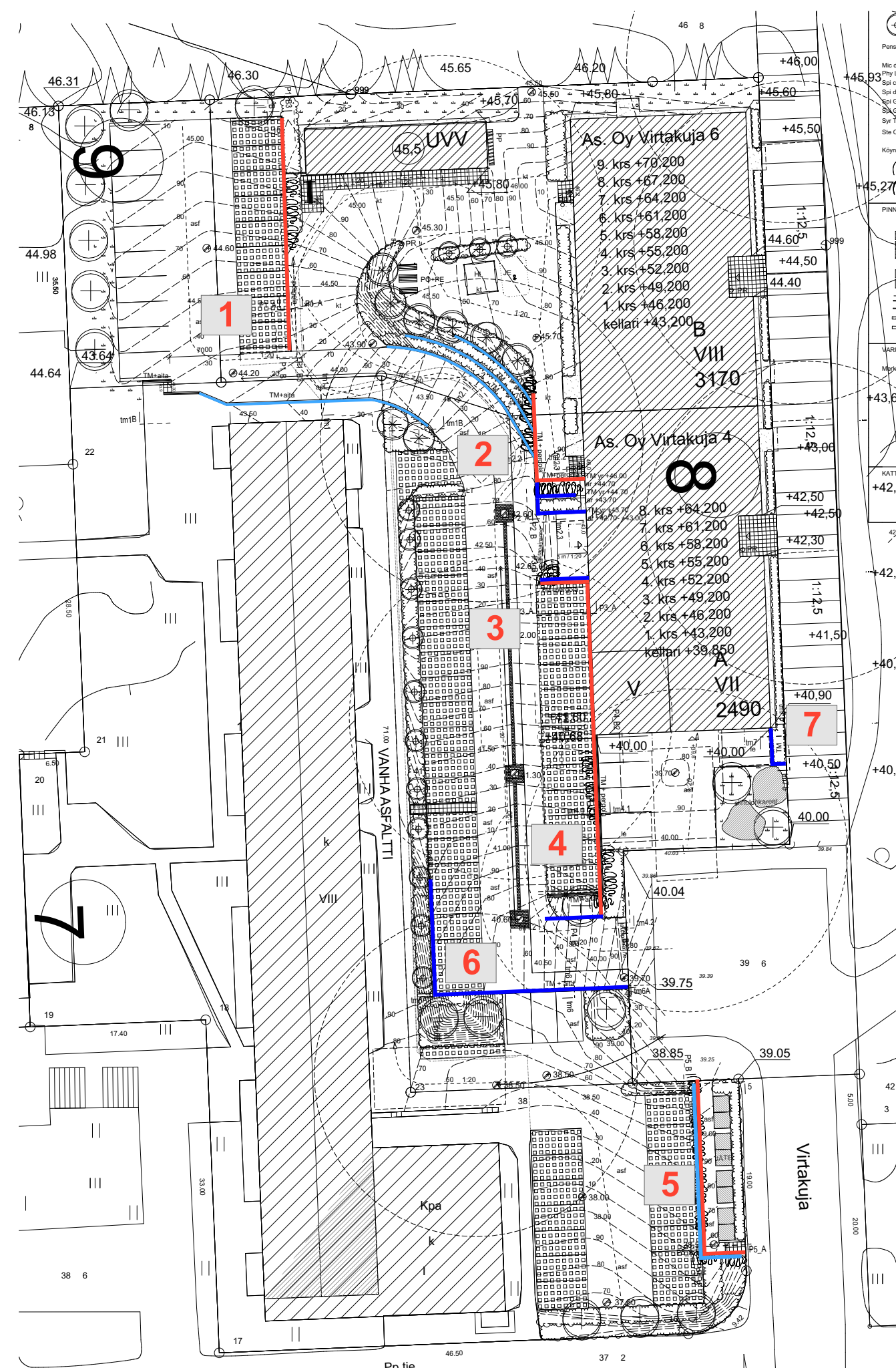
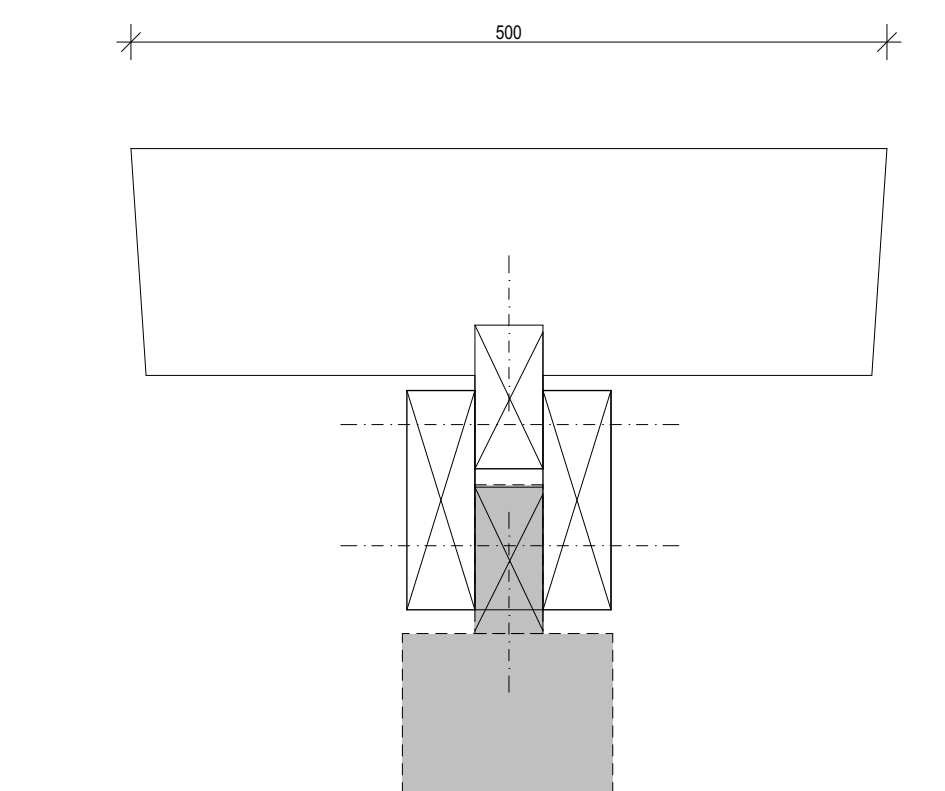
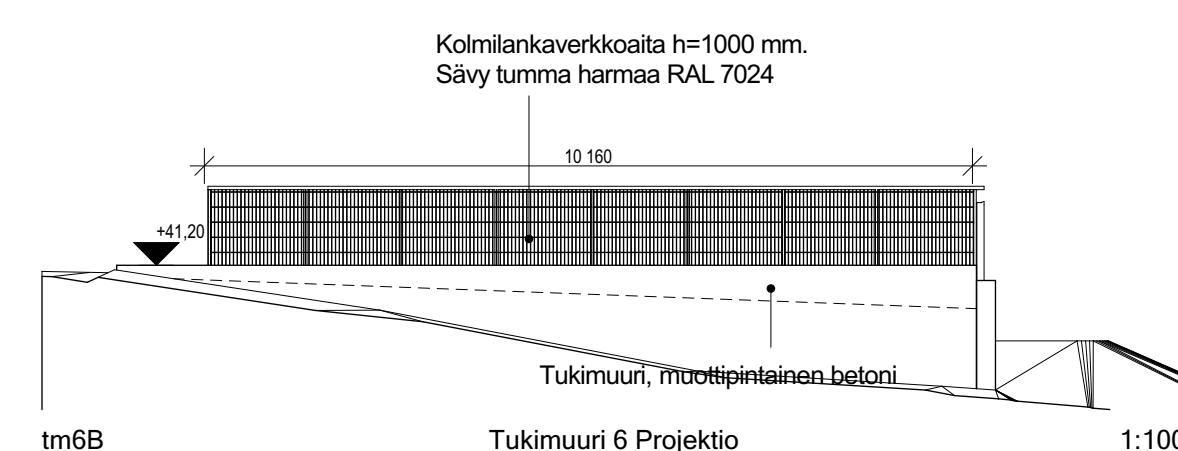
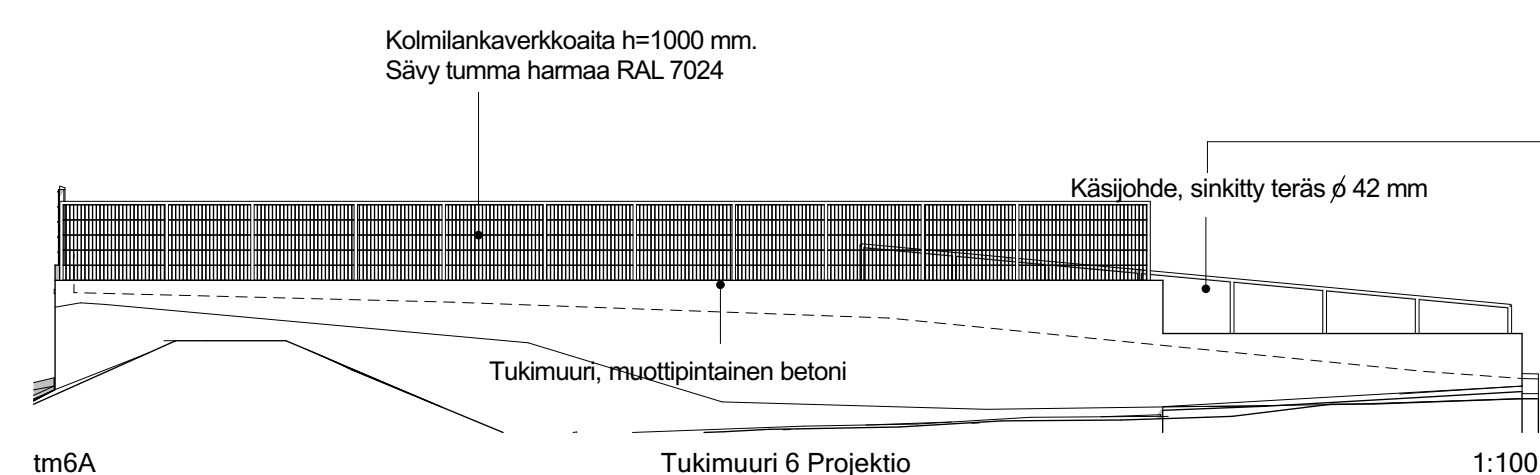
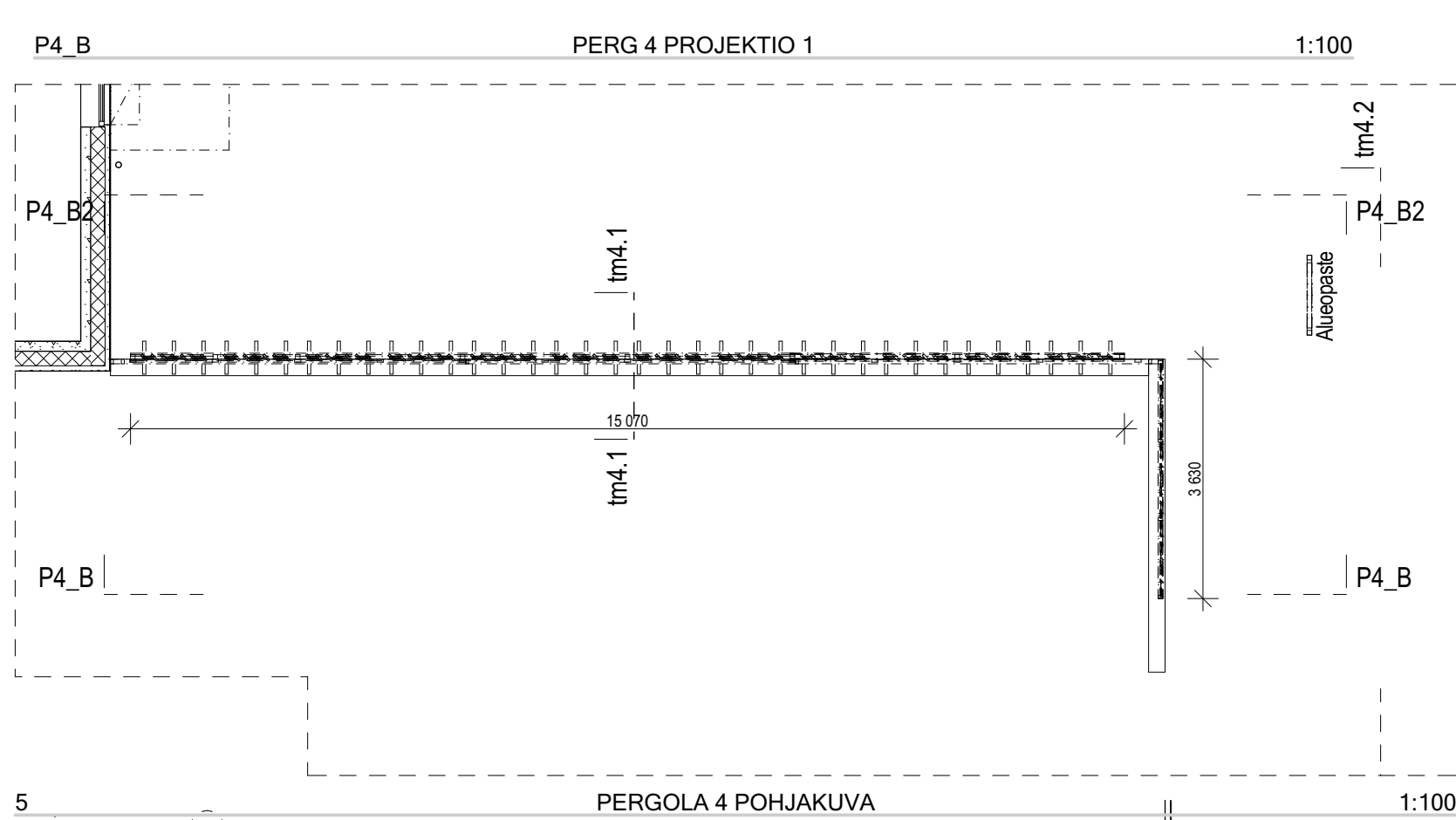
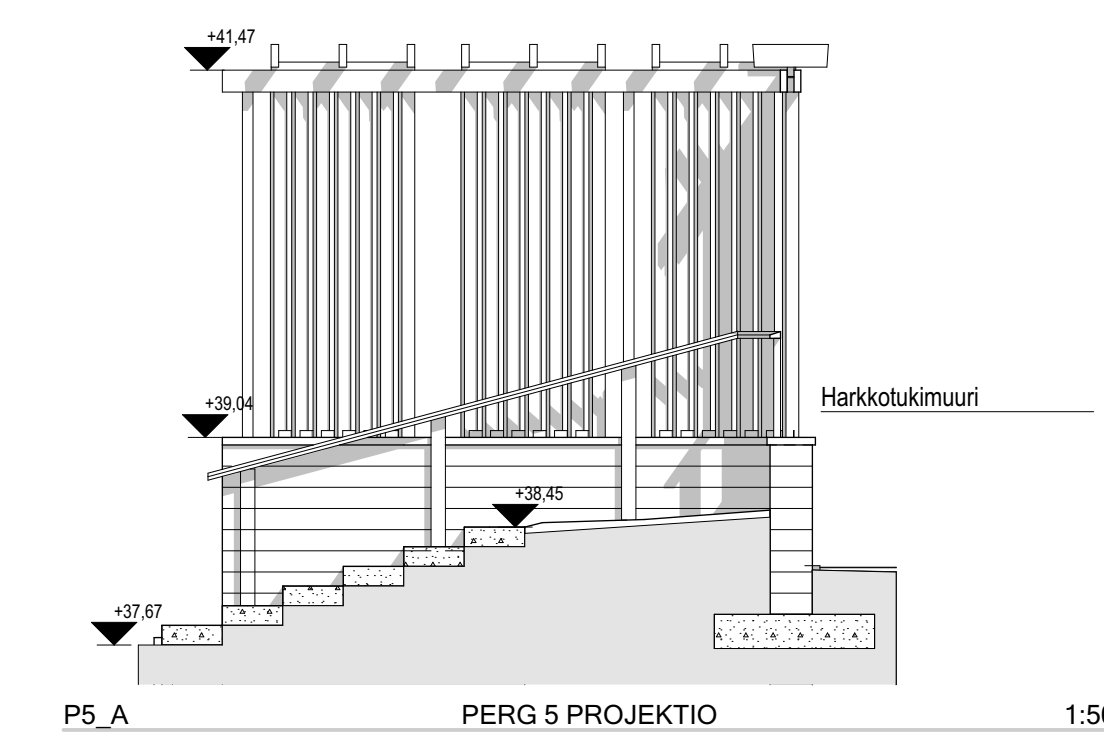
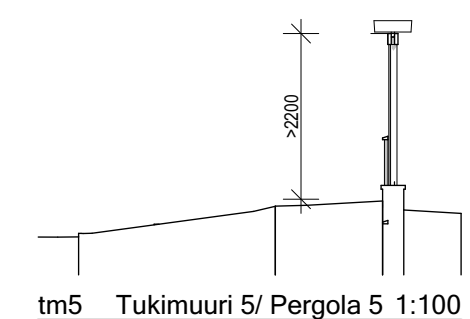
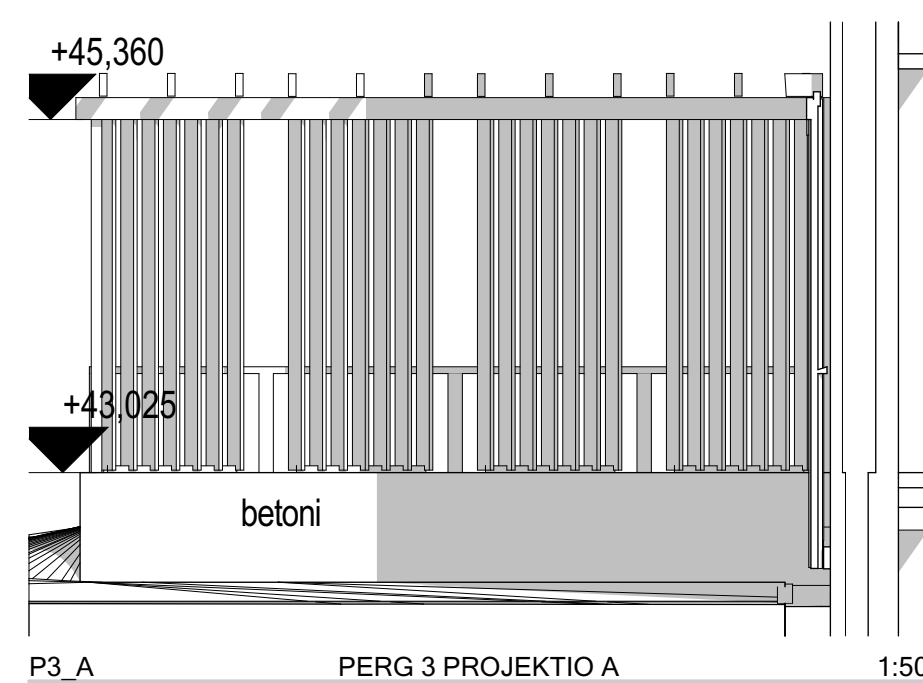
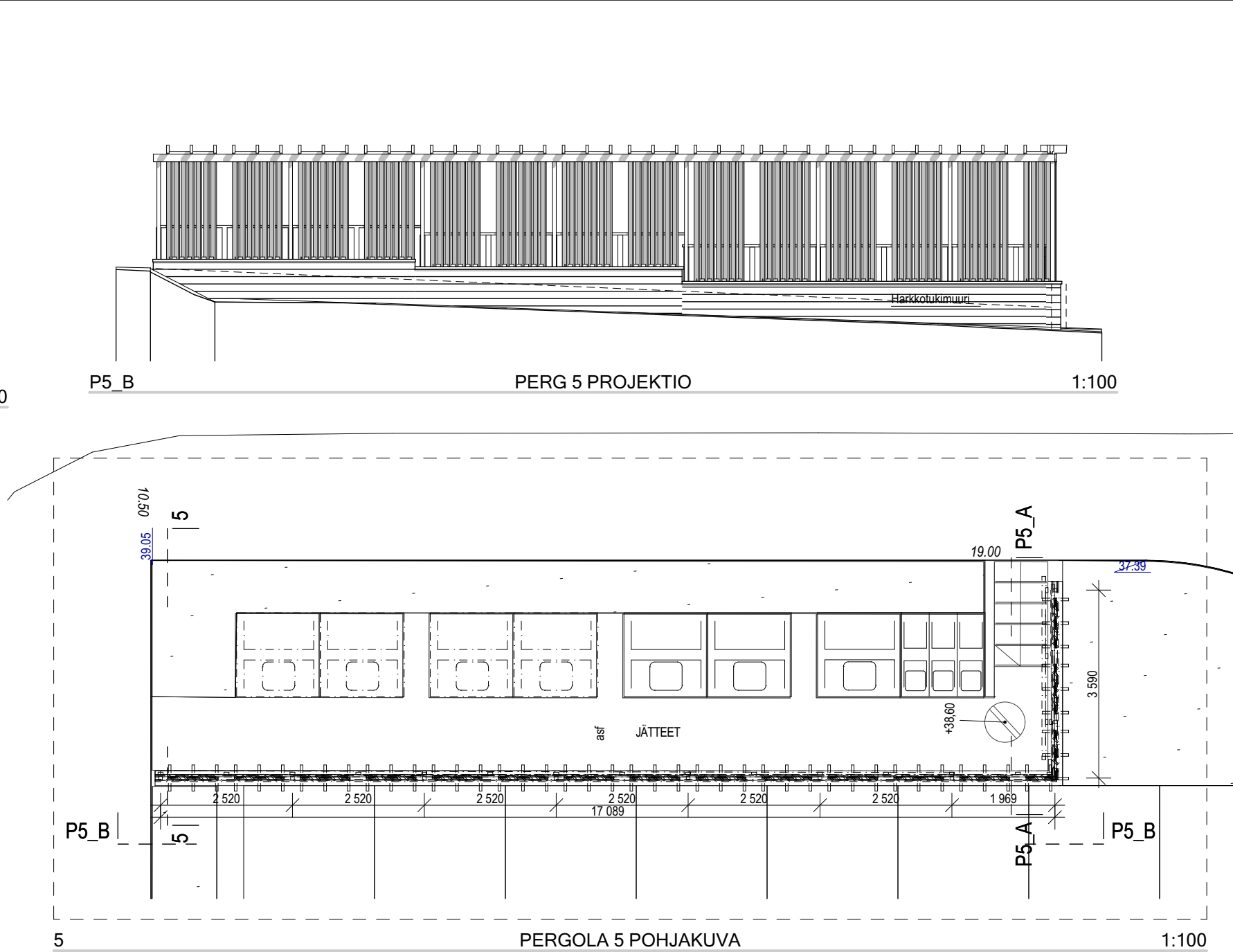
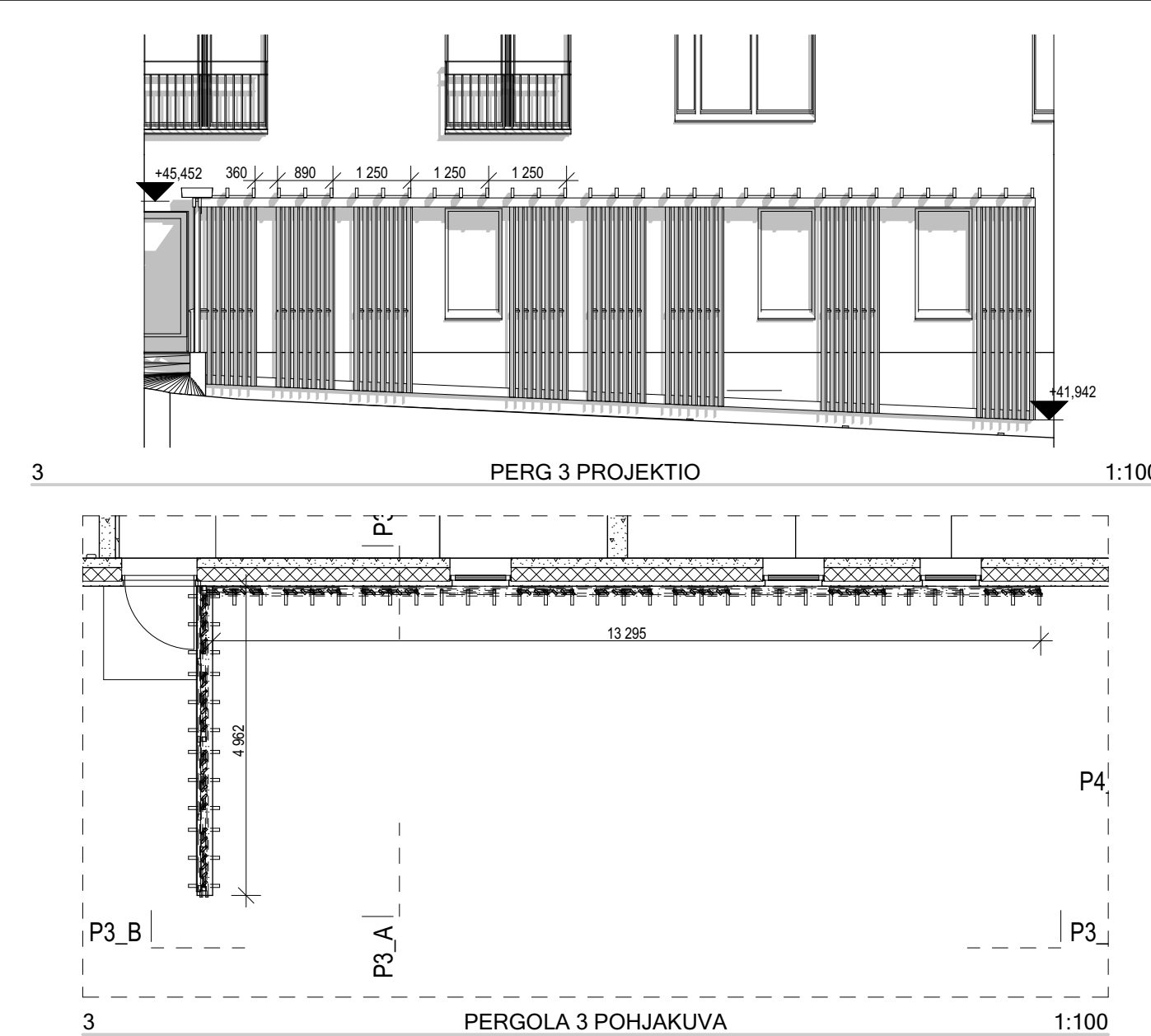
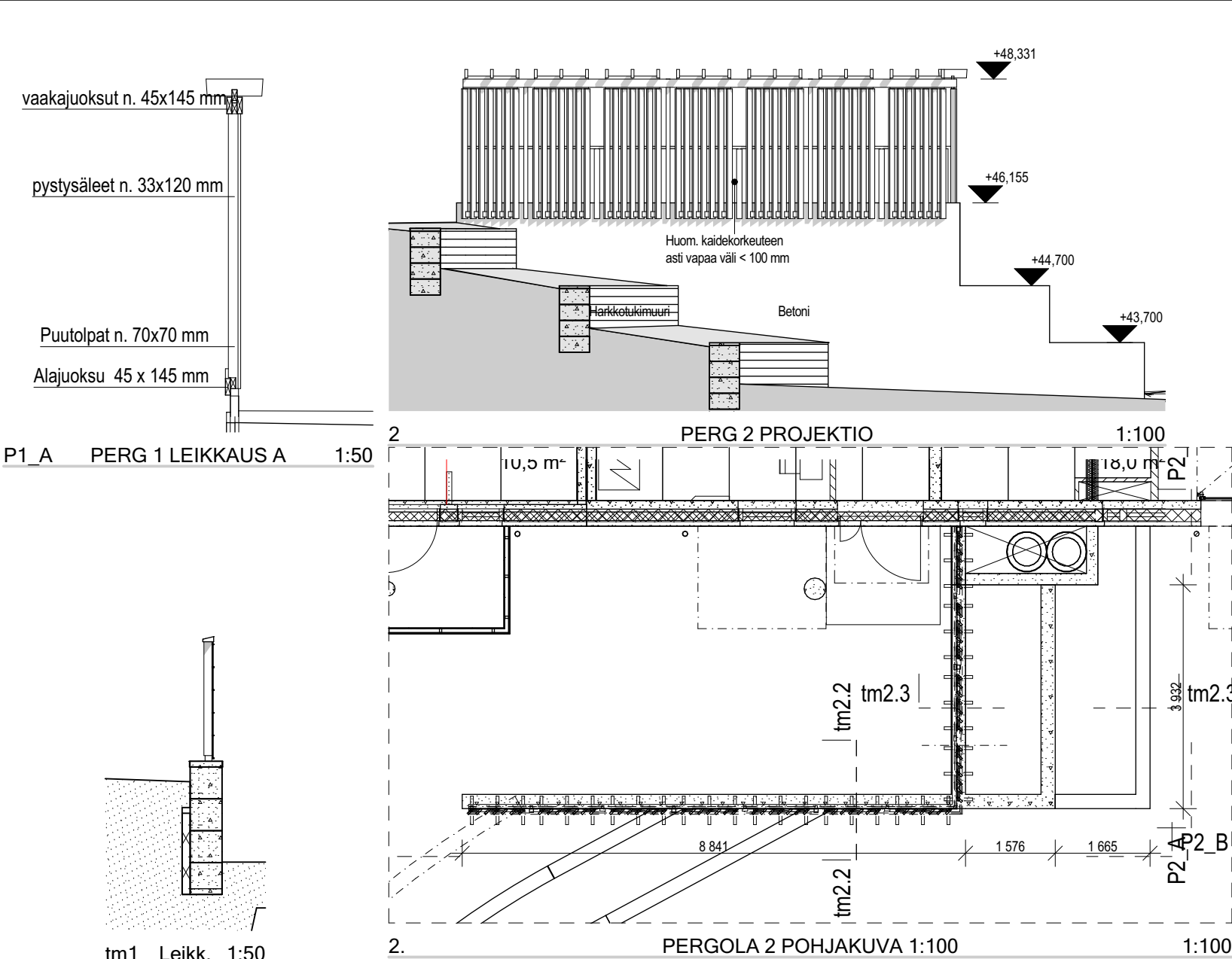
ISTUTUKSET	Tieteellinen nimi	suomalainen nimi	taimikoko	kpl
Puut:		Acer platanoides 'Faassen's Black'	hurmevaahtera	10 - 12
		Sorbus hybrida	suomenpihlaja	8 - 10
		Alnus glutinosa f. pyramidalis 'Sakari'	piilantervaleppä	6 - 8
				14
Pensaat:		Microbiota decussata	tuivio	
		Physocarpus opulifolius Mindia/ Diable d'or	purppuraheisiangervo	
		Spiraea chamaedryfolia	idänvirpiangervo	
		Spiraea densiflora	rinnenangervo	
Mic dec		Spiraea 'Grefsheim'	norjanangervo	
		Spiraea japonica Golden Princess	keltajapaninangervo	
		Syringa x henryi 'Tammelan Kaunotar'	puistosyreeni	
		Stephanandra incisa 'Crispa'	seppelvarpu	
Köynnökset:		Parthenocissus inserta	Keltajapaninangervo	
		Parthenocissus quinquefolia	säleikkövilliini	
PINNOITTEET JA RAKENTEET				
	asf	Asfaltti		
		Betonikiveys, harmaa, liilladonta, 115 x172 x 80		
		Granittinoppa 100x100x100, punainen		
	kt	Nurmi- ja kivi- esim. 140x140x80, hamaa, Golfkivi, Rudus Oy. nurmisauhaus		
	kt	Kivihiekka, punainen, 0-6 mm		
	kt	Näyttö, esim. Pihaniitty Suomen Näyttysiemen Oy		
	kt	Seinänviennuspeili, punainen		
	kt	Istutusten suoja-aita, malli VRT		
	kt	Aita, kts. ark. suun.		
	kt	Pergola, kts. ark. suun.		
	kt	Tukimuuri, betoninen elementti, hamaa, esim. Aitakivi, Rudus Oy		
	kt	Tukimuuri, L-tukimuuri elementti h=1050		
VARUSTEET				
Merkintä	Valmistaja ja malli			
HL	Hiekkalaatikko,			1
JE	Jousieläin,			1
LT	Lipputanko,			1
PE	Penkki + pöytä			1
PÖ	Pöytä			-
TT	Tomutusteline			1
PR	Piharokkari,			5
PR	Pyöräteline			1
KATTO- JA PINTAVESIEN KÄSITELY				
	Kattovedet viemäroidään			
	Sadevesikaivo + kannen korko			

Tasausviiva +korko

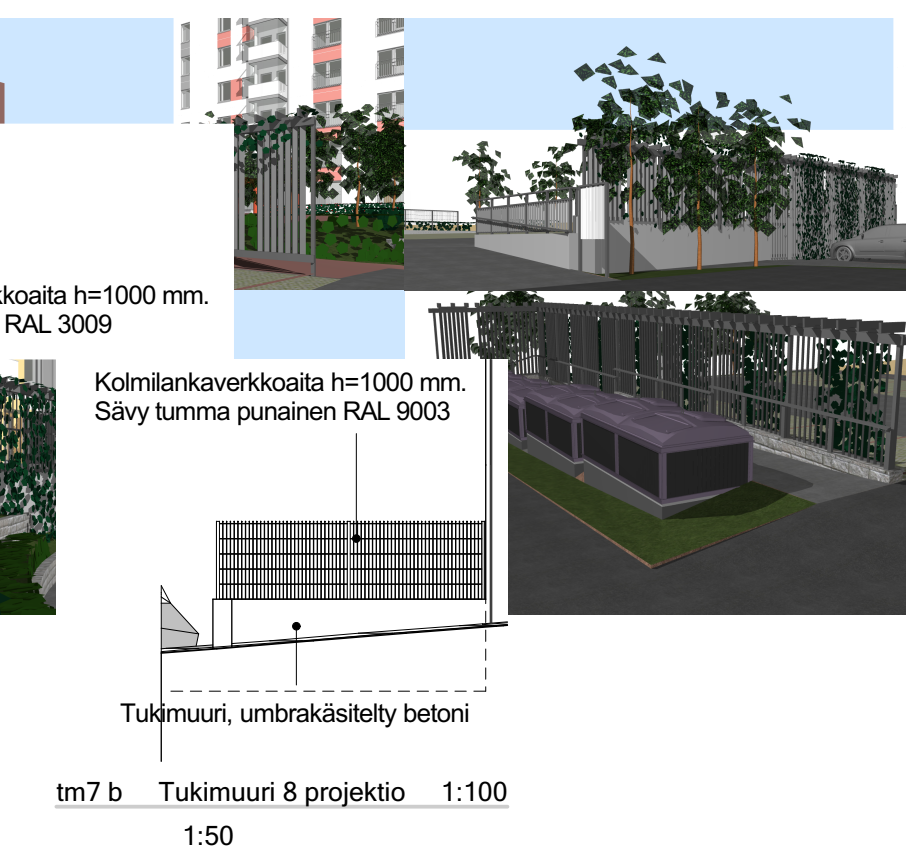
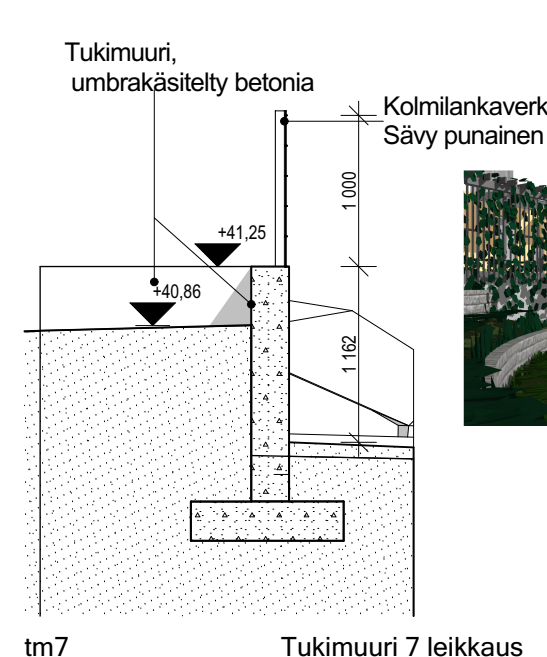
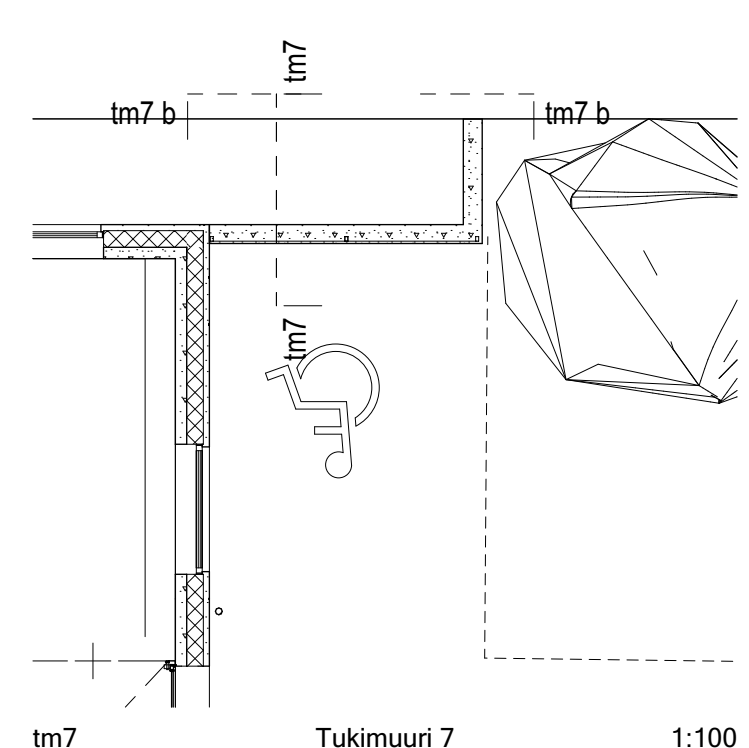
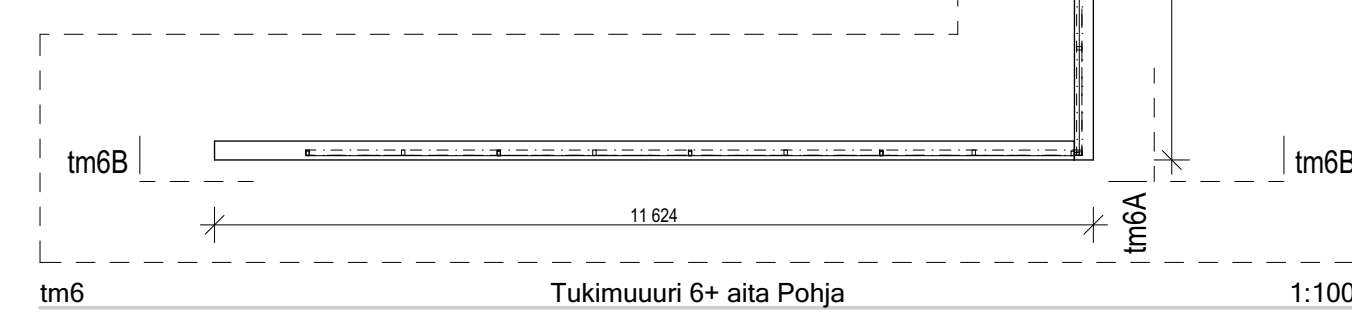
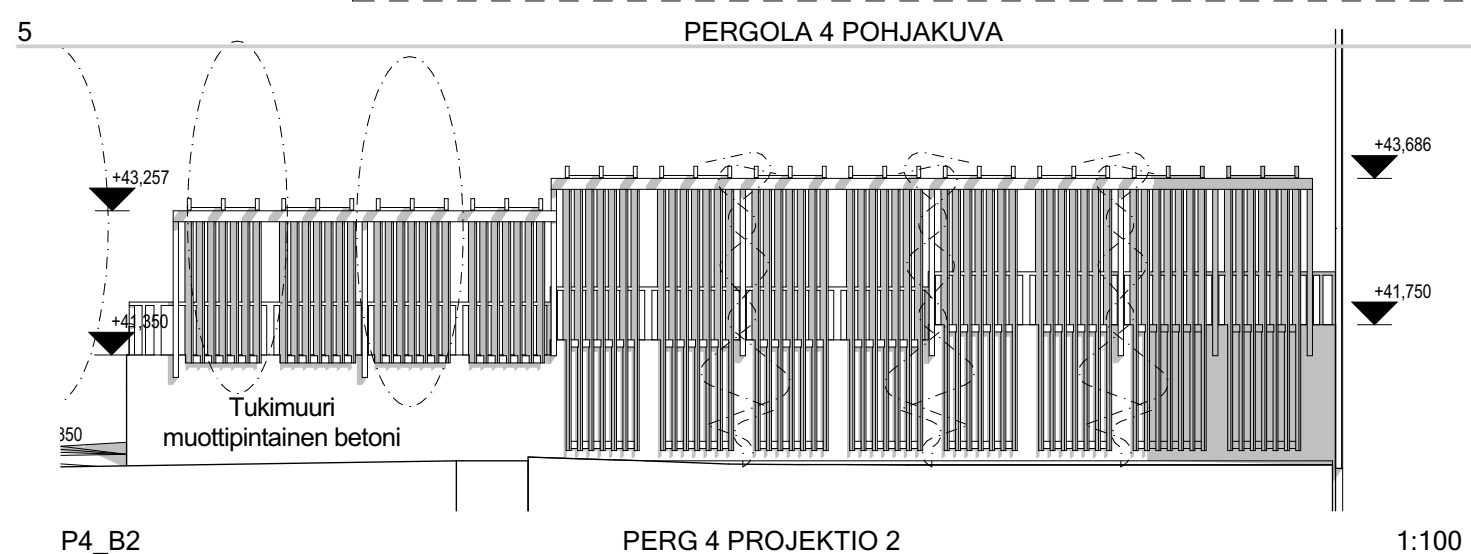
P-alueelle istutettaville köynnöksille (3+5kpl) tehdään kasvualusta rajaamalla 8 cm reunakivellä 50x50cm ruutu asfaltista. Istutuspaikka sijoittuu sijottuu kahteen pysäköintiruutuun. Kasvualusta erotetaan rakennuskerroksista 40 cm korkealla patolevykaistalla. Patolevyllä erotetaan myös tukimuuri ja kasvualusta. Kasvualustaa noin 50 cm paksuudelta jokaiseen istutuspaikkaan.

Uomapolun varessa kolme nostopaikan levennystä. Rakennetaan Uomapolun mukaisesti asfaltti ja hamaa garaniittireunakivi V170 h80 mm. Uomapolun olemassa olevat reunakivet voi käyttää nostopaikan reunakivenä.

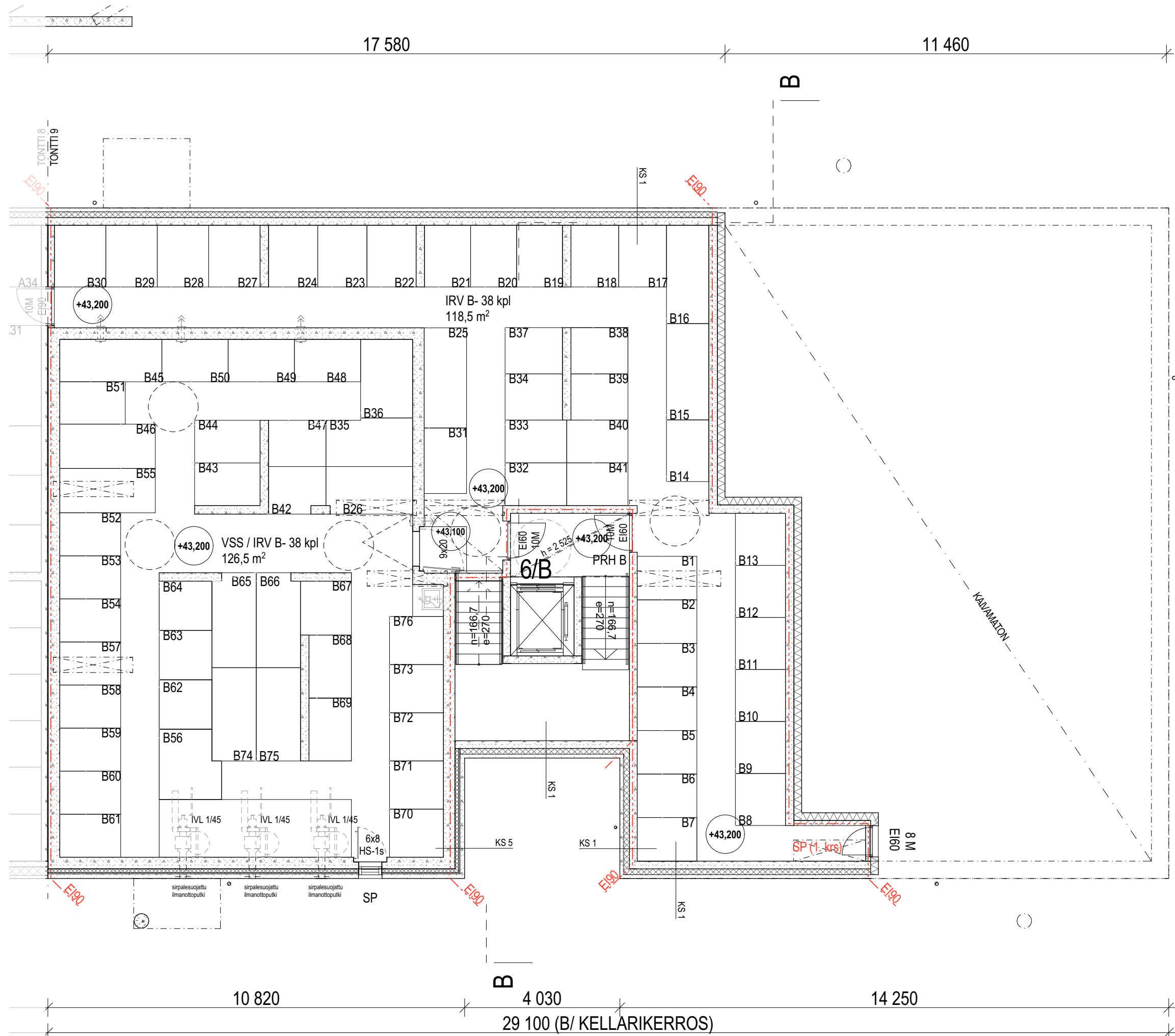
KAUPUNKI / K. OSA	KORTTELI / TILA	TONTTI / RNO	RAKENNUSLUVAN TUNNUS	
15	661	8, 9	PIIRUSTUSLAJI	JUOKS. NO
RAKENNUSLOMITENPIDE			PIIRUSTUKSEN SISÄLTÖ	MITTAKAAVAT
RAKENNUSKOHTIEN NIMI JA OSOITE			PINTAVESISUUNNITELMA	1 : 200
KIINTEISTÖ OY VANTAAN VIRTAKUJA 6			PIHASUUNNITELMA	1 : 200
VIRTAKUJA 4/6			Kirkkonummi 13.1.2020	
01600 VANTAA				
Aarit Pihasuunnittelu Anne Pohjatalo anne.pohjatalo@gmail.com puh. 0400 - 243 295			Anne Pohjatalo Anne Pohjatalo, Hortonomi (AMK)	



- Pergolarakenteet: kuultomaalattua kestopuuta (sävy 5098 tumma harmaa).
 - Kantavat puupilarit 70mmx70 mm k-k 2500 mm
 - Pilarien perustus rakennesuunnitelmien mukaan.
- Pystyrimoitus, kuultomaalattua kestopuuta pääosin n. 33 x 120 mm k-k 140 mm.
 - > seinin liitossa pienempiä (P4; 33x95mm)
- Yläjuoksujen päälle kiinnitetään n. 500 mm vaakapuut (alareuna > 2,2 m) k-k 450 mm.



KENNÄTYS 15. Myymäki	KORTTELI 661	OTTEI 8+9	RAKENNUSTEN TUNNUS 7890	VIKKOKÄSTEN MERKINTÄ	
RAKENNUSMERKINNÄ UUDISRAKENNUS	PÄRISTÖALUE PÄÄPIIRUSTUSLIITE			JOKOIN	
KÖNDE	SISÄLTÖ			MITTAAVA	
VIRTAKUJA 4 JA 6 VIRTAKUJA 4 / 6 01600 Vantaa	PERGOLAT, AIDAT JA TUKIMUURIT:500, 1:100, 1:50, 1:				
OSIET VASTAAN SAAN NÄIN JA TUOTOIN ETUNIMÄ SUKUNIMÄ (OPPIIN FI) Joumi Mäkinen Arkkitehti PS	ALKUKUOTOS <i>Joumi Mäkinen</i> PÄÄMAKKA 5.12.2019		SUUNN. NRO 7227	TEHTÄMÄN TIEDOSTO 7227 Virtakujaja6	
SUUNNITTELIJA MAKUS	SUUNN. ALA		PÄIVÄNRO A 0000AP 0001	MUUTTO	



KOKO RAKENNUSTA KOSKEVAA:

- HUONEISTOJEN VÄLISET SEKÄ HUONEISTON JA PORRASHUONEEN VÄLISET SEINÄT:

- ASUNTOJEN KEVYET VÄLISEINÄT KIPSILEVYSEINIÄ
- PESUHUONEET TEHDASVALMISTEISIA TYYPPIHYVÄKSYTTYJÄ MÄRKÄTILAELEMENTTEJÄ
- KELLARIN JA 1. KERROKSEN YHTEISTILOJEN KEVYET VÄLISEINÄT KIVIAINEISIA

- IKKUNAT 3-LASISET, IKKUNOIDEN JA OVIENTEN u -ARVO = 1,00 W/m²K.
- ASUINTILOJEN KAIKKIEN IKKUNOIDEN ÄÄNENERISTÄVYYS R_w = 42 dB, PARVEKIOVIEN R_w = 30...33 dB ON ESITETTY OVIKOHTAISESTI POHJAPIIRUSTUKSISSA. JULKISIVUN ÄÄNENERISTYSELVITYKSEN MUKAISESTI
- IKKUNA-AUKON ALAREUNAN KORKEUS LATTIAPINNASTA ON ESITETTY IKKUNAKOHTAISESTI POHJAPIIRUSTUKSISSA, LASITUKSEN ALAREUNAN KORKEUS = AUKON ALAREUNAN KORKEUS + n. 85 mm
- TURVALASITUS TOTEUTETAAN TOPTEN RAVA KORTIN 117 d 03C MUKAAN.

- PORRASHUONEEN ELEMENTTIPORRASMITOITUS YM ASETUKSEN RAKENNUKSEN KÄYTTÖTURVALLISUUDESTA §4 MUKAAN. PORTAAN NOUSU MAX. 180mm JA ETENEMÄ MIN. 270mm.
- KAIDEKORKEUDET YM ASETUKSEN RAKENNUKSEN KÄYTTÖTURVALLISUUDESTA §7 MUKAAN.

- OVIENTEN KULKUAUKOT VN ASETUS 241/2017 4§ MUKAAN. ASUINHUONEIDEN JA KYLPYHUONEIDEN OVIENTEN VAPAA KULKUAUKKO 800 mm. YLEISTEN TILOJEN OVET, ASUNTOJEN PORRASTASO-OVET JA PARVEKKEEN OVIENTEN LEVEYS 10M (VAPAA LEVEYS MIN. 850mm).

- ALAKATTOJEN VÄHIMMÄISKORKEUS ASUNTOJEN ETEIS-, PESU-, WC-, JA VAATEHUONE TILOISSA SEKÄ POISTUMISTEILLÄ 2230 mm.

- PARVEKKEISSA LASITUS KIRKKAIN KEHYKSETTÖMIN LIUKULASEIN

PALO-OSASTOINTI:

- RAKENNUKSEN PALOLUOKKA P1. OSASTOINTI ESITETTY POHJAPIIRUSTUKSISSA.
- ASUNNOT PALO-OSASTOITU HUONEISTOITAIN LUOKASSA EI60.
- PARVEKEKATTOJEN PALO-OSASTOINTI LUOKKAAN EI 30 JA PARVEKEVÄLIPOHJIENTEN LUOKKAAN REI30
- RAKENNUKSEN PYSÄKÖINTIHALLIT (KELLARI + 1.-KER. YHT. = 568 m²) VARUSTETAAN KÄSISAMMUTTIMILLA.
- ASUNNOT VARUSTETAAN MÄÄRÄYSTEN MUKAISILLA SÄHKÖVERKKOTOIMISILLA PALOVAROITTIMILLA 1 KPL ALKAVAA 60 HUONEISTO-m² KOHTI.

- KERROSTASONUMEROINTI KAIKKIIN KERROKSIIN, KIRJASIN MIN. 300 mm, YLÄREUNA LATTIASTA 1000 mm

- VARASTOTILOJEN SAVUNPOISTOLUUKUT ON ESITETTY PIIRUSTUKSISSA (SP)

- PORRASHUONEEN SAVUNPOISTO:

- Porrashuoneen ylin ikkuna on sisääntulotasolta sähköisesti avattava.

- ULKOVAIPAN, VÄLIPOHJIENTEN JA -SEINIEN SEKÄ ROILOJEN ÄÄNENERISTÄVYYS, KONEASENNUKSET YM. ASETUKSEN RAKENNUKSEN ÄÄNIYMPÄRISTÖSTÄ 1.1.2018 MUKAAN. PORRASHUONEIDEN KATTOPINNOISSA JÄLKIKAIUNNAN VAIMENNUSLEVYT.

- RAKENNUS VARUSTETAAN KESKITETTYLLÄ KONEELLISELLA ILMANVAIHDOLLA JA LÄMMÖNTALTEENOTOLLA RAKENNUSVALVONTAVIRASTON SOVELTAMIA ILMANVAIHDON SUUNNITTELUA KOSKEVIA MÄÄRÄYKSIÄ JA OHJEITA NOUDATTAEN.

- RAKENNUS LIITETÄÄN VESIJOHTO-, VIEMÄRI- JA KAUKOLÄMPÖVERKKOON

- HULEVESIEN VIIVYTYS: KS. ERILLINEN HULEVESISUUNNITELMA

ULKOSEINÄRAKENTEET ULKOAPÄIN LUKIEN:

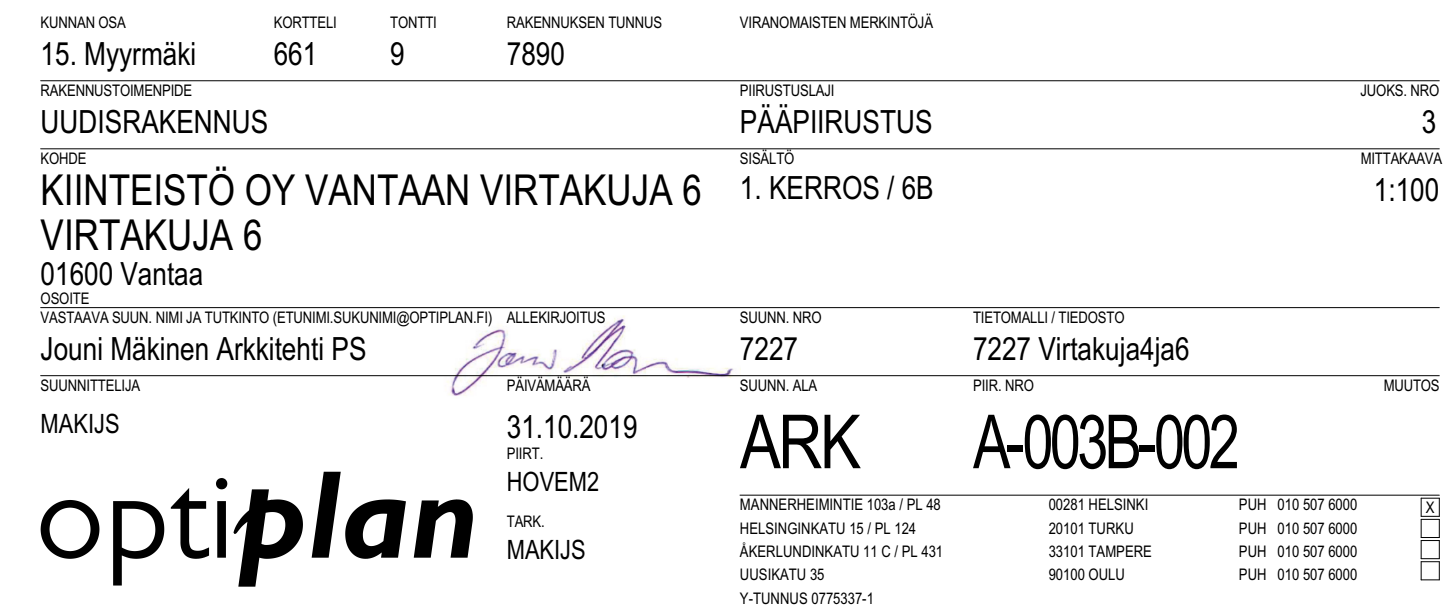
US1 $U=0,17$ W/m²K, R60
ulkoseinä sandwich-elementti
- ulkokuori (unitus < 10 mm) 80 mm
- mineraalvilla, uritettu 220 mm
- kantava sisäkuori 150 mm
YHTEENSÄ 450 mm

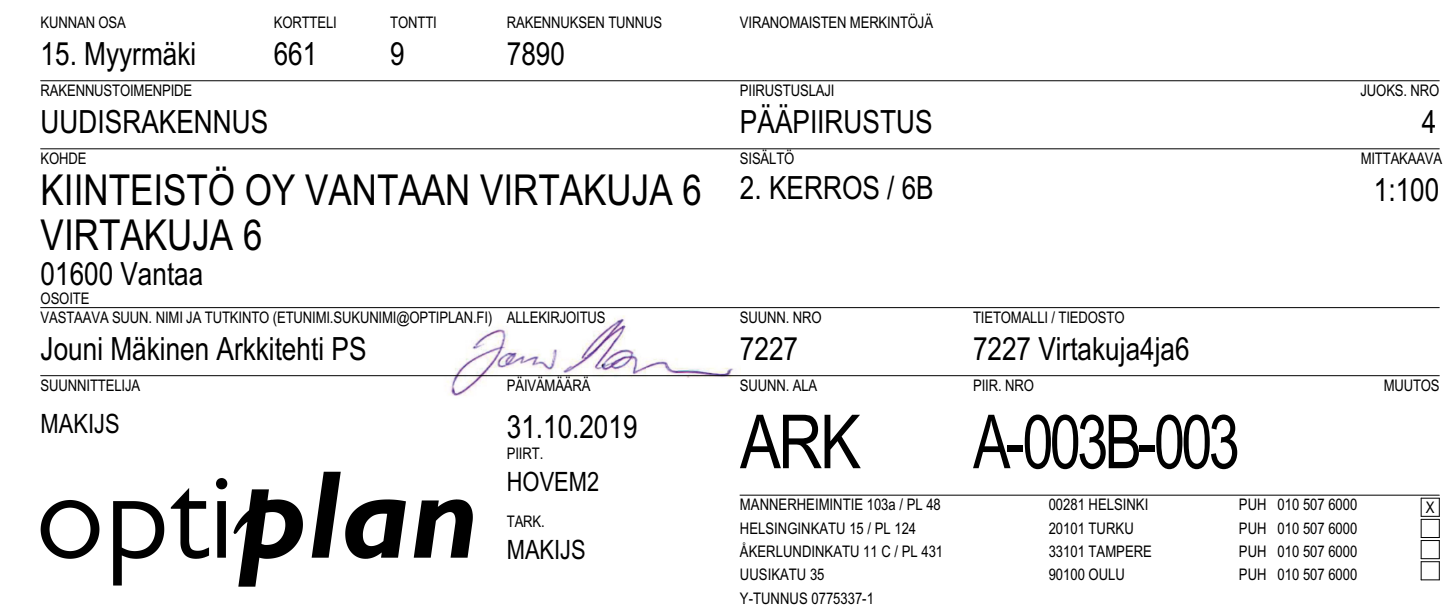
US2 $U=0,17$ W/m²K, R60
ulkoseinä sandwich-elementti
- ulkokuori (unitus < 10 mm) 80 mm
- mineraalvilla, uritettu 220 mm
- sisäkuori 80 mm
YHTEENSÄ 380 mm

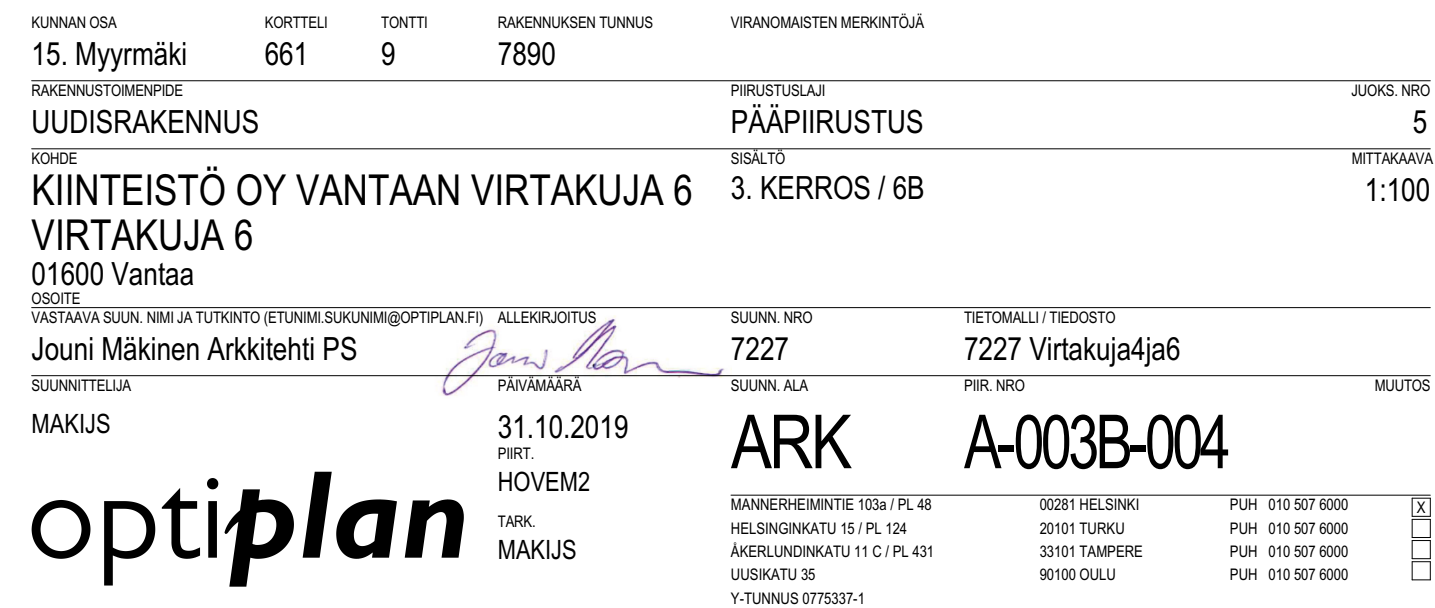
KS1 $U=0,17$ W/m²K,
kellarin seinä
(maapinnan alla EPS routa + kosteudeneristys) 50 mm
- ulkokuori teräsbetoni 100 mm
- lämmöneristys polyuretaani 200/250 mm
- sisäkuori teräsbetoni 200/250 mm
YHTEENSÄ 450 mm

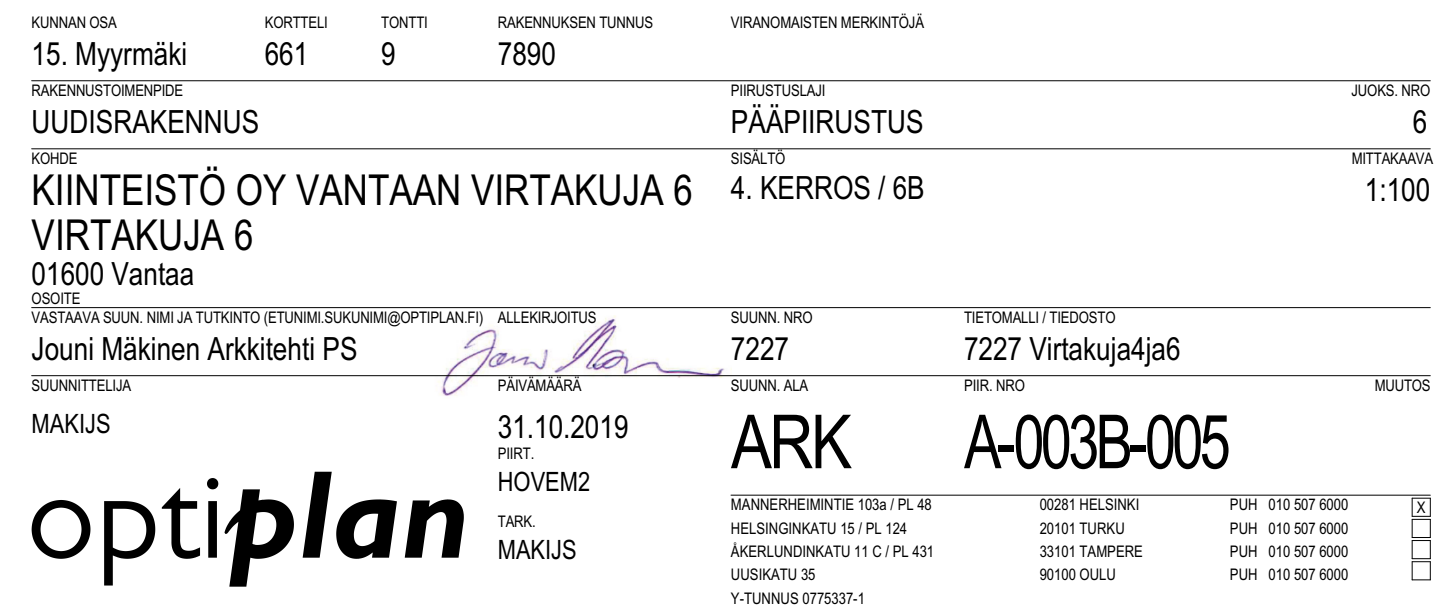
KS5 $U=0,17$ W/m²K,
kellarin seinä VSS
- ulkokuori teräsbetoni-kuorielementti 100 mm
- työvara 20 mm
- lämmöneristys polyuretaani 100 mm
- kosteuseristys
- kantava teräsbetoni 300 mm
YHTEENSÄ 520 mm

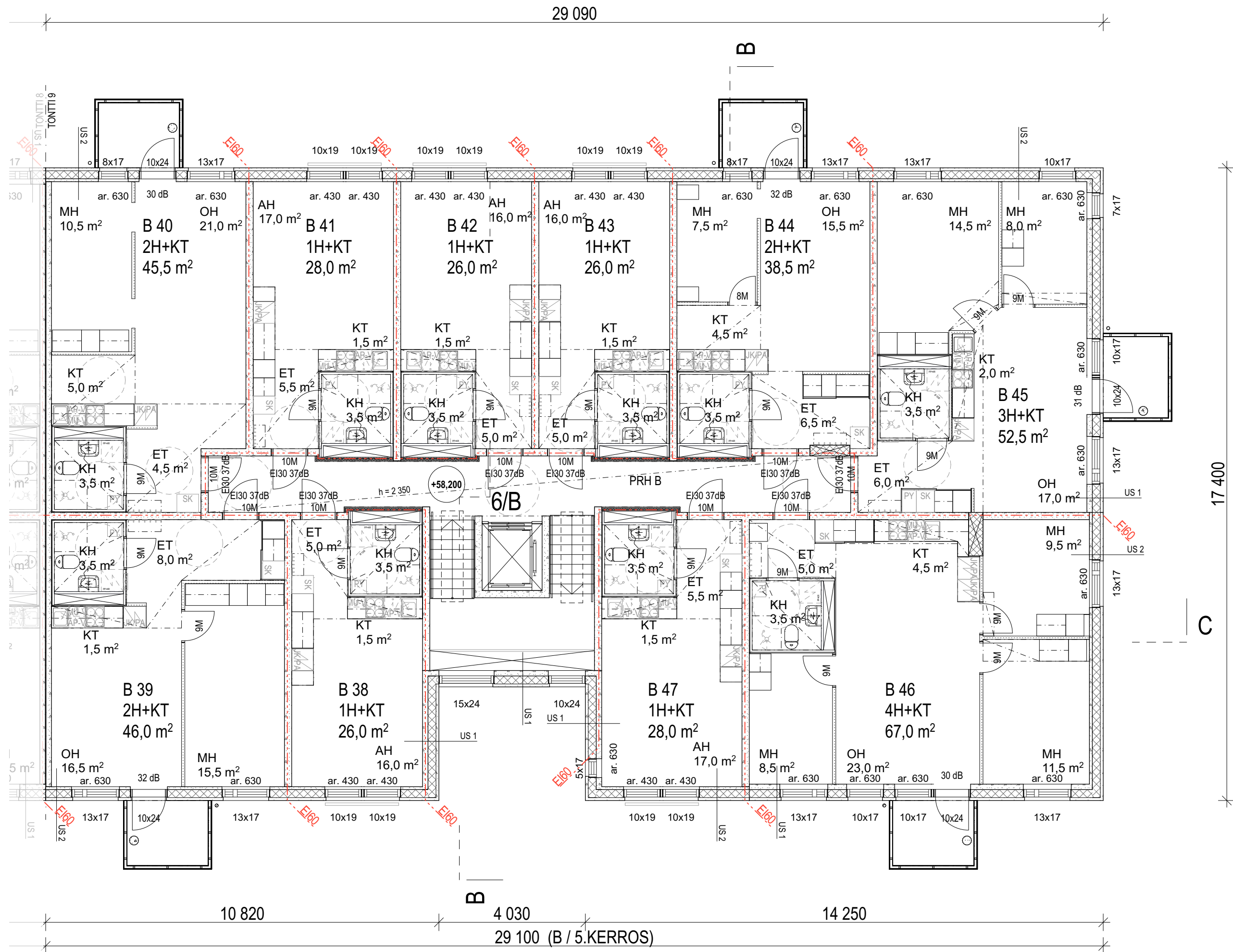
KUNNAN OSA	KORTTELI	TONTTI	RAKENNUKSEN TUNNUS	VIRANOMAISTEN MERKINTÖJÄ	
15. Myymäki	661	9	7890		
RAKENNUSTOIMENPIDE				PIIRUSTUSLAJI	JUOKS. NRO
UUDISRAKENNUS				PÄÄPIIRUSTUS	2
KOHDE				SISÄLTÖ	MITTAKAAVA
KIINTEISTÖ OY VANTAAN VIRTAKUJA 6				KELLARI / 6B	1:100
VIRTAKUJA 6					
01600 Vantaa					
OSOITE				SUUNN. NRO	TIETOMALLI / TIEDOSTO
VASTAAVA SUUNN. NIMI JA TUTKINTO (ETUNIMI.SUKUNIMI@OPTIPLAN.FI) ALLEKIRJOITUS				7227	7227 Virtakuja4ja6
Jouni Mäkinen Arkkitehti PS				SUUNN. ALA	PIIR. NRO
SUUNNITTELUJÄ				31.10.2019	HOVEM2
MAKIJS				HOVEM2	
				TARK.	
				MAKIJS	
				ARK	A-003B-001
				MANNERHEIMINTIE 103a / PL 48	00281 HELSINKI
				HELINGINKATU 15 / PL 124	20101 TURKU
				ÄKERLUNDINKATU 11 C / PL 431	33101 TAMPERE
				UUSIKATU 35	90100 OULU
				Y-TUNNUS 075337-1	



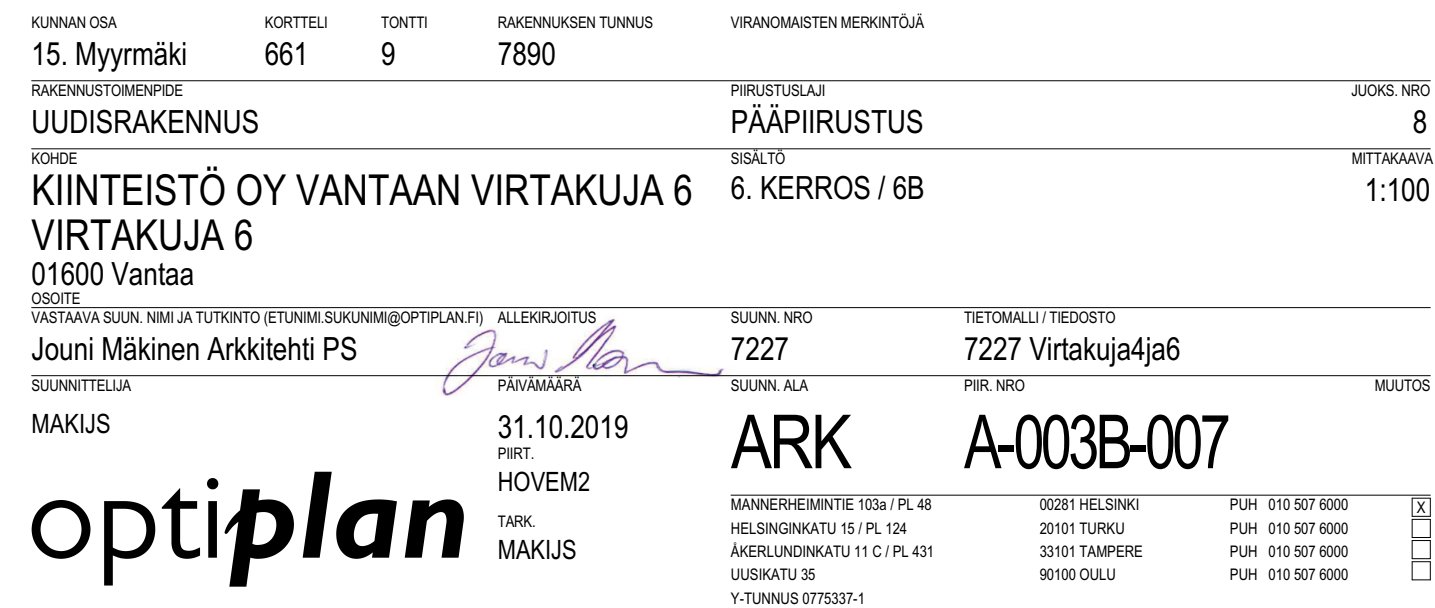


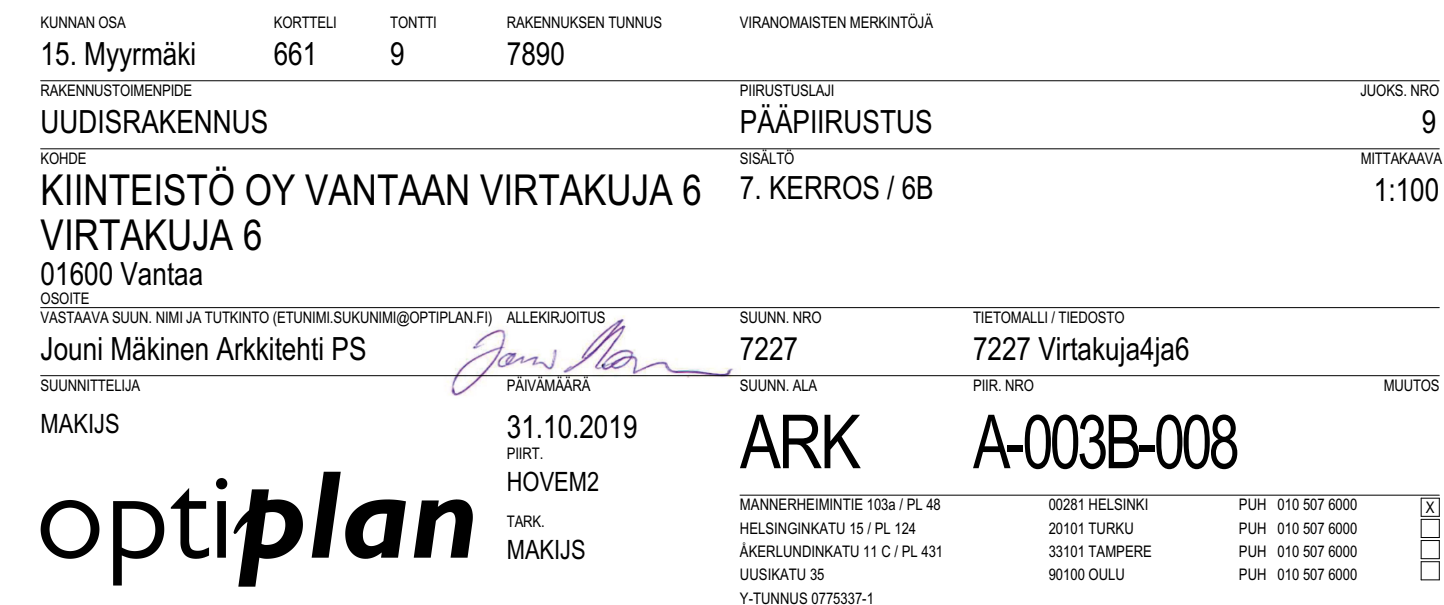


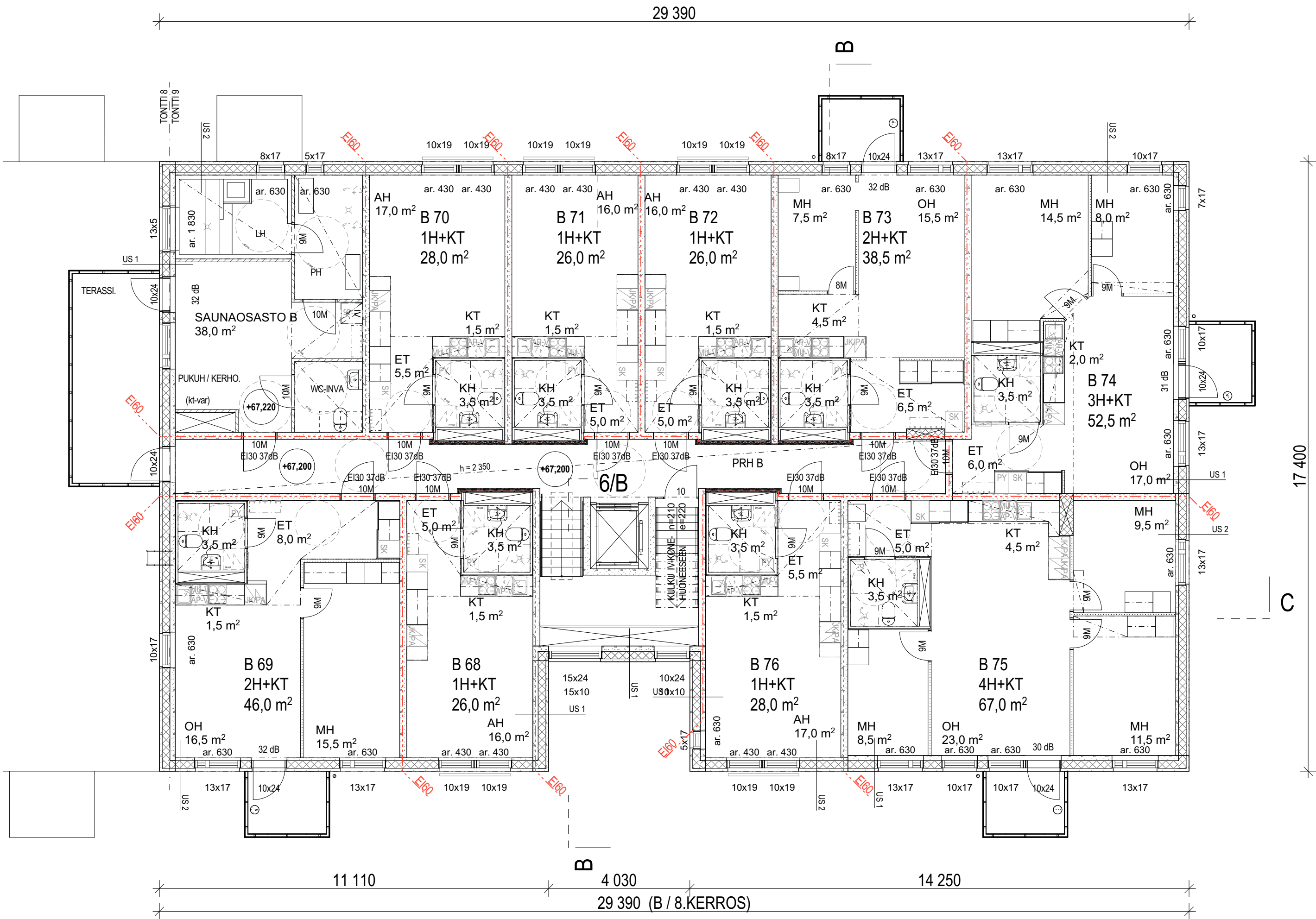




KUNNAN OSA	KORTTELI	TONTTI	RAKENNUKSEN TUNNUS	VIRANOMAISTEN MERKINTÖJÄ	
15. Myyrmäki	661	9	7890		
RAKENNUSLOMAKIRJA				PIIRUSTUSLAJI	JUOKS. NRO
UUDISRAKENNUS				PÄÄPIIRUSTUS	7
KOHDE				SISÄLTÖ	MITTAKAAVA
KIINTEISTÖ OY VANTAAN VIRTAKUJA 6				5. KERROS / 6B	1:100
VIRTAKUJA 6					
01600 Vantaa					
OSOITE					
VASTAAVA SUUN. NIMI JA TUTKINTO (ETUNIMI.SUKUNIMI@OPTIPLAN.FI)	SUUNN. NRO			TIETOMALLI / TIEDOSTO	
Jouni Mäkinen Arkkitehti PS	7227			7227 Virtakuja4ja6	
SUUNNITTELIJA	PAIVÄMÄÄRÄ			SUUNN. ALA	PIIR. NRO
MAKIJS	31.10.2019				MUUTOS
	HOVEM2			ARK	A-003B-006
	TARK.				
	MAKIJS				
optiplan					
MANNERHEIMINTIE 103a / PL 48	00281 HELSINKI	PUH 010 507 6000			
HELSINGINKATU 15 / PL 124	20101 TURKU	PUH 010 507 6000			
ÄKERLUNDINKATU 11 C / PL 431	33101 TAMPERE	PUH 010 507 6000			
UUSIKATU 35	90100 OULU	PUH 010 507 6000			
Y-TUNNUS 0775337-1					



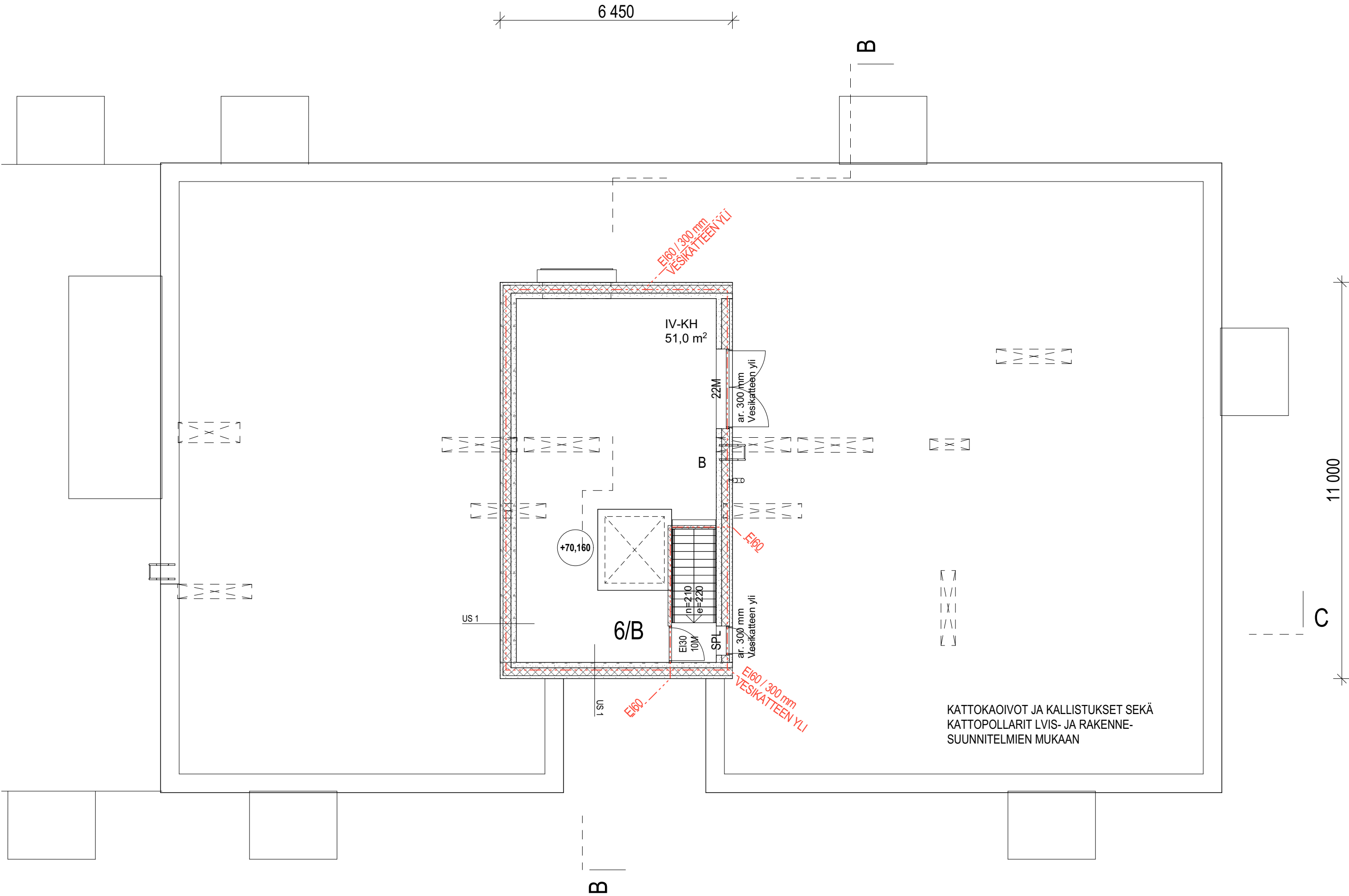




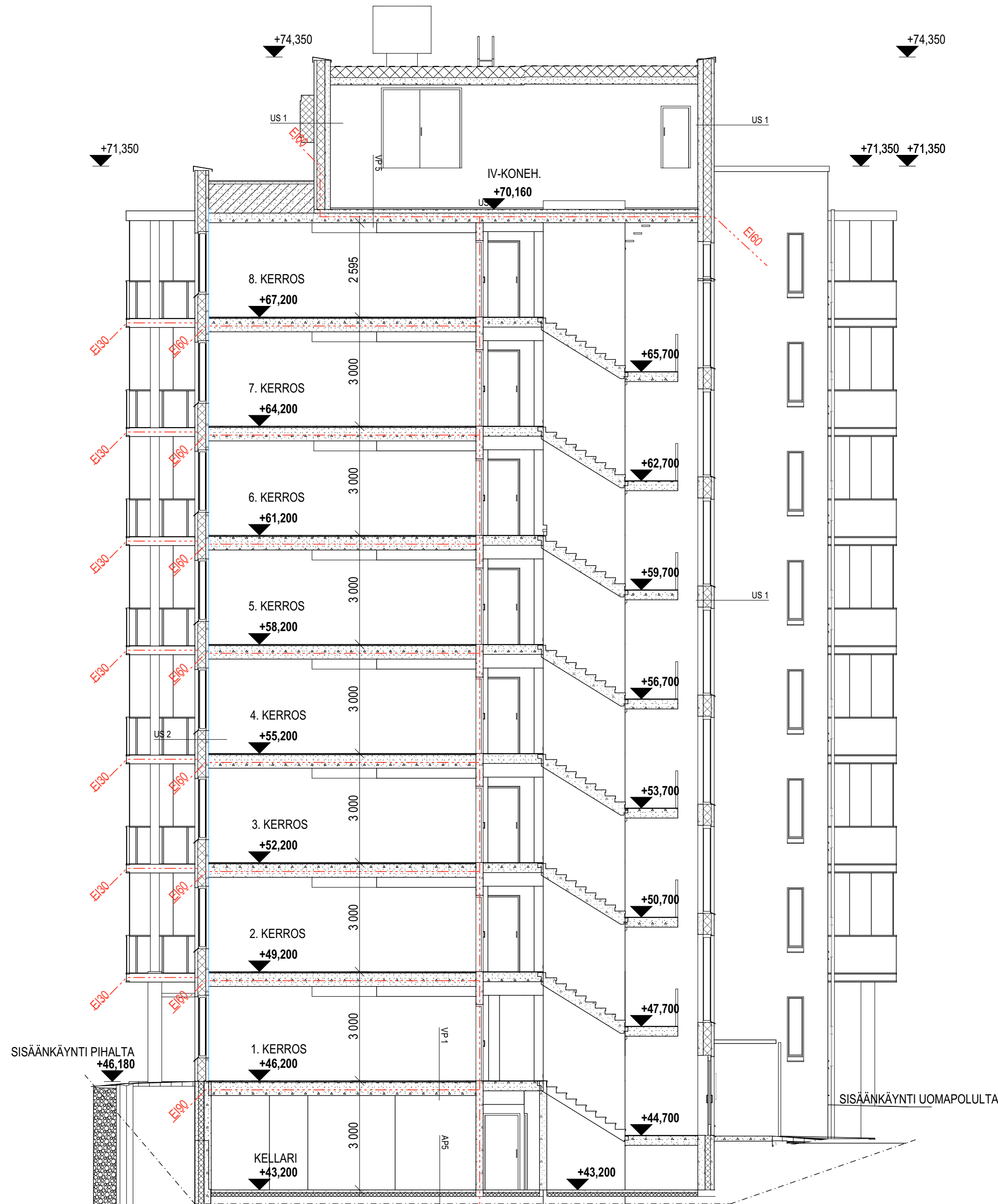
KUNNAN OSA	KORTTELI	TONTTI	RAKENNUKSEN TUNNUS	VIRANOMAISTEN MERKINTÖJÄ
15. Myyrmäki	661	9	7890	
RAKENNUSLOMAKORTTI				
UUDISRAKENNUS				
KOHDE				
KIINTEISTÖ OY VANTAAN VIRTAKUJA 6				
VIRTAKUJA 6				
01600 Vantaa				
OSOITE				
VASTAAVA SUUN. NIMI JA TUTKINTO (ETUNIMI.SUKUNIMI@OPTIPLAN.FI)				
Jouni Mäkinen Arkkitehti PS				
SUUNNITTELIJA				
MAKIJS				
31.10.2019				
PIIRT.				
HOVEM2				
TARK.				
MAKIJS				
SUUNN. NRO				
7227				
TUETOMALLI / TIEDOSTO				
7227 Virtakuja4ja6				
SUUNN. ALA				
PIIR. NRO				
MUUTOS				
MAKIJS				
31.10.2019				
PIIRT.				
HOVEM2				
TARK.				
MAKIJS				

optiplan

MANNERHEIMINTIE 103a / PL 48	00281 HELSINKI	PUH 010 507 6000	X
HELSINGINKATU 15 / PL 124	20101 TURKU	PUH 010 507 6000	
ÄKERLUNDINKATU 11 C / PL 431	33101 TAMPERE	PUH 010 507 6000	
UUSIKATU 35	90100 OULU	PUH 010 507 6000	
Y-TUNNUS 0775337-1			



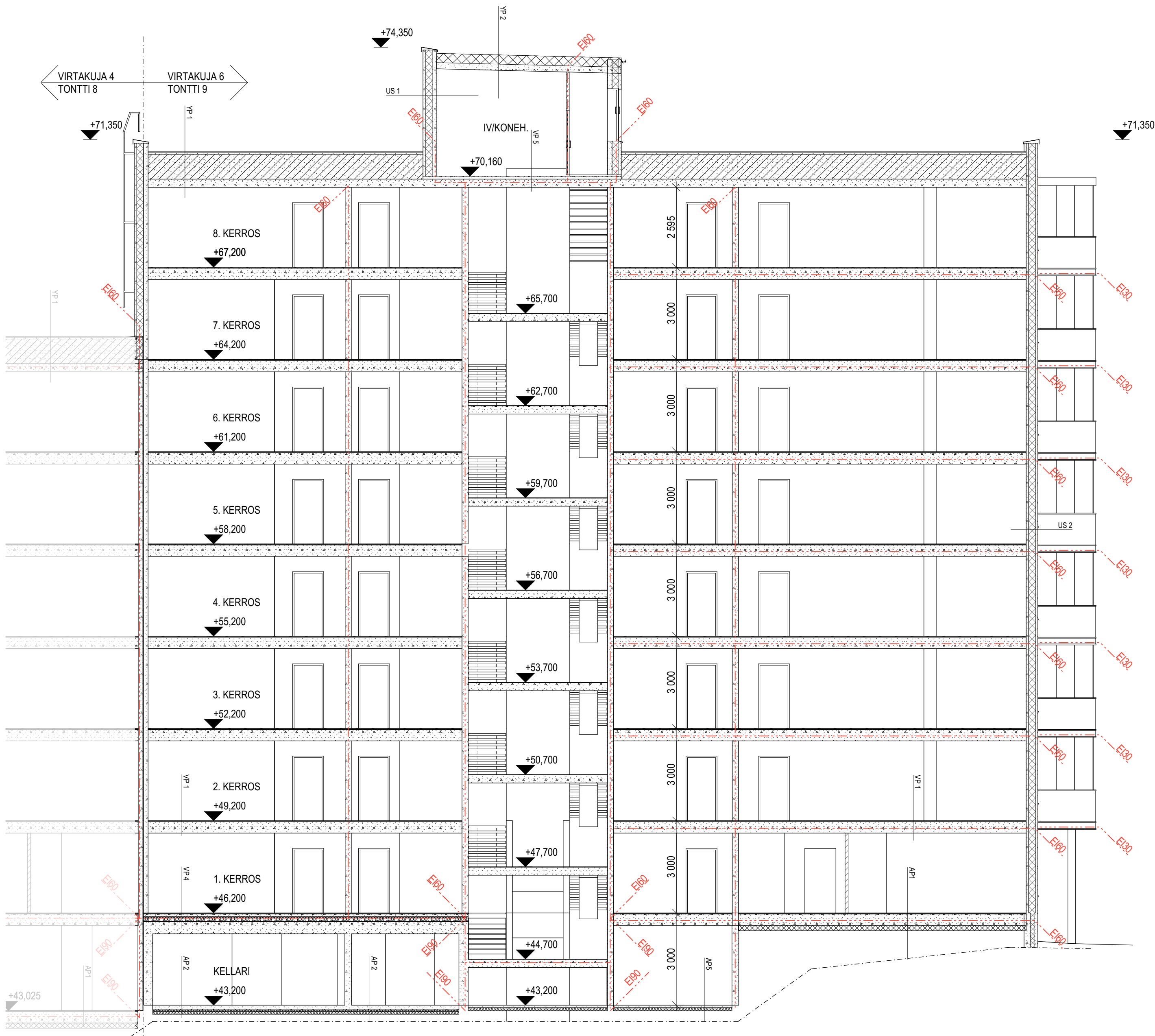
KUNNAN OSA	KORTTELI	TONTTI	RAKENNUKSEN TUNNUS	VIRANOMAISTEN MERKINTÖJÄ	
15. Myyrmäki	661	9	7890		
RAKENNUSLOMA				PIIRUSTUSLAJI	JUOKS. NRO
UUDISRAKENNUS				PÄÄPIIRUSTUS	11
KOHD:				SISÄLTÖ	MITTAKAAVA
KIINTEISTÖ OY VANTAAN VIRTAKUJA 6				9. VESIKATTO JA IV-KONEHUONE / 6B	1:100
VIRTAKUJA 6					
01600 Vantaa					
OSOITE				SUUNN. NRO	TIETOMALLI / TIEDOSTO
VASTAAVA SUUN. NIMI JA TUKINTO (ETUNIMI.SUKUNIMI@OPTIPLAN.FI) ALLEKIRJOITUS				7227	7227 Virtakuja4ja6
Jouni Mäkinen Arkkitehti PS				SUUNN. ALA	PIIR. NRO
SUUNNITTELIJA				PAIVAMAARA	MUUTOS
MAKIJS				31.10.2019	
				PIIRT.	
				HOVEM2	
				TARK.	
				MAKIJS	
optiplan				ARK	A-003B-010
MANNERHEIMINTIE 103a / PL 48				00281 HELSINKI	PUH 010 507 6000
HELSINGINKATU 15 / PL 124				20101 TURKU	PUH 010 507 6000
ÄKERLUNDINKATU 11 C / PL 431				33101 TAMPERE	PUH 010 507 6000
UUSIKATU 35				90100 OULU	PUH 010 507 6000
Y-TUNNUS 0775337-1					



RAKENNETYYPIIT RAKENNESUUNNITTELIJAN
RAKENNETYYPPIPIIRUSTUSTEN MUKAAN

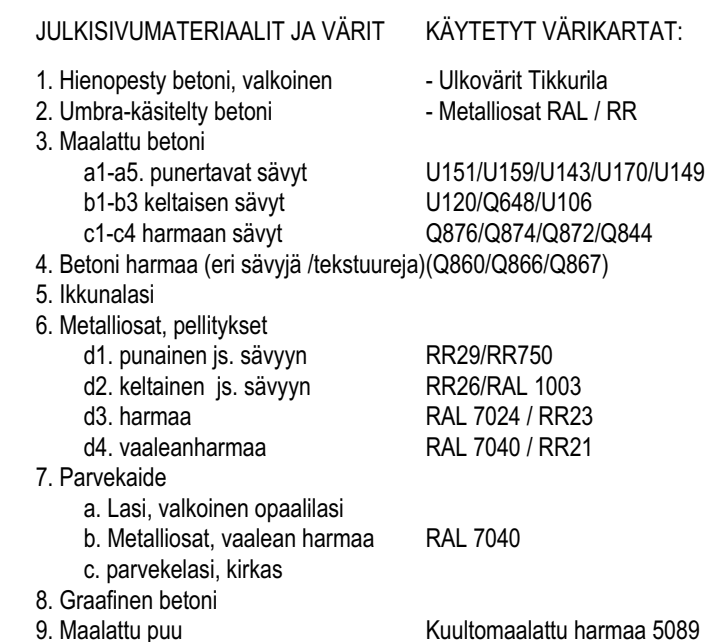
KUNNAN OSA	KORTTELI	TONKTI	RAKENNUKSEN TUNNUS	VIRANOMAISTEN MERKINTÖJÄ	
15. Myyrmäki	661	9	7890		
RAKENNUSLOMAKIRJE				PIIRUSTUSLAI	JUOKS. NRO
UUDISRAKENNUS				PÄÄPIIRUSTUS	12
KOHDE				SISÄLTÖ	MITTAKAAVA
KIINTEISTÖ OY VANTAAN VIRTAKUJA 6				LEIKKAUS B-B_6B	1:100
VIRTAKUJA 6					
01600 Vantaa					
OSOITE				SUUNN. NRO	TIETOMALLI / TIEDOSTO
VASTAANVAIJAN NIMI JA TUNNUS (ETUNIMI SUKUNIMI@OPTIPLAN.FI)				7227	7227 Virtakuja4ja6
Jouni Mäkinen Arkkitehti PS				SUUNN. ALA	PIIR. NRO
SUUNNITTELIJA				PAIVÄMÄÄRÄ	MUUTOS
MAKIJUS				31.10.2019	
				PIIRIT	
				HOVEM2	
				TARK.	
				MAKIJUS	
				ARK	A-004B-001
				MÄÄRÄKÄYTTÖ 103a / PL 48	00281 HELSINKI
				HELSENKATU 15 / PL 124	20101 TURKU
				ÄKERLUNDINKATU 11 C / PL 431	33101 TAMPERE
				UUSIKATU 35	90100 OULU
				Y-TUNNUS 0755337-1	
				PUH 010 507 6000	
				PUH 010 507 6000	
				PUH 010 507 6000	
				PUH 010 507 6000	

optiplan



RAKENNETTYPIIT RAKENNESUUNNITTELIJAN
RAKENNETTYYPPIIRUSTUSTEN MUKAAN

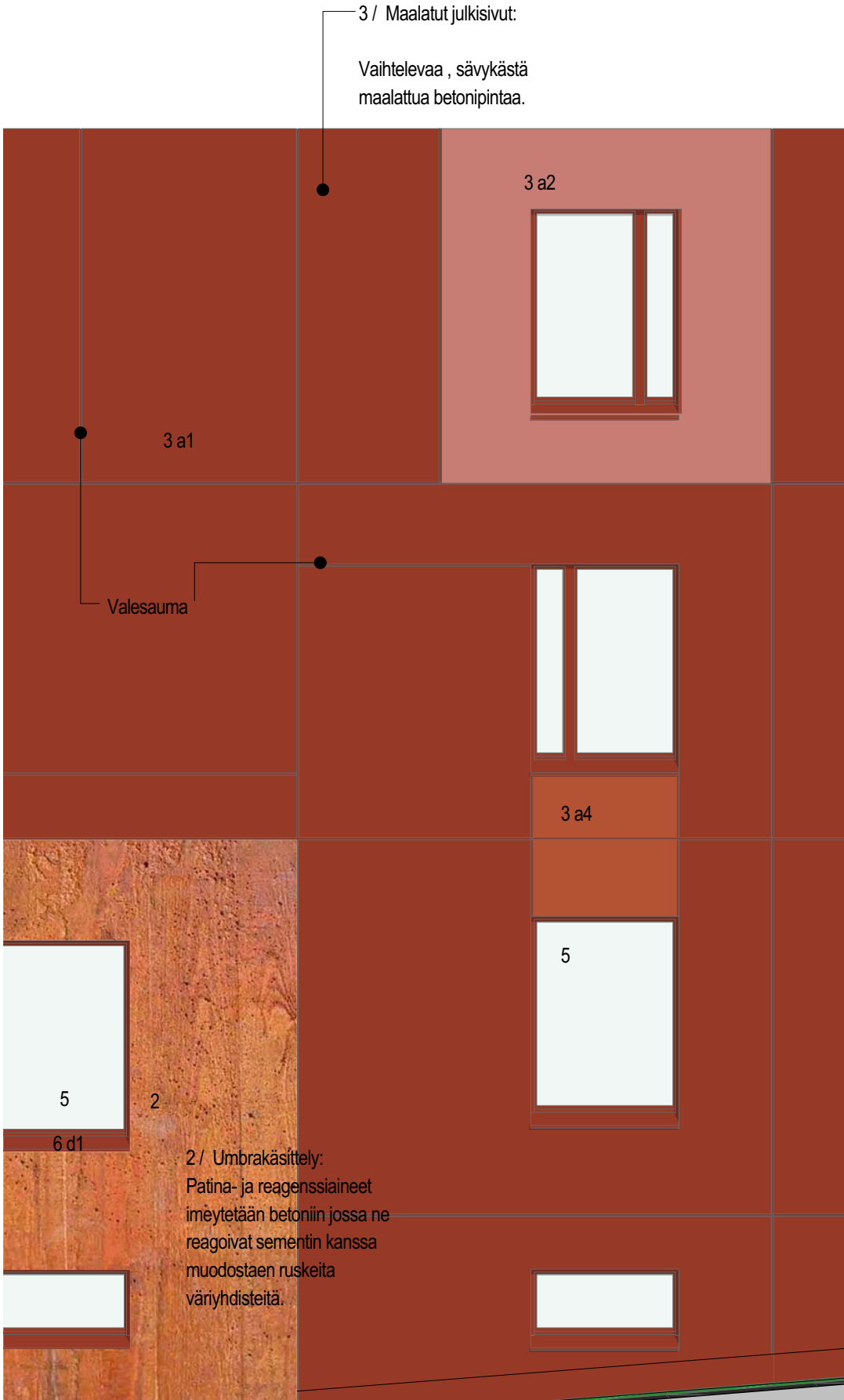
KUNNAN OSA	KORTTELI	TONTTI	RAKENNUKSEN TUNNUS	VIRANOMAISTEN MERKINTÖJÄ	
15. Myyrmäki	661	9	7890		
RAKENNUSLOMAKIRJE				PIRUSTUSLAI	JUOKS. NRO
UUDISRAKENNUS				PÄÄPIIRUSTUS	13
KOHDE				SISÄLTÖ	MITTAKAAVA
KIINTEISTÖ OY VANTAAN VIRTAKUJA 6				LEIKKAUS C-C_6B	1:100
VIRTAKUJA 6					
01600 Vantaa					
OSOITE				SUUNN. NRO	TIETOMALLI / TIEDOSTO
VASTAANVAIKUTUS NIMI JA TUNNUS (ETUNIMI SUKUNIMI@OPTIPLAN.FI)				7227	7227 Virtakuja4ja6
Jouni Mäkinen Arkkitehti PS				SUUNN. ALA	PIIR. NRO
SUUNNITTELIJA				31.10.2019	MUUTOS
MAKIJS				HOVEM2	
				TARK.	
				MAKIJS	
				ARK	A-004B-002
				MANNERHEIMINTIE 103a / PL 48	00281 HELSINKI
				HELSINGINKATU 15 / PL 124	20101 TURKU
				ÄKERLUNDINKATU 11 C / PL 431	33101 TAMPERE
				UUSIKATU 35	90100 OULU
				Y-TUNNUS 0775337-1	
				PUH 010 507 6000	
				PUH 010 507 6000	
				PUH 010 507 6000	



KUNNAN OSA	KORTTELI	TONTTI	RAKENNUKSEN TUNNUS	VIRANOMAISTEN MERKINTÖJÄ
15. Myyrmäki	661	9	7890	
RAKENNUSTOIMENPIDE UUDISRAKENNUS				JUOKS. NRO
				14
KODIN	SISÄLTÖ			MITTAAKAAVA
KIINTEISTÖ OY VANTAAN VIRTAKUJA 6	JULKISIVU LÄNTeen			1:100
VIRTAKUJA 6				
01600 Vantaa				
OSOITE				
VASTAANVAIJA NIMI JA TUTKINTO (ETUNIMI, SUKUNIMI(OPTIIPLAN))				SUUNN. NRO
Jouni Mäkinen Arkkitehti PS				7227
SUUNNITTELLA				Piir. NRO
PAIVAMAARA				MUUTOS
31.10.2019				
PIR.				
ARK				A-005B-001
MANNERHEIMINTIE 103a / PL 48				00281 HELSINKI
HELINGINKATU 15 / PL 124				20101 TURKU
ÅKERLUNDINKATU 11 c / PL 431				33101 TAMPERE
ULSKATU 35				90100 OULU
Y-TUNNUS Y075337-1				

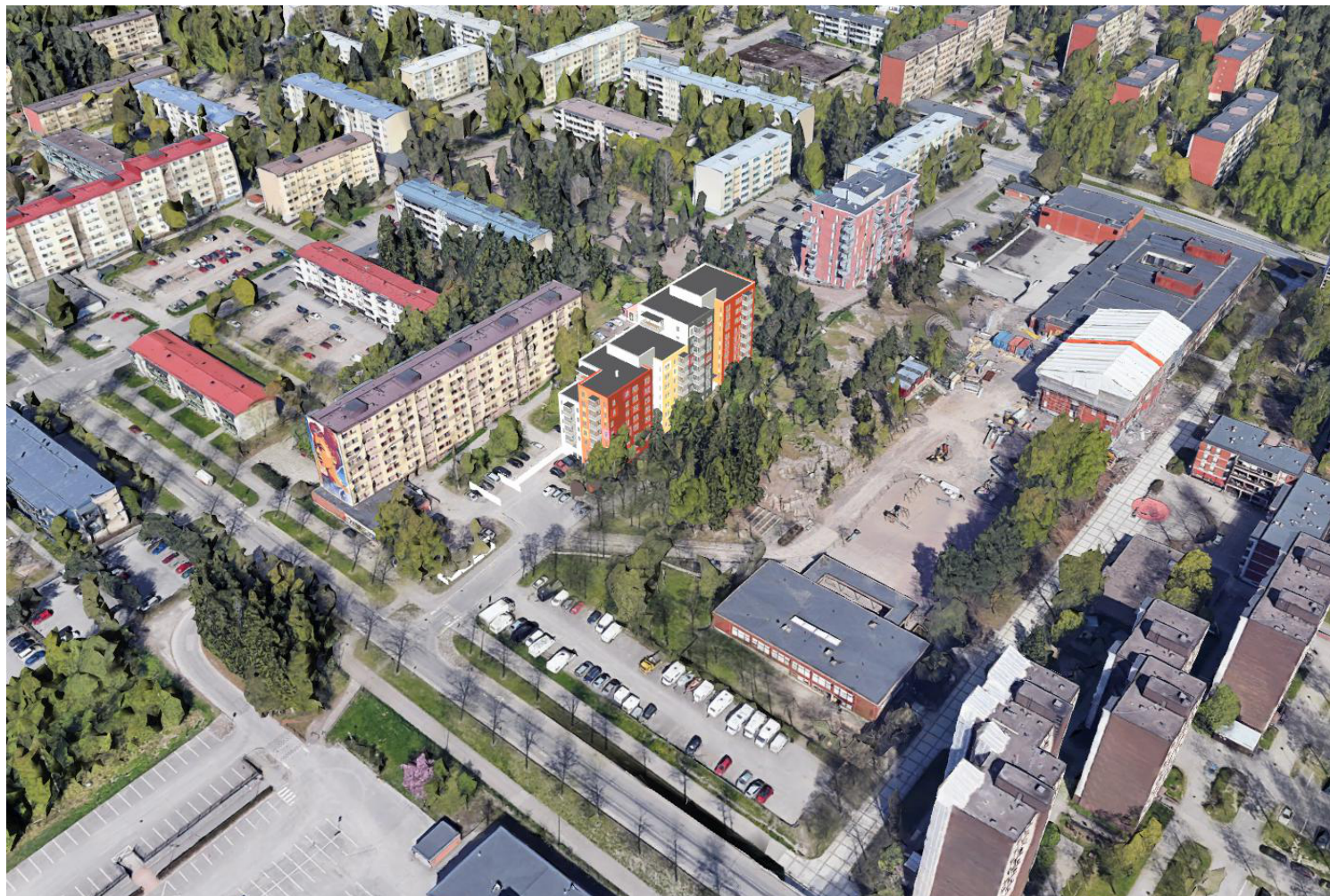


JULKISIVUMATERIAALIT JA VÄRIT	KÄYTETTY VÄRIKARTAT:
1. Hienopesty betoni, valkoinen	- Ulkovihti Tiikkurila
2. Umbrakäsittely betoni	- Metalliosat RAL / RR
3. Maalattu betoni	
a1-a5, punertavat sävyt	U151/U159/U143/U170/U149
b1-b3 keltaisen sävyt	U120/Q648/U106
c1-c4 harmaan sävyt	Q678/Q674/Q672/Q644
4. Betoni harmaa (eri sävyjä tekstuurieja)	Q660/Q666/Q667
5. Ikkunat	
6. Metalliosat, peilitykset	
d1, punainen js. sävyyn	RR29/RR750
d2, keltainen js. sävyyn	RR20/RAL 1003
d3, harmaa	RAL 7024 / RR23
d4, vaaleanharmaa	RAL 7040 / RR21
7. Parvekkeide	
a. Lasi, valkoinen opaailasi	
b. Metalliosat, vaalean harmaa	RAL 7040
c. parvekkeide, kirkas	
8. Gratiininen betoni	
9. Maalattu puu	Kuultomaalattu harmaa 5089

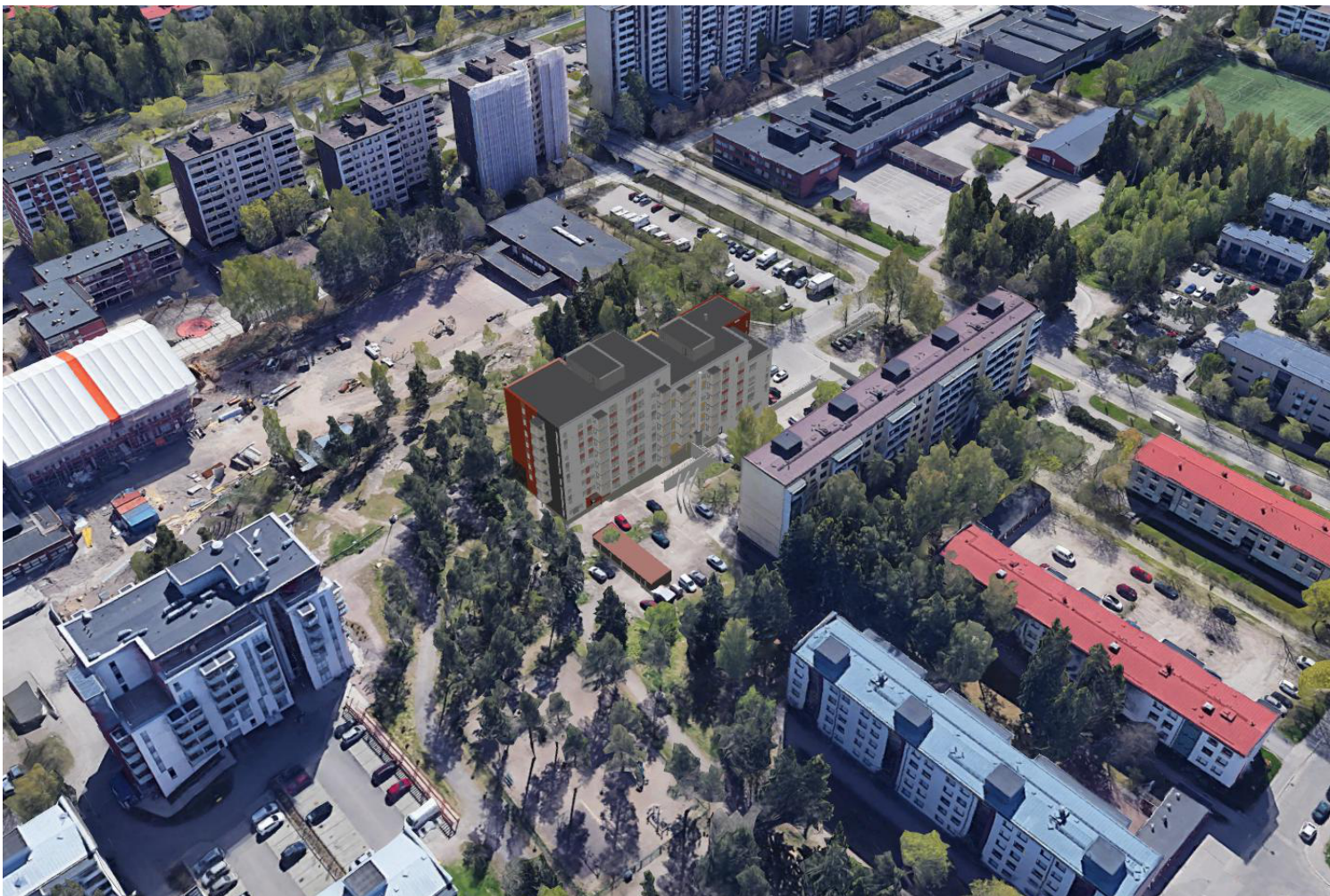


JULKISIVUMATERIAALIT JA VÄRIT

1. Hienopesty betoni, valkoinen
2. Umбра-käsittely betoni
3. Maalattu betoni
 - a1-a6. punertavat sävyt
 - b1-b4 keltaisen osan tehostevärit
 - c1-c5 harmaan sävyt
4. Betoni harmaa (eri sävyjä /tekstuureja)
5. Ikkunalasi
6. Metalliosat, pellitykset
 - d1. punainen js. sävyyn
 - d2. keltainen js. sävyyn
 - d3. harmaa
 - d4. vaaleanharmaa
7. Parvekaide
 - a. Lasi, valkoinen opaalilasi
 - b. Metalliosat, vaalean harmaa
 - c. parvekelasi, kirkas
8. Graafinen betoni



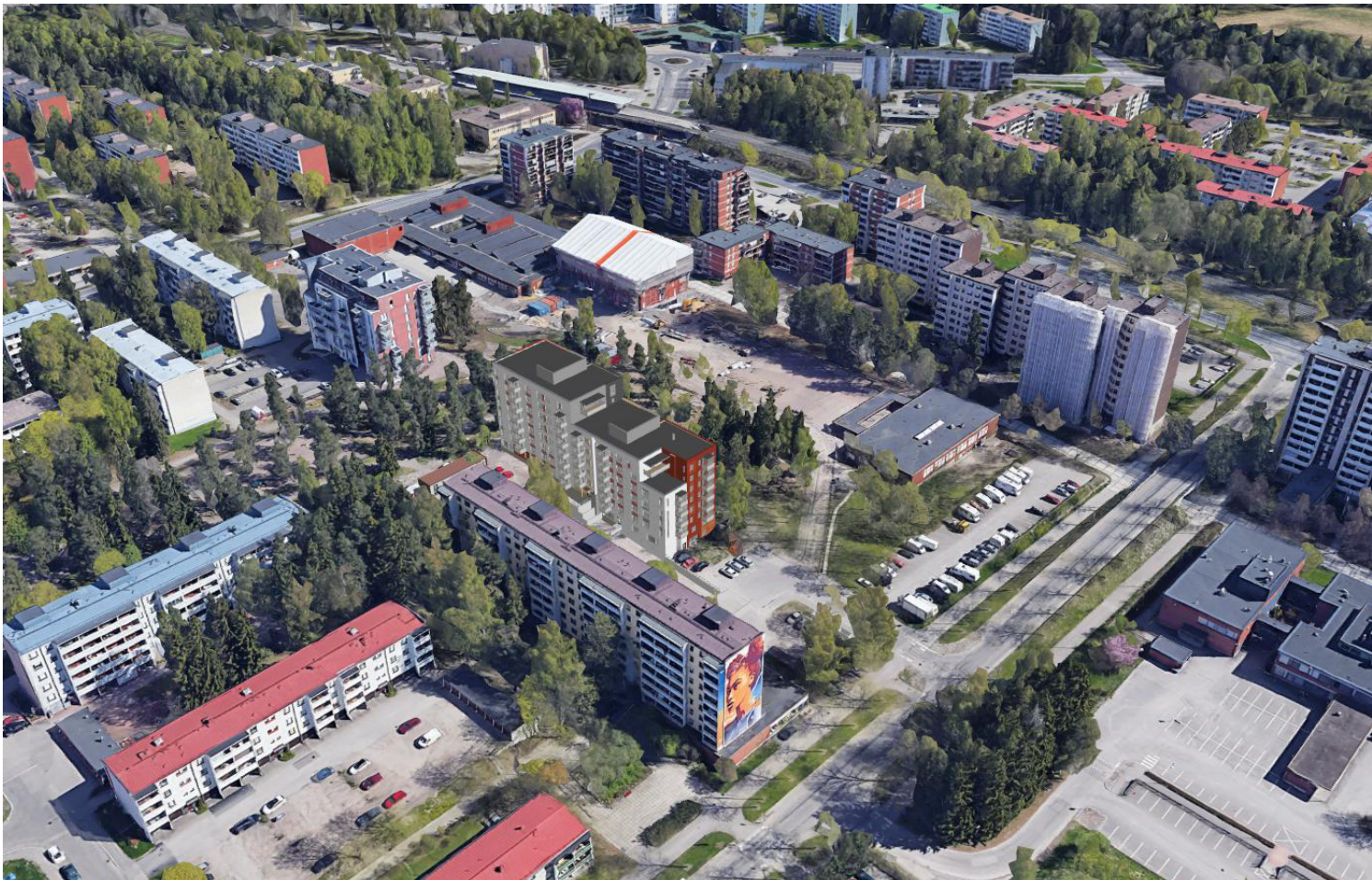
Ilmakuva kaakosta.



Ilmakuva lounaasta.



Ilmakuva luoteesta.



Ilmakuva koillisesta.











JULKISIVUMATERIAALIT JA VÄRIT	KÄYTETYT VÄRIKARTAT:
1. Hienopesty betoni, valkoinen	- Ulkovärit Tikkurila
2. Umbra-käsitelty betoni	- Metalliosat RAL / RR
3. Maalattu betoni	
a1-a5. punertavat sävyt	U151/U159/U143/U170/U149
b1-b3 keltaisen sävyt	U120/Q648/U106
c1-c4 harmaan sävyt	Q676/Q674/Q672/Q844
4. Betoni harmaa (eri sävyjä /tekstuureja)	(Q860/Q866/Q867)
5. Ikkunalasi	
6. Metalliosat, pellitykset	
d1. punainen js. sävyyn	RR29/RR750
d2. keltainen js. sävyyn	RR26/RAL 1003
d3. harmaa	RAL 7024 / RR23
d4. vaaleanharmaa	RAL 7040 / RR21
7. Parvekaide	
a. Lasi, valkoinen opaali	
b. Metalliosat, vaalean harmaa	RAL 7040
c. parvekeläsi, kirkas	
8. Graafinen betoni	
9. Maalattu puu	Kuultomaalattu harmaa 5089

KUNNAN OSA	KORTTELI	TONKTI	RAKENNUKSEN TUNNUS	VIRANOMAISTEN MERKINTÖJÄ	
15. Myyrmäki	661	9	7890		
RAKENNUSTYÖN PÄÄTÖS				PIRUSTUSLAI	JUOKS. NRO
UUDISRAKENNUS				PÄÄPIIRUSTUS	LIITE 3
KOHDE				SISÄLTÖ	MITTAKAAVA
KIINTEISTÖ OY VANTAAN VIRTAKUJA 6				VÄRIJULKISIVU LÄNTEEN	1:100
Virtakuja 6					
01600 Vantaa					
OSOITE				SUUNN. NRO	TIETOMALLI / TIEDOSTO
VASTAANVAIKKAVAN SUUNNITTELU- JA TUNNUS (ETUNIMI SUKUNIMI@OPTIPLAN.FI)				7227	7227 Virtakuja4ja6
Jouni Mäkinen Arkkitehti PS				SUUNN. ALA	PIIR. NRO
SUUNNITTELU				31.10.2019	MUUTOS
PIIR.					
				ARK	A-005B-001V
				MANNERHEIMINTIE 103a / PL 48	00281 HELSINKI
				HELSENKATU 15 / PL 124	20101 TURKU
				ÄKERLUNDINKATU 11 C / PL 431	33101 TAMPERE
				UUSIKATU 35	90100 OULU
				Y-TUNNUS 0755337-1	



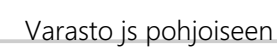
- | LUKSIUSVUOMATERIAALIT JA VÄRIT | KÄYTTY VÄRIKARTAT: |
|---|----------------------------|
| 1. Hienopesty betoni, valkoinen | - Ukuvärit Tikkuilla |
| 2. Uusi-kirjelmä betoni | - Metalliset RAL / RR |
| 3. Maalattu betoni | |
| a1-a5, punertavat sävyt | U151/U159/U143/U170/U145 |
| b1-b3 kellanvat sävyt | U120/Q648/U100 |
| c1-c4 harmaan sävyt | Q876/Q874/Q872/Q844 |
| 4. Betoni harmaa (en sävyä hakeudukselle) | (Q860/Q866/Q870) |
| 5. Ikkunala | |
| 6. Metalliset, pellytetyt | |
| a1, punainen j.s. sävyn | RR20/RR750 |
| d2, kellanainen j.s. sävyn | RR26/RAL 1003 |
| d3, harmaa | RAL 7024 / RR23 |
| d4, vaaleenharmaa | RAL 7040 / RR21 |
| 7. Päreakeide | |
| a. Lasi, valkoinen kirkas | |
| b. Metalliset, valoinen harmaa | RAL 7040 |
| c. päreakeide, lasilla | |
| 8. Graafinen betoni | |
| 9. Maalattu puu | Kuultomaalattu harmaa 5089 |



1:100



1:100



1:100



1:100

KUNNAN OSA	KORTTELI	TONTTI	RAKENNUKSEN TUNNUS	VIRANOMAISTEN MERKINTÖJÄ
15. Myyrmäki	661	8	7890	
RAKENNUSLOMAKKE			PIIRUSTUSLAJI	JUOKS. NRO
UUDISRAKENNUS			PÄÄPIIRUSTUS	LIITE 5
KOHDE	SISÄLTÖ			MITTAKAAVA
VIRTA KUJA 4 JA 6	ULKOILUVÄLINEVARASTON VÄRIJULKISIVUT			1:100
VIRTA KUJA 4 / 6				
01600 Vantaa				
OSOITE				
VASTAAVA SUUN. NIMI JA TUTKINTO (ETUNIMI, SUKUNIMI@OPTIPLAN.FI)	ALLEKIRJOITUS	SUUNN. NRO	TIETOMALLI / TIEDOSTO	
Jouni Mäkinen Arkkitehti PS		7227	7227 Virtakuja4ja6	
SUUNNITTELIJA	PÄIVÄMÄÄRÄ	SUUNN. ALA	PIIR. NRO	MUUTOS
	31.10.2019			
	PIIRT.	ARK	A-005B-005	
TARK.		MANNERHEIMINTIE 103a / PL 48	00281 HELSINKI	PUH 010 507 6000
		HELSINGINKATU 15 / PL 124	20101 TURKU	PUH 010 507 6000
		ÄKERLUNDINKATU 11 C / PL 431	33101 TAMPERE	PUH 010 507 6000
		UUSIKATU 35	90100 OULU	PUH 010 507 6000
		Y-TUNNUS 0775337-1		