



Oikaisuvaatimus rakennusluvasta, Kokkokalliontie 12

VD/9724/10.03.00.03/2019

TH

Tarkastusrakennusmestari on päätöksellään 20.11.2019 § 1169 myöntänyt rakennusluvan kahden kymmenenasuntoisen luhtitalon rakentamiselle.

Vastapäisen ja viereisen kiinteistön omistajat ovat tehneet oikaisuvaatimuksen, jossa vaaditaan rakennusluvan kumoamista. Perusteluina on esitetty, että rakennuslupapäätös perustuu hallinto-oikeuden päätökseen vastoin rakennuslupajaoston päätöstä. Lisäksi oikaisuvaatimuksessa viitataan uuteen yleiskaavasunnitelmaan, jonka mukainen kyseinen hanke ei ole. Hankkeessa ei ole myöskään huomioitu riittävästi istutusalueita.

Hankkeeseen ryhtyvä on pyytänyt rakennusluvan rauettamista, sillä samaan rakennuspaikkaa koskeva aiemmin myönnetty rakennuslupa on saanut lainvoiman ja rakennushanke voidaan käynnistää sen nojalla.

Kaupunkisuunnittelulautakunnan rakennuslupajaosto 22.1.2020 § 10

Rakennusvalvontajohtajan esitys:

Päätetään jättää oikaisuvaatimus tutkimatta.

Tämä päätös annetaan julkipanon jälkeen, jolloin sen katsotaan tulleen asianosaisen tietoon.

Tämä pykälä tarkastetaan heti.

Perustelut

Oikaisuvaatimuksen tekemisen jälkeen lupahakemus on rautettu eikä oikaisuvaatimuksen kohteena oleva alkuperäinen lupapäätös siten ole voimassa. Näin ollen oikaisuvaatimuksen käsittely ei ole mahdollista. Oikaisuvaatimus on siten jätettävä tutkimatta.

Päätös:

Hyväksyttiin rakennusvalvontajohtajan esitys.

Tämä pykälä tarkastettiin heti.

Liitteet:

- päätös
- oikaisuvaatimus

Täytäntöönpano: ote
hankkeeseen ryhtyvä
oikaisuvaatimuksen tekijät



Vantaa

Muutoksenhakuohje: Muutoksenhakuohje 1
Helsingin hallinto-oikeus

Lisätiedot:

Tommi Hietanen, puh. 043 8267329
([etunimi.sukunimi\[at\]vantaa.fi](mailto:etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi))