



Ennakkosuostumus Kivistön Putkijäte Oy:n investoinnille/RV

VD/9956/00.01.05.03/2019

RV/K-ML/EK

Konsernistrategiassa on määritelty sellaiset kaupungin tytäryhteisöjen toimenpiteet, joihin tarvitaan yleisjaoston ennakkosuostumus. Kaupunkikonserniin kuuluvan tytäryhteisön on hankittava yleisjaoston ennakkosuostumus silloin, kun päätettävä asia merkittävästi vaikuttaa yhtiön toimintaan tai taloudelliseen vastuuseen tai on muuten periaatteellisesti tärkeä. Tämän mukaisesti suostumus tarvitaan mm. merkittäviin investointeihin.

Kivistön Putkijäte Oy on VTK Kiinteistöt Oy:n kokonaan omistama tytäryhtiö, jonka toimialana on omistaa, toteuttaa, hallinnoida ja ylläpitää Kivistön ja Lapinkylän uusilla asunto- ja toimitila-alueilla alueellista jätteen putkikeräysjärjestelmää jätekeräysasemineen, runkoverkkoineen ja syöttöasemineen sekä tuottaa omakustannusperusteisia jätteen putkikeräyspalveluja osakkeenomistajilleen. Lisäksi yhtiö voi järjestää alueilla osakkeenomistajilleen sellaisia keskitettyjä jätekeräyspalveluja, joita ei voida toteuttaa putkikeräysjärjestelmällä. Yhtiön tarkoituksena ei ole tuottaa voittoa eikä se jaa omistajilleen osinkoa, vaan mahdollinen voitto on käytettävä yhtiön oman toiminnan tukemiseen ja kehittämiseen. Yhtiön hallitukseen kuuluvat Jukka Antila pj, Pirjo van Nues vpj, Jonna Hohti, Juha Vuorenmaa ja toimitusjohtajana Hannes Oksanen.

Yhtiö pyytää konsernistrategian mukaista ennakkosuostumusta jätteiden koonta-aseman laajennukselle. Yhtiön tilaama putkikeräysjärjestelmä on ollut käytössä Kivistössä elokuusta 2015 lähtien, jolloin järjestelmää varten on myös rakennettu pinta-alaltaan n. 644 m²:n jätteiden koonta-asema. Hakemuksessa todetaan mm, että Kivistön uusi keskusta on kasvanut ennakoitua nopeammin, laajemmalle alueelle ja alun perin suunniteltua tehokkaammin. Laajennus saadaan suunnitelmien mukaan toteutettua ennen asuinrakentamisen toteuttamista koonta-aseman tontin välittömään läheisyyteen. Rakennuksen laajennuksen (1 067 brm²) toteuttamiskustannuksiksi on arvioitu yhteensä noin 3 405 000 euroa ja putkikeräysjärjestelmän edellyttämän prosessitekniikan hankkimiskustannuksiksi nykyiseen järjestelmiin tehtävine muutostöineen yhteensä 2 757 000 euroa. Investointi on tarkoitus rahoittaa yhtiön olemassa olevin ja tulevin kassavaroin, ja tarvittaessa rahoituksessa turvaudutaan väliaikaisesti yhtiön käyttämättömään kahden miljoonan euron limiittiin.

Yhtiön hallitus on 5.12.2019 hyväksynyt laajennuksen yleissuunnitelmat, kustannuslaskennan ja alustavan tarjouksen aseman prosessitekniikasta jatkovalmistelun lähtökohdaksi ja päättänyt pyytää hankkeelle konsernijaoston ennakkosuostumusta.

Hallintosäännön 9 luvun 4 §:n mukaan konsernijaosto päättää mm. kaupungin ennakkosuostumusten antamisesta yhteisöille kaupungin omistajapolitiikan mukaisesti.

Konsernijaosto 10.2.2020 § 6

Kaupunginjohtajan esitys:

Päätetään antaa Kivistön Putkijäte Oy:lle ennakkosuostumus jätteiden koonta-aseman laajennukselle.

Tarkastetaan ja hyväksytään pöytäkirja tämän pykälän osalta heti kokouksessa.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Tarkastettiin ja hyväksyttiin pöytäkirja tämän pykälän osalta heti kokouksessa.



Liite:

- Koonta-aseman luonnos

Täytäntöönpano: Konserniohjaus ja -valvonta, ilmoitus yhtiölle

Muutoksenhakuohje: 1. Oikaisuvaatimus kaupunginhallitukselle

Lisätiedot:

Lakimies Ellimaria Kettunen, (etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi)