



## Kaupunkisuunnittelulautakunnan ratkaisuvallan delegointi / poikkeamislupa-asiat / HP

VD/1249/00.01.01.02/2020

HP/TLA/SMI

Vantaan kaupunginvaltuusto on hyväksynyt 21.10.2019 hallintosäännön, joka on tullut voimaan 1.1.2020. Uuteen hallintosääntöön on koottu mm. kaupungin toimialojen ja toimielinten johtosäännöt.

Kaupunkisuunnittelulautakunta delegoi päätöksellään 21.8.2017 § 8 toimivaltaa maankäyttö- ja rakennuslain mukaisissa poikkeamispäätöksissä sekä rakennusluvan erityisistä edellytyksistä päättämässä kaupunkisuunnittelujohtajalle ja yleiskaavapäällikölle. Vantaan kaupungin hallintosäännössä 1.1.2020 voimaan tulleen muutosten johdosta on tarpeen tehdä uusi delegointipäätös.

Nyt tehtävä delegointipäätös koskee vain maankäyttö- ja rakennuslain mukaisia poikkeamislupa-asioita eli 1.1.2020 voimaan tulleen hallintosäännön luvun 10 § 2 kohtaa 5. Rakennusluvan erityisistä edellytyksistä päättämisestä tehtyä delegointia esitetään kumottavaksi, jolloin kaupunkisuunnittelulautakunta päättäisi hallintosäännön luvun 10 § 2 kohdan 4 mukaisesti rakennusluvan erityisistä edellytyksistä suunnittelutarvealueella, kun kysymys on hyväksytystä yleiskaavasta, kaupunkisuunnittelulautakunnan tai kaupunginhallituksen hyväksymästä kaavaehdotuksesta tai -luonnoksesta oleellisesti poikkeavasta rakentamisesta.

Vantaan hallintosäännön luvun 10 § 14 mukaan lautakunta voi siirtää sille luvussa 10 määrättyä toimivaltaa edelleen alaiselleen viranhaltijalle. Se, jolle toimivaltaa on edelleen siirretty, ei voi enää siirtää toimivaltaa edelleen.

### Kaupunkisuunnittelulautakunta 11.2.2020 § 6

#### Apulaiskaupunginjohtajan esitys:

Päätetään

- a) siirtää toimivalta 1.1.2020 voimaan tulleen hallintosäännön 10 luvun, 2 §:n kohdan 5 mukaisessa kohdassa seuraavasti:  
**Kaupunkisuunnittelujohtaja** (vakanssi 000514) päättää maankäyttö- ja rakennuslain mukaisen poikkeamisluvan myöntämisestä, kun kyse ei ole rakentamissäännöksistä tai Suomen rakentamismääräyskokoelman määräyksistä poikkeamisesta,
- b) todeta, että päätös korvaa kaupunkisuunnittelulautakunnan päätöksen 21.8.2017 § 8,
- c) todeta, että päätös astuu voimaan heti ja on voimassa toistaiseksi.

#### Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Täytäntöönpano: Kaupunkirakenne ja ympäristö

Muutoksenhakuohje: 1. Oikaisuvaatimus



# Vantaa

---

Lisätiedot:

Tarja Laine, puh. 0503041921,  
tarja.a.laine[at]vantaa.fi