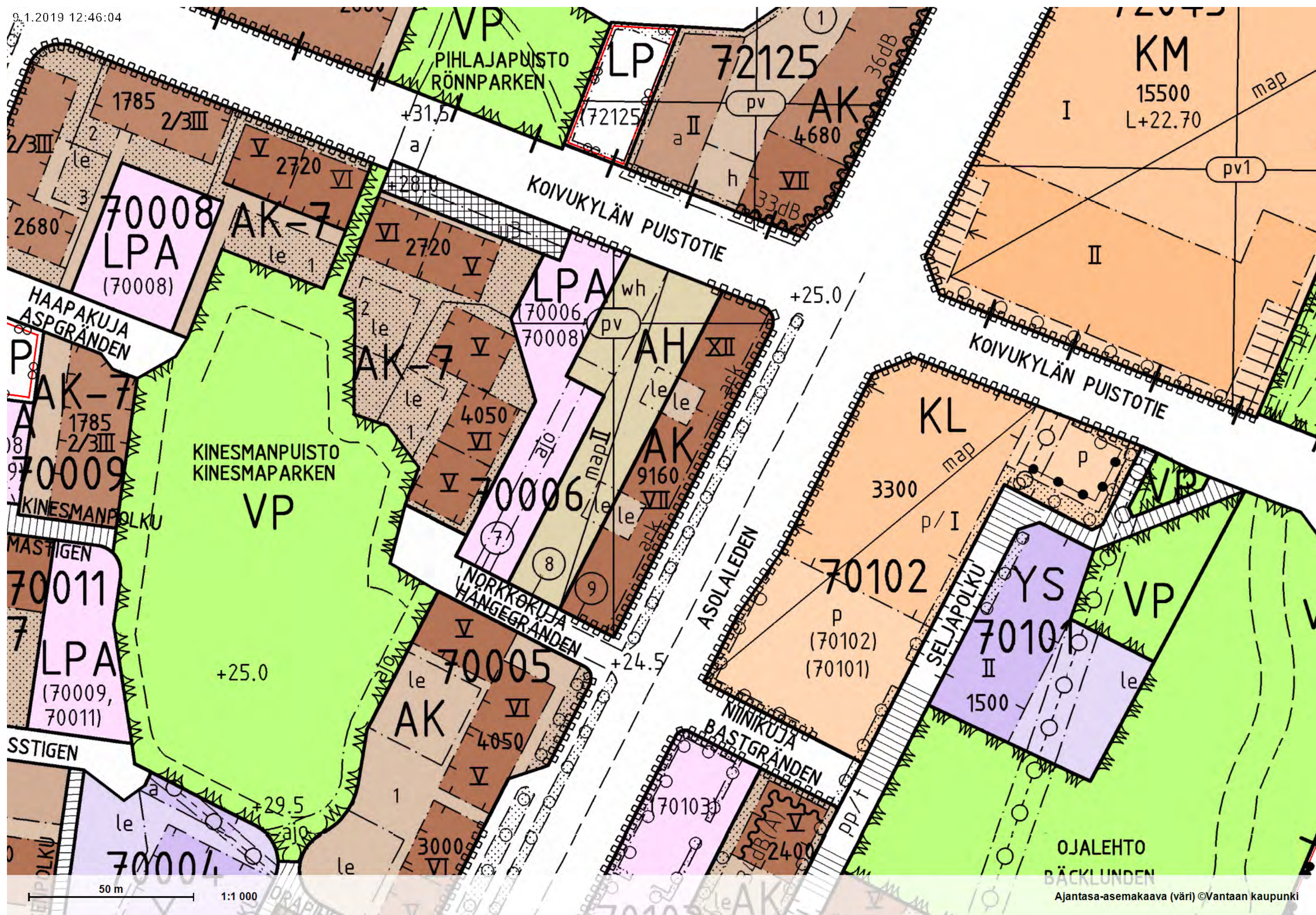




002295

19.3.2018

690502, 690503

Vantaan kaupunki

ASOLANVÄYLÄ 48-50

Kaupunginosa 70, Koivukylä

Asemakaavan muutos

Osa korttelia 70006.

Tonttijako ja tonttijaon muutos

Osa korttelia 70006.

1:2000



Vanda stad

Kv 9.4.2018

ASOLALEDEN 48-50

Stadsdel 70, Björkby

Ändring av detaljplanen

Del av kvarteret 70006.

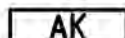
Tomtindelning och ändring av tomtindelningen

Del av kvarteret 70006.

1:2000

ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA -MÄÄRÄYKSIÄ:

--- 3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.



Asuinkekkoristalojen korttelialue.

Rakennusoikeus

Asuinrakennuksen kaikkiin kerroksiin sekä talousrakennuksiin saa asemakaavassa osoitetun kerrosalan lisäksi rakentaa asumista palvelevia asunnon ulkopuolisia varasto-, huolto-, askartelu-, kerho-, pyykinpesu-, sauna-, väestön-suoja-, teknisiä ym. tiloja.

Parvekkeita korvaavia viherhuoneita saa rakentaa rakennusoikeuden lisäksi.

Porrashuoneiden 15 k-m² ylittävän osan kussakin kerroksessa saa rakentaa asemakaavassa osoitetun kerrosalan lisäksi.

Asuinrakennusten katutasoon saa asemakaavassa osoitetun kerrosalan lisäksi rakentaa liike-, toimisto-, palvelu- ja työtiloja. Näitä tiloja tulee rakentaa vähintään 150 k-m².

Kerrosalan lisäksi rakennettavaksi sallittuja tiloja varten ei tarvitse rakentaa auto- eikä polkupyöräpaikkoja. Määräys ei koske liike-, toimisto-, palvelu- ja työtiloja.

Saunoja, kerhotiloja ja teknisiä tiloja saa rakentaa sen estämättä, mitä suurimmasta sallitusta kerrosluvusta on määrätty.

Julkisivut

Rakennuksen tulee olla arkkitehtuuriltaan korkealuokkainen ja omaperäinen.

Mahdolliset elementtisaumat on hävytetävä arkkitehtuurin keinoin.

Kellarikerroksen julkisivut ja pihot rajaavat muurit eivät saa antaa umpinaista vaikutelmaa. Niissä tulee olla poikkeavia materiaaleja, pintakäsittelyitä ja/tai värejä. Niitä voi korostaa myös taiteen keinoin.

Autokatosten, aitojen, muurien ja muiden rakenteiden tulee muodostaa omaperäinen arkkitehtoninen kokonaisuus.

Parvekkeet voivat ulottua ulokkeina AH-alueen puolelle.

Pihat

Tontit rajataan katujen suuntaan muurilla ja kasvillisuudella.

Tontille on istutettava puita ja pensaita.

Muuta

Porrashuoneiden tulee olla luonnonvaloisia.

Parvekkeet on lasitettava.

Teknisiin ratkaisuihin tulee huolehtia siitä, ettei valtiotie-uuvoston päätöksen 993/1992 mukainen melutaso oleskeltuun tarkoitettuihin piha-alueilla tai parvekkeilla ylitä.

Asunnot eivät saa avautua vain julkisivuille, joille kohdistuvan melun taso ylittää 65 dB päiväajan keskiäänitasona laskettuna.

Asuinhuoneiden ulkokuoren ääneneristävyyden ΔL liikenne-melua vastaan on Asolanvaylän puolella oltava vähintään 33 dB.

Rakennus tulee varustaa koneellisella tulo- ja poistoilmanvaihdolla, jossa tuloilma on otettava kattotasolta mahdollisimman etäältä epäpuhtauslähteistä.

Rakennuksen perustuksineen tulee sijaita vähintään 2,5 metrin päässä vesihuoltolinjoista.

Kaava-alueella syntyviä hulevesiä voidaan vähentää hyödyntämällä vesiä tontin viherkentäissä. Lisäksi pihan wh-alueilla on viivytettävä hulevesiä ennen niiden johtamista tontilta kaupungin hulevesiverkostoon.

Tontille lasketaan rakennuslupavaiheessa vihertehokkuus, jonka on asuinalueiden pihalla oltava vähintään 0,8. Pihasuunnitelma ja laskelman tulokset, joilla osoitetaan vihertehokkuuden toteutuminen, liitetään rakennuslupahakemukseen.

Rakennusten kattomuotojen ja kattokulmien valinnassa tulee huomioida aurinkopaneelien ja viherkattojen sijoittaminen.

DETALJPLANEKETECKNINGAR OCH -BESTÄMMELSER:

Linje 3 m utanför planområdets gräns.

Kvartersområde för flervåningshus.

Byggrätt

I bostadshusens samtlige våningar och i ekonomibyggnaderna får, utöver den våningsyta som anvisas i detaljplanen, byggas sådana lager-, service-, hobby-, klubb-, tvättstuge-, bastu-, betolkningsskydds- och tekniska utrymmen samt andra utrymmen som betjänar boendet.

Utöver byggrätten får byggas grönrum som ersätter balkongerna.

Utöver den i detaljplanen anvisade våningsytan får på varje våning i trapphusen byggas en del som överskrider 15 m²-vy.

I bostadsbyggnadernas gatuplan får utöver den våningsyta som anvisas i detaljplanen byggas affärs-, kontors-, service- och arbetsutrymmen. För dessa utrymmen ska anvisas minst 150 m²-vy.

Inga bilplatser eller cykelplatser behöver byggas för de utrymmen som får byggas utöver våningsytan. Bestämmelsen gäller ej affärs-, kontors-, service- och arbetsutrymmen.

Bastu-, klubb- och tekniska utrymmen får byggas utan att det som bestämts om det största tillåtna våningsstaket hindrar det.

Fasader

Arkitektoniskt ska byggnaden vara av hög klass och med en egen karaktär.

Eventuella elementfogar ska döljas med arkitektoniska medel.

Källarvåningens fasader och de murar som ingår i gårdarna får inte ge ett slutt intryck. I dessa bör användas material, ytbehandlingar och/eller färger användas. De kan även framhållas med konstnärliga medel.

Carportar, stängsel, murar och övriga konstruktioner ska utgöra en arkitektonisk helhet med en egen prägel.

Balkongerna kan sträcka sig ut över AH-området i form av utskjutande partier.

Gårdarna

Tomterna avgränsas mot gatorna med en mur och växtlighet.

På tomten ska träd och buskar planteras.

Annat

Trapphusen ska ha naturligt ljus.

Balkonger ska glasa.

Genom tekniska lösningar ska man sörga för att bullernivån enligt statsrådets beslut 993/1992 inte överskrider i gårdsområden och på balkonger som är avsedda för vistelse.

Bostäderna får inte öppna upp endast mot de fasader, där bullernivån överskrider 65 dB beräknat enligt den genomsnittliga ljudnivån dagtid.

Ljudisoleringen ΔL mot trafikbuller ska i bostadsrummens ytterhölje på den sida som vetter mot Asolaleden vara minst 33 dB.

Byggnaden ska utrustas med maskinell till- och frånluftsventilation, där tilluften tas från taknivå på så stort avstånd från föroreningskällor som möjligt.

Byggnaden inklusive grundkonstruktioner ska ligga på minst 2,5 meters avstånd från vattenförsörjningslinjerna.

Dagvatten som uppstår i planläggningsområdet kan minskas genom att vattnet utnyttjas i tomens grönsatser. Dessutom ska dagvattnet fördröjas i gårdens wh-områden innan det leds från tomten till stadens dagvattenrät.

För tomten beräknas i bygglovsskedet grönsatsernas effektivitet, vilken ska vara minst 0,8 på bostadsområdenas gårdar. Gårdsplanen och kalkylens styrkort, vilket anger förväntat av grönsatsernas effektivitet, bifogas till bygglovsansökan.

Vid val av byggnadernas takformer och takvinklar ska man beakta placeringen av solpaneler och gröntak.

Autopaikkojen vähimmäismäärät:	
Asunnot	1 ap / 130 k-m ²
Liiketilät	1 ap / 100 k-m ²
Toimisto-, palvelu- ja työtilat	1 ap / 60 k-m ²

Polkupyöräpaikkojen vähimmäismäärät:	
Asunnot 1 pp/ asuinhuone.	
Niistä vähintään puolet on sijoitettava ulkoiluvälinevarastoon, joka on helposti käytettävissä.	
Liiketilät	1 pp / 40 k-m ²
Toimisto-, palvelu- ja työtilat	1 pp / 50 k-m ²

AH

Asumista palveleva yhteiskäyttöinen korttelialue.

AH-alueelle sijoitetaan korttelin 70006 tontin 9 sekä korttelin 70005 tontin 1 autopaikat.

Pysäköintipaikat sijoitetaan pääosin kannen alle.

Pysäköintilaitoksessa tulee varautua sähköautojen latauspisteisiin.

Alueelle saa rakentaa autokatoksia ja talousrakennuksia.

Kaava-alueella syntyviä hulevesiä voidaan vähentää hyödyntämällä vesiä tontin viherrakenteissa. Lisäksi pihan wh-alueilla on viivytettävä hulevesiä ennen niiden johtamista tontilta kaupungin hulevesiverkostoon.

Tontille lasketaan rakennuslupavaiheessa vihertehokkuus, jonka on asuinalueiden pihoiilla oltava vähintään 0,8. Pihasuunnitelma ja laskelman tulokortti, joilla osoitetaan vihertehokkuuden toteutuminen, liitetään rakennuslupahakemukseen.

Autokatoissa ja talousrakennuksissa tulee olla viherkatto.

LPA

Autopaikkojen korttelialue.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Osa - alueen raja.

Sitovan tonttijaon mukaisen tontin raja ja numero.

Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.

Kaupunginosan numero.

Kaupunginosan nimi.

Korttelin numero.

Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

Rakennusala.

Julkisivu jolle on sijoitettava arkadi.

Arkadi on varattu yleiselle jalankululle.

Maanalainen pysäköintitila. Roomalainen numero osoittaa pysäköintitasojen suurimman sallitun lukumäärän.

Leikki- ja oleskelualueeksi varattu alueen osa.

Hulevesialue.

Ajoyhteys.

Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.

Suluissa olevat numerot osoittavat korttelit, joiden autopaikkoja saa alueelle sijoittaa.

Tärkeä pohjavesialue.

TONTTIAJO

Tämän asemakaavan alueella oleviin kortteleihin on laadittava erillinen tonttijako, ellei kaavamerkinnoin ole toisin osoitettu.

Minimiantalet bilplatser:	
Bostäder	1 bp / 130 m ² -vy
Affärslokaler	1 bp / 100 m ² -vy
Kontors-, service- och arbetsutrymmen	1 bp / 60 m ² -vy

Minimiantalet cykelplatser:	
Bostäder 1 cp/ bostadsrum.	
Av detta måste minst hälften placeras i ett förråd för friluftsskedskap i gårdsnivå.	
Affärslokaler	1 cp / 40 m ² -vy
Kontors-, service- och arbetsutrymmen	1 cp / 50 m ² -vy

Kvartersområde i samband som betjänar boendet.

I AH-området placeras bilplatser för tomt 9 i kvarteret 70006 samt bilplatser för tomt 1 i kvarteret 70005.

Parkeringsplatserna placeras huvudsakligen under däck.

I parkeringsanläggningen ska beredskap finnas för laddningsställen för elbilar.

På området får byggas carportar och ekonomibyggnader.

Dagvatten som uppstår i planläggningsområdet kan minskas genom att vattnet utnyttjas i tomtens grönsystemer. Dessutom ska dagvattnet fördröjas i gårdens wh-områden innan det leds från tomten till stadens dagvattennät.

För tomtens beräknas i bygglovsskedet grönsystemets effektivitet, vilken ska vara minst 0,8 på bostadsområdenas gårdar. Gårdsplanen och kalkylens styrkort, vilket anger förverkligandet av grönsystemets effektivitet, bifogas till bygglovsansökan.

Carportarna och ekonomibyggnaderna ska förses med gröntak.

Kvartersområde för bilplatser.

Kvarters-, kvartersdels- och områdesgräns.

Gräns för delområde.

Tomtgräns och -nummer enligt bindande tomtindelning.

Kryss på beteckning anger att beteckningen slopas.

Stadsdelsnummer.

Stadsdelens namn.

Kvartersnummer.

Byggnadsrätt i kvadratmeter våningsyta.

Romersk siffra anger största tillåtna antal våningar i byggnader, byggnad eller del därav.

Byggnadsyta.

Fasad som skall förses med en arkad.

Arkaden är avsedd för allmän gångtrafik.

Underjordiskt parkeringsutrymme. Den romerska siffran anger största tillåtna antal bilplatser.

För lek och utevistelse reserverad del av område.

Dagvattenområde.

Körförbindelse.

Del av gatuområdes gräns där in- och utfart är förbjuden.

Siffrorna inom parentes anger de kvarter vilkas bilplatser får förläggas till området.

Viktigt grundvattensområde.

TOMTINDELNING

För kvarteren på denna detaljplans område skall en separat tomtindelning göras, om inte via planbeteckningar annat bestämts.

Maankäytön, rakentamisen ja ympäristön toimiala
Kaupunkisuunnittelu

Vesa Karisalo
Aluearkkitehti / Områdesarkitekt

Verksamhetsområdet för markanvändning, byggnad och miljö
Stadsplaneringen

Kaupunkimittaus

Asemakaavan pohjakartta täyttää sille asetetut vaatimukset.

Tasokoordinaatisto
ETRS-GK25,
korkeusjärjestelmä
N2000.

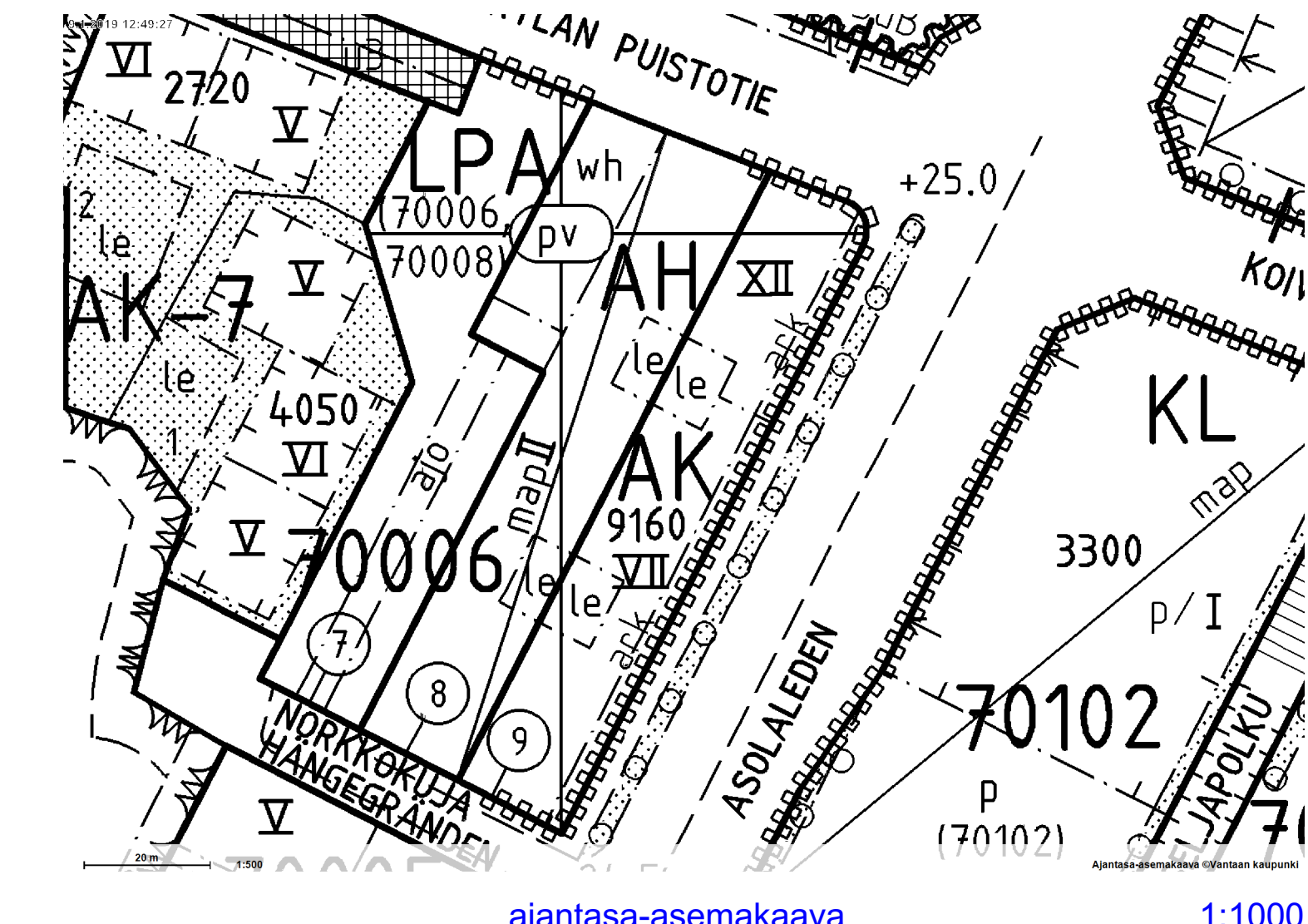
Vantaalla / Vanda 4.4.2018

Kimmo Junttila
Kaupungingeodeetti / Stadsgeodet

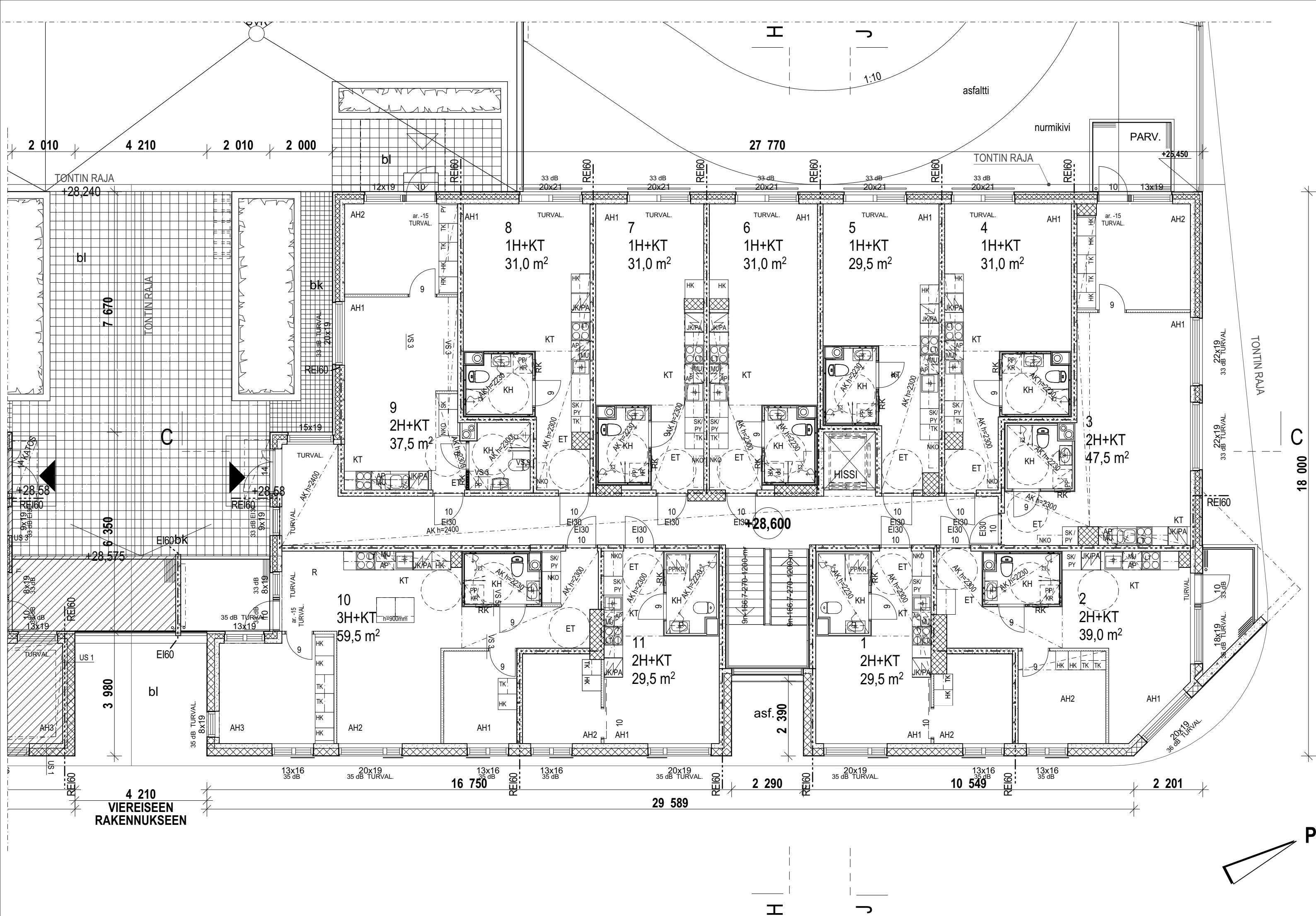
Stadsmatning

Baskartan för detaljplanen uppfyller de krav som ställs på den.

Plankoordinaatistojen
ETRS-GK25,
höjdsystemet
N2000.



MANNERHEIMINTIE 105 / PL 48	00281 HELSINKI	PUH 010 507 6000	☐
HELSINGINKATU 15 / PL 124	20101 TURKU	PUH 010 507 6000	☒
ÅKERLUNDINKATU 11 C / PL 431	33101 TAMPERE	PUH 010 507 6000	☐
UUSIKATU 35	90100 OULU	PUH 010 507 6000	☐
Y-TUNNUS 0775337-1			



Tasokoordinaatisto / plankoordinatsystem:
ETRS-GK25
Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem:
N2000

KUNNAN OSA	KORTTELI	TONTTI	RAKENNUKSEN TUNNUS	VIRANOMAISTEN MERKINTÖJÄ
70 KOIVUKYLÄ	6	12		
RAKENNUSTOIMENPIDE				PIIRUSTUSLAJI
UUDISRAKENNUS				JUOKS. NRO
KOHDE				PÄÄPIIRUSTUS
ASOLANVÄYLÄ 14				SISÄLTÖ
Asolanväylä 14				MITTAKAAVA
01360 VANTAA				2. KERROS
OSOITE				
VASTAAVA SUUN. NIMI JA TUTKINTO (ETUNIMI.SUKUNIMI@OPTIPLAN.FI)	SUUNN. NRO	TIETOMALLI / TIEDOSTO		
ALLEKIRJOITUS	7180	Asolanväylä 48-50 v3		
SAMU VIRKKI ARKKITEHTI SAFA				
SUUNNITTELIJA	PAIVÄMÄÄRÄ			SIUNN. ALA
VIRKSA	30.12.2019			PIIR. NRO
	PIIRT.			MUUTOS

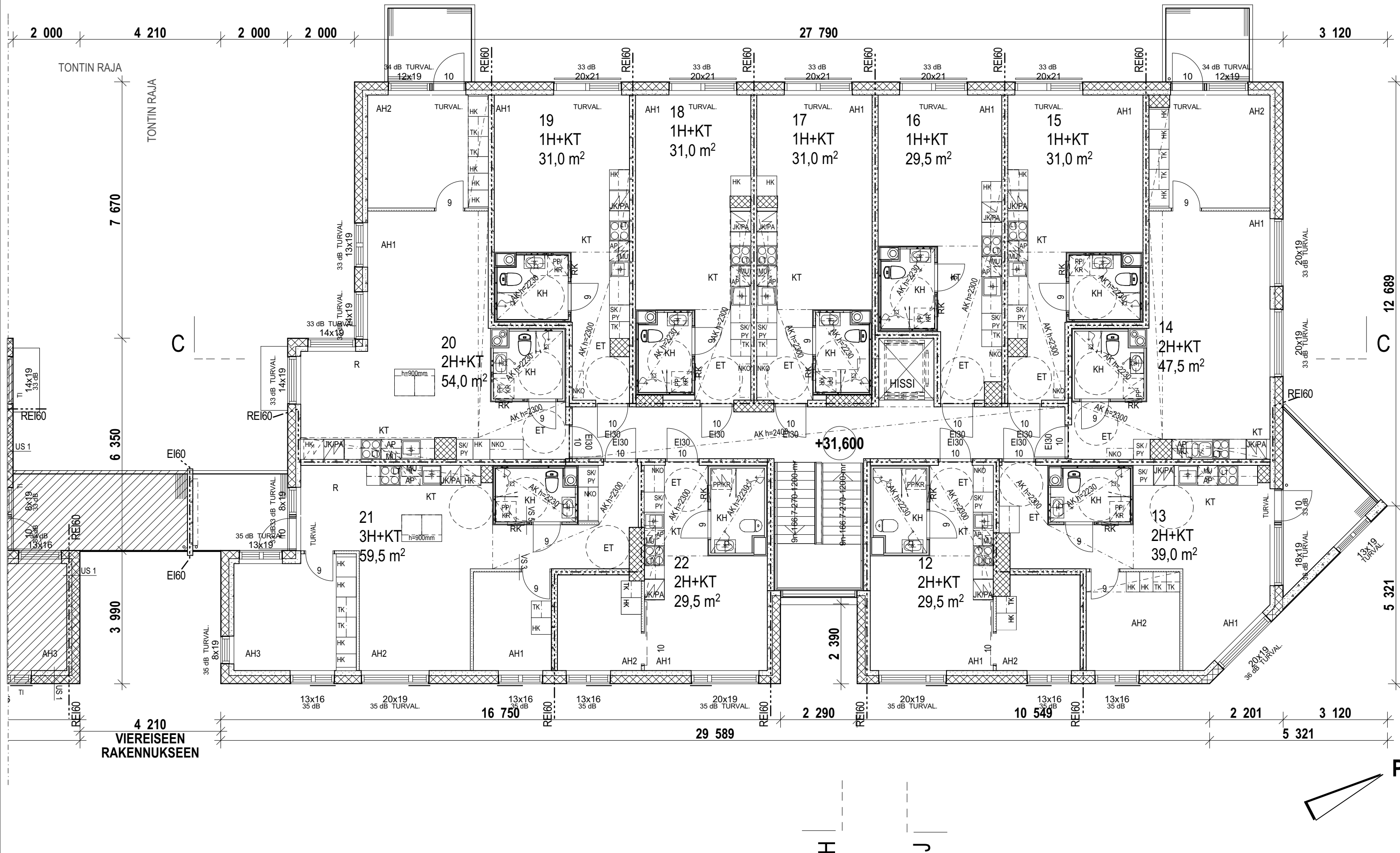
optiplan

TARK.

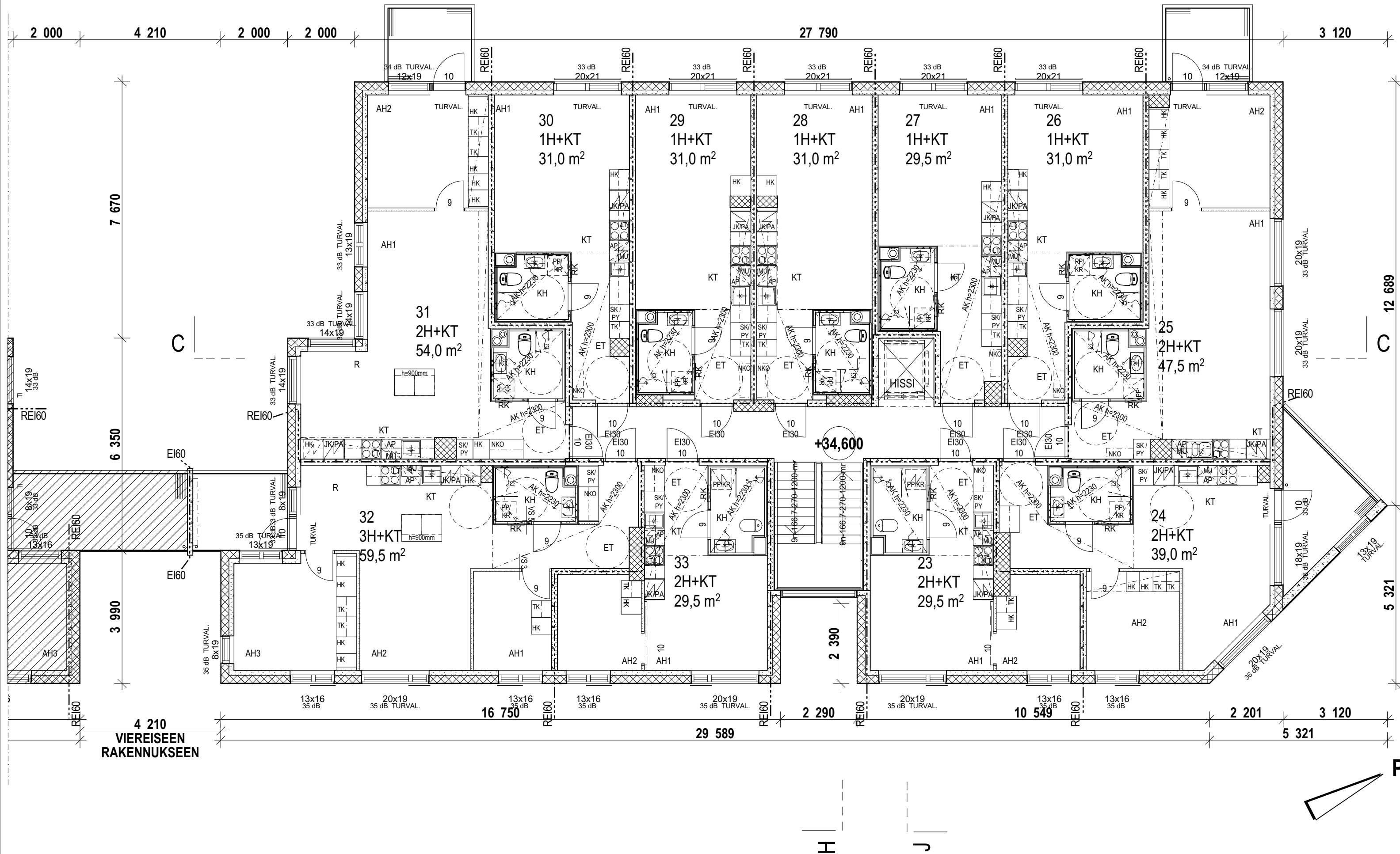
ARK

679-A-003-002

MANNERHEIMINTIE 105 / PL 48	00281 HELSINKI	PUH 010 507 6000	
HELSINGINKATU 15 / PL 124	20101 TURKU	PUH 010 507 6000	X
ÄKERLUNDINKATU 11 C / PL 431	33101 TAMPERE	PUH 010 507 6000	
UUSIKATU 35	90100 OULU	PUH 010 507 6000	
Y-TUNNUS 0775337-1			



KUNNAN OSA	KORTTELI	TONTTI	RAKENNUKSEN TUNNUS	VIRANOIMAISTEN MERKINTÖJÄ
70 KOIVUKYLÄ	6	12		
RAKENNUSTOIMENPIDE	PIIRUSTUSLAJI			JUOKS. NRO
UUDISRAKENNUS	PÄÄPIIRUSTUS			
KOHDE	SISÄLTÖ			MITTAAKAAVA
ASOLANVÄYLÄ 14	3. KERROS			
Asolanväylä 14				
01360 VANTAA				
Osoite				
VASTAAVA SUUN. NIMI JA TUTKINTO (ETUNIMI.SUKUNIMI@OPTIPLAN.FI)	ALLEKIRJOITUS	SUUNN. NRO	TIEOMALLI / TIEDOSTO	
Samu Virkki arkkitehti SAFA		7180	Asolanväylä 48-50 v3	
SUUNNITTELUJA	PÄIVÄMÄÄRÄ	SUUNN. ALA	PIIR. NRO	MUUTOS
VIRKSA	30.12.2019			
	PIIRT.	ARK		
TARK.		679-A-003-003		
		MANNERHEIMINTIE 105 / PL 48	00281 HELSINKI	PUH. 010 507 6000
		HELISINGINKATU 15 / PL 124	20101 TURKU	PUH. 010 507 6000
		ÅKERLUNDINKATU 11 C / PL 431	33101 TAMPERE	PUH. 010 507 6000
		UUSIKATU 35	90100 OULU	PUH. 010 507 6000
		Y-TUNNUS 0775337-1		



KUNNAN OSA	KORTTELI	TONTTI	RAKENNUKSEN TUNNUS	VIRANOMAISTEN MERKINTÖJÄ
70 KOIVUKYLÄ	6	12		

RAKENNUSTOIMENPIDE	PIIRUSTUSLAJI	JUOKS. NRO
--------------------	---------------	------------

UUDISRAKENNUS PÄÄPIIRUSTUS

KOHDE	SISÄLTÖ	MITTAKAAVA
-------	---------	------------

ASOLANVÄYLÄ 14

Asolanväylä 14

01360 VANTAA

OSOITE
VASTAAVA SUUN. NIMI JA TUTKINTO (ETUNIMI.SUKUNIMI@OPTIPLAN.FI) ALLEKIRJOITUS

Samu Virkki arkkitehti SAFA

SUUNNITTELIJA	PÄIVÄMÄÄRÄ	SUUNN. ALA	PIIR. NRO	MUUTOS
---------------	------------	------------	-----------	--------

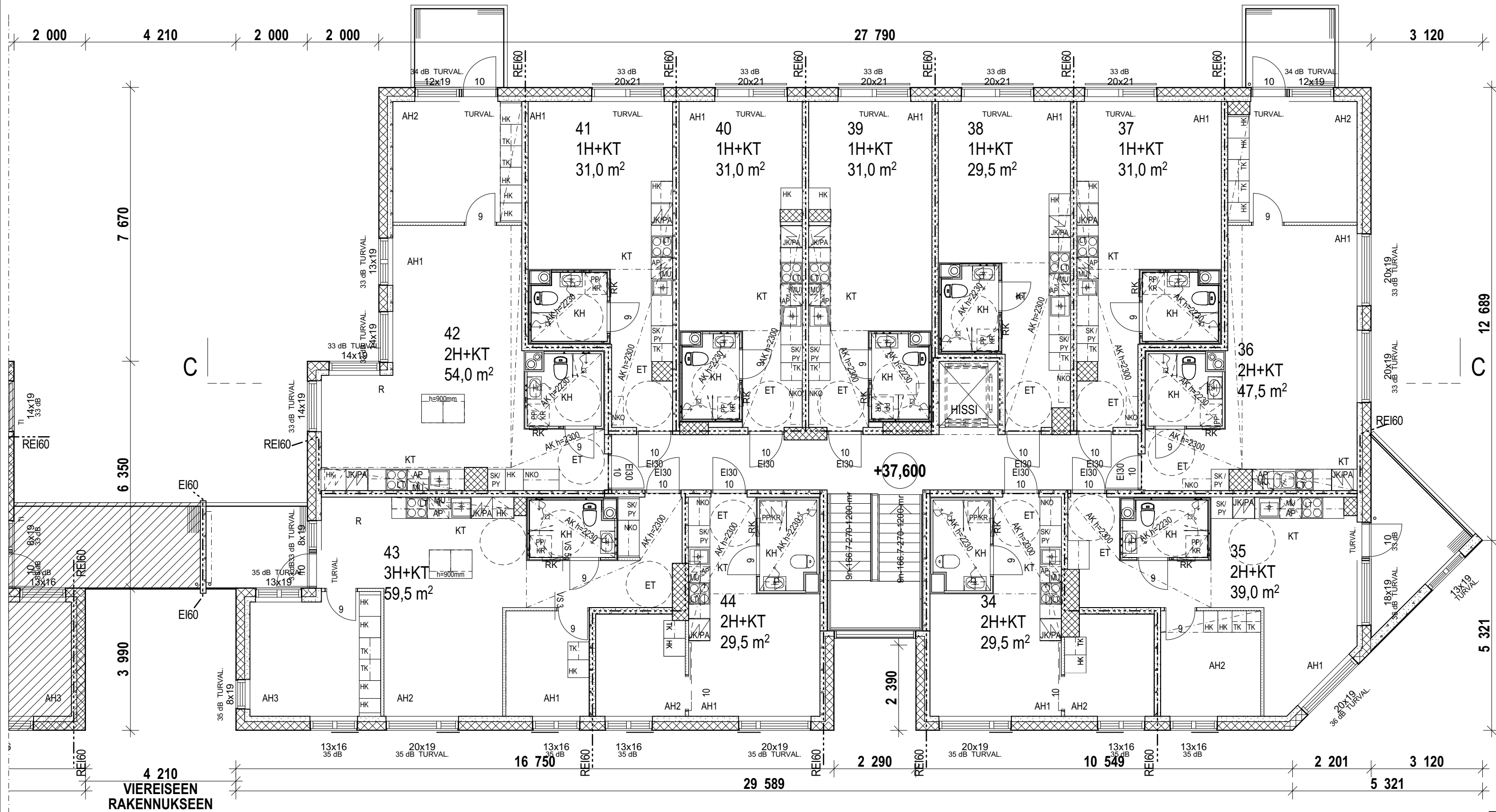
VIRKSA 30.12.2019

PIRT. ARK 679-A-003-004

opti**plan**

ARK 679-A-003-004

MANNERHEIMINTIE 105 / PL 48	00281 HELSINKI	PUH 010 507 6000	☐
HELSINGINKATU 15 / PL 124	20101 TURKU	PUH 010 507 6000	☒
ÅKERLUNDINKATU 11 C / PL 431	33101 TAMPERE	PUH 010 507 6000	☐
UUSIKATU 35	90100 OULU	PUH 010 507 6000	☐
Y-TUNNUS 0775337-1			



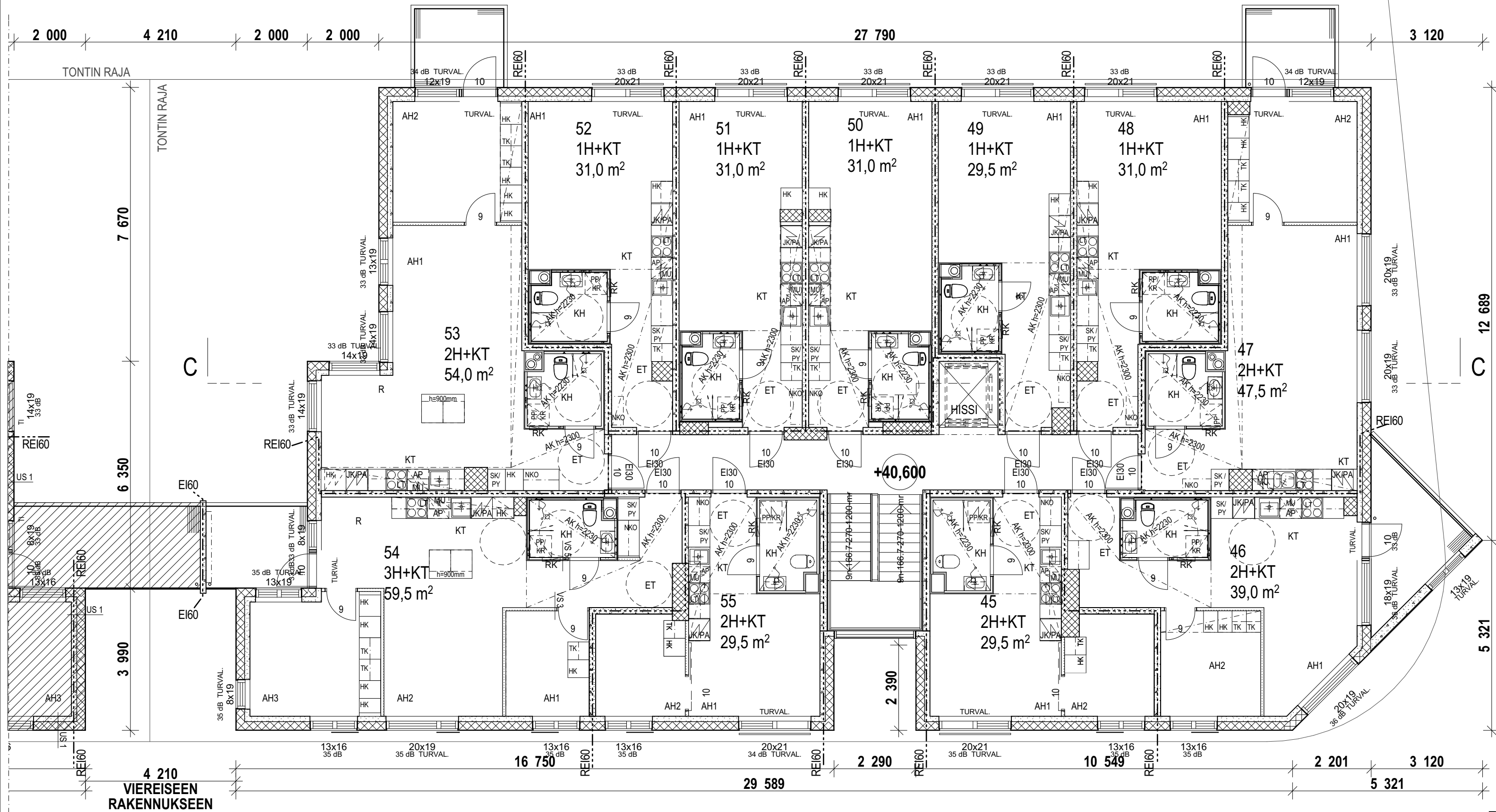
KUNNAN OSA	KORTTELI	TONTTI	RAKENNUKSEN TUNNUS	VRANOMAISTEN MERKINTÖJÄ
70 KOIVUKYLÄ	6	12		
RAKENNUSTOIMENPIDE				PIIRUSTUSLAJI
UUDISRAKENNUS				PÄÄPIIRUSTUS
KOHDE				SISÄLTÖ
ASOLANVÄYLÄ 14				5. KERROS
Asolanväylä 14				
01360 VANTAA				
OSOITE				
VASTAAVA SUUN. NIMI JA TUTKINTO (ETUNIMI.SUKUNIMI@OPTIPLAN.FI)				ALLEKIRJOITUS
Samu Virkki arkkitehti SAFA				
SUUNNITTELUJA				PÄIVÄMÄÄRÄ
VIRKSA				30.12.2019
SUUNN. NRO				TIETOMALLI / TIEDOSTO
7180				Asolanväylä 48-50 v3
SUUNN. ALA				PIIR. NRO
ADK				670 A 002 005



TARK.

MANNERHEIMINTIE 105 / PL 48	00281 HELSINKI	PUH 010 507 6000
HELSINGINKATU 15 / PL 124	20101 TURKU	PUH 010 507 6000
ÅKERLUNDINKATU 11 C / PL 431	33101 TAMPERE	PUH 010 507 6000
UUSIKATU 35	90100 OULU	PUH 010 507 6000
Y-TUNNUS 0775337-1		

☐
☒
☐
☐
☐



KUNNAN OSA	KORTTELI	TONTTI	RAKENNUKSEN TUNNUS	VIRANOMAISTEN MERKINTÖJÄ
70 KOIVUKYLÄ	6	12		

RAKENNUSTOIMENPIDE	PIIRUSTUSLAJI	JUOKS. NRO
--------------------	---------------	------------

UUDISRAKENNUS PÄÄPIIRISTUUS

KOHDE	SISÄLTÖ	MITTAKAAVA
-------	---------	------------

ASOLANVÄYLÄ 14

Asolanväylä 14

01360 VANTAA

VASTAAVA SUUN. NIMI JA TUTKINTO (ETUNIMI.SUKUNIMI@OPTIPLAN.FI) ALLEKIRJOITUS

Samu Virkki arkkitehti SAFA

SUUNNITTELIJA	PAIVÄMÄÄRÄ
VIRKSA	30.12.2019

SUUNN. NRO	TIETOMALLI / TIEDOSTO
7180	Asolanväylä 48-50 v3

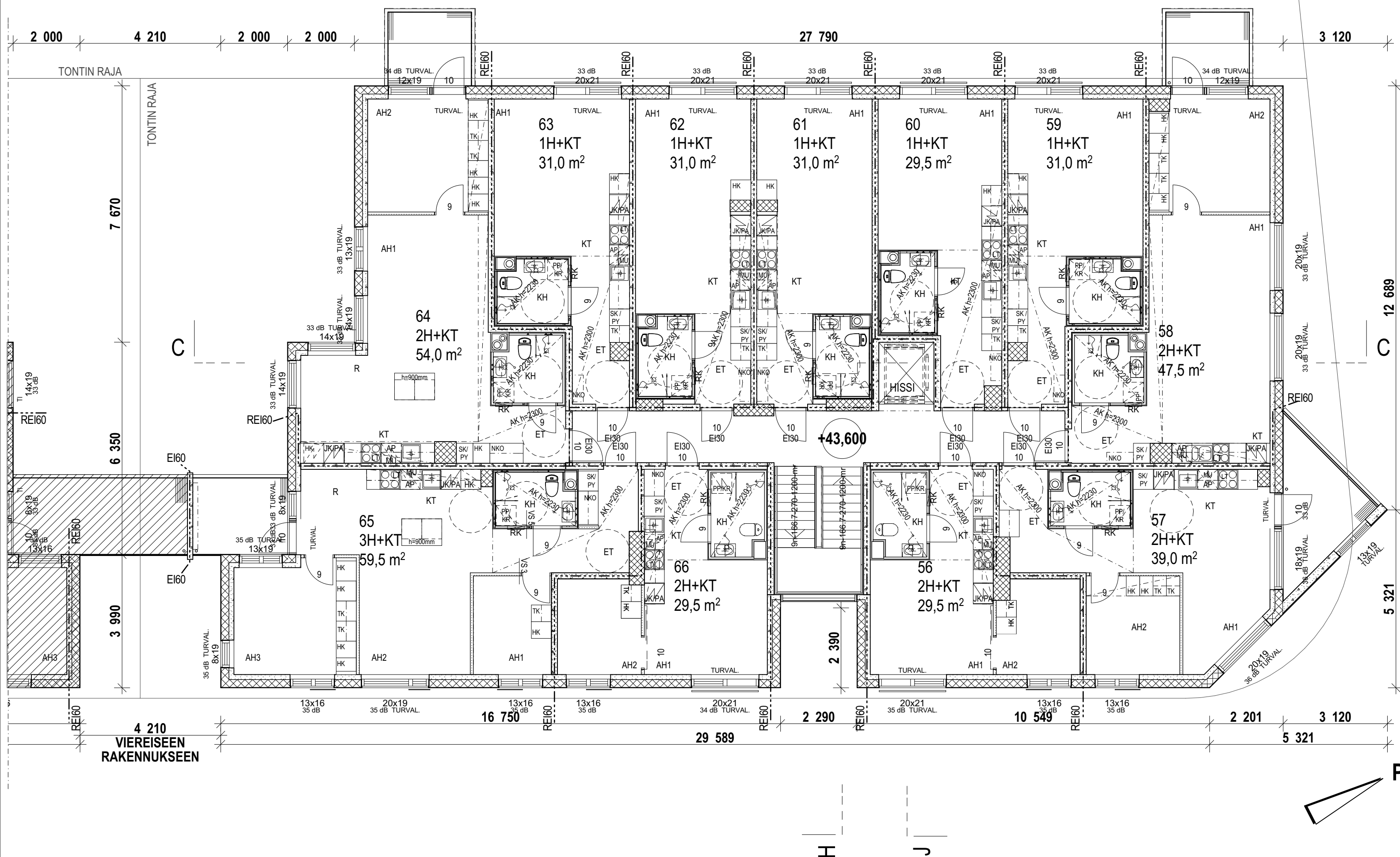
SUUNN. ALA	PIIR. NRO	MUUTOS
------------	-----------	--------

ARK 679-A-003-006

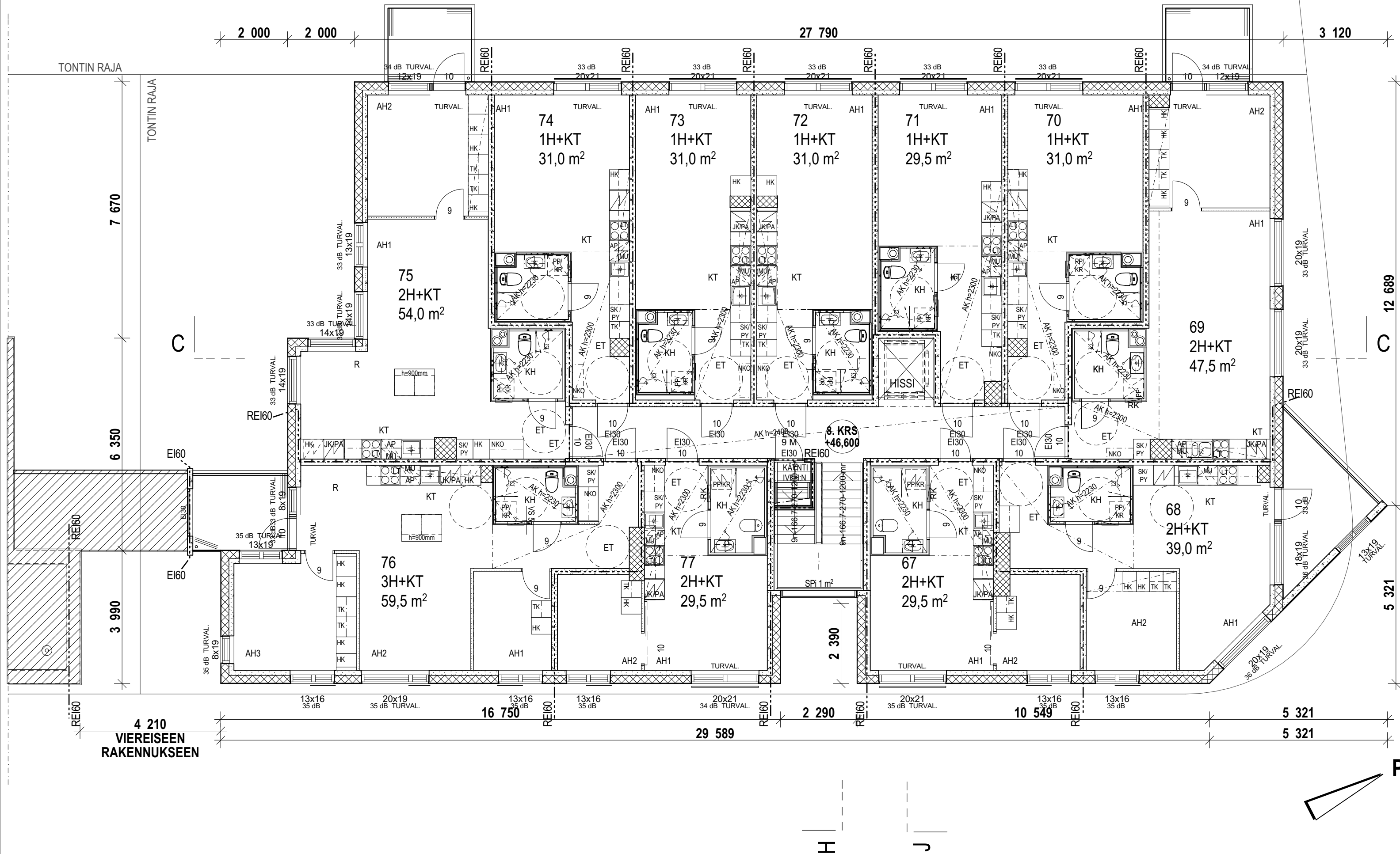
MANNERHEIMINTIE 105 / PL 48	00281 HELSINKI	PUH 010 507 6000	☐
HELSINGINKATU 15 / PL 124	20101 TURKU	PUH 010 507 6000	☒
ÅKERLUNDINKATU 11 C / PL 431	33101 TAMPERE	PUH 010 507 6000	☐
UUSIKATU 35	90100 OULU	PUH 010 507 6000	☐
Y-TUNNUS 0775337-1			

opti**plan**

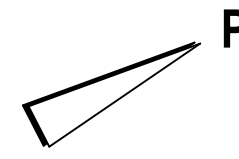
TARK.



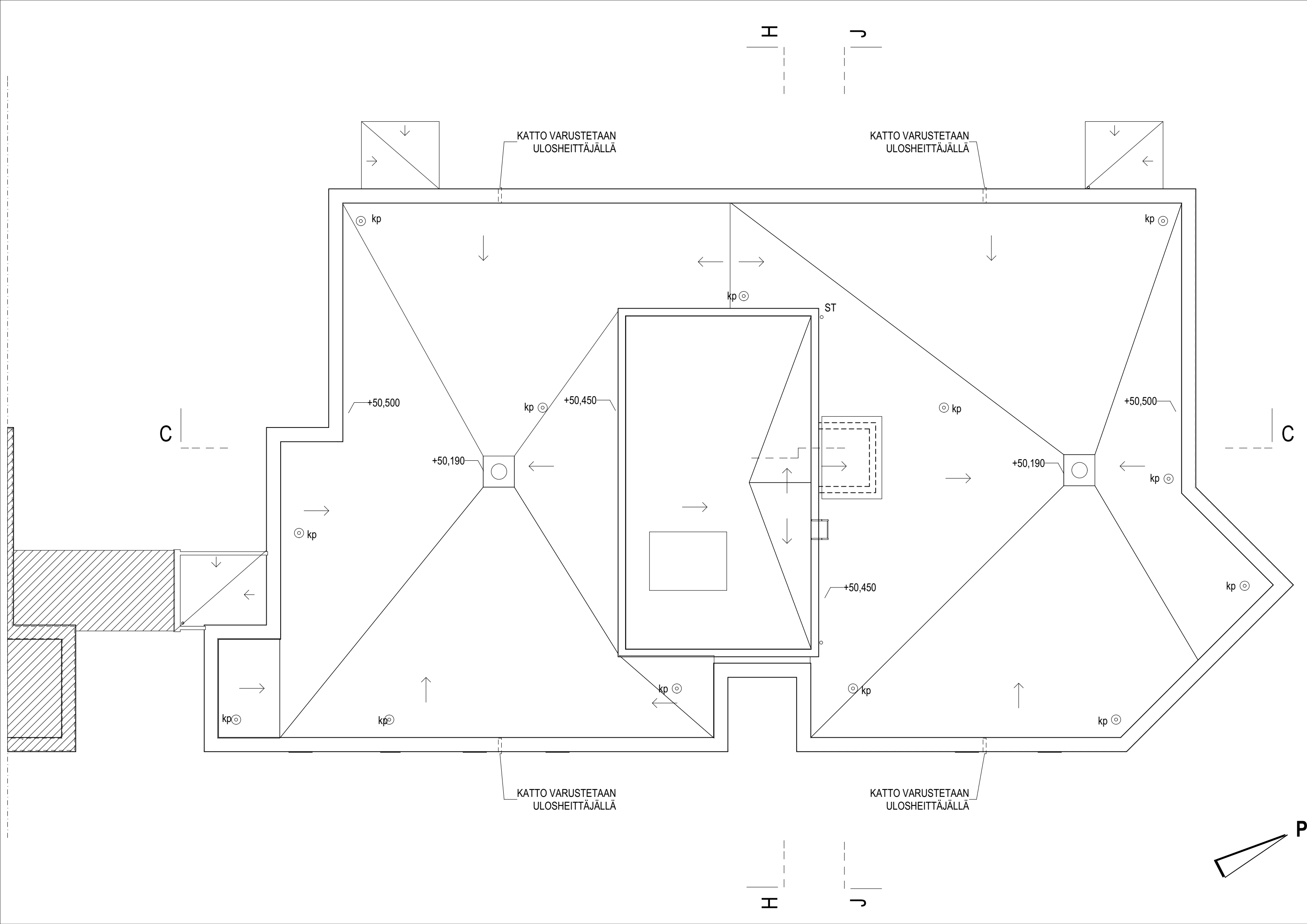
KUNNAN OSA	KORTTELI	TONITTI	RAKENNUKSEN TUNNUS	VRANOMAISTEN MERKINTÖJÄ																				
70 KOIVUKYLÄ	6	12																						
RAKENNUSTOIMENPIDE	PIIRUSTUSLAJI			JUOKS. NRO																				
UUDISRAKENNUS	PÄÄPIIRUSTUS																							
KOHDE	SISÄLTÖ			MITTAKAAVA																				
ASOLANVÄYLÄ 14	7. KERROS																							
Asolanväylä 14																								
01360 VANTAA																								
OSOITE																								
VASTAAVA SUUN. NIMI JA TUTKINTO (ETUNIMI.SUKUNIMI@OPTIPLAN.FI)	ALLEKIRJOITUS	SUUNN. NRO	TIEKOMALLI / TIEDOSTO																					
Samu Virkki arkkitehti SAFA		7180	Asolanväylä 48-50 v3																					
SUUNNITTELIJA	PAIVÄMÄÄRÄ	SUUNN. ALA	PIIR. NRO	MUUTOS																				
VIRKSA	30.12.2019																							
	PIIRT.	ARK																						
		679-A-003-007																						
	TARK.	<table> <tr> <td>MANNERHEIMINTIE 105 / PL 48</td> <td>00281 HELSINKI</td> <td>PUH. 010 507 6000</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>HELSINGINKATU 15 / PL 124</td> <td>20101 TURKU</td> <td>PUH. 010 507 6000</td> <td>☒</td> </tr> <tr> <td>ÅKERLUNDINKATU 11 C / PL 431</td> <td>33101 TAMPERE</td> <td>PUH. 010 507 6000</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>UUSIKATU 35</td> <td>91000 OULU</td> <td>PUH. 010 507 6000</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>Y-TUNNUS 0775337-1</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>			MANNERHEIMINTIE 105 / PL 48	00281 HELSINKI	PUH. 010 507 6000	☐	HELSINGINKATU 15 / PL 124	20101 TURKU	PUH. 010 507 6000	☒	ÅKERLUNDINKATU 11 C / PL 431	33101 TAMPERE	PUH. 010 507 6000	☐	UUSIKATU 35	91000 OULU	PUH. 010 507 6000	☐	Y-TUNNUS 0775337-1			
	MANNERHEIMINTIE 105 / PL 48	00281 HELSINKI	PUH. 010 507 6000	☐																				
	HELSINGINKATU 15 / PL 124	20101 TURKU	PUH. 010 507 6000	☒																				
	ÅKERLUNDINKATU 11 C / PL 431	33101 TAMPERE	PUH. 010 507 6000	☐																				
	UUSIKATU 35	91000 OULU	PUH. 010 507 6000	☐																				
Y-TUNNUS 0775337-1																								



KUNNAN OSA	KORTTELI	TONTTI	RAKENNUKSEN TUNNUS	VIRANOMAISTEN MERKINTÖJÄ
70 KOIVUKYLÄ	6	12		
RAKENNUSTOIMENPIDE				PIIRUSTUSLAJI
UUDISRAKENNUS				PÄÄPIIRUSTUS
KOHDE				SISÄLTÖ
ASOLANVÄYLÄ 14				8. KERROS
Asolanväylä 14				
01360 VANTAA				
OSOITE				
VASTAAVA SUUN. NIMI JA TUTKINTO (ETUNIMI.SUKUNIMI@OPTIPLAN.FI)				ALLEKKIRJOITUS
Samu Virkki arkkitehti SAFA				
SUUNNITTELUJA				PÄIVÄMÄÄRÄ
VIRKSA				30.12.2019 30.1.2020
				PIIRT.
				TARK.
MANNERHEIMINTIE 105 / PL 48				00281 HELSINKI
HELSINGINKATU 15 / PL 124				20101 TURKU
ÅKERLUNDINKATU 11 C / PL 431				33101 TAMPERE
UUSIKATU 35				90100 OULU
Y-TUNNUS 0775337-1				
				PUH 010 507 6000
				PUH 010 507 6000
				PUH 010 507 6000
				PUH 010 507 6000



KUNNAN OSA	KORTTELI	TONTTI	RAKENNUKSEN TUNNUS	VIRNOMAISTEN MERKINTÖJÄ			
70 KOIVUKYLÄ	6	12					
RAKENNUSTOIMENPIDE				PIIRUSTUSLAJI		JUOKS. NRO	
UUDISRAKENNUS				PÄÄPIIRUSTUS			
KOHDE				SISÄLTO		MITTAKAAVA	
ASOLANVÄYLÄ 14				IVKH			
Asolanväylä 14							
01360 VANTAA							
OSOITE							
VASTAAVA SUUN. NIMI JA TUTKINTO (ETUNIMI.SUKUNIMI@OPTIPLAN.FI)				SUUNN. NRO		TETOMALLI / TIEDOSTO	
Samu Virkki arkkitehti SAFA				7180		Asolanväylä 48-50 v3	
SUUNNITTELUJA		PÄIVÄMÄÄRÄ		SUUNN. ALA		PIIR. NRO	
VIRKSA		30.12.2019				MUUTOS	
		PIIRT.		ARK		679-A-003-009	
optiplan		TARK.		MANNERHEIMINTIE 105 / PL 48		00281 HELSINKI	
				HELSINGINKATU 15 / PL 124		20101 TURKU	
				ÄKERLUNDINKATU 11 C / PL 431		33101 TAMPERE	
				UUSIKATU 35		90100 OULU	
				Y-TUNNUS 0775337-1		PUH 010 507 6000	
						PUH 010 507 6000	
						PUH 010 507 6000	



KUNNAN OSA 70 KOIVUKYLÄ	KORTTELI 6	TONTTI 12	RAKENNUKSEN TUNNUS	VIRANOMAISTEN MERKINTÖJÄ
RAKENNUSLOINENPIDE UUDISRAKENNUS				PIIRUSTUSLAJI PÄÄPIIRUSTUS
KOHDE ASOLANVÄYLÄ 14 Asolanväylä 14 01360 VANTAA				SISÄLTÖ VESIKATTO
OSOITE VASTAAVA SUUN. NIMI JA TUTKINTO (ETUNIMI.SUKUNIMI@OPTIPLAN.FI) ALLEKIRJOITUS Samu Virkki arkkitehti SAFA				TIETOMALLI / TIEDOSTO Asolanväylä 48-50 v3
SUUNNITTELIJA VIRKSA	PAIVAMAARA 30.12.2019	PIIRT.	SUUNN. NRO 7180	PIIR. NRO 679-A-003-010
			TARK.	MUUTOS
			MANNERHEIMINTIE 105 / PL 48 HELSINGINKATU 15 / PL 124 ÄKERLUNDINKATU 11 C / PL 431 UUSIKATU 35 Y-TUNNUS 0775337-1	00281 HELSINKI 20101 TURKU 33101 TAMPERE 90100 OULU PUH 010 507 6000 PUH 010 507 6000 PUH 010 507 6000 PUH 010 507 6000

RAKENTEET ULKOAPÄIN LUKIEN:

YP1	U = 0,09 W/m²K ontelolaatta ja bitumivieskatto	REI60
vedeneriste, kumibitumikermiit kallistus >1:60 jireissä yhtenäinen raakaponttilaudoitus kattokannattajat / tuuletuva tila eristys rak. suunn. mukaan höyryniilasuuu, kumibitumikermi ontelolaatta pinnote		
	23x95 mm 460 mm (keskipaksuus) 265 mm	15 mm 25 mm 370 mm 410 mm

YP2	U = 0,09 W/m²K massiivilaatta ja bitumivieskatto	REI60
vedeneriste, kumibitumikermiit kallistus >1:60 jireissä yhtenäinen raakaponttilaudoitus kattokannattajat / tuuletuva tila eristys rak. suunn. mukaan höyryniilasuuu, kumibitumikermi massiivielementtilaatta pinnote		
	23x95 mm 460 mm (keskipaksuus) 260 mm	210 mm 200 mm 410 mm

YP3	U = 0,09 W/m²K yläpohjarakenne ulokeparvekkeen kohdalla kuorilaatta	REI60
vedeneriste, kumibitumikermiit kallistus >1:60 jireissä yhtenäinen raakaponttilaudoitus kattokannattajat / tuuletuva tila eristys rak. suunn. mukaan höyryniilasuuu, kumibitumikermi paikallavalu kuorilaatta pinnote		
	23x95 mm 460 mm (keskipaksuus) 165 mm 100 mm	15mm 25 mm 370 mm 410 mm

YP4	U = 0,09 W/m²K iv-konehuoneen katto	REI15
vedeneriste, kumibitumikermiit lämmöneristys mineraalivilla lämmöneristys mineraalivilla, uritus lämmöneristys mineraalivilla höyrynsuiku / ilmasuuu bitumikermi lämmöneristys mineraalivilla kantava rakenne profiilipelti teräsrakenne		
	30 mm 160 mm 160 mm 50 mm	10 mm 10 mm 260 mm 280 mm

VP1	Rw > 55dB, 'n,w 45...50 dB, ontelolaatasto + tasote	REI60
pintakäsittely tasote kuorilaatta, P37 pintakäsittely		
		410 mm

VP2	R'w > 55dB, 'n,w 45...50 dB, ontelolaatasto kph-elementin kohdalla	REI60
pinnote kylpyhuoneelementti kantava ontelolaatta kololaattana pinnote		
		210 mm 200 mm 410 mm

VP3	R'w > 55dB, 'n,w 45...50 dB, ontelolaatasto irt.var. kohdalla	REI120
pinnote tasote ontelolaatta pinnote		
		15mm 25 mm 370 mm 410 mm

VP4	R'w > 55dB, 'n,w 45...50 dB, ontelolaatasto kph-elem. ja irt.var. kohdalla	REI120
pinnote kylpyhuoneelementti ontelolaatta kololaattana pinnote		
		210 mm 200 mm 410 mm

VP5	porraskäytävän lattia	REI 60
pinnote tasote massiivilaatta pinnote		
		10 mm 10 mm 260 mm 280 mm

VP6	prh:n lattia irt.var. kohdalla	REI120
pinnote tasote massiivilaatta pinnote		
		10 mm 10 mm 260 mm 280 mm

VP7	R'w > 55dB, 'n,w 45...50 dB välipohja ulokeparvekkeen kohdalla	REI60
pinnote tasote kuorilaatta 120 mm + valu 250 mm pinnote		
		15 mm 25 mm 370 mm 410 mm

VP8	väestönsuojan katto	REI120
pinnote ja tasote betoniilaatta		
		20 mm 80 mm 100 mm 300 mm 500 mm

VP9	R'w > 55dB, 'n,w 46...52 dB välipohja IVKH:n kohdalla	REI60
PUpinnote betoniilaatta eriste EPS ontelolaatasto pintakäsittely		
		75 mm 70 mm 265 mm 410 mm

VP10	R'w > 55dB, 'n,w 45...50 dB välipohja arkadin kohdalla	REI60
pinnote lattiatasote + lämmityspotket eriste tasote/asennushiekka ontelolaatasto eriste EPS tuulensuojalevy, kova mineraalivilla alaslasketun katon tukikoolaus 50 mm levytys		
		15 mm 40 mm 30 mm 5 mm 320 mm 170 mm 30 mm 150/200 mm >300 mm >500 mm

VP11	Rw > 55dB, 'n,w 45...50 dB, ontelolaatasto irt.var. kohdalla	REI120
pintakäsittely tasote ontelolaatta, P37 palonsuojavilla		
		15 mm 25 mm 370 mm 50 mm 465 mm

VP12	Rw > 55dB, 'n,w 45...50 dB, ontelolaatasto paikalla-rakennetun KPH:n kohdalla	REI60
pinnote tasote ontelolaatta, P37 palonsuojavilla		
		15 mm 25 mm 370 mm 50 mm 465 mm

AP1	keskialue U=0,14W/m2K, reuna-alue U=0,18W/m2K kantava betoniilaatta	REI60
pinnote tasote tarvittaessa teräsbetoniilaatta lämmöneriste EPS -salaajasora tai -sepeeli karkea soratäyttö suodatinkangas tarvittaessa perusmaa		
		15 mm 25 mm 370 mm 410 mm

AP2	keskialue U=0,14W/m2K, reuna-alue U=0,18W/m2K kantava betoniilaatta talosaunan ja märkätilojen kohdalla	REI60
pinnote kiinnityslaasti siveiltävä vedeneristys tasote tarvittaessa teräsbetoniilaatta irrotuskerros/valusuoja, suodatinkangas lämmöneriste EPS salaajasora tai -sepeeli karkea soratäyttö suodatinkangas perusmaa		
		5...10 mm 180 mm 150/200 mm >300 mm >500 mm

AP3	keskialue U=0,14 W/m2K, reuna-alue U=0,16 W/m2K kantava betoniilaatta käytävän kohdalla	REI60
pinnote tasote tarvittaessa teräsbetoniilaatta irrotuskerros/valusuoja, suodatinkangas lämmöneriste EPS salaajasora tai -sepeeli karkea soratäyttö suodatinkangas perusmaa		
		5...10 mm 180 mm 150/200 mm >300 mm >500 mm

AP4	keskialue U=0,14 W/m2K, reuna-alue U=0,18 W/m2K kantava betoniilaatta väestönsuojan kohdalla	REI60
pinnote tasote tarvittaessa teräsbetoniilaatta irrotuskerros/valusuoja, suodatinkangas lämmöneriste EPS salaajasora tai -sepeeli karkea soratäyttö suodatinkangas perusmaa		
		5...10 mm 200 mm 150/200 mm >300 mm >500 mm

US1	U=0,17 W/m²K, Rw + Ctr > 45dB, kantava/ei kantava rapattu sisäkuorielementti	REI60
chuttrappaus lämmöneriste, mineraalivilla betoniseinä tasote ja pinnote		
		5 mm 240 mm 150 mm 395 mm

US2	U=0,17 W/m²K, Rw + Ctr > 45dB, kantava/ei kantava sandwich-elementti	REI60
ulkokuori betoni lämmöneriste sisäkuori betoni tasote ja pinnote		
		70 mm 150 mm 150 mm 370 mm

US3	U=0,17 W/m²K, Rw + Ctr > 45dB, kantava/ei kantava sandwich-elementti, tiili-laattapinta	REI60
ulkokuori betoni lämmöneriste sisäkuori betoni tasote ja pinnote		
		85 mm 150 mm 150 mm 385 mm

US4	U=0,21 W/m²K, Rw + Ctr > 45 dB, väestönsuojan seinä, tiili-laattapintainen ulkokuori	REI120
pinnote ulkokuorielementti betoni asennusvara/tuuletusväli lämmöneriste väestönsuojan elementtirak. betoniseinä 300 mm		
		115 mm 20 mm 100 mm 535 mm

US5	U=0,21 W/m²K, Rw + Ctr > 45 dB, väestönsuojan seinä autohallin kohdalla	REI120
pinnote ulkokuori betoni asennusvara/tuuletusväli lämmöneriste väestönsuojan elementtirak. betoniseinä 300 mm pinnote		
		100 mm 20 mm 100 mm 530 mm

US6	U=0,22 W/m²K < 1m maanpinnasta, U=0,17 W/m²K > 1m maanp., kantava maanpaineiseinä kellarissa	REI60
perus-äätymaa, tiivistetty routimatton täyttö suodatinkangas kapillaarikatko, seuloitu kiviaines eriste EPS vedeneriste sisäkuorielementti teräsbetoni pinnote		
		≥ 300 mm 150 mm 200 mm

US7	U=0,22 W/m²K < 1m maanpinnasta, U=0,17 W/m²K > 1,0m maanp., maanpaineiseinä vss:n kohdalla kellarissa	REI120
perus-äätymaa, tiivistetty routimatton täyttö suodatinkangas kapillaarikatko, seuloitu kiviaines eriste EPS vedeneriste sisäkuorielementti teräsbetoni pinnote		
		≥ 300 mm 150mm

US8	U=0,35 W/m2K maan päällä, U=0,17 W/m2K <1m pinnan alla, U=0,14 W/m2K >1m pinnan alla, kantava maanpaineiseinä kellarissa julkisivun kohdalla	REI60
perus-äätymaa, tiivistetty routimatton täyttö. suodatinkangas kapillaarikatko, seuloitu kiviaines vedeneriste kubitumikermi ulkokuori betoni lämmöneriste EPS sisäkuorielementti betoni tasote ja pinnote		
		≥ 300 mm 100 mm 200 mm

US9	kantava maanpaineiseinä kellarissa autohallin kohdalla	REI60
perus-äätymaa, tiivistetty routimatton täyttö. suodatinkangas kapillaarikatko, seuloitu kiviaines lämmöneriste EPS vedeneriste kubitumikermi sisäkuorielementti betoni pinnote		
		200 mm

US10	U=0,16 W/m2K, iv-konehuoneen seinä vesikatolla	REI60
metallisandwich-elementti teräsrakenne rakennesuunnitelmien mukaan		
		175 mm

US11	U=0,17 W/m2K, Rw + Ctr > 45dB, kantava/ei-kantava sandwich-elementti kantava ulkokuori autohallin kohdalla	REI60
kantava ulkokuori betoni lämmöneriste sisäkuori betoni tasote ja pinnote		
		160 mm 150 mm 150 mm

VS1	Rw > 55dB, huoneiston ja porrashuoneen välinen väliseinäelementti	REI60
pinnote ja tasote suodatinkangas kantava betoniseinä tasote ja pinnote		
		200 mm 200 mm 150mm

VS2	Rw > 55dB, huoneistojen välinen väliseinäelementti	REI60
pinnote ja tasote kantava betoniseinä tasote ja pinnote		
		180 mm 180 mm

VS3	huoneiden välinen kevytseinä	
pinnote ja tasote kipsilevy teräsrankarunko kipsilevy teräsrunko kipsilevy pinnote		
		13 mm 66 mm 100 mm 13 mm

VS4	huoneiden välinen kevytseinä ryhmäkeskuksen kohdalla	
pinnote kipsilevy teräsrankarunko kipsilevy pinnote		
		13 mm 120 mm 13 mm

VS5	kylpytilaelementin levytys	
pinnote sisäpuolinen kipsilevyverhous kylpytilaelementti		
		25 mm

VS6	Rw > 55dB, liike-tilan ja talosaunan välinen seinä märkätilan kohdalla	REI60
pinnote ja tasote betoniseinä tasote siveiltävä vedeneriste kiinnityslaasti pinnote		
		200 mm 200 mm

VS7	Rw > 55dB, liike-tilan ja talosaunan välinen seinä saunan kohdalla	REI60
pinnote ja tasote betoniseinä lämmöneriste lämmöneriste pystykoolaus vaakapanelointi		
		200 mm 50 mm 30 mm 22 mm 302 mm

VS8	Rw > 55dB, kevyt ei-kantava väliseinäelementti	REI60
pinnote ja tasote harkko- tai tiiliuuraus pinnote ja tasote		
		100 mm 100mm

VS9	R'w > 30dB (ei vaatimusta), EI30 (ei vaatimusta) paikalla rakennettujen kylpyhuoneiden väliseinät	
pinnote ja tasote kipsilevy teräsrankarunko (ääneneristysvilla tarvittaessa) märkätilan kipsilevy tasote vedeneriste kiinnityslaasti pintamateriaali		
		13 mm 66 mm 13 mm 92 mm

VS10	vss:n seinä	REI120
pinnote vss:n betoniseinäelementti pinnote		
		300 mm 300 mm

VS11	Rw > 55dB, liike-tilan ja talosaunan välinen seinä märkätilan kohdalla	REI60
pinnote ja tasote betoniseinä tasote siveiltävä vedeneriste kiinnityslaasti pinnote		
		200 mm 200 mm

VS12	Rw > 55dB, liike-tilan ja talosaunan välinen seinä märkätilan kohdalla	REI60
pinnote ja tasote betoniseinä tasote siveiltävä vedeneriste kiinnityslaasti pinnote		
		200 mm 200 mm

VS13	Rw > 55dB, liike-tilan ja talosaunan välinen seinä märkätilan kohdalla	REI60
pinnote ja tasote betoniseinä tasote siveiltävä vedeneriste kiinnityslaasti pinnote		
		200 mm 200 mm

VS14	Rw > 55dB, liike-tilan ja talosaunan välinen seinä märkätilan kohdalla	REI60
pinnote ja tasote betoniseinä tasote siveiltävä vedeneriste kiinnityslaasti pinnote		
		200 mm 200 mm

VS15	Rw > 55dB, liike-tilan ja talosaunan välinen seinä märkätilan kohdalla	REI60
pinnote ja tasote betoniseinä tasote siveiltävä vedeneriste kiinnityslaasti pinnote		
		200 mm 200 mm

VS16	Rw > 55dB, liike-tilan ja talosaunan välinen seinä märkätilan kohdalla	REI60
pinnote ja tasote betoniseinä tasote siveiltävä vedeneriste kiinnityslaasti pinnote		
		200 mm 200 mm

VS17	Rw > 55dB, liike-tilan ja talosaunan välinen seinä märkätilan kohdalla	REI60
pinnote ja tasote betoniseinä tasote siveiltävä vedeneriste kiinnityslaasti pinnote		
		200 mm 200 mm

VS18	Rw > 55dB, liike-tilan ja talosaunan välinen seinä märkätilan kohdalla	REI60
pinnote ja tasote betoniseinä tasote siveiltävä vedeneriste kiinnityslaasti pinnote		
		200 mm 200 mm

VS19	Rw > 55dB, liike-tilan ja talosaunan välinen seinä märkätilan kohdalla	REI60
pinnote ja tasote betoniseinä tasote siveiltävä vedeneriste kiinnityslaasti pinnote		
		200 mm 200 mm

VS20	Rw > 55dB, liike-tilan ja talosaunan välinen seinä märkätilan kohdalla	REI60
pinnote ja tasote betoniseinä tasote siveiltävä vedeneriste kiinnityslaasti pinnote		
		200 mm 200 mm

VS21	Rw > 55dB, liike-tilan ja talosaunan välinen seinä märkätilan kohdalla	REI60
pinnote ja tasote betoniseinä tasote siveiltävä vedeneriste kiinnityslaasti pinnote		
		200 mm 200 mm

VS22	Rw > 55dB, liike-tilan ja talosaunan välinen seinä märkätilan kohdalla	REI60
pinnote ja tasote betoniseinä tasote siveiltävä vedeneriste kiinnityslaasti pinnote		
		200 mm 200 mm

VS23	Rw > 55dB, liike-tilan ja talosaunan välinen seinä märkätilan kohdalla	REI60
pinnote ja tasote betoniseinä tasote siveiltävä vedeneriste kiinnityslaasti pinnote		
		200 mm 200 mm

VS24	Rw > 55dB, liike-tilan ja talosaunan välinen seinä märkätilan kohdalla	REI60
pinnote ja tasote betoniseinä tasote siveiltävä vedeneriste kiinnityslaasti pinnote		
		200 mm 200 mm

VS25	Rw > 55dB, liike-tilan ja talosaunan välinen seinä märkätilan kohdalla	REI60
pinnote ja tasote betoniseinä tasote siveiltävä vedeneriste kiinnityslaasti pinnote		
		200 mm 200 mm

VS26	Rw > 55dB, liike-tilan ja talosaunan välinen seinä märkätilan kohdalla	REI60
pinnote ja tasote betoniseinä tasote siveiltävä vedeneriste kiinnityslaasti pinnote		
		200 mm 200 mm

VS27	Rw > 55dB, liike-tilan ja talosaunan välinen seinä märkätilan kohdalla	REI60
pinnote ja tasote betoniseinä tasote siveiltävä vedeneriste kiinnityslaasti pinnote		
		200 mm 200 mm

VS28	Rw > 55dB, liike-tilan ja talosaunan välinen seinä märkätilan kohdalla	REI60
pinnote ja tasote betoniseinä tasote siveiltävä vedeneriste kiinnityslaasti pinnote		
		200 mm 200 mm

VS29	Rw > 55dB, liike-tilan ja talosaunan välinen seinä märkätilan kohdalla	REI60
pinnote ja tasote betoniseinä tasote siveiltävä vedeneriste kiinnityslaasti pinnote		
		200 mm 200 mm

VS30	Rw > 55dB, liike-tilan ja talosaunan välinen seinä märkätilan kohdalla	REI60
pinnote ja tasote betoniseinä tasote siveiltävä vedeneriste kiinnityslaasti pinnote		
		200 mm 200 mm

VS31	Rw > 55dB, liike-tilan ja talosaunan välinen seinä märkätilan kohdalla	REI60
pinnote ja tasote betoniseinä tasote siveiltävä vedeneriste kiinnityslaasti pinnote		
		200 mm 200 mm

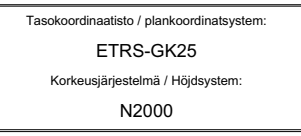
VS32	Rw > 55dB, liike-tilan ja talosaunan välinen seinä märkätilan kohdalla	REI60
pinnote ja tasote betoniseinä tasote siveiltävä vedeneriste kiinnityslaasti pinnote		
		200 mm 200 mm

VS33	Rw > 55dB, liike-tilan ja talosaunan välinen seinä märkätilan kohdalla	REI60
pinnote ja tasote betoniseinä tasote siveiltävä vedeneriste kiinnityslaasti pinnote		
		200 mm 200 mm

VS34	Rw > 55dB, liike-tilan ja talosa
------	----------------------------------



KUNNAN OSA	KORTTELI	ONTTI	RAKENNUKSEN TUNNUS	VRANKOMAISTEN MERKINTÖÄ
70 KOIVUKYLÄ	6	12		
RAKENNUSTOIMENPIDE			PIRUSTUSLAJI	JUOKS. NRO
UUDISRAKENNUS			PÄÄPIRUSTUS	
KOHDE			SISÄLTÖ	MITTAAVA
ASOLANVÄYLÄ 14			LEIKKAUS H-H	
Asolanväylä 14				
01360 VANTAA				
OSIO				
VASTAAVA SUUN. NIMI JA TUTKINTO (ETUNIMI.SUKUNIMI@OPTIPLAN.FI)	ALLEKIRJOITUS	SUUNN. NRO	TIETOMALLI / TIEDOSTO	
Samu Virkki arkkitehti SAFA		7180	Asolanväylä 48-50 v3	
SUUNNITTELU	PAIVÄMÄÄRÄ	SUUNN. ALA	PIIR. NRO	MUUTOS
VIRKSA	30.12.2019			
	PIIRT.	ARK	679-A-004-002	
optiplan	TARK.	MANNERHEIMINTIE 105 / PL 48 HELSINGINKATU 15 / PL 124 ÅKERLINDINKATU 11 C / PL 431 USEIKATU 35 Y-TUNNUS 077537-1	00281 HELSINKI 20101 TURKU 31101 TAMPERE 90100 OULU	PUH. 010 507 6000 PUH. 010 507 6000 PUH. 010 507 6000 PUH. 010 507 6000



opti**plan** TARK

Kaidekorkeus 1000 mm



Kaidekorkeus 1000 mm







ASOLANVÄYLÄ 14 - Kuvia ympäristöstä
 RAJA Aineisto 25.2.2020 Asolanväylä 14 Samu Virkki arkkitehti



ASOLANVÄYLÄ 14 - Kuvia ympäristöstä
RAJA Aineisto 25.2.2020 Asolanväylä 14 Samu Virkki arkkitehti



ASOLANVÄYLÄ 14 - Katunäkymä (nykytilanne)
 RAJA Aineisto 25.2.2020 Asolanväylä 14 Samu Virkki arkkitehti



ASOLANVÄYLÄ 14 - Sovitus katunäkymään
 RAJA Aineisto 25.2.2020 Asolanväylä 14 Samu Virkki arkkitehti





ASOLANVÄYLÄ 14 - Näkymä kaakosta
 RAJA Aineisto 25.2.2020 Asolanväylä 14 Samu Virkki arkkitehti







