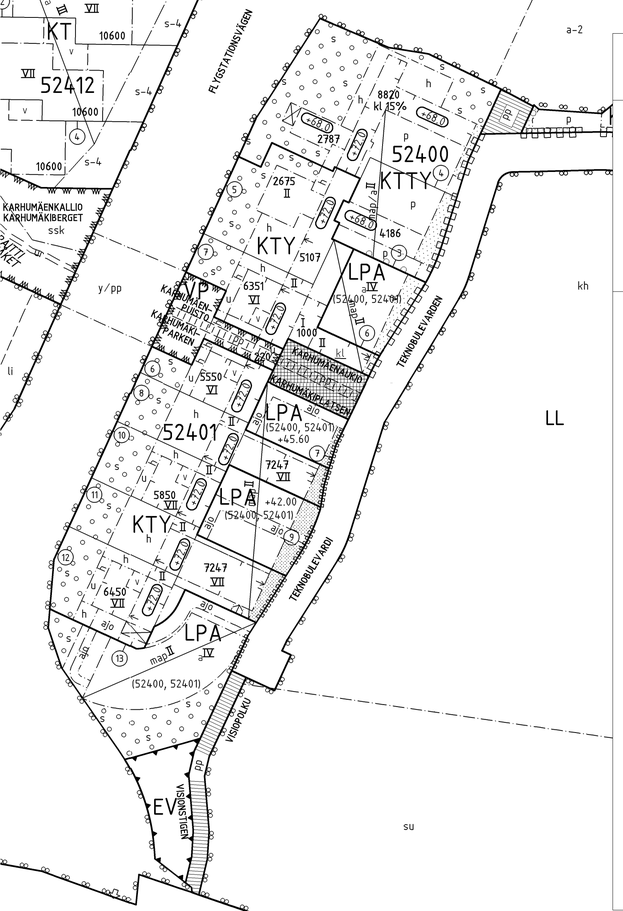


Kaava-alueen numero Planområdets nummer	Päiväys Datum	Pohjakarttalehtien numerot Baskartbladens nummer	1 (3)
002088	14.3.2011, 26.9.2011 tarkistettu	88/S3	

Vantaan kaupunki
Kaupunginosa 52

VEROMIES

Asemakaavan muutos
Kortteli 52401 sekä osa korttelia 52400
sekä tori- ja virkistysalueet.

Tonttijako ja tonttijaon muutos
Kortteli 52401 sekä osa korttelia 52400.

1:2000

Vanda stad
Stadsdel 52

Kv 24.10.2011

SKATTMANS

Ändring av detaljplanen
Kvarteret 52401 samt del av kvarteret 52400 samt torg- och rekreationsområden.

Tomtindelning och ändring av tomtindelningen
Kvarteret 52401 samt del av kvarteret 52400.

1:2000

ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA -MÄÄRÄYKSIÄ:

3 m kaava - alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.

KTY — Toimitilarakennusten korttelialue.

KTY - alueita kortteleissa 52400 ja 52401 koskevia määräyksiä:

Karhumäenaukion rajoittuville kl-merkinnällä varustetuille alueille tulee sijoittaa ravintolatiloja, jotka sisältyvät kaavassa määrättyyn liiketilojen enimmäismäärään. Tontteille saa sijoittaa myös esitteityiloja, jotka sisältyvät kokonaisrakennusoikeuteen.

Vili-kerroksen taselle saa rakentaa sauna- ja kuntosaalitiloja rakennusoikeuden lisäksi enintään 300 k-m².

Rakennusten tulee olla arkkitehtuuritaan ja materiaaleiltaan korkealuokkaisia. Korttelin rakennusten täytyy muodostaa yhtenäinen kokonaisuus.

Kellarin saa rakentaa kuntosali-, neuvottelu- ja kokoustilo- ja 1000 krs-m² kaava-karttaan merkityn rakennusoikeuden lisäksi.

Korttelialueille saa rakentaa kaksi kellarikerrosta. Päärakennusmassan poikittaisiin rakennuksiin saadaan tekniset tilat sijoittaa kerroksiin rakennusoikeuden lisäksi. Rakennusoikeuden lisäksi saa rakentaa valokatteisia tiloja. Nälhin tiloihin ei saa sijoittaa pysyviä työpisteitä.

Rakennuksen pitkittäisen päämassan räystäslinjan on jatkuttava samankorkuisena koko rakennuksen ja kortteliin matkalla.

Karhumäen aukiolla ulokkeen (u) alla on rakennuksen päämassaan jäätävä vähintään 20 x 20 metriä suuri maasta ylöspäin oleva aukko. Aukkoon saa rakentaa kulkusiltoja, joiden julkisivu on pääosin läpinäkyvää materiaalia. Pikkitalsen rakennusmassaan niissä kohdissa, joissa kerrosluku na on II, saa rakentaa kerroksiin III-VII kulkusiltoja, joiden julkisivu on läpinäkyvä materiaali. Näissä kohdissa VIII kerokseen tulee olla yhtenäinen muuhun rakennusmassaan nähden. Kulkusillat saa rakentaa rakennusoikeuden lisäksi. Kulkusiltojen alapuolelle on jäätävä vapaa aukko, jonka minimikorkeuden on oltava vähintään 3,6m.

Porrashuoneita saa sijoittaa myös rakennusalan ulkopuolelle.

Pääkäytötarkoituksen mukaisia tiloja saa sijoittaa myös rakennuksen kellariin ja ullakolle.

Eri tonteilla olevia rakennuksia voidaan yhdistää toisiinsa rakentamalla rakennusten väliin palomuuri tai vaihtoehtoisesti riittävä palo-osastointi, joka sijoitetaan toiminnallisesti järkevään paikkaan.

Autopaikkojen vähimmäismäärät:

Liike- ja esittelytilat	1 ap/35 k-m²
Ravintolat	1 ap/90 k-m²
Teollisuustilat	1 ap/80 k-m²
Toimistotilat	1 ap/50 k-m²
Varastotilat	1 ap/150 k-m²

Helposti käytettävä polkupyöräpaikkoja on varattava vähintään 160 kpl.

DETALJPLANEBETECKNINGAR OCH -BESTÄMMELSER:

Linje 3 m utanför planområdets gräns.

Kvartersområde för verksamhetsbyggnader.

Bestämmelser som gäller KTY-områden i kvarteren 52400 ja 52401:

På de områden som angränsar till Karhumäkipiatsen och har försetts med beteckningen (kl) ska placeras sådana restaurangutrymmen som ingår i det maximala antalet affärsutrymmen som fastställts i planen. På tomten får också placeras sådana utställningsutrymmen som ingår i den totala byggrätten.

I det VIIIe våningsplanet får utöver byggrätten byggas högst 500 m²-vy bastu- och konditionssalsutrymmen.

Byggnaderna ska vara högklassiga till sin arkitektur och till sina material. Byggnaderna i kvarteret måste bilda en sammanhängande helhet.

I källaren får byggas 1000 m² -vy konditionssale-, förhandlings- och mötesutrymmen utöver den byggrätt som angetts på plankartan.

I kvartersområdena får byggas källarvåningar i två plan. I de tvärställda byggnaderna i huvudbyggnadsmassan får utöver byggrätten placeras torvsiska utrymmen i våningarna. Utöver byggrätten får byggas utrymmen med ljusgenomsläpplig tak. I dessa utrymmen får inte placeras några permanenta arbetsställen.

Taktoteslinjen i byggnadens längsgående huvudmassa ska fortsätta på samma nivå långs hela byggnaden och kvarteret.

På Karhumäkipiatsen ska under utsprånget (u) lämnas en minst 20x20 meter stor öppning som sträcker sig från marken och upp-åt i byggnadens huvudmassa. I öppningen får gångbroar med fasader i huvudsakligen genomskinligt material byggas. På de ställen av den längsgående byggnadsmassan, där våningstalet är II, får gångbroar med fasader av genomskinligt material byggas i våningsplanen III-VII. På dessa ställen ska våning VIII vara en tekniskt ändamålsenlig del till den övriga byggnadsmassan. Gångbroarna får byggas utöver byggrätten. Under gångbroarna måste en fri öppning lämnas med en minimihöjd på minst 3,6 m.

Trapphus får också placeras utanför byggnadsytan.

Utrymmen som stämmer överens med huvudanvändningsändamålet får också placeras i byggnadens källare och vind.

Byggnader belägna på olika tomter kan förenas sinsemellan genom att bygga brandmurar mellan byggnaderna eller alternativt genom tillräcklig brandsektionering som placeras på ställen som är förutsägna med avseende på funktionen.

Minimiantalet bilplatser:

Affärsutrymmen och lokaler för visningar	1 bp/35 m²-vy
Restauranger	1 bp/90 m²-vy
Industri	1 bp/80 m²-vy
Kontor	1 bp/50 m²-vy
Lager	1 bp/150 m²-vy

Det ska reserveras minst 160 lättillgängliga cykelplatser.

Autopaikat tulee sijoittaa korttelien LPA-alueille ja maanalaisiin pysäköintitiloihin. Autopaikat voivat sijaita vapaasti tontin ja korttelin rajoista riippumatta.

Koulutustilojen ja kokoontumistilojen ulkokuoren ääneneristävyyden ΔL lento- ja liikennemelua vastaan on oltava vähintään 32 dB.

Toimistotilojen ja vastaavien työtilojen ulkokuoren ääneneristävyyden ΔL lento- ja liikennemelua vastaan on oltava vähintään 28 dB.

Lentoasemantien ja päärakennusmassan välisellä alueella saa työmaa ulottua korkeintaan huolto-reitin reunaan ja se on erotettava suoja-aidalla s-merkinnällä varustettua aluetta vastaan.

Pihat

Korttelien alueille on laadittava yhtenäinen piha- ja valaistussuunnitelma, joka on sovitettava aluelle tehtyyn maisema-analyysiin ja ympäristösuunnitelman tavoitteisiin. Tonttien välisiä rajoja ei saa aidata. Tonttien piha-alueet tulee jäsentää erilaisilla pinnoitteilla ja istutuksilla. Piha-alueiden ajoreitit tulee erottaa jalankulkualueista materiaaleilla ja muulla rakenteella. Piha-alueiden pinnoituksessa tulee käyttää korkeataasoisia materiaaleja, esimerkiksi kiveystä.

Rakennukset on sijoitettava tontille siten, että pelastuslaitokseen raskaalla ajoneuvokalustolla pystytään operoimaan niiden välittömässä tuntumassa. Otettava huomioon mahdolliset kansirakenteet.

Pääsisäänkäynneiltä tulee olla suora ja turvallinen yhteys kevyen liikenteen raiteilla ja bussipysäkeille. Alueen sisällä kevyen liikenteen yhteyksien tulee olla esteettömiä.

Reitit on sovitettava maastoon siten, että reittien reunoilla olevat puut ja kasvillisuus säilyvät mahdollisimman hyvin. Reittien pinnoitteina tulee käyttää puolilläpäisevää materiaala sekä reunoilla murskatta ja maanpeitekasveja. Alueella olemassa oleva kasvillisuus ja maanpinta on suojattava rakentamisen aikana. Tonttieja ei saa käyttää ulkovarastointiin.

Rakennettavien alueiden ulkopuolella tulee välttää louhintaa.

VP — Puisto.

LPA — Autopaikkojen korttelialue.

LPA-alueita korttelissa 52400 ja 52401 koskevia määräyksiä:

Alueelle saa sijoittaa korttelien 52400 ja 52401 autopaikkoja.

Rakennusten tulee olla arkkitehtuuritaan ja materiaaleiltaan korkealuokkaisia. Pysäköintitalojen julkisivujen tulee olla pääosin vaioa läpäisevä ja rakennus tulee voida valaista kaupunkikuvallisesti sopivalla tavalla.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Osa - alueen raja.

Ohjeellinen alueen tai osa - alueen raja.

⑦ — Sitovan tonttijaon mukaisen tontin raja ja numero.

Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.

52 VERO 52400 — Kaupunginosan numero.

Kaupunginosan nimi.

Korttelin numero.

KARHUM — Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.

220 — Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerroslukuvn.

+45.6 — Maanpinnan likimäärainen korkeusasema.

<7x7,0 — Rakennuksen vesikaton ylimmän kohdan korkeusasema.

Rakennusala.

kl — Rakennusala, jolle saa sijoittaa liikerakennuksen.

a — Auton säilytyspaikan rakennusala, jossa roomalainen numero osoittaa autotasojen suurimman sallitun määrän.

Bilplatserna ska placeras i kvarterens LPA-områden och i underjordiska parkeringsutrymmen. Bilplatserna kan placeras fritt oberoende av tomt- och kvartersgränsen.

Ljudisoleringen ΔL mot flyg- och trafikbuller i utbildnings- och sammanträdeslokalernas ytterhölje ska vara minst 32 dB.

Ljudisoleringen ΔL mot flyg- och trafikbuller i kontorslokaler och motsvarande arbetsutrymmen ska vara minst 28 dB.

På området mellan Flygstationsvägen och huvudbyggnadsmassan får byggnadsplatsen sträcka sig högst till kanten av serviceruten och ska avskiljas med stängsel från det område som försetts med beteckningen (s).

Gårdarna

För kvartersområdena ska utarbetas en övergripande gårds- och belysningsplan som ska anpassas till den landskapsanalys som gjorts för området och till målen i miljöplanen. Gränser-na mellan tomterna får inte förses med stängsel. Tomternas gårdsområden ska delas upp med olika slags ytbeläggning och planteringar. Gårdsområdenas körleder ska separeras från gångvägarna med hjälp av olika material och konstruktionslösningar. Vid ytbeläggningen av gårdsområdena ska användas högklassiga material, t.ex. stenläggning.

Byggnaderna ska placeras på tomten så att räddningsverkets tunga materiel klarar av att operera i omedelbar närhet av dessa. Eventuella gårdsdäckskonstruktioner ska beaktas.

Från huvudingångarna ska finnas direkta och trygga för bindelser till lättrafikleder och busshållplatser. Lättrafikförbindelserna inom området ska vara tillgängliga.

Lederna ska anpassas till terrängen, så att de träd och den vegetation som kantar lederna bevaras så väl som möjligt. Som ytbeläggning på ledernа ska användas halvgenomsläppligt material och på renarna används kross och markbäckande växter. Vegetationen och markytan i området ska skyddas under byggandet. Tomterna får inte användas för utomhuslagring.

Brytning ska undvikas utanför de områden som byggs.

Park.

Kvartersområde för bilplatser.

Bestämmelser som gäller LPA-områden i kvarteren 52400 ja 52401:

Bilplatser för kvarteren 52400 och 52401 får placeras i område.

Byggnaderna ska vara högklassiga till sin arkitektur och till sina material. Parkeringshusens fasador ska huvudsakligen vara ljusgenomsläppliga och byggnaden ska kunna belysas på ett sätt lämpligt för stadsbilden.

Kvarters-, kvartersdels- och områdesgräns.

Gräns för delområde.

Riktgivande gräns för område eller del av område.

Tomtgräns och -nummer enligt bindande tomtindelning.

Kryss på beteckning anger att beteckningen slopas.

Stadsdelsnummer.

Stadsdelens namn.

Kvartersnummer.

Namn på gata, väg, öppen plats, torg, park eller annat allmänt område.

Byggnadsrätt i kvadratmeter våningsyta.

Romersk siffra anger största tillåtna antal våningar i byggnader, byggnad eller del därav.

Ungefärlig markhöjd.

Högsta höjd för byggnads vattentak.

Byggnadsyta.

Byggnadsyta där affärsbyggnad får placeras.

Byggnadsyta för förvaringsplats för bil där den romerska siffran anger största tillåtna antal bilplan.

map	Maanalainen pysäköintitila.
map II	Maanalainen pysäköintitila. Roomalainen numero osoittaa pysäköintitasojen suurimman sallitun lukumäärän.
u	Maanalaisiin tiloihin johtava ajoluiska.
u	Uloke.
	Rakennukseen jätettävä kulkuaukko.
v	Ohjeellinen valokatteinen tila.
v	Nuoli osoittaa rakennusalan sivun, johon rakennus on rakennettava kiinni.
	Istutettava alueen osa.
	Alueen osa, jonka puustoa tulee hoitaa elinvoimaisena ja tarvittaessa uudistaa siten, että sen maisemallinen merkitys säilyy.
	Katuaukio/Tori.
ajo	Ajoyhteys.
h	Ohjeellinen alueen sisäiselle huoltoliikenteelle varattu alueen osa.
pp	Ohjeellinen yleiselle jalankululle ja polkupyöräilylle varattu alueen osa.
p	Pysäköimispaikka.
	Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.
(52400, 52401)	Suluissa olevat numerot osoittavat korttelit, joiden autopaikkoja saa alueelle sijoittaa.

Underjordiskt parkeringsutrymme.

Underjordiskt parkeringsutrymme. Den romerska siffran anger största tillåtna antal bilplan.

Körramp som leder till underjordiska utrymmen.

Utsprång.

Genomfartsöppning i byggnad.

Riktgivande glasöverdäckt utrymme.

Pilen anger den sida av byggnadsytan som byggnaden skall tangera.

Del av område som bör planteras.

Del av område där trädbeståndet skall skötas så att det bibehålls livskraftigt och vid behov förnyas så att trädens landskapsmässiga betydelse bevaras.

Öppen plats/Torg.

Körförbindelse.

Instruktivt för områdets interna servicetrafik reserverad del av område.

Riktgivande för allmän gång- och cykeltrafik reserverad del av område.

Parkeringsplats.

Del av gatuområdes gräns där in- och utfart är förbjuden.

Siffrorna inom parentesen anger de kvarter vilkas bilplatser får förläggas till området.

Maankäytön ja ympäristön toimiala
Kaupunkisuunnittelu

Elli Laaksonen
Elli Maalismaa
Aluearkkitehti / Områdesarkitekt

Verksamhetsområdet för markanvändning och miljö
Stadsplaneringen

Mittausosasto

Pohjakartta täyttää kaavoitusmittausasetuksen 1284 / 1999 vaatimukset.

Vantaalla / Vanda 19.10.2011
Pekka Tervonen
Kaupungingeodeetti / Stadsgeodet

Mätningsavdelningen

Baskartan fyller de anspråk som förordningen om planläggningsmätning 1284 / 1999 kräver.

Hyväksytty kaupunginvaltuustossa 24.10.2011

Godkänd av stadsfullmäktige 24.10.2011

HULEVEDET

Alueelle tulee laatia hulevesien hallintasuunnitelma. Alueella tulee järjestää hulevesien viivytys ennen niiden johtamista yleiseen sadevesijärjestelmään.

Hulevesien virtausta tulee hidastaa ja kattovedet imeyttää tontilla. Piha-alueiden kattovedet tulee käsitellä ja mahdollisuuksien mukaan imeyttää tontilla siten, että ne eivät aiheuta haittaa maaperälle.

Henkilöautoille maantasoon sijoitettavat uudot pysäköintialueet on jaoteltava useilkoi ylaikoilkei ja ne tulee toteuttaa siten, että niitä voidaan käyttää kiinteistön hulevesien käsittely- ja imeytysaluena. Henkilöautojen pysäköintiin varattavat alueet on erotettava muista piha-alueista ja puistoista rakentein ja istutuksin.

Alueella viivytettävä hulevettä 10 l/1 m² läpäisemätöntä pintaa.

Alueella viivytettävä tulevan ja nykytilan hulevesimäärän erotus (vesitilavuus m³). Virtaama nykytilassa lasketaan määrällä 150 l/s/ha 10 min sateella.

TONTTIJAKO

Tämän asemakaavan aluella olevin kortteleihin on laadittava erillinen tonttijako, ellei kaavamerkinnöin ole toisin osoitettu.

DAGVATTEN

För området ska utarbetas en plan för hanteringen av dagvatten. På området ska ordnas så att dagvattnet fördröjs innan det leds ut i det allmänna regnvattensystemet.

Dagvattenflödet ska fördröjas och takvattnet sugas upp på tomten. Gårdsområdenas dagvatten ska behandlas i och i mån av möjlighet sugas upp på tomten, så att vattnet inte orsakar skada för jordmånen.

De nya parkeringsområda för personbilar som placeras i markplanet ska delas in i flera enheter och byggas, så att de kan användas som områden för hantering och uppsugning av fastighetens dagvatten. De områden som reserveras för personbilar ska med hjälp av konstruktioner och planteringar avskiljas från de övriga gårdsområdena och parkerna.

På området ska fördröjas 10 l dagvatten/1 m² ogenomsläpplig yta.

Differensen (vattenvolym m³) mellan den framtida dagvattenmängden och den aktuella dagvattenmängden som ska fördröjas i området. Det aktuella vattenflödet beräknas enligt mängden 150 l/s/ha vid regn i 10 min.

TOMTINDELNING

För kvarteren på denna detaljplans område skall en separat tomtindelning göras, om inte via planbeteckningar annat bestämts.

Vantaan kaupunki
Kaupunginosa 52

VEROMIES

Asemakaavan muutos
Kortteli 52401 sekä osa korttelia 52400
sekä tori- ja virkistysalueet.

Tonttijako ja tonttijaon muutos
Kortteli 52401 sekä osa korttelia 52400.

1:2000

ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA -MÄÄRÄYKSIÄ:

3 m kaava - alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.

KTY

Toimitilarakennusten korttelialue.
KTY - alueita kortteleissa 52400 ja 52401 koskevia määräyksiä:
Karhumäenaukioon rajoittuville kl-merkinnällä varusteituille alueille tulee sijoittaa ravintolatiloja, jotka sisältyvät kaavassa määrättyyn liiketilojen enimmäismäärään. Tonteille saa sijoittaa myös esitelytiloja, jotka sisältyvät kokonaisrakennusoikeuteen.
VIII-kerroksen tasolle saa rakentaa sauna- ja kuntosaalitiloja rakennusoikeuden lisäksi enintään 500 k-m².
Rakennusten tulee olla arkkitehtuuritaan ja materiaaleiltaan korkealuokkaisia. Korttelin rakennusten täytyy muodostaa yhtenäinen kokonaisuus.
Kellariin saa rakentaa kuntosali-, neuvottelu- ja kokoustiloja 1000 krs-m² kaava-karttaan merkityn rakennusoikeuden lisäksi.
Korttelialueille saa rakentaa kaksi kellarikerrosta. Pääräkennusmassan poikittaisiin rakennuksiin saadaan tekniset tilat sijoittaa kerroksiin rakennusoikeuden lisäksi. Rakennusoikeuden lisäksi saa rakentaa valokatteisia tiloja. Näihin tiloihin ei saa sijoittaa pysyviä työpisteitä.
Rakennuksen pitkittäisen päämassan räystäslinjan on jatkuttava samankorkuisena koko rakennuksen ja korttelin matkalla.
Karhumäen aukiolla ulokkeen (u) alla on rakennuksen päämassaan jätettävä vähintään 20 x 20 metriä suuri maasta ylöspäin oleva aukko. Aukkoon saa rakentaa kulkusiltoja, joiden julkisivu on pääosin läpinäkyvää materiaalia. Pitkittäisen rakennusmassan niissä kohdissa, joissa kerrosluku on II, saa rakentaa kerroksiin III-VII kulkusiltoja, joiden julkisivu on läpinäkyvä materiaali. Näissä kohdissa VIII kerroksen tulee olla yhtenäinen muuhun rakennusmassaan nähden. Kulkusillat saa rakentaa rakennusoikeuden lisäksi. Kulkusiltojen alapuolelle on jätettävä vapaa aukko, jonka minimikorkeuden on oltava vähintään 3,6m.
Porrashuoneita saa sijoittaa myös rakennusalan ulkopuolelle.
Pääkäyttötarkoituksen mukaisia tiloja saa sijoittaa myös rakennuksen kellariin ja ullakolle.
Eri tonteilla olevia rakennuksia voidaan yhdistää toisiinsa rakentamalla rakennusten väliin palomuuri tai vaihtoehtoisesti riittävä palo-osastointi, joka sijoitetaan toiminnallisesti järkevään paikkaan.
Autopaikkojen vähimmäismäärät:

Liike- ja esittelytilat	1 ap/35 k-m²
Ravintolat	1 ap/90 k-m²
Teollisuustilat	1 ap/80 k-m²
Toimistotilat	1 ap/50 k-m²
Varastotilat	1 ap/150 k-m²

Helposti käytettäviä polkupyöräpaikkoja on varattava vähintään 160 kpl.
Autopaikat tulee sijoittaa korttelien LPA-alueille ja maanalaisiin pysäköintitiloihin. Autopaikat voivat sijaita vapaasti tontin ja korttelin rajoista riippumatta.
Koulutustilojen ja kokoontumistilojen ulkokuoren ääneneristävyyden L lento- ja liikennemelua vastaan on oltava vähintään 32 dB.

Toimistotilojen ja vastaavien työtilojen ulkokuoren ääneneristävyyden, L lento- ja liikennemelua vastaan on oltava vähintään 28 dB.
Lentoasemantien ja päärakennusmassan välisellä alueella saa työmaa ulottua korkeintaan huoltoreitin reunaan ja se on erotettava suoja-aidalla s-merkinnällä varustettua aluetta vastaan.

Piha
Korttelien alueille on laadittava yhtenäinen piha- ja valaistussuunnitelma, joka on sovitettava alueelle tehtyyn maisema-analyysiin ja ympäristösuunnitelman tavoitteisiin.
Tonttien välisiä rajoja ei saa aidata. Tonttien piha-alueet tulee jäsentää erilaisilla pinnoitteilla ja istutuksilla. Piha-alueiden ajoreitit tulee erottua jalankulkualueista materiaaleilla ja muulla rakenteella. Piha-alueiden pinnoituksessa tulee käyttää korkeataasoisia materiaaleja, esimerkiksi kiveystä.
Rakennukset on sijoitettava tontille siten, että pelastuslaitoksen raskaalla ajoneuvokalustolla pystytään operoimaan niiden välittömässä tuntumassa. Otettava huomioon mahdolliset kansirakenteet.
Pääsisäänkäynneiltä tulee olla suora ja turvallinen yhteys kevyen liikenteen raiteille ja bussipysäkeille. Alueen sisällä kevyen liikenteen yhteyksien tulee olla esteettömiä.
Reitit on sovitettava maastoon siten, että reitien reunoilla olevat puut ja kasvillisuus säilyvät mahdollisimman hyvin. Reittien pinnoitteina tulee käyttää puolilläpäisevää materiaalia sekä reunoilla mursketta ja maanpeitekasveja.
Alueella olemassa oleva kasvillisuus ja maanpinta on suojattava rakentamisen aikana. Tontteja ei saa käyttää ulkovarastointiin.
Rakennettavien alueiden ulkopuolella tulee välttää louhintaa.

Puisto.

LPA

Autopaikkojen korttelialue.
LPA-alueita kortteissa 52400 ja 52401 koskevia määräyksiä:
Alueelle saa sijoittaa korttelien 52400 ja 52401 autopaikkoja.
Rakennusten tulee olla arkkitehtuuritaan ja materiaaleiltaan korkealuokkaisia. Pysäköintitalojen julkisivujen tulee olla pääosin valoa läpäiseviä ja rakennus tulee voida valaista kaupunkikuvallisesti sopivalla tavalla.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Osa - alueen raja.

Ohjeellinen alueen tai osa - alueen raja.

Sitovan tonttijaon mukaisen tontin raja ja numero.

Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.

52 Kaupunginosan numero.

VERO Kaupunginosan nimi.

52400 Korttelin numero.

KARHUM Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.

220 Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.

II Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

+45.6 Maanpinnan likimääräinen korkeusasema.

(+72.0) Rakennuksen vesikaton ylimmän kohdan korkeusasema.

Rakennusala.

kl Rakennusala, jolle saa sijoittaa liikerakennuksen.

a II Auton säilytyspaikan rakennusala, jossa roomalainen numero osoittaa autotasojen suurimman sallitun määrän.

Maanalainen pysäköintitila.

Maanalainen pysäköintitila. Roomalainen numero osoittaa pysäköintitasojen suurimman sallitun lukumäärän. Maanalaisiin tiloihin johtava ajoluiska.

u Uloke.

Rakennukseen jätettävä kulkuaukko.

v Ohjeellinen valokatteinen tila.

Nuoli osoittaa rakennusalan sivun, johon rakennus on rakennettava kiinni.

Istutettava alueen osa.

Alueen osa, jonka puustoa tulee hoitaa elinvoimaisena ja tarvittaessa uudistaa siten, että sen maisemallinen merkitys säilyy.

Katuaukio/Tori.

ajo Ajoyhteys.

h Ohjeellinen alueen sisäiselle huoltoliikenteelle varattu alueen osa.

pp Ohjeellinen yleiselle jalankululle ja polkupyöräilylle varattu alueen osa.

P Pysäköimispaikka.

Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.

(52400, 52401) Suluissa olevat numerot osoittavat korttelit, joiden autopaikkoja saa alueelle sijoittaa.

HULEVEDET
Alueelle tulee laatia hulevesien hallintasuunnitelma. Alueella tulee järjestää hulevesien viivytys ennen niiden johtamista yleiseen sadevesijärjestelmään.
Hulevesien virtausta tulee hidastaa ja kattovedet imeyttää tontilla. Piha-alueiden hulevedet tulee käsitellä ja mahdollisuuksien mukaan imeyttää tontilla siten, että ne eivät aiheuta haittaa maaperälle.
Henkilöautoille maantasoon sijoitettavat uudet pysäköintialueet on jaoteltava useiksi yksiköiksi ja ne tulee toteuttaa siten, että niitä voidaan käyttää kiinteistön hulevesien käsittely- ja imeytysalueina. Henkilöautojen pysäköintiin varattavat alueet on erotettava muista piha-alueista ja puistoista rakentein ja istutuksin.
Alueella viivytettävä hulevettä 10 l/1 m² läpäisemätöntä pintaa.
Alueella viivytettävä tulevan ja nykytilan hulevesimäärän erotus (vesitilavuus m³). Virtaama nykytilassa lasketaan määrällä 150 l/s/ha 10 min sateella.

TONTTIJAKO

Kaupunkisuunnittelu

Tämän asemakaavan alueella oleviin korttleihin on laadittava erillinen tonttijako, ellei kaavamerkinnöin ole toisin osoitettu.

RAKENNUKSEN PALOLUOKKA ON P1
SUOJAUSTASO ON 2
RAKENNUKSEN KERROSLUKU ON 6, LISÄKSI 1 KELLARIKERROS JA IVKH-KATOLLA.

RAKENNUSOIKEUTTA TONTILLA 7 247 kem²
RAKENNUSOIKEUTTA KÄYTETÄÄN 7 645 kem²

RAKENNUKSEN PÄÄMITAT 1. KERROKSEN ULKOMITTOJEN MUKAAN.

PINTAVESIEN POISJOHTAMINEN ERILLISEN SUUNNITELMAN MUKAAN.

PIHAMAAN KORKEUSASEMAT ERILLISEN SUUNNITELMAN MUKAAN.

PIHA- JA ISTUTUSSUUNNITELMA ERILLISEN SUUNNITELMAN MUKAAN.

LVI LIITOSKOHDAT LVI-SUUNNITELMAN MUKAAN.

AUTOPAIKKAVAATIMUS 1/50AP => 153 AP, JOISTA LIIKUNTAESTEISILLE 5 AP.
AUTOPAIKAT SIJOITETAAN TONTEILLE 7, 8, 9, 11 ja 13.
13 AP SIJAITSEE TALON ALLA TASOSSA +42.00

POLKUPYÖRÄPAIKKOJA 34 KPL KELLARISSA -1 +42.00 TASOSSA.

7 JA 8 TONTTIEN VÄESTÖNSUOJA SIJOITETAAN TONTILLE 52401/8.
VÄESTÖNSUOJAN TARVE:
TONTTI 7 H-TALO: 2% x 5527 kem² = 111 m² SUOJA-ALAA.
TONTTI 8 I-TALO: 2% x 7645 kem² = 153 m² SUOJA-ALAA.

JÄTEHUONE SIJAITSEE RAKENNUKSEN 1. KERROKSESSA HUOLTOPIHAN PUOLELLA.

ASEMAKAAVAN KORKOMERKINNÄT OVAT N60-KORKEUSJÄRJESTELMÄÄ,
+72,00 ON N2000-KORKEUSJÄRJESTELMÄSSÄ +72,315.

TECHNOPOLIS • HELSINKI - VANTAA

Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem:
N2000

Päiväys	Lukum.	Tunnus	Muutos tai täydennys

K.osa	Kortteli/Tila	Tontti/Rn:o	Viranomaisten merkintöjä
	92-52-401	8	

Rakennuksen numero (RATUT) / Rakennustunnus / Rakennustunnukset

Rakennustoimenpide	Piirustuslaji	Juoks. n:o
UUDISRAKENNUS	PÄÄPIIRUSTUS	1 / 18
Rakennuskohteen nimi ja osoite	Piirustuksen sisältö	Mittakaava
TECHNOPOLIS HELSINKI-VANTAA I-TALO TEKNOBULEVARDI 7 01530 VANTAA	ASEMAPIIRUSTUS	1:500

arkkitehdit
L. Arkkitehdit Oy
Kalevankatu 6
FI-00100 HELSINKI
puh. 09-4242 560
info@l-ark.fi
www.l-ark.fi

Piir.& tark.	PPe	Tiedosto	
Päiväys	Työ n:o	Suun.ala	Piir. n:o / Versio
5.3.2020	1382	ARK	B0201

Suunnittelija ja allekirjoitus: Jari Lonka Arkkitehti SAFA

6

7

9

H–TALO

1. KERROS
+ 45,900

I–TALO

1. KERROS
+ 45,900

HUOLTOPIHA

asf

Karhumäenraitti

Karhumäenaukio

Teknobulevardi

+45.300

+44,4

+45,8

+45,2

+44,35

+43,98

+44.200

+42.70

+44.0

+42.82

+43,370

+42.000

+42.68

+42.66

+42.64

+42.20

+42.60

+42.08

+42.49

+42.30

TUKIMUURI

Grk

Brk

asf

katunurmi

J sa xx kpl

M de xx kpl

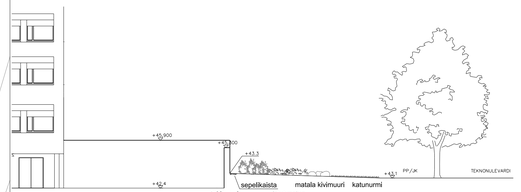
Matala lohkaremuuri

Sepelikaista

RAKENNUKSEN TULOTIE LASKUREIKÄ

0 10 20 m

LEIKKAUS A - A, 1:200



MERKKIEN SELITE

- Matala pensas, ikivihreä
  J sa - Juniperus sabina, rohtokataja, koko 40-50 cm, istutusetäisyys 50x60 cm, 3 kpl/m2
  M de - Microbiota decussata, tuivio, koko 40-50 cm, istutusetäisyys 50x60 cm, 3 kpl/m2
- Nurmikko A3
- Sepeli 16-32 mm, harmaa
- asf — Asfaltti
- Betonilaatta 208x208x80 mm, tumman harmaa HP Kulo (Rudus), ruutuladonta
- Lohkaremuuri. Käytetään samanlaisia lohkareita kuin muualla Teknobulevardin varrella (noin 1000-1500 mm, punertava graniitti). Muurin korkeus n. 0,5 m. Ympärillä sepelikate.
- Grk — Graniittinen reunakivi R 150 harmaa, upotettu
- Brk — Betonireunakivi 170x300xn, upotettava harmaa, näkymä 120 mm, 220 jm
- Valaisimet sähkösuunnitelman mukaan
- Hulevesikaivo LVI-suunnitelman mukan
- +42.64 — Nykyinen maanpinnan korko
- +42.20 — Suunniteltu maanpinnan korko

Rev	M	S	T/Yl
Kaup.osa: 52	Kortteli: 52401	Tontti: 8	
Rakennuschteenpide: UUDISRAKENNUS		Piirustuslaji: ASEMAPIIRUSTUS	
Rakennuskohde, osoite: TECHNOPOLIS HELSINKI – VANTAA, I-TALO TEKNOBULEVARDI 7 01530 VANTAA		Piirustuksen sisältö: PIHASUUNNITELMA	Mittakaava: 1:200
STUDIO TERRA Studio Tierra Oy. Kiinämkatu 12 00510 Helsinki puh 010 292 6333 tierra@studiotierra.fi		Pilr. nro: MARK 19 567	Pvm: 3.3.2020
Suun./Pilrt.: Juha Kanerva, puh. 050 593 7454		Koordinaatisto: ETRS-GK25	Korkeusjärjestelmä: N2000
Tark.: Sarianne Silfverberg, maisema-arkkitehti MARK		Tiedosto:	Ohjelma/versio:

RAKENNUKSEN PALOLUOKKA ON P1, SUOJAUSTASO 2.

RAKENNUKSEN PALOTEKNINEN SELVITYS HYVÄKSYTETÄÄN ERIKSEEN KAUPUNGIN PALOVIRANOMAISELLA.

RAKENNUS VARUSTETAAN POISTUMISTEIDEN MERKKIVALAISTUKSELLA JA KELLARI LISÄKSI POISTUMISTEIDEN TURVAVALAISTUKSELLA.

SAVUNPOISTON OHJAUSKESKUS JA PALOILMOITINKESKUS SIJOITETAAN H-TALON TUULIKAAPPIIN PÄÄSISÄÄNKÄYNNIN YHTEYTEEN.

TOIMISTOKERROSTEN SAVUNPOISTO KÄSINAVATTAVIEN IKKUNOIDEN KAUTTA.

ALKUSAMMUTUSKALUSTO: KÄSISAMMUTTIMET 1 kpl/ 300 m2 / VÄHINTÄÄN 1 kpl/TOIMISTOTILA.
LISÄKSI JOKAISESSA YLI 100 m^2:n PALO-OSASTOSSA ON VÄHINTÄÄN YKSI SAMMUTIN.

KS = KÄSISAMMUTIN
SP = KÄSIN AVATTAVA SAVUNPOISTOIKKUNA TAI -LUUKKU
SPL = KONEELLISESTI AVATTAVA SAVUNPOISTOIKKUNA TAI LUUKKU

RAKENNUKSEN KORKEUS :
KELLARIN -1 PIHATASOSTA 26,3 m
1.KERROKSEN PIHATASOSTA 22,6 m
YLIMMÄN KERROKSEN LATTIAN ETÄISYYS SISÄÄNKÄYNTITASOSTA 17,9 m

RAKENNUKSEN ULKOSEINIEN ÄÄNENERISTÄVYYS LENTO- JA LIIKENNEMELUA VASTAAN ON ≥28 dB.
ULKOSEINIEN, IKKUNOIDEN JA OVIEN ÄÄNIERISTYS AKUSTIIKKASUUNNITTELIJAN JULKISIVUN ÄÄNIERISTYSMITOITUS -SELOSTUKSEN MUKAAN.

RAKENNETYYPIT RAKENNESUUNNITTELIJAN SELOSTUKSEN MUKAAN.

CE- MERKINTÄVAATIMUKSET SEKÄ TILATTAVIEN TUOTTEIDEN CE- MERKINTÖJEN AITOUDEN JA VOIMASSAOLON TARKISTAA URAKOITSIJA.

RAKENNUS VARUSTETAAN:
- KONEELLISELLA ILMANVAIHDOLLA
- JÄÄHDYTYSJÄRJESTELMÄLLÄ
- LÄMMÖNTALTEENOTTOJÄRJESTELMÄLLÄ

PORRASHUONEISSA PORTAAT:
- LEVEYS ≥1200mm, ETENEMÄ 270mm
- KIERREPORTAISSA KAITEET h=1200mm
- SUORAVARTISIISSA PORTAISSA KAITEET h=900mm
(1000mm, JOS PUTOAMISKORKEUS >3000mm)
PORTAAT SOVELTUVAT PAARIKULJETUKSEEN

HISSIKORIT OVAT INVAMITOITETTUJA JA SOVELTUVAT PAARIKULJETUKSEEN
(HISSIEN SISÄMITAT ≥1100x2100 mm),
VAPAA TILA HISSIN EDESSÄ ≥1500X1500.

POHJISSA ESITETTY TOIMISTOJAKO ON ESIMERKKI SIITÄ KUINKA MONEN ERI KÄYTTÄJÄN KESKEN KERROS VOIDAAN JAKAA.

TECHNOPOLIS • HELSINKI - VANTAA

Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem:
N2000

Päiväys	Lukum.	Tunnus	Muutos tai täydennys

K.osa	Kortteli/Tila	Tontti/Rn:o	Viranomaisten merkintöjä
	92-52-401	8	
Rakennuksen numero (RATUT) / Rakennustunnus / Rakennustunnukset			
Rakennustoimenpide		Piirustuslaji	Juoks. n:o
UUDISRAKENNUS		PÄÄPIIRUSTUS	2/18
Rakennuskohteen nimi ja osoite		Piirustuksen sisältö	Mittakaava
Technopolis Helsinki-Vantaa I-talo TEKNOBULEVARDI 7 01530 VANTAA		POHJA, KELLARI -1	1:100
arkkitehdit	L Arkkitehdit Oy Kalevankatu 6 FI-00100 HELSINKI puh. 09-4242 560 info@l-ark.fi www.l-ark.fi	Piir.& tark.	Tiedosto
		PPe	
Suunnittelija ja allekirjoitus		Päiväys	Työ n:o / Suun.ala / Piir. n:o / Versio
Jari Lonka Arkkitehti Safa		24.3.2020	1382 / **ARK B03K1**

RAKENNUKSEN PALOLUOKKA ON P1, SUOJAUSTASO 2.

RAKENNUKSEN PALOTEKNINEN SELVITYS HYVÄKSYTETÄÄN ERIKSEEN KAUPUNGIN PALOVIRANOMAISELLA.

RAKENNUS VARUSTETAAN POISTUMISTEIDEN MERKKIVALAISTUKSELLA JA KELLARI LISÄKSI POISTUMISTEIDEN TURVAVALAISTUKSELLA.

SAVUNPOISTON OHJAUSKESKUS JA PALOILMOITINKESKUS SIJOITETAAN H-TALON TUULIKAAPPIIN PÄÄSISÄÄNKÄYNNIN YHTEYTEEN.

TOIMISTOKERROSTEN SAVUNPOISTO KÄSINAVATTAVIEN IKKUNOIDEN KAUTTA.

ALKUSAMMUTUSKALUSTO: KÄSISAMMUTTIMET 1 kpl/ 300 m2 / VÄHINTÄÄN 1 kpl/TOIMISTOTILA.
LISÄKSI JOKAISESSA YLI 100 m^2:n PALO-OSASTOSSA ON VÄHINTÄÄN YKSI SAMMUTIN.

KS = KÄSISAMMUTIN
SP = KÄSIN AVATTAVA SAVUNPOISTOIKKUNA TAI -LUUKKU
SPL = KONEELLISESTI AVATTAVA SAVUNPOISTOIKKUNA TAI LUUKKU

RAKENNUKSEN KORKEUS :
KELLARIN -1 PIHATASOSTA 26,3 m
1.KERROKSEN PIHATASOSTA 22,6 m
YLIMMÄN KERROKSEN LATTIAN ETÄISYYS SISÄÄNKÄYNTITASOSTA 17,9 m

RAKENNUKSEN ULKOSEINIEN ÄÄNENERISTÄVYYS LENTO- JA LIIKENNEMELUA VASTAAN ON ≥28 dB.
ULKOSEINIEN, IKKUNOIDEN JA OVIEN ÄÄNIERISTYS AKUSTIIKKASUUNNITTELIJAN JULKISIVUN ÄÄNIERISTYSMITOITUS -SELOSTUKSEN MUKAAN.

RAKENNETYYPIT RAKENNESUUNNITTELIJAN SELOSTUKSEN MUKAAN.

CE- MERKINTÄVAATIMUKSET SEKÄ TILATTAVIEN TUOTTEIDEN CE- MERKINTÖJEN AITOUDEN JA VOIMASSAOLON TARKISTAA URAKOITSIJA.

RAKENNUS VARUSTETAAN:
- KONEELLISELLA ILMANVAIHDOLLA
- JÄÄHDYTYSJÄRJESTELMÄLLÄ
- LÄMMÖNTALTEENOTTOJÄRJESTELMÄLLÄ

PORRASHUONEISSA PORTAAT:
- LEVEYS ≥1200mm, ETENEMÄ 270mm
- KIERREPORTAISSA KAITEET h≥1200mm
- SUORAVARTISISSA PORTAISSA KAITEET h≥900mm
(1000mm, JOS PUTOAMISKORKEUS >3000mm)
PORTAAT SOVELTUVAT PAARIKULJETUKSEEN

HISSIKORIT OVAT INVAMITOITETTUJA JA SOVELTUVAT PAARIKULJETUKSEEN
(HISSIEN SISÄMITAT ≥1100x2100 mm),
VAPAA TILA HISSIN EDESSÄ ≥1500X1500.

POHJISSA ESITETTY TOIMISTOJAKO ON ESIMERKKI SIITÄ KUINKA MONEN ERI KÄYTTÄJÄN KESKEN KERROS VOIDAAN JAKAA.

TECHNOPOLIS • HELSINKI - VANTAA

Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem:
N2000

Päiväys	Lukum.	Tunnus	Muutos tai täydennys

K.osa	Kortteli/Tila	Tontti/Rn:o	Viranomaisten merkintöjä
	92-52-401	8	
Rakennuksen numero (RATUT) / Rakennustunnus / Rakennustunnukset			
Rakennustoimenpide		Piirustuslaji	Juoks. n:o
UUDISRAKENNUS		PÄÄPIIRUSTUS	3/18
Rakennuskohteen nimi ja osoite		Piirustuksen sisältö	Mittakaava
Technopolis Helsinki-Vantaa I-talo TEKNOBULEVARDI 7 01530 VANTAA		POHJA, 1. KERROS	1:100
arkkitehdit	L Arkkitehdit Oy Kalevankatu 6 FI-00100 HELSINKI puh. 09-4242 560 info@l-ark.fi www.l-ark.fi	Piir.& tark. PPe	Tiedosto
Suunnittelija ja allekirjoitus	Jari Lonka Arkkitehti Safa	Päiväys 24.3.2020	Työ n:o 1382
		Suun.ala **ARK**	Piir. n:o **B0301**
			Versio

RAKENNUKSEN PALOLUOKKA ON P1, SUOJAUSTASO 2.

RAKENNUKSEN PALOTEKNINEN SELVITYS HYVÄKSYTETÄÄN ERIKSEEN KAUPUNGIN PALOVIRANOMAISELLA.

RAKENNUS VARUSTETAAN POISTUMISTEIDEN MERKKIVALAISTUKSELLA JA KELLARI LISÄKSI POISTUMISTEIDEN TURVAVALAISTUKSELLA.

SAVUNPOISTON OHJAUSKESKUS JA PALOILMOITINKESKUS SIJOITETAAN H-TALON TUULIKAAPPIIN PÄÄSISÄÄNKÄYNNIN YHTEYTEEN.

TOIMISTOKERROSTEN SAVUNPOISTO KÄSINAVATTAVIEN IKKUNOIDEN KAUTTA.

ALKUSAMMUTUSKALUSTO: KÄSISAMMUTTIMET 1 kpl/ 300 m2 / VÄHINTÄÄN 1 kpl/TOIMISTOTILA.
LISÄKSI JOKAISESSA YLI 100 m^2:n PALO-OSASTOSSA ON VÄHINTÄÄN YKSI SAMMUTIN.

KS = KÄSISAMMUTIN
SP = KÄSIN AVATTAVA SAVUNPOISTOIKKUNA TAI -LUUKKU
SPL = KONEELLISESTI AVATTAVA SAVUNPOISTOIKKUNA TAI LUUKKU

RAKENNUKSEN KORKEUS :
KELLARIN -1 PIHATASOSTA 26,3 m
1.KERROKSEN PIHATASOSTA 22,6 m
YLIMMÄN KERROKSEN LATTIAN ETÄISYYS SISÄÄNKÄYNTITASOSTA 17,9 m

RAKENNUKSEN ULKOSEINIEN ÄÄNENERISTÄVYYS LENTO- JA LIIKENNEMELUA VASTAAN ON ≥28 dB.
ULKOSEINIEN, IKKUNOIDEN JA OVIEN ÄÄNIERISTYS AKUSTIIKKASUUNNITTELIJAN JULKISIVUN ÄÄNIERISTYSMITOITUS -SELOSTUKSEN MUKAAN.

RAKENNETYYPIT RAKENNESUUNNITTELIJAN SELOSTUKSEN MUKAAN.

CE- MERKINTÄVAATIMUKSET SEKÄ TILATTAVIEN TUOTTEIDEN CE- MERKINTÖJEN AITOUDEN JA VOIMASSAOLON TARKISTAA URAKOITSIJA.

RAKENNUS VARUSTETAAN:
- KONEELLISELLA ILMANVAIHDOLLA
- JÄÄHDYTYSJÄRJESTELMÄLLÄ
- LÄMMÖNTALTEENOTTOJÄRJESTELMÄLLÄ

PORRASHUONEISSA PORTAAT:
- LEVEYS ≥1200mm, ETENEMÄ 270mm
- KIERREPORTAISSA KAITEET h=1200mm
- SUORAVARTISISSA PORTAISSA KAITEET h=900mm
(1000mm, JOS PUTOAMISKORKEUS >3000mm)
PORTAAT SOVELTUVAT PAARIKULJETUKSEEN

HISSIKORIT OVAT INVAMITOITETTUJA JA SOVELTUVAT PAARIKULJETUKSEEN
(HISSIEN SISÄMITAT ≥1100x2100 mm),
VAPAA TILA HISSIN EDESSÄ ≥1500X1500.

POHJOISSA ESITETTY TOIMISTOJAKO ON ESIMERKKI SIITÄ KUINKA MONEN ERI KÄYTTÄJÄN KESKEN KERROS VOIDAAN JAKAA.

TECHNOPOLIS • HELSINKI - VANTAA

Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem:
N2000

Päiväys	Lukum.	Tunnus	Muutos tai täydennys

K.osa	Kortteli/Tila	Tontti/Rn:o	Viranomaisten merkintöjä
	92-52-401	8	

Rakennuksen numero (RATUT) / Rakennustunnus / Rakennustunnukset

Rakennustoimenpide	Piirustuslaji	Juoks. n:o
UUDISRAKENNUS	PÄÄPIIRUSTUS	4/18
Rakennuskohteen nimi ja osoite	**Piirustuksen sisältö**	**Mittakaava**
Technopolis Helsinki-Vantaa I-talo TEKNOBULEVARDI 7 01530 VANTAA	POHJA, 2. KERROS	1:100

arkkitehdit	L. Arkkitehdit Oy Kalevankatu 6 FI-00100 HELSINKI puh. 09-4242 560 info@l-ark.fi www.l-ark.fi	Piir.& tark.	Tiedosto
		PPe	
Suunnittelija ja allekirjoitus		Päiväys	Työ n:o / Suun. ala / Piir. n:o / Versio
Jari Lonka Arkkitehti Safa		24.3.2020	1382 / **ARK B0302**

RAKENNUKSEN PALOLUOKKA ON P1, SUOJAUSTASO 2.

RAKENNUKSEN PALOTEKNINEN SELVITYS HYVÄKSYTETÄÄN ERIKSEEN KAUPUNGIN PALOVIRANOMAISELLA.

RAKENNUS VARUSTETAAN POISTUMISTEIDEN MERKKIVALAISTUKSELLA JA KELLARI LISÄKSI POISTUMISTEIDEN TURVAVALAISTUKSELLA.

SAVUNPOISTON OHJAUSKESKUS JA PALOILMOITINKESKUS SIJOITETAAN H-TALON TUULIKAAPPIIN PÄÄSISÄÄNKÄYNNIN YHTEYTEEN.

TOIMISTOKERROSTEN SAVUNPOISTO KÄSINAVATTAVIEN IKKUNOIDEN KAUTTA.

ALKUSAMMUTUSKALUSTO: KÄSISAMMUTTIMET 1 kpl/ 300 m2 / VÄHINTÄÄN 1 kpl/TOIMISTOTILA.
LISÄKSI JOKAISESSA YLI 100 m^2:n PALO-OSASTOSSA ON VÄHINTÄÄN YKSI SAMMUTIN.

KS = KÄSISAMMUTIN
SP = KÄSIN AVATTAVA SAVUNPOISTOIKKUNA TAI -LUUKKU
SPL = KONEELLISESTI AVATTAVA SAVUNPOISTOIKKUNA TAI LUUKKU

RAKENNUKSEN KORKEUS :
KELLARIN -1 PIHATASOSTA 26,3 m
1.KERROKSEN PIHATASOSTA 22,6 m
YLIMMÄN KERROKSEN LATTIAN ETÄISYYS SISÄÄNKÄYNTITASOSTA 17,9 m

RAKENNUKSEN ULKOSEINIEN ÄÄNENERISTÄVYYS LENTO- JA LIIKENNEMELUA VASTAAN ON ≥28 dB.
ULKOSEINIEN, IKKUNOIDEN JA OVIEN ÄÄNIERISTYS AKUSTIIKKASUUNNITTELIJAN JULKISIVUN ÄÄNIERISTYSMITOITUS -SELOSTUKSEN MUKAAN.

RAKENNETYYPIT RAKENNESUUNNITTELIJAN SELOSTUKSEN MUKAAN.

CE- MERKINTÄVAATIMUKSET SEKÄ TILATTAVIEN TUOTTEIDEN CE- MERKINTÖJEN AITOUDEN JA VOIMASSAOLON TARKISTAA URAKOITSIJA.

RAKENNUS VARUSTETAAN:
- KONEELLISELLA ILMANVAIHDOLLA
- JÄÄHDYTYSJÄRJESTELMÄLLÄ
- LÄMMÖNTALTEENOTTOJÄRJESTELMÄLLÄ

PORRASHUONEISSA PORTAAT:
- LEVEYS ≥1200mm, ETENEMÄ 270mm
- KIERREPORTAISSA KAITEET h=1200mm
- SUORAVARTISISSA PORTAISSA KAITEET h=900mm
(1000mm, JOS PUTOAMISKORKEUS >3000mm)
PORTAAT SOVELTUVAT PAARIKULJETUKSEEN

HISSIKORIT OVAT INVAMITOITETTUJA JA SOVELTUVAT PAARIKULJETUKSEEN
(HISSIEN SISÄMITAT ≥1100x2100 mm),
VAPAA TILA HISSIN EDESSÄ ≥1500X1500.

POHJIISSA ESITETTY TOIMISTOJAKO ON ESIMERKKI SIITÄ KUINKA MONEN ERI KÄYTTÄJÄN KESKEN KERROS VOIDAAN JAKAA.

TECHNOPOLIS • HELSINKI - VANTAA

Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem:
N2000

| | | |

RAKENNUKSEN PALOLUOKKA ON P1, SUOJAUSTASO 2.

RAKENNUKSEN PALOTEKNINEN SELVITYS HYVÄKSYTETÄÄN ERIKSEEN KAUPUNGIN PALOVIRANOMAISELLA.

RAKENNUS VARUSTETAAN POISTUMISTEIDEN MERKKIVALAISTUKSELLA JA KELLARI LISÄKSI POISTUMISTEIDEN TURVAVALAISTUKSELLA.

SAVUNPOISTON OHJAUSKESKUS JA PALOILMOITINKESKUS SIJOITETAAN H-TALON TUULIKAAPPIIN PÄÄSISÄÄNKÄYNNIN YHTEYTEEN.

TOIMISTOKERROSTEN SAVUNPOISTO KÄSINAVATTAVIEN IKKUNOIDEN KAUTTA.

ALKUSAMMUTUSKALUSTO: KÄSISAMMUTTIMET 1 kpl/ 300 m2 / VÄHINTÄÄN 1 kpl/TOIMISTOTILA.
LISÄKSI JOKAISESSA YLI 100 m^2:n PALO-OSASTOSSA ON VÄHINTÄÄN YKSI SAMMUTIN.

KS = KÄSISAMMUTIN
SP = KÄSIN AVATTAVA SAVUNPOISTOIKKUNA TAI -LUUKKU
SPL = KONEELLISESTI AVATTAVA SAVUNPOISTOIKKUNA TAI LUUKKU

RAKENNUKSEN KORKEUS :
KELLARIN -1 PIHATASOSTA 26,3 m
1.KERROKSEN PIHATASOSTA 22,6 m
YLIMMÄN KERROKSEN LATTIAN ETÄISYYS SISÄÄNKÄYNTITASOSTA 17,9 m

RAKENNUKSEN ULKOSEINIEN ÄÄNENERISTÄVYYS LENTO- JA LIIKENNEMELUA VASTAAN ON ≥28 dB.
ULKOSEINIEN, IKKUNOIDEN JA OVIEN ÄÄNIERISTYS AKUSTIIKKASUUNNITTELIJAN JULKISIVUN ÄÄNIERISTYSMITOITUS -SELOSTUKSEN MUKAAN.

RAKENNETYYPIT RAKENNESUUNNITTELIJAN SELOSTUKSEN MUKAAN.

CE- MERKINTÄVAATIMUKSET SEKÄ TILATTAVIEN TUOTTEIDEN CE- MERKINTÖJEN AITOUDEN JA VOIMASSAOLON TARKISTAA URAKOITSIJA.

RAKENNUS VARUSTETAAN:
- KONEELLISELLA ILMANVAIHDOLLA
- JÄÄHDYTYSJÄRJESTELMÄLLÄ
- LÄMMÖNTALTEENOTTOJÄRJESTELMÄLLÄ

PORRASHUONEISSA PORTAAT:
- LEVEYS ≥1200mm, ETENEMÄ 270mm
- KIERREPORTAISSA KAITEET h≥1200mm
- SUORAVARTISISSA PORTAISSA KAITEET h≥900mm
(1000mm, JOS PUTOAMISKORKEUS >3000mm)
PORTAAT SOVELTUVAT PAARIKULJETUKSEEN

HISSIKORIT OVAT INVAMITOITETTUJA JA SOVELTUVAT PAARIKULJETUKSEEN
(HISSIEN SISÄMITAT ≥1100x2100 mm),
VAPAA TILA HISSIN EDESSÄ ≥1500X1500.

POHJOISSA ESITETTY TOIMISTOJAKO ON ESIMERKKI SIITÄ KUINKA MONEN ERI KÄYTTÄJÄN KESKEN KERROS VOIDAAN JAKAA.

TECHNOPOLIS • HELSINKI - VANTAA

Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem:
N2000

Päiväys	Lukum.	Tunnus	Muutos tai täydennys

K.osa	Kortteli/Tila / Tontti/Rn:o	Viranomaisten merkintöjä
	92-52-401 / 8	
Rakennuksen numero (RATUT) / Rakennustunnus / Rakennustunnukset		
Rakennustoimenpide	Piirustuslaji	Juoks. n:o
UUDISRAKENNUS	PÄÄPIIRUSTUS	6/18
Rakennuskohteen nimi ja osoite	Piirustuksen sisältö	Mittakaava
Technopolis Helsinki-Vantaa I-talo TEKNOBULEVARDI 7 01530 VANTAA	POHJA, 4. KERROS	1:100

arkkitehdit	L Arkkitehdit Oy Kalevankatu 6 FI-00100 HELSINKI puh. 09-4242 560 info@l-ark.fi www.l-ark.fi	Piir.& tark.	Tiedosto		
		PPe			
Suunnittelija ja allekirjoitus		Päiväys	Työ n:o	Suun.ala Piir. n:o	Versio
Jari Lonka Arkkitehti Safa		24.3.2020	1382	ARK B0304	

RAKENNUKSEN PALOLUOKKA ON P1, SUOJAUSTASO 2.

RAKENNUKSEN PALOTEKNINEN SELVITYS HYVÄKSYTETÄÄN ERIKSEEN KAUPUNGIN PALOVIRANOMAISELLA.

RAKENNUS VARUSTETAAN POISTUMISTEIDEN MERKKIVALAISTUKSELLA JA KELLARI LISÄKSI POISTUMISTEIDEN TURVAVALAISTUKSELLA.

SAVUNPOISTON OHJAUSKESKUS JA PALOILMOITINKESKUS SIJOITETAAN H-TALON TUULIKAAPPIIN PÄÄSISÄÄNKÄYNNIN YHTEYTEEN.

TOIMISTOKERROSTEN SAVUNPOISTO KÄSINAVATTAVIEN IKKUNOIDEN KAUTTA.

ALKUSAMMUTUSKALUSTO: KÄSISAMMUTTIMET 1 kpl/ 300 m2 / VÄHINTÄÄN 1 kpl/TOIMISTOTILA.
LISÄKSI JOKAISESSA YLI 100 m^2:n PALO-OSASTOSSA ON VÄHINTÄÄN YKSI SAMMUTIN.

KS = KÄSISAMMUTIN
SP = KÄSIN AVATTAVA SAVUNPOISTOIKKUNA TAI -LUUKKU
SPL = KONEELLISESTI AVATTAVA SAVUNPOISTOIKKUNA TAI LUUKKU

RAKENNUKSEN KORKEUS :
KELLARIN -1 PIHATASOSTA 26,3 m
1.KERROKSEN PIHATASOSTA 22,6 m
YLIMMÄN KERROKSEN LATTIAN ETÄISYYS SISÄÄNKÄYNTITASOSTA 17,9 m

RAKENNUKSEN ULKOSEINIEN ÄÄNENERISTÄVYYS LENTO- JA LIIKENNEMELUA VASTAAN ON ≥28 dB.
ULKOSEINIEN, IKKUNOIDEN JA OVIEN ÄÄNIERISTYS AKUSTIIKKASUUNNITTELIJAN JULKISIVUN ÄÄNIERISTYSMITOITUS -SELOSTUKSEN MUKAAN.

RAKENNETYYPIT RAKENNESUUNNITTELIJAN SELOSTUKSEN MUKAAN.

CE- MERKINTÄVAATIMUKSET SEKÄ TILATTAVIEN TUOTTEIDEN CE- MERKINTÖJEN AITOUDEN JA VOIMASSAOLON TARKISTAA URAKOITSIJA.

RAKENNUS VARUSTETAAN:
- KONEELLISELLA ILMANVAIHDOLLA
- JÄÄHDYTYSJÄRJESTELMÄLLÄ
- LÄMMÖNTALTEENOTTOJÄRJESTELMÄLLÄ

PORRASHUONEISSA PORTAAT:
- LEVEYS ≥1200mm, ETENEMÄ 270mm
- KIERREPORTAISSA KAITEET h=1200mm
- SUORAVARTISISSA PORTAISSA KAITEET h=900mm
(1000mm, JOS PUTOAMISKORKEUS >3000mm)
PORTAAT SOVELTUVAT PAARIKULJETUKSEEN

HISSIKORIT OVAT INVAMITOITETTUJA JA SOVELTUVAT PAARIKULJETUKSEEN
(HISSIEN SISÄMITAT ≥1100x2100 mm),
VAPAA TILA HISSIN EDESSÄ ≥1500X1500.

POHJIISSA ESITETTY TOIMISTOJAKO ON ESIMERKKI SIITÄ KUINKA MONEN ERI KÄYTTÄJÄN KESKEN KERROS VOIDAAN JAKAA.

TECHNOPOLIS • HELSINKI - VANTAA

Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem:
N2000

Päiväys	Lukum.	Tunnus	Muutos tai täydennys

K.osa	Kortteli/Tila / Tontti/Rn:o	Viranomaisten merkintöjä
	92-52-401 / 8	
Rakennuksen numero (RATUT) / Rakennustunnus / Rakennustunnukset		
Rakennustoimenpide: UUDISRAKENNUS	Piirustuslaji: PÄÄPIIRUSTUS	Juoks. n:o: 7/18
Rakennuskohteen nimi ja osoite: Technopolis Helsinki-Vantaa I-talo, TEKNOBULEVARDI 7, 01530 VANTAA	Piirustuksen sisältö: POHJA, 5. KERROS	Mittakaava: 1:100
	Piir.& tark.: PPe	Tiedosto:
	Päiväys: 24.3.2020	Työ n:o: 1382 / Suun.ala: ARK / Piir. n:o: B0305 / Versio

arkkitehdit
L Arkkitehdit Oy, Kalevankatu 6, FI-00100 HELSINKI, puh. 09-4242 560, info@l-ark.fi, www.l-ark.fi
Suunnittelija ja allekirjoitus: Jari Lonka Arkkitehti Safa

RAKENNUKSEN PALOLUOKKA ON P1, SUOJAUSTASO 2.

RAKENNUKSEN PALOTEKNINEN SELVITYS HYVÄKSYTETÄÄN ERIKSEEN KAUPUNGIN PALOVIRANOMAISELLA.

RAKENNUS VARUSTETAAN POISTUMISTEIDEN MERKKIVALAISTUKSELLA JA KELLARI LISÄKSI POISTUMISTEIDEN TURVAVALAISTUKSELLA.

SAVUNPOISTON OHJAUSKESKUS JA PALOILMOITINKESKUS SIJOITETAAN H-TALON TUULIKAAPPIIN PÄÄSISÄÄNKÄYNNIN YHTEYTEEN.

TOIMISTOKERROSTEN SAVUNPOISTO KÄSINAVATTAVIEN IKKUNOIDEN KAUTTA.

ALKUSAMMUTUSKALUSTO: KÄSISAMMUTTIMET 1 kpl/ 300 m2 / VÄHINTÄÄN 1 kpl/TOIMISTOTILA.
LISÄKSI JOKAISESSA YLI 100 m^2:n PALO-OSASTOSSA ON VÄHINTÄÄN YKSI SAMMUTIN.

KS = KÄSISAMMUTIN
SP = KÄSIN AVATTAVA SAVUNPOISTOIKKUNA TAI -LUUKKU
SPL = KONEELLISESTI AVATTAVA SAVUNPOISTOIKKUNA TAI LUUKKU

RAKENNUKSEN KORKEUS :
KELLARIN -1 PIHATASOSTA 26,3 m
1.KERROKSEN PIHATASOSTA 22,6 m
YLIMMÄN KERROKSEN LATTIAN ETÄISYYS SISÄÄNKÄYNTITASOSTA 17,9 m

RAKENNUKSEN ULKOSEINIEN ÄÄNENERISTÄVYYS LENTO- JA LIIKENNEMELUA VASTAAN ON ≥28 dB.
ULKOSEINIEN, IKKUNOIDEN JA OVIEN ÄÄNIERISTYS AKUSTIIKKASUUNNITTELIJAN JULKISIVUN ÄÄNIERISTYSMITOITUS -SELOSTUKSEN MUKAAN.

RAKENNETYYPIT RAKENNESUUNNITTELIJAN SELOSTUKSEN MUKAAN.

CE- MERKINTÄVAATIMUKSET SEKÄ TILATTAVIEN TUOTTEIDEN CE- MERKINTÖJEN AITOUDEN JA VOIMASSAOLON TARKISTAA URAKOITSIJA.

RAKENNUS VARUSTETAAN:
- KONEELLISELLA ILMANVAIHDOLLA
- JÄÄHDYTYSJÄRJESTELMÄLLÄ
- LÄMMÖNTALTEENOTTOJÄRJESTELMÄLLÄ

PORRASHUONEISSA PORTAAT:
- LEVEYS ≥1200mm, ETENEMÄ 270mm
- KIERREPORTAISSA KAITEET h≥1200mm
- SUORAVARTISISSA PORTAISSA KAITEET h≥900mm
(1000mm, JOS PUTOAMISKORKEUS >3000mm)
PORTAAT SOVELTUVAT PAARIKULJETUKSEEN

HISSIKORIT OVAT INVAMITOITETTUJA JA SOVELTUVAT PAARIKULJETUKSEEN
(HISSIEN SISÄMITAT ≥1100x2100 mm),
VAPAA TILA HISSIN EDESSÄ ≥1500X1500.

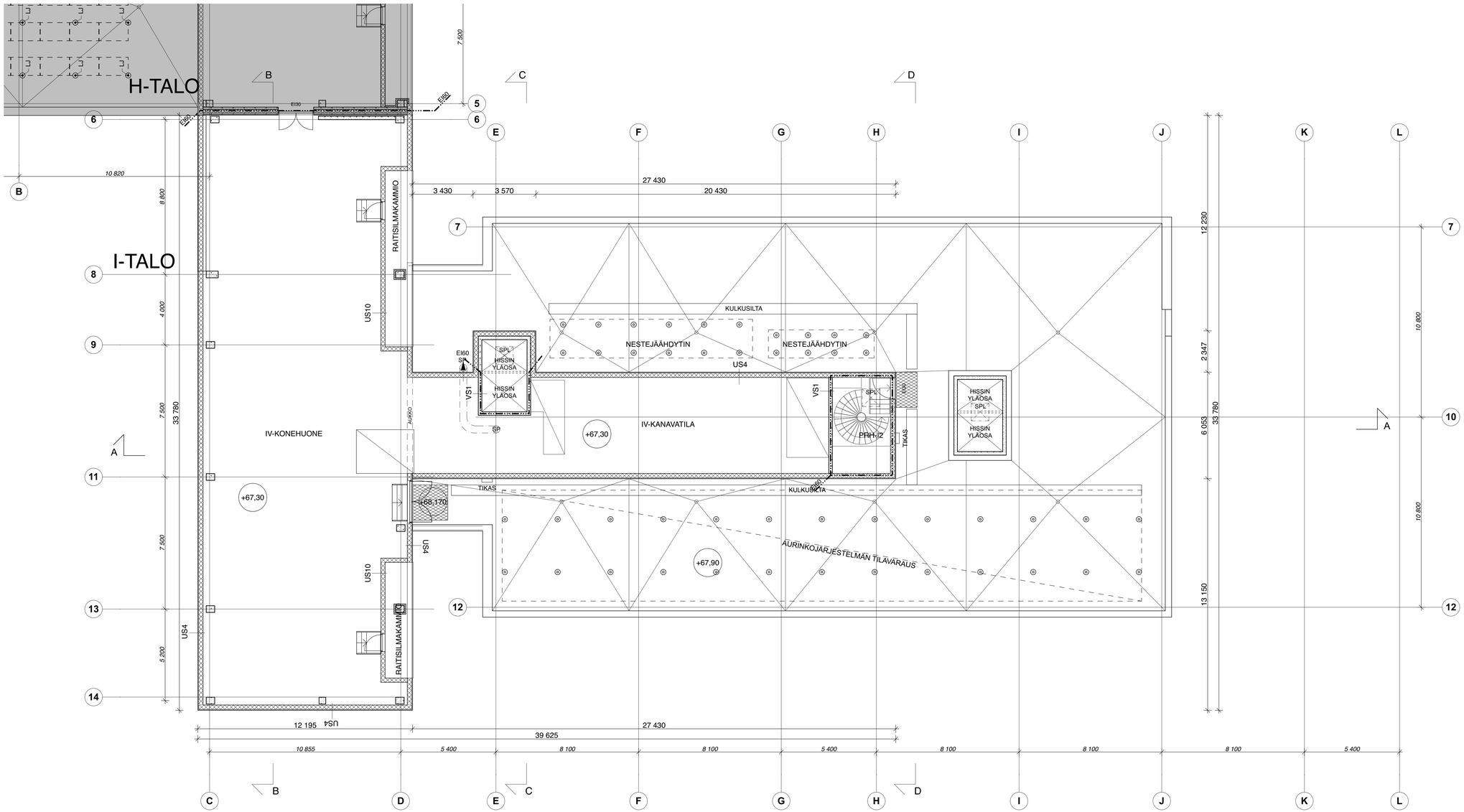
POHJIISSA ESITETTY TOIMISTOJAKO ON ESIMERKKI SIITÄ KUINKA MONEN ERI KÄYTTÄJÄN KESKEN KERROS VOIDAAN JAKAA.

TECHNOPOLIS • HELSINKI - VANTAA

Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem:
N2000

Päiväys	Lukum.	Tunnus	Muutos tai täydennys

K.osa	Kortteli/Tila / Tontti/Rn:o	Viranomaisten merkintöjä
	92-52-401 / 8	
Rakennuksen numero (RATUT) / Rakennustunnus / Rakennustunnukset		
Rakennustoimenpide: UUDISRAKENNUS	Piirustuslaji: PÄÄPIIRUSTUS	Juoks. n:o: 8/18
Rakennuskohteen nimi ja osoite: Technopolis Helsinki-Vantaa I-talo, TEKNOBULEVARDI 7, 01530 VANTAA	Piirustuksen sisältö: POHJA, 6. KERROS	Mittakaava: 1:100
arkkitehdit — L Arkkitehdit Oy, Kalevankatu 6, FI-00100 HELSINKI, puh. 09-4242 560, info@l-ark.fi, www.l-ark.fi	Piir.& tark.: PPe	Tiedosto
Suunnittelija ja allekirjoitus: Jari Lonka Arkkitehti Safa	Päiväys: 24.3.2020 / Työ n:o: 1382 / Suun.ala: ARK / Piir. n:o: B0306	Versio



RAKENNUKSEN PALOLUOKKA ON P1, SUOJAUSTASO 2.

RAKENNUKSEN PALOTEKNINEN SELVITYS HYVÄKSYTETÄÄN ERIKSEEN KAUPUNGIN PALOVIRANOMAISELLA.

RAKENNUS VARUSTETAAN POISTUMISTEIDEN MERKKIVALAISTUKSELLA JA KELLARI LISÄKSI POISTUMISTEIDEN TURVAVALAISTUKSELLA.

SAVUNPOISTON OHJAUSKESKUS JA PALOILMOITINKESKUS SIJOITETAAN H-TALON TUULIKAAPPIIN PÄÄSISÄÄNKÄYNNIN YHTEYTEEN.

TOIMISTOKERROSTEN SAVUNPOISTO KÄSINAVATTAVIEN IKKUNOIDEN KAUTTA.

ALKUSAMMUTUSKALUSTO: KÄSISAMMUTTIMET 1 kpl/ 300 m2 / VÄHINTÄÄN 1 kpl/TOIMISTOTILA.
LISÄKSI JOKAISESSA YLI 100 m^2:n PALO-OSASTOSSA ON VÄHINTÄÄN YKSI SAMMUTIN.

KS = KÄSISAMMUTIN
SP = KÄSIN AVATTAVA SAVUNPOISTOIKKUNA TAI -LUUKKU
SPL = KONEELLISESTI AVATTAVA SAVUNPOISTOIKKUNA TAI LUUKKU

RAKENNUKSEN KORKEUS :
KELLARIN -1 PIHATASOSTA 26,3 m
1.KERROKSEN PIHATASOSTA 22,6 m
YLIMMÄN KERROKSEN LATTIAN ETÄISYYS SISÄÄNKÄYNTITASOSTA 17,9 m

RAKENNUKSEN ULKOSEINIEN ÄÄNENERISTÄVYYS LENTO- JA LIIKENNEMELUA VASTAAN ON ≥28 dB.
ULKOSEINIEN, IKKUNOIDEN JA OVIEN ÄÄNIERISTYS AKUSTIIKKASUUNNITTELIJAN JULKISIVUN ÄÄNIERISTYSMITOITUS -SELOSTUKSEN MUKAAN.

RAKENNETYYPIT RAKENNESUUNNITTELIJAN SELOSTUKSEN MUKAAN.

CE- MERKINTÄVAATIMUKSET SEKÄ TILATTAVIEN TUOTTEIDEN CE- MERKINTÖJEN AITOUDEN JA VOIMASSAOLON TARKISTAA URAKOITSIJA.

RAKENNUS VARUSTETAAN:
- KONEELLISELLA ILMANVAIHDOLLA
- JÄÄHDYTYSJÄRJESTELMÄLLÄ
- LÄMMÖNTALTEENOTTOJÄRJESTELMÄLLÄ

PORRASHUONEISSA PORTAAT:
- LEVEYS ≥1200mm, ETENEMÄ 270mm
- KIERREPORTAISSA KAITEET h=1200mm
- SUORAVARTISISSA PORTAISSA KAITEET h=900mm
(1000mm, JOS PUTOAMISKORKEUS >3000mm)
PORTAAT SOVELTUVAT PAARIKULJETUKSEEN

HISSIKORIT OVAT INVAMITOITETTUJA JA SOVELTUVAT PAARIKULJETUKSEEN
(HISSIEN SISÄMITAT ≥1100x2100 mm),
VAPAA TILA HISSIN EDESSÄ ≥1500X1500.

POHJIISSA ESITETTY TOIMISTOJAKO ON ESIMERKKI SIITÄ KUINKA MONEN ERI KÄYTTÄJÄN KESKEN KERROS VOIDAAN JAKAA.

TECHNOPOLIS • HELSINKI - VANTAA

Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem:
N2000

Päiväys	Lukum.	Tunnus	Muutos tai täydennys

K.osa	Kortteli/Tila 92-52-401	Tontti/Rn:o 8	Viranomaisten merkintöjä
Rakennuksen numero (RATUT) / Rakennustunnus / Rakennustunnukset			
Rakennustoimenpide UUDISRAKENNUS		Piirustuslaji PÄÄPIIRUSTUS	Juoks. n:o 9/18
Rakennuskohteen nimi ja osoite Technopolis Helsinki-Vantaa I-talo TEKNOBULEVARDI 7 01530 VANTAA		Piirustuksen sisältö POHJA, IVKH-KERROS	Mittakaava 1:100
arkkitehdit L. Arkkitehdit Oy Kalevankatu 6 FI-00100 HELSINKI puh. 09-4242 560 info@l-ark.fi www.l-ark.fi		Piir.& tark. PP⌀	Tiedosto
Suunnittelija ja allekirjoitus Jari Lonka Arkkitehti Safa		Päiväys 24.3.2020	Työ n:o 1382
		Suun.ala Piir. n:o **ARK B0307**	Versio

RAKENNUKSEN PALOLUOKKA ON P1, SUOJAUSTASO 2.

RAKENNUKSEN PALOTEKNINEN SELVITYS HYVÄKSYTETÄÄN ERIKSEEN KAUPUNGIN PALOVIRANOMAISELLA.

RAKENNUS VARUSTETAAN POISTUMISTEIDEN MERKKIVALAISTUKSELLA JA KELLARI LISÄKSI POISTUMISTEIDEN TURVAVALAISTUKSELLA.

SAVUNPOISTON OHJAUSKESKUS JA PALOILMOITINKESKUS SIJOITETAAN H-TALON TUULIKAAPPIIN PÄÄSISÄÄNKÄYNNIN YHTEYTEEN.

TOIMISTOKERROSTEN SAVUNPOISTO KÄSINAVATTAVIEN IKKUNOIDEN KAUTTA.

ALKUSAMMUTUSKALUSTO: KÄSISAMMUTTIMET 1 kpl/ 300 m2 / VÄHINTÄÄN 1 kpl/TOIMISTOTILA.
LISÄKSI JOKAISESSA YLI 100 m^2:n PALO-OSASTOSSA ON VÄHINTÄÄN YKSI SAMMUTIN.

KS = KÄSISAMMUTIN
SP = KÄSIN AVATTAVA SAVUNPOISTOIKKUNA TAI -LUUKKU
SPL = KONEELLISESTI AVATTAVA SAVUNPOISTOIKKUNA TAI LUUKKU

RAKENNUKSEN KORKEUS :
KELLARIN -1 PIHATASOSTA 26,3 m
1.KERROKSEN PIHATASOSTA 22,6 m
YLIMMÄN KERROKSEN LATTIAN ETÄISYYS SISÄÄNKÄYNTITASOSTA 17,9 m

RAKENNUKSEN ULKOSEINIEN ÄÄNENERISTÄVYYS LENTO- JA LIIKENNEMELUA VASTAAN ON ≥28 dB.
ULKOSEINIEN, IKKUNOIDEN JA OVIEN ÄÄNIERISTYS AKUSTIIKKASUUNNITTELIJAN JULKISIVUN ÄÄNIERISTYSMITOITUS -SELOSTUKSEN MUKAAN.

RAKENNETYYPIT RAKENNESUUNNITTELIJAN SELOSTUKSEN MUKAAN.

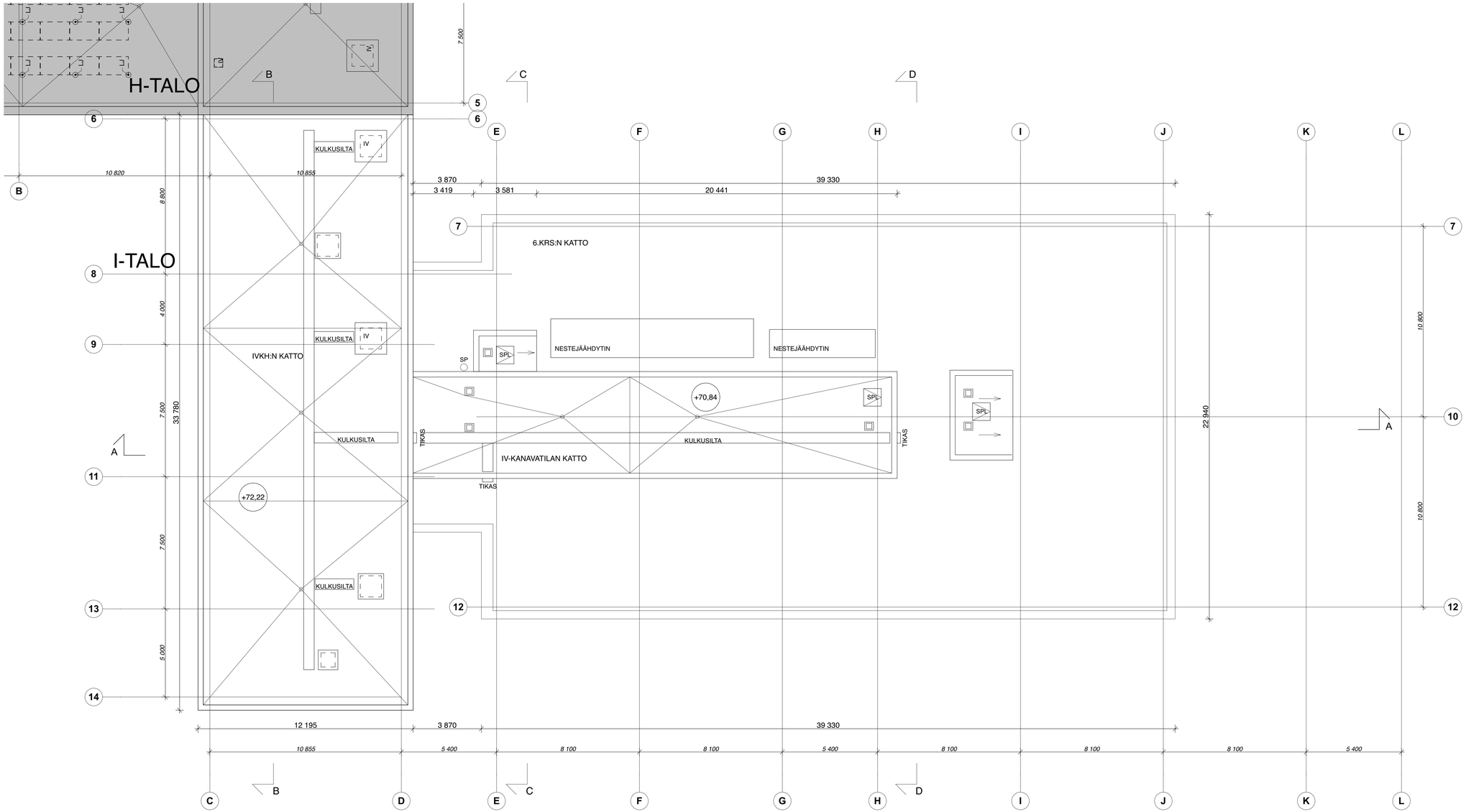
CE- MERKINTÄVAATIMUKSET SEKÄ TILATTAVIEN TUOTTEIDEN CE- MERKINTÖJEN AITOUDEN JA VOIMASSAOLON TARKISTAA URAKOITSIJA.

RAKENNUS VARUSTETAAN:
- KONEELLISELLA ILMANVAIHDOLLA
- JÄÄHDYTYSJÄRJESTELMÄLLÄ
- LÄMMÖNTALTEENOTTOJÄRJESTELMÄLLÄ

PORRASHUONEISSA PORTAAT:
- LEVEYS ≥1200mm, ETENEMÄ 270mm
- KIERREPORTAISSA KAITEET h≥1200mm
- SUORAVARTISISSA PORTAISSA KAITEET h≥900mm
(1000mm, JOS PUTOAMISKORKEUS >3000mm)
PORTAAT SOVELTUVAT PAARIKULJETUKSEEN

HISSIKORIT OVAT INVAMITOITETTUJA JA SOVELTUVAT PAARIKULJETUKSEEN
(HISSIEN SISÄMITAT ≥1100x2100 mm),
VAPAA TILA HISSIN EDESSÄ ≥1500X1500.

POHJOISSA ESITETTY TOIMISTOJAKO ON ESIMERKKI SIITÄ KUINKA MONEN ERI KÄYTTÄJÄN KESKEN KERROS VOIDAAN JAKAA.



TECHNOPOLIS • HELSINKI - VANTAA

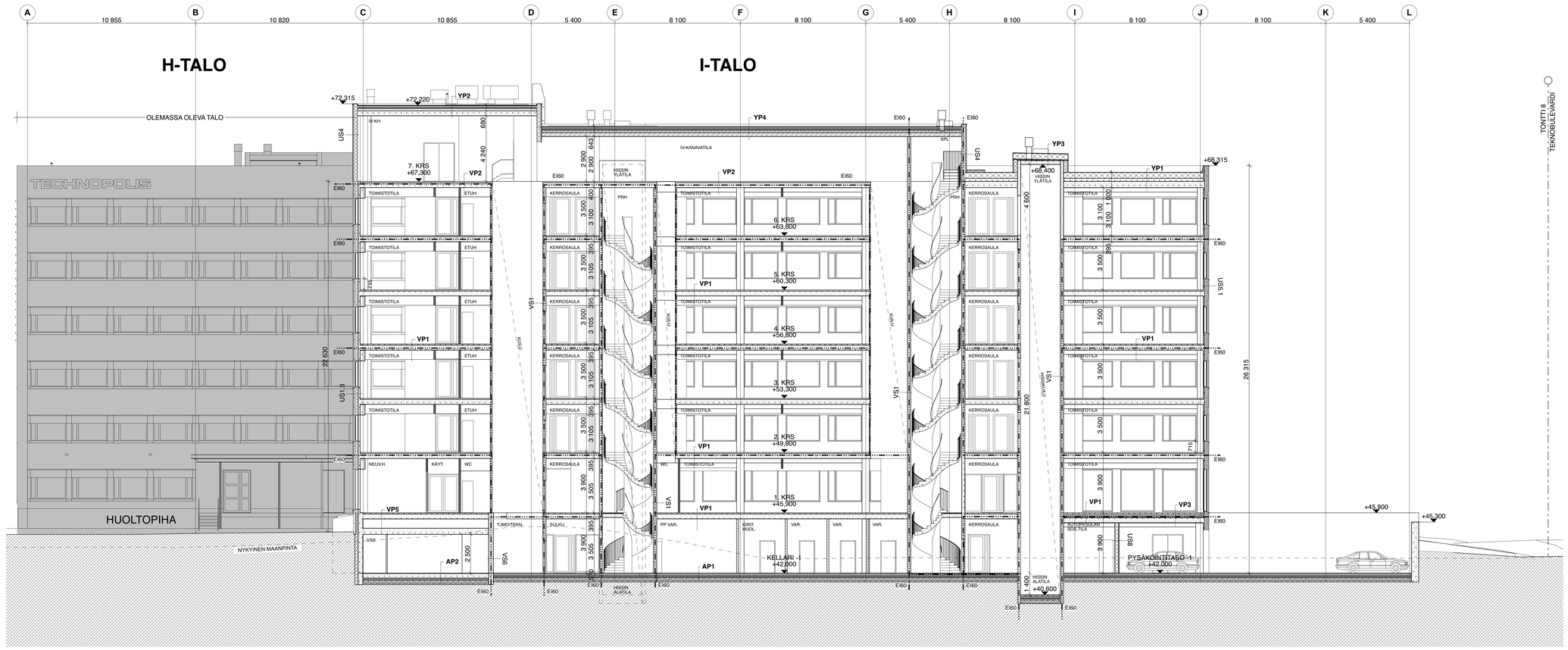
Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem:
N2000

Päiväys	Lukum.	Tunnus	Muutos tai täydennys

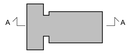
K.osa	Kortteli/Tila	Tontti/Rn:o	Viranomaisten merkintöjä
	92-52-401	8	
Rakennuksen numero (RATUT) / Rakennustunnus / Rakennustunnukset			
Rakennustoimenpide		Piirustuslaji	Juoks. n:o
UUDISRAKENNUS		PÄÄPIIRUSTUS	10/18
Rakennuskohteen nimi ja osoite		Piirustuksen sisältö	Mittakaava
Technopolis Helsinki-Vantaa I-talo TEKNOBULEVARDI 7 01530 VANTAA		VESIKATTO	1:100

arkkitehdit	L. Arkkitehdit Oy Kalevankatu 6 FI-00100 HELSINKI puh. 09-4242 560	info@l-ark.fi www.l-ark.fi	Piir.& tark. PPe	Tiedosto	
Suunnittelija ja allekirjoitus			Päiväys	Työ n:o	Suun.ala Piir. n:o Versio
Jari Lonka Arkkitehti Safa			24.3.2020	1382	ARK B0308

RAKENNETYYPIT RAKENNESUUNNITTELIJAN SELOSTUKSEN MUKAAN.



TECHNOPOLIS • HELSINKI - VANTAA



Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem:
N2000

Päiväys	Lukum.	Tunnus	Muutos tai täydennys

K.osa	Kortt/Tilu	Tontti/Piir.o	Viranomaisten merkintöjä
	92-52-401	8	

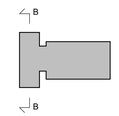
Rakennuksen numero (RATU?) / Rakennustunnus / Rakennustunnukset

Rakennustoimenpide	Piirustuslaji	Juoks. n:o
UUDISRAKENNUS	PÄÄPIIRUSTUS	11/18
Rakennuskohteen nimi ja osoite	Piirustuksen sisältö	Mittakaava
Technopolis Helsinki-Vantaa I-talo TEKNOBULEVARDI 7 01530 VANTAA	LEIKKAUS A-A	1:100

arkkitehdit	L Arkkitehdit Oy Kalevankatu 6 FI-00100 HELSINKI puh. 09-4242 560	info@l-ark.fi www.l-ark.fi	Piir.& tark.	Tiedosto
			PPp	
Suunnittelija ja allekirjoitus			Päiväys	Työ n:o	Suun.ala	Piir. n:o	Versio
	Jari Lonka Arkkitehti Safa		24.3.2020	1382	ARK	B0401	

RAKENNETYYPIT RAKENNESUUNNITTELIJAN SELOSTUKSEN MUKAAN.

TECHNOPOLIS • HELSINKI - VANTAA



Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem:
N2000

Päiväys	Lukum.	Tunnus	Muutos tai täydennys

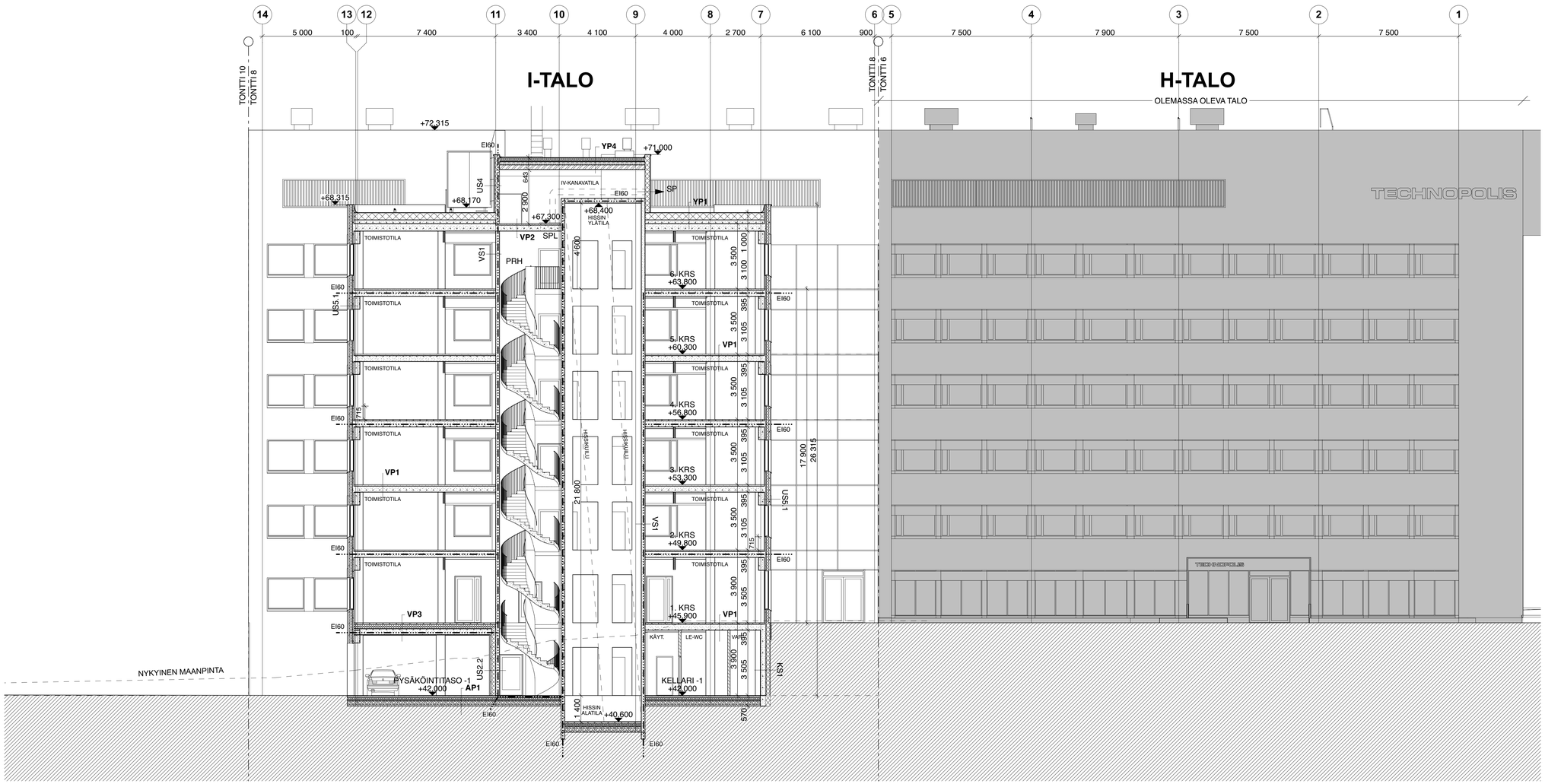
K.osa	Kortteli/Tila / Tontti/Rn:o: 92-52-401 8	Viranomaisten merkintöjä
Rakennuksen numero (RATUT) / Rakennustunnus / Rakennustunnukset		
Rakennustoimenpide: UUDISRAKENNUS	Piirustustaji: PÄÄPIIRUSTUS	Juoks. n:o: 12/18
Rakennuskohteen nimi ja osoite: Technopolis Helsinki-Vantaa I-talo TEKNOBULEVARDI 7 01530 VANTAA	Piirustuksen sisältö: LEIKKAUS B-B	Mittakaava: 1:100

arkkitehdit
L. Arkkitehdit Oy
Kalevankatu 6
FI-00100 HELSINKI
puh. 09-4242 560
info@l-ark.fi
www.l-ark.fi

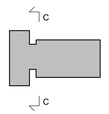
Piir.& tark.	Tiedosto			
PPø				
Päiväys	Työ n:o	Suun.ala	Piir. n:o	Versio
24.3.2020	1382	ARK	B0402	

Suunnittelija ja allekirjoitus: Jari Lonka Arkkitehti Safa

RAKENNETYYPIT RAKENNESUUNNITTELIJAN SELOSTUKSEN MUKAAN.



TECHNOPOLIS • HELSINKI - VANTAA



Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem:
N2000

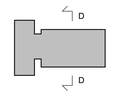
Päiväys	Lukum.	Tunnus	Muutos tai täydennys

K.osa	Kortteli/Tila: 92-52-401	Tontti/Rn:o: 8	Viranomaisten merkintöjä
Rakennuksen numero (RATUT) / Rakennustunnus / Rakennustunnukset			
Rakennustoimenpide: UUDISRAKENNUS		Piirustuslaji: PÄÄPIIRUSTUS	Juoks. n:o: 13/18
Rakennuskohteen nimi ja osoite: Technopolis Helsinki-Vantaa I-talo, TEKNOBULEVARDI 7, 01530 VANTAA		Piirustuksen sisältö: LEIKKAUS C-C	Mittakaava: 1:100

arkkitehdit	L. Arkkitehdit Oy, Kalevankatu 6, FI-00100 HELSINKI, puh. 09-4242 560, info@l-ark.fi, www.l-ark.fi	Piir.& tark.: PPe	Tiedosto	
Suunnittelija ja allekirjoitus: Jari Lonka Arkkitehti Safa		Päiväys: 24.3.2020	Työ n:o: 1382	Suun.ala: ARK, Piir. n:o: B0403, Versio

RAKENNETYYPIT RAKENNESUUNNITTELIJAN SELOSTUKSEN MUKAAN.

TECHNOPOLIS • HELSINKI - VANTAA



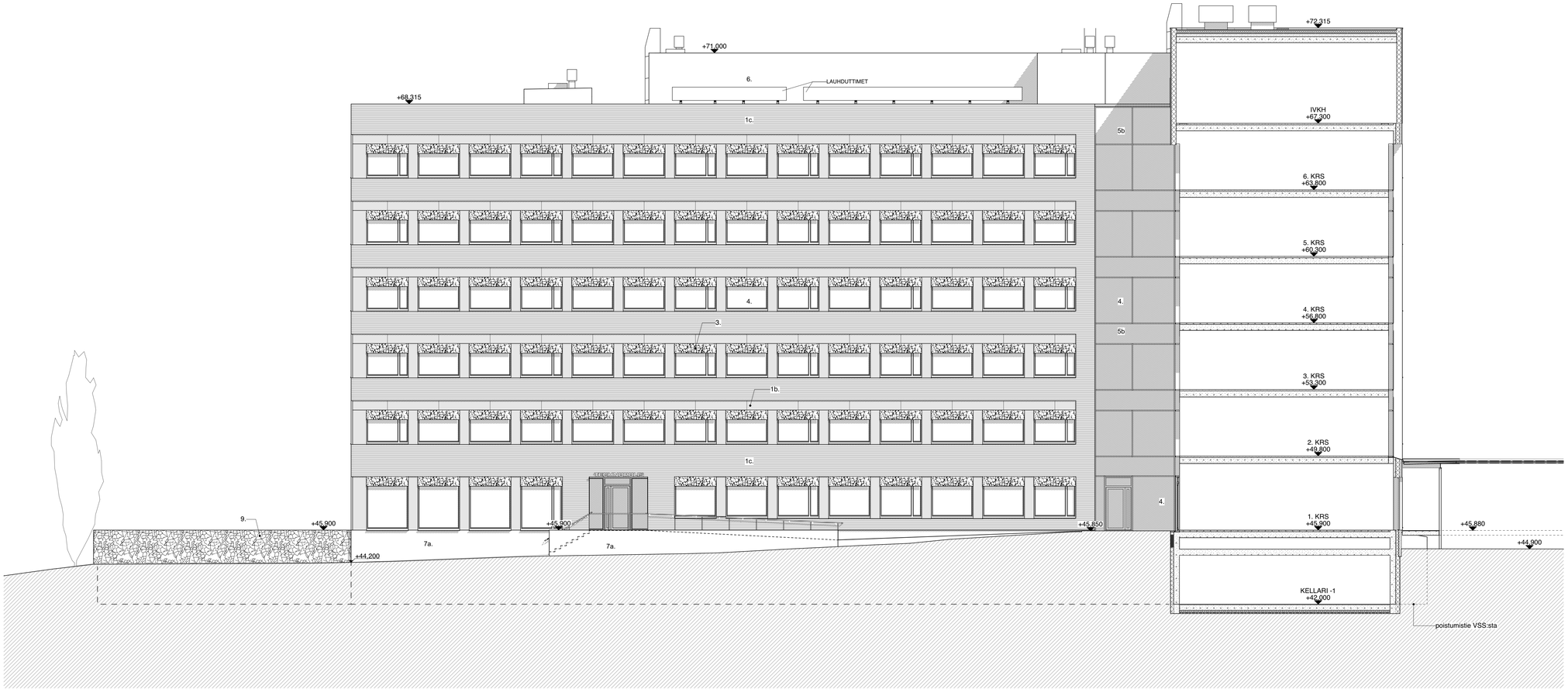
Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem:
N2000

Päiväys	Lukum.	Tunnus	Muutos tai täydennys

K.osa	Kortteli/Tila: 92-52-401	Tontti/Rn:o: 8
Viranomaisten merkintöjä		
Rakennuksen numero (RATUT) / Rakennustunnus / Rakennustunnukset		
Rakennustoimenpide: UUDISRAKENNUS	Piirustuslaji: PÄÄPIIRUSTUS	Juoks. n:o: 14/18
Rakennuskohteen nimi ja osoite: Technopolis Helsinki-Vantaa I-talo, TEKNOBULEVARDI 7, 01530 VANTAA	Piirustuksen sisältö: LEIKKAUS D-D	Mittakaava: 1:100

arkkitehdit
L. Arkkitehdit Oy
Kalevankatu 6
FI-00100 HELSINKI
puh. 09-4242 560
info@l-ark.fi
www.l-ark.fi

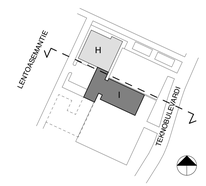
Suunnittelija ja allekirjoitus: Jari Lonka Arkkitehti Safa	Piir.& tark.: PPe	Tiedosto		
	Päiväys: 24.3.2020	Työ n:o: 1382	Suun.ala: ARK	Piir. n:o: B0404
				Versio



JULKISIVUMATERIAALIT

1a	METALLIKASETTI, RR40 HOPEA (TYYPPI JA VÄRI KUTEN G-TALOSSA JA H-TALOSSA) esim. Liberta Elegant Grande
1b	METALLIKASETTI, RR41 TUMMA HOPEA esim. Liberta Elegant 500 Grande
1c	PROFIILILEVY, TUMMA HARMAA, esim. Duetto 12A RR45
2a	KERAAMINEN LANKKU, LASITETTU, SININEN, TEMPIO BLUE MEDITERRANEO
3	SILKKIPAINETTU LASI
4	KIRKAS AURINGONSUOJALASI
5a	JULKISIVULASI, TUMMA HARMAA
5b	JULKISIVULASI,
6	TERÄS, MAALATTU, HARMAA
7a	BETONI, HARMAA
7b	BETONI, TUMMAN HARMAA MAALATTU
8	METALLISÄLEIKKÖ, HARMAA
9	GRAAFINEN BETONI

TECHNOPOLIS • HELSINKI - VANTAA



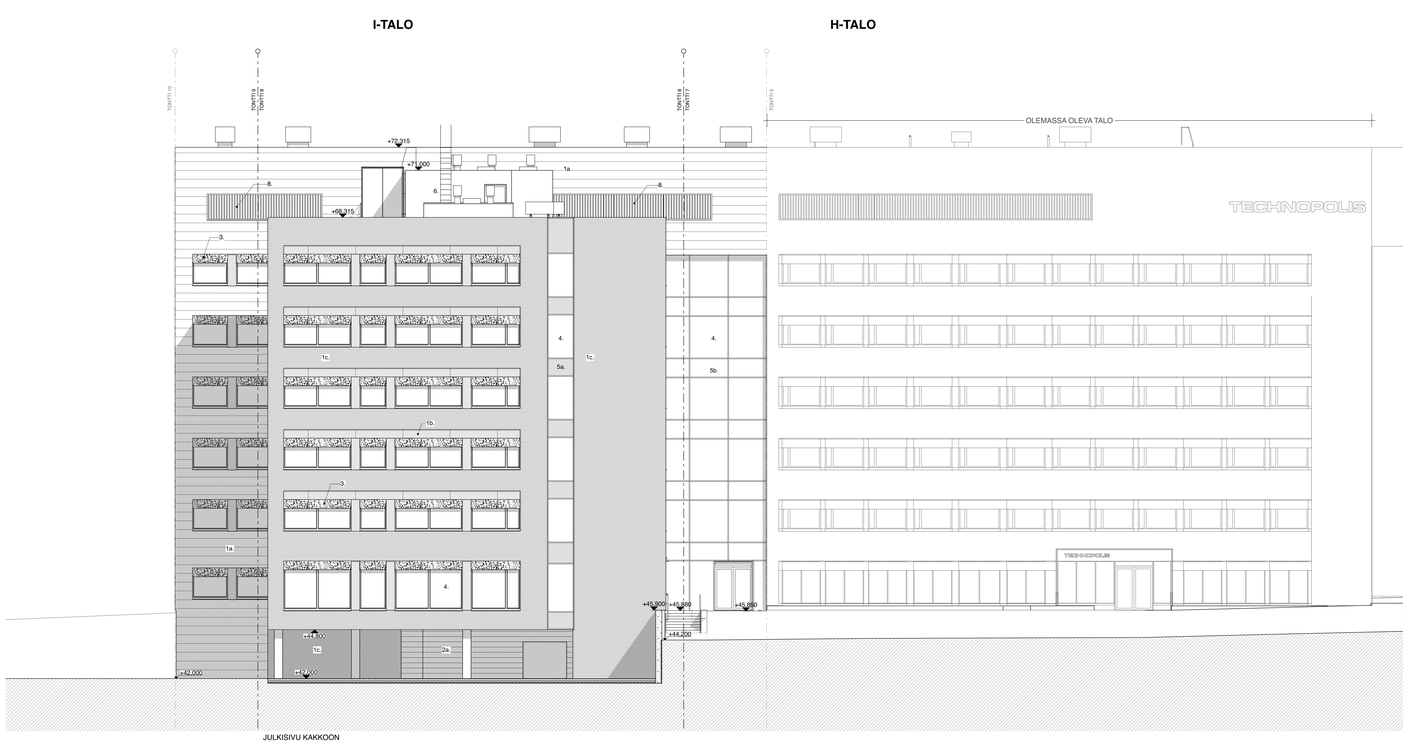
Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem:
N2000

Päiväys	Lukum.	Tunnus	Muutos tai täydennys

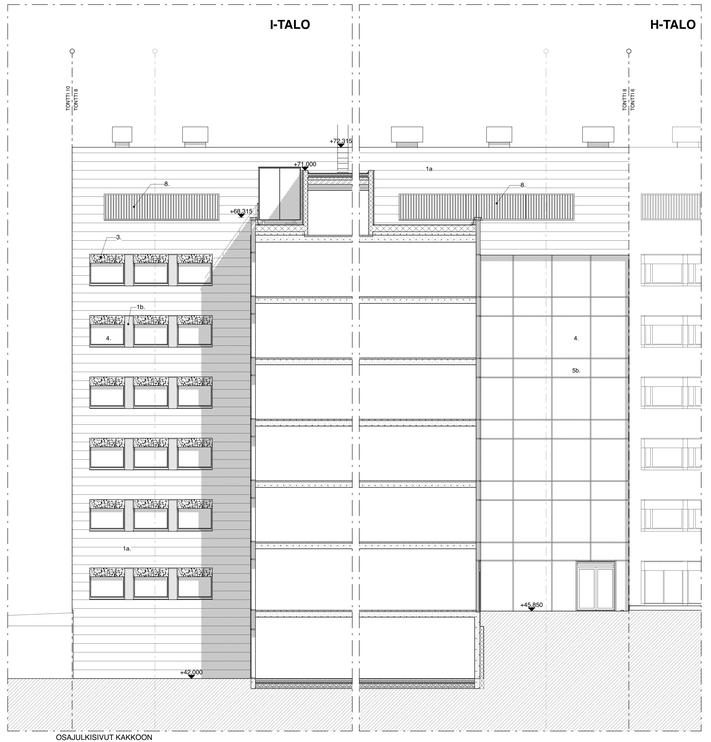
K.osa	Kortteli/Tila 92-52-401	Tontti/Rn:o 8	Viranomaisten merkintöjä
Rakennuksen numero (RATUT) / Rakennustunnus / Rakennustunnukset			
Rakennustoimenpide UUDISRAKENNUS		Piirustuslaji PÄÄPIIRUSTUS	Juoks. n:o 15/18
Rakennuskohteen nimi ja osoite Technopolis Helsinki-Vantaa I-talo TEKNOBULEVARDI 7 01530 VANTAA		Piirustuksen sisältö JULKISIVU KOILLISEEN	Mittakaava 1:100

arkkitehdit
L Arkkitehdit Oy
Kalevankatu 6
FI-00100 HELSINKI
puh. 09-4242 560
info@l-ark.fi
www.l-ark.fi

Suunnittelija ja allekirjoitus	Piir.& tark.	Tiedosto			
Jari Lonka Arkkitehti Safa	PPe				
	Päiväys	Työ n:o	Suun.ala	Piir. n:o	Versio
	24.3.2020	1382	**ARK**	**B0501**	



JULKISIVU KAKKOON

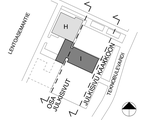


OSAJULKISIVUT KAKKOON

JULKISIVUMATERIAALIT

1a	METALLIKASETTI, RR40 HOPEA (TYYPPI JA VÄRI KUTEN G-TALOSSA JA H-TALOSSA) esim. Liberta Elegant Grande
1b	METALLIKASETTI, RR41 TUMMA HOPEA esim. Liberta Elegant 500 Grande
1c	PROFIILIPELTI, TUMMA HARMAA, esim. Duetto 12A RR45
2a	KERAAMINEN LANKKU, LASITETTU, SININEN, TEMPIO BLUE MEDITERRANEO
3	SILKKIPAINETTU LASI
4	KIRKAS AURINGONSUOJALASI
5a	JULKISIVULASI, TUMMA HARMAA
5b	JULKISIVULASI,
6	TERÄS, MAALATTU, HARMAA
7a	BETONI, HARMAA
7b	BETONI, TUMMAN HARMAA MAALATTU
8	METALLISÄLEIKKÖ, HARMAA
9	GRAAFINEN BETONI

TECHNOPOLIS • HELSINKI - VANTAA

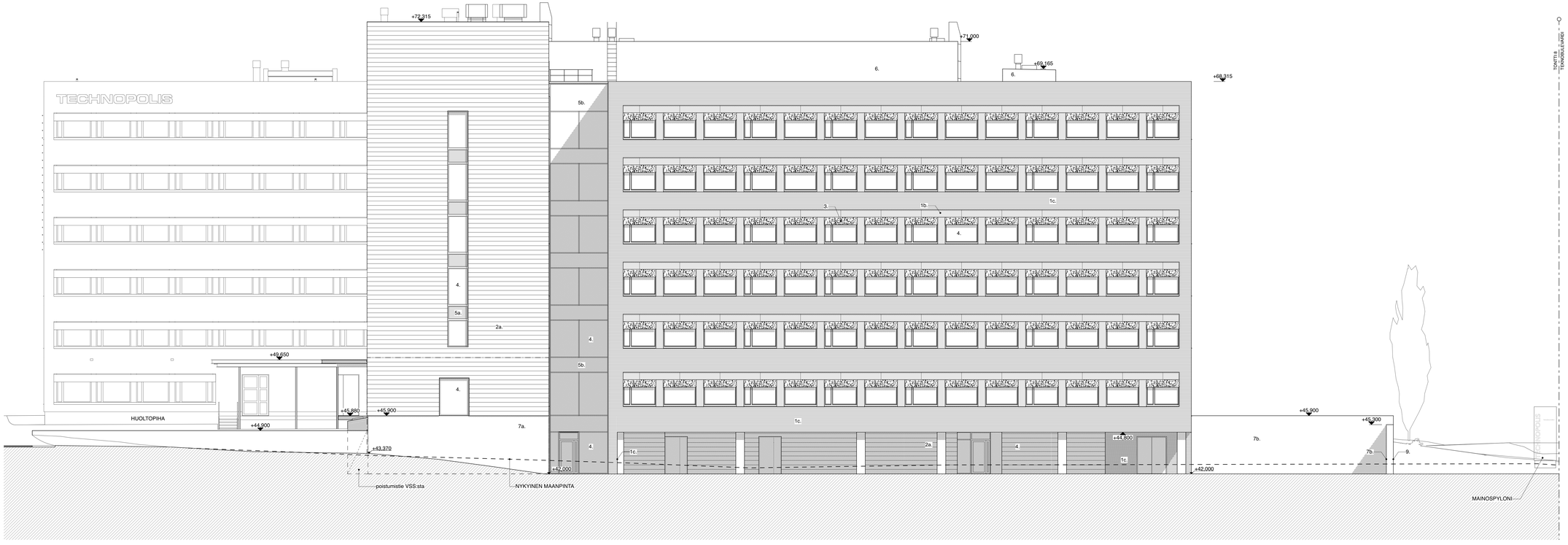


Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem:
N2000

Päiväys	Lukum.	Tunnus	Muutos tai täydennys		
K-osa	Kortteli/Tila	Tontti/Rn:o	Viranomaisten merkintöjä		
	92-52-401	8			
Rakennuksen numero (RATU) / Rakennustunnus / Rakennustunnukset					
Rakennusluvanhakija			Piirustustitteli		Julkis. n:o
UUDISRAKENNUS			PÄÄPIIRUSTUS		16/18
Rakennuskohteen nimi ja osoite			Piirustuksen sisältö		Mittakaava
Technopolis Helsinki-Vantaa I-talo TEKNOBULEVARDI 7 01530 VANTAA			JULKISIVU KAAKKOON		1:100
arkkitehdit	L. Arkkitehdit Oy Kalevankatu 31 00100 HELSINKI puh. 09-4242 360	info@l-ark.fi www.l-ark.fi	Pir.& tark.	Tiedosto	
Suunnittelija ja allekirjoitus			PPe		
	Jari Lonka Arkkitehti Safa		Päiväys 24.3.2020	Työ n:o 1382	Suun.ala Pir. n:o Versio **ARK B0502**

H-TALO

I-TALO



JULKISIVUMATERIAALIT

1a	METALLIKASETTI, RR40 HOPEA (TYYPPI JA VÄRI KUTEN G-TALOSSA JA H-TALOSSA)
	esim. Liberta Elegant Grande
1b	METALLIKASETTI, RR41 TUMMA HOPEA
	esim. Liberta Elegant 500 Grande
1c	PROFIILIPELTI, TUMMA HARMAA,
	esim. Duetto 12A RR45
2a	KERAAMINEN LANKKU, LASITETTU, SININEN, TEMPIO BLUE MEDITERRANEO
3	SILKKIPAINETTU LASI
4	KIRKKAS AURINGONSUOJALASI
5a	JULKISIVULASI, TUMMA HARMAA
5b	JULKISIVULASI,
6	TERÄS, MAALATTU, HARMAA
7a	BETONI, HARMAA
7b	BETONI, TUMMAN HARMAA MAALATTU
8	METALLISÄLEIKKÖ, HARMAA
9	GRAAFINEN BETONI

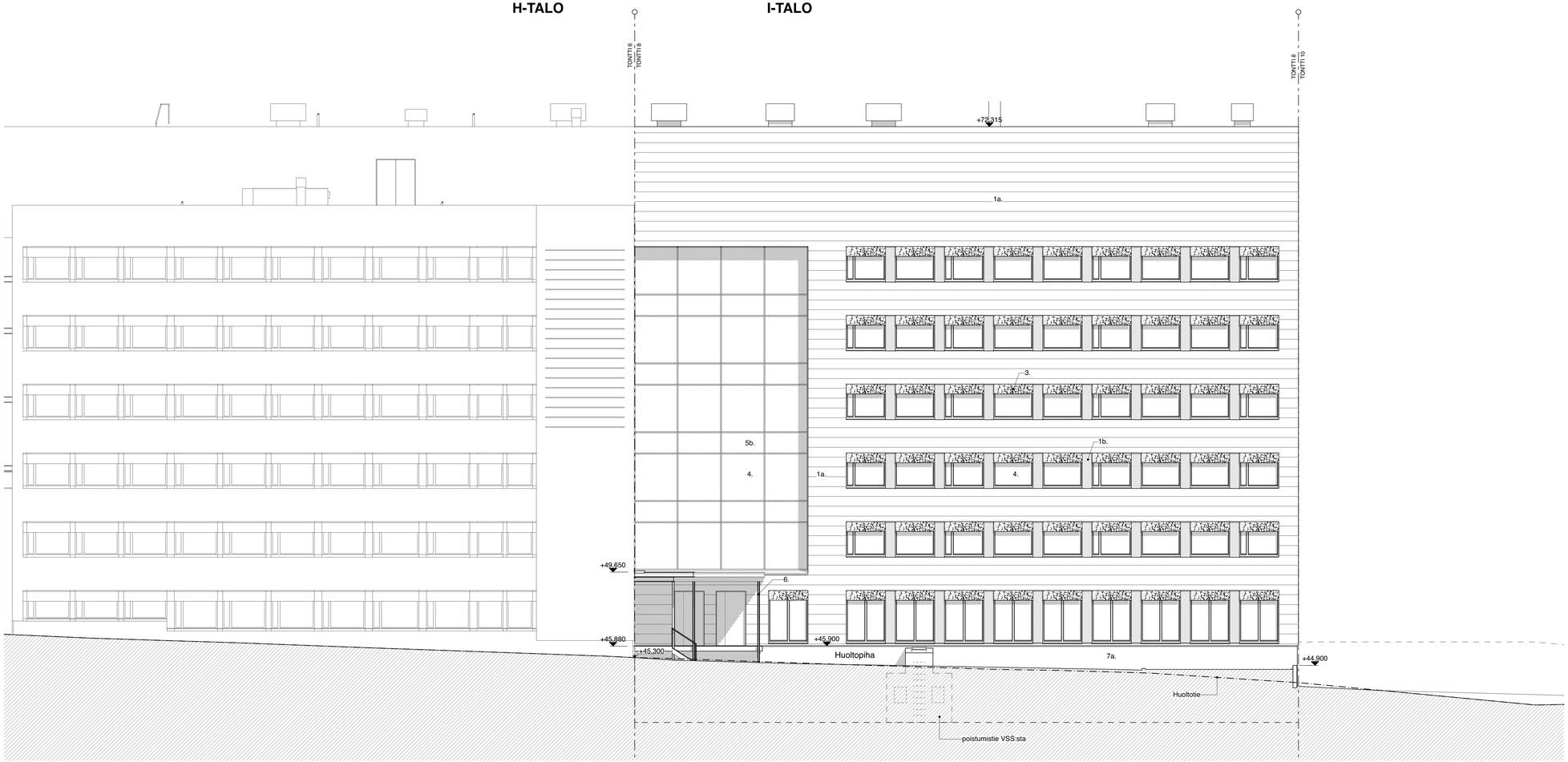
TECHNOPOLIS • HELSINKI - VANTAA

Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem:
N2000

Päiväys	Lukum.	Tunnus	Muutos tai täydennys

K-osa	Kortisto/Tila: 92-52-401	Tontti/Piir.o: 8
Viranomaisten merkintöjä		
Rakennuksen numero (RATU?) / Rakennustunnus / Rakennustunnukset		
Rakennustoimenpide: UUDISRAKENNUS		Piirustuslaji: PÄÄPIIRUSTUS
		Juoks. n:o: 17/18
Rakennuskohteen nimi ja osoite: Technopolis Helsinki-Vantaa I-talo TEKNOBULEVARDI 7 01530 VANTAA		Piirustuksen sisältö: JULKISIVU LOUNAASEEN
		Mittakaava: 1:100

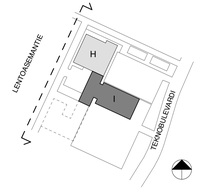
arkkitehdit	L Arkkitehdit Oy Kalevankatu 6 FI-00100 HELSINKI puh. 09-4242 960	info@l-ark.fi www.l-ark.fi	Piir.& tark.: PPp	Tiedosto		
Suunnittelija ja allekirjoitus: Jari Lonka Arkkitehti Safa			Päiväys: 24.3.2020	Työ n:o: 1382	Suun.ala: ARK	Piir. n:o: B0503 Versio



JULKISIVUMATERIAALIT

1a	METALLIKASETTI, RR40 HOPEA (TYYPPI JA VÄRI KUTEN G-TALOSSA JA H-TALOSSA) esim. Liberta Elegant Grande
1b	METALLIKASETTI, RR41 TUMMA HOPEA esim. Liberta Elegant 500 Grande
1c	PROFIILILIPELTI, TUMMA HARMAA, esim. Duetto 12A.RR45
2a	KERAAMINEN LANKKU, LASITETTU, SININEN, TEMPIO BLUE MEDITERRANEO
3	SILKKIPAINETTU LASI
4	KIRKAS AURINGONSUOJALASI
5a	JULKISIVULASI, TUMMA HARMAA
5b	JULKISIVULASI,
6	TERÄS, MAALATTU, HARMAA
7a	BETONI, HARMAA
7b	BETONI, TUMMAN HARMAA MAALATTU
8	METALLISÄLEIKKÖ, HARMAA
9	GRAAFINEN BETONI

TECHNOPOLIS • HELSINKI - VANTAA



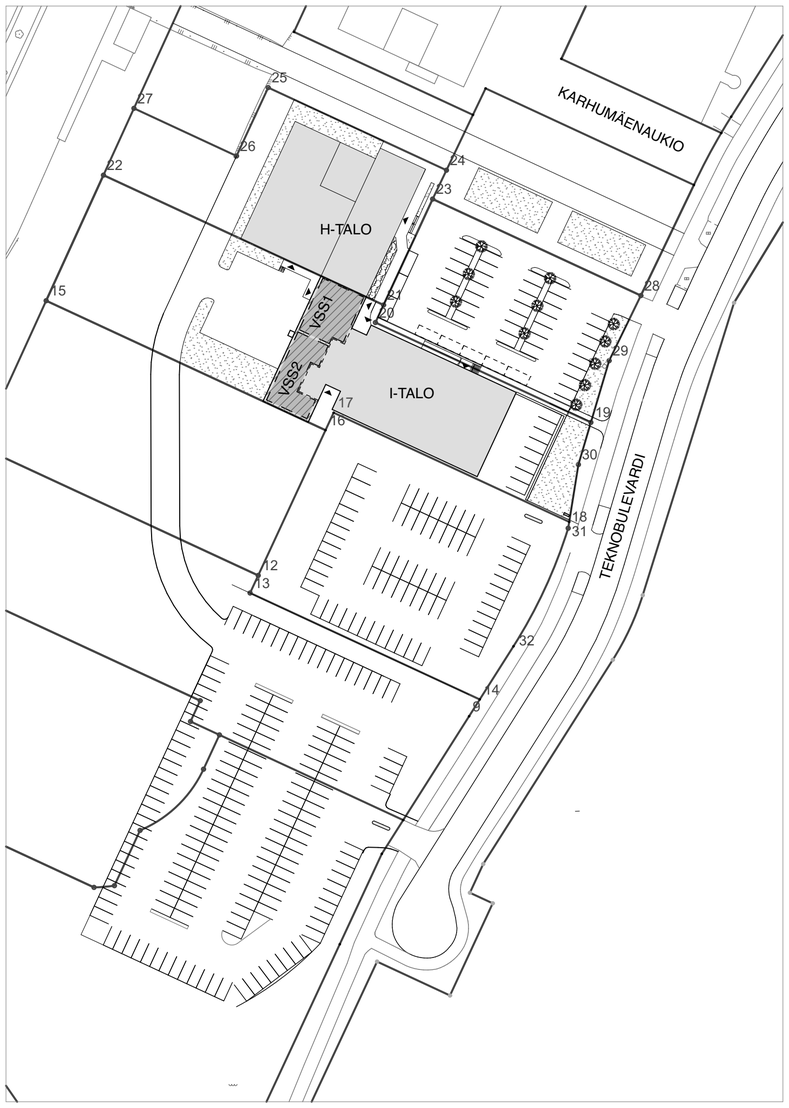
Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem:
N2000

Päiväys	Lukum.	Tunnus	Muutos tai täydennys

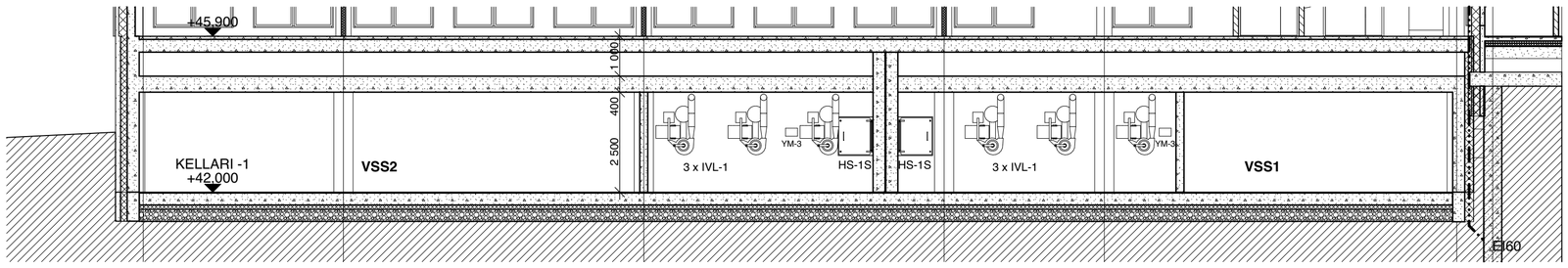
K.osa	Kortteli/Tila 92-52-401	Tontti/Rn:o 8	Viranomaisten merkintöjä
Rakennuksen numero (RATUT) / Rakennustunnus / Rakennustunnukset			
Rakennustoimenpide: UUDISRAKENNUS		Piirustuslaji: PÄÄPIIRUSTUS	Juoks. n:o: 18/18
Rakennuskohteen nimi ja osoite: Technopolis Helsinki-Vantaa I-talo TEKNOBULEVARDI 7 01530 VANTAA		Piirustuksen sisältö: JULKISIVU LUOTEESEEN	Mittakaava: 1:100

arkkitehdit
L. Arkkitehdit Oy
Kalevankatu 6
FI-00100 HELSINKI
puh. 09-4242 560
info@l-ark.fi
www.l-ark.fi

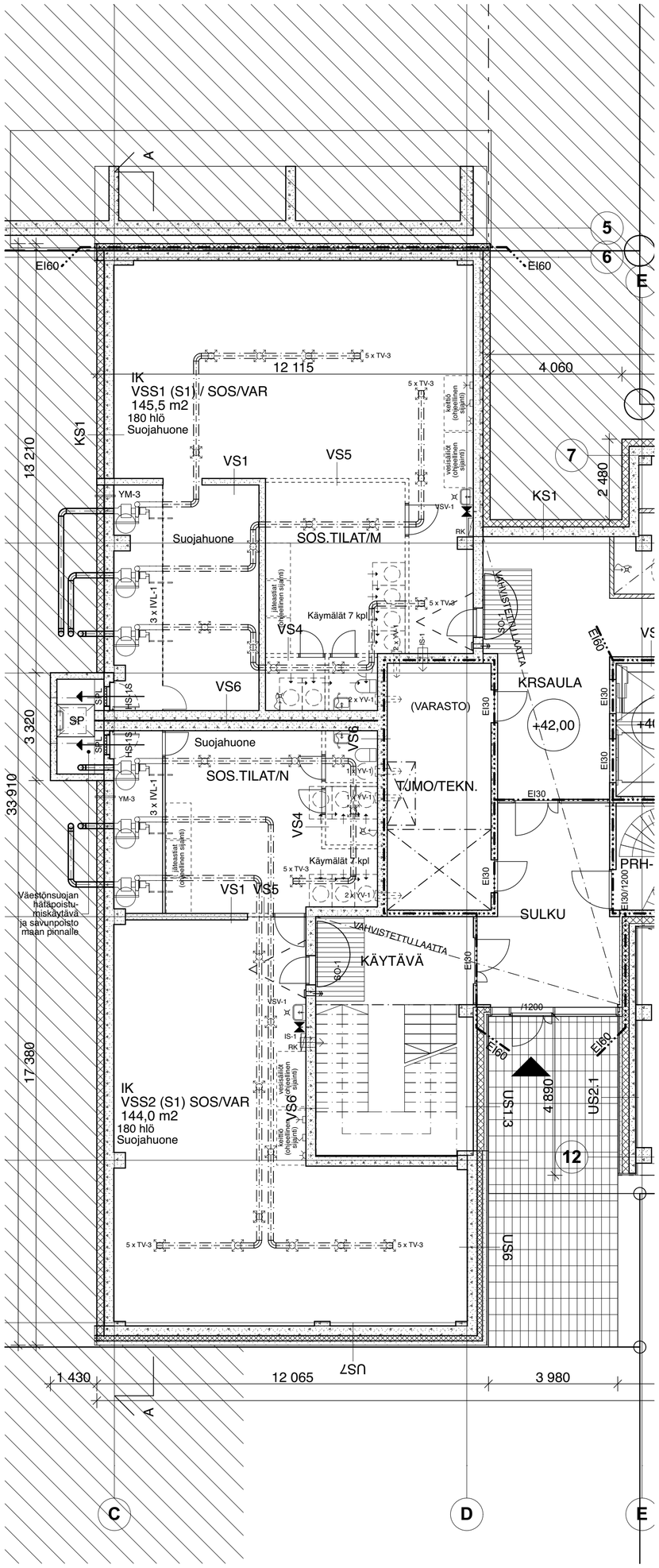
Suunnittelija ja allekirjoitus	Piir.& tark.	Tiedosto			
	PPe				
	Päiväys	Työ n:o	Suun.ala	Piir. n:o	Versio
Jari Lonka Arkkitehti Safa	24.3.2020	1382	ARK	B0504	



ASEMAPIIRUSTUS 1:1000



LEIKKAUS A-A 1:100



VSS POHJA 1:100

VÄESTÖNSUOJALASKELMAT

SUOJATARVE

TONTTI 6 / H-TALO

Rakennusoikeus	5527 m²
Varsinainen suojatila	5527 m² x 0,02 = 110,54 m² ≈ **111 m²**
Henkilömäärä	110,54 m² / 0,75 = 147,38 ≈ **147 hlö**

TONTTI 8 / I-TALO

Rakennusoikeus	7645 m²
Varsinainen suojatila	7645 m² x 0,02 = 152,9 m² ≈ **153 m²**
Henkilömäärä	152,9 m² / 0,75 = 203,87 ≈ **204 hlö**

TOTEUTUS

H- ja I-talon väestönsuojat sijoitetaan tontille 8 I-talon -1 kellariin.
Normaaliolojen käyttö: työntekijöiden sosiaalitilat / varasto.
Normaaliolojen ilmanvaihto tehdään ilmanvaihtosuunnitelman mukaan.

Rakennetaan 2 suojatilaa (VSS1 ja VSS2).
Suojahuoneita 2 kpl / väestönsuoja. Suojatilat jaettu kahteen suojahuoneeseen teräsbetoniseinällä.

VALMIUSTILANTEESEEN SIIRRYTTÄESSÄ PURETAAN:
- Ilmanvaihtolaitteiden komerot
- Irtaimistovarastojen seinät
- Väestönsuojan normaaliajan palo-ovi
- Mahdolliset kevyet väliseinät

Valmius purkaa 72 h:n kuluessa.

VSS1

Varsinainen suojatila	**135,0 m²**
Suojatilaan sisältyvät aputilat:	
- Käymälät 1 kpl / 20 m² vars. suoja-ala = 7 kpl (0,7 m² / kpl)	
- Keittiölle varattu tila n. 2 m²	
Suojatilan lisäksi:	
1 sulkuteltta	2,5 m²
3 ilmanvaihtolaitetta (ILV-1)	4,5 m²
	yht. **142,0 m²**

Rakennettavan väestönsuojan pinta-ala 146 m²
Henkilömäärä: 135,0 m² / 0,75 = **180 hlö**

Varustus:
- Vesisäiliöt 135 m² x 15 l = 2025 l
- Jäteastiat 135 m² x 15 l / 3 = 675 l
- Matkaviestimen käytön mahdollistava tekninen järjestelmä tai puhelinpiste
- Antennipiste
- Kytkentä sähköverkkoon
- Vesipiste, pesuallas ja lattiakaivo

VSS2

Varsinainen suojatila	**135,0 m²**
Suojatilaan sisältyvät aputilat:	
- Käymälät 1 kpl / 20 m² vars. suoja-ala = 7 kpl (0,7 m² / kpl)	
- Keittiölle varattu tila n. 2 m²	
Suojatilan lisäksi:	
1 sulkuteltta	2,5 m²
3 ilmanvaihtolaitetta (ILV-1)	4,5 m²
	yht. **142,0 m²**

Rakennettavan väestönsuojan pinta-ala 144 m²
Henkilömäärä: 135,0 m² / 0,75 = **180 hlö**

Varustus:
- Vesisäiliöt 135 m² x 15 l = 2025 l
- Jäteastiat 135 m² x 15 l / 3 = 675 l
- Matkaviestimen käytön mahdollistava tekninen järjestelmä tai puhelinpiste
- Antennipiste
- Kytkentä sähköverkkoon
- Vesipiste, pesuallas ja lattiakaivo

TECHNOPOLIS • HELSINKI - VANTAA

Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem:
N2000

Päiväys	Lukum.	Tunnus	Muutos tai täydennys

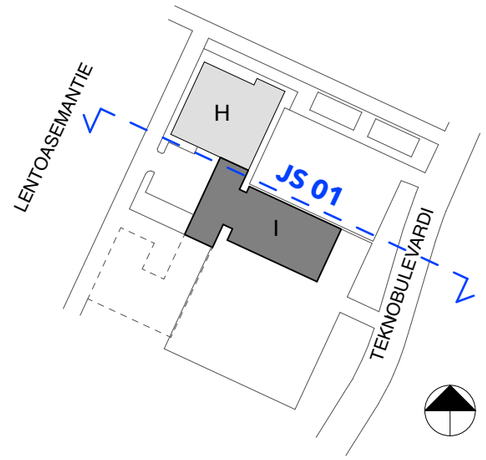
K.osa	Kortteli/Tila 92-52-401	Tontti/Rn:o 8	Viranomaisten merkintöjä
Rakennuksen numero (RATUT) / Rakennustunnus / Rakennustunnukset			
Rakennustoimenpide: UUDISRAKENNUS		Piirustuslaji	Juoks. n:o
Rakennuskohteen nimi ja osoite: Technopolis Helsinki-Vantaa I-talo, TEKNOBULEVARDI 7, 01530 VANTAA		Piirustuksen sisältö: VÄESTÖNSUOJAPIIRUSTUS	Mittakaava 1:100, 1:1000

arkkitehdit
L Arkkitehdit Oy
Kalevankatu 6
FI-00100 HELSINKI
puh. 09-4242 560
info@l-ark.fi
www.l-ark.fi

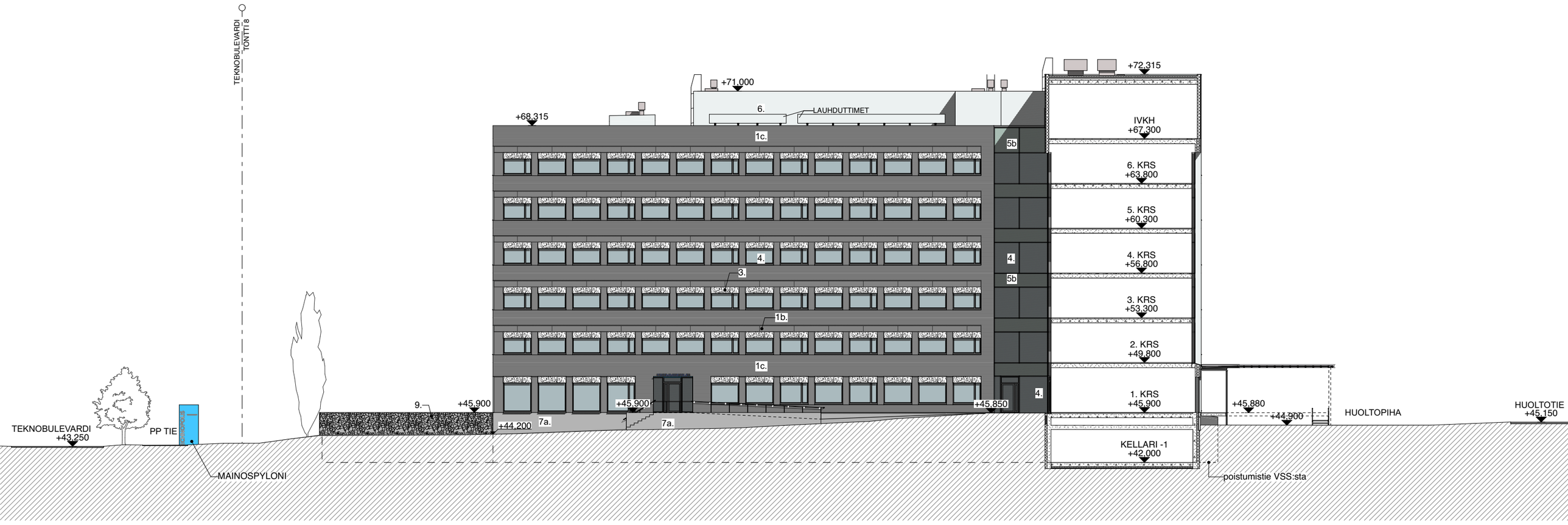
Suunnittelija ja allekirjoitus	Piir.& tark.	Tiedosto			
Jari Lonka Arkkitehti Safa	MEk/PPe				
	Päiväys	Työ n:o	Suun.ala	Piir. n:o	Versio
	24.3.2020	1382	ARK	B0601	

JULKISIVUMATERIAALIT

1a	METALLIKASETTI, RR40 HOPEA (TYYPPI JA VÄRI KUTEN G-TALOSSA JA H-TALOSSA) esim. Liberta Elegant Grande
1b	METALLIKASETTI, RR41 TUMMA HOPEA esim. Liberta Elegant 500 Grande
1c	PROFIILIPELTI, TUMMA HARMAA, esim. Duetto 12A RR45
2a	KERAAMINEN LANKKU, LASITETTU, SININEN, TEMPIO BLUE MEDITERRANEO
3	SILKKIPAINETTU LASI
4	KIRKAS AURINGONSUOJALASI
5a	JULKISIVULASI, TUMMA HARMAA
5b	JULKISIVULASI,
6	TERÄS, MAALATTU, HARMAA
7a	BETONI, HARMAA
7b	BETONI, TUMMAN HARMAA MAALATTU
8	METALLISÄLEIKKÖ, HARMAA
9	GRAAFINEN BETONI

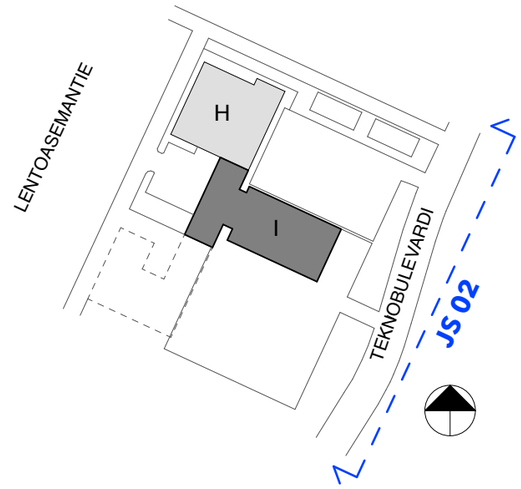


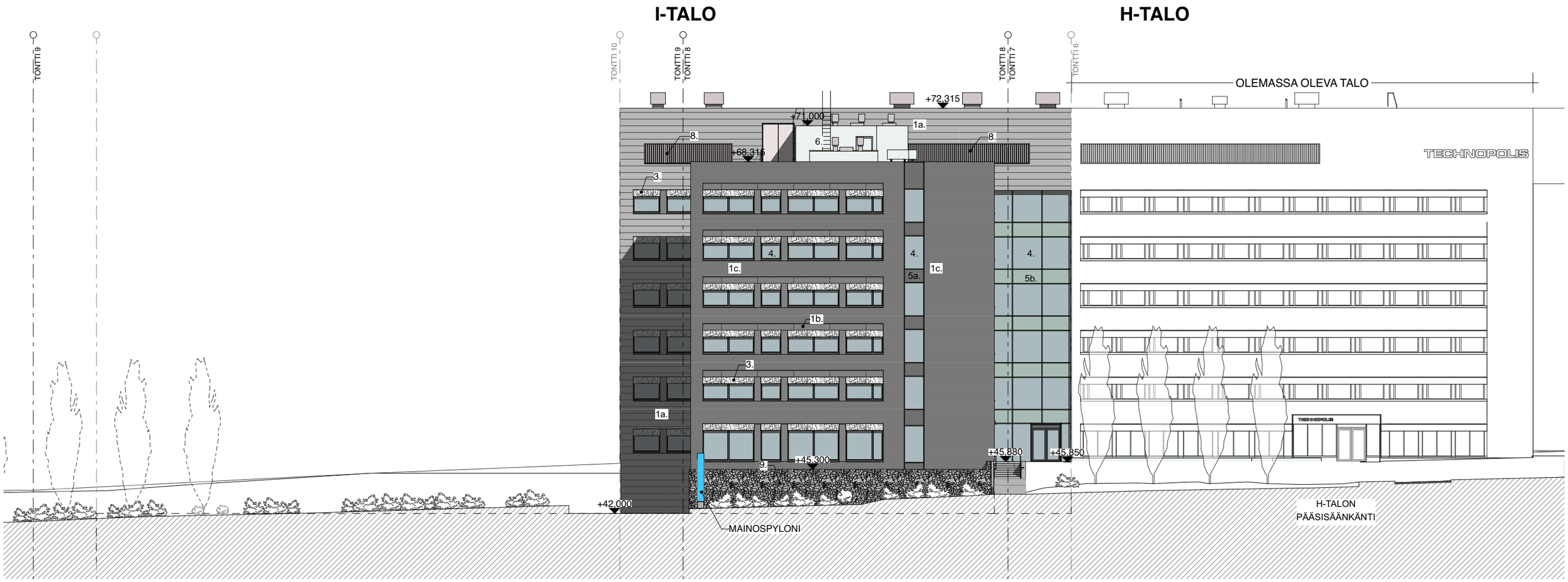
I-TALO



JULKISIVUMATERIAALIT

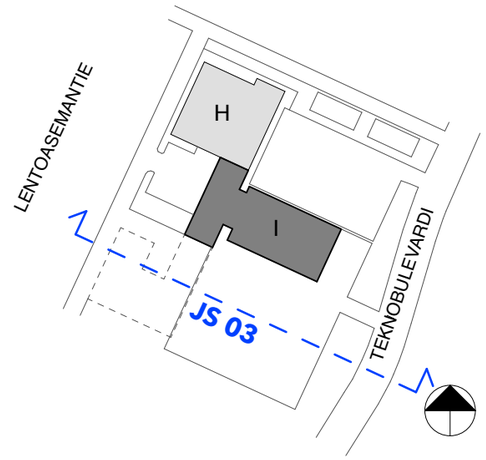
1a	METALLIKASETTI, RR40 HOPEA (TYYPPI JA VÄRI KUTEN G-TALOSSA JA H-TALOSSA) esim. Liberta Elegant Grande
1b	METALLIKASETTI, RR41 TUMMA HOPEA esim. Liberta Elegant 500 Grande
1c	PROFIILIPELTI, TUMMA HARMAA, esim. Duetto 12A RR45
2a	KERAAMINEN LANKKU, LASITETTU, SININEN, TEMPIO BLUE MEDITERRANEO
3	SILKKIPAINETTU LASI
4	KIRKAS AURINGONSUOJALASI
5a	JULKISIVULASI, TUMMA HARMAA
5b	JULKISIVULASI,
6	TERÄS, MAALATTU, HARMAA
7a	BETONI, HARMAA
7b	BETONI, TUMMAN HARMAA MAALATTU
8	METALLISÄLEIKKÖ, HARMAA
9	GRAAFINEN BETONI





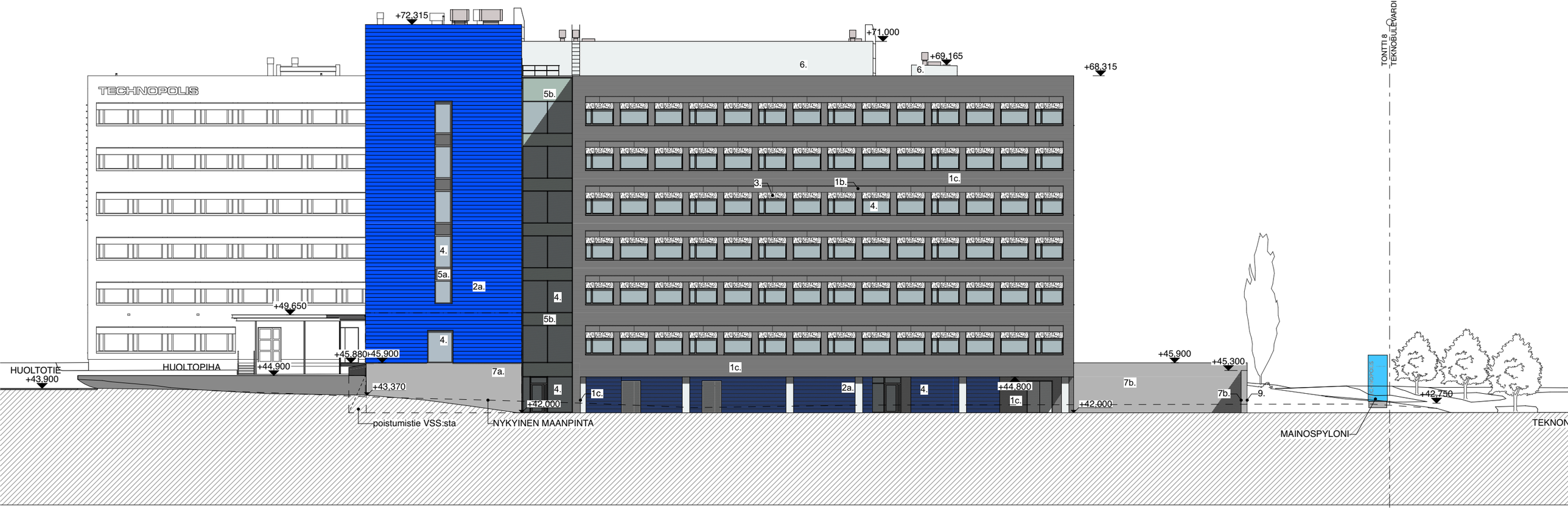
JULKISIVUMATERIAALIT

1a	METALLIKASETTI, RR40 HOPEA (TYYPPI JA VÄRI KUTEN G-TALOSSA JA H-TALOSSA) esim. Liberta Elegant Grande
1b	METALLIKASETTI, RR41 TUMMA HOPEA esim. Liberta Elegant 500 Grande
1c	PROFIILIPELTI, TUMMA HARMAA, esim. Duetto 12A RR45
2a	KERAAMINEN LANKKU, LASITETTU, SININEN, TEMPIO BLUE MEDITERRANEO
3	SILKKIPAINETTU LASI
4	KIRKAS AURINGONSUOJALASI
5a	JULKISIVULASI, TUMMA HARMAA
5b	JULKISIVULASI,
6	TERÄS, MAALATTU, HARMAA
7a	BETONI, HARMAA
7b	BETONI, TUMMAN HARMAA MAALATTU
8	METALLISÄLEIKKÖ, HARMAA
9	GRAAFINEN BETONI



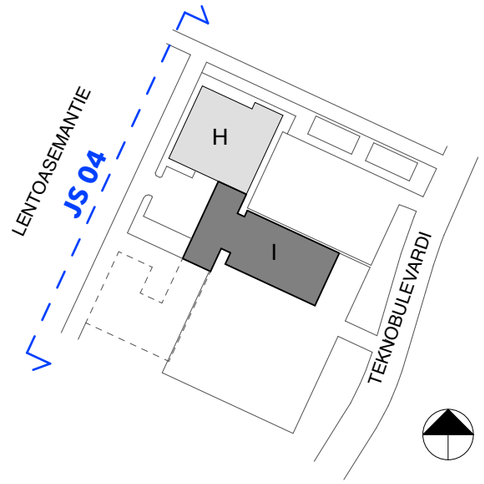
H-TALO

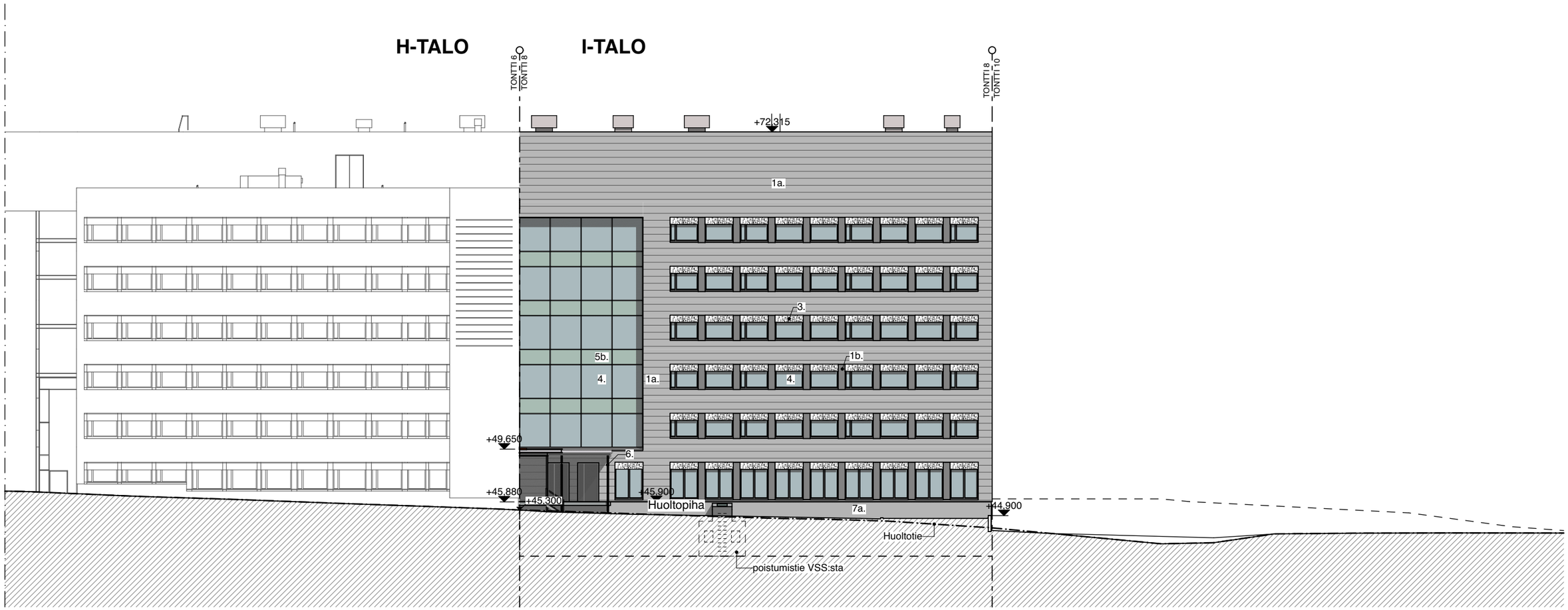
I-TALO

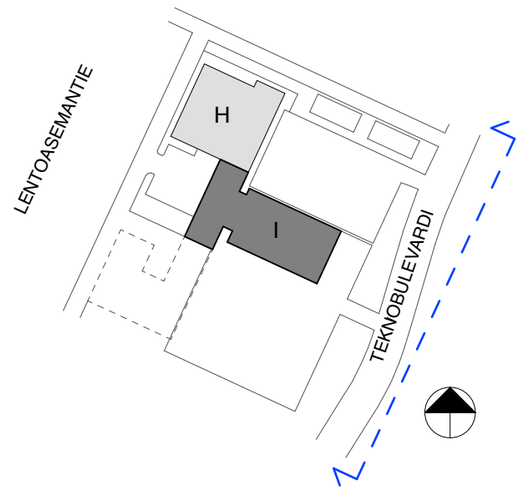


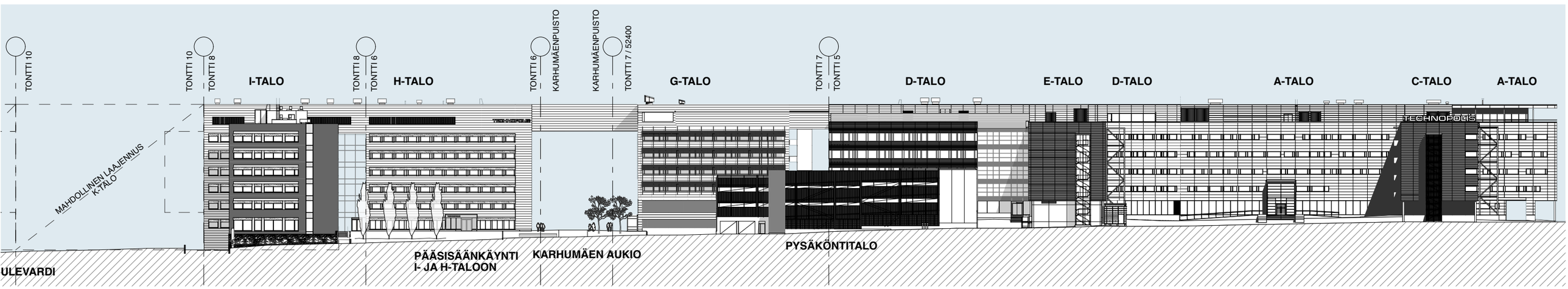
JULKISIVUMATERIAALIT

1a	METALLIKASETTI, RR40 HOPEA (TYYPPI JA VÄRI KUTEN G-TALOSSA JA H-TALOSSA) esim. Liberta Elegant Grande
1b	METALLIKASETTI, RR41 TUMMA HOPEA esim. Liberta Elegant 500 Grande
1c	PROFIILIPELTI, TUMMA HARMAA, esim. Duetto 12A RR45
2a	KERAAMINEN LANKKU, LASITETTU, SININEN, TEMPIO BLUE MEDITERRANEO
3	SILKKIPAINETTU LASI
4	KIRKAS AURINGONSUOJALASI
5a	JULKISIVULASI, TUMMA HARMAA
5b	JULKISIVULASI,
6	TERÄS, MAALATTU, HARMAA
7a	BETONI, HARMAA
7b	BETONI, TUMMAN HARMAA MAALATTU
8	METALLISÄLEIKKÖ, HARMAA
9	GRAAFINEN BETONI

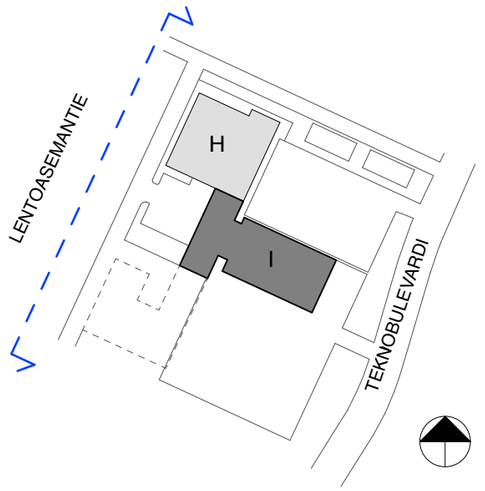


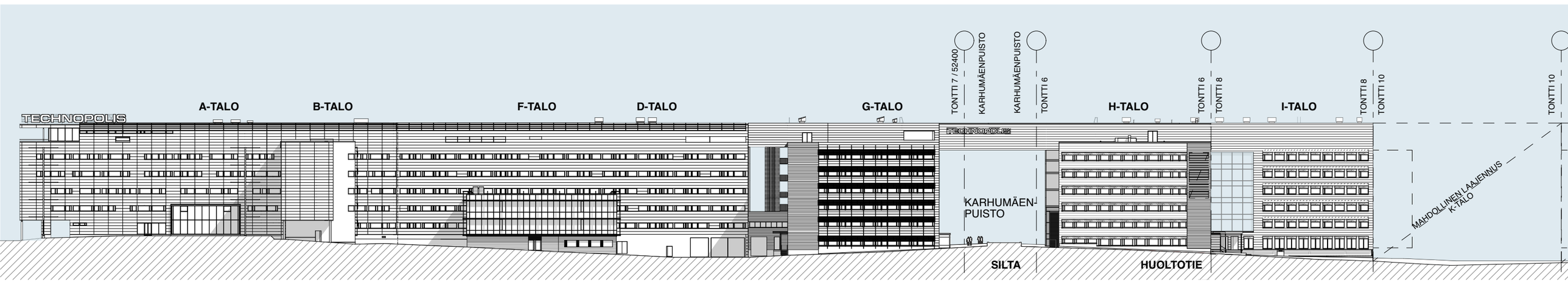






TECHNOPOLIS AVIAPOLIS I-TALO KATUJULKISIVU KAAKKOON TEKNOBULEVARDILLE 1:800 25.03.2020 arkkitehdit 1382





TECHNOPOLIS **AVIAPOLIS I-TALO** **KATUJULKISIVU LENTOASEMANTIELLE 1:800** **25.03.2020** arkkitehdit 1382

TECHNOPOLIS AVIAPOLIS I-TALO NÄKYMÄ ILMASTA / SIJAINTI 27.02.2020 arkkitehdit 1382

TECHNOPOLIS AVIAPOLIS I-TALO NÄKYMÄ TEKNOBULEVARDILTA 27.02.2020 arkkitehdit 1382

G-TALO H-TALO I-TALO (K-TALO)

TECHNOPOLIS AVIAPOLIS I-TALO NÄKYMÄ LENTOASEMAN TIELTÄ 27.02.2020 arkkitehdit 1382