



Hankintapäätös Kunnossapidon sähkötöiden hankinta

VD/9004/02.08.00.00/2019

HP/JS

Hankinnan kohteena ovat kunnossapidon sähkötyöt tuntiveloitusperusteisena laskutyönä tarjouspyynnössä VD/9004/02.08.00.00/2019 sekä sen liitteissä esitetyllä tavalla.

Tilattavat työt ovat pääasiassa tilakeskuksen ylläpitämien kiinteistöjen kunnossapito- tai urakointitöitä, joiden kesto vaihtelee muutamasta tunnista muutamaa viikkoon. Työtilauksiin voi sisältyä myös tarvikehankintoja ja muita työn suoritukseen liittyviä palveluhankintoja.

Tarjouskilpailun perusteella muodostetaan puitejärjestely kuuden siihen valitun kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen tehneen toimittajan kesken.

Kustannusarvioltaan alle 14 000 euroa olevat työt tilataan toimittajilta etusijajärjestyksessä. Tilaaja lähettää kustannus- ja tuntiarviokyselyn ensisijaiselle toimittajalle. Toimittajalla on 2 seuraavaa työpäivää aikaa vastata kyselyyn. Mikäli ensisijainen toimittaja ei pysty työtä vastaanottamaan, lähetetään kysely 2. sijalle sijoittuneelle. Mikäli 2. sijalle sijoittunut ei kykene työtä vastaanottamaan, kysely lähetetään puitejärjestelyn mukaan etusijajärjestyksessä seuraaville.

Kustannusarvioltaan 14 000 - 60 000 euron arvoiset toimeksiannot kilpailutetaan kevennetyllä kilpailutuksella (ns. minikilpailutus). Tilaaja lähettää tiedustelun ja tiedot tarjolla olevasta työstä sähköpostilla kaikille puitejärjestelyssä mukana oleville toimittajille. Valinnan perusteena voi hinnan/tuntiarvion lisäksi olla myös laatutekijöitä, kuten aikataulu, toimittajan resurssit tai toimittajan erityisosaaminen.

Hankintamenettelynä käytettiin avointa menettelyä ja kyseessä on EU-kynnysarvon ylittävä hankinta. Hankinnasta julkaistiin hankintailmoitus 20.3.2020 osoitteessa www.hankintailmoitukset.fi.

Sopimuksen kesto on kaksi (2) vuotta. Tilaaja varaa oikeuden jatkaa sopimuskautta kahdella yhden vuoden optiolla (1+1). Tilaaja ilmoittaa option käyttöönottamisesta viimeistään 3 kuukautta ennen sopimuskauden päättymistä.

Määräaikaan 5.4.2020 klo 23.59 mennessä saapui yksi (1) kysymys. Kysymys ja vastaus julkaistiin Tarjouspalvelu.fi – portaalissa, jonne myös tarjoukset jätettiin sähköisesti. Määräaikaan 28.4.2020 kello 23.59 mennessä saapui kuusitoista (16) tarjousta.

Tarjouksen jättivät:

Consti Talotekniikka Oy, E-Sähkö Oy, Sähköasennus El-Tec Oy, TakuuSähkö Oy, Optima Solutions Oy, Saipu Oy, Laiho Group Oy, Are Oy, Sähköpartio Oy, Tatec Huolto Oy, Lassila Tikanoja Oyj, Sähkötalo – Asennus Oy, Sähkö Miksu, Sähkö-Huhta Oy, Suomen Sähköturva Oy ja Sähköpalvelu Koskela Oy.

Tarjouspyynnössä asetetut soveltuvuusvaatimukset täyttyivät kaikkien tarjoajien osalta. Kaikki tarjoukset olivat tarjouspyynnön mukaisia. Valintaperusteena on halvin hinta hankinnan kohteen kriteereiden täytyessä.

Tarjousten vertailu tehtiin seuraavin perustein:



Tarjoajan tuli ilmoittaa kohdassa hankinnan kohteen kriteerit pyydetty tuntihinnat ilman arvonlisäveroa. Tuntihinnat kerrottiin annetulla tuntiarviolla. Kokonaishinnaltaan edullisin tarjous sai täydet 100 pistettä. Muiden tarjoajien pisteet suhteutettiin voittajan tarjoukseen laskukaavalla: (pienin annettu arvo / tarjottu arvo) x maksimipisteet.

Eniten pisteitä saanut tarjoaja valitaan ensisijaiseksi toimittajaksi Itä-Vantaalle ja toiseksi eniten pisteitä saanut valitaan ensisijaiseksi toimittajaksi Länsi-Vantaalle. Seuraavaksi eniten pisteitä, sijoille 3-6 sijoittuneet tarjoajat, sijoittuvat puitejärjestelyn sijoille 2-5 ja toimivat koko Vantaan alueella etusijajärjestyksessä.

Tarjoajat sijoittuivat kokonaispisteytyksessä seuraavasti:

1. Sähkö-Huhta Oy	100,000 pistettä
2. Sähkötalo – Asennus Oy	98,626 pistettä
3. Suomen Sähköturva Oy	96,770 pistettä
4. E-Sähkö Oy	96,499 pistettä
5. Saipu Oy	92,832 pistettä
6. Sähköpartio Oy	92,608 pistettä
7. Consti Talotekniikka Oy	89,948 pistettä
8. Sähköpalvelu Koskela Oy	89,481 pistettä
9. Lassila Tikanoja Oyj	89,434 pistettä
10. Sähköasennus El-Tec Oy	88,333 pistettä
10. Takuusähkö Oy	88,333 pistettä
12. Are Oy	86,857 pistettä
13. Sähkö Miksu	85,697 pistettä
14. Laiho Group Oy	84,894 pistettä
15. Tatec Huolto Oy	76,556 pistettä
16. Optima Solutions Oy	73,611 pistettä

Hankinnan arvioitu arvo sopimuskaudella optiot mukaan luettuna on noin 6 284 000€.

Tekninen lautakunta 3.6.2020 § 16

Tilakeskusjohtajan esitys:

Päätetään

a) valita kunnossapidon sähkötöiden toimittajiksi seuraavat yritykset:

Ensisijainen toimittaja Itä-Vantaa Sähkö-Huhta Oy

Ensisijainen toimittaja Länsi-Vantaa Sähkötalo – Asennus Oy

jonka jälkeen etusijaisuusjärjestyksessä:

2. Suomen Sähköturva Oy
3. E-Sähkö Oy
4. Saipu Oy
5. Sähköpartio Oy

b) todeta, että sopimus ei synny tällä päätöksellä vaan vasta myöhemmin allekirjoitettavalla kirjallisella sopimuksella. EU-kynnysarvot ylittävissä hankinnoissa hankintasopimus voidaan tehdä ja panna täytäntöön aikaisintaan 14 päivän kuluttua siitä, kun ehdokkaat tai tarjoajat ovat saaneet tai heidän katsotaan saaneen päätöksen ja muutoksenhakuosoituksen tiedoksi.

**Päätös:**

Hyväksyttiin esitys.

Liitteet:

- vertailutaulukko

Täytäntöönpano: Hankinta

Muutoksenhakuohje: 4. Hankintaoikaisuohje ja valitusosoitus

Lisätiedot:

Jussi-Pekka Sojakka, puh. 043 824 9554, jussi-pekka.sojakka@vantaa.fi