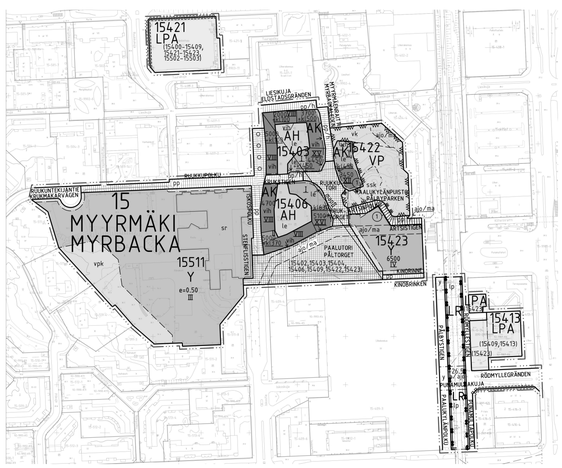


ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA -MÄÄRÄYKSIÄ:

3 m kaava - alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.

AK — **Asuinkerrostalojen korttelialue.**

Yleistä
Kortteleissa 15403, 15406 sekä 15422 on rakennettava kaupunkikuvallisesti yhtenäiset ja eheät korttelit.

Rakennukset tulee rakentaa kiinni tontin rajaan tai rakennusalaan ja toisiinsa yhtenäisellä päätyseinällä. Tontin rajalle rakennettava palomuri voidaan korvata EI120 osastoinnilla.

Arkkitehtuuri ja kaupunkikuva
Arkkitehtuurin tulee olla modernia, korkeatasoista ja innovatiivista.

Torritalojen rakennusmassojen tulee muodostaa yhtenäinen kokonaisuus ja ne tulee sommitella viestikkäästi.

Kaupunkikuvallisesti tärkeiden, katualueita rajaavien rakennusten julkisivujen tulee olla korkealaatuisista ja kestävistä materiaaleista paikalla rakennettuja tai antaa paikalla tehdyn julkisivun vaikutelma. Julkisivujen päämateriaalien käyttöikätavoite on vähintään 100 vuotta.

Rakennusten sisäänkäyntejä tulee korostaa. Porrashuoneista tulee olla yhteys läpi talon ja suora uloskäynti leikki- ja oleskelualueelle/ osoitetulle tontinosalle ja kattopihalle.

Kaupunkikuvallisesti tärkeiden, katualueen puoleisten parvekkeiden julkisivumateriaalien tulee olla korkealaatuisia ja kestäviä sekä muodostaa rakennusten pääasiallisten julkisivumateriaalien kanssa ehjä kokonaisuus.

Katualueen puoleisten parvekkeiden on oltava lasitettuja ja kaiderakenteen tulee olla pääosin peittävää pintaa.

Rakennusten katualueen ja puiston puoleisista julkisivuista ulkonevat rakenteet, erkkerit ja parvekkeet saavat ulottua enintään 2,5 m sokkelitilijasta ja niiden alle jäävän vapaan kulkukorkeuden tulee olla vähintään 4,2 metriä eikä niitä saa tukea maasta.

Katualueen puolella tulee muodostaa avoin, koko korttelin kiertävä yhtenäinen kivijalkakerros, jonka julkisivut ovat pääosin lasia ja umpiosat luonnonkiveä. Näkyvää betonisokkelia ei saiitta. AH-korttelialueiden kulkuaukot tulee rajata katutilasta ja niiden tulee liittyä kivijalkakerroksen arkkitehtuuriin.

Pysäköintilaitokseen johtava ajo- ja kulkuyhteys tulee suunnitella ja rakentaa luontevana korttelin osana käyttäen korkeatasoisia materiaaleja.

Korttelieiden rakennusten räystäslinjojen tulee olla pituussuuntaan kaltevia ja muodostaa visuaalisesti yhtenäinen jatkuva kokonaisuus korttelissa.

Ilmanvaihtokonehuoneet ja muut talotekniset laitteet tulee sovittaa luontevaksi osaksi rakennusten arkkitehtuuria ja materiaaleja. Ne eivät saa rikkoa yhtenäistä räystäslinjaa.

Kortteleissa 15403 ja 15406 tonttikohtaisesta kattopinta-alasta vähintään 1/3 tulee olla viherkattoa.

Rakennusten kattomuotojen ja kattokulmien valinnassa tulee huomioida aurinkopaneelien ja viherkattojen sijoittaminen. Energiantuotantoon liittyvät tekniset laitteet, kuten aurinkopaneelit tulee integroida luontevasti korttelin arkkitehtuuriin ja maanäkyttöön.

Rakennusten ja katu- ja toriaiueiden väliset tontin osat ovat yleiselle jalankululle varattuja alueita ja ne tulee käsitellä osana korkeatasoista kaupunkimaista katutilaa. Pinnoitemateriaalit tulee yhteensovittaa katu- ja toriaiueiden pintamateriaalien kanssa. Pihan puolella tonttien tulee liittyä AH-korttelialueeseen saumattomasti.

Korttelieiden i-kerroksiin osiin tulee toteuttaa kattopiha. Kattopihoilla taloteknliset laitteet tulee integroida muihin rakenteisiin ja sijoittaa siten, että kattopihoille voidaan toteuttaa yhtenäinen, tarkoituksenmukainen oleskeluipiha. Kattopihoille tulee luoda vehreä vaikutelma istuttamalla pienpuita, pensaita, köynnöksiä ja perennoja. Rakennelmien ja kasvillisuuden avulla tulee luoda tuulensuojaa. Istutuksille tulee perustaa riittävän syvät ja laajat kasvualustat. Kattojen rakenteissa tulee ottaa huomioon istutuksiin tarvittavan kasvualustan paksuus ja paino.

Korttelissa 15422 tontin korkeustason, pinnoitteiden, istutusten, mahdollisten aitojen ja hulevesien viivyttämisen tulee liittyä julkiseen alueeseen luontevasti ja yhteensovittaa puistosuunnitelman kanssa.

Korttelissa 15422 hulevedet tulee viivyttää korttelialueella ennen johtamista yleiseen sadevesijärjestelmään. Hulevesialue tulee toteuttaa maanpäällisenä, ympäröivin maanpinnan korkoihin luontevasti sovitettuna korkeatasoisena istutettuna alueena. Aluelle ohjataan tontin kattovedet.

Korttelissa 15403 Iskospolkun rajautuvalle ohjeelliselle tontille saa sijoittaa opiskelija-asumista.

Iskospolun varrella saa olla liiketiloja, työtiloja ja asuntoja sekä niiden yhdistelmiä.

Sekä korttelin 15403 että 15406 tulee varata maantasokerrokseen tila muuntamolle, jotka tulee olla helposti huollettavissa. Muuntamotilat saa rakentaa osoitetun rakennusoikeuden lisäksi.

Korttelelhin on varattava riittävät sisätilat jätteiden lajitteluun. Jätehuolto voidaan toteuttaa korttelikohtaisesti.

Rakennusoikeus
Asukas- ja yhteistiloja, kuten polkupyörä- ja irtaimistovarastoja, saunoja sekä teknisiä tiloja saa rakentaa varsinaisen rakennusoikeuden lisäksi. Tilat tulee toteuttaa niin, että maantasoon sijoittuessaan ne antavat avonaisen ja tominnallisen vaikutelman. Ullakko- tai ylimpään kerrokseen sijoittuessaan, saunan yhteyteen tulee toteuttaa kattoterassi. Asumisen lisärakennusoikeudet eivät mitoita auto- tai polkupyöräpaikkoja.

Vhemhuneet eivät mitoita auto- tai polkupyöräpaikkoja.

Muiden kuin tomtalojen porrashuoneiden tulee olla luonnonvaloisia. Porrashuoneiden 15 k-m² ylittävän osan saa rakentaa kuusakin kerrokseesa porrashuonetta kohti rakennusoikeuden lisäksi edellyttäen, että tämä lisää porrashuoneen viihtyisyyttä ja luonnonvalolsuutta.

Pysäköintilatokset saa rakentaa rakennusoikeuden lisäksi. Niiden laajuus on ilmaistu rakennusalana ja kerroslukuna ja käsittää korttelit 15403 ja 15406 sekä Ruukkupolun ja Myyrmäenraitin katualueet ja Ruukkutorin ja Paalutorin torialueet. Rakennusrungon sisään on varattava riittävä tila pysäköintilaitoksen poistoilmakanavien johtamiseksi katolle.

Liikenne ja pysäköinti
Autopaikkojen vähimmäismäärät:

Asunnot	1 ap/130 k-m²
Liiketilat	1 ap/150 k-m²
Opiskelija-asunnot korttelissa 15403/2	10 kpl

Autopaikkoja saa sijoittaa korttel- ja tonttijaosta huolimatta.

Korttelelden 15403, 15406 ja 15422 autopaikat tulee pääsiiassa sijoittaa korttelelden 15403, 15406, Ruukkupolun, Myyrmäenraitin ja Ruukkutorin alle ja Paalutorin alla sijaitsevaan maanalaiseen pysäköintilaitokseen. Ajoliittymä pysäköintilaitokseen tulee järjestää Ruukkukujalta sekä tarvittaessa Paalutorin alaisesta pysäköintilaitoksesta. Korttelelden autopaikkoja saa sijoittaa myös Paalutorin alla sijaitsevaan pysäköintilaitokseen. Autopaikkoja saa sijoittaa korttel- ja tonttijaosta huolimatta.

Maanalaisiin pysäköintitiloihin ei tarvitse rakentaa palomuria tontin viiiselle rajalle.

Korttelelden 15403, 15406 ja 15422 liikettlojen autopaikat sekä opiskelija-asuntojen autopaikat saa sijoittaa korttelissa 15421 olevaan Myyrmäen keskuotan yleiseen pysäköintilaitokseen.

Pysäköintilaitoksesta tulee olla suora yhteys asuinrakennusten porrashuoneisiin.

Pysäköintilaitoksen viihtyisyyttä, turvallisuutta ja käytettävyyttä tulee edistää valaistuksella ja värien käytöllä.

Pysäköintilaitoksessa tulee varautua sähköautojen latauspisteisiin.

Rakennettavat pyöräpaikat:
Polkupyöräpaikkoja tulee varata 1 pp / 30 k-m².

Korttelin 15403 opiskelija-asunnoille pyöräpaikkoja tulee varata 1 pp / asuinhuone.

AH — **Asumista palveleva yhteiskäyttöinen korttelialue.**
Alue on rakennettava yhtenäisen suunnitelman mukaan.

Parvekkeet voivat ulottua AH-korttelialueelle.

AH-korttelialueelle sijoittuvat pihojen leikki- ja oleskelualueet, reitit, mahdolliset hulevesijärjestelmät ja istutukset tulee suunnitella ja rakentaa yhtenäisesti. Leikki- ja oleskelualueet tulee toteuttaa koko korttelin yhteisinä.

Pihojen suunnittelussa tulee huomioida eri-ikäisten käyttäjien tarpeet. Piha tulee toteuttaa kasvillisuudeltaan monilajisena alueena, jolle istutetaan vuodenaikojen vaihtelu huomioiden erilaisia pienpuita, pensaita, perennoja ja nurmea. Sisäpihan osalt, jolta ei käytetä välttämättömiä kulkuteinä, leikki- tai oleskelualueina tai hyödynnetä kaupunkiviljelyyn, on istutettava.

Istutuksille tulee perustaa riittävän syvät ja laajat kasvualustat. Kansirakenteissa tulee ottaa huomioon istutuksiin tarvittavan kasvualustan paksuus ja paino sekä pelastustoimen vaatimukset.

Y — **Yleisten rakennusten korttelialue.**
Y-korttelia 15423 koskevia määräyksiä:

Rakennusten julkisivujen umpiosut on verhoiltava pääasiassa korkealuokkaisilla vaaleilla julkisivumateriaaleilla.

Parvekkeet ja katokset saa ulottaa jalankulkualuille sekä tori- ja puistoalueille korkeintaan 2,50 metrin leveyisinä ulokkeina. Kulkuaukon vapaan korkeuden tulee olla vähintään 2,80 metriä.

Väestönsuojien varauloiskäytävät voivat ulottua tori-, katu- tai rautatiealueelle.

Autopaikat saa sijoittaa tontin ulkopuolelle.

Autopaikkojen vähimmäismäärä on 1 ap / 250 k-m².

Tontin rajalle ei tarvitse rakentaa palomuuria.

Y-aluetta korttelissa 15511 koskevia määräyksiä:

Alueille saa rakentaa kiinteistön hoidon kannalta välttämättömiä asuntoja.

Alueella saa olla yleistä pysäköintiä, kun pysäköintialuetta ei tarvita tontin käyttöön.

Autopaikkojen vähimmäismäärä on 1 ap / 250 k-m².

Huleedet tulee imeyttää tai viivyttää korttelialueella ennen johtamista yleiseen sadevesijärjestelmään.

VP — **Puisto.**

LR — **Rautatiealue.**

LPA — **Autopaikkojen korttelialue.**
Tontilla saa olla pysäköintiä.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Osa - alueen raja.

Ohjeellinen alueen tai osa - alueen raja.

Ohjeellinen tontin raja.

Sitovan tonttijaon mukaisen tontin raja ja numero.

Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.

Kaupunginosan numero.

Kaupunginosan nimi.

Korttelin numero.

Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.

Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.

Lukusarja, jossa ensimmäinen luku ilmoittaa asuntokerrosalan neliömetrimäärän ja toinen luku liikehuoneistojen kerrosalan neliömetrimäärän.

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennusten tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

Maanpinnan likimääräinen korkeusasema.

Viiteviva osoittaa alueen, jota merkintä koskee.

Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.

Alleviivaus osoittaa ehdottomasti käytettävän kaavamääräyksen.

Rakennusala.

Maanalainen pysäköintitila. Roomalainen numero osoittaa pysäköintäsojen suurimman sallitun lukumäärän.

Nuoli osoittaa rakennusalan sivun, johon rakennus on rakennettava kiinni.

Leikki- ja oleskelualueeksi varattu alueen osa.

Alueen osa, jolle saa sijoittaa yleisen pysäköintialueen. Aluella saa olla korttelin 15423 autopaikkoja.

Ohjeellinen leikkikenttä.

Ohjeellinen hulevesialue.

Säilytettävä / istutettava puurivi.

Viherkatto.

Avokallio tai siirtolohkare joka tulee säilyttää.

Ohjeellinen puistomaisesti kehitettävä alueen osa.

Katu.

Katuaukio/Tori.

Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu.

Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu, jolla huoltoajo on sallittu.

Ohjeellinen ajoyhteys maanalaiseen tilaan.

Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.

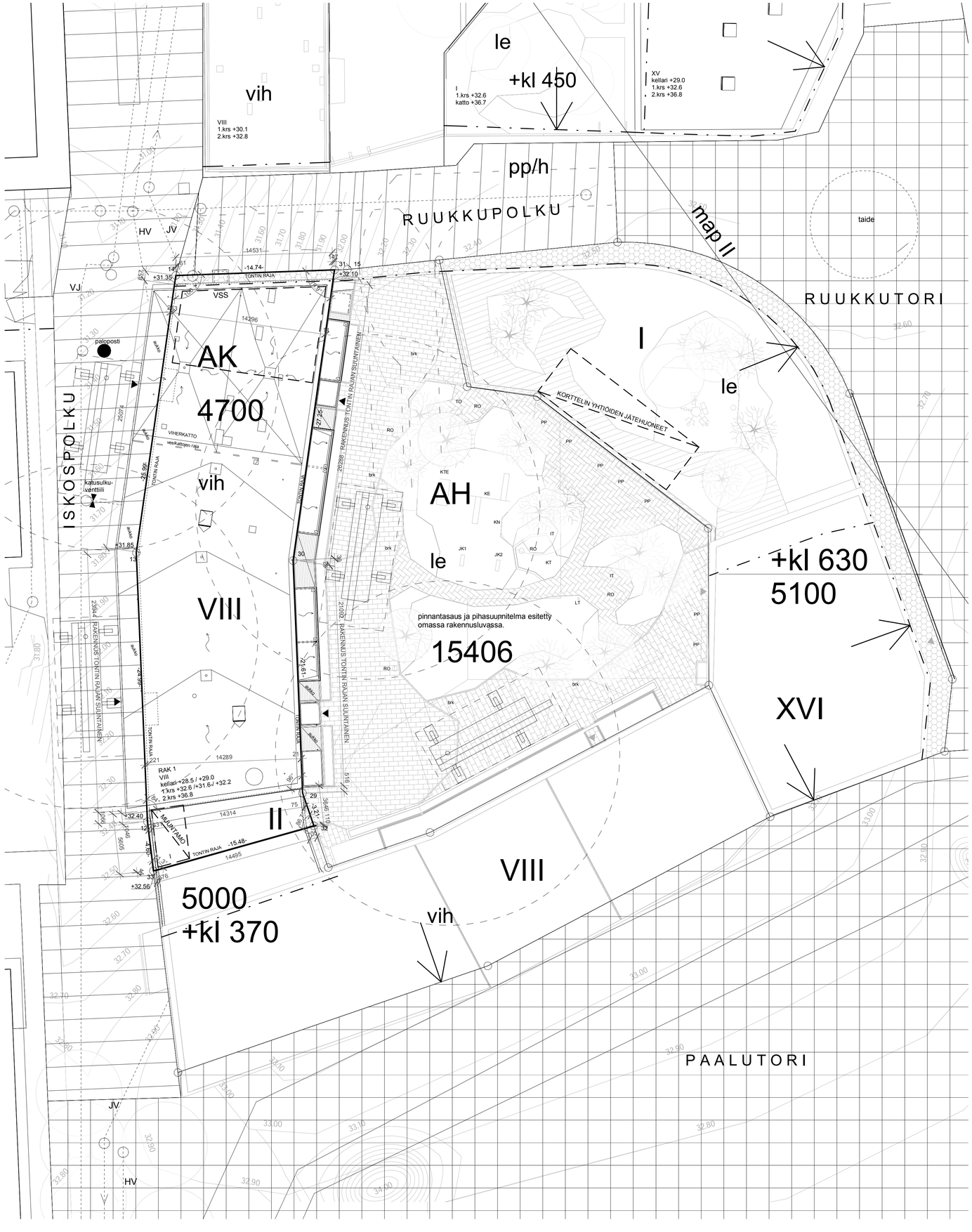
Suluissa olevat numerot osoittavat korttelit, joiden autopaikkoja saa alueelle sijoittaa.

Liikennealueen alittava ajoyhteys.

Kadun tai liikennealueen yiittävä kevyen liikenteen yhteys.

Suojeltava rakennus.
Historiallisesti, rakennushistoriallisesti ja kaupunkikuvan kannalta merkittävä rakennus. Rakennusta tai sen osaa ei saa purkaa, eikä sitä saa lehdä sellaisia korjaus- ja muutos- tai lisärakentamistoimenpiteitä, jotka vaarantaisivat edellä mainittujen arvojen säilymisen. Sisätiloista suojellaan keskikäytöltä, jonka alkuperäiset materiaalit, värlys-, tilajako ja alkuperäiset kiinteät kalusteet tulee säilyttää tai korjata ennallistaen. Edellä mainituissa tiassa ei saa lehdä sellaisia korjaus- ja muutostöitä, jotka turmelevat tilan rakennustaiteellista ja historiallista arvoa. Korjaus- muutos- ja lisärakentamistoimenpiteistä on neuvoteltava museovirnomaisen kanssa.

TONTTUAKO
Tämän asemakaavan aluella olevin korttelehin on laadittava erillinen tonttijako, ellei kaavamerkinnöin ole toisin osoitettu.



LASKELMAT

RO 4700
Käytetty RO 4729,5 k-m² (ylitys 0,6%)

POLKUPYÖRÄPAIKAT
Vaatimus 1pp/30 k-m² 4729,5/30 ≈ 158 pp
Kaikki pyöräpaikat sijaitsevat rakennuksen sisätiloissa.

AUTOPAIKAT
Asunnot 1ap/130 k-m² 4729,5/130 ≈ 37 ap

Asuntojen autopaikat sijaitsevat korttelien 15403, 15406 ja 15422 yhteisessä maanalaisessa pysäköintilaitoksessa.

Korttelin kohteet laativat erillisen yhteisjärjestelysopimuksen rasitteista.

lupa-alueen raja= tontin raja

15.08.2019	Tontin rajat muutettu uuden 9.8.2019 saadun tonttikartan mukaan
22.07.2019	Lisätty uusin pihasuunnitelma.

Tasokoordinaattijärjestelmä ETRS-GK25, korkeusjärjestelmä N2000

Vantaa / Myyrmäki 15 / kortteli 15406 / tontti 3 RATU:

UUDISRAKENNUS PÄÄPIIRUSTUS

ASUNTO OY VANTAAN MYYRIN TERRA
Iskospolku 4, 01600 Vantaa

ASEMAPIIRUSTUS 1 : 200

12.06.2019

215-HL1-01

ARKKITEHTITOIMISTO HEDMAN & MATOMÄKI OY
Suolakivenkatu 16, 00810 Hki, p.010-6668990, etun.sukun.@arkhm.com, www.arkhm.com

TH/MM

LASKENTAAN 18.04.2019

Vantaa / Myyrmäki 15 / korttelitontit 15403/5, 15406/4, 15422/1 RATU:

UUDISRAKENNUS PÄÄPIIRUSTUS

AUTOHALLI 15403/5, 15406/4

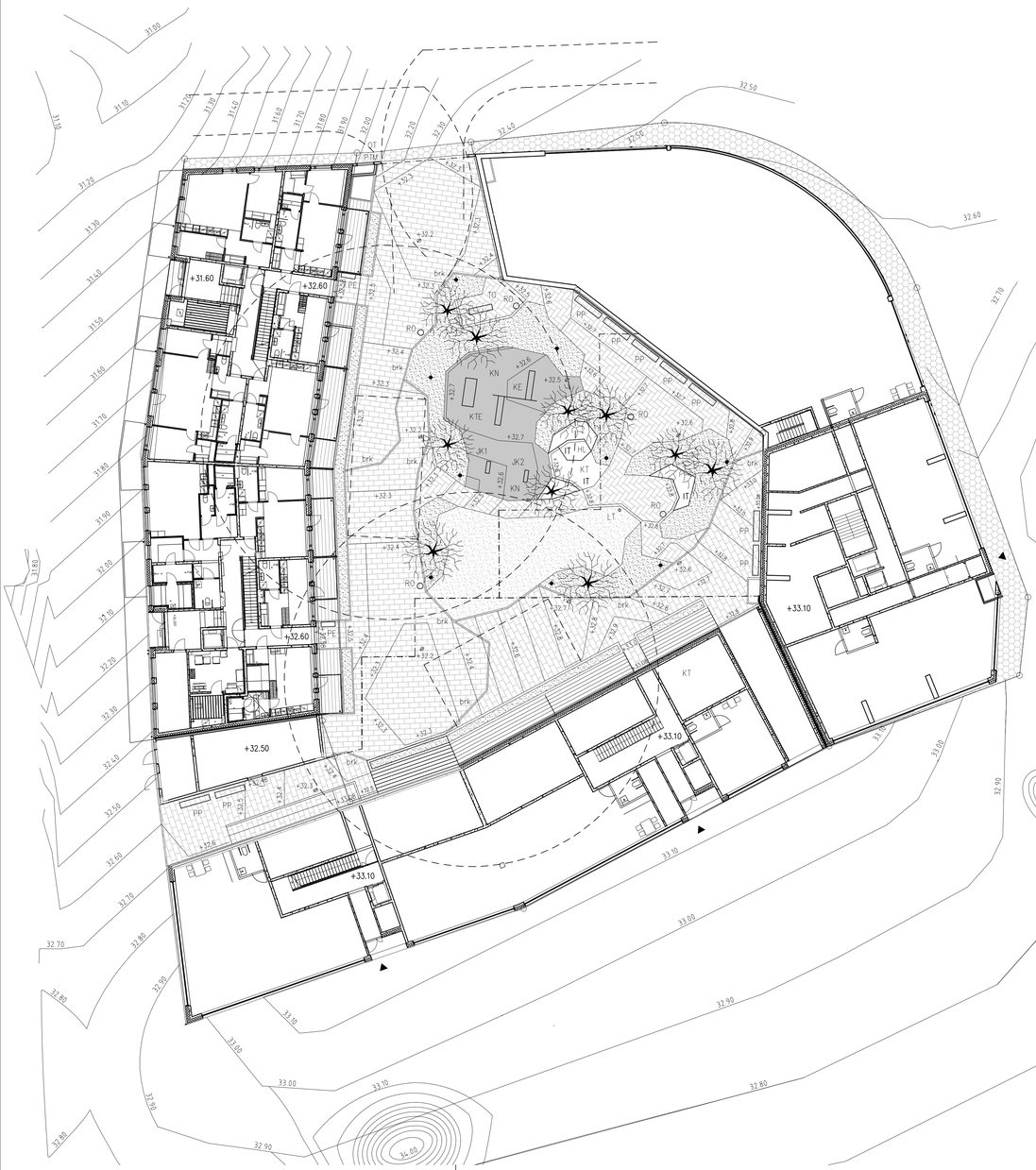
xxx, xxx Vantaa

PÄÄPIIRUSTUS 1 : 100

18.04.2019

219-P-02

ARKKITEHTITOIMISTO HEDMAN & MATOMÄKI OY
Suolakivenkatu 1B, 00810 Hki, p.010-8606950, etun.sukun.@arkhm.com, www.arkhm.com



MERKINTÖJEN SELITYKSET

- ISTUTETTAVA PUU
- ISTUTETTAVA PENSAS
- ISTUTETTAVA SIIRTONURMI
- KN — KEINONURMI, SALTEX OY, LEIKKITELINEIDEN ALLA PEHMENTÄVÄ MATTO
- BETONIKIVEYS, RUDUS OY, ROOMALAISET ISOT KIVET, SILEÄ, HARMAA
- BETONIKIVEYS
- VIISIKULMAINEN KIVEYS. SAMA KIVI KUIN KATUALUEELLA
- +9.55 — SUUNNITELTU KORKEUSASEMA
- ⌀ — SADEVESIKAIVO
- IT — ISTUSKELUTASO, LEHTIKUUSI, KORKEUS 400–500 MM
- brk — BETONIRAJAKIVEYS, RUDUS OY, UPOTETTAVA BETONIREUNAKIVI 140x80x250–500 MM, ASENNETAAN 0–TASOON
- PIHAVALAISIN

PIHAKALUSTEET

RO	ROSKAKORI, LAPPSET NF2485 NESTOR, RAL 7024	8 KPL
LT	LIPPUTANKO, YPÄ–TUOTE, 12–METRINEN, VARUSTEET + LIPPU	1 KPL
HL	HIEKKALAATIKKO, OSA PUURAKENNETTA	
KE	KEINUTELINE, LAPPSET CLOXX 220064M BOHRIUM, RAL 7024, 1 TURVA– JA 2 AUTON–RENGASISTUINTA	1 KPL
PP	POLKUPYÖRÄTELINE, LAPPSET 060105 PARK, RAL 7024	10 KPL
PTM	PELASTUSTIEMERKKI, KIINNITETÄÄN SEINÄÄN	1 KPL
OT	OPASTAULU, KIINNITETÄÄN SEINÄÄN	1 KPL
TO	TOMUTUSTELINE, LAPPSET 060321, RAL 7024	1 KPL
KTE	KIIPEILYTELINE, LAPPSET 220080M, CADMIUM	1 KPL
JK1	JOUSIKEINU, LAPPSET 220012M CARBON	1 KPL
JK2	JOUSIKEINU, LAPPSET 220013M RHODIUM	1 KPL
PE	PENKKI, LAPPSET	2 KPL

KASVILLISUUS

PUUT

PS	PRUNUS SARGENTII, RUSOTUOMI, KOKO 008–010	KPL
PPE	PRUNUS PENNSYLVANICA, PILVIKIRSIKKA, KOKO 008–010	KPL
MB	MALUS BACCATA, MARJAOMENAPUU, KOKO 008–010	KPL

PENSAAT

SJF	SPIRAEA JAPONICA FROEBELII, RUUSUANGERVO, KOKO 040–060, IST.TIHEYS 60x60	KPL
PMP	PINUS MUGO PUMILIO, KÄÄPIÖVUORIMÄNTY, KOKO 025–030, IST.TIHEYS 60x60	KPL
SIC	STEPHANANDRA INCISA CRISPA, SEPPELVARPU, KOKO 025–030, IST.TIHEYS 60x60	KPL
SG	SPIRAEA GREFSHEIM, NORJANANGERVO, KOKO 040–060, IST.TIHEYS 80x80	KPL

Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem:
N2000

MAISEMA–ARKKITEHTUURI PE OY
Haukantie 37, 04320 Tuusula petri.eurasto@maisema–arkkitehtuuri.fi

K.osa/Kylä	Kortteli/Tila	Tontti/Rn.o	Viranomaisen arkistomerkintöjä
15	15406	3,4,5 ja 6	

Rakennustoimenpide: UUDISRAKENNUS
Piirustuslaji: PÄÄPIIRUSTUSLIITE
Juoks. n:o

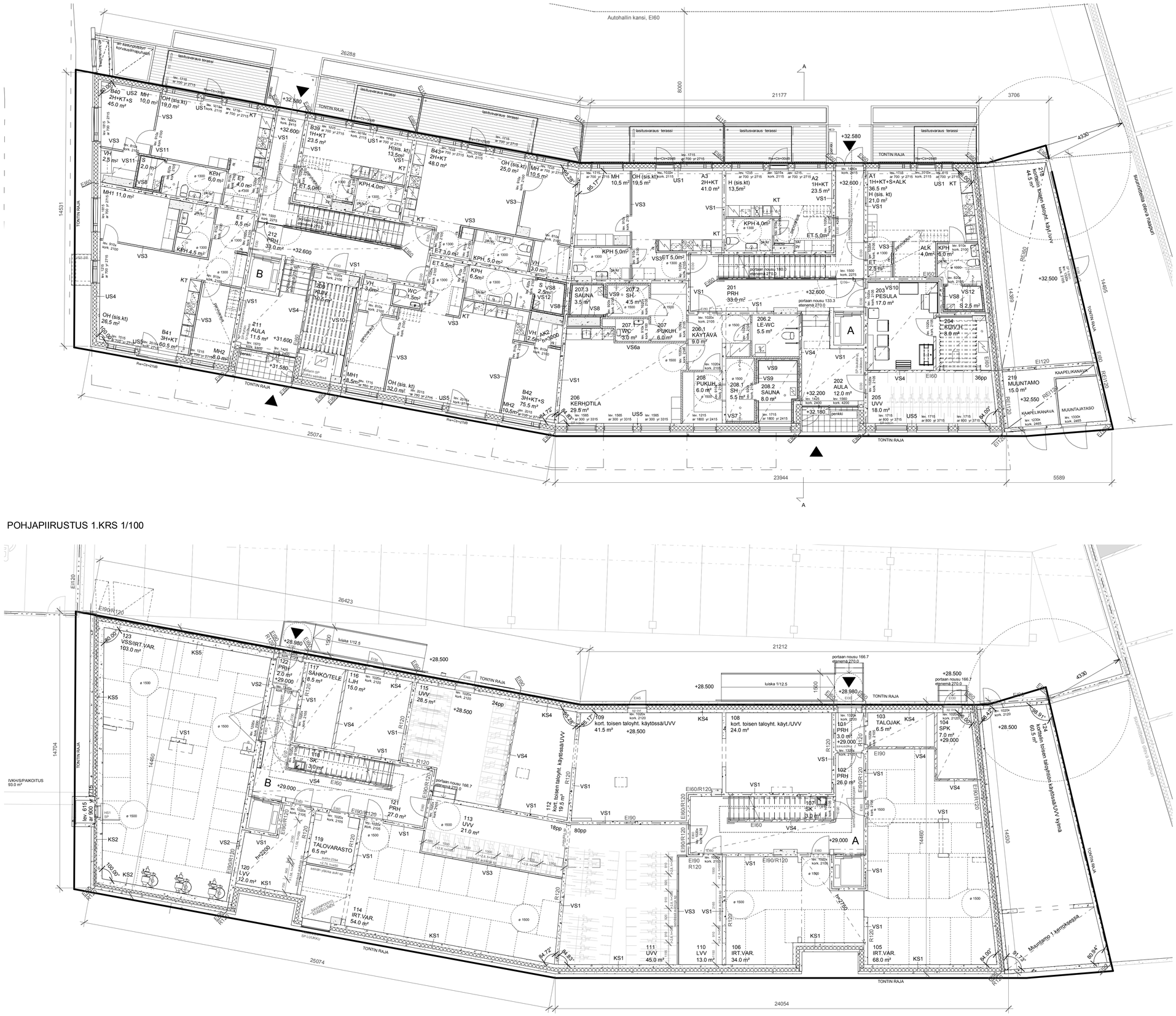
Rakentamiskohteen nimi ja osoite:
MYYRMÄKI
KORTTELI 15406
MYYRMÄKI, VANTAA

Piirustuksen sisältö: PIHA– JA PINTAVESISUUNNITELMA
Mittakaavat: 1:200

Suunn.: Petri Eurasto, maisema–arkkitehti

Piir. n:o: 0024–MARK–01
Rev.

Pvm.
28.06.2019


Autohallin kansi, EI60
TONTIN RAJA
26288
25074
23944
21177
8000
14531
3706
4330
5589
+32.580
+32.600
+31.600
+31.580
+32.500
+32.200
+32.180
+32.980
+32.400
+32.550
+32.000
+32.600
+32.980
+28.980
+28.500
+29.000
+29.000
+28.500
+28.500
+28.500

POHJAPIIRUSTUS 3.KRS 1/100

POHJAPIIRUSTUS 2.KRS 1/100

ASUNNOISSA ON KESKITETTY KONEELLINEN TULO- JA POISTOILMA LÄMMÖNTALTEENOTOLLA.

RAKENNUS LIITETÄÄN KUNNALLISEEN TALOUS- JA JÄTEVESIVERKKOON.

ASUNNOISSA ON VESIKIERTOINEN KESKUSLÄMMITYS JA KPH:ISSA MUKAVUUSLATTIALÄMMITYS.

PALOLUOKKA P1.
RAKENNUKSEN SAVUNPOISTO TOTEUTETAAN ASETUKSEN (848/2017) 42 § MUKAISESTI. SAVUNPOISTO TOTEUTETAAN PAINOVOIMAISESTI.
PRHT: SISÄÄNTULOTASOLTA 1. KRSSA KAUKOLAUKAISTAVAT 1 M² SAVUNPOISTOLUUKUT/IKKUNAT (VARUSTETTU AKKUVARMENNUKSELLA). A-PORTAASSA SP-LUUKKU KATOLLA.
IRT.VAR.: ULKOA KÄSIN AVATTAVAT SP OVET AUTOSUOJAAN TAI SP LUUKKU KATUTASOSSA.
KERHOTILA, UV/V: KÄSIN AVATTAVA SAVUNPOISTOIKKUNA.
VSS: SAVUNPOISTO HÄTÄPOISTUMISREITIN KAUTTA.
ASUNNOT: KÄSIN AVATTAVAT OVET JA IKKUNAT.

KANTAVAT VÄLISEINÄT REI60, ELLEI TOISIN MAINITA.

ASUNNOT VARUSTETAAN SÄHKÖVERKKOON KYTKETYILLÄ PALOVAROITTIMILLA.

JULKISIVUN ÄÄNITASOEROVAATIMUS ΔL = 30 dB.
IKKUNOIDEN ÄÄNENERISTYSLUKU LIIKENNEMELUA VASTAAN (Rw + Ctr) = min. 41dB
PARVEKEOVIEN ÄÄNENERISYSLUKU LIIKENNEMELUA VASTAAN ON MERKATTU POHJIIN.
ASUNTOJEN PORRASHUONEEN OVIEN ÄÄNENERISTYSLUKU (Rw + Ctr) = min. 37dB, ELLEI TOISIN MIANITA.

MÄRKÄTILOISSA LATTIAKALLISTUKSET > 1:80 JA KAIVOJEN LÄHELLÄ 1:50.

LASIPINNAT YMPÄRISTÖMINISTERIÖN KÄYTTÖTURVALLISUUSASETUKSEN MUKAISESTI TURVALASIA AINA, MIKÄLI ULOTTUVAT ALLE 700 MM LATTIAPINNASTA.

PARVEKE- JA TERASSILASITUKSET OVAT PUITTEETTOMIA.

lupa-alueen raja= tontin raja

04.09.2019	Lisätty portaiden etenemät ja nousut.
28.08.2019	2.krs porrashuoneen lattia nauhaikkunan kohdalla on laitetettu umpeen.
15.08.2019	Tontin rajat muutettu uuden 9.8.2019 saadun tonttikartan mukaan
29.07.2019	Lisätty ikkunoiden - ja asuntojen parvekeovien sekä porrashuoneovien äänenseristysluvut.
26.07.2019	Poistettu yliviivaukset tilojen neliömääräykset. Lisätty huonetilojen neliöt. Tarkennettu palorajoja.
19.07.2019	Lisätty ikkunoiden- ja ovien leveydet ja korkeudet sekä ikkunapenkkien korkeudet. Lisätty tilojen numerot.

Tasokoordinaattijärjestelmä ETRS-GK25, korkeusjärjestelmä N2000

Vantaa / Myyrmäki 15 / kortteli 15406 / tontti 3 — RATU:

UUDISRAKENNUS — PÄÄPIIRUSTUS

THMM

ASUNTO OY VANTAAN MYYRIN TERRA
Iskospolku 4, 01600 Vantaa

POHJAPIIRUSTUS 2. JA 3.KRS 1 : 100

12.06.2019

215-HL1-03

ARKKITEHTITOIMISTO HEDMAN & MATOMÄKI OY
Suolakivenkatu 16, 00810 Hki, p.010-6668990, etun.sukun.@arkhm.com, www.arkhm.com

POHJAPIIRUSTUS 5.KRS 1/100

POHJAPIIRUSTUS 4.KRS 1/100

ASUNNOISSA ON KESKITETTY KONEELLINEN TULO- JA POISTOILMA LÄMMÖNTALTEENOTOLLA.

RAKENNUS LIITETÄÄN KUNNALLISEEN TALOUS- JA JÄTEVESIVERKKOON.

ASUNNOISSA ON VESIKIERTOINEN KESKUSLÄMMITYS JA KPH:ISSA MUKAVUUSLATTIALÄMMITYS.

PALOLUOKKA P1.
RAKENNUKSEN SAVUNPOISTO TOTEUTETAAN ASETUKSEN (848/2017) 42 § MUKAISESTI. SAVUNPOISTO TOTEUTETAAN PAINOVOIMAISESTI.
PRHT: SISÄÄNTULOTASOLTA 1. KRSSA KAUKOLAUKAISTAVAT 1 M² SAVUNPOISTOLUUKUT/IKKUNAT (VARUSTETTU AKKUVARMENNUKSELLA). A-PORTAASSA SP-LUUKKU KATOLLA.
IRT.VAR.: ULKOA KÄSIN AVATTAVAT SP OVET AUTOSUOJAAN TAI SP LUUKKU KATUTASOSSA.
KERHOTILA, UV/V: KÄSIN AVATTAVA SAVUNPOISTOIKKUNA.
VSS: SAVUNPOISTO HÄTÄPOISTUMISREITIN KAUTTA.
ASUNNOT: KÄSIN AVATTAVAT OVET JA IKKUNAT.

KANTAVAT VÄLISEINÄT REI60, ELLEI TOISIN MAINITA.

ASUNNOT VARUSTETAAN SÄHKÖVERKKOON KYTKETYILLÄ PALOVAROITTIMILLA.

JULKISIVUN ÄÄNITASOEROVAATIMUS ΔL = 30 dB.
IKKUNOIDEN ÄÄNENERISTYSLUKU LIIKENNEMELUA VASTAAN (Rw + Ctr) = min. 41dB
PARVEKEOVIEN ÄÄNENERISYSLUKU LIIKENNEMELUA VASTAAN ON MERKATTU POHJIIN.
ASUNTOJEN PORRASHUONEEN OVIEN ÄÄNENERISTYSLUKU (Rw + Ctr) = min. 37dB, ELLEI TOISIN MIANITA.

MÄRKÄTILOISSA LATTIAKALLISTUKSET > 1:80 JA KAIVOJEN LÄHELLÄ 1:50.

LASIPINNAT YMPÄRISTÖMINISTERIÖN KÄYTTÖTURVALLISUUSASETUKSEN MUKAISESTI TURVALASIA AINA, MIKÄLI ULOTTUVAT ALLE 700 MM LATTIAPINNASTA.

PARVEKE- JA TERASSILASITUKSET OVAT PUITTEETTOMIA.

lupa-alueen raja= tontin raja

04.09.2019	Lisätty portaiden etenemät ja nousut.
15.08.2019	Tontin rajat muutettu uuden 9.8.2019 saadun tonttikartan mukaan
29.07.2019	Lisätty ikkunoiden - ja asuntojen parvekeovien sekä porrashuoneovien ääneneristysluvut.
26.07.2019	Poistettu yliviivaukset tilojen neliömääräykset. Lisätty huonetilojen neliöt. Tarkennettu palorajoja.
19.07.2019	Lisätty ikkunoiden- ja ovien leveydet ja korkeudet sekä ikkunapenkkien korkeudet. Lisätty tilojen numerot.

Tasokoordinaattijärjestelmä ETRS-GK25, korkeusjärjestelmä N2000

Vantaa / Myyrmäki 15 / kortteli 15406 / tontti 3 — RATU: THMM

UUDISRAKENNUS — PÄÄPIIRUSTUS

ASUNTO OY VANTAAN MYYRIN TERRA
Iskospolku 4, 01600 Vantaa

POHJAPIIRUSTUS 4. JA 5.KRS 1 : 100

12.06.2019

215-HL1-04

ARKKITEHTITOIMISTO HEDMAN & MATOMÄKI OY
Suolakivenkatu 16, 00810 Hki, p.010-6668990, etun.sukun.@arkhm.com, www.arkhm.com

POHJAPIIRUSTUS 7.KRS 1/100

POHJAPIIRUSTUS 6.KRS 1/100

ASUNNOISSA ON KESKITETTY KONEELLINEN TULO- JA POISTOILMA LÄMMÖNTALTEENOTOLLA.

RAKENNUS LIITETÄÄN KUNNALLISEEN TALOUS- JA JÄTEVESIVERKKOON.

ASUNNOISSA ON VESIKIERTOINEN KESKUSLÄMMITYS JA KPH:ISSA MUKAVUUSLATTIALÄMMITYS.

PALOLUOKKA P1.
RAKENNUKSEN SAVUNPOISTO TOTEUTETAAN ASETUKSEN (848/2017) 42 § MUKAISESTI. SAVUNPOISTO TOTEUTETAAN PAINOVOIMAISESTI.
PRHT: SISÄÄNTULOTASOLTA 1. KRSSA KAUKOLAUKAISTAVAT 1 M² SAVUNPOISTOLUUKUT/IKKUNAT (VARUSTETTU AKKUVARMENNUKSELLA). A-PORTAASSA SP-LUUKKU KATOLLA.
IRT.VAR.: ULKOA KÄSIN AVATTAVAT SP OVET AUTOSUOJAAN TAI SP LUUKKU KATUTASOSSA.
KERHOTILA, UV/: KÄSIN AVATTAVA SAVUNPOISTOIKKUNA.
VSS: SAVUNPOISTO HÄTÄPOISTUMISREITIN KAUTTA.
ASUNNOT: KÄSIN AVATTAVAT OVET JA IKKUNAT.

KANTAVAT VÄLISEINÄT REI60, ELLEI TOISIN MAINITA.

ASUNNOT VARUSTETAAN SÄHKÖVERKKOON KYTKETYILLÄ PALOVAROITTIMILLA.

JULKISIVUN ÄÄNITASOEROVAATIMUS ΔL = 30 dB.
IKKUNOIDEN ÄÄNENERISTYSLUKU LIIKENNEMELUA VASTAAN (Rw + Ctr) = min. 41dB
PARVEKEOVIEN ÄÄNENERISYSLUKU LIIKENNEMELUA VASTAAN ON MERKATTU POHJIIN.
ASUNTOJEN PORRASHUONEEN OVIEN ÄÄNENERISTYSLUKU (Rw + Ctr) = min. 37dB, ELLEI TOISIN MIANITA.

MÄRKÄTILOISSA LATTIAKALLISTUKSET > 1:80 JA KAIVOJEN LÄHELLÄ 1:50.

LASIPINNAT YMPÄRISTÖMINISTERIÖN KÄYTTÖTURVALLISUUSASETUKSEN MUKAISESTI TURVALASIA AINA, MIKÄLI ULOTTUVAT ALLE 700 MM LATTIAPINNASTA.

PARVEKE- JA TERASSILASITUKSET OVAT PUITTEETTOMIA.

lupa-alueen raja= tontin raja

04.09.2019	Lisätty portaiden etenemät ja nousut.
15.08.2019	Tontin rajat muutettu uuden 9.8.2019 saadun tonttikartan mukaan
29.07.2019	Lisätty ikkunoiden - ja asuntojen parvekeovien sekä porrashuoneovien ääneneristysluvut.
26.07.2019	Poistettu yliviivaukset tilojen neliömääräykset. Lisätty huonetilojen neliöt. Tarkennettu palorajoja.
19.07.2019	Lisätty ikkunoiden- ja ovien leveydet ja korkeudet sekä ikkunapenkkien korkeudet. Lisätty tilojen numerot.

Tasokoordinaattijärjestelmä ETRS-GK25, korkeusjärjestelmä N2000

Vantaa / Myyrmäki 15 / kortteli 15406 / tontti 3 — RATU:

UUDISRAKENNUS — PÄÄPIIRUSTUS

ASUNTO OY VANTAAN MYYRIN TERRA
Iskospolku 4, 01600 Vantaa

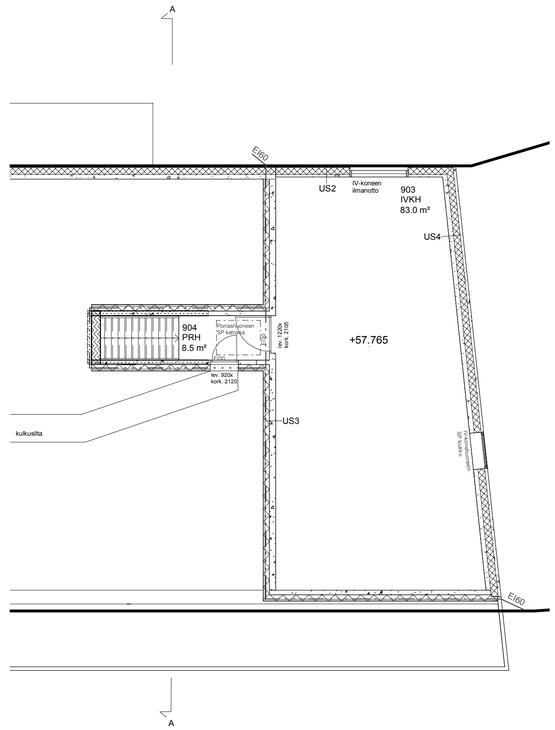
POHJAPIIRUSTUS 6. JA 7.KRS 1 : 100

12.06.2019

215-HL1-05

ARKKITEHTITOIMISTO HEDMAN & MATOMÄKI OY
Suolakivenkatu 16, 00810 Hki, p.010-6668990, etun.sukun.@arkhm.com, www.arkhm.com

KATTOKUVA 1/100



IVKH 1/100

POHJAPIIRUSTUS 8.KRS 1/100

ASUNNOISSA ON KESKITETTY KONEELLINEN TULO- JA POISTOILMA LÄMMÖNTALTEENOTOLLA.

RAKENNUS LIITETÄÄN KUNNALLISEEN TALOUS- JA JÄTEVESIVERKKOON.

ASUNNOISSA ON VESIKIERTOINEN KESKUSLÄMMITYS JA KPH:ISSA MUKAVUUSLATTIALÄMMITYS.

PALOLUOKKA P1.
RAKENNUKSEN SAVUNPOISTO TOTEUTETAAN ASETUKSEN (848/2017) 42 § MUKAISESTI. SAVUNPOISTO TOTEUTETAAN PAINOVOIMAISESTI.
PRHT: SISÄÄNTULOTASOLTA 1. KRSSA KAUKOLAUKAISTAVAT 1 M² SAVUNPOISTOLUUKUT/IKKUNAT (VARUSTETTU AKKUVARMENNUKSELLA). A-PORTAASSA SP-LUUKKU KATOLLA.
IRT.VAR.: ULKOA KÄSIN AVATTAVAT SP OVET AUTOSUOJAAN TAI SP LUUKKU KATUTASOSSA.
KERHOTILA, UVV: KÄSIN AVATTAVA SAVUNPOISTOIKKUNA.
VSS: SAVUNPOISTO HÄTÄPOISTUMISREITIN KAUTTA.
ASUNNOT: KÄSIN AVATTAVAT OVET JA IKKUNAT.

KANTAVAT VÄLISEINÄT REI60, ELLEI TOISIN MAINITA.

ASUNNOT VARUSTETAAN SÄHKÖVERKKOON KYTKETYILLÄ PALOVAROITTIMILLA.

JULKISIVUN ÄÄNITASOEROVAATIMUS ΔL = 30 dB.
IKKUNOIDEN ÄÄNENERISTYSLUKU LIIKENNEMELUA VASTAAN (Rw + Ctr) = min. 41dB
PARVEKEOVIEN ÄÄNENERISYSLUKU LIIKENNEMELUA VASTAAN ON MERKATTU POHJIIN.
ASUNTOJEN PORRASHUONEEN OVIEN ÄÄNENERISTYSLUKU (Rw + Ctr) = min. 37dB, ELLEI TOISIN MIANITA.

MÄRKÄTILOISSA LATTIAKALLISTUKSET > 1:80 JA KAIVOJEN LÄHELLÄ 1:50.

LASIPINNAT YMPÄRISTÖMINISTERIÖN KÄYTTÖTURVALLISUUSASETUKSEN MUKAISESTI TURVALASIA AINA, MIKÄLI ULOTTUVAT ALLE 700 MM LATTIAPINNASTA.

PARVEKE- JA TERASSILASITUKSET OVAT PUITTEETTOMIA.

lupa-alueen raja= tontin raja

04.09.2019	Lisätty portaiden etenemät ja nousut.
15.08.2019	Tontin rajat muutettu uuden 9.8.2019 saadun tonttikartan mukaan.
29.07.2019	Lisätty ikkunoiden - ja asuntojen parvekeovien sekä porrashuoneovien ääneneristysluvut.
26.07.2019	Poistettu ylivii vaukset tilojen neliömääräykset. Lisätty huonetilojen neliöt. Tarkennettu palorajoja.
19.07.2019	Lisätty ikkunoiden- ja ovien leveydet ja korkeudet sekä ikkunapenkkien korkeudet. Lisätty tilojen numerot.

Tasokoordinaattijärjestelmä ETRS-GK25, korkeusjärjestelmä N2000

Vantaa / Myyrmäki 15 / kortteli 15406 / tontti 3 — RATU:

UUDISRAKENNUS — PÄÄPIIRUSTUS

ASUNTO OY VANTAAN MYYRIN TERRA
Iskospolku 4, 01600 Vantaa

POHJAPIIRUSTUS 8. KRS, IVKH JA KATTOKUVA — 1 : 100

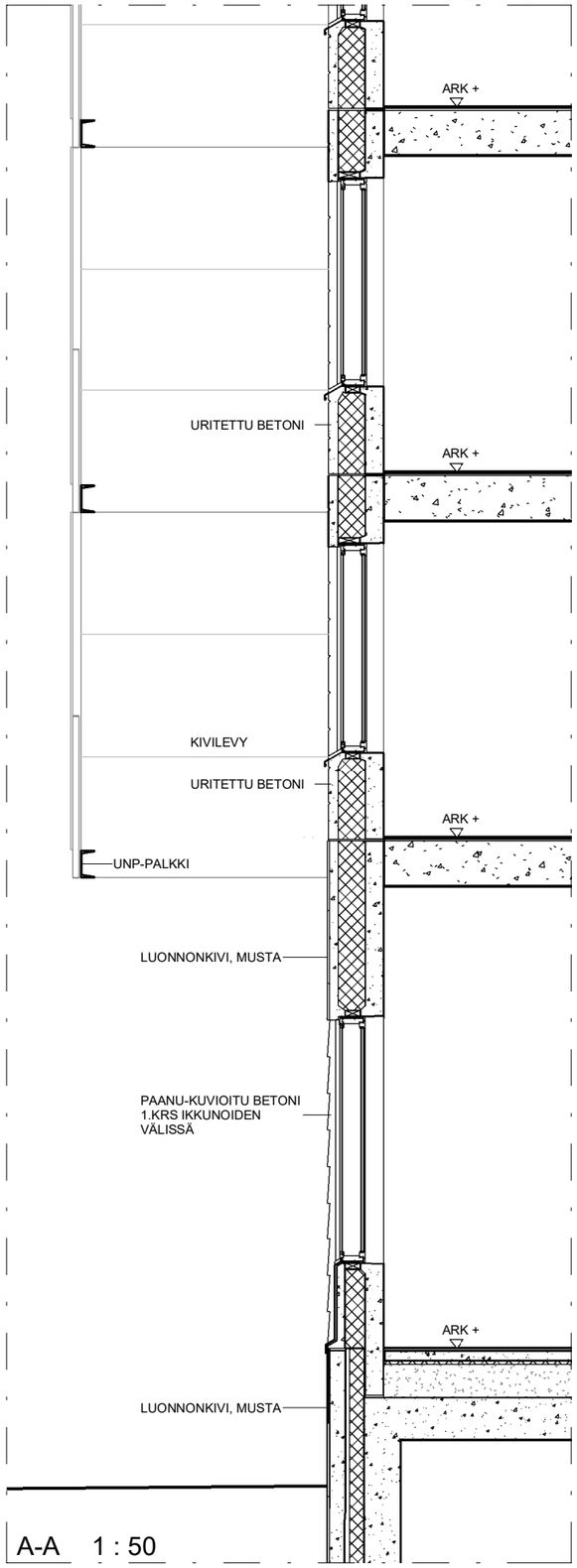
12.06.2019

215-HL1-06

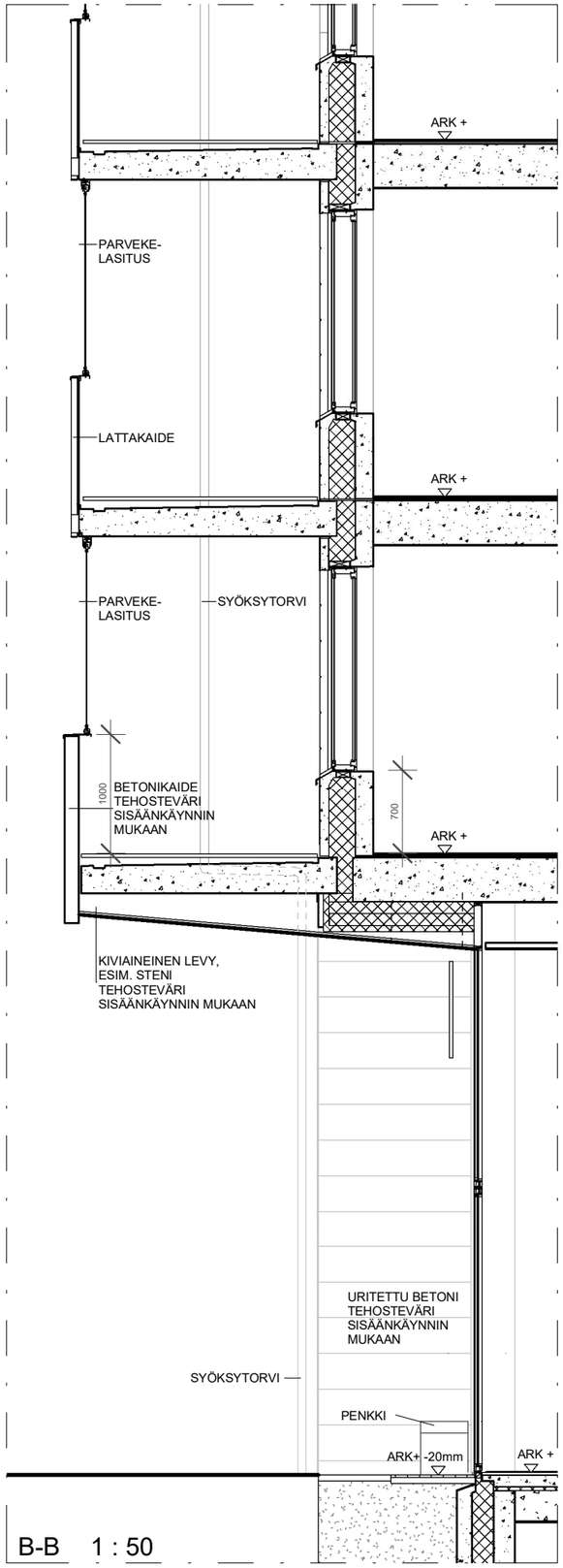
ARKKITEHTITOIMISTO HEDMAN & MATOMÄKI OY
Suolakivenkatu 16, 00810 Hki, p.010-6668990, etun.sukun.@arkhm.com, www.arkhm.com

MYYRMÄKI, KORTTELI 15406, TONTTI 3
AS OY VANTAAN MYYRIN TERRA

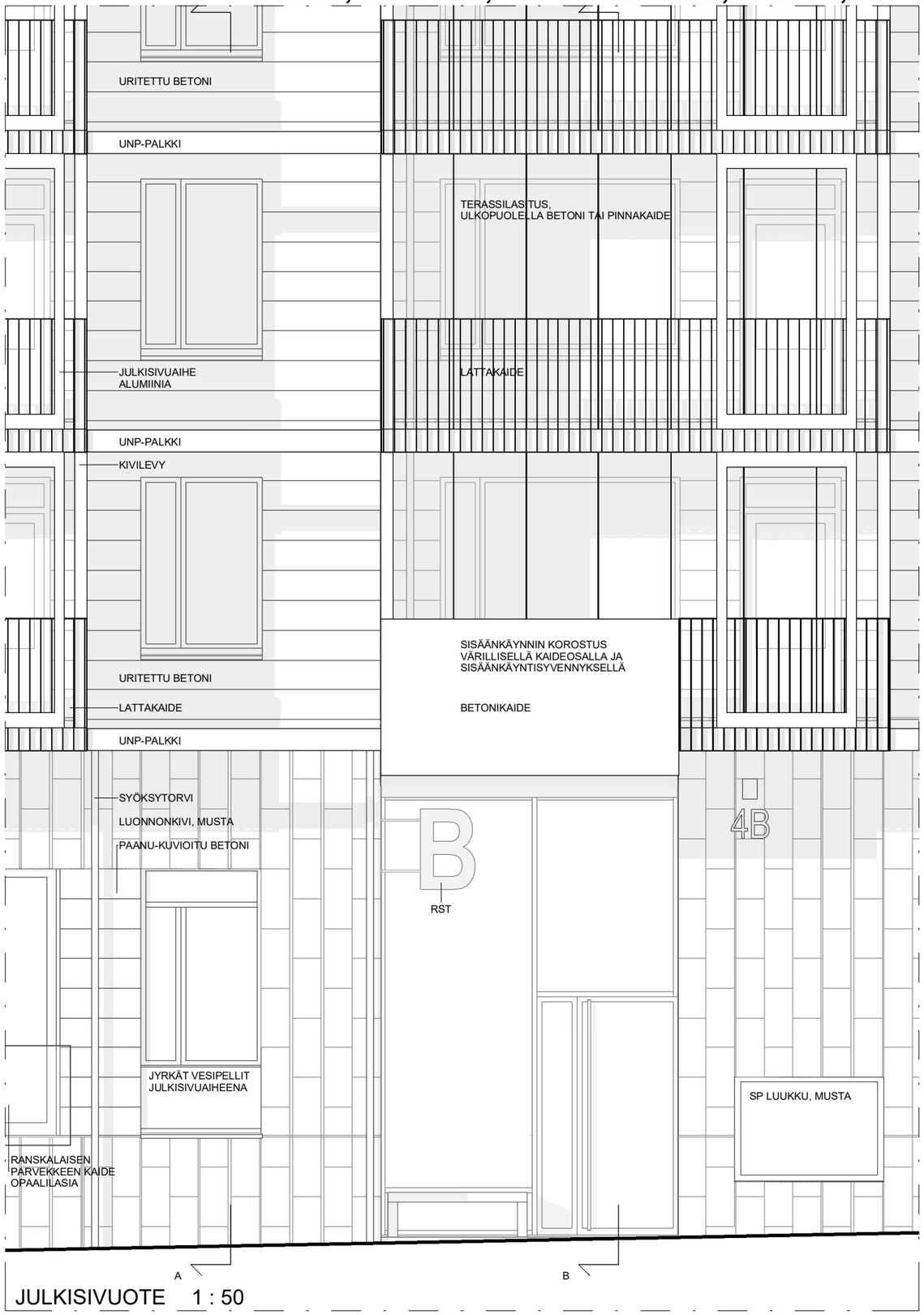
DETALJI SISÄÄNKÄYNTI, SOKKELI, PARVEKEKAIDE, 15406-3, 1/50



A-A 1 : 50



B-B 1 : 50



JULKISIVUOTE 1 : 50

01.08.2019

ARKKITEHTITOIMISTO HEDMAN & MATOMÄKI OY

MYYRMÄKI, KORTTELI 15406, TONTTI 3
AS OY VANTAAN MYYRIN TERRA

KORTTELIN YLEISNÄKYMÄ

ESITTELY 18.09.2019

ARKKITEHTITOIMISTO HEDMAN & MATOMÄKI OY

MYYRMÄKI, KORTTELI 15406, TONTTI 3
AS OY VANTAAN MYYRIN TERRA

SISÄPIHALTA

ESITTELY 18.09.2019

ARKKITEHTITOIMISTO HEDMAN & MATOMÄKI OY

MYYRMÄKI, KORTTELI 15406, TONTTI 3
AS OY VANTAAN MYYRIN TERRA

ISKOSPOLULTA

ESITTELY 18.09.2019

ARKKITEHTITOIMISTO HEDMAN & MATOMÄKI OY

JULKISIVUMATERIAALIT:

1. LASI kirkas
   o opaali
2. LUONNONKIVI
   esim. musta graniitti, kiillotuksi hiottu ja poltettu sekä harjattu, 300x600 pystyasennus
3. BETONI
   pm-p paanukuvio, maalattu, punainen esim. NCS 3854-Y72R (Tikkurila facade 760 Q317)
   um-p uritettu, maalattu, punainen esim. NCS 3854-Y72R (Tikkurila facade 760 Q317)
   um-v uritettu, maalattu, valkoinen esim. NCS 0502-G90Y (Tikkurila facade 760 Q818)
   sm-v sileä, maalattu, valkoinen esim. NCS 0502-G90Y (Tikkurila facade 760 Q818)
   sm-h sileä, maalattu, harmaa esim. NCS 2800-Y76R (Tikkurila facade 760 Q850)
   sm-s sileä, maalattu, sininen esim. NCS 5110-B03G (Tikkurila facade 760 Q447)
   sm-o sileä, maalattu, okra esim. NCS 2638-Y26R (Tikkurila facade 760 Q152)
4. METALLI
   mp-v muovipintainen pelti, valkoinen, RR20
   mp-hr muovipinnoitettu pelti, harmaa, RR40
   hr polttomaalattua terästä, harmaa, RAL9006
   m polttomaalattua terästä, musta, RAL 9011
   v polttomaalattua terästä, valk., RAL 9016
   a alumiini, anodisoitu
5. PUUPANEELI, esim. lehtikuusta 28x120mm
6. KIVIAINEINEN LEVY esim. Gembrit Patina P222
   v valkoinen
   o okra
   s sininen

JULKISIVU ETELÄÄN (PÄÄTY SISÄPIHALLE) 1 : 100

JULKISIVU ITÄÄN (SISÄPIHALLE) 1 : 100

18.06.2020	Lisätty elementtisaumat. -MH
14.05.2020	Lisätty maininta B-rapun savunpoistoikkunasta. -MH
05.05.2020	Materiaali 5: lehtikuusi: aineen paksuus muutettu. Muurin sisäpihan puolen materiaali merkitty. -MH
21.10.2019	Lisätty seinävalaisimien paikat.
17.09.2019	Muokattu sileiden betonipintojen kokoa ja paikkaa. Nostettu uvv:n ovea.
19.08.2019	Rakennetyyppien listaus poistettu lupakäsittelijän pyynnöstä.
15.08.2019	Tarkennettu materiaalimerkintöjä ja lisätty lvi-katon läpivennit näkyviin.

Tasokoordinaattijärjestelmä ETRS-GK25, korkeusjärjestelmä N2000

Vantaa / Myyrmäki 15 / kortteli 15406 / tontti 3 RATU:

UUDISRAKENNUS PÄÄPIIRUSTUS

TILAMU

ASUNTO OY VANTAAN MYYRIN TERRA

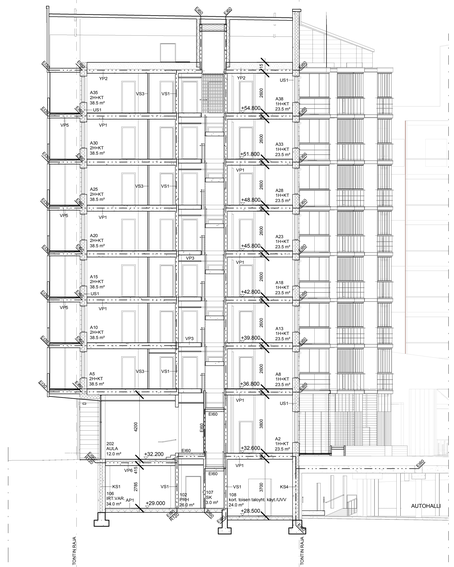
Iskospolku 4, 01600 Vantaa

JULKISIVUT ETELÄÄN JA ITÄÄN 1 : 100

12.06.2019

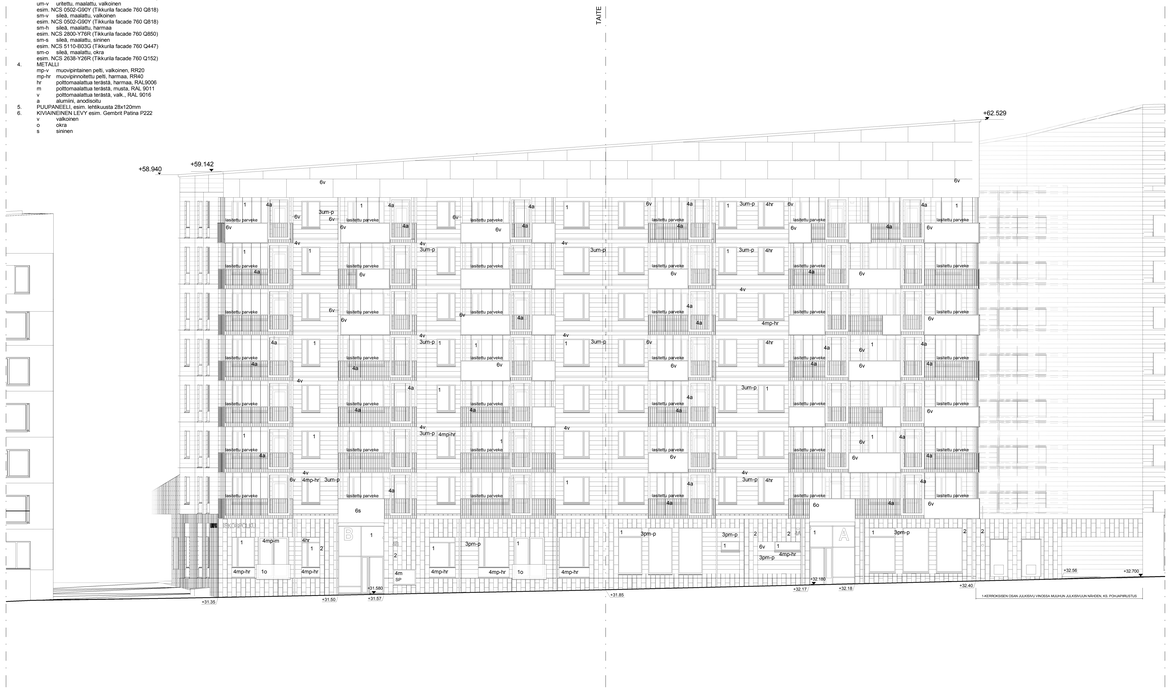
215-HL1-08

ARKKITEHTITOIMISTO HEDMAN & MATOMÄKI OY
Suolakivenkatu 16, 00810 Hki, p.010-6668990, etun.sukun.@arkhm.com, www.arkhm.com



LEIKKAUS A-A 1 : 100

JULKISIVU POHJOISEEN (PÄÄTY RUUKKUPOLULLE) 1 : 100



JULKISIVU LÄNTEEN (ISKOSPOLULLE) 1 : 100

JULKISIVUMATERIAALIT:

1. LASI kirkas
   o opaali
2. LUONNONKIVI
   sileäksi hiottu graniitti, kiiltäväksi hiottu ja porletttu sekä harjattu. 300x600 pystyasennus
3. BETONI
   pm-p paanukuvio, maalattu, punainen
   esim. NCS 3854-Y72R (Tikkurila facade 760 Q317)
   um-p uritettu, maalattu, punainen
   esim. NCS 3854-Y72R (Tikkurila facade 760 Q317)
   um-v uritettu, maalattu, valkoinen
   esim. NCS 0502-G90Y (Tikkurila facade 760 Q818)
   sm-v sileä, maalattu, valkoinen
   esim. NCS 0502-G90Y (Tikkurila facade 760 Q818)
   sm-h sileä, maalattu, harmaa
   esim. NCS 2800-Y76R (Tikkurila facade 760 Q850)
   sm-s sileä, maalattu, sininen
   esim. NCS 5110-B03G (Tikkurila facade 760 Q447)
   sm-o sileä, maalattu, oker
   esim. NCS 2638-Y26R (Tikkurila facade 760 Q152)
4. METALLI
   mp-v muovipintainen pelti, valkoinen, RR20
   mp-hr muovipinnoitettu pelti, harmaa, RR40
   hr polttomaalattua terästä, harmaa, RAL9006
   m polttomaalattua terästä, musta, RAL 9011
   v polttomaalattua terästä, valk., RAL 9016
   t tiilipinta, punainen
5. PUUPANEELI, esim. lehtikuusta 28x120mm
6. KIVIAINESKENTTÄ, esim. Gambit Patina P222
   v valkoinen
   o okra
   s sininen

18.06.2020	Lisätty elementtisaumat -MH
12.05.2020	Lisätty sisäänkäynnin lasiseinän pysty- ja vaakajonnot -MH
23.03.2020	Julkisivumateriaalitaulukkoon lisätty tarkennuksia materiaalien. Muutettu tekstissä kirkkuvärikiviteksi. Materiaali 5. lehtikuusi: aineen paksuus muutettu. Julkisivumateriaalitaulukosta päivitetty. Portitaksijän katukivinu päivitetty. -MH
27.10.2019	Lisätty seinävalaisimien paikat ja roolattu muuntamon ovia.
17.09.2019	Muokattu taajikkoja ja tarkennettu laattamateriaalia.
19.08.2019	Rakennetyyppien listaus poistettu lupakäsittelijän pyynnöstä.
15.08.2019	Tontin rajat muutettu uuden 8.8.2019 saadun tontinkartan mukaan. Tarkennettu matreaalimerkintöjä ja lateltu ki-katon läpiviennit näkyviin.

Tasokoordinaattijärjestelmä ETRS-GK25, korkeusjärjestelmä N2000

Vantaa / Myyrmäki 15 / kortteli 15406 / tontti 3 — RATU: TILTAS

UUDISRAKENNUS — PÄÄPIIRUSTUS

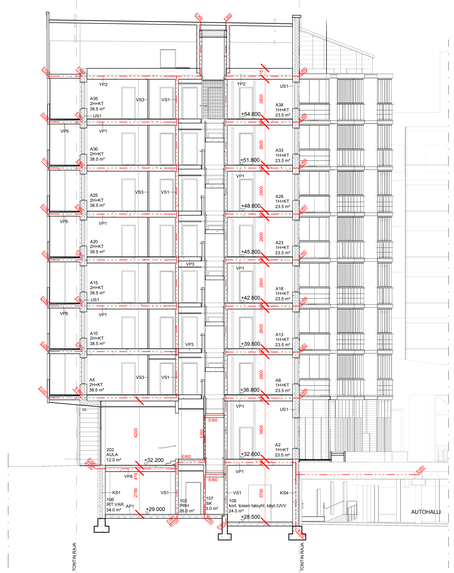
ASUNTO OY VANTAAN MYYRIN TERRA
Iskospolku 4, 01600 Vantaa

JULKISIVUT POHJOISEEN JA LÄNTEEN, LEIKKAUS A-A — 1 : 100

12.06.2019

215-HL1-07

ARKKITEHTITOIMISTO HEDMAN & MATOMÄKI OY
Suolakivenkatu 16, 00810 Hki, p.010-6668990, etun.sukun.@arkhm.com, www.arkhm.com



LEIKKAUS A-A 1 : 100

JULKISIVU POHJOISEEN (PÄÄTY RUUKKUPOLULLE) 1 : 100

JULKISIVUMATERIAALIT:

1. LASI kirkas
   o opaali
2. LUONNONKIVI
   sileäksi hiottu graniitti, kiiltäväksi hiottu ja poriteltu
   sileä harjattu 300x600 pystyasennus
3. BETONI
   pm-g paanukuvio, maalattu, punainen
   esim. NCS 3854-Y72R (Tikkurila facade 760 Q317)
   um-g urheitu, maalattu, punainen
   esim. NCS 3854-Y72R (Tikkurila facade 760 Q317)
   um-v urheitu, maalattu, valkoinen
   sm-g sileä, maalattu, harmaa (Tikkurila facade 760 Q818)
   sm-v sileä, maalattu, valkoinen
   esim. NCS 0502-G90Y (Tikkurila facade 760 Q818)
   sm-h sileä, maalattu, harmaa
   esim. NCS 2800-Y76R (Tikkurila facade 760 Q850)
   sm-s sileä, maalattu, sininen
   esim. NCS 5110-B03G (Tikkurila facade 760 Q447)
   sm-o sileä, maalattu, oker
   esim. NCS 2030-Y26R (Tikkurila facade 760 Q152)
4. METALLI
   mp-v muovipintainen peltі, valkoinen, RR20
   mp-hr muovipinnoitettu peltі, harmaa, RR40
   hr polttomaalattua terästä, harmaa, RAL9006
   m polttomaalattua terästä, musta, RAL 9011
   v polttomaalattua terästä, valk., RAL 9016
   t kuparia, luonnonvärinen
5. PUUPANEELI, esim. lehtikuusta 28x120mm
6. KIVIAINESKUITULEVY esim. Gambrit Pelina P222
   v valkoinen
   o okra
   s sininen

JULKISIVU LÄNTEEN (ISKOSPOLULLE) 1 : 100

18.06.2020	Lisätty elementtisaumat -MH
12.05.2020	Lisätty sisäänkäynnin lasiseinän pysty- ja vaakaprofiilit -MH
23.03.2020	Lisätty julkisivumateriaalitaulukko, muutettu julkisivujen materiaalit, muutettu terassia kivilevyrakenteiseksi. Materiaali 5. lehtikuusi: aineen paksuus muutettu. Julkisivumateriaalitaulukosta päivitetty. Porttikäytävän katukorkeu päivitetty. -MH
27.10.2019	Lisätty seinäväralsimien paikat ja roolattu muuntamon ovia.
17.09.2019	Muokattu taattajakoa ja tarkennettu laattamateriaalia.
19.08.2019	Rakennetyyppien listaus poistettu lupakäsittelijän pyynnöstä.
15.08.2019	Tontin rajat muutettu uuden 8.8.2019 saadun tontinkartan mukaan. Tarkennettu matreaalimerkintöjä ja lisätty ivi-katon läpivientiä näkyviin.

Tasokoordinaattijärjestelmä ETRS-GK25, korkeusjärjestelmä N2000

Vantaa / Myyrmäki 15 / kortteli 15406 / tontti 3 — RATU:

UUDISRAKENNUS — PÄÄPIIRUSTUS

ASUNTO OY VANTAAN MYYRIN TERRA
Iskospolku 4, 01600 Vantaa

JULKISIVUT POHJOISEEN JA LÄNTEEN, LEIKKAUS A-A — 1 : 100

12.06.2019

215-HL1-07

ARKKITEHTITOIMISTO HEDMAN & MATOMÄKI OY
Suolakivenkatu 16, 00810 Hki, p.010-6668990, etun.sukun.@arkhm.com, www.arkhm.com

JULKISIVUMATERIAALIT:

1. LASI
   k kirkas
   o opaali
2. LUONNONKIVI
   esim. musta graniitti, kiillotuksi hiottu ja poltettu sekä harjattu, 300x600 pystyasennus
3. BETONI
   pm-p paanukuvio, maalattu, punainen esim. NCS 3854-Y72R (Tikkurila facade 760 Q317)
   um-p uritettu, maalattu, punainen esim. NCS 3854-Y72R (Tikkurila facade 760 Q317)
   um-v uritettu, maalattu, valkoinen esim. NCS 0502-G90Y (Tikkurila facade 760 Q818)
   sm-v sileä, maalattu, valkoinen esim. NCS 0502-G90Y (Tikkurila facade 760 Q818)
   sm-h sileä, maalattu, harmaa esim. NCS 2800-Y76R (Tikkurila facade 760 Q850)
   sm-s sileä, maalattu, sininen esim. NCS 5110-B03G (Tikkurila facade 760 Q447)
   sm-o sileä, maalattu, okra esim. NCS 2638-Y26R (Tikkurila facade 760 Q152)
4. METALLI
   mp-v muovipintainen pelti, valkoinen, RR20
   mp-hr muovipinnoitettu pelti, harmaa, RR40
   hr polttomaalattua terästä, harmaa, RAL9006
   m polttomaalattua terästä, musta, RAL 9011
   v polttomaalattua terästä, valk., RAL 9016
   a alumiini, anodisoitu
5. PUUPANEELI, esim. lehtikuusta 28x120mm
6. KIVIAINEINEN LEVY esim. Gembrit Patina P222
   v valkoinen
   o okra
   s sininen

JULKISIVU ETELÄÄN (PÄÄTY SISÄPIHALLE) 1 : 100

JULKISIVU ITÄÄN (SISÄPIHALLE) 1 : 100

18.06.2020	Lisätty elementtisaumat. -MH
14.05.2020	Lisätty maininta B-rapun savunpoistokkunasta. -MH
05.05.2020	Materiaali 5: lehtikuusi: aineen paksuus muutettu. Muurin sisäpihan puolen materiaali merkitty. -MH
21.10.2019	Lisätty seinävalaisimien paikat.
17.09.2019	Muokattu sileiden betonipintojen kokoa ja paikkaa. Nostettu uvv:n ovea.
19.08.2019	Rakennetyyppien listaus poistettu lupakäsittelijän pyynnöstä.
15.08.2019	Tarkennettu materiaalimerkintöjä ja lisätty lvi-katon läpivennit näkyviin.

Tasokoordinaattijärjestelmä ETRS-GK25, korkeusjärjestelmä N2000

Vantaa / Myyrmäki 15 / kortteli 15406 / tontti 3 RATU:

UUDISRAKENNUS PÄÄPIIRUSTUS

ASUNTO OY VANTAAN MYYRIN TERRA

Iskospolku 4, 01600 Vantaa

JULKISIVUT ETELÄÄN JA ITÄÄN 1 : 100

12.06.2019

215-HL1-08

ARKKITEHTITOIMISTO HEDMAN & MATOMÄKI OY
Suolakivenkatu 16, 00810 Hki, p.010-6668990, etun.sukun.@arkhm.com, www.arkhm.com

TILAMA