

Lupatunnus	LP-092-2020-01708
Kiinteistötunnus	92-97-21-3
Kiinteistön osoite	Mittalinja 1
Pinta-ala	8.2099 ha
Kaavatilanne	Asemakaava
Kaavan käyttötarkoitus	T-6
Hankkeeseen ryhtyvä	Onvest Oy Teollisuuskatu 33, 00510 Helsinki
Toimenpide	Toimistorakennuksen purkaminen.
Lisäselvitykset	Toimistorakennus 101015937L puretaan. Rakennus on valmistunut vuonna 1984. Purkualue kunnostetaan turvallisiksi.
Hankkeen vaativuus	Vaativa
Rakennusoikeus	e=0,6
Suunnittelun vaativuus	Pääsuunnittelija Tavanomainen
Ilmoitettu suunnittelija	Pääsuunnittelija Pekka Tapani Virkkala, arkkitehti
Poikkeamiset	-
Lausunnot	Vantaan kaupunginmuseo, 13.7.2020, Ei huomautettavaa Kaupunkimittaus sijainti, pysyvä rak.tunnus, purkaminen, 17.8.2020, Ei huomautettavaa
Naapurien kuuleminen	Viranomaisen on kuullut naapureita 06.07.2020 naapureilla ei ole huomautettavaa hankkeesta.
Liitteet	Asemapiirros 1 kpl
Päätösehdotus	Myönnetään purkamislupa seuraavin ehdoin.
Päätös	Tämä pykälä tarkastetaan heti. Myönnetty Hyväksyttiin päätösehdotus. Tämä pykälä tarkastettiin heti.
Vaadittu työnjohtaja	Vastaava työnjohtaja
Vaaditut katselmukset	Aloituskokous Loppukatselmus
Vaadittu erityissuunnitelma	Muu erityissuunnitelma
Lupaehto	Ennen rakennustyön aloittamista on järjestettävä aloituskokous. Kokouksesta sovitaan rakennusvalvonnan tarkastusinsinöörin kanssa. Muu erityissuunnitelma: purku- ja suojaussuunnitelma esitettävä hyvissä ajoin ennen aloituskokousta. Katualueen tarkastus on pidettävä ennen aloituskokousta. Tarkastus tilataan Kuntatekniikan keskuksen kadunpidosta. Lupapisteeseen on tallennettu lausunnonantajien hanketta koskevat lausunnot ja ohjeet, joissa esitettyjen vaatimusten täyttymisestä huolehtii rakennushankkeeseen ryhtyvä asiantuntijoineen.
Käsittelijä	18.8.2020 Panu Latvala Vantaan kaupunki rakennusvalvonta

Päätöksen julkipanopäivä	19.8.2020
Päätöksen antopäivä	20.8.2020
Oikaisuvaatimus jätettävä	viimeistään 21.9.2020
Päätös lainvoimainen	22.9.2020
Päätöksen voimassaolo	Rakennustyöt on aloitettava viimeistään 22.9.2023 ja saatettava loppuun 22.9.2023 mennessä. Lupa raukeaa, mikäli voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä pidennetä.