

KATUSUUNNITELMAN SELOSTUS

Vantaan kaupunki
Kaupunkiympäristön toimiala
Kadut ja puistot
Kadunsuunnittelu

1 (3)

Kohteiden nimet:	LUHTITIE Välillä Avaintie- Raappavuorentie	Piirustus nro	58567-2, -3
Selostuksen laati:	Martti Maljanen Projektipäällikkö	pvm:	27.8.2020
Selostuksen hyväksyi:	Olli Lappalainen Kadunsuunnittelupäällikkö	pvm:	27.8.2020
Tiedoksi:	Tekninen lautakunta		

Kohde

Luhtitie sijaitsee Variston (14) ja Myyrmäen (15) kaupunginosassa. Katusuunnitelma koskee Luhtitietä välillä Avaintie – Raappavuorentie ja se on esitetty piirustuksissa nro 58567-2 ja 58567-3.

Katusuunnitelma on voimassa olevien asemakaavojen 141100 Luhtitie ja 002156 Kelokuusenmäki mukainen.

Lähtökohdat ja suunnittelun tavoitteet

Luhtitie avaa läpikulkuyhteyden Vihdintien ja Raappavuorentien välille. Katuyhteys on tulevaisuudessa tärkeä bussireitti. Runkolinja nro 300 (reitti Elielinaukio – Vihdintie – Pähkinärinne - Myyrmäki) tulee käyttämään Luhtitietä reittinä itä-länsi suunnassa. Luhtitie risteää Vapaalanmetsän kohdalla ekologisen yhteyden kanssa. Ekologinen yhteys on huomioitu kadun poikkileikkauksessa ja katuympäristön suunnittelussa.

Luhtitien pohjoispuolella on uusia kaavoitettuja tontteja sekä puistometsää. Kadun eteläpuolella on palstaviljelmia, puistometsää ja uusia kaavoitettuja tontteja. Kadun eteläpuolelle jää nykyinen Myyrmäen huollon kiinteistö.

Luhtitie on vanhassa katulinjauksessa välillä Avaintie-Pellaksentie. Tällä osuudella kadun poikkileikkaus levenee nykyisen katurakenteen eteläpuolelle rakentamattomaan maastoon. Pellaksentiestä itään mentäessä Luhtitie sijoittuu nykyisten palstaviljelmien ja puistometsän kohdalle. Edelleen itään mentäessä katulinjaus yhdistyy nykyisen Uomatien linjaukseen ja liittyy Raappavuorentiehen. Katulinjaus on noin 255 metrin matkalta nykyisen Pellaksenojan kohdalla. Pellaksenojan siirto pois katualueelta on esitetty erillisessä suunnitelmassa.

Luhtitien rakentaminen mahdollistaa asemakaavan mukaisen asuntorakentamisen Kelokuusenmäen alueella ja julkisen liikenteen reitin Raappavuorentieltä Vihdintielle.

Luhtitien pääasialliset käyttäjät ovat Variston ja Vapaalan asukkaat. Luhtitietä käyttää myös julkinen liikenne. Luhtitien eteläpuoleinen kevyen liikenteen väylä on vil-

KATUSUUNNITELMAN SELOSTUS

Vantaan kaupunki
Kaupunkiympäristön toimiala
Kadut ja puistot
Kadunsuunnittelu

2 (3)

kas pyöräilyreitti. Luhtitien rakentaminen lisää läpiajoliikennettä noin 1000 ajoneuvoa vuorokaudessa koko Luhtitien katuosuudelle.

Liikenteellinen ratkaisu

Luhtitie on 925 metriä pitkä alueen kokoojakatu, johon liittyvät T-liittymällä Pellaksentie ja Kelokuusenrinne nimiset kadut. Luhtitiehen liittyy myös kevyen liikenteen väylä nimeltään Pellaksenpolku sekä Vapaalanmetsän ulkoilureitistö. Luhtitie liittyy idässä Raappavuoretiehen kanavoidulla liikennevalo-ohjatulla liittymällä.

Luhtitien katualueen leveys vaihtelee välillä 27.2...40.3 metriä. Kadun poikkileikkauksen ajorata välillä Avaintie-Kolokallion puistoalue on 7.0 m leveä. Pohjoispuolen yhdistetty jalankulku ja pyörätie 3.5m leveä ja eteläpuoleinen yhdistetty jalankulku- ja pyörätie 4.0m leveä. Pohjoinen viherkaista on 4.5 metriä leveä ja eteläpuoleinen viherkaista 5 metriä leveä.

Kolokallion puistoalueen kohdalla poikkileikkaus on kavennettu ekologisen yhteyden varmistamiseksi. Tällä kohtaa ajoradan leveys on 7 metriä, pohjoinen kevyen liikenteen väylä on 3.5 metriä ja eteläinen 4.0 metriä. Ajoradan molemmin puolin on 1.0 metriä leveät kivetyt erotuskaistat.

Luhtitien poikkileikkaus Kolokallion puistoalueesta itään päin mentäessä on keskisaarekkeellinen. Kaistojen leveydet ovat 4.0 metriä. Kevyen liikenteen väylät ovat pohjoispuolella 3.5 metriä ja eteläpuolella 4.0 metriä. Viherkaistan leveydet vaihtelevat välillä 2.5 ... 8.5 metriä. Keskikaistan leveys vaihtelee välillä 2.5 ... 5.75 metriä.

Luhtitiellä välillä Avaintie-Raappavuorentie on kaksi bussipysäkkiparia.

Raappavuorentien risteyksen läheisyydessä on varaus kaupunkipyöräasemalle.

Pellaksenpolun kohdalle on jätetty varaus liikennevaloille.

Pintamateriaalit, kasvillisuus ja rakenteet

Ajorata, yhdistetty jalkakäytävä ja pyörätie päällystetään asfaltilla. Reunatuot ovat harmaata graniittia. Reunatuot ovat harmaata graniittia. Keskisaarekkeet kivetään harmaalla noppakiveyksellä ja leveisiin saarekkeisiin istutetaan pensaita sekä katu-puita.

Viherkaistoille istutetaan isoja lehtipuita ja yksittäispensaita, jotka rytmittävät kadun visuaalista ilmettä. Pastaviljelmän kohdalla isojen katupuiden joukkoon istutetaan kukkivia hedelmäpuita. Luhtitien itäpään puut ovat kukkivaa lajia. Hulevesien käsittelyyn tarkoitetuissa kohdissa kasvillisuus on myös kosteisiin paikkoihin soveltuvaa monipuolista perennaa ja pensaita.

Vapaalanmetsän ekologisen yhteyden kohdalle kadun pohjoispuolelle asennetaan kelpopuita vahvistamaan liito-oravan liikkumisreittiä kadun yli. Ekologisen yhteyden kohdalla nykyistä kasvillisuutta säästetään mahdollisuuksien mukaan.

KATUSUUNNITELMAN SELOSTUS

Vantaan kaupunki
Kaupunkiympäristön toimiala
Kadut ja puistot
Kadunsuunnittelu

3 (3)

Valaistus

Luhtitie valaistaan uusilla 10 metriä korkeilla pylväsvalaisimilla, jotka sijoitetaan pysäköinti- ja erotuskaistalle. Yhdistetyille jalankulku- ja pyöräväylille rakennetaan uusi valaistus 6 metriä korkeilla pylväillä.

Tasaus ja kuivatus

Luhtitien tasaus on nostettu Vapaalanmetsän kohdalla arvioidun tulvatason yläpuolelle. Tulvan toistuvuutena on käytetty 1/100 v (kerran sadassa vuodessa). Kadun pengerrys on suurimmillaan 1.5 metriä. Kadun tasaus seuraa nykyistä maanpintaa Uomatien kohdalla ja tavoittaa itäpäässään Raappavuorentien tason.

Kadun poikkileikkaus on harjakalteva ja kevyen liikenteen väylät on kallistettu kadun keskilinjaa kohden. Tasauksella ja poikkileikkauksella ohjataan hulevedet ajoradan ja klv:n väliselle viherkaistalle, jossa se viipyy ja puhdistuu. Kuivatus perustuu viherkaistojen painanteisiin ja ritiläkaivoihin. Hulevesiviemäri puretaan Pellaksenojaan.

Esteettömyys

Luhtitien suunnitteluratkaisut täyttävät esteettömyydelle asetetun perustavoitetaso.

Kustannusarvio

Rakentamiskustannukset ovat yhteensä noin 5 329 800 euroa (alv 0 %), josta kadunrakentamisen osuus on 3 838 800 euroa ja vesihuollon 1 491 000 euroa.

Muuta

Luhtitien rakentaminen on alustavasti vuosien 2021-2022 rakentamishjelmassa.