

KATUSUUNNITELMAN SELOSTUS

Vantaan kaupunki
Kaupunkiympäristön toimiala
Kadut ja puistot
Kadunsuunnittelu

1 (3)

Kohteiden nimet:	Luhtitie välillä Vihdintie - Avaintie	Piirustus nro	58506-2, -3, -4
Selostuksen laati:	Martti Maljanen Projektipäällikkö	pvm:	27.8.2020
Selostuksen hyväksyi:	Olli Lappalainen Kadunsuunnittelupäällikkö	pvm:	27.8.2020
Tiedoksi:	Tekninen lautakunta		

Kohde

Luhtitie välillä Vihdintie - Avaintie sijaitsee Variston (14) kaupunginosassa. Katusuunnitelma on esitetty piirustuksissa nro 58506-2, 58506-3 ja 58506-4.

Katusuunnitelma on voimassa olevien asemakaavojen 000842 Varisto/Martinlaaksontie, 140100 Varisto ja 141100 Luhtitie mukainen.

Lähtökohdat ja suunnittelun tavoitteet

Luhtitie sijaitsee nykyisellä rakennetulla katualueella, joka rajautuu lännessä Vihdintiehen ja idässä Avaintien risteykseen. Kadun pohjoispuolella on asuinkortteleita ja liike- sekä koulukorttelit. Eteläpuolella on puistoalueita ja Vapaalan liikuntapuisto.

Nykyinen ajorata on noin 9 metriä leveä ja se on päällystetty asfaltilla. Nykyinen leveä ajorata on johtanut korkeisiin ajonopeuksiin ja kadun kaupunkikuvallinen ilme on jäsentelemätön. Ajonopeuksien hillitsemiseksi ajorataa kavennetaan, suojateiden kohdalle rakennetaan saarekkeet ja liikennettä rytmitetään uusilla liikennevaloilla.

Luhtitien rakentaminen parantaa kadun liikenneturvallisuutta, lisää katuympäristön istutettua pinta-alaa, parantaa kaupunkikuvallista ilmettä, parantaa kadun kuivautusta ja lisää bussipysäkkien toiminnallisuutta.

Luhtitien pääasialliset käyttäjät ovat Variston ja Vapaalan asukkaat. Luhtitietä käyttää myös julkinen liikenne. Luhtitien eteläpuoleinen kevyen liikenteen väylä on vilkas pyöräilyreitti.

Liikenteellinen ratkaisu

Luhtitie on 1010 m pitkä alueen kokoojakatu, johon liittyvät T- liittymällä nykyiset kadut Ulkoniitynkuja, Ilpolantie, Varistontie, Luhtimäki ja Avaintie. Luhtitiehen liittyy myös Orsipolku niminen kevyen liikenteen väylä sekä ajoyhteys Vapaalan liikuntapuistoon. Lännessä Luhtitie liittyy Vihdintiehen kanavoidulla liikennevalo-ohjatulla liittymällä. Kadun ja kevyen liikenteen väylien vaakageometria pidetään pääosin ennallaan.

Luhtitien katualueen leveys on 30 metriä.

Vihdintien liittymästä Ulkoniitynkujalle asti kadulla on lännen suuntaan kolme ja itään kaksi kaistaa. Kaistojen leveys on 3.5 metriä. Tällä katuosuudella on 3.5 metriä leveä keskisaareke, johon sijoitetaan portaali, liikennevalopylväs ja valaisimet.

Välillä Ulkoniitynkuja – Ilpolantie Luhtitien ajoradan kaistat ovat 4.0 metriä leveät ja niiden välissä on 2.5 metriä leveä keskisaareke.

Ilpolantiestä itään mentäessä kadun poikkileikkauksen ajorata on 7.0m leveä pohjoispuolen yhdistetty jalankulku ja pyörätie 3.5m leveä ja eteläpuoleinen yhdistetty jalankulku- ja pyörätie on 4.0m leveä. Viherkaistojen leveys vaihtelee.

Varistontien liittymään rakennetaan liikennevalot.

Luhtitiellä on neljä bussipysäkkiparia. Bussipysäkit uudistetaan nykyvaatimukset täyttäväksi.

Ulkoniitykujan risteyksen läheisyydessä on varaus kaupunkipyöräasemalle.

Pintamateriaalit, kasvillisuus ja rakenteet

Ajorata ja kevyen liikenteen väylät päällystetään asfaltilla. Reunatuot ovat harmaata graniittia. Keskisaarekkeet kivetään harmaalla noppakiveyksellä. Bussipysäkit päällystetään betonikiveyksellä.

Viherkaistojen nykyisistä katupuista poistetaan huonokuntoiset. Viherkaistoille istutetaan uusia lehtipuita ja yksittäispensaita. Hulevesien käsittelyyn tarkoitetuissa kohdissa kasvillisuus on myös kosteisiin paikkoihin soveltuvaa monipuolista perennaa ja pensaita.

Alueen kurturuusuistutukset poistetaan.

Valaistus

Luhtitie valaistaan 10 metriä korkeilla pylväsvalaisimilla, jotka sijoitetaan Vihdintien ja Ilpolantien välisellä osuudella liikenteen jakajaan ja kadun loppuosalta viherkaistalle. Etelän puoleiselle kevyen liikenteen väylälle rakennetaan uusi valaistus 6 metriä korkeilla pylväillä. Pohjoispuolen kevyen liikenteen väylä valaistaan nykyisillä 5 metriä korkeilla pylväsvalaisimilla.

Tasaus ja kuivatus

Luhtitien tasaus noudattaa pääpiirteissään alueen nykyistä kadun pintaa. Poikkileikkauksen muutoksen vaikutuksesta korkotasojen muutoksia tulee bussipysäkkien kohdalle. Luhtitie liittyy molemmista päistään ja risteyskohdistaan nykyisten katujen tasaukseen.

KATUSUUNNITELMAN SELOSTUS

Vantaan kaupunki
Kaupunkiympäristön toimiala
Kadut ja puistot
Kadunsuunnittelu

3 (3)

Luhtitie poikkileikkaus on harjakalteva ja kevyen liikenteen väylät ovat kallistettu kadun keskilinjaa kohti. Kadun tasauksella ja poikkileikkauksella pyritään keräämään hulevesiä ajoradan ja kevyen liikenteen väylän väliselle viherkaistalle, jossa hulevesi viipyy ja puhdistuu. Painannekohtiin rakennetaan hulevesienkäsittelyyn tarkoitettut alueet, joihin istutetaan monipuolinen kasvillisuus. Viherkaista kuivatetaan ritaläkäivoilla. Kuivatuksessa hyödynnetään mahdollisuuksien mukaan vanhaa hulevesiviemäriä, jonka tueksi rakennetaan uusia ritaläkäivoja. Hulevesiviemäri purkaa Lammasojaan ja Pellaksenojaan.

Esteettömyys

Luhtitien suunnitteluratkaisut täyttävät esteettömyydelle asetetun perustavoitetaso.

Kustannusarvio

Rakentamiskustannukset ovat yhteensä noin 2 116 100 euroa (alv 0 %), josta kadunrakentamisen osuus on 2 092 200 euroa ja vesihuollon 23 900 euroa.

Muuta

Luhtitien rakentaminen on alustavasti vuosien 2021-2022 rakentamishjelmassa.