



Svar på Faysal Abdis och 35 andra ledamöters motion om att bevara Kirnus lokaler för invånarnas bruk

VD/6865/00.02.00.03/2019
RÅ/IL/LR/RN/MN/HR/LS/KK/EA

Faysal Abdi och 35 andra ledamöter lämnade in följande fullmäktigemotion i enlighet med fullmäktiges arbetsordning:

"Undervisningsnämnden godkände vid sitt sammanträde 13.5.2019 ett förslag om att flytta verksamheten vid Björkby bibliotek till nya lokaler. Bibliotekets nya lokaler öppnas sannolikt hösten 2019.

Den nya lösningen med bibliotekslokaler i Citymarkets lokaler möjliggör inte samma funktioner/tjänster som i det nuvarande biblioteket. Serviceutbudet för storområdet Björkby med över 30 000 invånare försämrar.

I Björkby biblioteks lokaler (Kirnu) har det utöver biblioteket funnits många viktiga tjänster för kommuninvånarna. Lokalerna har använts aktivt av kommuninvånarna. Det har ordnats olika kulturevenemang, det har funnits en informationspunkt för invandrare med olika språk, och föreningar i östra Vanda har ordnat möten samt olika evenemang i lokalerna.

Stadens beslut att flytta bibliotekets verksamhet till Citymarkets lokaler drar in sådana funktioner som är viktiga för invånarna i storområdet Björkby. Detta strider mot segregationsprogrammet som utarbetades år 2018 och ökar differentieringen mellan befolkningsgrupperna i området.

Det är viktigt att förebygga differentiering.

- Jag föreslår att Vanda stad utreder möjligheterna att ändra Björkby biblioteks lokaler (Kirnu) till ett mångkulturhus. Det här skulle garantera att nuvarande funktioner för invånarna kan fortsätta och utvecklas så länge som utvecklingen av Björkby centrum pågår.

Staden skulle kunna planera hur lokalerna bevaras och tjänsterna tryggas tillsammans med t.ex. samarbetsorganisationen Toimiva Koivukylä-Toimari ry som bildas av områdets organisationer och som verkat länge i området."

Stadsfullmäktige 26.8.2019 § 18

Beslut:

Stadsfullmäktige beslutade att ta upp ärendet till behandling och sända fullmäktigemotionen till stadsstyrelsen för beredning.

Stadskulturens verksamhetsområde konstaterar följande i sitt svar:

Undervisningsnämnden beslutade 13.5.2019 § 14 avstå från bibliotekets lokaler på adressen Granrisstigen 2, 01360 Vanda (Kirnu i Björkby) och flyttade tills vidare över bibliotekets verksamhet till det nya verksamhetsstället som ligger i anslutning till Björkby Citymarket på adressen Bäcklundsgården



1, 01400 Vanda. Överföringen av bibliotekets verksamhet till de nya lokalerna var en del av den förberedande planeringen inför ett mer omfattande fastighetsutvecklings- och byggnationsprojekt som för tillfället är aktuellt i området, och som har som mål att förverkliga nya biblioteks- och invånarlokaler i en ny byggnadshelhet.

Utöver biblioteket har även många olika föreningar och medborgaraktörer verkat i Kirnus lokaler i Björkby. Användningstider till Kirnus lokaler har hittills kunnat beviljas trots att biblioteket flyttat ut. Enstaka evenemang har också arrangerats i lokalerna.

Stadsfullmäktige godkände 24.9.2018 § 5 servicenätverksplanen på stadsnivå 2018–2027 som har som mål att det inom alla storumråden i Vanda bör finnas lokaler som motsvarar invånarnas och organisationernas behov. I stadskulturens verksamhetsområde ingår serviceområdet för biblioteks- och invånartjänster, vars invånarlokaler är mötesplatser som är öppna för alla och där det arrangeras hobby-, klubb- och rekreationsverksamhet av mångahanda slag. Invånarlokalerna står till invånarnas, organisationernas och andra sammanslutningars disposition för klubbar och sammankomster.

Inom Björkby område har man planerat öppna en ny invånarlokal i anslutning till biblioteket då områdets nya bibliotekslokaler står klara. Med den nya invånarlokalen har man för avsikt att ersätta Kafnettis lokaler i Björkby centrum. Inom Björkby storumråde finns dessutom invånarlokalen Tuulikontti i Havukoski och under år 2020 kommer ett invånarhus för invånarna samt organisationerna att stå klart i Lejle.

Man håller på att utreda om Granrisstigens affärsfastighet, som är inhyst i Kirnus före detta lokaler i anslutning till biblioteket, skulle kunna lämpa sig för invånarlokalsverksamhet. I lokalerna görs en konditionsbesiktning bland annat för att utreda eventuella inomhusluftproblem. Utredningens resultat förväntas bli klara tidigast i maj 2020.

Om Kirnus lokaler lämpar sig för invånarlokalverksamhet är det möjligt att inrätta antingen en ny öppen invånarlokal, eller en invånarlokal till vilken invånare och organisationer beviljas användningstider för kortvarig verksamhet, men där det inte finns öppen verksamhet på heltid och inte heller personal regelbundet. Den senare modellen har tillämpats i invånarlokalen i Korso där den fungerat bra.

Om Kirnus lokaler inte lämpar sig för invånarverksamhet strävar man efter att kartlägga möjligheterna för de organisationer och andra sammanslutningar som nu verkar i Kirnu att ordna sina sammankomster i andra lokaler i Björkbyområdet.

Stadsstyrelsen 9.3.2020 § 21

Förslag av biträdande stadsdirektören för stadskulturens verksamhetsområde:

Stadsstyrelsen beslutar

- a) ge Faysal Abdi och de 35 andra ledamöter som undertecknat motionen stadsstyrelsens svar i enlighet med förslaget som framlagts av stadskulturens verksamhetsområde, och
- b) föreslå för stadsfullmäktige att stadsstyrelsens svar antecknas för kännedom.

Beslut:

Stadsstyrelsen beslutade att remittera ärendet för ny beredning.

Stadskulturens och stadsmiljöns verksamhetsområden konstaterar följande som sitt svar:



Tidigare har lokalerna i Granrisstigens affärsfastighet, kallade för Kirnu i Björkby, inhyst bl.a. stadsbiblioteket och ungdomsverksamhet. Till lokalhelheten hör utrymmen med en rumsyta på 840 m², vilka inkluderar en bibliotekssal på ca 250 m². Dessutom finns andra utrymmen på ca 590 m² som t.ex. en läsesal, ett auditorium och arbetsutrymmen. Områdets invånare och organisationer har kunnat använda Kirnus lokaler för sin egen verksamhet enligt principen om användningstider och i samarbete med de av stadens aktörer som använt lokalerna. Användarens verksamhetsområde har svarat för lokalunderhållet och betalningen av hyra. I slutet av 2019 hade nio organisationer eller andra aktörer fasta användningstider vid Kirnu.

Områdets samarbetsorganisation Toimiva Koivukylä – Toimari ry har i Kirnus lokaler regelbundet ordnat evenemang i anslutning till t.ex. kvinnodagen samt Björkby- och Vandadagen, lopptorg och julcafé.

Våren 2020 hade inte stadskulturens verksamhetsområde eller organisationer verksamhet i Kirnus lokaler. Lokalerna har varit ur bruk både på grund av de undantagsförhållanden som coronaviruset orsakat och de problem med inomhusluften som uppdagats i lokalerna. Personer som tidigare arbetat i Kirnus lokaler har varit tvungna att uppsöka företagshälsovården på grund av inomhusluftsymptom. Då Kirnus lokaler varit ur bruk har man aktivt diskuterat med de organisationer och sammanslutningar som använt lokalerna om alternativa lokaler som är tillgängliga i området. Lokaler som lämpar sig för att användas av organisationer och invånare och deras verksamhet är bl.a. områdets invånarlokaler Kafnetti (Rautbergsvägen 3) och Tuulikontti (Kontvägen 4), det nya bibliotekets utrymmen (Bäcklundsgränden 1), ungdomsgården i Havukoski (Södra Rastvägen 14) samt den öppna mötesplatsen i Björkby som öppnades i februari 2020 (Vårdträdsgränden 17).

Stadens ägarrelation till Kirnus lokaler är att staden är delägare i Granrisstigens affärsfastighet. Hakopolun Liikekiinteistö Oy lät våren 2020 genomföra en fukt- och inomhusluftteknisk besiktning av Kirnu. Utifrån besiktningen har förslag getts till reparationsåtgärder med vilka man strävar efter att lösa de upplevda problemen med inomhusluften. Enligt fastighetens meddelande har föreslagna reparationsåtgärder genomförts sommaren 2020.

Utgående från de genomförda reparationsåtgärderna kan användningen av Kirnus lokaler förlängas och med stöd av servicenätverksplanen kan en ny invånarlokal bildas i lokalerna. Till den nya invånarlokalen koncentreras invånarlokalens funktioner i Björkby storområde, vilket gör det möjligt att avstå från Kafnettis hyreslokaler i Björkby. Områdets andra invånarlokal Tuulikontti i Havukoski är stängd på grund av coronasituationen fram till slutet av år 2020 och lokalens framtid planeras separat. Kirnus lokaler kan i fortsättningen också användas av organisationer och invånare i enlighet med invånarlokalernas användningsprinciper.

Stadsstyrelsen 7.9.2020 § 14

Stadsdirektörens förslag:

Stadsstyrelsen beslutar

- a) ge Faysal Abdi och de 35 andra ledamöter som undertecknat motionen stadsstyrelsens svar i enlighet med förslaget som framlagts av stadskulturens verksamhetsområde, och
- b) föreslå för stadsfullmäktige att stadsstyrelsens svar antecknas för kännedom.

Beslut:

Förslaget godkändes.

**Stadsstyrelsens förslag:**

Stadsfullmäktige beslutar anteckna stadsstyrelsens svar för kännedom.

Beslut:

Förslaget godkändes.

Det antecknades att vänsterförbundets fullmäktigegrupp lämnade följande protokollsuttalande i ärendet, i vilket de grönas fullmäktigegrupp stämde in: "Förrän Kirnu i Björkby tas i bruk måste man se till att lokalerna är trygga och hälsosamma för användarna innan andra invånarlokalerna stängs och flyttas till Kirnu!"

Bilaga: motion undertecknad av Faysal Abdi och 35 andra ledamöter om att bevara Kirnus lokaler för invånarnas bruk

Anvisningar för sökande av ändring: 2.1 Besvärsförbud

Närmare information:

Utvecklingschef Ritva Nyberg, 040 062 9536, [fornamn.efternamn\[at\]vantaa.fi](mailto:fornamn.efternamn[at]vantaa.fi)