



**Ympäristöluvan rauettaminen / Transdev Vantaa Oy, Tuupakan linja-autovarikko,
Tuupakantie 4, 01740 Vantaa**

VD/3295/11.01.01.00/2020

KR/JT

Asia

Ympäristöluvan rauettaminen ympäristönsuojelulain 88 §:n nojalla toiminnanharjoittajan ilmoitettua toiminnan loppumisesta.

Toiminta ja sen sijainti

Transdev Vantaa Oy (ent. Veolia Transport Vantaa)
Tuupakantie 4
01740 Vantaa

Toiminta sijaitsee Vantaan Viinikkalassa, osoitteessa Tuupakantie 4 (kiinteistö 92-41-106-10).

Ympäristölupa

Vantaan kaupungin ympäristölautakunta on myöntänyt Transdev Vantaa Oy:n (ent. Veolia Transport Vantaa) Tuupakan varikolle ympäristönsuojelulain mukaisen ympäristöluvan 9.11.2011 § 186. Varikon toimintoihin kuului linja-autojen huoltoa, pesua ja korjausta sekä niiden tankkausta ja pysäköintiä alueella.

Vireilletulo

Transdev Vantaa Oy on 6.4.2020 kirjallisesti ilmoittanut, että ympäristöluvanvarainen varikkotoiminta on lopetettu, ja kiinteistöllä on tehty vuokranantajan vaatimusten mukaiset ympäristöselvitykset.

Asian käsittely

Toiminnanharjoittajaa pyydettiin toimittamaan alueella tehdyt ympäristöselvitykset. Kiinteistöpäällikkö Per Mattsson VTK Kiinteistöt Oy:stä (maanomistajan edustaja) toimitti pyydetyt asiakirjat 16.4.2020. Ympäristöluvan rauettamisesta on kuulutettu Vantaan kaupungin internet-sivulla 5.5.-11.6.2020. Naapurikiinteistöjen omistajille on lähetetty 5.5.2020 tiedoksiannot.

Ympäristöluvan rauettamisesta on 5.5.2020 pyydetty lausunto Uudenmaan ELY-keskukselta. Lausuntopyynnön yhteydessä ELY-keskukselta pyydettiin kannanottoa maaperän kunnostuksen tarpeesta. 20.7.2020 päivätyssä lausunnossa ELY-keskus katsoo varikkorakennuksen koilliskulmassa sijaitsevan öljyvahinkoalueen maaperän puhdistamisen tarpeelliseksi. Pilaantuneen maaperän puhdistamisesta on laadittava ympäristönsuojelulain (527/2014) 136 §:n mukainen ilmoitus (PIMA-ilmoitus), joka on toimitettava ELY-keskukselle viimeistään 31.8.2020 mennessä. Koska öljysäiliö oli kiinteistön ja koska vuodon arvellaan tapahtuneen ennen Veolian/Transdevin toimintaa kiinteistöllä, vastaa pilaantuneen maaperän puhdistamisesta maanomistaja.

Vs. ympäristötarkastaja Jenny Teerikangas teki tarkastuksen Tuupakan varikolle 30.7.2020. Tarkastuksella todettiin, että Transdev oli lähtiessään poistanut kaikki varikon dieselsäiliöt, mukaan lukien



tankkausasemat ja -mittarit, sekä poistanut öljy-, jäähdytysneste- ja tuulilasinpesunestesäiliöt ja tyhjennyttänyt öljynerotuskaivot. Transdevin Eero Puikkonen toimitti säiliöitä ja kaivoja koskevat kuitit sähköpostitse 30.7.2020. Tarkastuksen johdosta ei ilmennyt huomautettavaa.

Ympäristölautakunta 1.10.2020 § 7

Ympäristöjohtajan esitys:

Ympäristölautakunta päättää Transdev Vantaa Oy:n ympäristöluvan raukeamisesta seuraavaa:

Ympäristölautakunta päättää, että Vantaan kaupungin ympäristölautakunnan toiminnalle 9.11.2011 § 186 myöntämä ympäristölupa raukeaa ja ettei toiminnanharjoittajalle tämän päätöksen yhteydessä anneta erillisiä toiminnan lopettamisesta johtuvia määräyksiä.

Perustelut

Toiminnanharjoittaja on ilmoittanut kirjallisesti toiminnan lopettamisesta. Tarkastuksin on todettu, että Transdev Vantaa Oy on toiminnan loputtua poistanut kaikki diesel-, öljy-, jäähdytysneste- ja tuulilasinpesunestesäiliöt ja tyhjennyttänyt öljynerotuskaivot. Kiinteistön pilaantuneen maaperän puhdistamisesta vastaa maanomistaja.

PÄÄTÖKSEN VOIMASSAOLO

Tämä päätös on lainvoimainen 17.11.2020, ellei päätökseen ole määräaikaan mennessä haettu muutosta.

Sovelletut oikeusohjeet

Ympäristönsuojelulaki (527/2014)

Ympäristönsuojeluasetus (713/2014)

PÄÄTÖKSEN ANTAMINEN

Tämä päätös annetaan julkipanon jälkeen 9.10.2020.

PÄÄTÖKSESTÄ MÄÄRÄTTÄVÄ MAKSU

Vantaan kaupunginvaltuuston 18.4.2016 § 10 hyväksymän kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksan 7 § nojalla määrätään asian käsittelystä 1475 €:n maksu.

MUUTOKSENHAKU

Tähän päätökseen voidaan hakea muutosta ympäristönsuojelulain 190 §:n mukaisesti Vaasan hallinto oikeudelta. Valitusosoitus Vaasan hallinto-oikeudelle on liitteenä.

Päätös:

Päätettiin ympäristöjohtajan esityksen mukaisesti, että Vantaan kaupungin ympäristölautakunnan toiminnalle 9.11.2011 § 186 myöntämä ympäristölupa raukeaa ja ettei toiminnanharjoittajalle tämän päätöksen yhteydessä anneta erillisiä toiminnan lopettamisesta johtuvia määräyksiä.

Tämä pykälä tarkastettiin heti.

Sijaintikartta

Sijaintikartta

Täytäntöönpano:

Ote hakijalle



Tiedoksi: Uudenmaan ELY-keskus
Vantaan kaupunki
- terveydensuojeluviranomainen
- rakennusvalvonta
- kaupunkisuunnitteluyksikkö

Ilmoitus päätöksestä: Tiedoksiannon saaneille

Julkipano kaupungin internetsivuilla.

Maksun periminen: Transdev Vantaa Oy (sähköpostitse)

Muutoksenhakuohje: 8. Valitus Vaasan hallinto-oikeudelle

Lisätiedot:
ympäristötarkastaja vs. Jenny Teerikangas, p. 050 302 4259, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi