

Liite 1: Kiinteistöhoitosopimuksen hintaliite

Voimassa 1.1.2021 alkaen

Perus-kk	€/kk	€/v
Koulut	112 089	1 345 062
Muut omat kiinteistöt	117 264	1 407 164
Uudet kohteet 2018-2020	42 040	504 483
Uimahallit	39 170	470 041
VTK	22 599	271 184
Vuokratilat (vain normaali huolto)	13 255	159 059
Ulkoilualueet	906	10 869
Saaret	1 528	18 338
Urheilukenttien huoltorakennukset	885	10 620
Leikkipuistot	1 725	20 705
Osaketilat (kaikki erillisveloitettavia töitä)	-	-
Omakotitalot (kaikki erillisveloitettavaa)	-	-
Tyhjät tilat (kaikki erillisveloitettavaa)	-	-
YHTEENSÄ	351 460	4 217 525

MUUT KULUT	€/kk	€/v
Iv-suodatinvaihto 2. kierros	4 167	50 000
Leikkivälinetarkastukset	1 311	15 727
YHTEENSÄ	5 477	65 727

Arviot erillisveloitettavista töistä	€/kk	€/v
Omat tilat	40 000	480 000
Osake- ja vuokratilat	40 000	480 000
Rikosilmoitin- ja valvontalaitteisto	20 000	240 000
YHTEENSÄ	100 000	1 200 000

VANTILLE MAKSETTAVA HUOLTO	456 938	5 483 252
-----------------------------------	----------------	------------------

Arvioitu ennakoimaton korjaustyö	€/kk	€/v
Yhteensä	187 500	2 250 000

VANTILLE MAKSETTAVA YHTEENSÄ	644 438	7 733 252
-------------------------------------	----------------	------------------

Lisäykset viedään erilliseen taulukkoon ja laskutetaan erillislaskutuksena.
Puretut/myydyt kiinteistöt huomioidaan hyvityksinä. Muutokset viedään hinnastoon

Vantaalla 1.12.2020

Pasi Salo
toimitilapäällikkö
Tilahallinta

Taina Huttunen
toimitusjohtaja
Vantaan Tilapalvelut Vantti Oy