



Kuntalain 92 §:n ottomenettelyä varten saapuneet päätökset

Tekniselle lautakunnalle 26.1.2021 jälkeen julkaistut ottomenettelyä varten saapuneet päätökset.

Apulaiskaupunginjohtaja Hannu Penttilä

- § 8/2021 Vastineen antaminen markkinaoikeuteen koskien Kulokukkulan riista-aidan urakkahankintaa
- § 9/2021 Avustus kuntien omistamien kiinteistöjen öljylämmitysjärjestelmän poistamiseen
- § 15/2021 Osoitteessa Kesantokuja 12 sijaitsevan kiinteistön 92-12-1-6 myynti tarkennetun tarjouksen perusteella

Talous- ja hallintojohtaja Jonna Hohti

- § 7/2021 Tilavuokrahyvitys ajalle 1.11. – 31.12.2020 / Linnosun Oy (Hotelli Tikkurila)
- § 8/2021 Vuokranhyvitys / Kotiseututalo Övre Nybacka, Vantaa-Seura-Vandasällskapet ry
- § 9/2021 Vuokrahyvitys ajalle 1.12.-31.12.2020/Cafe Kuusijärvi
- § 10/2021 Tilavuokrahyvitys ajalle 1.11.-31.12.2020 / Keilapartio Oy
- § 13/2021 Tilavuokrahyvitys ajalle 1.11. – 31.12.2020 / Compass Group FS Finland Oy (Lounasravintola 57 ja Henkilöstöravintola Herkkupaikka)
- § 14/2021 Vuokranhyvitys ajalle 1.11.-31.12.2020 / Vantaankosken OF-taloyhdistys ry
- § 15/2021 Hylkäävä päätös vuokranhyvityshakemukseen, Laukkarinne 6 / Tämä Vintage Design Oy (Hakunilakirppis)

Tilakeskusjohtaja Pekka Wallenius

- § 2/2021 LT01 Kilterin koulun perusparannuksen pääsuunnittelijan ja arkkitehtisuunnittelun hankinta, lisäyötilaus 1
- § 3/2021 Päätöksen kumoaminen ja uusi päätös tilan vuokraus Tuomelan koulusta / Maria-Elina Koivula
- § 4/2021 Toimitilan vuokraaminen Vantaa-Keravan sote-hanketoimistolle / Peltolantie 1, Tikkurila / Erikoissijoitusrahasto eQ Liikekiinteistöt
- § 5/2021 LT02 Kilterin koulun perusparannuksen pääsuunnittelijan ja arkkitehtisuunnittelun hankinta, lisäyötilaus 2
- § 7/2021 Kiinteistöt ja tilat toimitilajohtamisen palveluysikön päälliköiden sijaisten määrääminen
- § 8/2021 Kaupunkiympäristön toimitilajohtamisen palveluysikön tilakeskusjohtajan päätösvallan delegointi (luku 6 §12) delegoinnit 22.1.2021 alkaen
- § 12/2021 Vantaan kaupungin kiinteistöjen syväjäteastioiden vuosi- ja korjaustyöt 2021-2023
- § 13/2021 LT 01 - Laajentunut tontti - Patotien päiväkotitoimitilan hankinta, lisäyötilaus
- § 15/2021 Vantaan kaupungin kiinteistöjen jäähdytysjärjestelmien huolto- ja korjaustyöt 2021-2022

Kaupungininsinööri Henry Westlin

- § 4/2021 Kaupunkipyörien sivoustouudistus kaudelle 2021
- § 5/2021 Hankinta / Ilolan skeittipuiston rakentaminen
- § 6/2021 Avustukset yksityisille tiekunnille vuonna 2021



- § 8/2021 Osallistuminen Maantie 152 välillä Hämeenlinnanväylä (vt 3) - Tuusulanväylä (kt 45), AVS lisätyöhön
- § 9/2021 Energiapuun myynti kaudella 1.3.2021 – 30.9.2022
- § 12/2021 Katujen ja puistojen palvelualueen päälliköiden viransijaiset

Toimitilapäällikkö Pasi Salo

- § 2/2021 Tilojen vuokraus kirpputoritoimintaan Tuomelan koulusta / Rajatorpan Kirpputori Oy
- § 3/2021 Tilan vuokraus Tuomelan koulusta / PwnTek py
- § 4/2021 Tilan vuokrauksen jatko Tuomelan koulusta / Maria-Elina Koivula
- § 5/2021 Vantaankosken entisen lääkäritalon (Villenpirtti) vuokraaminen Palvelukoti Kolmikoti Oy:lle
- § 6/2021 Rakennuksen purku-urakka, Lauhatie 19, Vantaa
- § 7/2021 KTI Kiinteistötieto Oy:n antaman tarjouksen hyväksyminen Kuntien kiinteistöjen tunnusluvut -tietopalvelusta
- § 8/2021 KTI Kiinteistötieto Oy:n antaman tarjouksen hyväksyminen toimitilojen vuokravertailu - palvelusta
- § 9/2021 KTI Kiinteistötieto Oy:n antaman tarjouksen hyväksyminen markkinatietopalvelusta
- § 10/2021 Peltolantie 9 toimistotilan vuokraaminen Consti Korjausrakentaminen Oy:lle

Hankepäällikkö Eija Kivineva

- § 1/2021 LT03- Länsimäen päiväkodin ja optiona Patotien päiväkodin tietomallikoordinaattorin hankinta, lisäyötilaus 3

Rakennuttajapäällikkö Juha Vuorenmaa

- § 3/2021 Länsimäen päiväkodin -uudisrakennushankkeen putkiurakoitsijan valinta ja sopimusasiakirjojen hyväksyminen
- § 4/2021 Länsimäen päiväkodin -uudisrakennus hankkeen sähköurakoitsijan valinta ja sopimusasiakirjojen hyväksyminen
- § 5/2021 Länsimäen päiväkodin -uudisrakennushankkeen ilmanvaihtourakoitsijan valinta ja sopimusasiakirjojen hyväksyminen

Rakennuspäällikkö Jaakko Koivunurmi

- § 3/2021 Hankinta/Infrakitin käyttöönottoprojekti Kuusijärven pysäköintialueella

Päätökset, joita ei oikaisuvaatimusajan kuluessa ole otettu lautakunnan käsiteltäväksi:

Apulaiskaupunginjohtaja Hannu Penttilä

- § 6/2021 Osallistuminen UUMA4-hankkeeseen 1.1.2021-31.12.2023

Talous- ja hallintojohtaja Jonna Hohti

- § 2/2021 Vapautus vuokranmaksusta / Bio Jaseka Peter Puisto & Co (Kino Myyri)
- § 3/2021 Vuokranhyvitys / Isgel 34 Oy (Femma Bar& Nightclub)



- § 4/2021 Vuokranhyvitys / Cafe Charlotta, Vernissan kahvila
§ 5/2021 Vuokrahvitys 1.11.2020-31.12.2020/ Vantaan Näyttämöyhdistys ry.

Tilakeskusjohtaja Pekka Wallenius

- § 1/2021 Rakennuksen purku-urakka, Hevoshaantie 17, Vantaa, LT1

Rakennuttajapäällikkö Juha Vuorenmaa

- § 1/2021 Koivukylän ja optiona Ruusupuun päiväkotien KVR-urakkakilpailuun osallistuvien valinta

Rakennuspäällikkö Jaakko Koivunurmi

- § 2/2021 Hankinta/ Myyrmäen keskusta, Myyrmäenraitti, koe-erä viisikulmabetonilaatoista
Betonifabriikki Oy:ltä

Puuttuvat pykälät ovat päätöksiä, joita ei tarvitse ilmoittaa ottomenettelyyn.

Tekninen lautakunta 17.2.2021 § 4

Apulaiskaupunginjohtajan esitys:

Päätetään

- a) olla ottamatta käsittelyyn tekniselle lautakunnalle toimitettuja ottamiskelpoisia päätöksiä ja
- b) merkitä tiedoksi ottoon toimitetut päätökset, joita ei ole otettu lautakunnan käsiteltäväksi oikaisuvaatimusaikana.

Käsittely:

Merkittiin, että apulaiskaupunginjohtaja täydensi esitystään seuraavilla päätöksillä:

Apulaiskaupunginjohtaja Hannu Penttilä

- § 18/2021 Osoitteessa Ruokotie 3 sijaitsevan kiinteistön myynti korotetun tarjouksen perusteella

Tilakeskusjohtaja Pekka Wallenius

- § 16/2021 LT 2 - Laajentunut tontti - Lauhatien päiväkotii, pää- ja arkkitehtisuunnittelu hankinta, lisätyötilaus

Kaupungininsinööri Henry Westlin

- § 14/2021 Hankinta/Advisor-palvelu Rapal Oy:ltä ajalle 1.1.2021 - 31.12.2021
§ 15/2021 Kehäradan käytönaikaisen ympäristöseurannan toteuttaminen 2020-21

Toimitilapäällikkö Pasi Salo

- § 11/2021 Tilojen vuokraus kirpputoritoimintaan Tuomelan koulusta / Rajatorpan Kirpputori Oy
§ 12/2021 Tilan vuokraus Tuomelan koulusta / Maria-Elina Koivula



Rakennuttajapäällikkö Juha Vuorenmaa

- § 12/2021 Lasten ja nuorten kulttuurikeskus Orvokki, haitta-ainepurkujen muutokset rakennusurakkaan
- § 13/2021 Lasten ja nuorten kulttuurikeskus Orvokki, putkijohto- ja hormimuutosten aiheuttamat muutostyöt
- § 15/2021 Lasten ja nuorten kulttuurikeskus Orvokki, ulko- ja väliseiniin kohdistuneet muutostyöt
- § 16/2021 Lasten ja nuorten kulttuurikeskus Orvokki, rappauskorjausten laajentumisen muutostyöt

Päätös:

Hyväksyttiin täydennetty esitys.

Muutoksenhakuohje: 3. Oikaisuvaatimus ja valituskielto